

### Teiknforklaring

#### Reguleringsplan PBL 2008

##### §12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BF Bustader-frittliggjande-småhus [1111]
- LEK Leikeplass [1610]

##### §12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg [2010]
- AVG Annan veggrunn - grøntareal [2019]

##### §12-6 - Omsynssoner

- H140 Frisikt [140]

##### §12-7 - Føresegnområder

- #2\_1 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg [2]

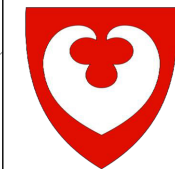
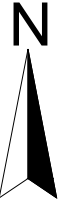
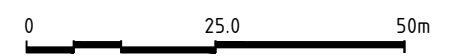
#### Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringszone
- Byggegrense [1211]
- Regulert senterlinje [1221]
- Frisiktlinje [1222]
- Måle og avstandslinje [1259]

#### Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: Ambita Infoland  
 Dato for basiskart: 25.09.2023  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høgdegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: A3/1:1000



**Detaljregulering**  
**Detaljregulering for bustadområde**  
**Strandavegen gnr./bnr. 101/226 m.fl.,**  
**Med tilhørande føresegner**

Arealplan-ID:  
4613\_202304  
 Forslagstillar:  
Bømlo Mesterbygg Eiendom AS m.fl.

#### SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

Dato	Revisjon	SAKS-NR	DATO	SIGN
13.08.2024	div. byggegrense, påskrift			
03.12.2024	byggegrense B6			
	Revisjon			

Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gongs handsaming				
Offentleg ettersyn frå .....til .....				
2. gongs handsaming				
Offentleg ettersyn frå 13.09.2024 til 01.11.2024				
1. gongs handsaming				
Kunngjering av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte				

PLANEN ER UTARBEIDD AV: **QBO** | PLAN & ARKITEKTUR

TEGNNR.	DATO	SIGN.
202352800	13.08.2024	MG

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak

Dato \_\_\_\_\_  
Plansjef \_\_\_\_\_