

28.03.2022

Meiningar om/informasjon/motsegn detaljregulering noverande og framtidig Serklau industriområde.

Føretak Curt Raymond Grønås driv landbruksproduksjon på vestsida av kommunal veg til Serklau 20/1. Dessutan på alt inn-og utmarksareal på Teigland og Austra Grønås vest av kommunal veg og nord av fylkesveg. Det vil seia hovudbruka 19/1-19/2-19/5-19/6, i tillegg 19/26-19/51-19/56-19/76-20/2-20/104-20/105 + underbruk. Dette er eigedomar som eg paktar/disponerer eller eig. Diftssenter ligg på 19/6. Produksjonen er sauehald, vedproduksjon og skjøtsel av kulturlandskap. 19/51 er del av utmarksteigane til hovudbruka og strandsona til dei samme. Strandsona i Serklau var/er fortøyningsplass for båtar på garden. Det stod dessutan eit 7x7m grindanaust tvers av Bremnes Seashore som er demontert og ligg lagra innomhus på 19/6. Vidare utover vart/er strandsona nytta til fiskeri og maritim rekreasjon/bading. Heile strandsona og kulturlandskapet 19/51 er som frå skapelsen av urørt. Urørt natur er landskapstype ein skal hegna om!

Planområde i vest består av fast mark, kystlynghei og myr som blir nytta til beiteland. Område er tilrettelagt (gjerdeklyvarar) og blir mykje nytta som friluftsområde. Kystlynghei og myr er natur typar som det offentlege hegnar spesielt om, og som har bevaringsverdi. Område har rik fauna med trua artar/natur typar og er difor eit særskilt verdfullt landskap. Bømlo kommune har slutta seg til FN sine bærekraftsmål. Med det som bakteppe har ein ei stor utfordring når det kjem til det å endre urørt natur til ei stor ørken flate. Aurland Naturverkstad laga i 2011 ein generell rapport om landskapsverdi i aksen Spissøy-Otterøy. Den seier ingenting spesifikt om planområde og er laga i ei tid der ein hadde eit anna syn på verdien av urørt natur. I planomtalen blir det referert til at strandsona i område delvis er privatisert. Det rette er at i planområde er det mykje meir urørt strandsone inkludert svaberg ein har ynskje om å ta i bruk. Ein skal gjere ei vurdering av eksisterande strandsone verdier. Det er bra, men det må gjerast i ly av allereie utført «forsøpling» (les lagring av utstyr og fortøying av utrangert utstyr til oppdrettsnæringa, som pr dags dato ikkje er godkjent etter plan og bygningslova). Det skal takast sediment prøvar innst i pollen og ellers i Serklau. Inst i pollen er det utslepp av kloakk som ikkje er godkjent. Ved fortøyningsområde for båtar til Bremnes Seashore låg det tidligare eit vaskeanlegg for oppdrettsnøter, der ein nytta kopar som impregnering. Dette førte til at store områder av sjøbotn/strandsona døydde ut for ein lengre periode. Situasjonen er enda ikkje bra. Det må og seiast at kommunal kai vart nytta som tilhaldsstad for sandblåsing av skip, med dertil utslepp av miljøgifter. Fylling/deponi inst i pollen mot kommunal vei må undersøkjast for miljøsynder. Det held ikkje med kvittering på innlevering av 50 bildekk! I planomtalen viser ein til behov for industriareal med plassering til sjø. Statsforvaltaren har sett foten ned for vidare utbygging fordi eksisterande reguleringsplan ikkje stettar krava. Det må ein sjølv sagt få orden på! Behovet for ledig areal skal eg ikkje uttala meg om, men realiteten fram til dags dato, har vore at ein del privatpersonar/selskap har kjøpt opp areal som ei investering/ynskje om privat vinning utan at det frå selgars side har blitt krevd noko form for etablering/drift. Det er ledig areal i Serklau! Ved ei eventuell realisering må det stillast krav til kjøpar. Me treng aktivitet og sunn næringsdrift.

Viser til referat oppstartsmøte mellom Bømlo kommune og ABO Plan & Arkitektur.

Punkt 8. Ser med spenning fram til plan om bruk av overskotsmassar. Det vera seg både stein og jord. Punkt 15. Det er private avløpssløysingar i tillegg til kommunal kloakkløysing i område. Bømlo kommune la ned røyr og kummar for kloakk i heile lengda av dalen 20/1 vest for kommunal veg i 1995. Dette blei utført av entreprenør Lars Staube AS. 3 stk bueiningar betalte tilknytningsavgift den gongen. Kloakkrøyet og dremsavløpet frå nedslagsfeltet går igjennom vei inst i pollen og sluttar der. Dette anlegget skulle ferdigstillast i nær framtid. Det er 27 år sidan. Dette er tatt opp med BVA og Bømlo kommune gjentatte gongar. I Serklau i dag er det eit virvar av private avløpsledningar til sjø frå

ulike verksemdar. På Moster og ellers i Bømlo er det forbod mot kloakkutslepp/gråvatn utanom gjennom kommunale anlegg eller reinseanlegg. Dette gjeld tydeligvis ikkje Bømlo kommune. Kva vil ein gjera for å samla eksisterande avløp og x antall framtidige for å hindra utslepp av næringssalt som ligg innafor terskelen på Trollholmsflua? Kva toler respirenten? Kan ikkje sjå at punkt 17 er svar på desse utfordringane. «Private avløpsløyser skal vidareførast»!!?? Eg reknar det som sjølvst, dersom planområde blir realisert, at Bømlo kommune set opp og vedlikeheld gjerde mot eigedomen sin. Ei utbyggjing av areala i vest vil få store negative konsekvensar for mi drift og min og andre sin livskvalitet.

Ventar framleis på invitasjon til infomøte som skulle haldast i januar 2022.

Mvh
Curt Raymond Grønås