



KARMSUND
PORT
AUTHORITY

ABO Plan & Arkitektur Stord AS
Postboks 32

5401 STORD

Karmsund Havn IKS
Garpeskjærvegen 2
5515 Haugesund
Postboks 186, 5501 Haugesund

T: +47 52 70 37 50

F: +47 52 70 37 69

E: postmottak@karmsund-havn.no

Vår ref:

2022/48 2

Deres ref:

Saksbehandler

Camilla Vestvik

Dato

18.03.2022

Vedrørende oppstartsvarsel for reguleringsplan for Serklau industriområde, Bømlo kommune

Vi viser til Deres brev av 16.02.2022 vedrørende varsel om oppstart av ovennevnte reguleringsplan.

Vi uttaler oss om forhold som berører vårt myndighetsområde etter lov om havner og farvann av 21.juni 2019.

Det opplyses at «*føremålet med planarbeidet er å regulere eksisterende og nytt industriområde på Serklau i Mosterhamn. ... Det er få sjøtilknytte næringsareal som er ledige for nye verksemder i kommunen. Videreutvikling av Serklau vil bidra til nytt tilgjengelig areal for marine / maritime næringsvirksomheter. Tilgang til sjø er viktig for slike verksemder, og ein vil difor inkludere areal aust for dagens industriområde som er avsett til næringsareal i gjelanden kommuneplan med krav om regulering. Regulering av djupvasskai vil bli vurdert i denne delen av planområdet*».

Ved planlegging i sjø må ta det tas hensyn til sjøvertsferdsel, og det er derfor viktig at det ikke planlegges tiltak/aktiviteter som kan komme i konflikt med framkommeligheten i farleden.

De tiltak som planlegges etablert må prosjekteres og dimensjoneres slik at de tåler den belastningen de kan bli påført i farvannet.

Vi anbefaler at det blir tatt inn i planbestemmelsene krav om etablering av redningsstige på flytebryggeanlegg.

Ut over dette har ikke Karmsund Havn IKS ytterligere merknader til utnyttelsen av planområdet på nåværende tidspunkt.

Karmsund Havn IKS vil minne om at alle tiltak som kan påvirke sikkerheten eller framkommeligheten i farvannet krever tillatelse etter lov om havner og farvann av 21.juni 2019.

Det må tas med i planbestemmelsene at tiltak som faller inn under havne – og farvannslovens bestemmelser skal godkjennes av havnemyndighet.



59°25'35"N
5°14'84"E

KARMSUND-HAVN.NO

Med hilsen

Camilla Vestvik
Saksbehandler

Kopi til:
ABO Plan & Arkitektur v/Sarah Fagertun Eggereide
Bømlo kommune

Torgbakken 9
Leirdalen 1, Rådhuset

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.