

Bømlo Kommune
Rådhuset
Leirdalen 1
5430 BREMNES

Vår ref: 61330

MELDING OM TAKST OG SKATT 2021

Kommunestyret i Bømlo vedtok i 2008 å innføra eigedomsskatt i heile kommunen. For skatteåret 2021 har kommunestyret vedteke å leggja til grunn Skatteetaten sitt formuesgrunnlag (bustadverdi) for alle bustadeigedomar som har slikt grunnlag. Skattetaksten er etter eigedomsskattelova sett til 70% av formuesgrunnlaget. Alle andre bustadeigedomar vert taksert etter kommunen sine vedtekne rammer og retningslinjer. For skatteåret 2021 har kommunestyret vedteke å kontorjustera alle kommunale skattetakstar med 30 %. Dette gjeld berre eigedomar som vert taksert av kommunen. Det er òg vedteke differensiert skattesats på 3,2 promille for bustad og fritid, 3,7 promille for særskilte skattegrunnlag og 3,4 promille for alle andre skatteobjekt. Det er ikkje innført botnfrådrag for bustader og hytter. Alle tidlegare verk og bruk er taksert som nærings eigedom.

Som eigar av fast eigedom i Bømlo kommune mottek De med dette melding om skattetakst for eigedomen Dykkar. Denne meldinga vert sendt til alle eigarar av eigedomar i kommunen som vert taksert med bakgrunn i formuesgrunnlaget som kommunen mottek frå Skatteetaten.

Nedafor følgjer informasjon om skattetakst, botnfrådrag og årleg skatt for din eigedom:

Eiendom: 4613 - 2 / 92 / 0 / 0	Eiendommens adresse: Bømlo Kommune
Eierrepresentant: Bømlo Kommune	
Regningsmottaker: Bømlo Kommune	
Fritak: § 5 d - kommunal eigedom	
Type eiendom: Tomt - LNF	
Antall boenheter: 0	
Takst (kr):	0
x Skattenivå (100%) (kr):	0
= Skattegrunnlag (kr):	0
x Skattesats:	3,2‰
= Årlig beregnet skatt (kr):	0

Klage over formuesgrunnlag

Dersom du meiner bustadverdien for eiendom din er feil, må du kontrollera dei opplysningane Skatteetaten har om bustaden din. Sær viktig er det at arealet stemmer. Skatteetaten nyttar p-rom. Disse faktaopplysningane om bustaden din finn du i skattemeldinga di. Klage over det du meiner er feil må rettast til [Skatteetaten](#).

Mykje god informasjon er å finna på internettsidene deira www.skatteetaten.no eller dei kan kontaktast på tlf. 800 80 000.

Viktige punkt å sjekka:

- Bustadtype
- Byggjeår
- Primærrom (areal) sjå definisjon hos skatteetaten.

Opplysningane finn du i skattemeldingen for 2019, under “grunnlag for formuesverdi”.

Det er mogleg å melda inn endring i høve grunnlaget for berekning av eigedomsskatten - via skatteetaten sine nettsider.

De kan også ringja telefon 53 42 30 00, måndag - fredag klokka 09.00 - 14.30, dersom De har spørsmål i samband med takst og skatt.

E-postadresse: eigedomsskatt@bomlo.kommune.no

Faktura for eigedomsskatten vert sendt ut separat i slutten av mars i år. Har du avtalegiro eller efaktura, gjer me merksam på at dersom du sel eigedomen, må du hugsa å sletta avtalen i nettbanken slik at ikkje komande krav vert trekt deg.

Med helsing

Bømlo kommune, Eigedomsskattekontoret