Kommuneplanen sin arealdel
Bømlo kommune

Bømlo kommune

Plandokument: 01.09.2026

Planvask av gjeldande reguleringsplanar

Innhold

Om dokumentet 3
Oppsummering 3
Planar vedtatt før 2014 10
Reguleringsplanar med planID av typen «R-» 10
R-1 til R-25 10
R-26 til R-50 29
R-51 til R-75 56
R-76 til R-100 76
R-101 til R-125 98
R-126 til R-156 124
Reguleringsplanar med planID av typen «U-» 139
Reguleringsplanar med planID med årstal og tellenummer 150
Planar vedtatt etter 2014 168
Vedtatt 2015-2019 168
Vedtatt 2020-2025 195

Om dokumentet

Dette dokumentet inneheld planvasken av alle gjeldande reguleringsplanar vedtatt før 2026.

Dokumentet er eit arbeidsdokument og kan være noko vanskelege å navigere i, og kartutsnitta er i stor grad skisser. Det er også konsekvensutgreiingar(KU) som er gjennomførte etter planvasken, desse skal i hovudsak være omtalt i tabellane under. Det kan være områder der det manglar omtale av gjennomført KU, for dette er ikkje kontrollert etter at konsekvensutgreiingane er gjennomførte og ferdigstilte. Anbefaler derfor at ein ser i det ferdige plankartet, til dømes på Fonnakart, for å sjå endeleg løysing i KPA og at ein heller kjem tilbake til dette dokumentet om ein vil sjå meir av bakgrunnen.

Det er i tabellane under ikkje sagt noko om politisk tilråding dersom det ikkje er gjort politiske endringar av administrasjonens forslag. Der det er gjort politiske endringar kjem fagleg tilråding først, og politisk tilråding til slutt.

Oppsummering

For alle planane er det gjort ein vurdering av om dei skal vidareførast eller opphevast, samt gjort ein vurdering av kva arealføremål som skal leggast inn i ny KPA. Tabellen her oppsummerer kva planar som er anbefalt oppheva, delvis oppheva, vidareført og vidareført men delvis overstyrt av KPA i planvasken.

Det er eigne prosessar for å oppheva reguleringsplanar, med varsling og høyring. Dette blir gjort etter KPA er ferdig og det som står her er ein anbefaling. Me kjem til å ta utgangspunkt i denne anbefalinga for kva planar me kjem til å starte opphevingsprosessar for.

Sjå dei følgjande tabellane for vurdering av kva arealføremål som blir lagt inn i ny KPA.

PlanID	Plannamn	Anbefaling
200701	Bustadfelt Espeland - Grindheim	Vidarefør, men delvis overstyr
200702	Havlandet, gnr 5 bnr 1	Er allereie oppheva
200704	Nye Hollund Barnehage	Vidarefør
200705	Detaljregulering Olsvik, Børøy, del av gnr. 2 bnr. 4 m.fl.	Vidarefør
200707	Straumshaugane Gnr.4 bnr.8	Vidarefør, men delvis overstyr
200901	Reguleringsplan for Fv 14 Stavland - Bjødledalen	Vidarefør
200902	Raudursundet, Urangsvåg, del av gnr 94	Vidarefør
200903	Svortland sør, del av gnr 109 bnr 9, 11, 12 og 561	Vidarefør, men delvis overstyr
200904	Tuvesundholmen	Vidarefør
200905	Aga, Privat reg.plan for hyttefelt	Vidarefør
201001	Bøvågen, gnr 14 bnr 10	Vidarefør
201002	Gnr 56 bnr 14, Vespestad- Langevåg	Vidarefør
201004	Fv.18 Goddebrua - Austvik	Vidarefør
201102	Bustader Leite Aust	Opphev
201104	Detaljregulering av området Klæret, gnr. 109, bnr. 51 mfl.	Vidarefør
201105	Hollundskjosen	Vidarefør
201106	Espeland-Grindheim	Vidarefør
201107	Fv 542 Mækjebakken	Vidarefør

201108	REGULERINGSPLAN STRAUMØY SØR Del av gnr. 1, bnr. 1	Opphev
201109	Reguleringsplan Eikeland Del av gnr. 14 bnr. 2 m.fl. Grindheim	Vidareför
201110	Reguleringsplan for Ersland, del av gnr. 118 bnr. 2, 3 og 11.	Vidareför
201204	Reguleringsplan Langholm-Marka	Vidareför
201206	Detaljreguleringsplan Vorlandsvågen Gnr. 59 bnr. 53, 145 m.fl.	Vidareför
201207	Hovlandshagen gnr. 53, bnr. 73 m.fl	Vidareför
201208	Detaljregulering bustadfelt Ulvsvåg, del av gnr. 101 bnr. 13 og 160, Bømlo kommune.	Vidareför
201209	Fv. 541 Tjong - Løvegapet	Vidareför
201210	Reguleringsendring R-116 Straumen II hyttefelt gnr. 94 bnr. 419 og delar av gnr. 94 bnr. 6 og 225	Vidareför
201211	Fv 542 kryss Stokkabekken	Vidareför
201212	Reiselivsanlegg/fritidsbustader/fiske- og småbåthamn Bråtaneset	Vidareför
201213	Fv 542 Stokkabekken-Siggjarvåg	Vidareför
201302	Bømlo storsenter	Vidareför, men delvis overstyr
201303	Reguleringsplan bustadfelt Hidlesneset Aust 4/7 og 8	Vidareför
201306	Melkevik, delar av gnr. 14 bnr. 37 og 202-207	Vidareför
201307	Utviding av fiskerihamn Hovlandshagen 53/53 m.fl.	Vidareför
201308	Bustadfelt Kvernahaugen 101/12 m.fl.	Vidareför
201310	Reguleringsplan for ny miljøsentral i Hollundsdalen 109/611	Vidareför
201311	Gnr: 4 bnr:156	Vidareför, men delvis overstyr
201313	Fv 542 Røyksund bru	Vidareför
201315	Reguleringsplan naustområde Stangervåg, gnr.82 bnr.56 og delar av gnr.82 bnr.1	Vidareför
201401	Naustområde Ådnanes 115/3	Vidareför
201402	Fritidsbustader Grindheimsvåg 15/106, 14/214 og 61 m.fl.	Vidareför
201404	Reguleringsplan fritidsbustader Klungervika, 65/21 Goddo	Vidareför
201405	Reguleringsplan bustadområde Sethaugen 113/5 Fylkesnes	Vidareför
201406	Fv 541 Sakseid-Hestaneset	Vidareför
201407	Bustadfelt Kattaholet 83/37 Rubbestadneset	Vidareför
201408	Reguleringsplan for naustområde Sandholmen 71/1 Goddo	Vidareför
201411	Reguleringsplan for nytt næringsområde i Hollundsdalen del av 87/3	Opphev
201412	Detaljregulering bustad/kontor Alvsvåg 110/16 m.fl.	Vidareför
201413	Fortau Idrettsvegen Aust, Bømlo kommune	Vidareför
201414	Svartabrotet naustområde, del av gnr.14 bnr.38	Vidareför
201415	Privat detaljreguleringsplan Straumen II, erstattar delar av R-116, 94/377, 378	Vidareför
201501	Reguleringsplan fritidsbustader Rolfsnes (Skineset) 76/1	Vidareför
201503	Næringsområde 155/24, 28 m.fl., Brandasund	Vidareför
201504	Fritidsbustader Brekke 99/22, 47, 48	Vidareför
201505	Fritids- og naustområde Kruneneset 64/1 m.fl.	Vidareför
201509	Bustad- og fritidsbustadområde Tressvik 14/27 m.fl. Grindheimsvåg	Vidareför
201510	Reguleringsplan for naustområde Ramsneset 82/40 m.fl. Rubbestadneset	Vidareför

201511	Naustområde Ørevik 33/47, 48 m.fl.	Vidareført
201513	Detaljplan for næring og fritidsbustad i Langevåg, Sæverudsøy gnr. 98, bnr. 5 m.fl.	Vidareført
201516	Reguleringsplan for naustområde Lettvik 4/49, 51 og 153 Hidle	Vidareført
201601	Reguleringsplan naustområde Sønstabøvåg 104/5 planid 201601	Vidareført
201602	Reguleringsplan utviding næringsområde Hollundsdalen 87/20, 54 og 89/104	Opphev
201603	Bustader Dalaneset, 22/25 m.fl., Mosterhamn austre	Vidareført
201604	Fritidsbustader Øyersberget 59/122,123 m.fl. Vorlandsvåg	Vidareført
201605	Reguleringsplan bustad, naust- og næring Verkstaden 151/8 mfl. Kvernenes	Vidareført
201606	Naust- og fritidsbustadområde Klubbo, 66/20 m.fl., Goddo	Vidareført
201607	Reguleringsplan fritidsbustadområde Karihavet 101/13 m. fl. Meling	Vidareført
201609	Bustadområde Raunevarden aust 109/633	Vidareført
201610	Detaljreguleringsplan Anskot nord 4/172 mfl. Hidle	Vidareført
201611	Reguleringsplan for næringsområde Baadeholmen slipp46/23 m.fl.	Vidareført
201612	Reguleringsplan - Fv.542 Notland-Mosterhamn	Vidareført
201613	Reguleringsplan fritidsbustader Holmesjøen II 42/6 Holme	Vidareført
201614	Fritidsboliger på Lønningsneset 51/5 m.fl.	Vidareført
201615	Detaljreguleringsplan for fritidsbustader og naust 47/8 mfl. Vestvik	Vidareført
201616	Lyklingsjøen	Vidareført
201617	Detaljregulering for naustområdet Klubben, 110/6 m.fl., Alvsvåg	Vidareført
201703	Midtnaustet - Urangsvåg	Vidareført
201704	Reguleringsplan naustområde Flatevik 117/31 mfl. Tormodsætre	Vidareført
201706	Naust, næring og friluftsområde 6/9 m.fl. Åreidbukta	Vidareført
201707	Bustad- og naustområde Knausen 108/117 Stavland	Vidareført
201708	Utviding av industriområde Kvernavika gnr. 100 bnr. 2 m.fl. Økland.	Delvis opphev: Opphev for naust, elles vidareført
201709	Bustader og naust Skjenaberg, 108/66 m.fl. Stavland	Vidareført
201712	Naust- og fritidsbustadområde Vestre Vågen 103/31 m.fl. Nesse	Vidareført
201715	Reguleringsplan for industriområde Rubbestadneset gnr. 83 bnr. 682 m.fl. Planid 201715.	Vidareført
201719	Fv 541 Ekornsæter - Sakseid	Vidareført
201721	Fritidsbustader Vestre Vågen 8/41 m.fl. Håvik ytre	Vidareført
201722	Reguleringsplan for bustadområde Kvernahaugen 109/17 m.fl. Svortland	Vidareført
201723	Bustadområde Øyjordsvika II 14/187 og del av 12/18 mfl, Grindheim og Espeland	Vidareført
201724	Fritidsbustadar Kjerkalevik 137/19 m.fl. Nese Nordre	Vidareført
201802	Detaljregulering for bustad, fritidsbustad og naustområde Skogbu 11/14 m. fl. Eikeland.	Vidareført
201803	Bustadar Stavlandskleivane 108/6 m.fl. Stavland	Vidareført
201804	Utbetring av Nesevegen KV1178	Vidareført
201805	Naustområde Nordre Steinavikjo 131/32 m.fl. Hiskjo	Vidareført
201806	Naustområde Eikeland	Vidareført
201807	Høydebasseng og ny vannledning Åreiddalen	Vidareført

201808	Ny vassleidning og høgdebasseng på Vorland	Vidareføre
201810	Naustområde Andahavet og Langøy 110/270 og 110/22 mfl. Alvsvåg	Vidareføre
201902	Fritidsbustadar Hondableikjå, gnr.76 bnr.82 m.fl.	Vidareføre
201903	Detaljreguleringsplan for bustader Storevarden 109/19 mfl. Svortland	Vidareføre
201904	Naust og tilkomstveg Austresjøen, 115/40 m.fl., Ådnanes	Vidareføre
201905	Naustområde Hiskahamnen 131/65 mfl. Hiskjo	Vidareføre
201906	Detaljregulering for naust - fritidsbustader Totland 13/194 m.fl.	Vidareføre
201909	Naustområde Stokknespøyla, gnr/bnr 110/266 m.fl., Alvsvåg	Vidareføre
202002	Detaljregulering for Hollund bustadområde 89/214 mfl. Hollund	Vidareføre
202005	Naustområde Nedrebø 6/74 mfl. Finnås	Vidareføre
202006	Naustområde Sponavikjo 101/10 mfl. Meling	Vidareføre
202008	Reguleringsplan for næringsområde Lehamn 154/4 Brandasund	Vidareføre
202009	Parkeringsplass i Salamonskogen 109/180 mfl. Svortland	Vidareføre
202010	Bustadområde Vestsio, 101/1 m.fl., Meling	Vidareføre
202101	Steinavågneset bustadområde 14/265 mfl. Grindheim Øvre	Vidareføre
202102	Kysthytte og småbåthamn på 5/72 Sakseid indre	Vidareføre
202105	Naust- og næringsområde Skabrotet, gnr./bnr. 54/44 m.fl., Langevåg	Vidareføre
202106	Naustområde Ørevikneset, gnr./bnr. 33/1, 11 og 75, Folderøy	Vidareføre
202107	Naustområde Skutevik, gnr./bnr. 4/89 m.fl., Hidle	Vidareføre
202201	Naustområde Klubbavika, gnr. 8 bnr. 4 m.fl.	Vidareføre
202202	Høgdebasseng Erevik, 63/4 og 32	Vidareføre
202203	Naust og bustad 101/19 m.fl., Solstrand	Vidareføre
202304	Bustadområde Strandavegen 101/226 m.fl.	Vidareføre
202306	Naust- og fritidsbustadsområde Aravikjo 8/67 Ytre Håvik	Vidareføre
R-100	Rv 541, Eikeland - Idrettsplassen	Vidareføre
R-101	Svortland sentrum	Opphev
R-102	Grunnavågen 2, Moster	Opphev
R-103	Gnr 16 bnr 14 m-fl.- Grønåsvågen	Opphev
R-104	Breiavika/ Lepsholmvika	Opphev
R-105	Meland søre, gnr 112 bnr 1 og 2	Opphev
R-106	Notlandsvåg - Notland	Vidareføre
R-107	Hyttefelt Hedlo	Vidareføre
R-108	Hidleneset II, Finnås	Vidareføre
R-109	Hytteområde Notland, Moster	Opphev
R-11	Industriområde Hovlandshagen	Opphev
R-110	Reiselivsanlegg Lykling	Opphev
R-111	Rv. 541 Langevåg - Løvegapet, gnr. 58 bnr. 1 m.fl.	Vidareføre
R-112	Eikeland	Vidarefør, men delvis overstyr
R-113	Anskot	Vidareføre
R-114	Rv 542 Hollundskjosen - Hollundsdalen, gnr 89 bnr 6 m.fl.	Vidareføre
R-115	Svortland	Opphev
R-116	Gnr 94 bnr 6 m.fl., Straumen II	Opphev
R-117	Korsneset, Goddo, gnr 63 bnr 2	Vidareføre
R-118	Severinstøo i Åreidvikjo, gnr 6 bnr 50 m.fl.	Opphev

R-119	Raunevarden	Vidareføre
R-12	Reguleringsplan for Industriområde, Hollundsdalen	Opphev
R-120	Serklauholmen	Vidareføre
R-121	Ternetangen, gnr 86 bnr 101, 185 m.fl.	Opphev
R-122	Notland	Opphev
R-123	Våge, motorcrossbane	Delvis opphev: Opphev for tilkomstveg, vidareføre for krossbanen.
R-124	Færavågen, Moster	Opphev
R-125	Gnr 53 bnr 5, Hovland i Langevåg	Opphev
R-126	Sentrumstunet, Rubbestadneset	Opphev
R-127	Hyttefelt Jektaneset, delar av gnr 14 bnr 16 m.fl.	Vidareføre
R-128	Eide, Folderøyhamn	Opphev
R-129	Rv 541 Rundkjøring Rubbestadneset, gnr 83 bnr 30 m.fl.	Vidareføre
R-13	Hestavollen	Opphev
R-130	Rv. 541 Stokkabekken - Innvær	Vidareføre
R-131	Rv. 541 Hestaneset - Tjong	Vidareføre
R-132	Nese Øvre	Opphev
R-133	Rv. 542 Røyksund - Eikeland	Vidareføre
R-134	Rv 542 Rubbestad - Stokkabekken	Vidareføre
R-136	Espevær, gnr 46 bnr 2 m.fl.- Saugøya	Opphev
R-138	Rv. 541 Innvær - Katthola	Vidareføre
R-139	Monseviktongane gnr 144 bnr 9	Opphev
R-140	Grunnavågen III	Vidareføre, men delvis overstyr
R-142	Hyttefelt Hedlo II	Opphev
R-143	Skytebane på Gilje	Vidareføre
R-144	Nøstebakken, Moster	Vidareføre
R-145	Steganeset	Opphev
R-146	Skimmelandstunet	Vidareføre
R-147	Gnr 114 bnr 1, Gilje	Opphev
R-149	Hyttefelt Trøytarosen, gnr 122 bnr. 42 og 45	Vidareføre
R-15	Hollundskjosen - Steinsbø Skule	Opphev
R-150	Håvik skule	Vidareføre
R-151	Industriområde Hollundsdalen	Vidareføre
R-153	Maurtua Barnehage, Svortland	Vidareføre, men delvis overstyr
R-154	Søre Svortland	Opphev
R-156	Laurhammerkjosen-Urangsvåg, Fv18	Vidareføre
R-16	Leite - Aust	Opphev
R-17	Stautland, gnr 119 bnr 1	Opphev
R-18	Reguleringsplan for Mælandsvågen	Opphev
R-19	Reguleringsplan for delar av Øklandsvåg	Opphev
R-2	Rubbestadneset	Opphev

R-22	Stavland og Svortland	Opphev
R-24	Reguleringsplan for Hidle søre og Våge nordre	Opphev
R-26	Reguleringsplan for Heddabakkestølane	Opphev
R-27	Industrifelt Brubakken	Opphev
R-28	Mæland og Fylkesnes	Opphev
R-29	Delar av Vespestad	Opphev
R-30	Reguleringsplan for Gnr 127 bnr 2, Helvik	Opphev
R-32	Delar av Alvsvåg, Mæland nordre, Mæland søre og Gilje	Vidareför
R-35	Grunnavåg og delar av Notlandsvåg	Opphev
R-36	Hovland, Vold, Vespestad, Eide, Hillestveit, Vorland	Opphev
R-37	Gnr 122 Bnr 1 m.fl., Kulleseid	Opphev
R-38	Reguleringsplan for Del av gnr 127 bnr 2, plan2, Helvik.	Opphev
R-39	Reguleringsplan for del av gnr 108 bnr 26	Opphev
R-4	Reguleringsplan for Ramskleiva	Opphev
R-40	Spissøy Øvre, gnr 25, bnr 15 m.fl	Opphev
R-41	Hovland midtre, Vold og Vespestad gnr. 54, 55 og 56	Opphev
R-42	Håvik	Opphev
R-43	Våge	Opphev
R-45	Grønås, Teigland, Mosterhamn austre og vestre	Opphev
R-46	Delar av Vorland	Opphev
R-48	Hyttefelt Søreneset	Opphev
R-49	Reguleringsplan for Rolfsnes, Gnr, 76. Bnr, 99.	Opphev
R-5	Rubbestadneset	Opphev
R-50	Bremnes sentrum, del 1	Opphev
R-51	Hovland midtre, Vold og Hillestveit	Opphev
R-52	Hovland indre og Hovland midtre	Opphev
R-54	Mosterhamn	Opphev
R-55	Håvik Ytre	Opphev
R-56	Bustadfelt Hidleneset	Opphev
R-57	Rv. 542 Sakseid - Thormodsæter	Vidareför
R-58	Hantikkehaugen - Notland	Vidareför
R-59	Gullgruveområde	Vidareför, men delvis overstyr
R-6	Reguleringsplan for Gåsland	Opphev
R-60	Trekantsambandet	Vidareför
R-61	Ramshellaren	Opphev
R-62	Folderøy gnr 34 bnr 1	Opphev
R-65	Siggjarvågsjuvet	Vidareför
R-67	Simonsvika del av gnr 94 bnr 4	Opphev
R-68	Rubbestadneset sentrum	Opphev
R-69	Laurhammer / Steinsbø bustadfelt	Opphev
R-7	Reguleringsplan for Meling	Opphev
R-72	Bømmelhamn-Lønning-Hovland	Opphev
R-73	Mosterhamn Vestre	Opphev
R-74	Hestvoll område	Opphev

R-75	Stongavågen	Opphev
R-76	Anglevik	Opphev
R-77	Trekantsambandet, Gassasund-Røyksund	Vidareføre
R-78	Kommunalveg på Spissøy	Vidareføre
R-79	Reguleringsplan for Rolvsnes, gnr 76 bnr 1	Opphev
R-8	Åsen	Opphev
R-80	Bråtaneset	Opphev
R-81	Del av Innvær, gnr 86	Opphev
R-82	Eidesfjell, gnr 57 bnr 1 m.fl.	Vidareføre
R-83	Hallaråker, gnr 107 bnr 2 og 10	Opphev
R-84	Arhaugen, Rubbestadneset	Opphev
R-85	Fv 17, Grønhaug - Kvernavik	Vidareføre
R-86	Utviding av Hollundsdalen industriområde	Opphev
R-87	Veg til Kvervenes og Vikanes	Vidareføre
R-88	Stavlandsneset	Opphev
R-89	Skimmeland Nedre	Opphev
R-9	Del av Folderøy	Opphev
R-90	Træet-Eide	Opphev
R-91	Gnr 28 del av bnr 3, 6, 12, 17 og 33, Røyksund	Vidareføre
R-92	Reguleringsplan for Bjørkåsen	Opphev
R-93	Naustområde Grønås-Midtnese	Opphev
R-94	Reguleringsplan for Holmsjøen hyttefelt	Opphev
R-95	Heddabakkebråtet m.m.	Vidareføre
R-96	Reguleringsplan for Spissøy sør, gnr 25 bnr 6, hyttefelt	Opphev
R-97	Rolfsnes, del av gnr 76 bnr 1,3 og 4	Opphev
R-98	Reguleringsplan for del av Langevåg sentrum	Opphev
R-99	Spissøy sør, gnr 25 bnr 6, bustadfelt	Opphev
U-10	Naustområde Møllevik	Vidareføre
U-11	Hyttefelt Alvsvågneset, gnr 110, bnr 4	Opphev
U-12	Delar av gnr 91 bnr 5, Urangsvågen	Opphev
U-13	Erevikneset bustadfelt	Vidareføre, men delvis overstyr
U-14	Hyttefelt Fylkesnes, gnr 113 bnr 10	Opphev
U-15	Stavlandsneset, område N1	Opphev
U-16	Urangsvågen del av gnr 94	Opphev
U-18	Utbyggingsplan for del av gnr. 109 bnr. 7, Svortland	Opphev
U-19	Jakobsmarkjo, gnr 4 bnr 27 og 53	Opphev
U-3	Heddabakketoppen	Opphev
U-4	Håvik ytre, utbyggingsplan naust/rorbu	Er allereie oppheva
U-5	Reguleringsplan for Del av gnr 20 bnr 5 og 6, Teigland	Opphev
U-6	Stølslio	Opphev
U-7	Reguleringsplan for Spissøy sør	Opphev
U-9	Jamnaheia, Steinsbø skule	Opphev

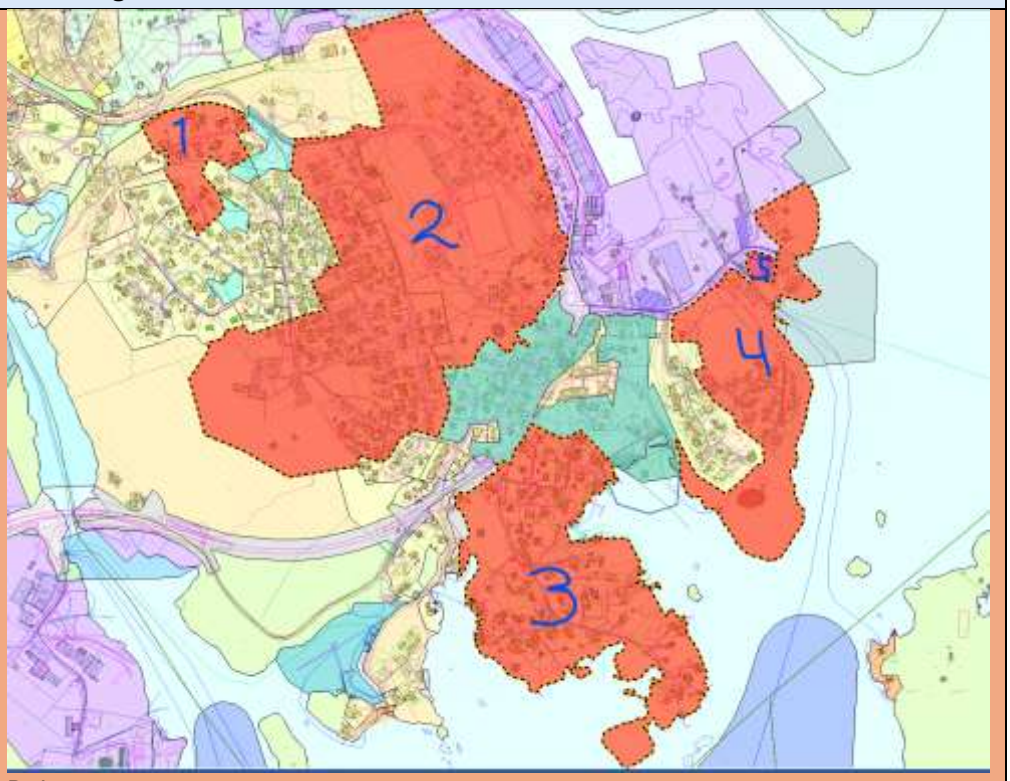
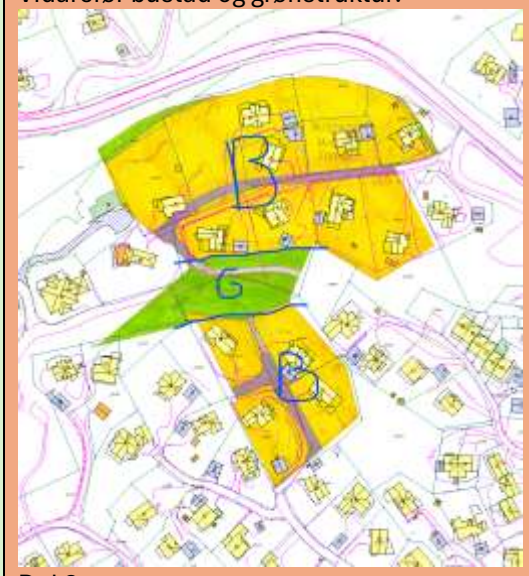
Planar vedtatt før 2014

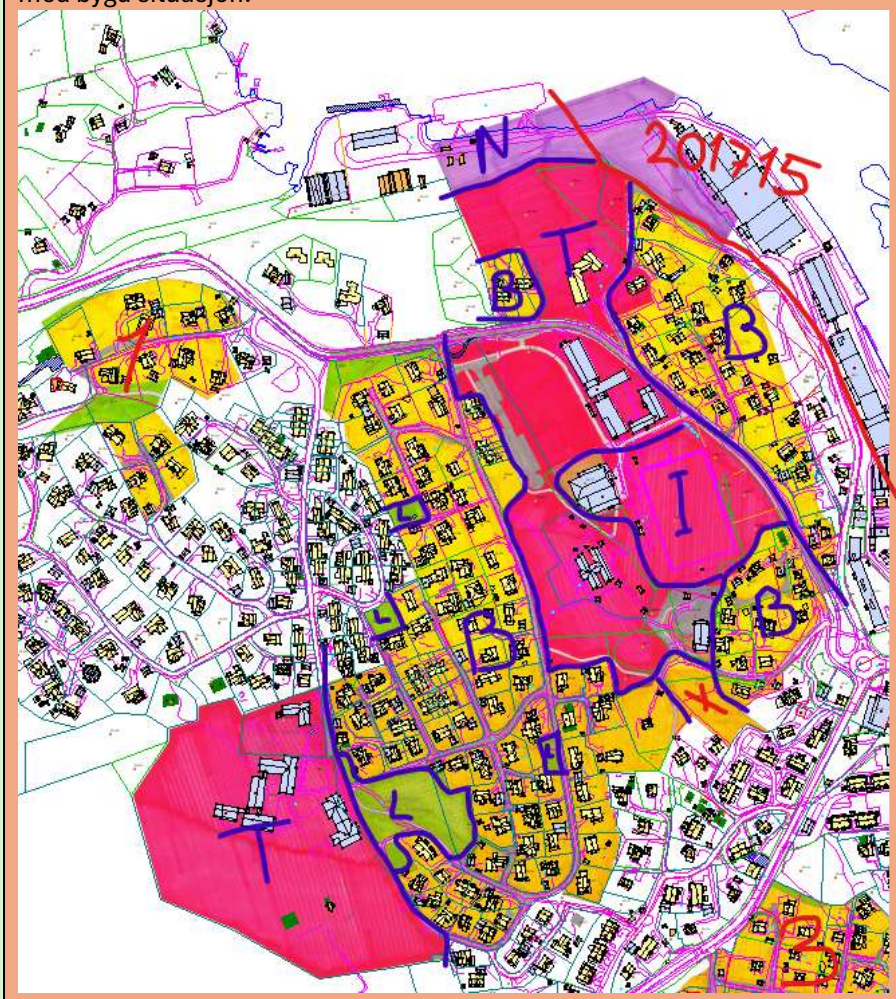
Reguleringsplanar med planID av typen «R-»

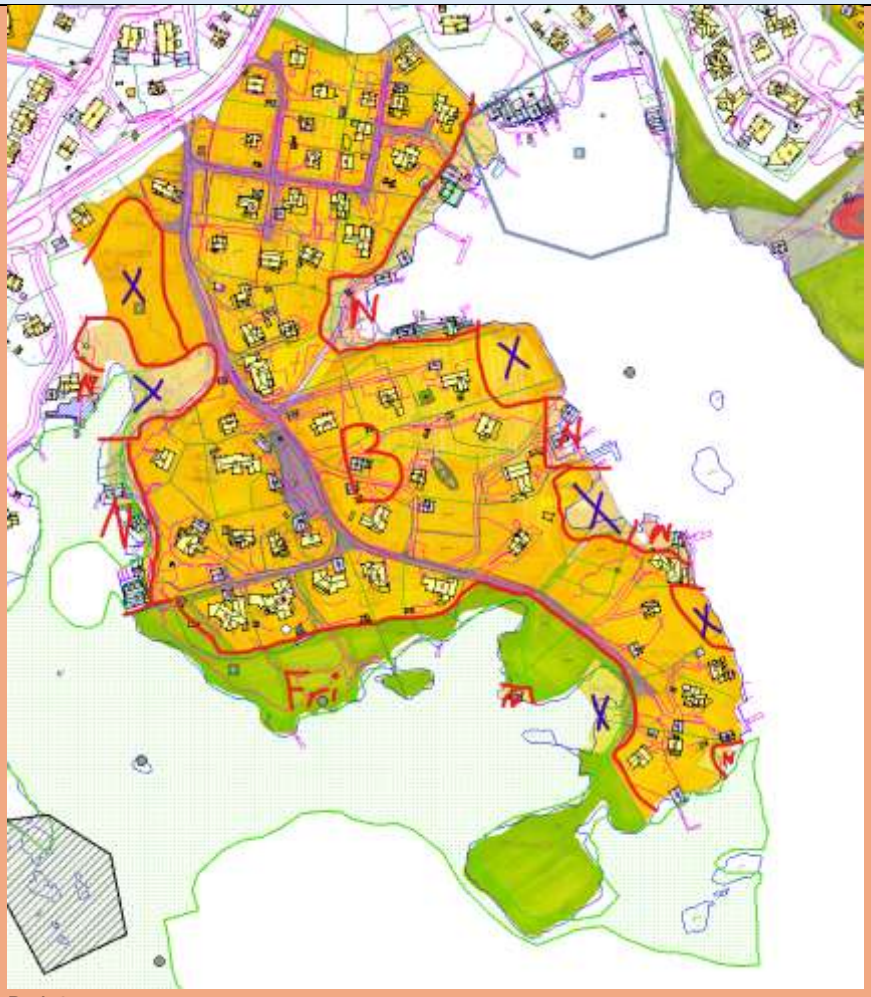
R-1 til R-25

PlanID	Vurdering
R-2	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald – naturtype skjellsang i sjø. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd Kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre som bustadområde (1110). Endre næringsareala til LNF. 
	Politisk tilråding: Vidareføre arealet i aust som næring 
R-4	Planen blir anbefalt oppheva Ferdig utbygd område. Føremåla vidareførast. Som ved 1. gangshøyring

PlanID	Vurdering
	
R-5	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Omtalt under kvart delområde. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart.

PlanID	Vurdering
	 Del 1 Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Aktsemd Kvikkleira (litt heilt i eigedomsgrensa til eine bustadtomta). Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre bustad og grønstruktur.  Del 2 Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald – nokre artsregistrertingar. Kulturminne (med uavklart vernestatus). 100 metersbelte til sjø. Aktsemd Kvikkleira, samt litt skred (i nord) og flaum (i sørvest). Tilråding av føremål i KPA: Redusere bustområde iht. kulturminne. Elles vidareføre føremålet og sikre leik.

PlanID	Vurdering
	Vidareføre offentlege bygg og allmennyttige føremål som tenesteyting og idrett i tråd med bygd situasjon.  Del 3 Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald – naturtype blautbotnområde i strandsona i sjø. Kulturminne (nokre med uavklart vernestatus og eit utan vern). 100 metersbelte til sjø. Aktsemd Kvikkleira. Tilråding av føremål i KPA: Redusere bustadføremålet og naustområda noko iht. Strandsone, terreng og kulturminne. Friområde i sørvest. Bustad og naustområde som tas ut blir endra til LNF og FFNF, med unntak av naustområdet som ligg i friområdet som blir endra til friområde.

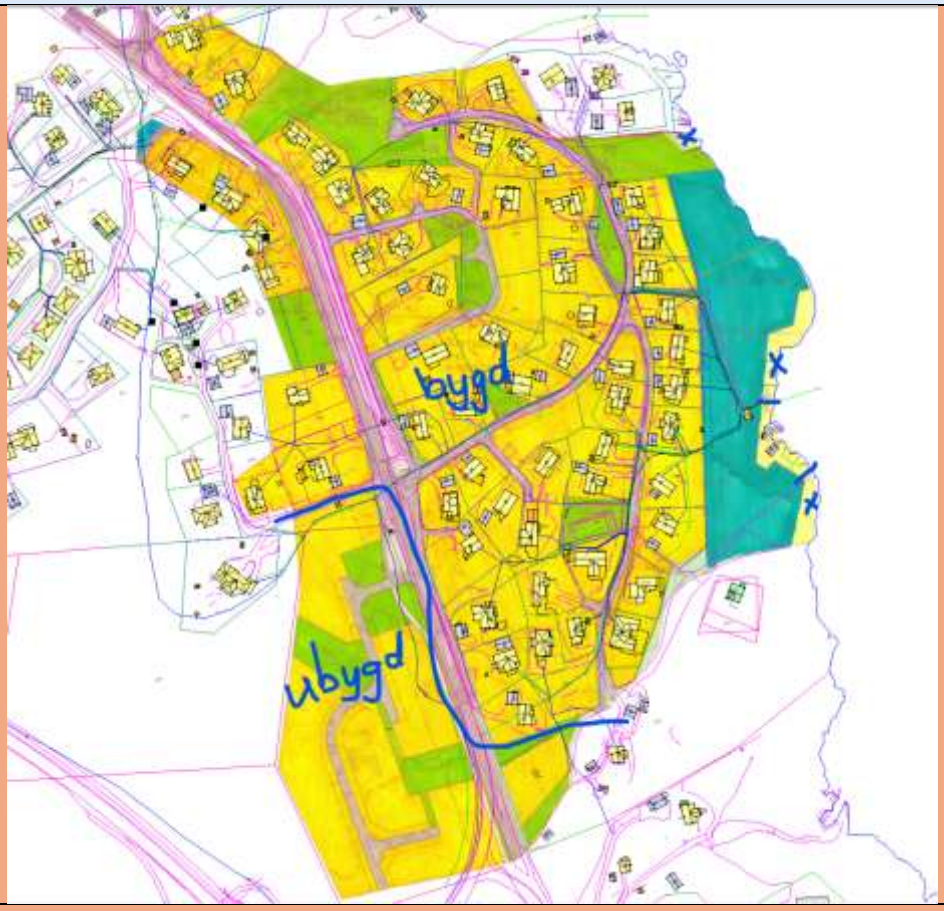
PlanID	Vurdering
	 Del 4 Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: 100 metersbelte til sjø. Aktsemd Kvikkleira og skred. Tilråding av føremål i KPA: Redusere bustadområde i aust då det er bratt terreng til sjø, elles vidareføre bustad, og sikre lek. Vidareføre hamn og næring (næring: blå farge i reg. plan). Resterande areal til LNF.

PlanID	Vurdering
	 Del 5 Ferdig utbygd areal. Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: 100 metersbelte til sjø. Aktsemd Kvikkleira. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre næringsføremålet.

PlanID	Vurdering
	
	Politisk tilråding: Del 3: Vidarefør alt aust for vegen 
R-6	Planen blir anbefalt oppheva Ferdig utbygd område. Føremåla vidareførast. Som ved 1.gangshøyring.

PlanID	Vurdering
	
R-7	Planen blir anbefalt oppheva I stor grad utbygd område, men urealisert areal er i konflikt med innmarksbeite og fulldyrka mark. Endre ubygd areal til LNF elles likt som ved 1.gangshøyring. 
R-8	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og naturtype kystlynghei (to små areal under gjengroing). Innmarksbeite. Kulturminne (vernestatus automatisk freda). Aktsemd Kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Ta ut areal i konflikt med innmarksbeite. Endre føremål på 16/140 til kombinert bustad og tenesteyting. Elles bustad, sikre leik og grønt.

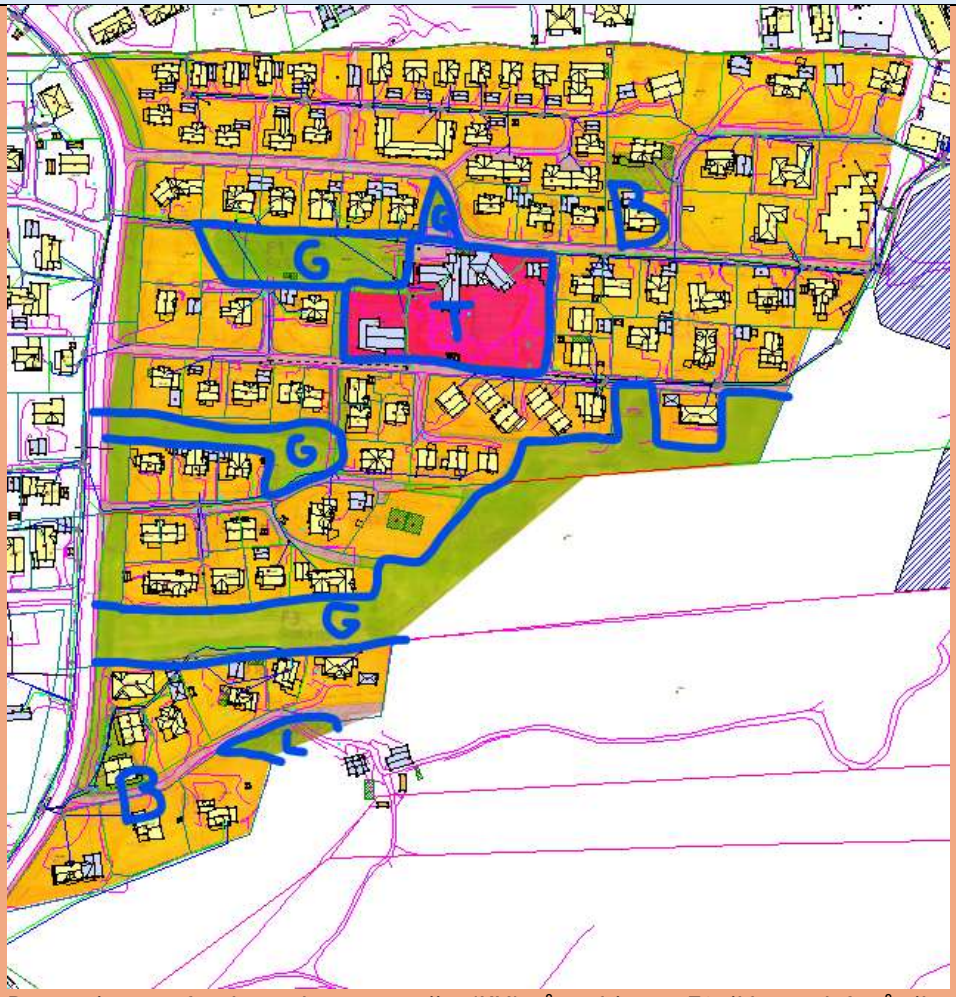
PlanID	Vurdering
	 Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) på endring av arealet merka G i kartutsnittet til Anna bygg og anlegg-Telekommunikasjonanlegg (TK). Sjå KU for vurdering og konklusjon på dette.
R-9	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: 100 metersbelte til sjø. Aktsemd Kvikkleira og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Ubygd del av bustadområde i sør: bustadføremål Bygd del av bustadområde: bustad men sikre leikeareala Naust: justere i samsvar med byggjegrense til 1.gangshøyring Belte med LNF mellom bustad og sjø.

PlanID	Vurdering
	
R-11	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og naturtype kystlynghei og fjord med lavt oksygeninhold i bunnvann. Kulturminne (konflikt med etablert veg og næringsbygg). 100 metersbelte til sjø. Aktsemd Kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Trafikkareal, naust, industri og grønt. Revidert for konflikt med naturtype og strandsone.

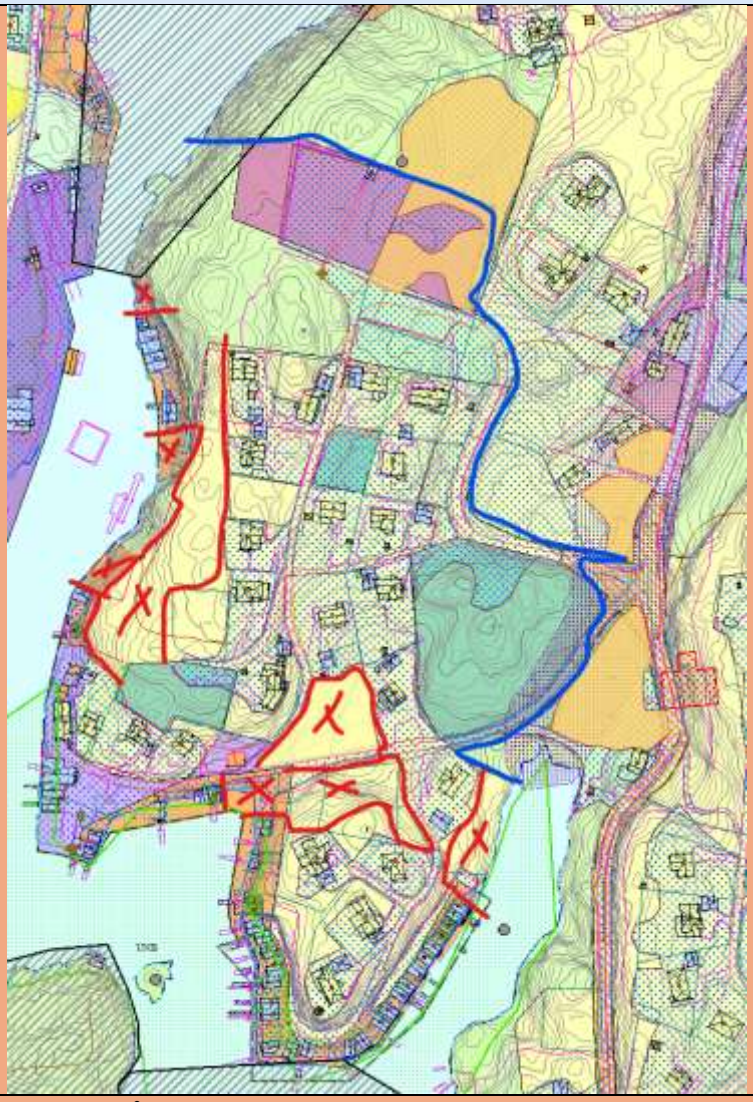
PlanID	Vurdering
	
R-12	Planen blir anbefalt oppheva I stor grad utbygd område Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Grenser til myr. Aktsemd kvikkleire. Vidareføre næringsområdet. I hovudsak som ved 1. gangshøyring, men LNF i sør også. 
R-13	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald – naturtype hul eik (konflikt med etablert veg) og kystlynghei (konflikt med gangveg til naustområde). 100 metersbelte til sjø. Aktsemd Kvikkleira og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Bustad over vegen, sikre leik. Parkering og LNF.

PlanID	Vurdering
	
R-15	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Innmarksbeite og overflatedyrka mark i konflikt med etablert veg. Kulturminne (2 automatisk freda). 30 metersbelte til vatn. Aktsemd Kvikkleira og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør bustadføremål, parkering og vegføremål. Tidlegare skuleområde til kombinert bustad og tenesteyting.

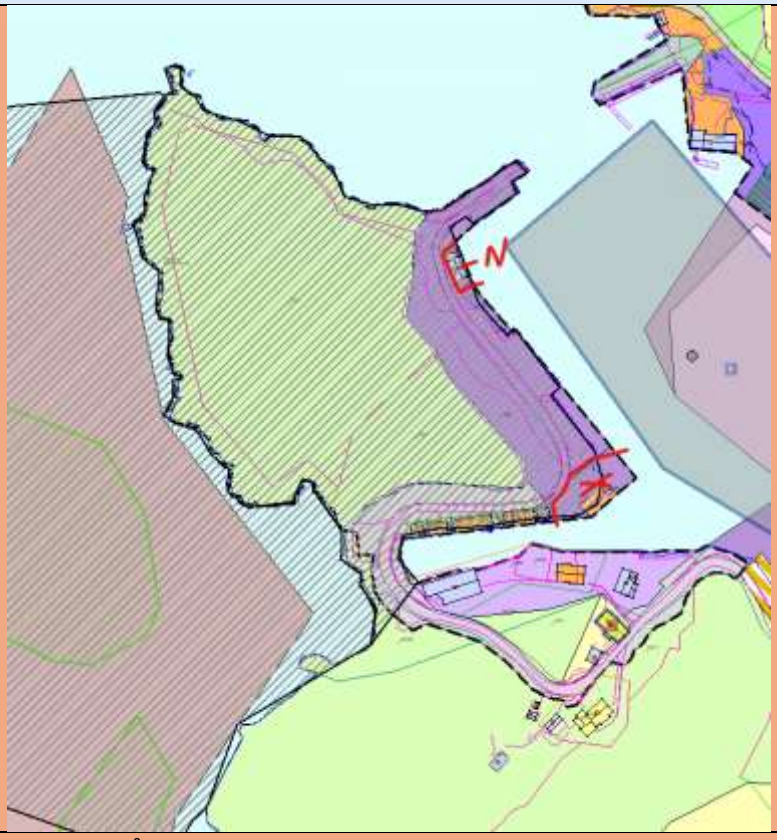
PlanID	Vurdering
	
R-16	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og fleire område for ansvarsart, nær trua art og trua artar. Myr og innmarksbeite. Aktsemd Kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre tenesteyting/barnehage og bustad. Sikre leik og grøntareala. Justert for utbygging.

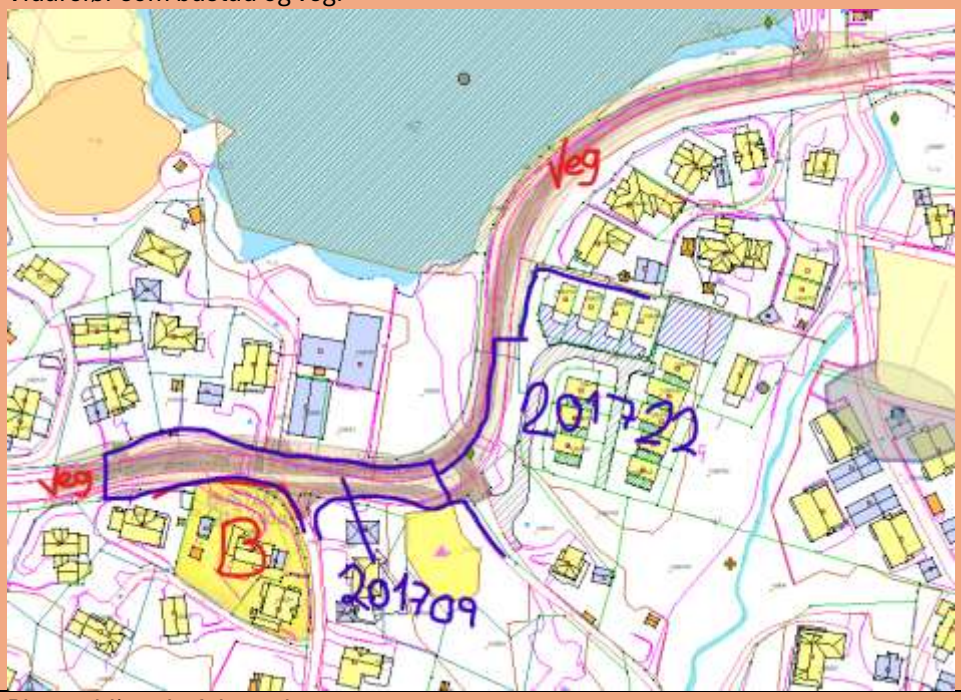
PlanID	Vurdering
	 Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) på endring av F3 til bustad, for å sikre fortetting og tilkomst til nytt areal i aust. Sjå KU for vurdering og konklusjon på dette.
R-17	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Innmarksbeite og fulldyrka mark. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd Kvikkleira, skred og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre bustad, redusere hytte og naust iht. beitemark og strandsone. Grøntområde og elles LNF.

PlanID	Vurdering
	
R-18	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar, område for ansvarsartar, nær trua og trua artar og naturtype blautbotn i sjø. Fulldyrka mark og innmarksbeite. Aktsemd kvikkleire og flaum. Redusere meir i forhold til terreng/strandsone og innmarksbeite enn det som var lagt inn til 1. gangshøyring.

PlanID	Vurdering
	
	Politisk tilråding: Vidarefør naust i vika (ved 112/155 mfl). Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) på endring av det ubygde leikeområdet i vest til bustad. Sjå KU for vurdering og konklusjon av dette.

PlanID	Vurdering
	
R-19	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Det er lite bygg på sjøbuholmen, men mykje av avsett næringsområde er planert ut/etablert kaianlegg. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald - område for fleire artar inklusivt trua art. Kulturminne (Statlig listeført bygg). Aktsemd kvikkleire. Endre eksisterande naust i nord ved moloen til naust og legg inn LNF på neset mellom naustområde sør på Sjøbuholmen og etablert næring på Sjøbuholmen. Elles som ved 1. gangshøyring.

PlanID	Vurdering
	 Politisk tilråding: Vidarefør næring Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) på endring av det ubygde naustområdet som var føreslått ut til næring. Sjå KU for vurdering og konklusjon av dette. 

PlanID	Vurdering
R-22	Planen blir anbefalt oppheva Ferdig utbygd plan. Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Aktsemd Kvikkleira og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareför som bustad og veg. 
R-24	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar, område for trua art og naturtype Boreonemoral regnskog uten bartredominans. Innmarksbeite, fulldyrka mark og myr. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum. Tilråding av føremål i KPA: Endra i frå 1.gangshøyring. Tenesteyting, naust og veg, redusert iht. konfliktar med jordbruksareal strandsone og terreng.

PlanID	Vurdering
	

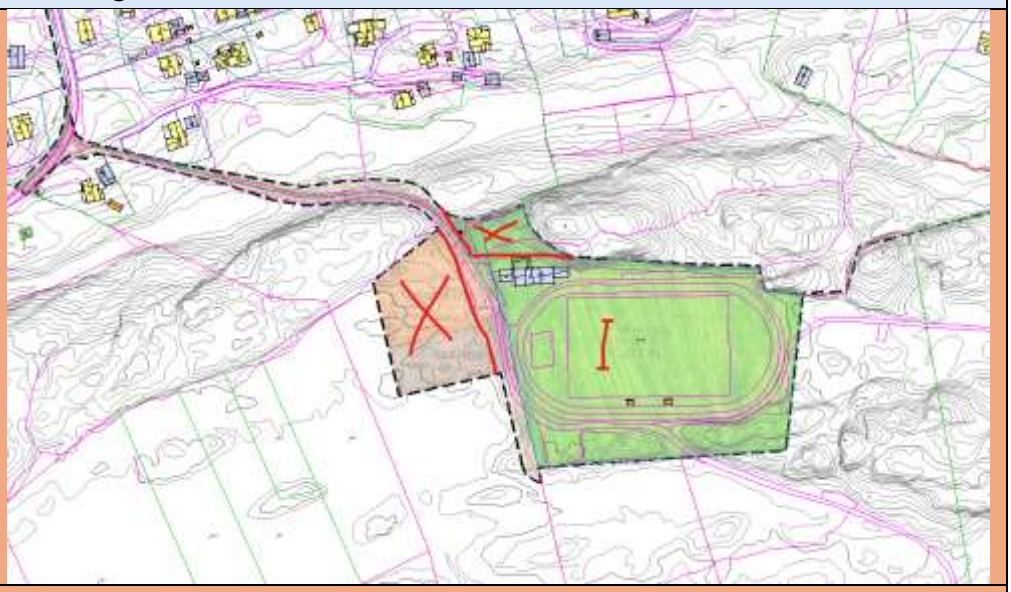
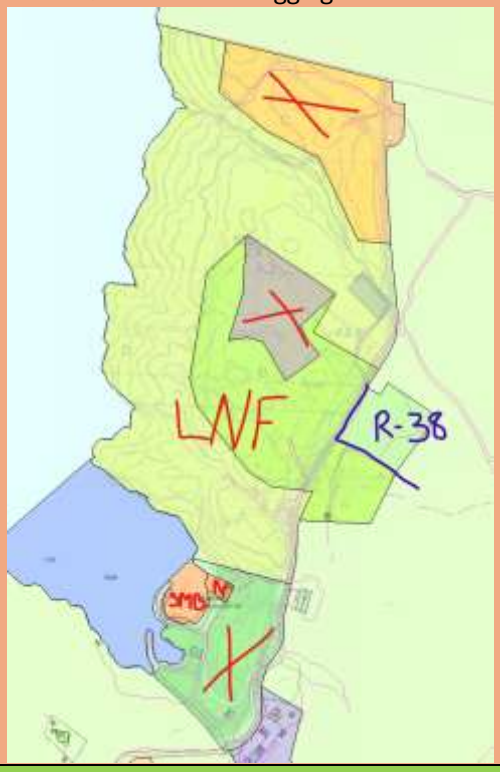
R-26 til R-50

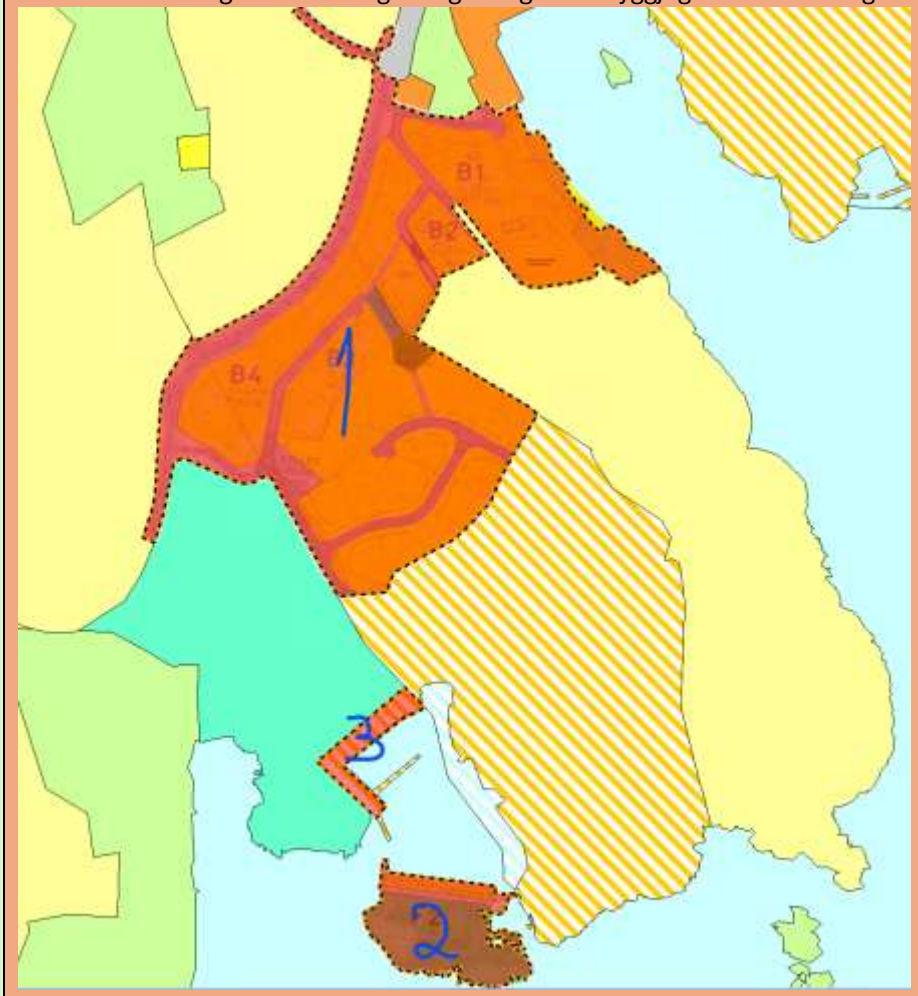
PlanID	Vurdering
R-26	Planen blir anbefalt oppheva Ferdig utbygd. Ingen konfliktar. Vidarefør bustad og grønt, som ved 1.gangshøyring.

PlanID	Vurdering
	
R-27	Planen blir anbefalt oppheva Det gjenstår mykje potensial for bygging/fortetting, men området er i stor grad påverka av tiltak. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør heile planområdet som næringsføremål.

PlanID	Vurdering
	
R-28	Planen blir anbefalt oppheva Nesten ferdig utbygd plan. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Bustad, næring og grønt/leik i hovudsak i tråd med regplan.

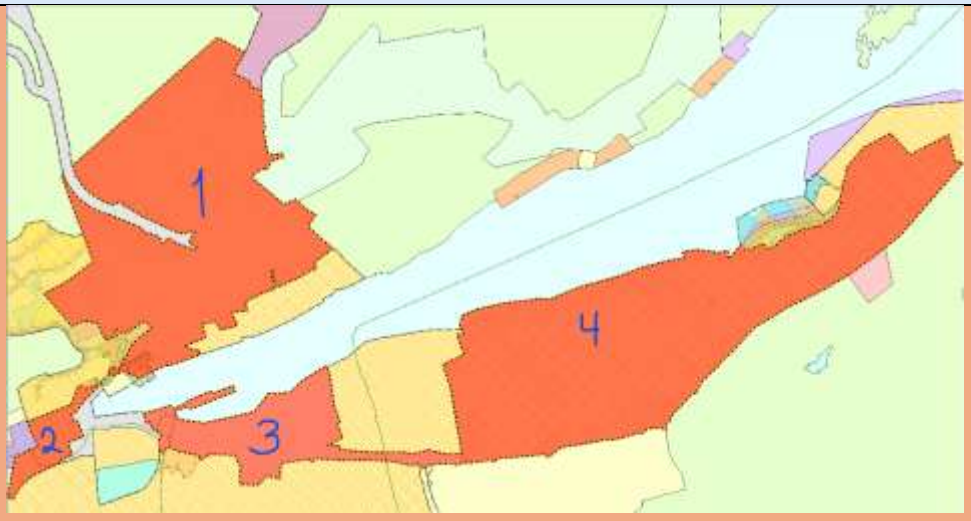
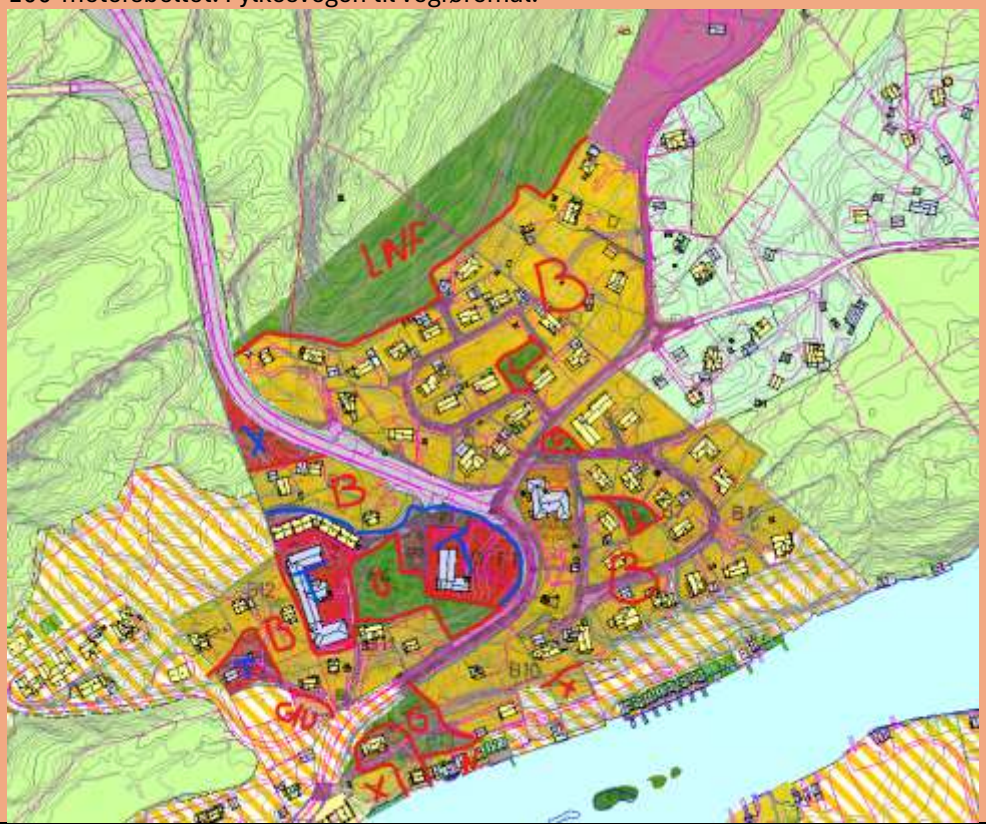
PlanID	Vurdering
	
R-29	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og naturtype kystlynghei. Myr. Aktsemd kvikkleire. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Reduserast grunna kystlynghei i vest, terreng og kystlynghei i nord. Idrettsføremål.

PlanID	Vurdering
	
R-30	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og naturtype Kystlynghei og naturbeitemark. Innmarksbeite. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire, skred og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Justerer i frå 1.gangshøyring. Endre fritidsbustad og turisme (utleigehytter) til LNF. Vidareføre småbåtanlegg og noko naust som til 1.gangshøyringa. 
R-32	Planen blir anbefalt vidareført Vis som veg og tenesteyting i KPA.

PlanID	Vurdering
	
R-35	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Omtalt under kvart delområde. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart.  Del 1 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – naturtype Kystlynghei. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire. Tilråding av føremål i KPA: Juster bustad for naturtype. Vidarefør naust. Sikre leik og parkeringsplass.

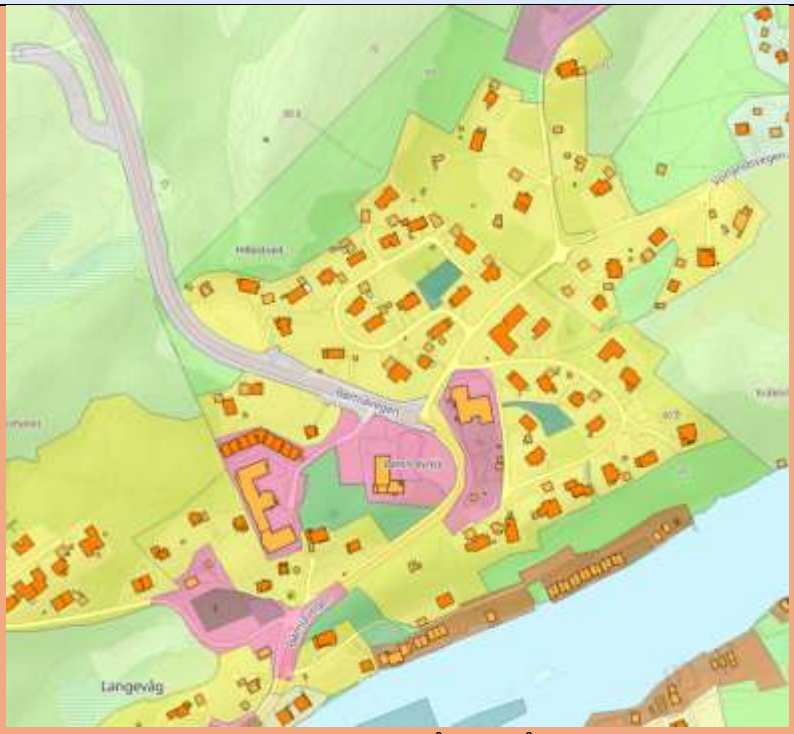
PlanID	Vurdering
	 Del 2 Grunnavågen Ferdig utbygd naustområde. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør naustføremål for eksisterande naust, elles LNF.  Del 3 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: 100 metersbelte til sjø. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør naustområde.

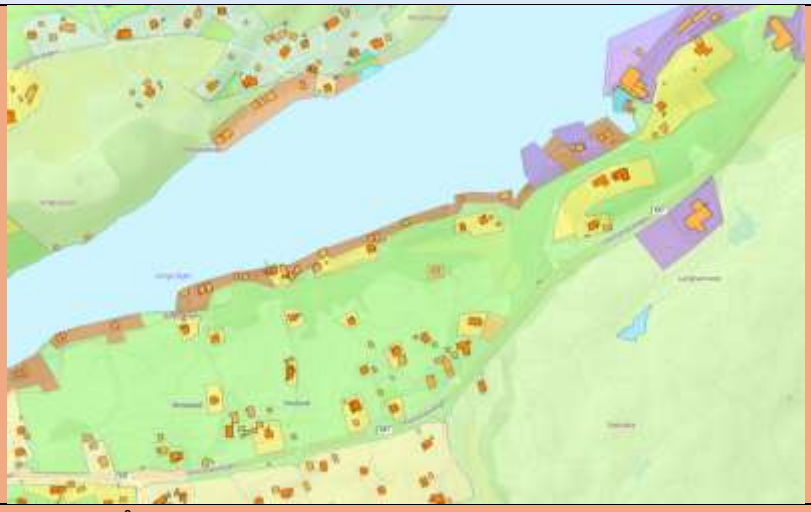
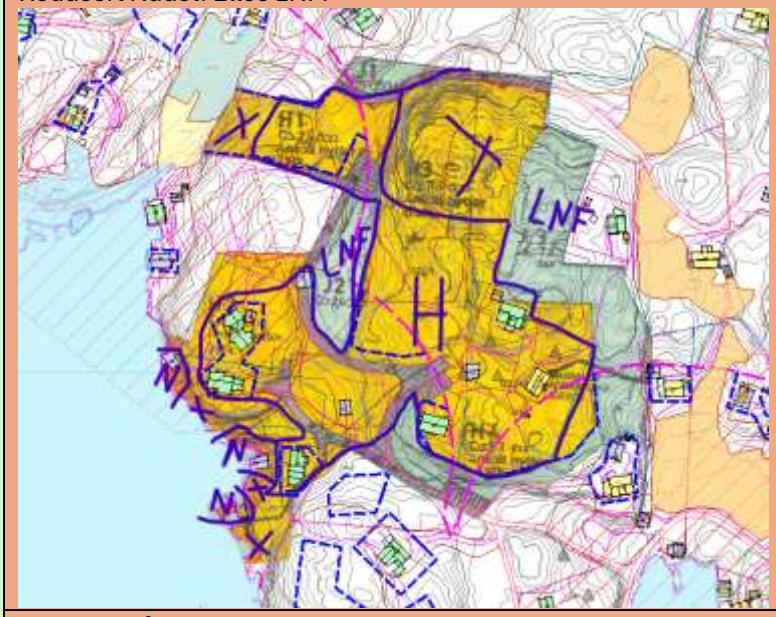
PlanID	Vurdering
	
	Politisk tilråding: Del 1: Vidarefør bustad 
R-36	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Omtalt under kvart delområde. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart.

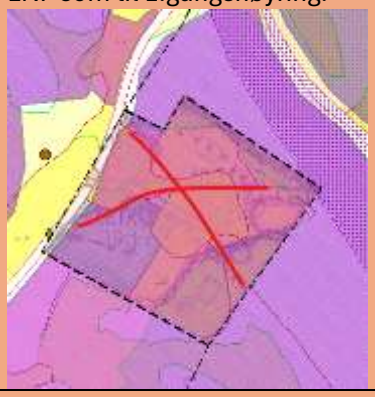
PlanID	Vurdering
	 Del 1 Sentrumsnært område som i stor grad er utbygd. Det er pågåande planarbeid for det eine område som er foreslått endra til LNF. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar, område for ansvarsart, nær trua og trua art i sjø og naturtype fjord med naturlig lavt oksygeninnhold i bunnvatnet og kystlynghei. Kulturminne (eit freda enkeltminne og ligg i eit større freda kulturlandskap). 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og skred. Tilråding av føremål i KPA: Blir i hovudsak vidareført med unntak av område til brannstasjon og to bratte areal i 100-metersbeltet. Fylkesvegen til vegføremål. 

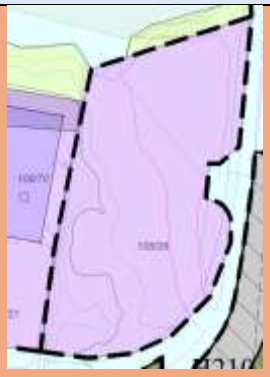
PlanID	Vurdering
	Del 2 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Kulturminne (ligg i eit større freda kulturlandskap). 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør bustad og forretning.  Del 3 Er i sentrum og i stor grad ferdig utbygd/grå areal. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – område for ansvarsart, nær trua og trua art i sjø og naturtype fjord med naturlig lavt oksygeninnhold i bunnvatnet. Kulturminne (ligg i eit større freda kulturlandskap). Innmarksbeite. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire. Tilråding av føremål i KPA: Føreslått tatt ut del av bustadføremålet i aust grunna innmarksbeite. Vidareføre naust, då området i all hovudsak er planert ut. Vidareføre forretning. Fylkesveg til vegføremål. Kaien til båtlaget til småbåthamn.

PlanID	Vurdering
	 Del 4 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – område for nær trua art i sjø og naturtype fjord med naturlig lavt oksygeninnhold i bunnvatnet og Kystlynghei. Kulturminne (ligg i eit større freda kulturlandskap). Litt innmarksbeite og fulldyrka mark. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire, skred og flaum. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre næring. I hovudsak vidareføre bustad og hytte, justert noko iht. naturtype og dyrka mark. Redusere naust. Fylkesveg til vegføremål. Elles LNF. 
	Politisk tilråding: Del 1: Vidarefør bustadareal innanfor pågåande plan

PlanID	Vurdering
	 Del 3: Vidarefør resten av bustadområde også  Del 4: Vidarefør naust og resten av bustadarealet i B31

PlanID	Vurdering
	
R-37	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – område for trua art. Kulturminne (verneverdig sjøbruksmiljø). 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Fritidsbustad justert noko etter eksisterande tomtegrenser, terreng og kulturminne. Redusert Naust. Elles LNF. 
	Politisk tilråding: Vidareføre naust

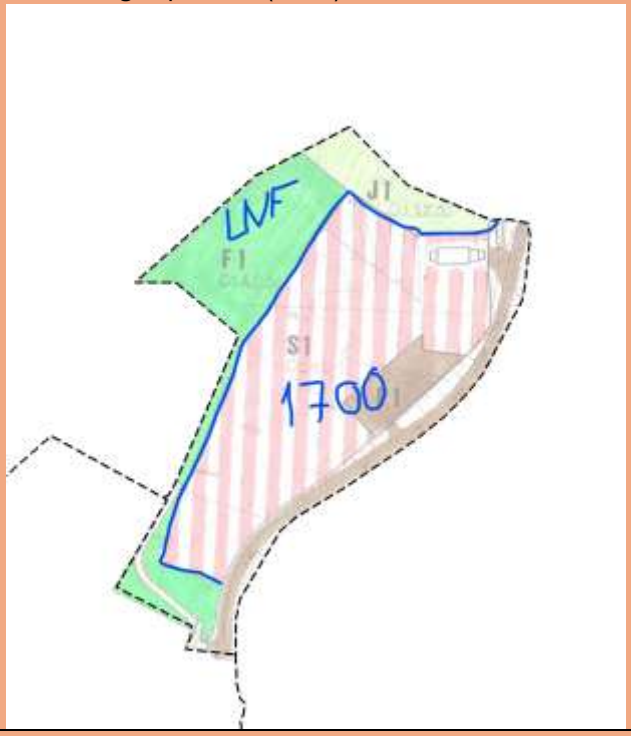
PlanID	Vurdering
	
R-38	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – naturtype Kystlynghei og naturbeitemark. Overflatedyrka mark. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: LNF som til 1.gangshøyring. 
R-39	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Sett byggjengrense til vatn i gjeldande KPA. Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Næring som til 1.gangshøyring.

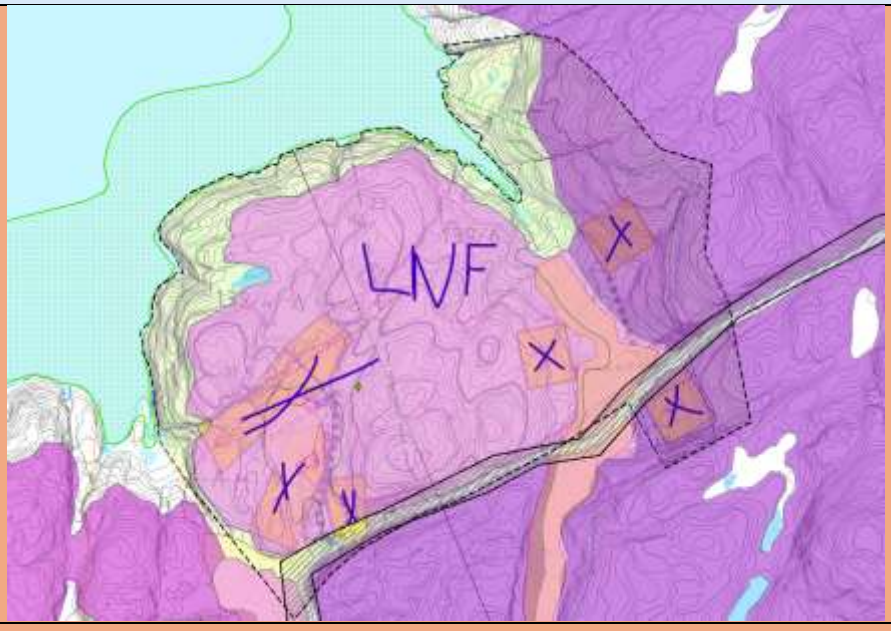
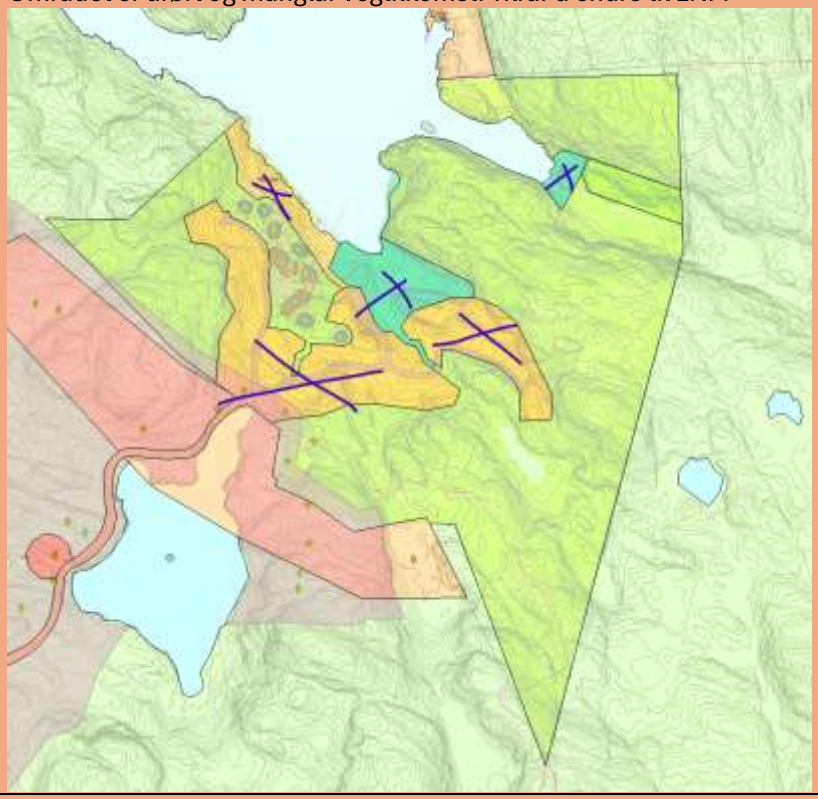
PlanID	Vurdering
	 Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) for bustadføremål på arealet, sjå KU for vurdering og konklusjon på dette.
R-40	Planen blir anbefalt oppheva Pågåande ny reguleringsplan for området, planen er i sluttfasen. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og naturtype Kystlynghei. Kulturminne (automatisk freda). Innmarksbeite, overflatedyrka mark og myr. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire, skred og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Fritidsbustad, småbåtanlegg, naust og LNF, i tråd med pågåande reguleringsplan. 

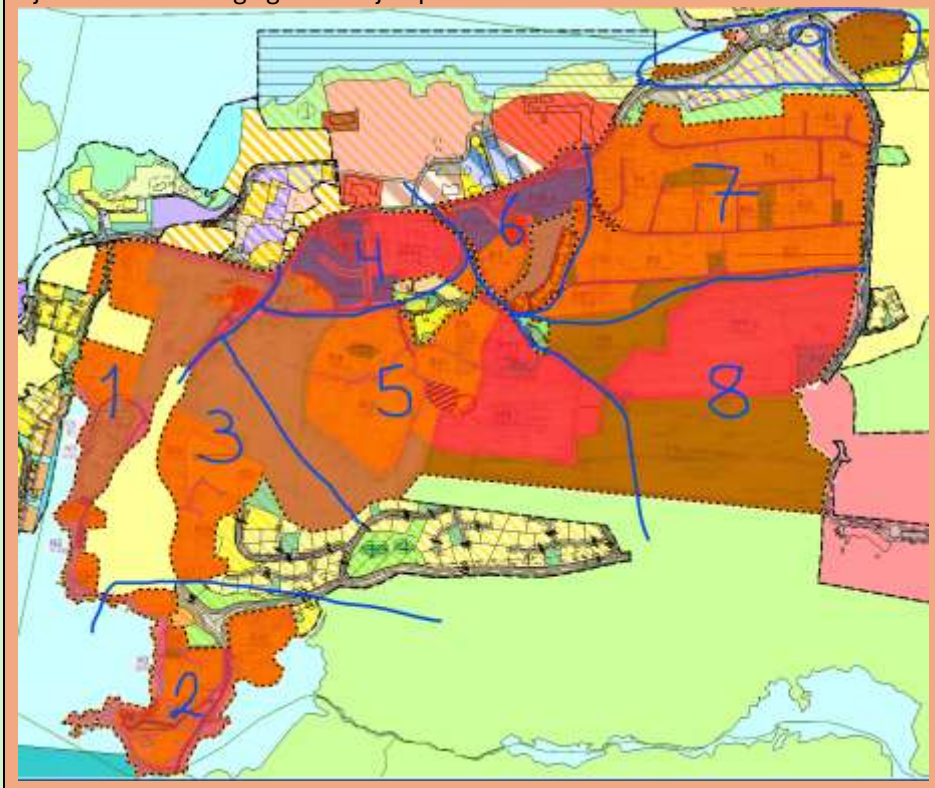
PlanID	Vurdering
R-41	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Er i sentrum. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og naturtype Seminaturleg eng. Kulturminne (automatisk freda og ligg i eit større freda kulturlandskap). Innmarksbeite, overflatedyrka og fulldyrka mark. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart, men med ein endring for bedehuset som har digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre tenesteyting. Redusere noko av bustadområde iht naturtype og jordbruksareal, men vidareføre noko på tross av konflikt også grunna sentrumsområde. Sikre leik.  Politisk tilråding: Vidarefør i samsvar med reguleringsplanen 
R-42	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar. Innmarksbeite, overflatedyrka mark. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire, skred og flaum.

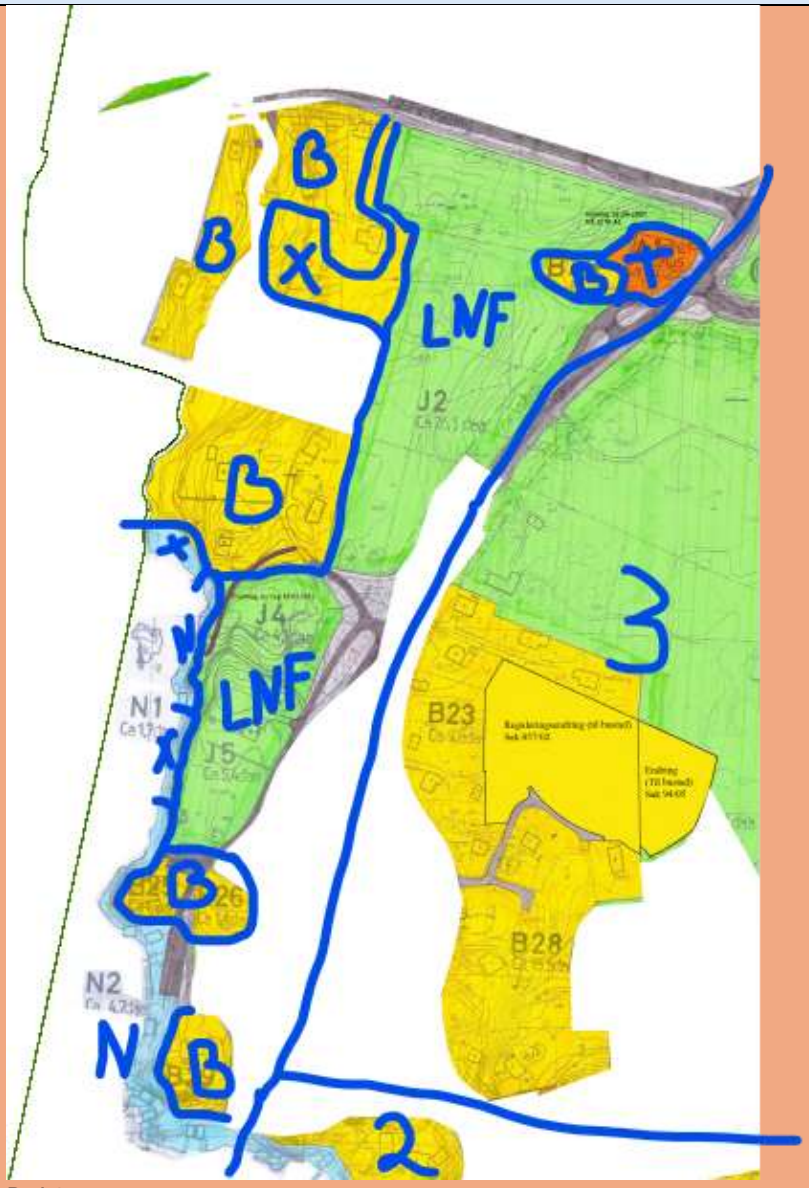
PlanID	Vurdering
	Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Reduser jamfør registrert jordbruksareal, med unntak frå ein av tomtene der det er bygd, men AR5 ikkje er oppdatert. Vidarefør elles til bustad, naust, forretning og tenesteyting 
R-43	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar. Fulldyrka mark. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør bustad. Liten rest av offentleg tjenesteyting i planen, er fulldyrka og endres til LNF saman med tilgrensande friområde.

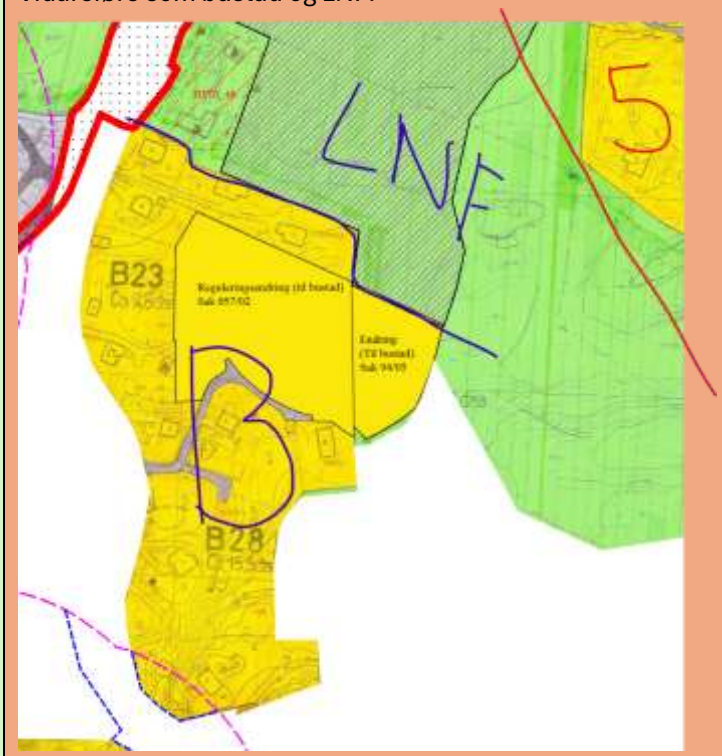
PlanID	Vurdering
	
R-45	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar. Kulturminne (kirka er automatisk freda). Fulldyrka mark. Aktsemd kvikkleire. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Friområde (vist som LNF i kartutsnitt), bustad, tenesteyting og grav- og urnelund.  Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) for å endra føremål på Amfiet. Sjå KU for vurdering og konklusjon på dette.

PlanID	Vurdering
R-46	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar, område for hensynskrevjande art. Kulturminne (kirka og delar av kirkegården er automatisk freda). Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør gravplassen (1700), elles LNF 
R-48	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – område for nær trua og trua art og naturtype kystlynghei. Innmarksbeite. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Endre til LNF.

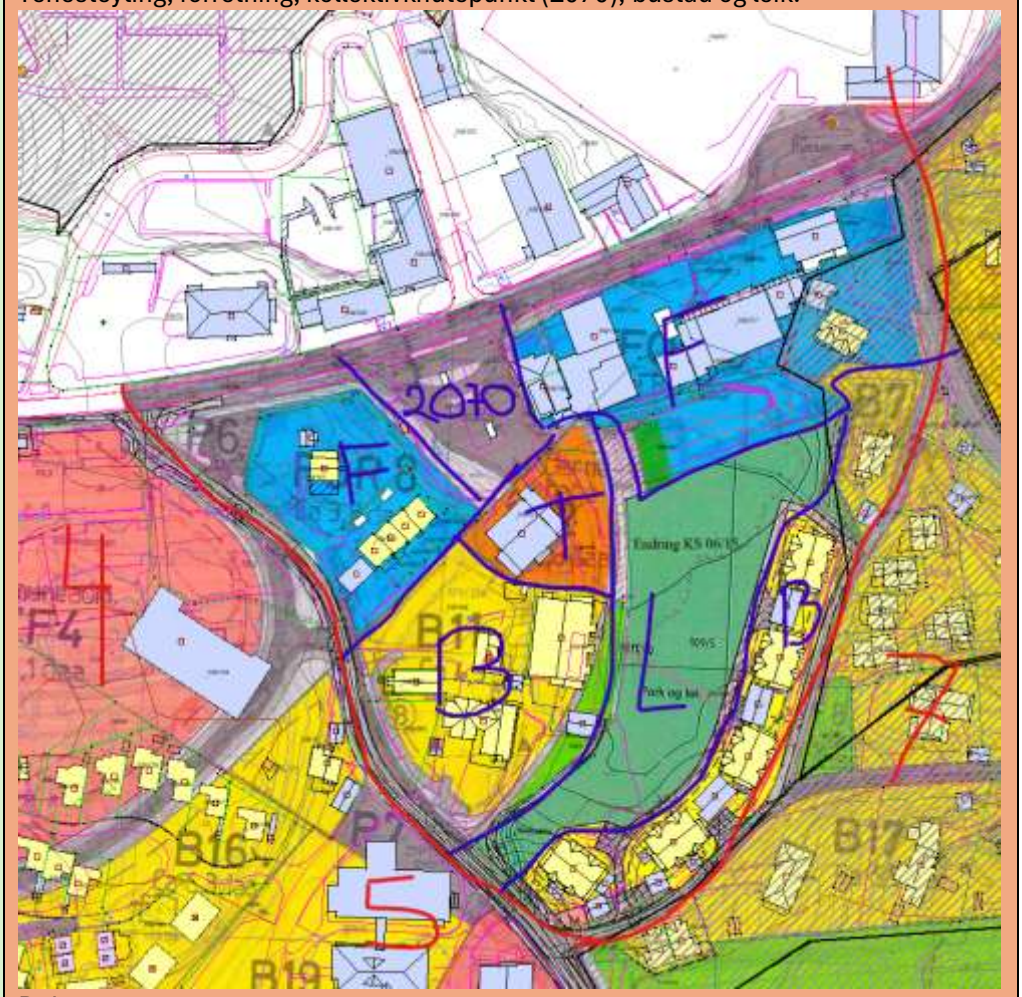
PlanID	Vurdering
	
R-49	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og naturtype Kystlynghei. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire, skred og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Endre i frå 1.gangshøyring. Området er urørt og manglar vegtilkomst. Tilrår å endre til LNF. 
R-50	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva

PlanID	Vurdering
	Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Omtalt under kvart delområde. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Har nokre endringar med digitalt kart, men hovuddelen av planen har ikkje digitalt kart. Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) for endra føremål i sentrumsområdet. Sjå KU for vurdering og konklusjon på dette.  Del 1 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar, område for trua art i sjø. Kulturminne (status: fjerna). Innmarksbeite og overflatedyrka mark. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum. Tilråding av føremål i KPA: Bustad, tenesteyting, naust og LNF. Med noko reduksjon i bustad og naustområde.

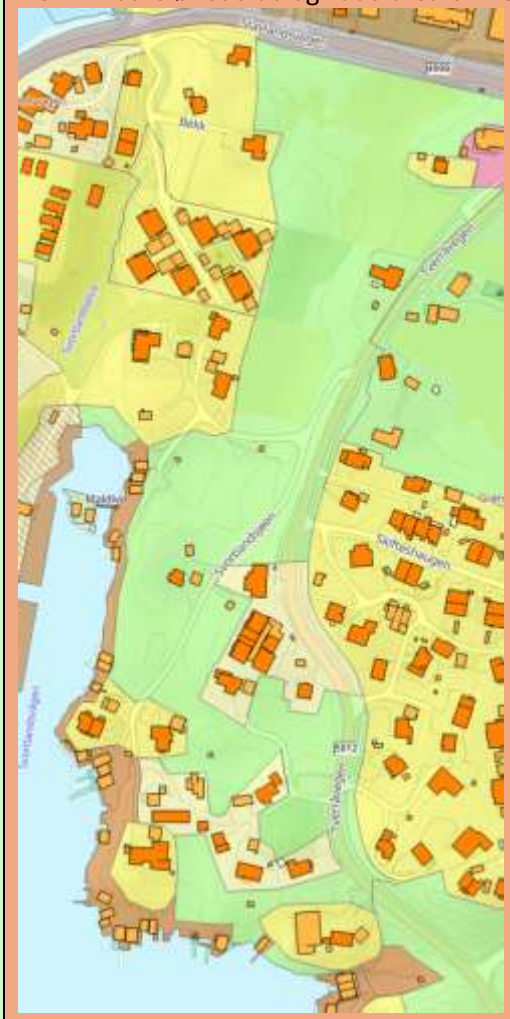
PlanID	Vurdering
	 Del 2 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: 100 metersbelte til sjø og 30 metersbelte til vatn. Aktsemd kvikkleire og flaum. Tilråding av føremål i KPA: Redusere bustad som grenser til vatn. Redusere naust med tanke på strandsone og terreng.

PlanID	Vurdering
	 Del 3 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre som bustad og LNF.  Del 4 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Kulturminne (Bygg verna i kulturminneplan). Innmarksbeite og oveflatedyrka mark. Aktsemd kvikkleire.

PlanID	Vurdering
	Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre tenesteyting, forretning, bustad og LNF.  Del 5 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – område for ansvarsart, nær trua art og trua art. Innmarksbeite og fulldyrka mark. Aktsemd kvikkleire. Tilråding av føremål i KPA: Tenesteyting og kombinert bustad/næring vidareførast. Bustad reduserast for dyrka mark i utkanten, sikrar leik.  Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) for bustadføremål på arealet som i reguleringsplanen er satt av til friområde i sør, sjå KU for vurdering og konklusjon på dette. Del 6 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – område for hensynskrevjande art, ansvarsart, nær trua art og trua art. Aktsemd kvikkleire.

PlanID	Vurdering
	Tilråding av føremål i KPA: Tenesteyting, forretning, kollektivknutepunkt (2070), bustad og leik.  Del 7 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og område for hensynskrevjande art, ansvarsart, nær trua art og trua art. 30 metersbelte til vatn. Aktsemd kvikkleire og flaum. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre bustad, sikre leik.

PlanID	Vurdering
	 Del 8 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar, område for hensynskrevjande art, ansvarsart, nær trua art og trua art. Fulldyrka mark og myr. Det er vatn innanfor utbyggingsføremål. Aktsemd kvikkleire og flaum. Tilråding av føremål i KPA: Redusere tenesteyting iht vatn i området. Vidareføre idrett. Elles LNF.  Del 9 Ingen utbyggingsføremål, så heller ingen konflikt med utbyggingsføremål i planen. Tilråding av føremål i KPA: Legg inn som LNF.

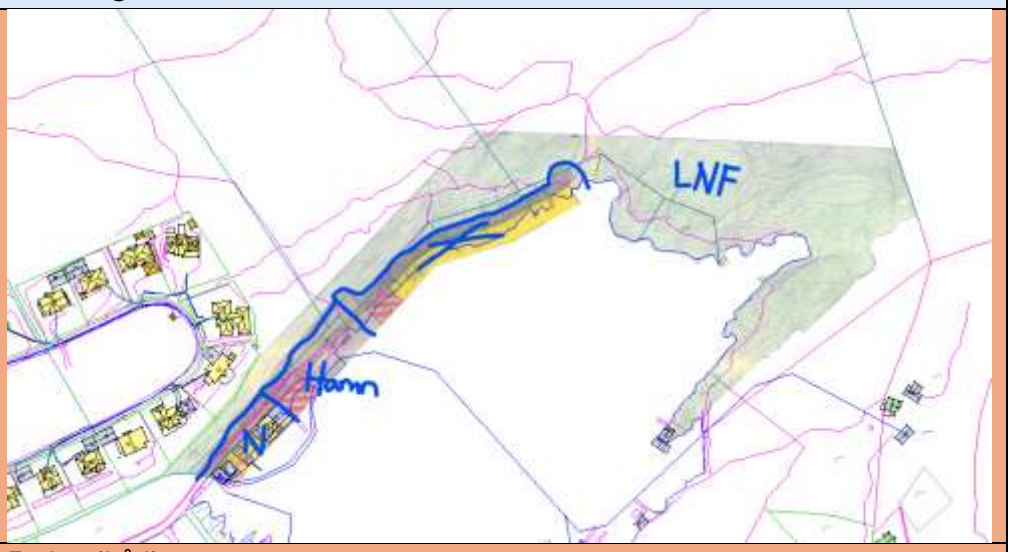
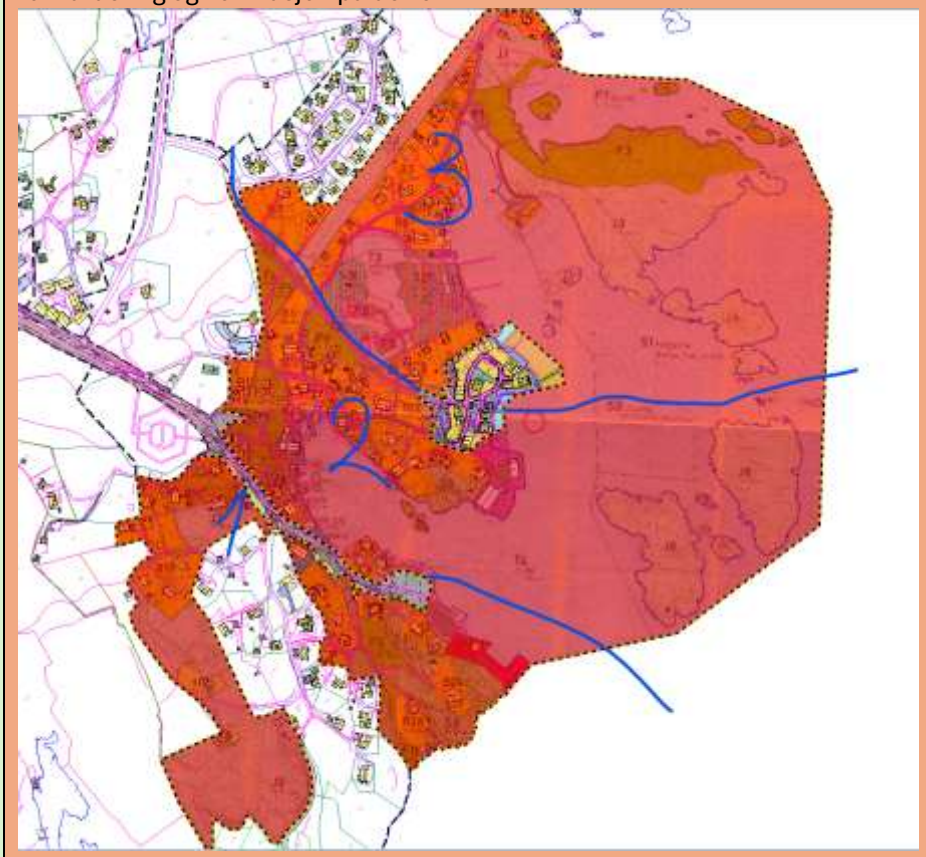
PlanID	Vurdering
	 Politisk tilråding: Del 1: Vidarefør bustad og naustarealet mellom dei eksisterande nausta også.  Del 5: Vidarefør bustad

PlanID	Vurdering
	 Del 8: Endre vatnet til FFNF, men vidareføre tenesteyting på land. 

R-51 til R-75

PlanID	Vurdering
R-51	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – område for ansvarsart, nær trua art og trua art og naturtype fjord med naturlig lavt oksygeninnhald i bunnvatn. Kulturminne (automatisk freda enkeltminne og ligg i eit større freda kulturlandskap). Innmarksbeite. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og skred. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Redusere bustad og naust iht konflikt med innmarksbeite, kulturminne, stradsone og terreng. Elles LNF.

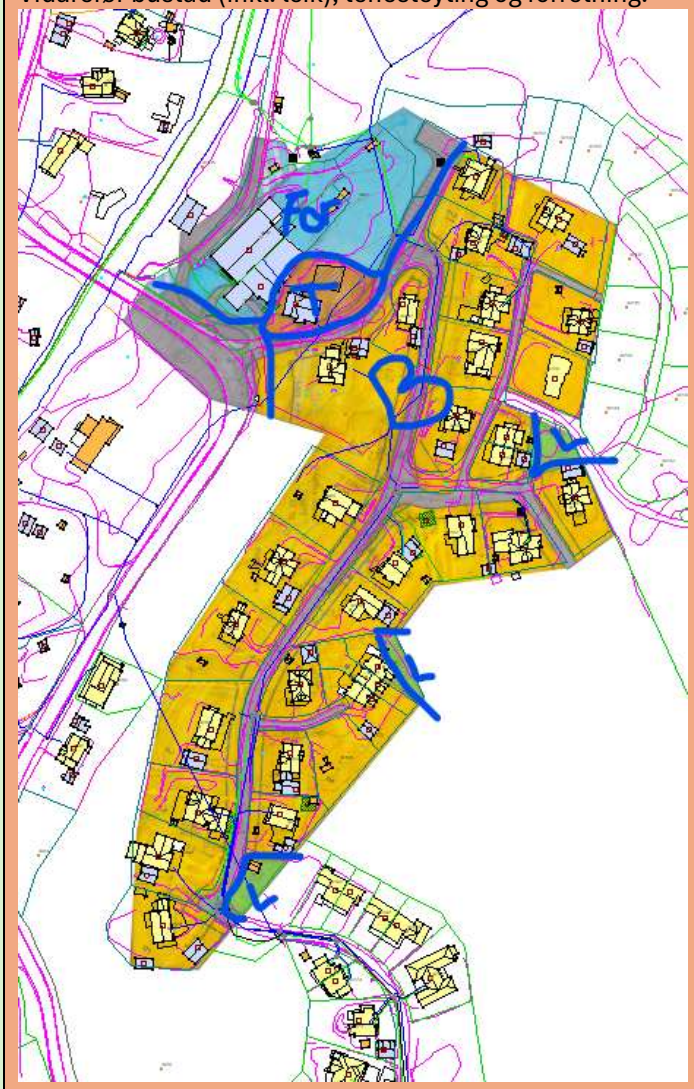
PlanID	Vurdering
	 Politisk tilråding: Vidareføre naust 
R-52	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og naturtyper Seminaturlig strandeng, Åpen grunnlendt kalkrik mark i boreonemoral sone, Kystlynghei og rikt strandberg. Kulturminne (automatisk freda enkeltminne og ligg i eit større freda kulturlandskap). 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Endre til LNF der det er konflikt med naturtyper. Elles vidarefør naust og hamn.

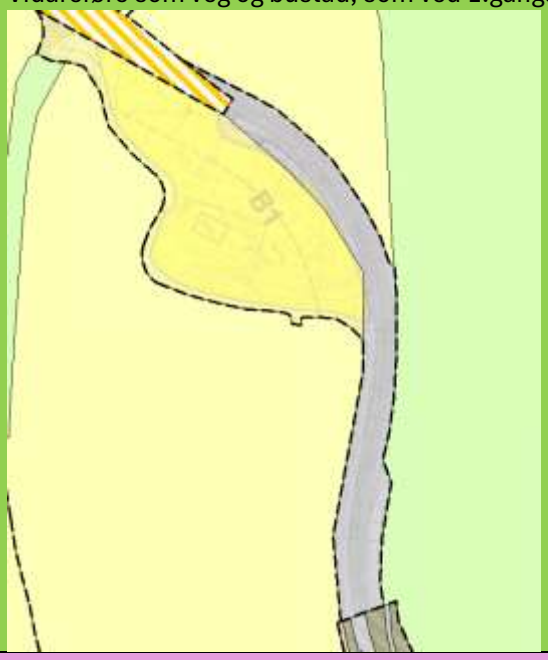
PlanID	Vurdering
	
R-54	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Omtalt under kvart delomområde. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) for endra føremål i Mosterhamn. Sjå KU for vurdering og konklusjon på dette.  Del 1 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar, område for trua art og naturtype kystlynghei. Fulldyrka mark. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire.

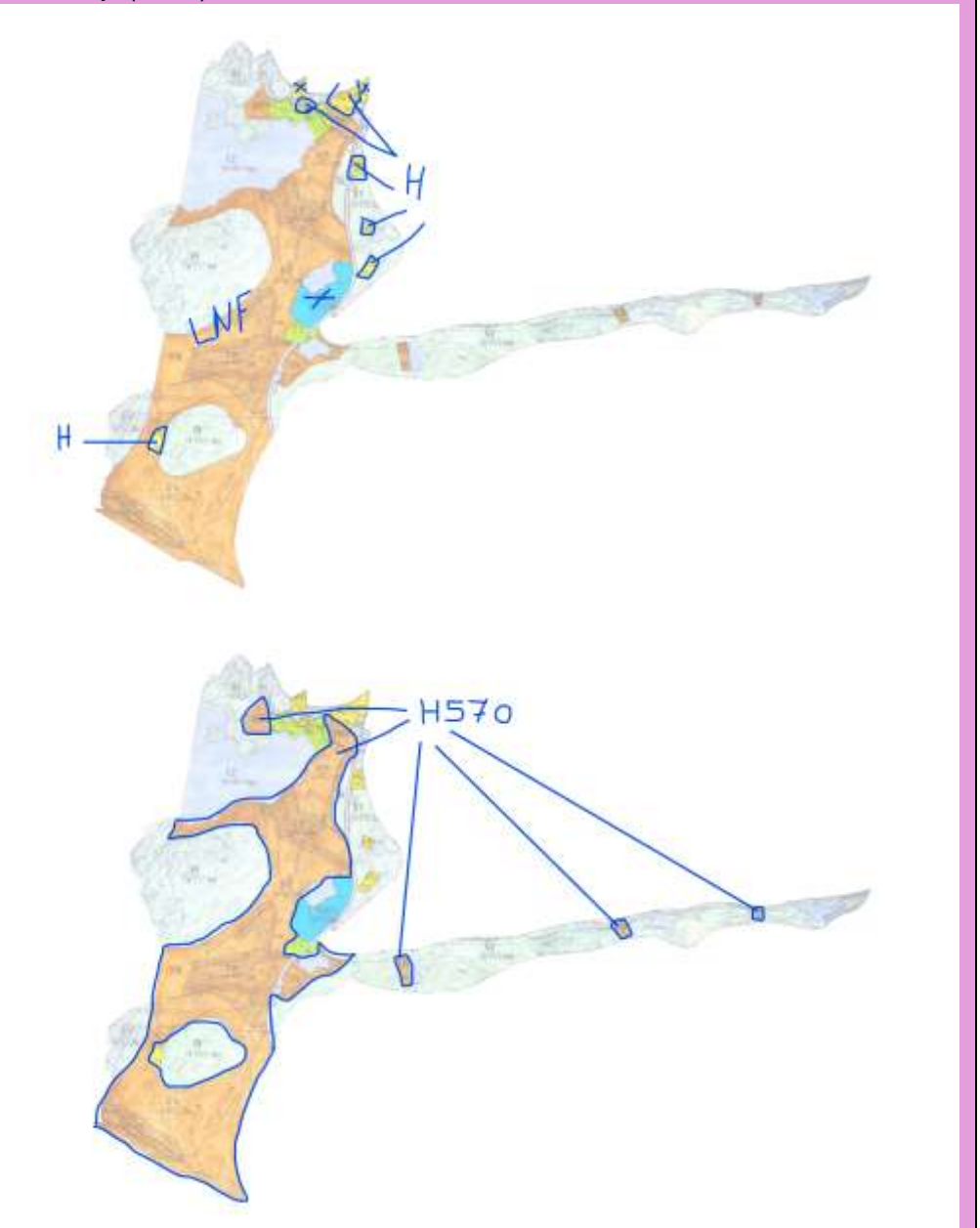
PlanID	Vurdering
	Tilråding av føremål i KPA: Redusere bustad, hytte og naust noko. Sikre leik. Vidareføre forretning, tenesteyting og hamn. Elles LNF.  Del 2 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar, område for nær trua art og trua art og naturtype skrotemark. Kulturminne (bygningar, ikkje freda og kulturmiljø mosterhamn). Fulldyrka mark. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire. Tilråding av føremål i KPA: Redusere naust og bustad noko. Vidareføre forretning og næring. Hamn, LNF og FFNF.

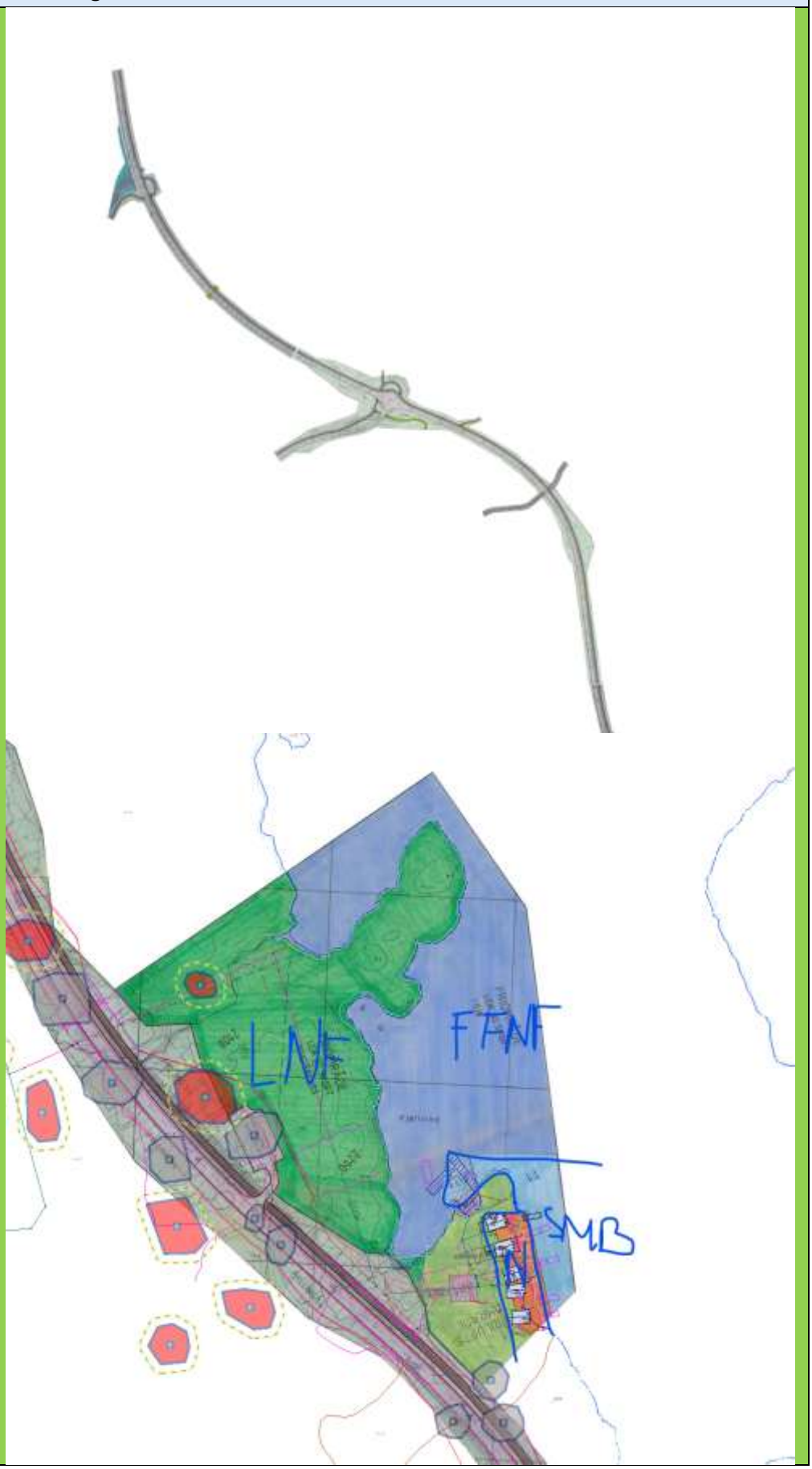
PlanID	Vurdering
	 Del 3 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar, område for ansvarsart og trua art og naturtype rikt strandberg, kystlynghei og åpen grunnlendt kalkrik mark i boreonemoral sone. Kulturminne (ikkje freda funnsted og kulturmiljø mosterhamn). Fulldyrka mark og innmarksbeite. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum. Tilråding av føremål i KPA: Naustområdet på Revsneset tas ut, elles vidareføre naust og bustad. Fritid og turisme, hamn, LNF og FFNF.  Politisk tilråding: Del 2: Vidarefør bustad og naust i vest utpå neset.

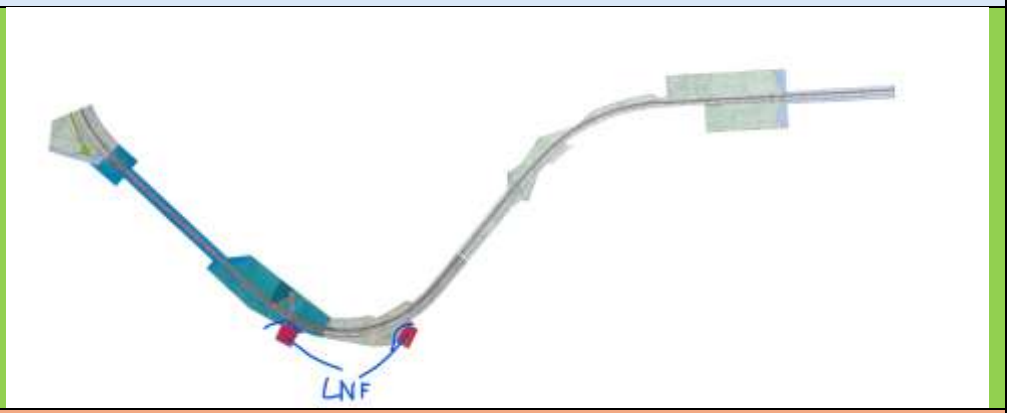
PlanID	Vurdering
	
R-55	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aktsemd skred og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør bustad, men sikra leikeareal. 
R-56	Planen blir anbefalt oppheva

PlanID	Vurdering
	Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareför bustad (inkl. leik), tenesteyting og forretning.  Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) for endra føremål i sentrum. Sjå KU for vurdering og konklusjon på dette.
R-57	Planen blir anbefalt vidareført Vidareføre som veg, som ved 1.gangshøyring.

PlanID	Vurdering
	
R-58	Planen blir anbefalt vidareført Videreføre som veg og bustad, som ved 1.gangshøyring. 
R-59	Planen blir anbefalt vidareført, men delvis overstyrt av KPA.

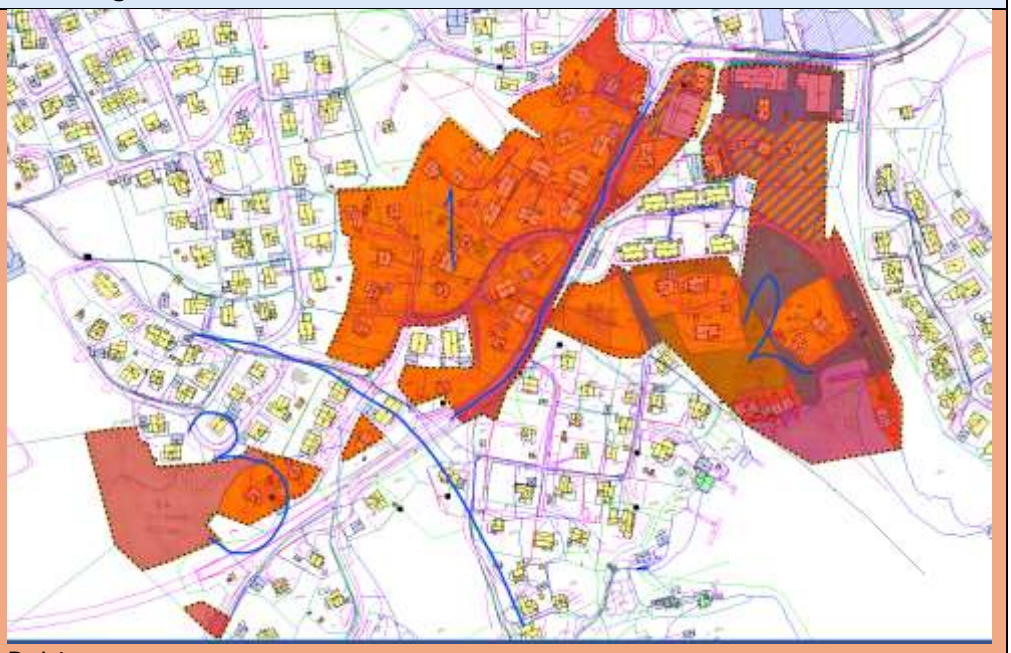
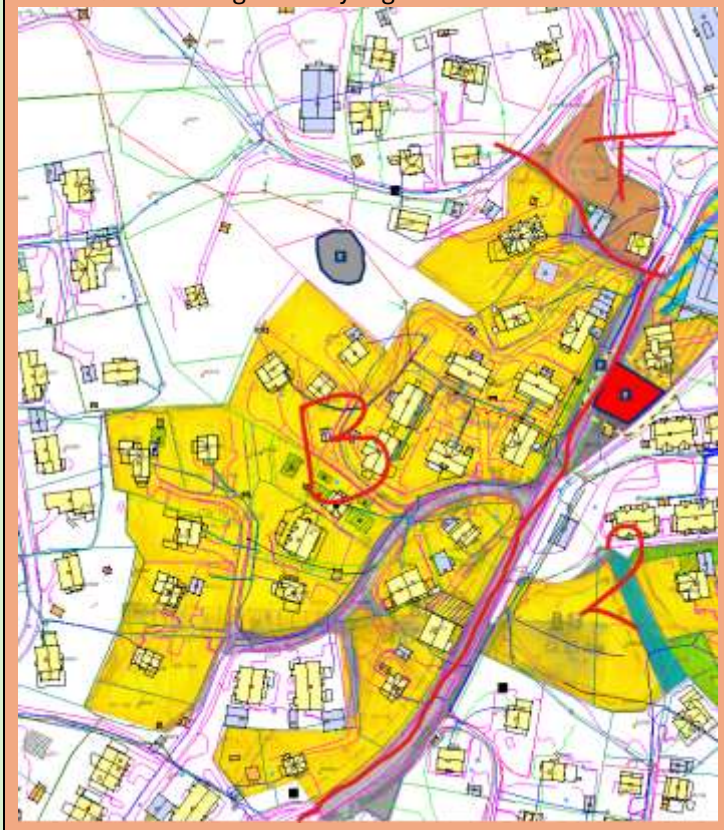
PlanID	Vurdering
	Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og naturtyper kystlynghei, hagemark, naturbeitemark, frisk lågurtedellauvskog. 100 metersbelte til sjø og 30 metersbelte til vatn. Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Ivaretek kulturmiljøet rundt gullgruvene godt. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre utbygde hytteområder, elles LNF. Legg inn omsynssoner for bevaring av kulturmiljø (H570). 
R-60	Planen blir anbefalt vidareført Var kombinert føremål ved 1.gangshøyring, tilrår å dele opp i veg, LNF, FFNF, naust og småbåtanlegg.

PlanID	Vurdering
	

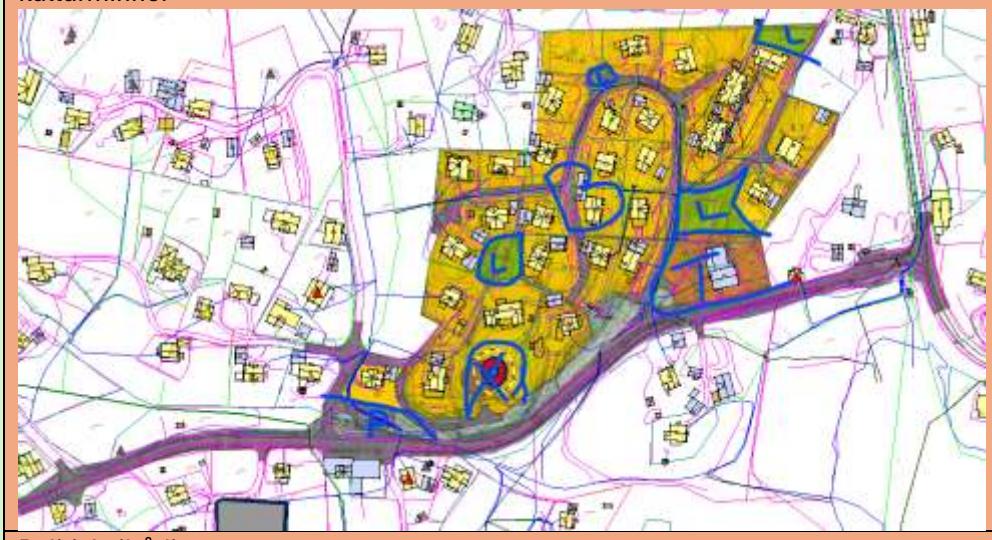
PlanID	Vurdering
	
R-61	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Myr. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og skred. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør næring, bustad (inkl. leik) og LNF. 
R-62	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Myr. 30 metersbelte til vatn. Aktsemd flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør bustad, sikre leik markert med L.

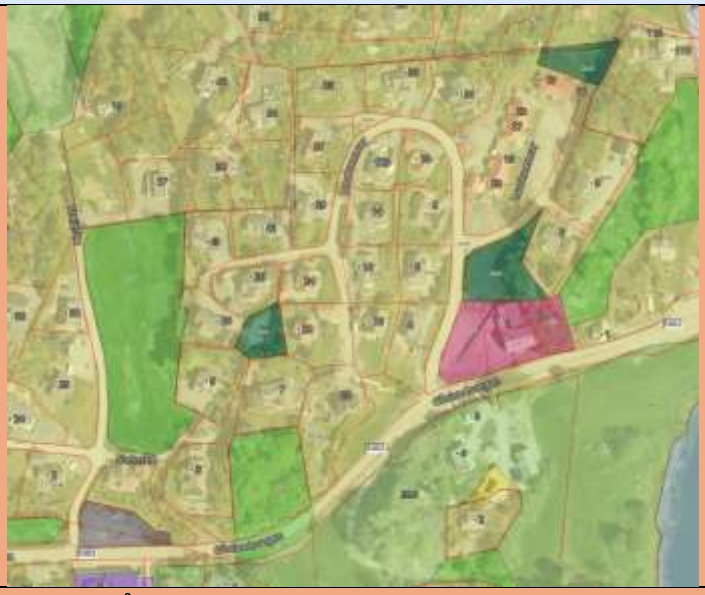
PlanID	Vurdering
	
R-65	Planen blir anbefalt vidareført Veg, som ved 1.gangshøyring 
R-67	Planen blir anbefalt oppheva

PlanID	Vurdering
	Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – område for trua art. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og skred. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Fritid og turisme, med småbåtanlegg. Elles LNF. 
R-68	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Omtalt under kvart delområde. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) for endra føremål i sentrum. Sjå KU for vurdering og konklusjon på dette.

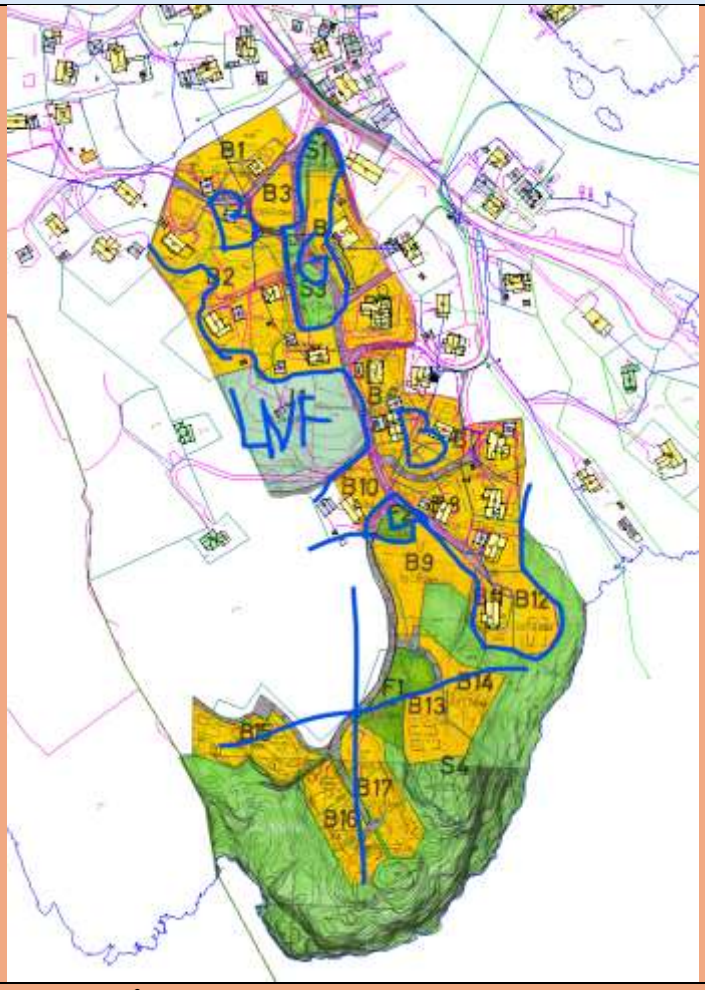
PlanID	Vurdering
	 Del 1 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar. Aktsemd kvikkleire. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør bustad og tenesteyting.  Del 2 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar. Kulturminne (eit automatisk freda og to utan vern). Innmarksbeite, overflatedyrka mark og fulldyrka mark. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og skred.

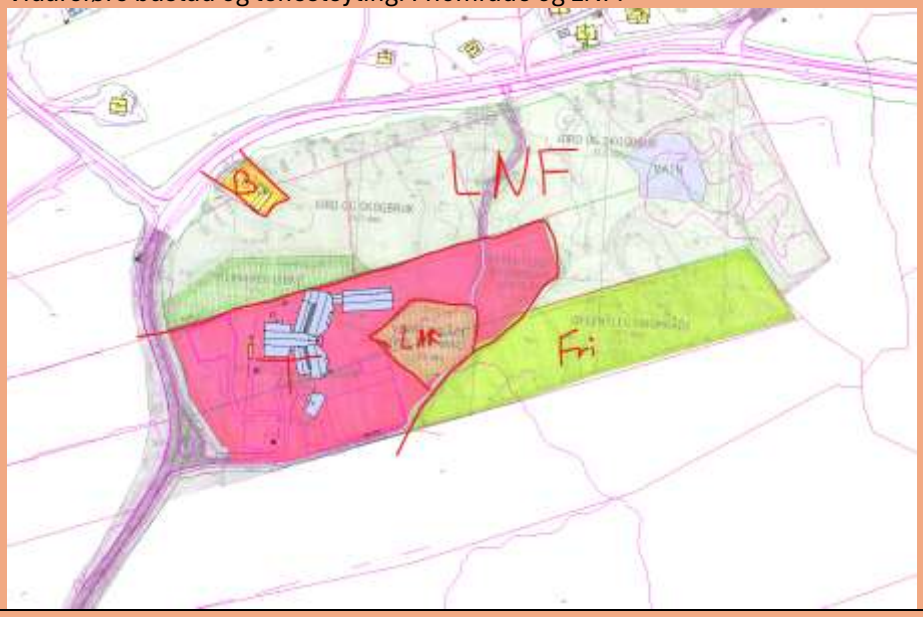
PlanID	Vurdering
	Tilråding av føremål i KPA: Ta ut utbyggingsføremål på jordbruksareal og ved automatisk freda kulturminne, elles vidareføre bustad, forretning, naust, småbåthamn, kombinert forretning/bustad. Bustaden som i regplan ligg innanfor bevaringsområdet tas inn som bustadføremål.  Del 3 Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aktsemd kvikkleire. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør som bustad og LNF 
	Politisk tilråding: Del 2: Vidarefør føremålet i nordaust også.

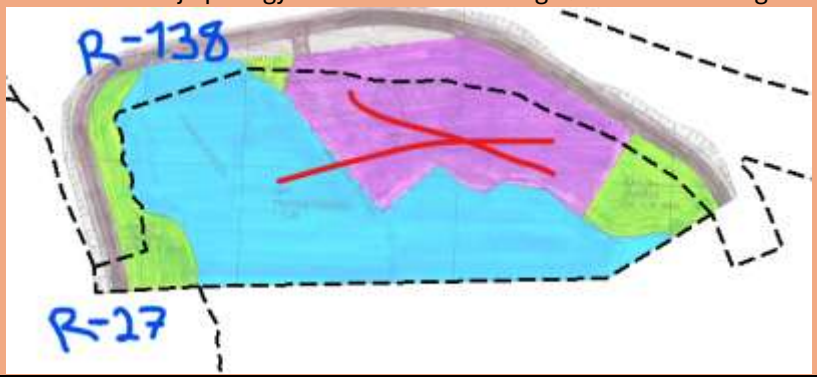
PlanID	Vurdering
	Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) på endring av føremål i området. Sjå KU for vurdering og konklusjon av dette. 
R-69	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar, område for trua art og naturtype hul eik. Kulturminne (automatisk freda). Aktsemd kvikkleire. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør bustad, tenesteyting og parkering, sikre leik. Ta ut utbyggingsføremål for kulturminne. 
	Politisk tilråding: Liten leikeplass i nordvest til bustad

PlanID	Vurdering
	
R-72	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar, område for trua art og naturtype kantkratt. Innmarksbeite, overflatedyrka mark og fulldyrka mark. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire, skred og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Noko reduksjon av bustad og naust iht konflikt med naturtyper, landbruksareal og strandsone. Sikre noko leik. Elles LNF.  Politisk tilråding: Vidareføre bustad. Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) på endring av bygd leikeplass i vest (ved B4) til leik. Sjå KU for vurdering og konklusjon av dette.

PlanID	Vurdering
	
R-73	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og naturtype kystlynghei. Fulldyrka mark. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og skred. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Reduser for konflikt med naturtype. Elles bustad, grønt, LNF og leik.

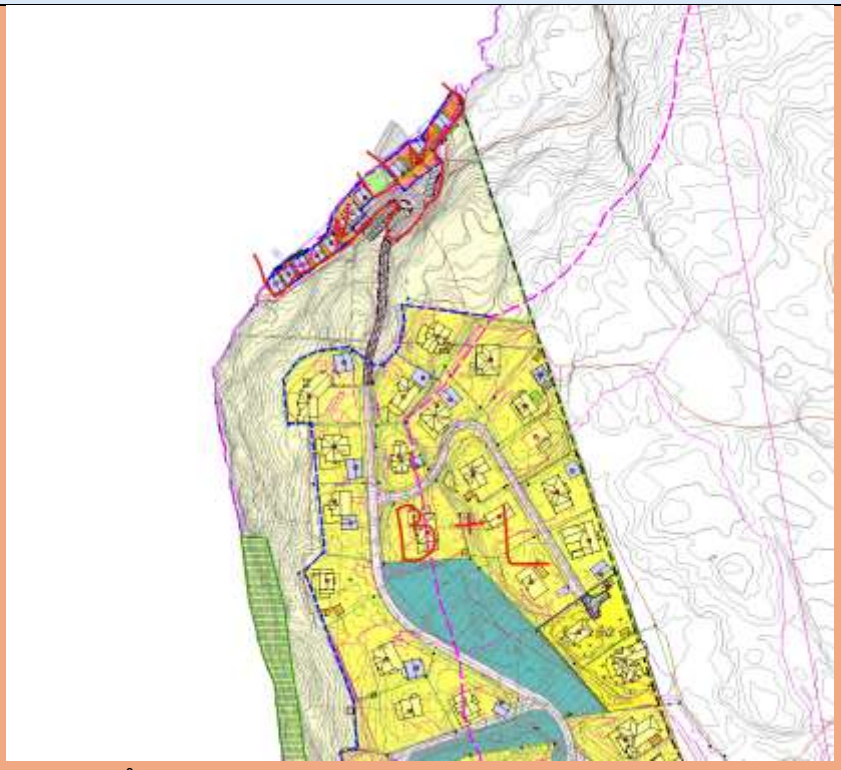
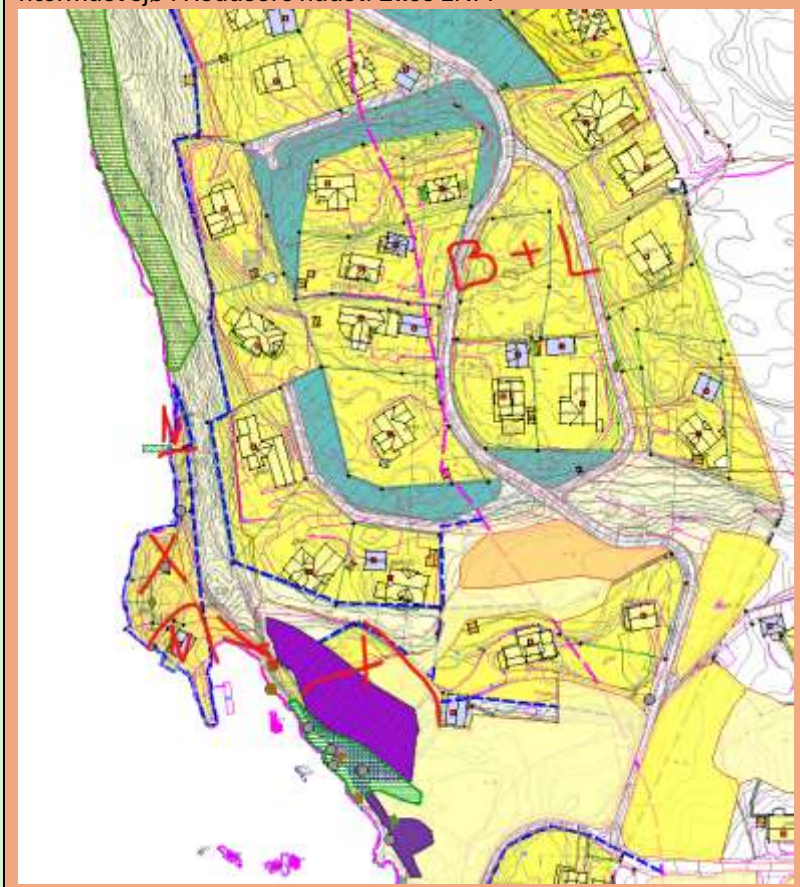
PlanID	Vurdering
	
	Politisk tilråding: Vidarefør bustad

PlanID	Vurdering
	
R-74	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – område for hensynskrevjande art og trua art. Aktsemd kvikkleire. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre bustad og tenesteyting. Friområde og LNF. 
R-75	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: 100 metersbelte til sjø.

PlanID	Vurdering
	Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Området er ikkje påbegynt. Tilrår å ta ut næringsføremålet. LNF og FFNF. 

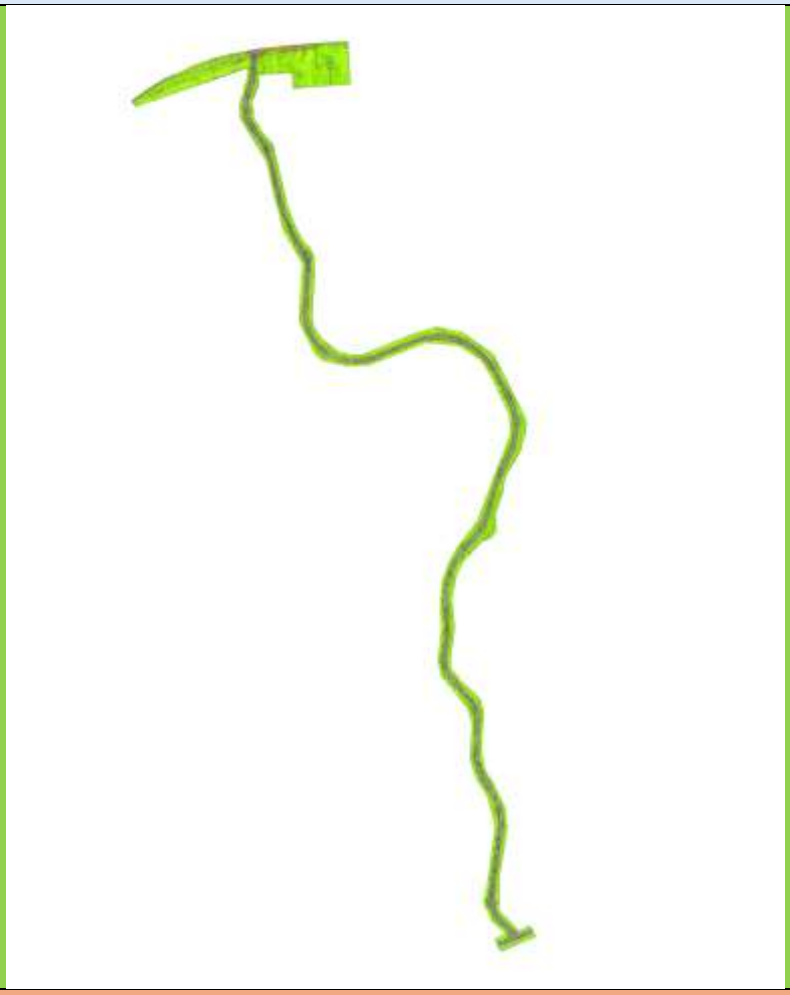
R-76 til R-100

PlanID	Vurdering
R-76	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og naturtype naturbeitemark, rikt strandberg og åpen grunnlendt kalkrik mark i boreonemoral sone. Innmarksbeite. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Manglande byggjegrensa. Føresegna er sist revidert i 2016 og har grei kvalitet. Delar av planen er digitalisert i endring av planen, planen er elles utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Lengst Nord: Vidareføre bustad, leik og naust. Elles LNF.

PlanID	Vurdering
	 Midt i området: Bustad og leik. Reduser bustad noko ved konflikt med dyrka mark og naturtype nærmast sjø . Redusere naust. Elles LNF.  Lengst sør: Vidareføre bustad og hytte, redusere naust. Elles LNF.

PlanID	Vurdering
	
	Politisk tilråding: Midtre del: Vidarefør bustad og naust i nord  Lengst sør: Vidarefør naust 

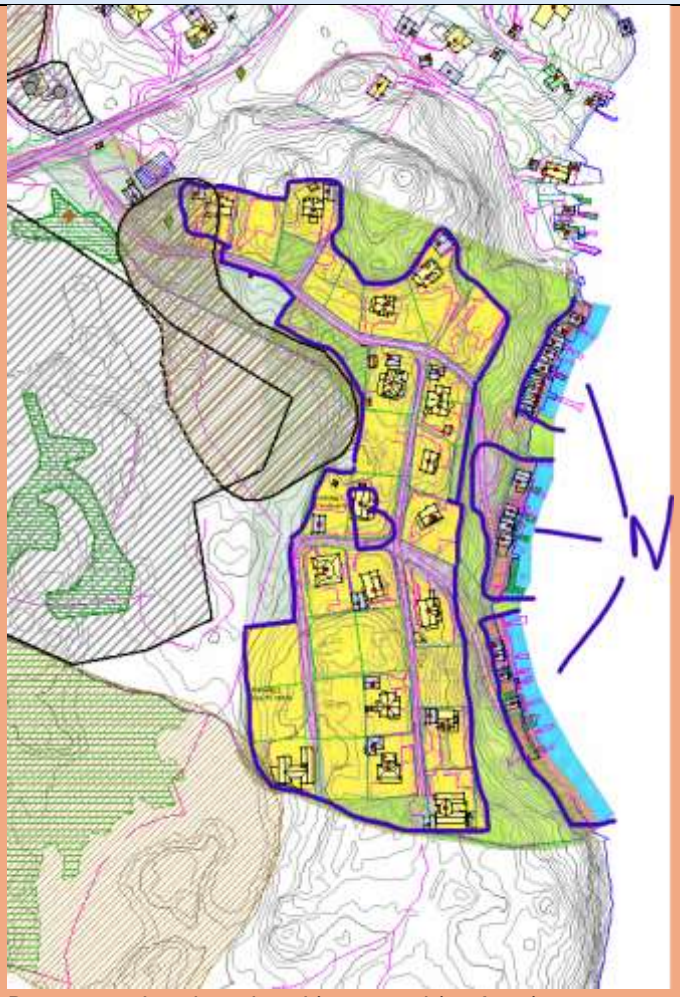
PlanID	Vurdering
R-77	Planen blir anbefalt videreført Del i veg og kollektivknutepunkt(2070) 
R-78	Planen blir anbefalt videreført Veg, som ved 1.gangshøyring.

PlanID	Vurdering
	
R-79	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Redusere hytteføremålet noko grunna konflikt med strandsone. 
R-80	Planen blir anbefalt oppheva

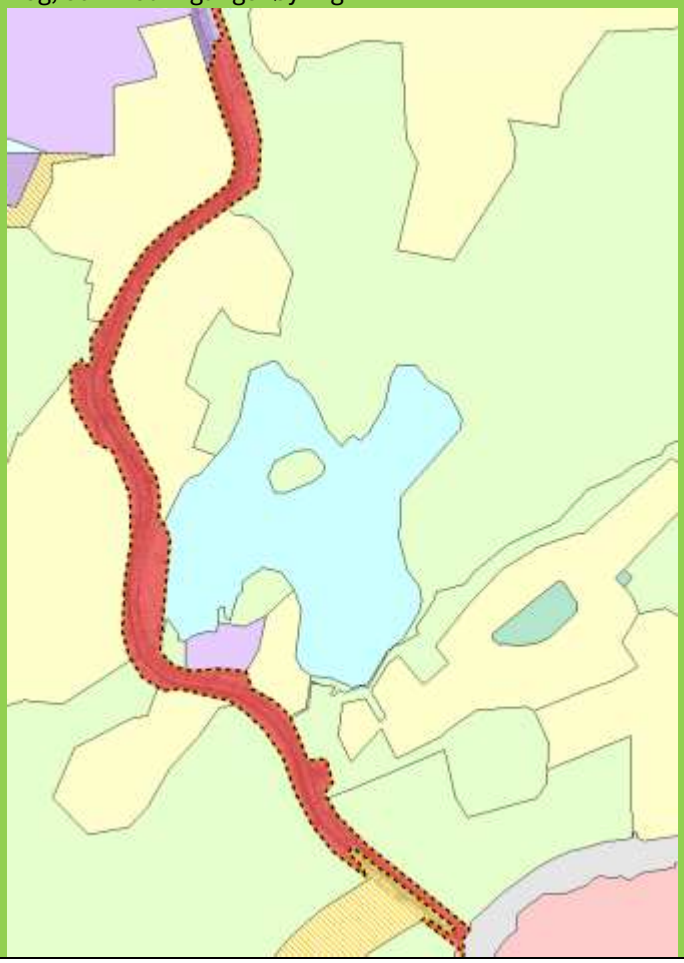
PlanID	Vurdering
	Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: 100 metersbelte til sjø. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre bustad. Sikre leik. 
R-81	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Kulturminne (fjerna enkeltminne). 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre bustadområde, sikre leik. Areal for kulturminnevern til LNF.

PlanID	Vurdering
	
R-82	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt vidareført, men delvis overstyrt av KPA. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – naturtype kystlynghei. Kulturminne (verna enkeltminne og ligg i eit større freda kulturlandskap). Fulldyrka mark. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og skred. Plankvalitet: Manglande byggjegrensa. Planen er digitalisert og føresegnene endra sist i 2020 og planen har grei kvalitet. Tilråding av føremål i KPA: Bustad, tenesteyting, grav og urnelund 
	Politisk tilråding: Vidarefør føremåla

PlanID	Vurdering
	
R-83	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald - funksjonsområde for trua art (konflikt med utbygd tomt og urealisert leikeplass), 100 metersbelte til sjø og aktsemd kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser, lite parkering til naustområda. Tilråding av føremål i KPA: I hovudsak vidareføre bustadområdet med leikeplassar som bustadføremål, justert noko for naturmangfald. Vidareføre naustområda som naustføremål då områda i stor grad er planert. Resterande areal til LNF.

PlanID	Vurdering
	 Det var merknad med ynskje om endring for ei av nausttomtene i området legst sør til næring – kystfiske. Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU), sjå denne for vurdering og konklusjon av dette.
R-84	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Innmarksbeite. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og skred. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre bustad og sikre leik. Elles LNF.

PlanID	Vurdering
	 Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) på endring av føremål i ein mindre del av området saman med tilgrensande areal, vest for avkøyrselen. Sjå KU for vurdering og konklusjon av dette.
	Politisk tilråding: Vidareføre føremålet i vest også. Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) på endring til bustad på arealet, saman med tilgrensande. Sjå KU for vurderinga av dette.

PlanID	Vurdering
	
R-85	Planen blir anbefalt vidareført Veg, som ved 1.gangshøyring 

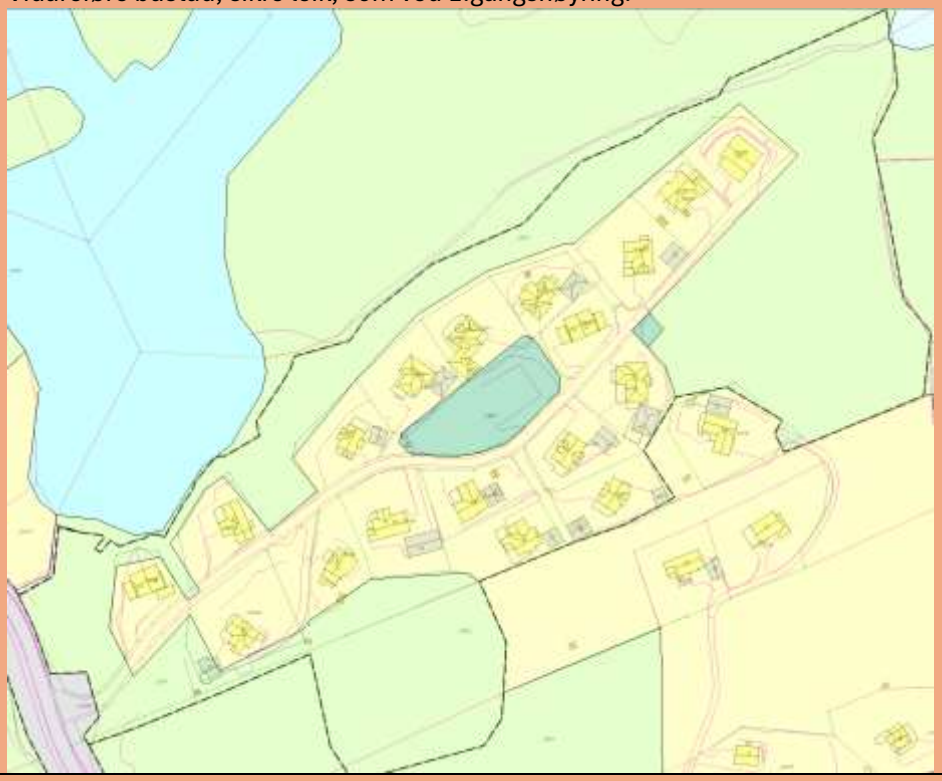
PlanID	Vurdering
R-86	Planen blir anbefalt oppheva. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – område for ansvarsart, nær trua art. Det er vatn og myr i området. Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Redusere for myr/vatn og noko naturmangfald. Vidareføre som næring. 
R-87	Planen blir anbefalt vidareført Veg, som ved 1.gangshøyring 

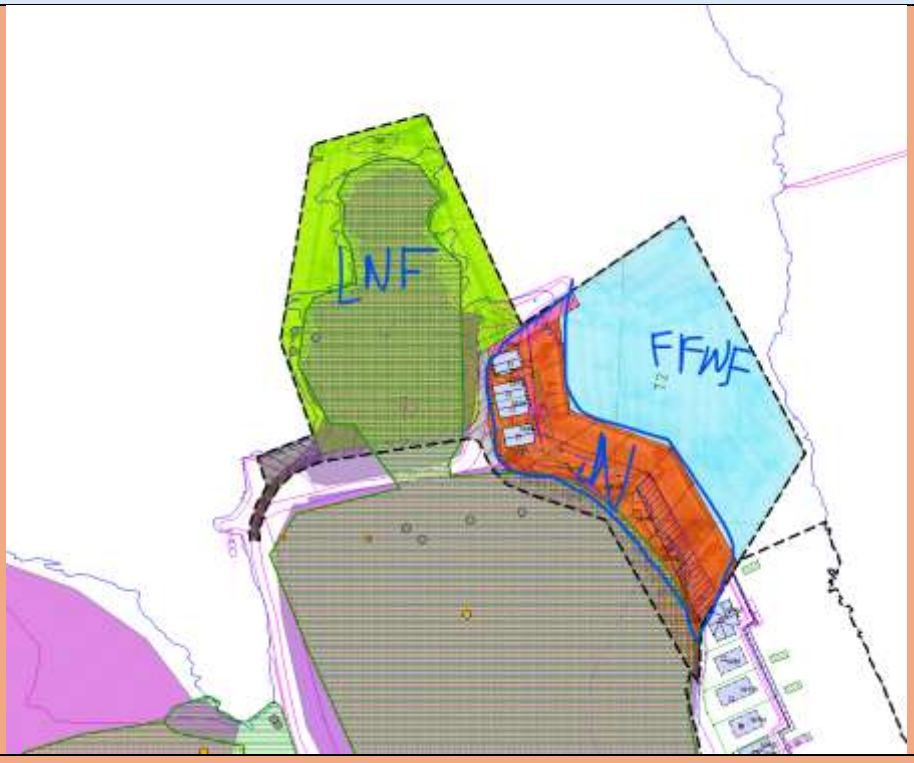
PlanID	Vurdering
R-88	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Nokre kulturminne kjem delvis inn i bustadområde (delar av sikringssonene rundt kulturminna, sjølve kulturminna ligg i all hovudsak utanfor), innmarksbeite og litt myr i bustadområde, 100 metersbelte til sjø og aktsemd kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser, lite parkering til naustområda. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: I hovudsak vidareføre bustadområdet, justert noko for innmarksbeite. Sikre noko leik. Justere naustområde iht. utbygd situasjon. Resterande areal til LNF.  Det var merknad med ynskje om endring av to areal frå friområde til småbåtanlegg, Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU), sjå denne for vurdering og konklusjon av dette.
	Politisk tilråding: Vidarefør naust og bustad

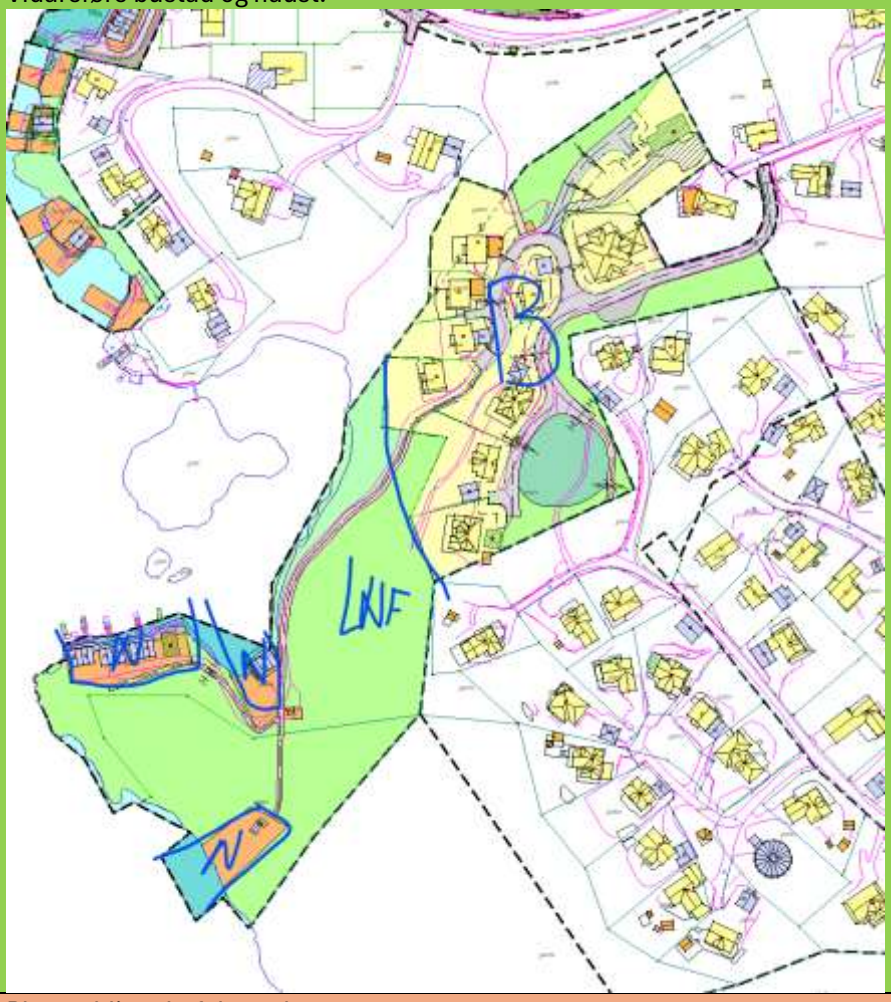
PlanID	Vurdering
	
R-89	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrensa. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre bustadføremål og fritidsbustad. Redusere naust. Noko småbåtanlegg. 
	Politisk tilråding: Vidarefør naust og småbåtanlegg.

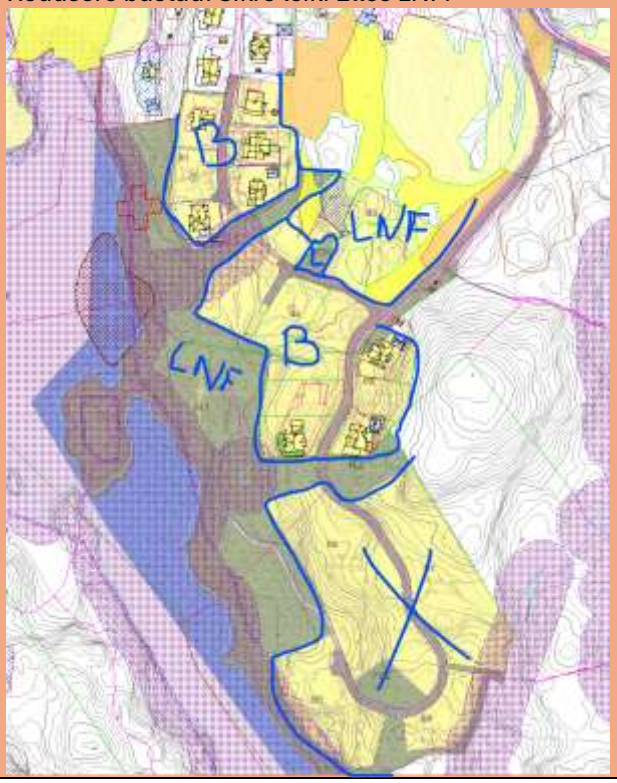
PlanID	Vurdering
	
R-90	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturtype – artsregistreringar og naturtype kystlynghei og åpen grunnlendt kalkrik mark i boreonemoral sone. Kulturminne (del av eit større kulturlandskap). 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Digitalt kart, men naust og fritidsbustad er vist med lik farge (spesifisert med tekst/beskrivelse på flata kva som er kva). Tilråding av føremål i KPA: Redusere naust, fritidsbustad og bustad iht. strandsone, naturtype og faktisk bygd situasjon. 
	Politisk tilråding: Vidareføre arealet midt på som naust

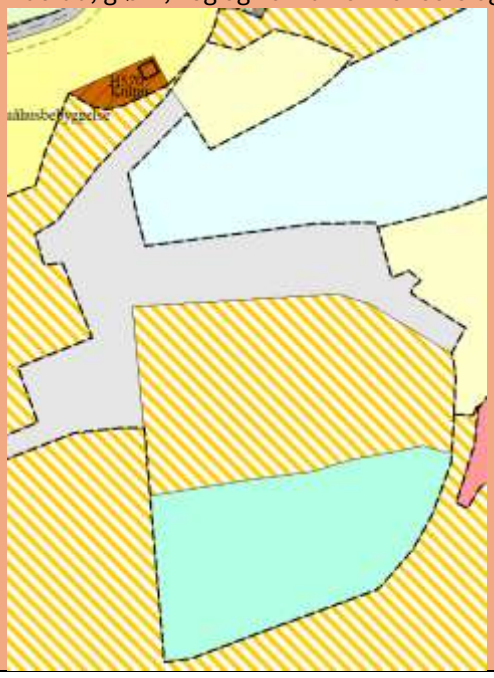
PlanID	Vurdering
	
R-91	Planen blir anbefalt vidareført Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira og flaum. Plankvalitet: Manglande byggjegrenser. Plankart og føresegner sist endra i 2015 og har grei kvalitet. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre bustad og naust. 

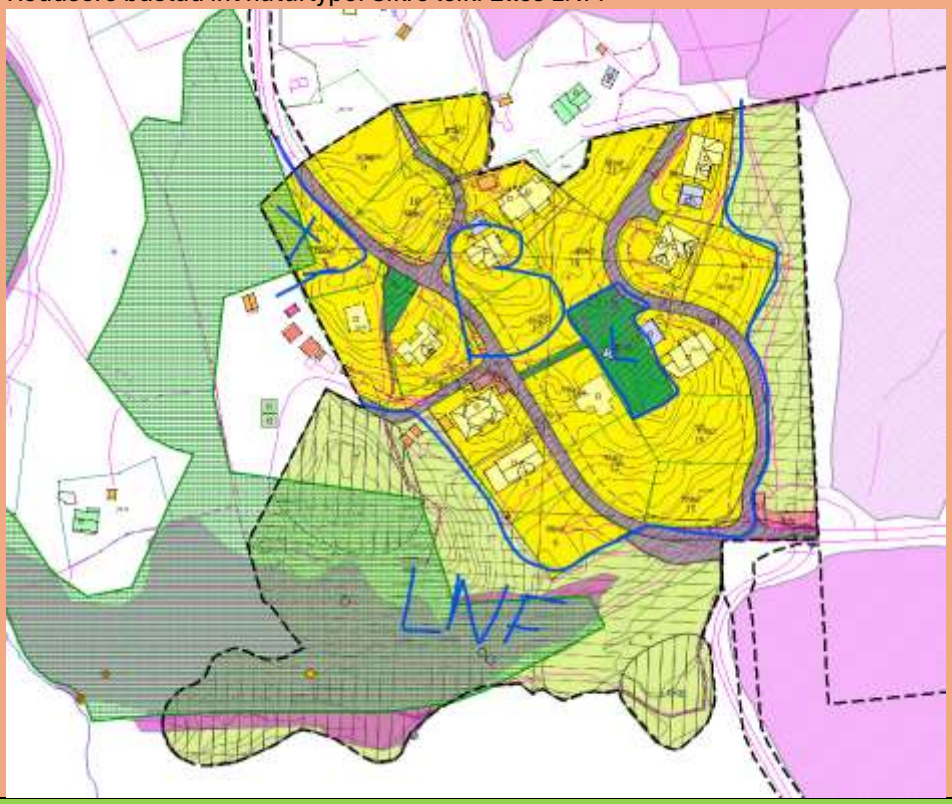
PlanID	Vurdering
R-92	Planen blir anbefalt oppheva Ferdig utbygd plan. Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald – Artsregistreringar og område for hensynskrevjande art og nær trua art. Innmarksbeite. 30 metersbelte til vatn. Aktsemd kvikkleira og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre bustad, sikre leik, som ved 1.gangshøyring. 
R-93	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald – Naturtype Naturbeitemark og kystlynghei. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre naust då området i stor grad er planert.

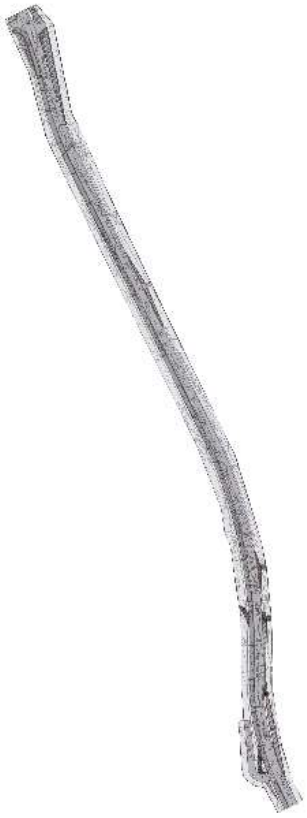
PlanID	Vurdering
	
R-94	Planen blir anbefalt oppheva Ferdig utbygd plan utan konflikt. Plankvalitet: Manglande føresegner. Har digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Fritidsbustad og leik, som ved 1.gangshøyring. 
R-95 (201304)	Planen blir anbefalt vidareført Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: 100 metersbelte til sjø og aktsemd kvikkleira og skred.

PlanID	Vurdering
	Plankvalitet: Manglande byggjegrenser. Føresegner og plankart er revidert i 2014 og kartet er digital og føresegnene har grei kvalitet. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre bustad og naust. 
R-96	Planen blir anbefalt oppheva Det framstår som noko uklart om det er U-7 eller R-96 som gjeld for arealet akvakulturområda på land og bustadområdet. R-96 er nyast og gjer nokre endringar med bakgrunn i kulturminne, som og er omtalt i vedtaket, men arealet ligg utanfor plangrensa til planen, og planen har ikkje føresegner til areala. Areala er i stor grad i konflikt med naturmangfald, myr, kulturminne, 100 metersbelte til sjø og kulturminne. Det er og aktsemd kvikkleira og flaum. Tilrår å endra disse areala til LNF. Planen ligg i 100 metersbelte til sjø. For hytteområde er det aktsemd kvikkleira og flaum, men elles ingen konfliktar. For småbåtanlegget er det registrert eit område for ansvarsart, nær trua art og trua art. Vidareføre hytte og småbåthamn frå reguleringsplanen. Ta inn LNF for grøntareala.

PlanID	Vurdering
	
R-97	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Innmarksbeite, overflatedyrka mark og fulldyrka mark. 30 metersbelte til vatn. Aktsemd flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Redusere bustad. Sikre leik. Elles LNF. 

PlanID	Vurdering
	Politisk tilråding: Vidareför bustadføremåla. 
R-98	Planen blir anbefalt oppheva Ferdig utbygd plan. Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald - Område for nær trua art og trua art og naturtype fjord med naturlig lavt oksygeninnhold i bunnvatnet i sjø. Kulturminne (fjerna enkeltminne og ligg i eit større kulturmiljø). 100 metersbelte til sjø og aktsemd kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Bustad, grønt, veg og kombinert teneste og forretning. Likt som til 1.gangshøyring. 

PlanID	Vurdering
R-99	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald – Naturtype rik edellauvskog. Innmarksbeite. Aktsemd kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Redusere bustad iht naturtype. Sikre leik. Elles LNF. 
R-100	Planen blir anbefalt vidareført Veg, som ved 1.gangshøyring

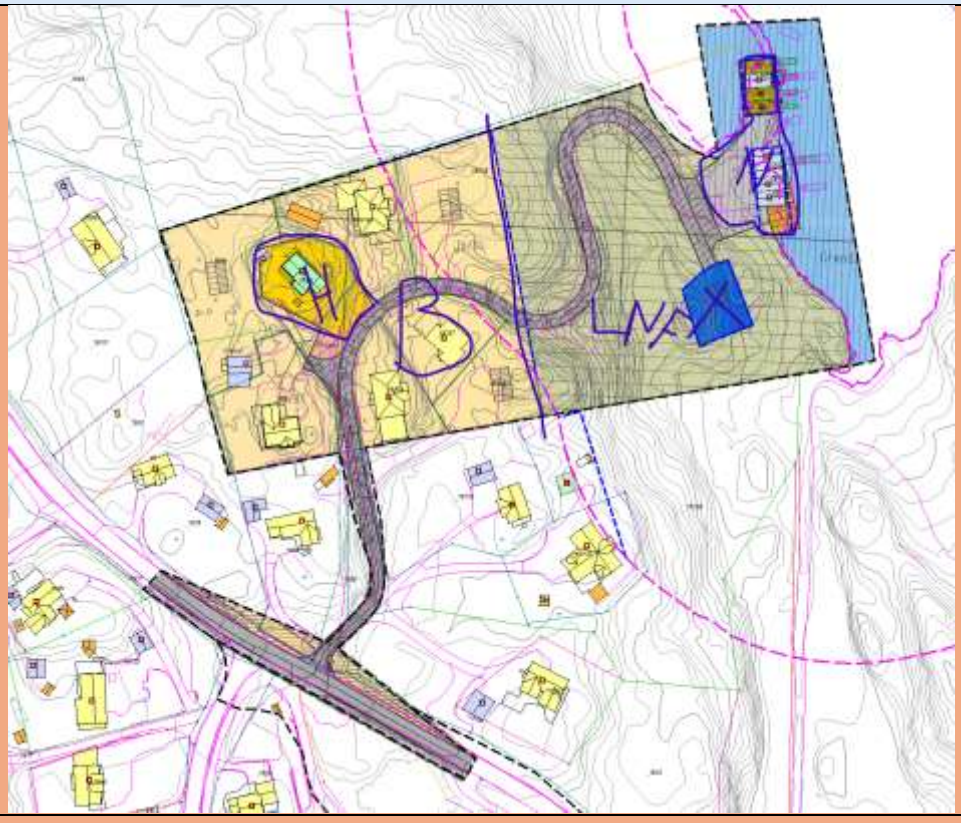
PlanID	Vurdering
	

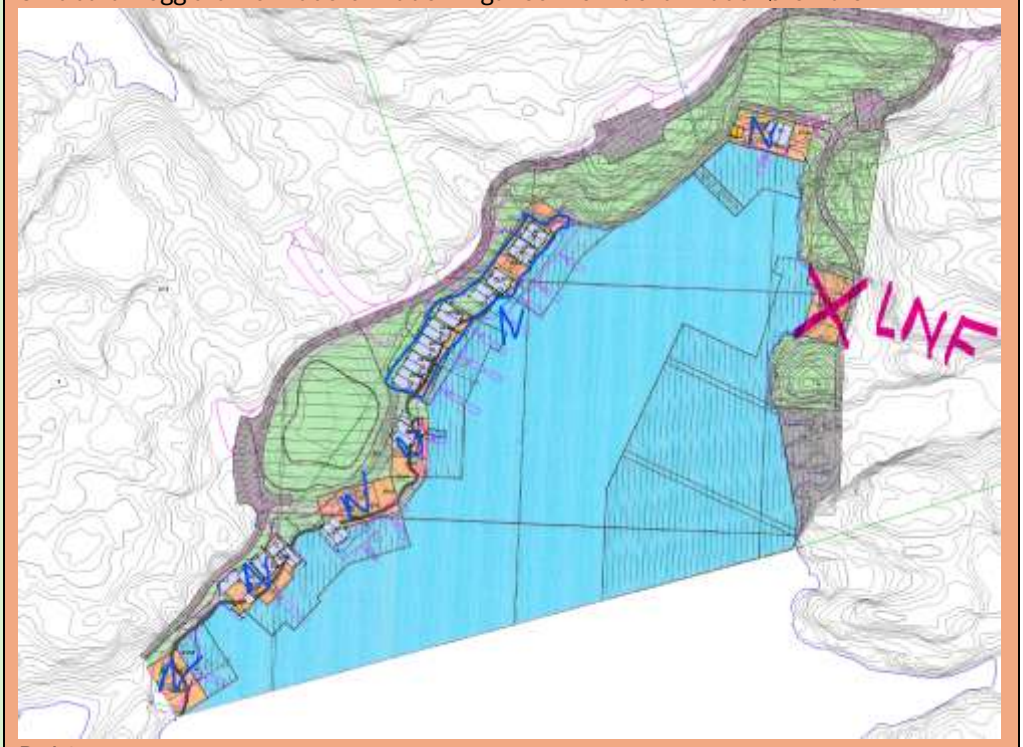
R-101 til R-125

PlanID	Vurdering
R-101	Planen blir anbefalt oppheva: Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aktsemd kvikkleire og flaum. Grenser til vatn. Eit par av bygga er kulturminne, og det er fjerna eit kulturminne der kulturhuset står. Naturmangfald – område for ansvarsart, nær trua art, trua og hensynskrevjande art. Forslag til føremål i KPA: Sentrumsføremål, offentleg og privat tenesteyting og friområde/park.

PlanID	Vurdering
	 Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) på endra føremål. Sjå KU for vurdering og konklusjon på dette.
R-102	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aksemd kvikkleire. Strandsone. Plankvalitet: Digitalt plankart, byggjegrense og føresegner. Planen er endra ved fleire høve i nyare tid, men er så godt som utbygd. Tilråing føremål i KPA: Bustad, naust (inkl. Småbåt), friområde og LNF. Sikre leik.

PlanID	Vurdering
	
R-103	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistreringar. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør hytte, bustad og naust. Endre utleigehytte til LNF.

PlanID	Vurdering
	
R-104	Planen er anbefalt oppheva. Plankvalitet: Manglande føresegner .Utan digitalt kart og føresegner.  Del 1: Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – område for trua art. Mogleg kystlynghei. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum Tilrådd føremål i KPA: Vidareføre mesteparten av naustføremålet. Ta ut urørt område i aust.

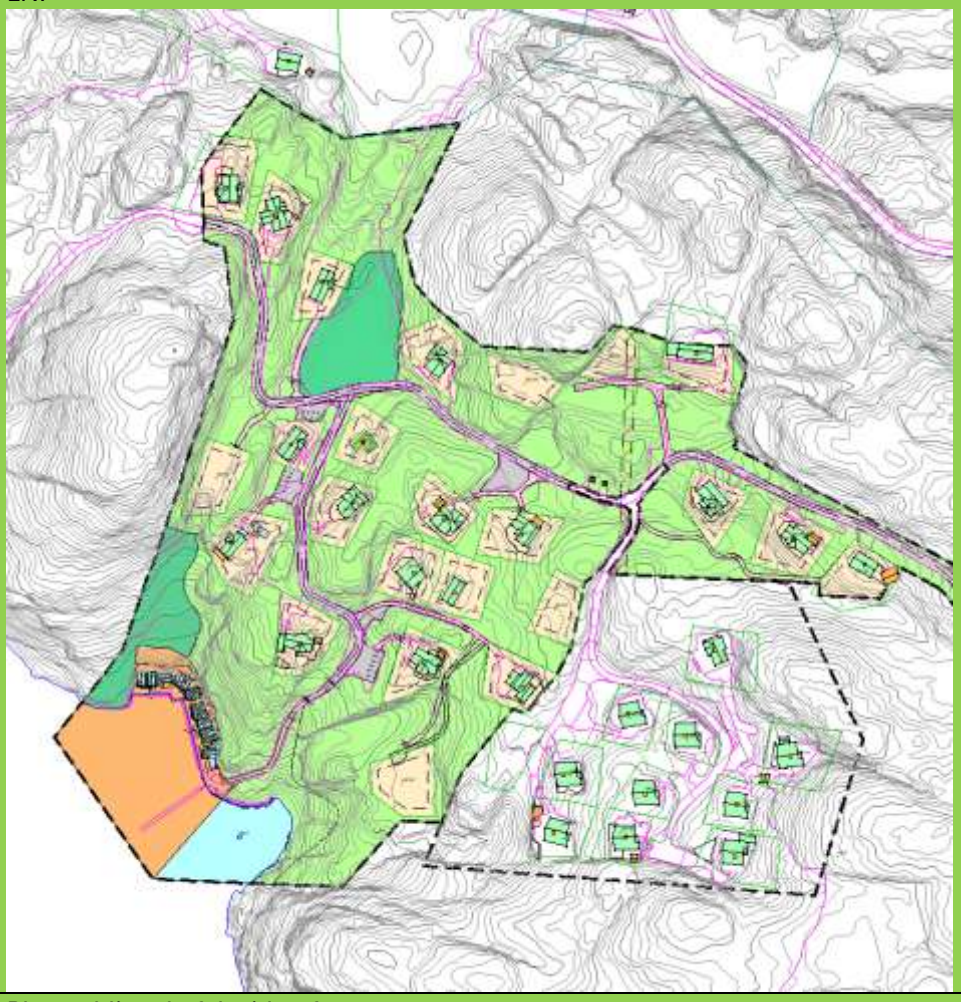
PlanID	Vurdering
	Småbåtanlegg utanfor naustområde inngår som ein del av naustføremålet.  Del 2: Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald - område for trua art. 100 metersbelte til sjø. Mogleg kystlynghei. Aktsemd kvikkleire og flaum. Tilrådd føremål i KPA: Vidareför føremål LNF og naust, juster i forhold til avvik frå naustføremålet. Småbåtanlegg utanfor naustområde inngår som ein del av naustføremålet.

PlanID	Vurdering
	 Del 3: Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald - område for trua art. 100 metersbelte til sjø. Mogleg kystlynghei. Aktsemd kvikkleire. Tilrådd føremål i KPA: Vidareføre naustføremålet rundt eksisterande tiltak. Ta ut urørt del i nord. Småbåtanlegg utanfor naustområde inngår som ein del av naustføremålet.

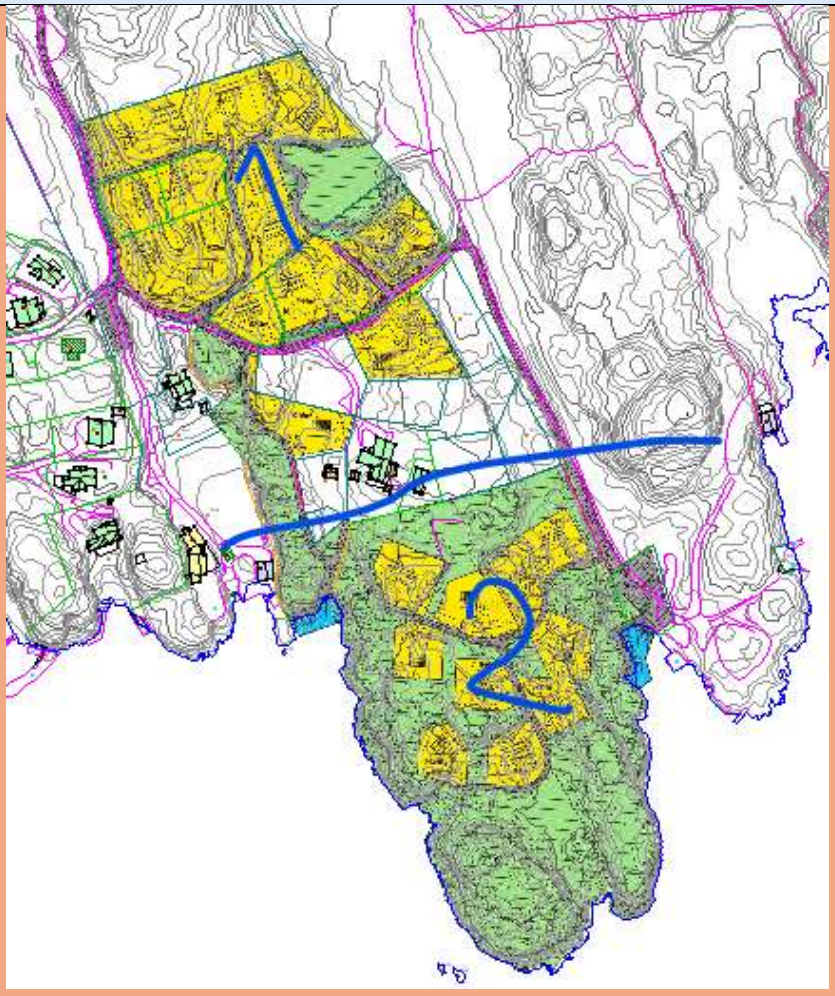
PlanID	Vurdering
	
R-105	Planen er anbefalt oppheva. Plankvalitet: Plankartet er delvis digitalisert, i samband med ein reguleringsendring i 2011. Del 1 er ikkje digitalisert og del 2 er digitalisert. Planen har føresegner og byggegrense til veg.  Del 1: Ingen arealkonfliktar.

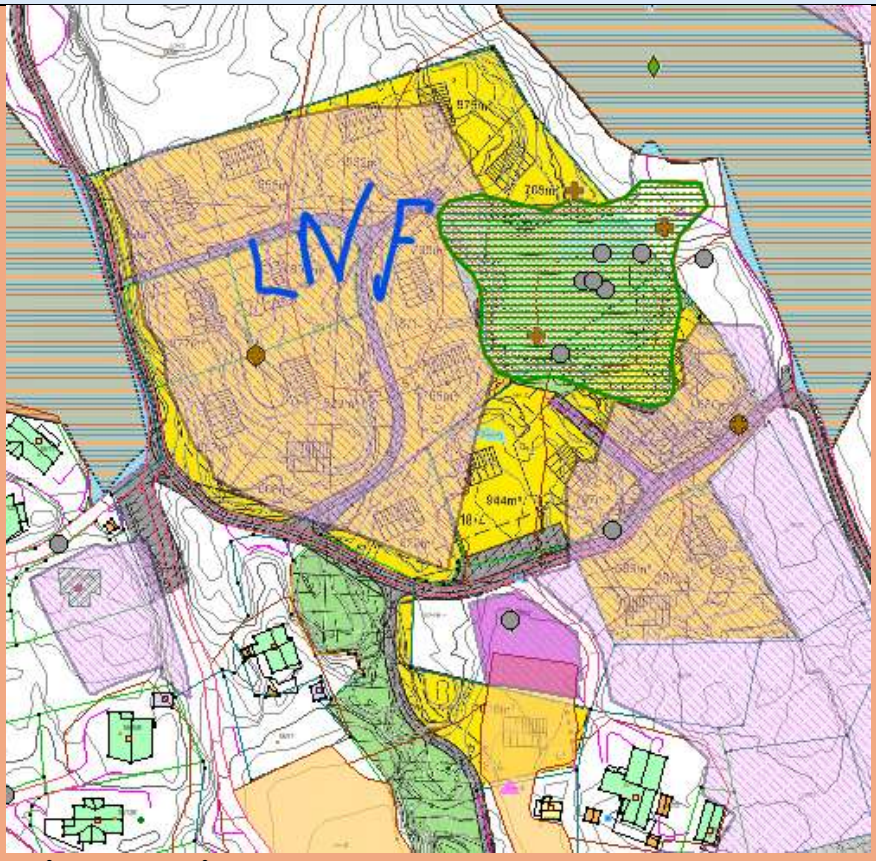
PlanID	Vurdering
	Tilråding av føremål KPA: Vidarefør bustad og sikre leik.  Del 2: Konfliktar med utbyggingsføremål: Litt myr som er i konflikt med utbygd areal. Tilråding av føremål KPA: Vidarefør bustad og sikre leik. Noko LNF.

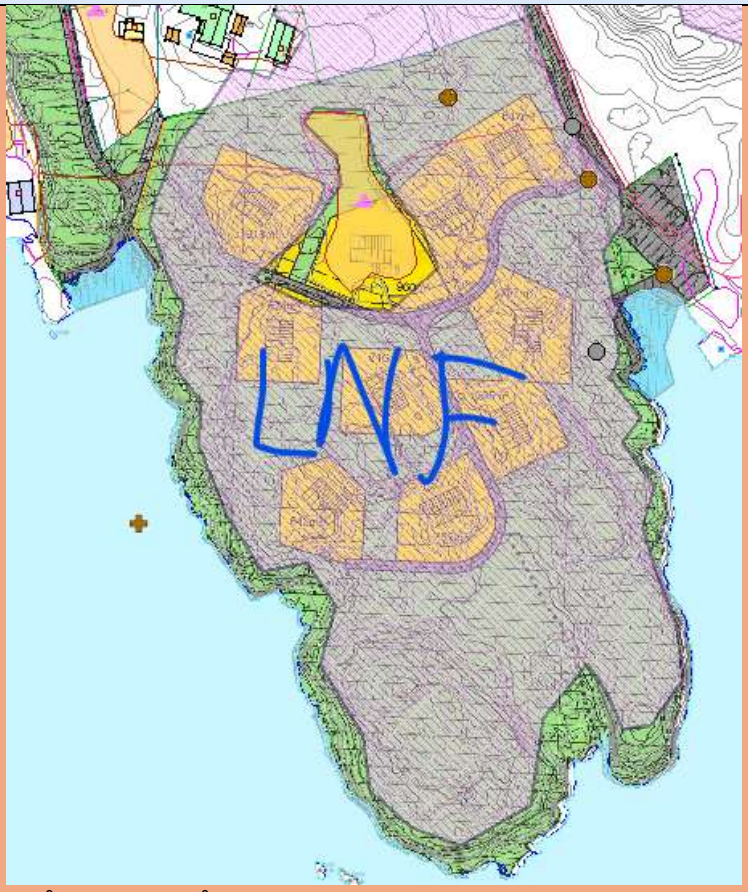
PlanID	Vurdering
	
R-106	Planen blir anbefalt videreført Veg, som ved 1.gangshøyring 
R-107	Planen blir anbefalt videreført. Forslag til føremål i KPA:

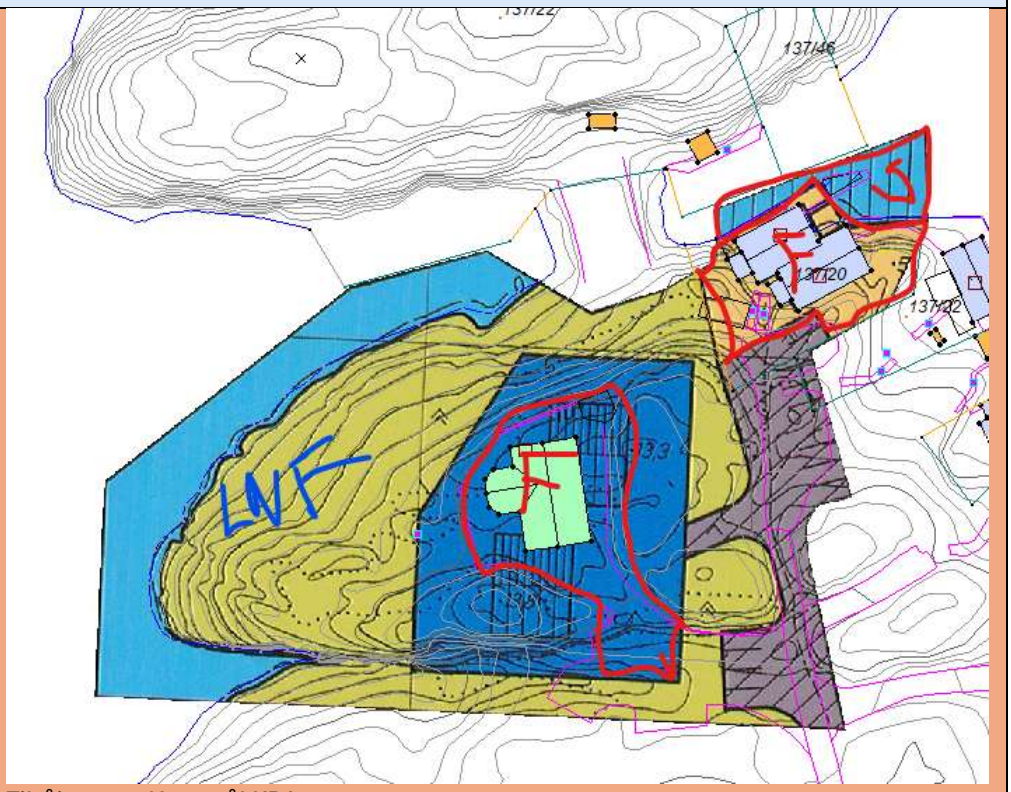
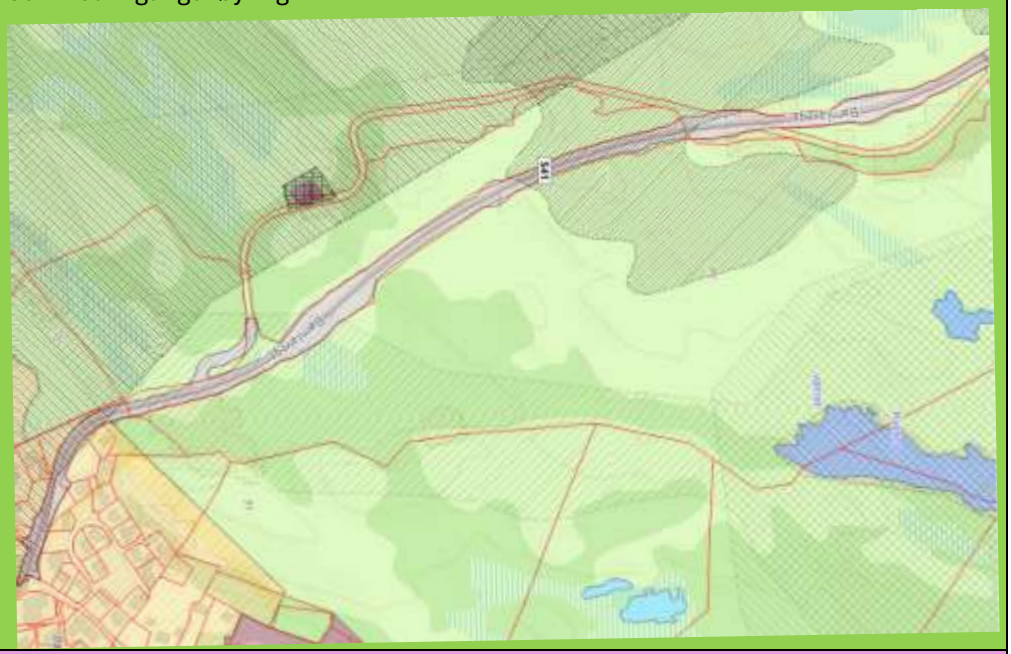
PlanID	Vurdering
	Føremåla som vert vidareført er naust (inkl.småbåtanlegg), fritidsbustad, FFNF og LNF 
R-108	Planen blir anbefalt vidareført Som ved 1.gangshøyring

PlanID	Vurdering
	
R-109	Planen er anbefalt oppheva. Plankvalitet: Plankartet er ikkje digitalisert og føresegnene er noko utdaterte. Planen har byggegrense til veg.

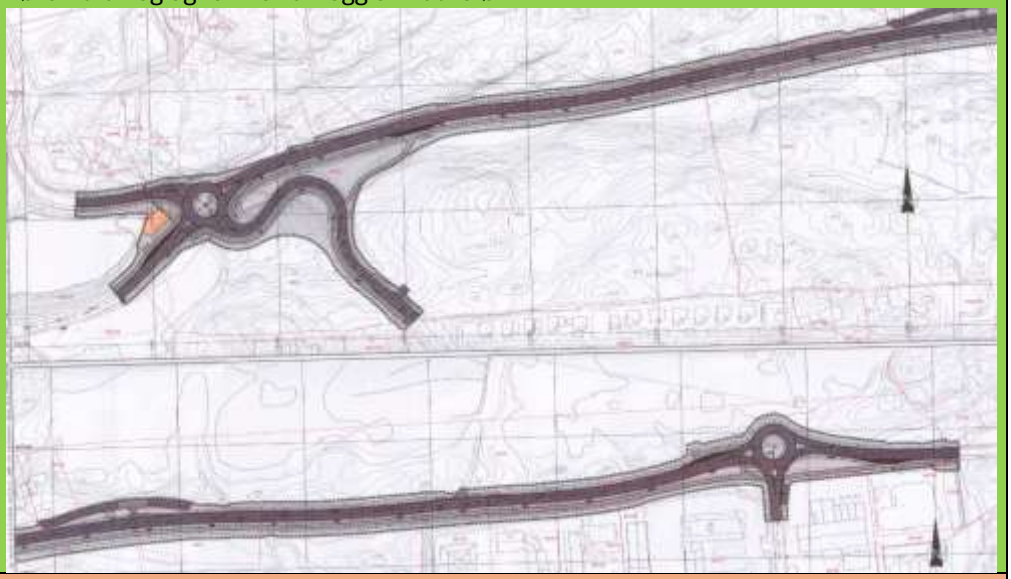
PlanID	Vurdering
	 Del 1: Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – Det er artsregisteringar og omsynsone for naturtypar. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire og flaum. Det er registrert full dyrka.

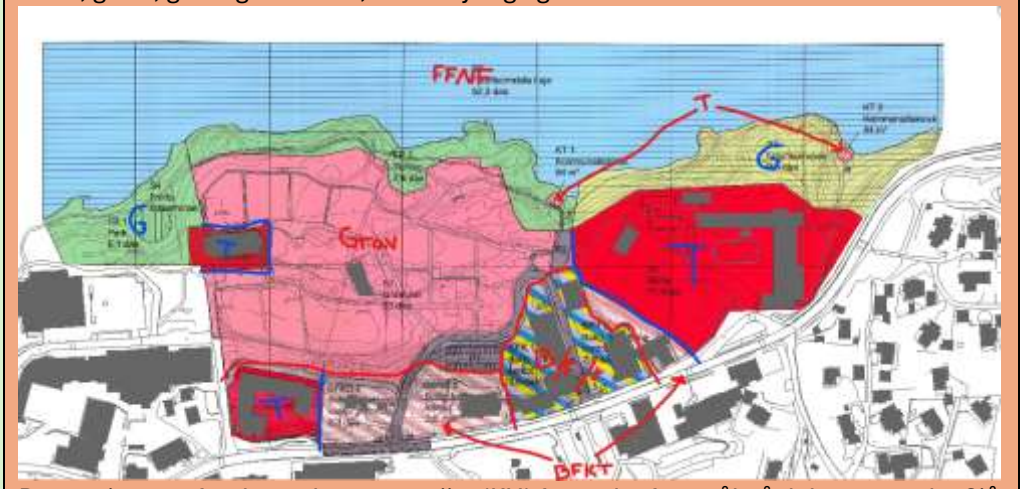
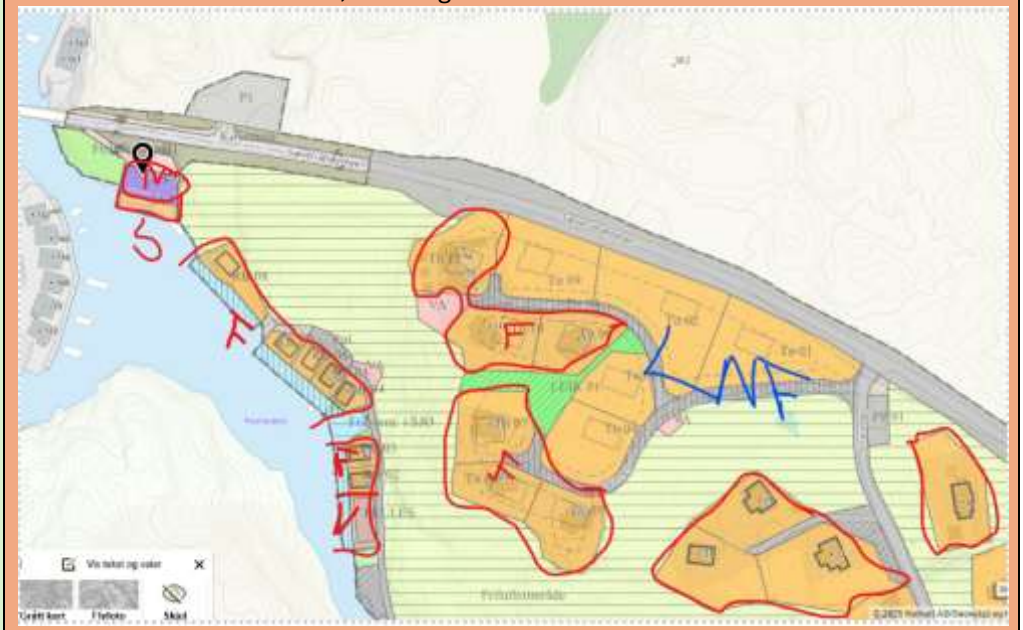
PlanID	Vurdering
	 Tilråing av føremål KPA: Endre til LNF-føremål grunna arealkonfliktar. Del 2: Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – Det er artsregisteringar og omsynsone for naturtypar. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleire. Det er registrert full dyrka.

PlanID	Vurdering
	 Tilråing av føremål KPA: Endre til LNF-føremål.
R-110	Planen er anbefalt oppheva. Plankvalitet: Plankartet er ikkje digitalt og føresegnene er manglande. Ikkje byggjegrense til sjø. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – ingen registeringar. 100 metersbelte til sjø. Omsynssone bevaring kulturmiljø. Aktsemd kvikkleire.

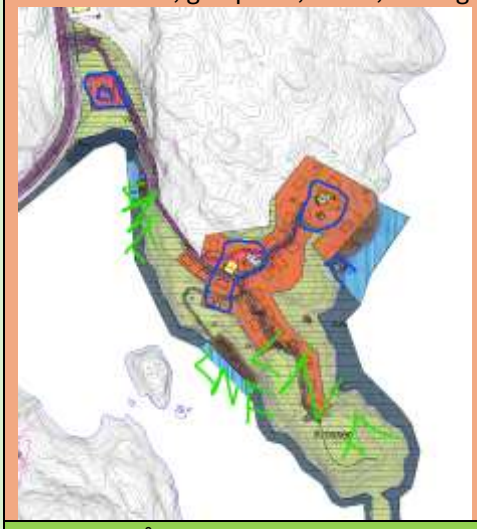
PlanID	Vurdering
	 Tilråing arealføremål KPA: LNF-føremål, utleige hytte (F -blå), fritidsbustad og småbåtanlegg i sjø.
R-111	Planen blir anbefalt vidareført Som ved 1.gangshøyring 
R-112	Planen blir anbefalt vidareført, men delvis overstyrt av KPA. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald – artsregistrering. Myr. Kulturminne (uavklart status). Aktsemd kvikkleire og flaum. Plankvalitet: Planen er endra i 2014. Den har digitalt plankart og føresegnene er greie.

PlanID	Vurdering
	Forslag til føremål i KPA: Grønststruktur i sør og LNF i nord. Tenesteyting og idrettsanlegg. 
R-113	Planen blir anbefalt vidareført Føremåla som er vidareført er bustad, LNF, sikre leik.

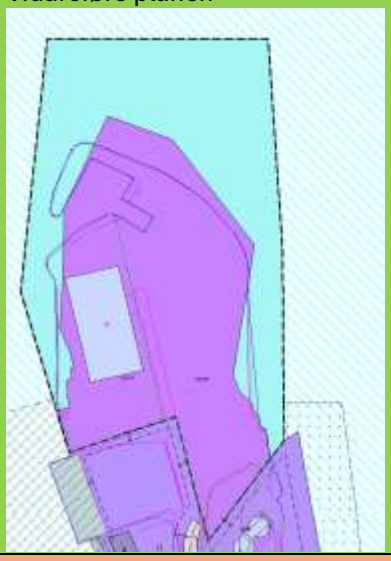
PlanID	Vurdering
	
R-114	Planen blir anbefalt vidareført Føremåla veg og teknisk anlegg er vidareført. 
R-115	Planen blir anbefalt oppheva. Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald – artsregistreringar og område for ansvarsart, nær trua art, trua og hensynskrevjande art. Innmarksbeite. Kulturminne for kyrkja og del av gravplassen. Aktsemd kvikkleira og flaum.

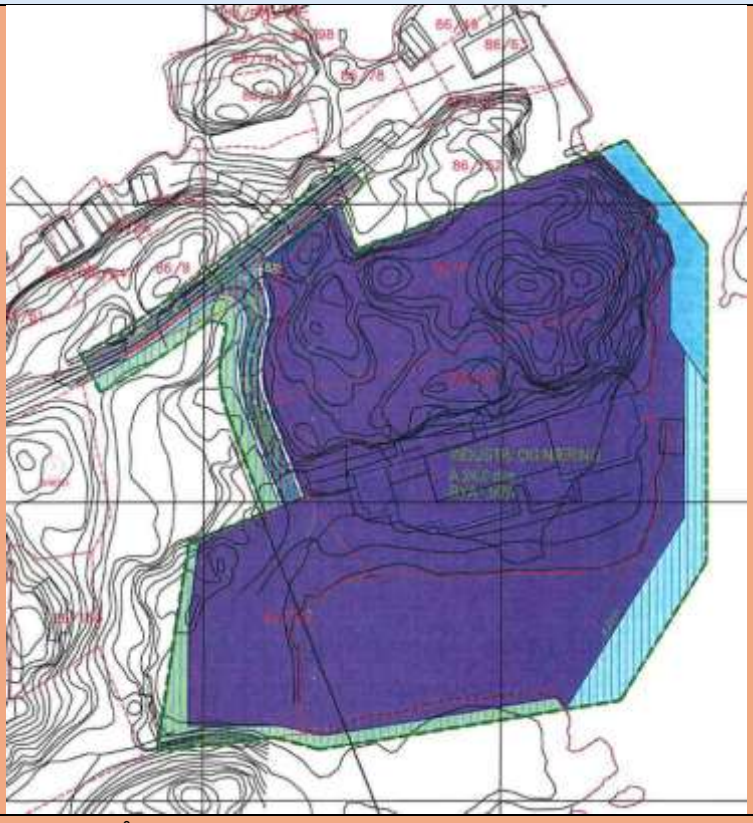
PlanID	Vurdering
	Plankvalitet: Har digitalt kart. Manglande byggjegrenser og føresegner. Tilråding arealføremål i KPA: FFNF, grønt, grav og urnelund, tenesteyting og kombinerte føremål.  Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) for endra føremål på delar av areala. Sjå KU for vurdering og konklusjon på dette.
R-116	Planen er anbefalt oppheva. Plankvalitet: Planen har digitalt plankart, men manglande føresegner og byggjegrense. Del 1: Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald - område for trua artar. Aktsemdsområde kvikkleire, skred og flom. Strandsone.  Tilråing arealføremål KPA: Næring, fritidsbustad, småbåtanlegg utanfor næring og fritidsbustad til sjø, naust (inkl. Småbåtanlegg) og LNF. Del 2:

PlanID	Vurdering
	Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald - område for trua artar. Aktsemdsområde kvikkleire, skred og flom. Strandsone.  Tilråing føremål i KPA: Fritidsbustad, småbåtanlegg utanfor fritidsbustadføremålet til sjø, naust (inkl. Småtbåtanlegg) og LNF. Del 3: Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald - område for trua artar. Aktsemdsområde kvikkleire, skred og flom. Strandsone.  Tilråing føremål i KPA: Fritidsbustad, småbåtanlegg utanfor fritidsbustadføremålet til sjø, naust (inkl. Småbåtanlegg) og LNF.

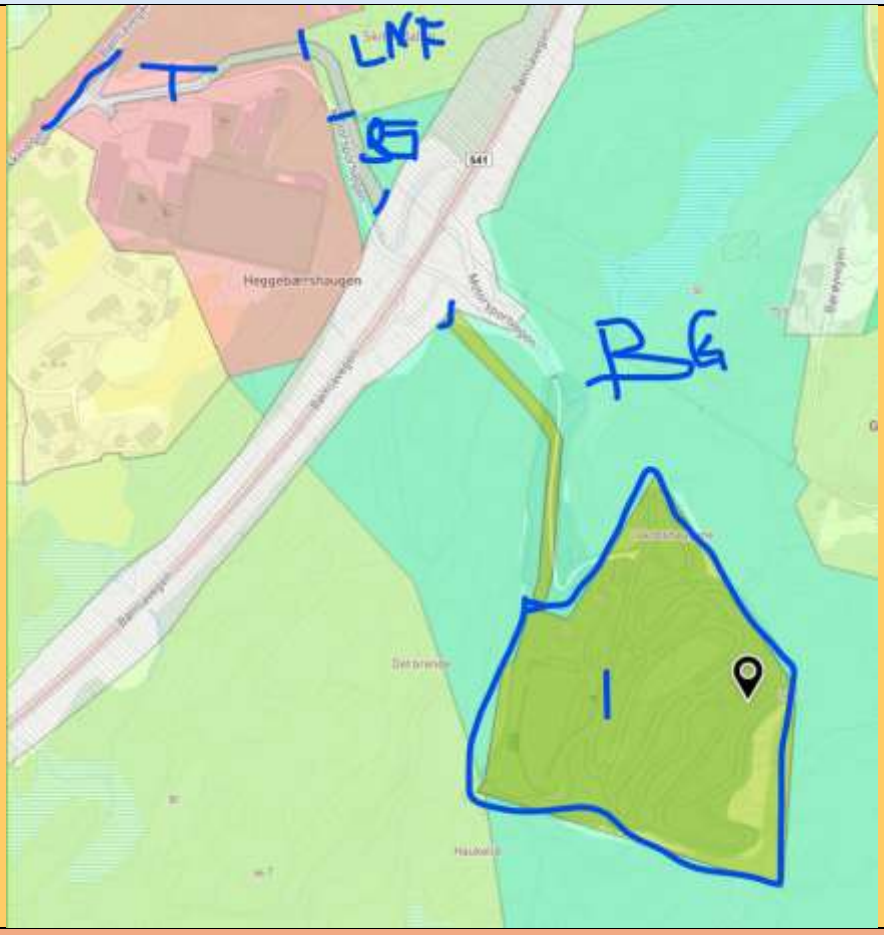
PlanID	Vurdering
R-117	Fagleg tilråding: Planen er anbefalt oppheva. Pågåande reguleringsendring. Plankvalitet: Ikkje digitalt plankart, ikkje byggjegrense til sjø og manglande føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Naturmangfald - område for trua artar, strandsone, aktsemdområde kvikkleire og ras. Tilråing føremål i KPA: Fritidsbustad, gravplass, naust, LNF og FFNF i sjø. 
	Politisk tilråding: Vidareför planen med fritidsbustadføremål og naustføremål 
R-118	Planen er anbefalt oppheva. Plankvalitet: Ikkje digitalt kart, ikkje byggjegrense og manglande føresegner.

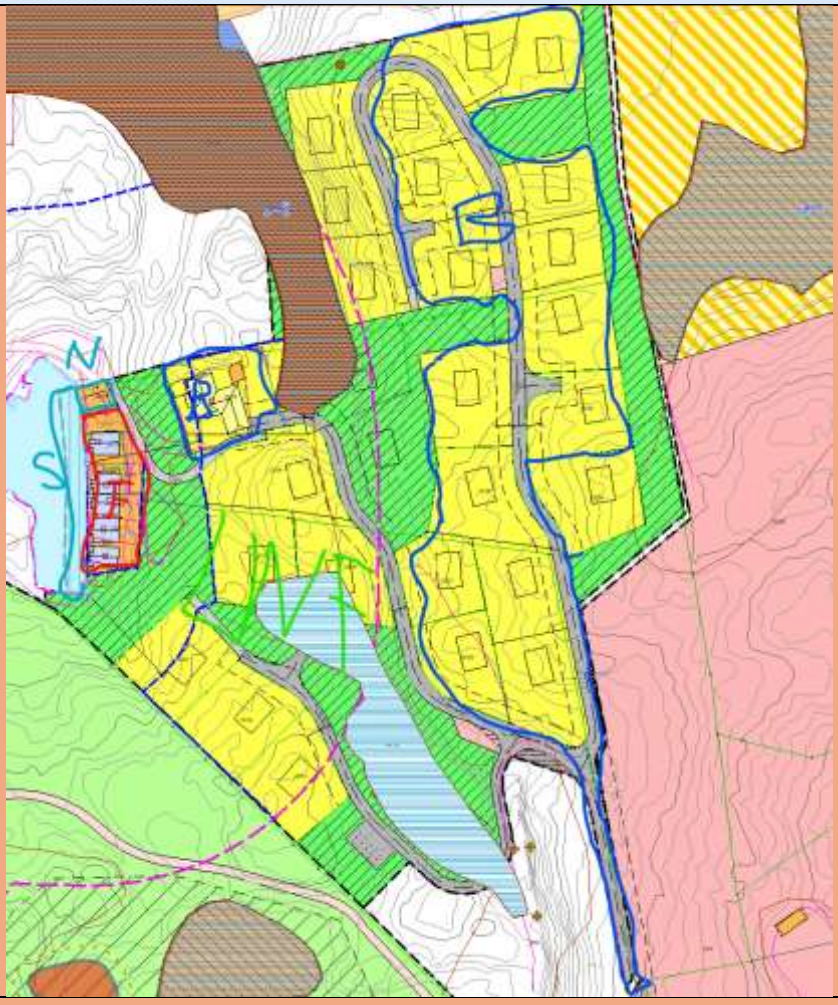
PlanID	Vurdering
	Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Strandsone og aksemdsområde for kvikkleire. Tilråing føremål i KPA: Bustad, fritidsbustad, småbåtanlegg i sjø og LNF. 
R-119	Planen blir anbefalt vidareført. Føremålet bustad og leik er vidareført. 

PlanID	Vurdering
R-120	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva. Plankvalitet: Digitalt kart, ikkje byggjegrense og manglande føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Strandsone og aksemdsområde for kvikkleire. Tilråing føremål KPA: Vidareføre næring og FFNF.
	Politisk tilråding: Vidareføre planen 
R-121	Planen blir anbefalt oppheva Plankvalitet: Ikkje digitalt kart, ikkje byggjegrense og manglande føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aktsemdområde kvikkleire, strandsone, naturmangfald – marin naturtype – blautbunn. Tilråing føremål KPA: Næring og FNFF.

PlanID	Vurdering
	
R-122	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva. Plankvalitet: Digitalt plankart, delvis byggjegrense og føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Myr, Strandsone, naturmangfald – omsynsone for naturtype og artaregisteringar og aksemdsområde for kvikkleire. Tilråing føremål KPA: Fritidsbustad, naust, LNF og småbåthavn.

PlanID	Vurdering
	
	Politisk tilråding: Videreføre alt naustføremål 
R-123	Område for motorkross blir anbefalt vidareført, medan tilkomstvegen blir anbefalt oppheva. Tilråing føremål KPA: Idrettsanlegg for sjølve krossbanen, medan vegtilkomsten tilpassast tilgrensande areal då vegen ikkje er bygd i tråd med regulert situasjon.

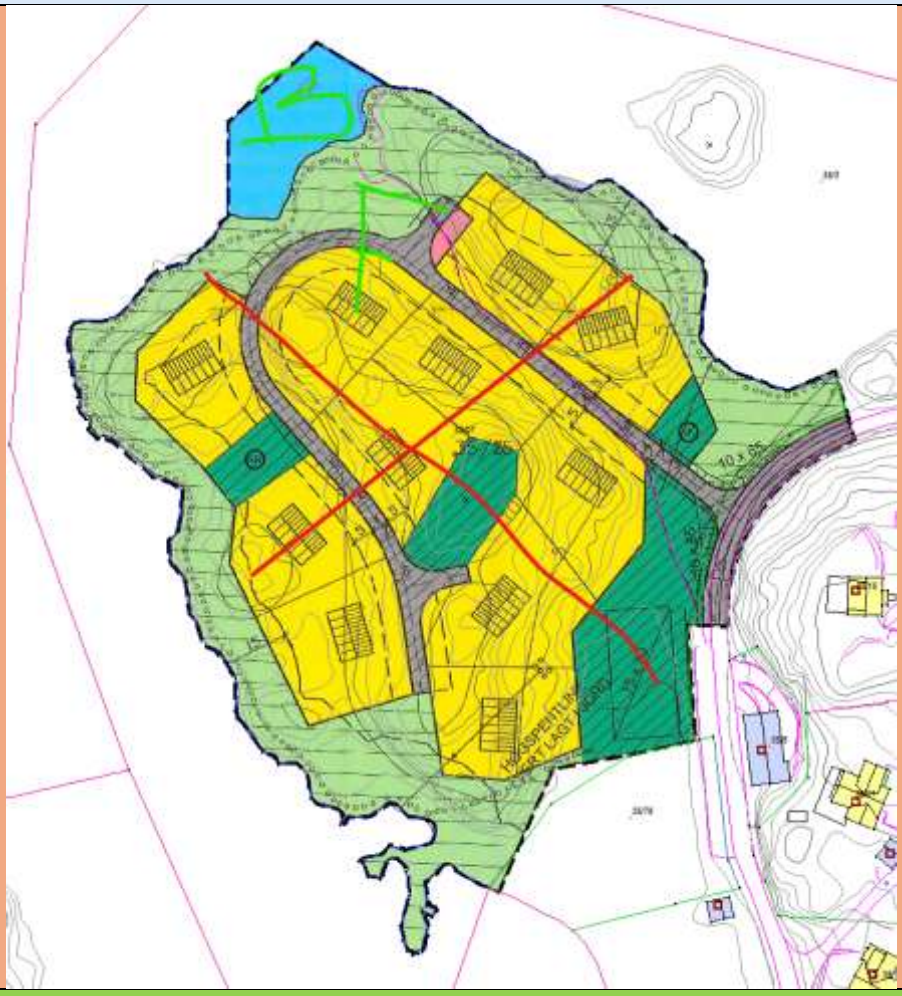
PlanID	Vurdering
	
R-124	Planen blir anbefalt oppheva. Plankvalitet: Digitalt plankart, har byggjegrense og føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Myr, Strandsone, naturmangfald – artaregisteringar og aksemdsområde for kvikkleire og flaum. Tilråing føremål KPA: Bustad, LNF, fritidbustad, naust og småbåtanlegg. Ein har vidareført delar av bustadføremålet grunna nærleik til skule, barnehage og idrettsanlegg.

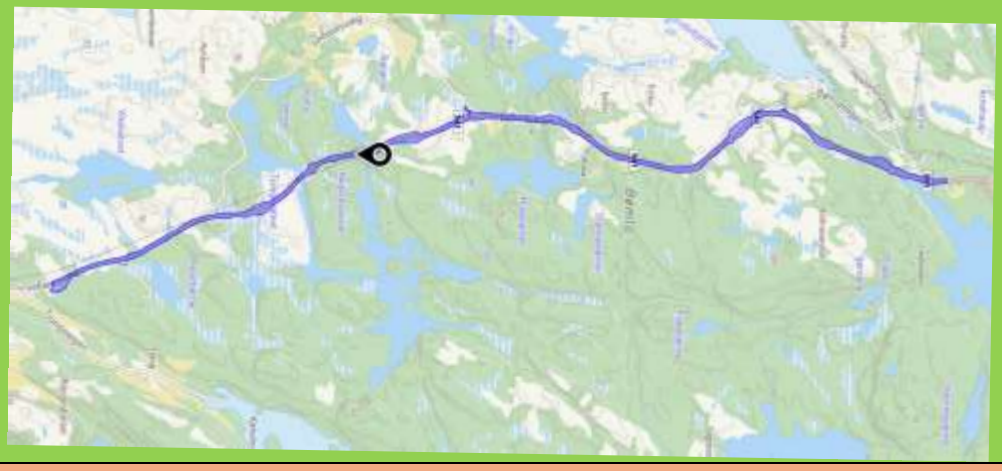
PlanID	Vurdering
	
R-125	Planen blir anbefalt oppheva. Plankvalitet: Ikkje digitalt plankart, ikkje byggjegrense til sjø og manglande føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Kulturminne, Strandsone, naturmangfald – marin naturtype og aksemdsområde for kvikkleire. Tilråing føremål KPA: Naust, LNF og Småbåtanlegg og FFNF. 

R-126 til R-156

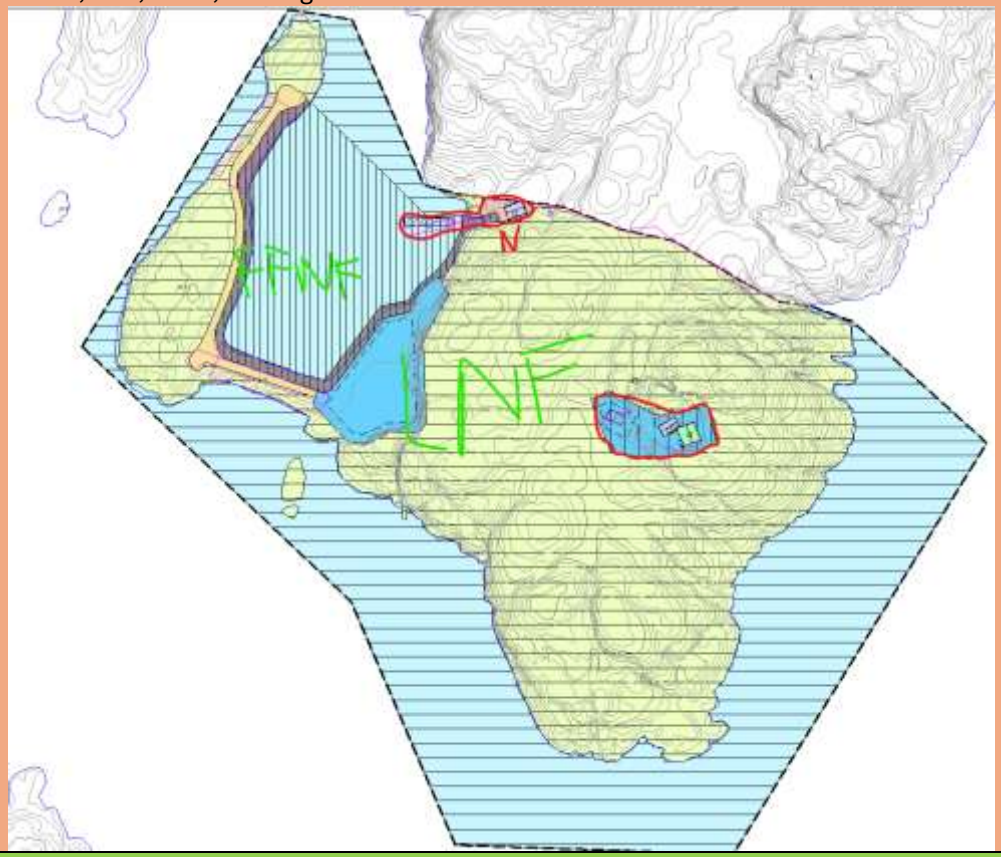
PlanID	Vurdering
R-126	Planen blir anbefalt oppheva Plankvalitet: Digitaltplankart, byggjegrense og føresegner. Planen er endra i nyare tid, men er så godt som utbygd. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Kulturminne. Aksemd kvikkleire. Tilråing føremål i KPA: Bustad og leik. 
R-127	Planen blir anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Fritidbustad, naust og LNF.

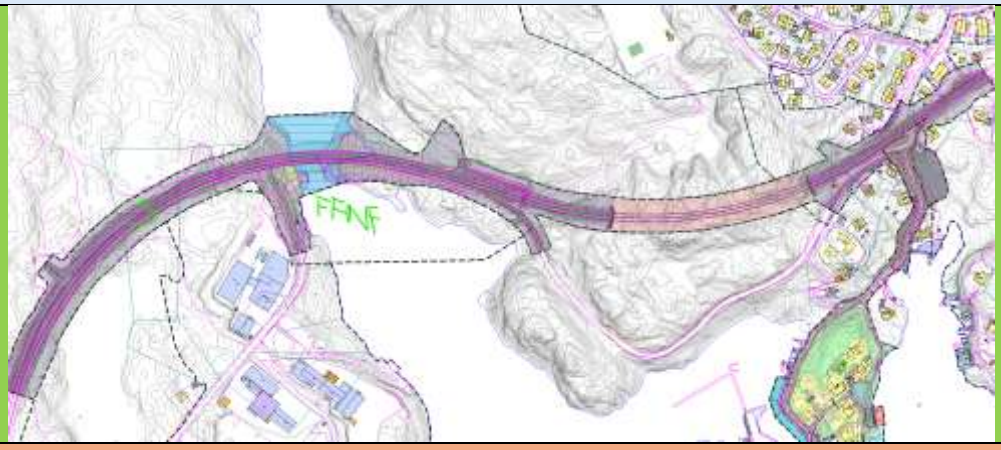
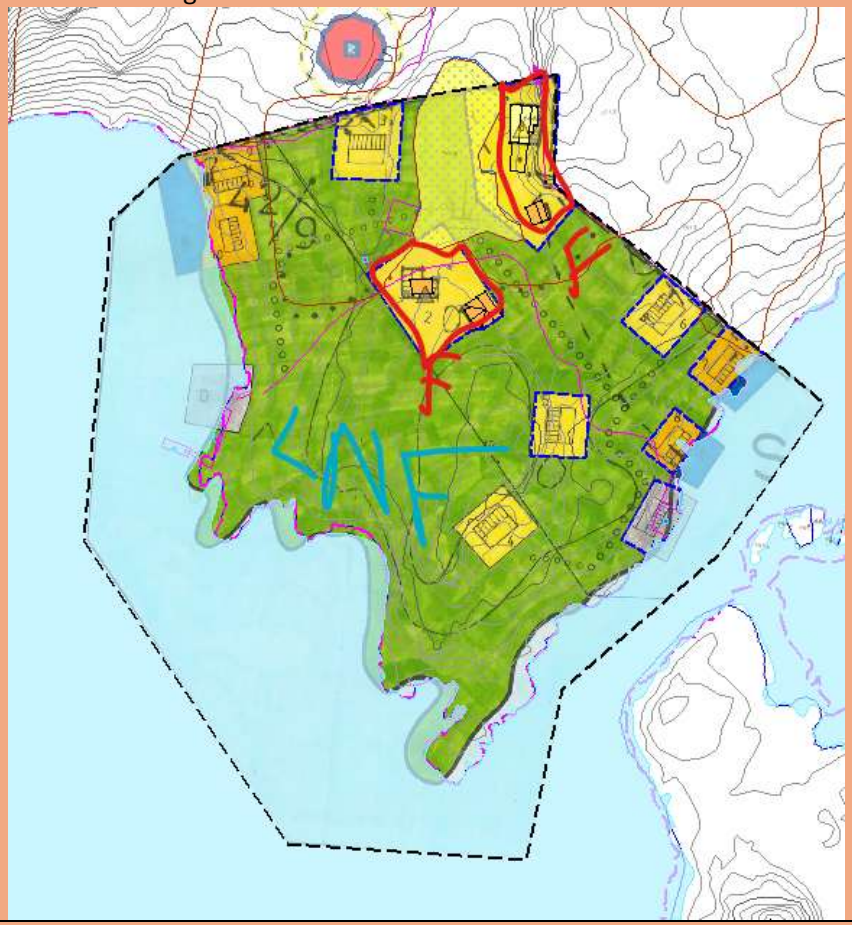
PlanID	Vurdering
	
R-128	Planen blir anbefalt oppheva Plankvalitet: Ikkje digitalt plankart, ikkje byggjegrense til vatnet og har føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aksemd kvikkleire, byggegrense til vatn og flaum, myr. Tilråing føremål i KPA: Større urør naturområde, med tilrettlagt badeplass og sti. Foreslå difor føremåla friområde og badeplass.

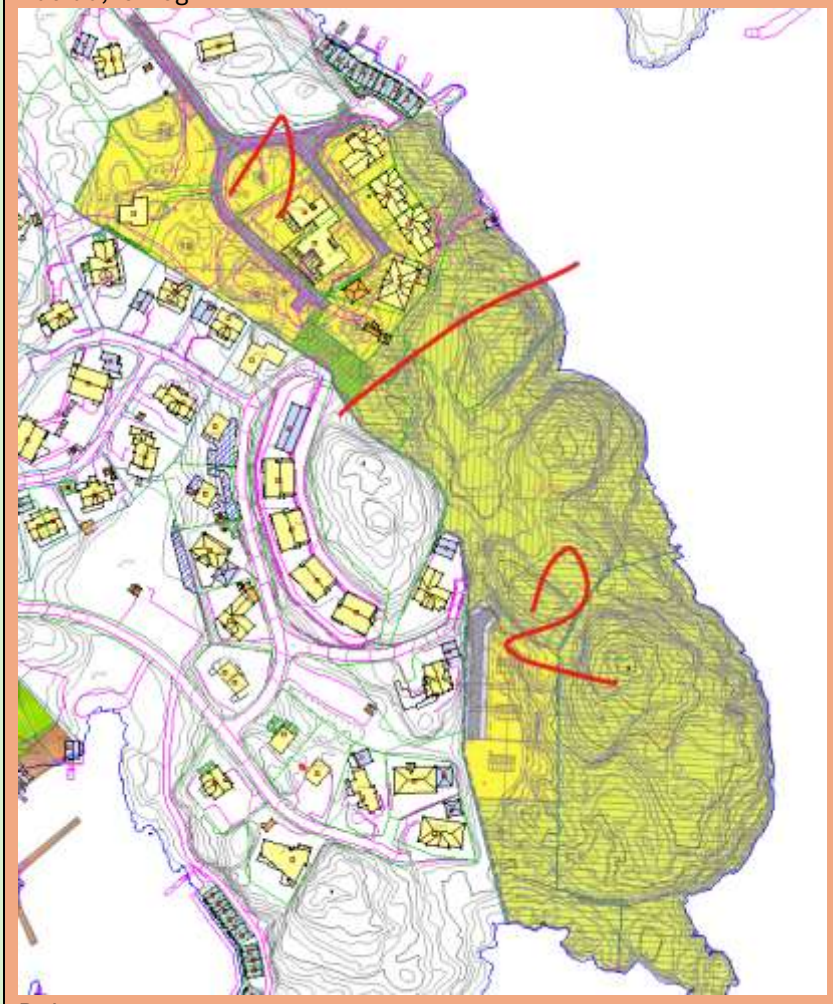
PlanID	Vurdering
	
R-129	Planen blir anbefalt videreført Forslag til føremål i KPA: Samferdsel 
R-130	Planen blir anbefalt videreført

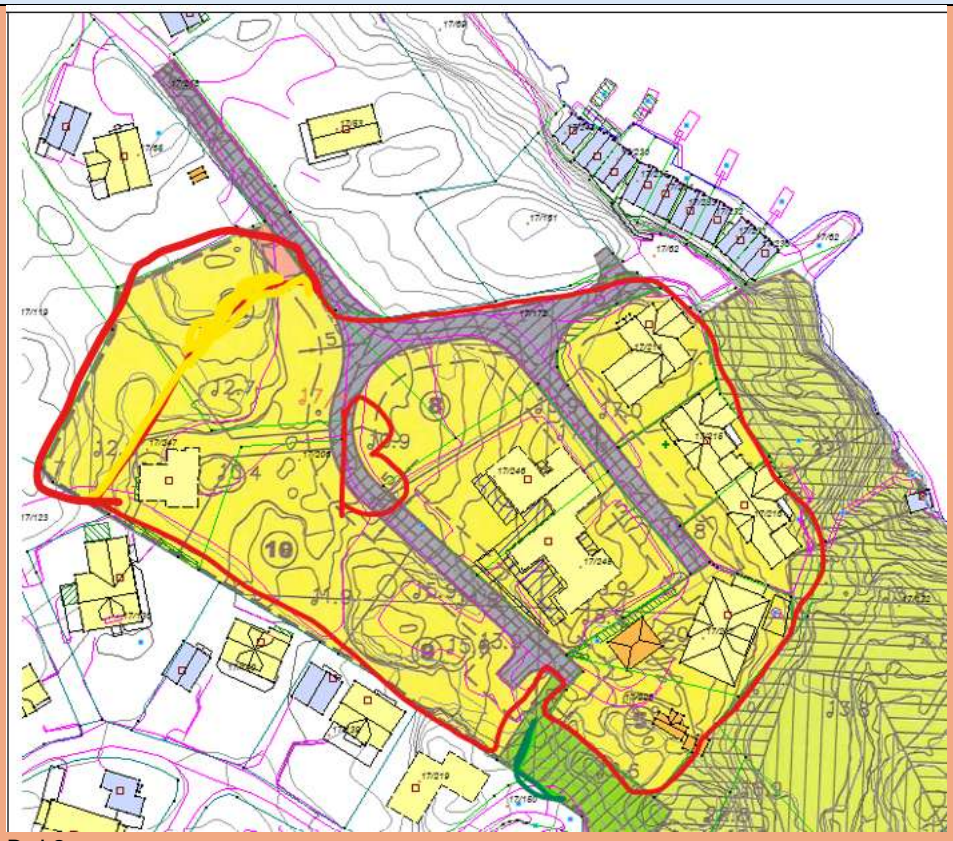
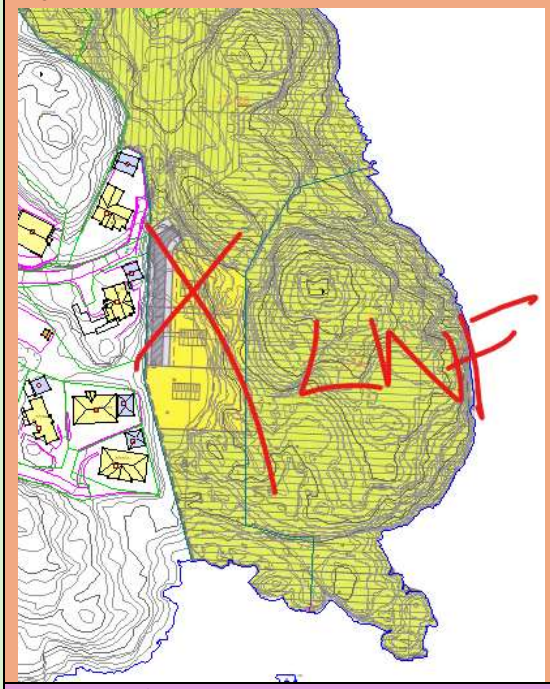
PlanID	Vurdering
	Som ved 1.gangshøyring 
R-131	Planen blir vidareført Forslag til føremål i KPA: Samferdsel 
R-132	Planen blir anbefalt oppheva Plankvalitet: Har digitalt kart, manglar byggegrense til sjø, men har byggjegrense til veg og føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aksemd kvikkleire. Strandsone. Naturmangfald – artar av nasjonal forvaltningsinteresse og trua artar. Tilråing føremål i KPA: Bustad og LNF.

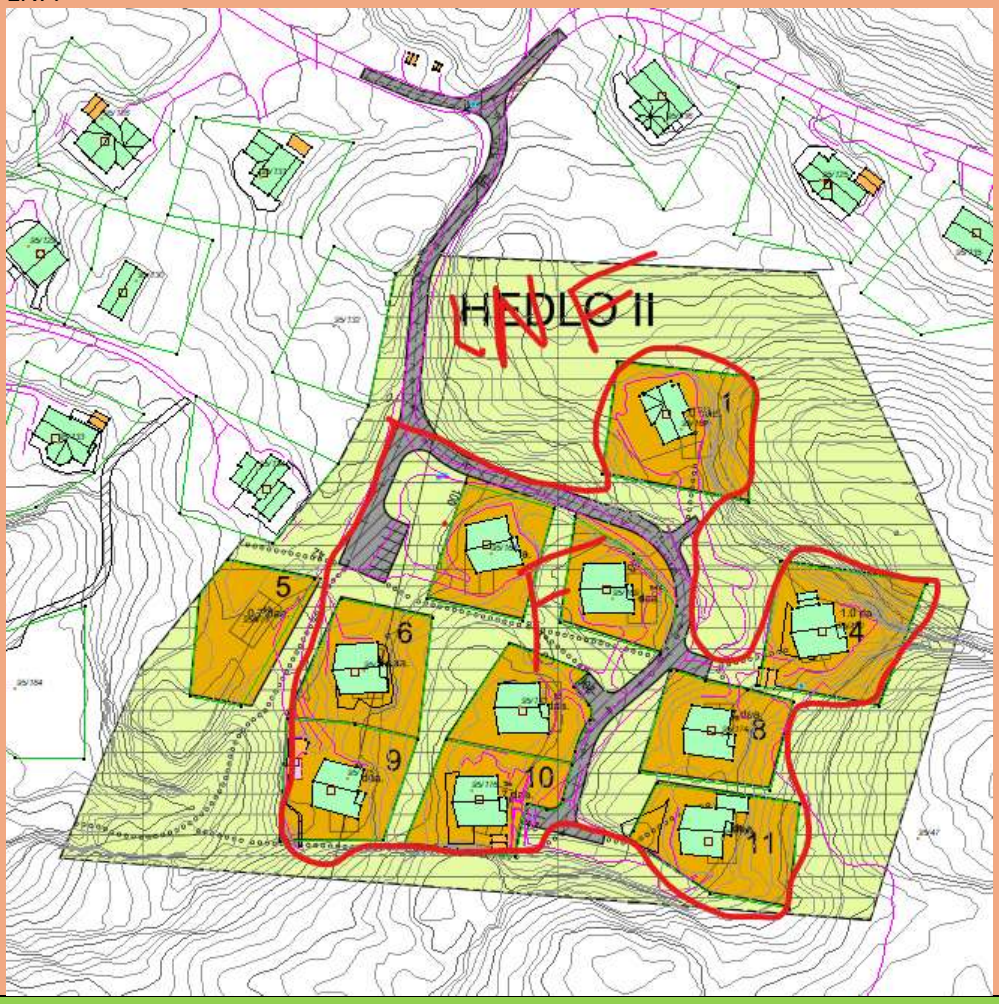
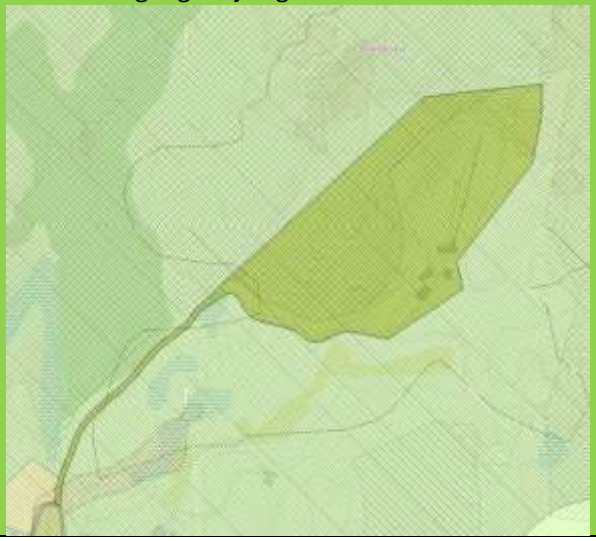
PlanID	Vurdering
	
R-133	Planen blir anbefalt vidareført Som ved 1.gangshøyring 
R-134	Planen blir anbefalt vidareført Som ved 1.gangshøyring

PlanID	Vurdering
	
R-136	Planen blir anbefalt oppheva Plankvalitet: Digitalt plankart, byggegrense og føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Strandsone, kulturmiljø (Søre Bømlo - Hespriholemn. Stinalderlandskap). Naturmangfald – marin naturtype. Tilråing føremål i KPA: Naust, LNF, FFNF, fritid og turisme. 
R-138	Planen blir anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Samferdsel og FFNF

PlanID	Vurdering
	
R-139	Planen blir anbefalt oppheva Plankvalitet: Ikkje digitalt kart, ikkje byggjegrense, utdaderte føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Strandsone, aksemd kvikkleire, overflatedyrka jord. Tilråding føremål i KPA: Fritidsbustad og LNF 
R-140	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva

PlanID	Vurdering
	Plankvalitet: Ikkje digitalt kart, ikkje byggjegrense til sjø, manglande føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Strandsone, aksemd kvikkleire, overflatedyrka jord. Tilråding føremål i KPA: Bustad, leik og LNF  Del 1:

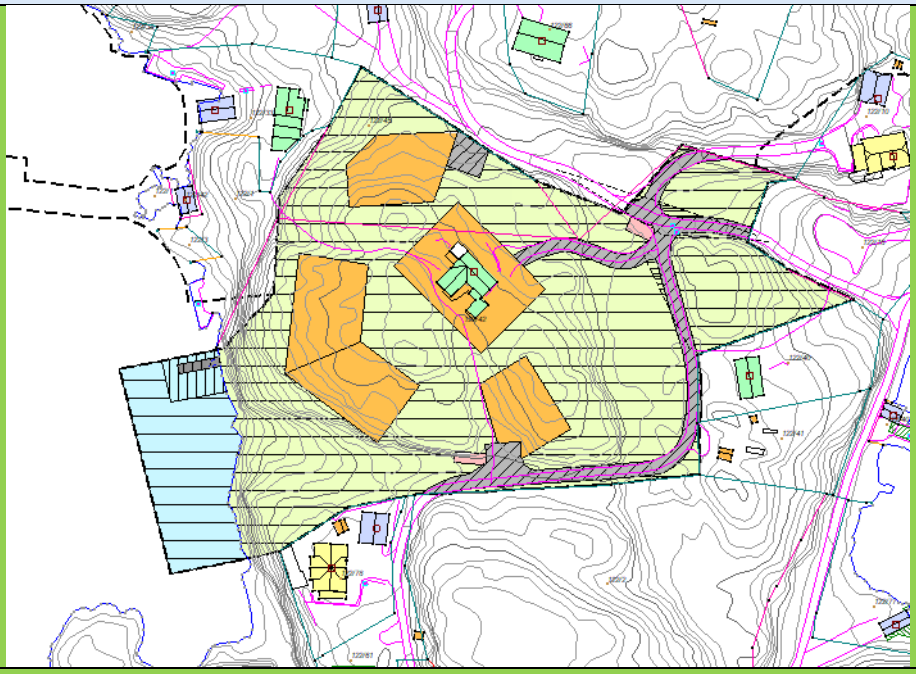
PlanID	Vurdering
	 Del 2:  Politisk tilråding: Vidareføre planen, men delvis overstyrt av KPA i tråd med føreslått vask.
R-142	Planen blir anbefalt oppheva Plankvalitet: Ikkje digitalt kart, ikkje byggjegrense til sjø, føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Ingen direkte arealkonflikt.

PlanID	Vurdering
	Tilråding føremål i KPA: Fritidsbustadf og LNF. Område er ferdig utbygd med unntak av ei tomt, grunna terreng er den anbefalt endra til LNF. 
R-143	Planen blir anbefalt vidareført Som ved 1.gangshøyring 

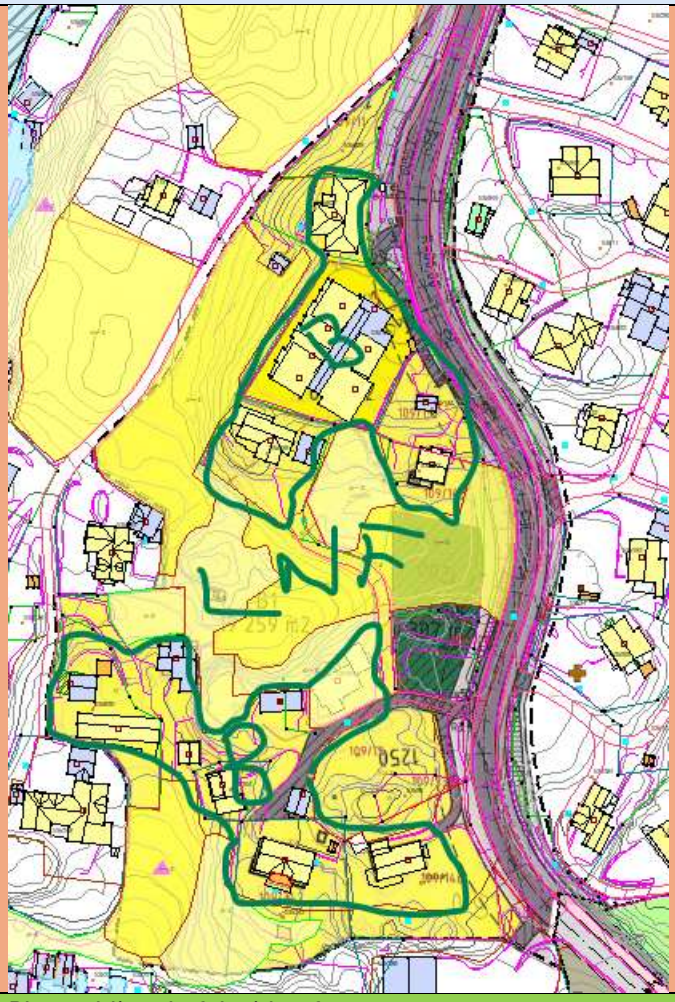
PlanID	Vurdering
R-144	Planen blir anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Fritidsbustad (samferdsel inngår i føremålet) og LNF 
R-145	Planen blir anbefalt oppheva Plankvalitet: Ikkje digitalt kart, ikkje byggjegrense til sjø, føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Strandsone, aksemd kvikkleire, naturmangfald – omsynsone for artar Tilråding føremål i KPA Småbåthavn, LNF og FFNF.

PlanID	Vurdering
	
R-146	Planen blir anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Kombinert føremål og sikre leik. 
R-147	Planen blir anbefalt oppheva Som ved 1. gangshøyringa

PlanID	Vurdering
	
R-149	Planen blir anbefalt vidareført. Plankvalitet: Ikkje digitalt kart, ikkje byggjegrense til sjø, føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Strandsone, aksemd kvikkleire, naturmangfald – omsynssone for artar. Omsynssone friluftlive og kulturmiljø. Tilråding føremål i KPA: LNF, fritidsbustad, småbåtanlegg, og FFNF.

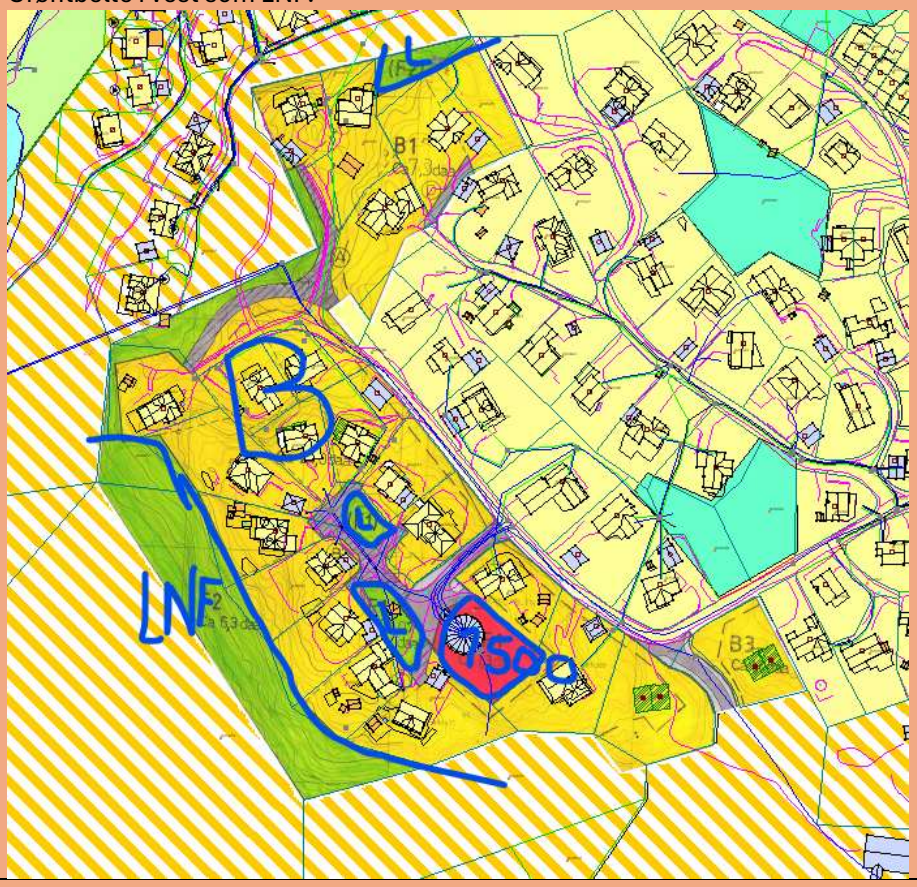
PlanID	Vurdering
	
R-150	Planen blir anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Kombinert, LNF og sikre leik. 
R-151	Planen er anbefalt vidareført. Forslag til føremål i KPA: Næring

PlanID	Vurdering
	
R-153	Planen er anbefalt vidareført, men delvis overstyrt av KPA Forslag til føremål i KPA: Barnehage og LNF 
R-154	Planen blir anbefalt oppheva Plankvalitet: Ikkje digitalt kart, ikkje byggjegrense til sjø men til veg, føresegner. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aktsemdsområde kvikkleire, strandsone, overflatedyrka jord og innmarksbeite. Tilråding føremål i KPA: Bustad, LNF og samferdsel.

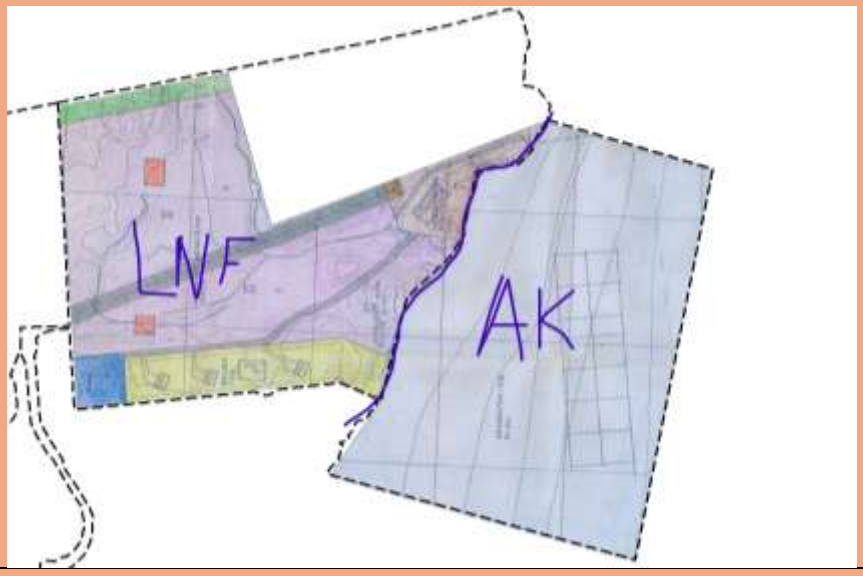
PlanID	Vurdering
	
R-156	Planen blir anbefalt vidareført Kombinert ved 1.gangshøyring. Forslag til føremål i KPA no: Samferdsel. 

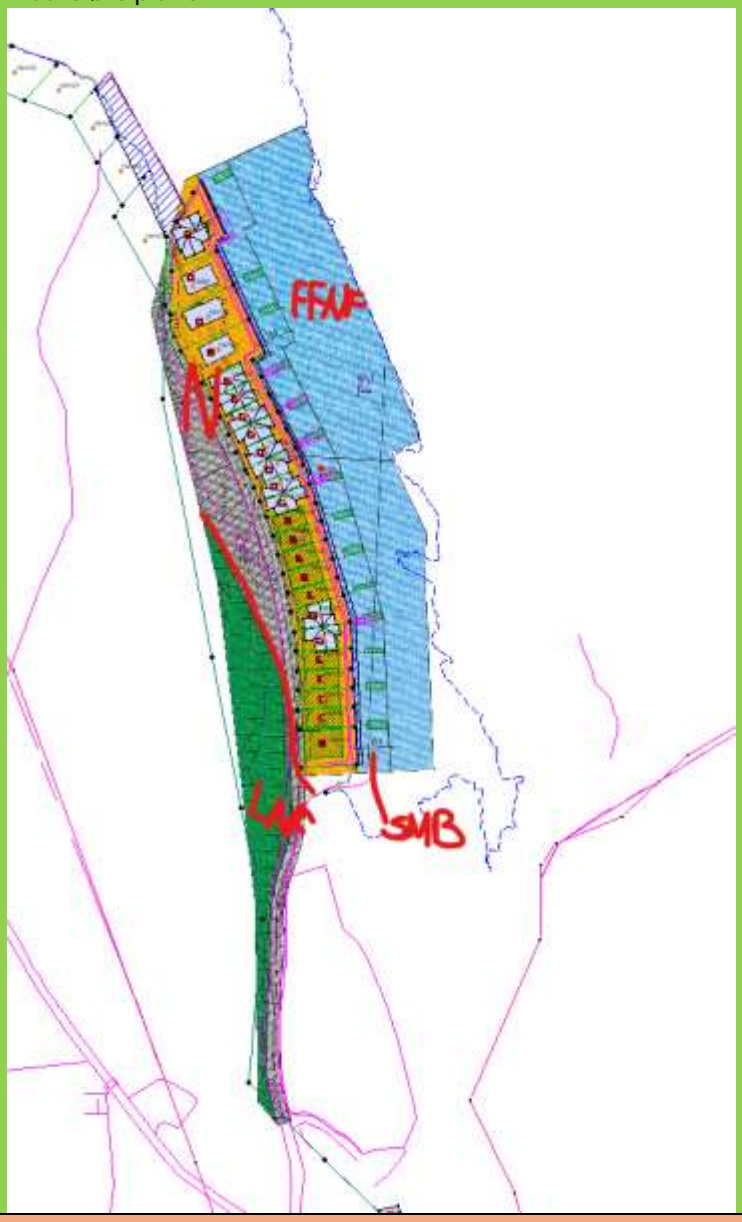
Reguleringsplanar med planID av typen «U-»

PlanID	Vurdering
U-3	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: 100 metersbelte til sjø og aktsemd skred i vest og flaum i søraust. Plankvalitet: Manglande føresegner og manglande byggjegrenser. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA:

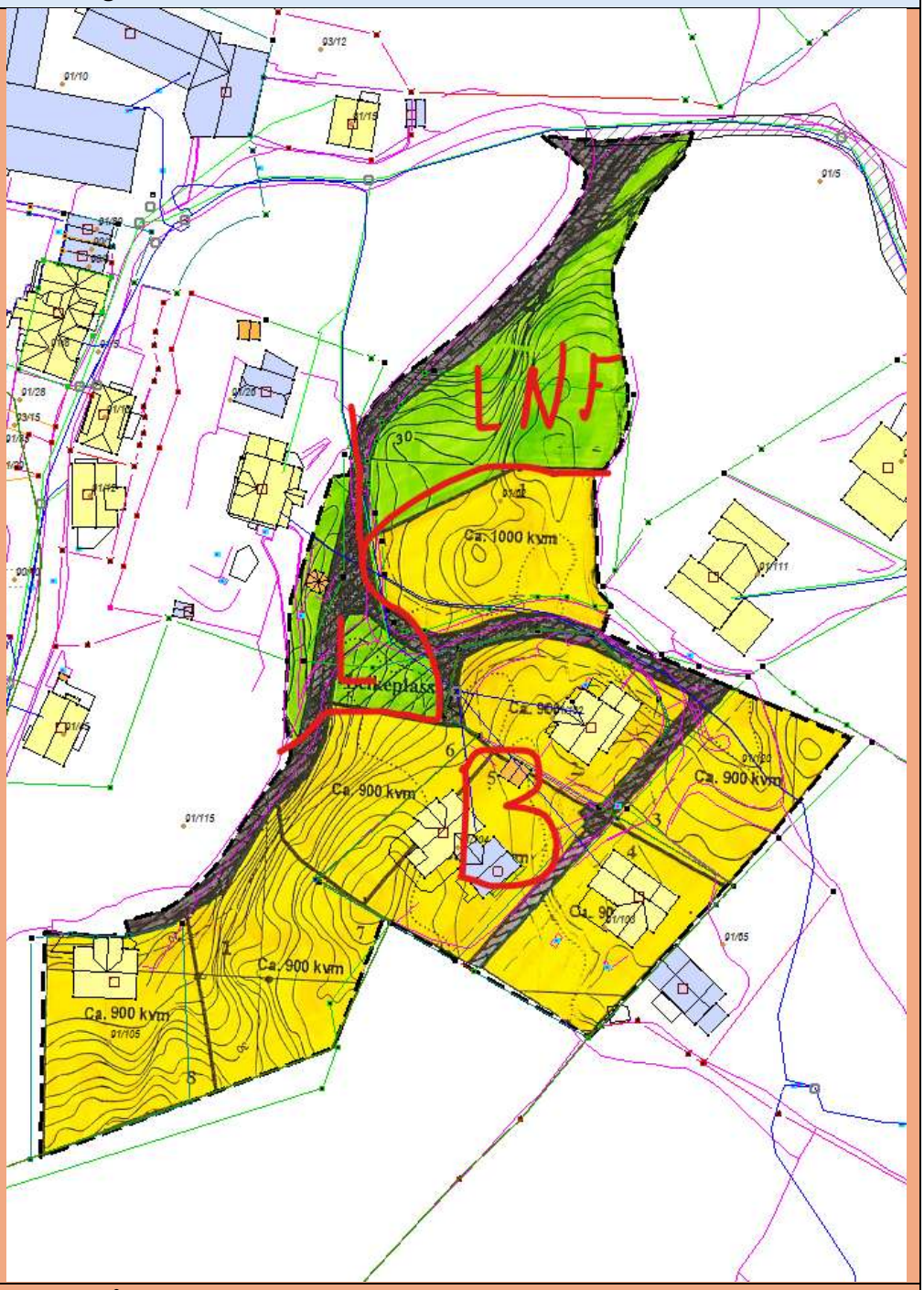
PlanID	Vurdering
	Vidarefør høgdebasseng (1500). Vidareføre som bustadområde, sikre leik. Grøntbelte i vest som LNF. 
U-4	Er oppheva i samband med vedtak av 202306 den 28.04.2025.
U-5	Planen blir anbefalt oppheva Ferdig utbygd plan, føremåla vidareførast. Likt som ved 1.gangshøyring.

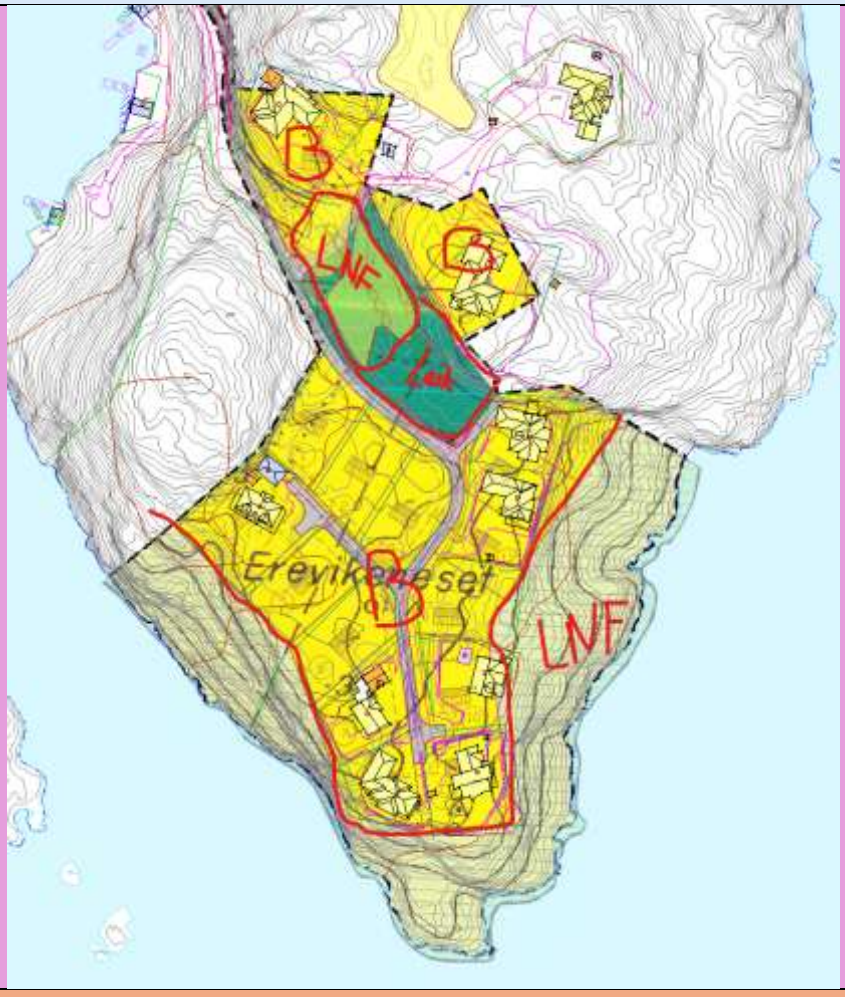
PlanID	Vurdering
	
U-6	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Aktsemd kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre som bustadområde, sikre leik. 
U-7	Planen blir anbefalt oppheva Føremål i sjø vidareførast. Likt som ved 1.gangshøyring. Det framstår som noko uklart om det er U-7 eller R-96 som gjeld for arealet akvakulturområda på land og bustadområdet. R-96 er nyast og gjer nokre endringar

PlanID	Vurdering
	med bakgrunn i kulturminne, som og er omtalt i vedtaket, men arealet ligg utanfor plangrensa til planen, og planen har ikkje føresegner til areala. Areala er i stor grad i konflikt med naturmangfald, myr, kulturminne, 100 metersbelte til sjø og kulturminne. Det er og aktsemd kvikkleira og flaum. Tilrår å endra areala til LNF. 
U-9	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald - område for trua art og ansvarsart. Myr. Aktsemd kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre skule og parkering, på tross av konflikt grunna samfunnsnytten. 

PlanID	Vurdering
U-10	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Aktsemd kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner og byggjegrense. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: I hovudsak vidareføra føremåla i planen. Naust, småbåthamn og FFNF.
	Politisk tilråding: Vidareføre planen 
U-11	Planen blir anbefalt oppheva Ferdig utbygd plan. Vidareføre hytte, småbåtanlegg og badeplass. Likt som ved 1.gangshøyring.

PlanID	Vurdering
	
U-12	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald - område for trua art. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira og skred. Plankvalitet: Manglande føresegner og byggjegrense. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør bustad, leik og LNF

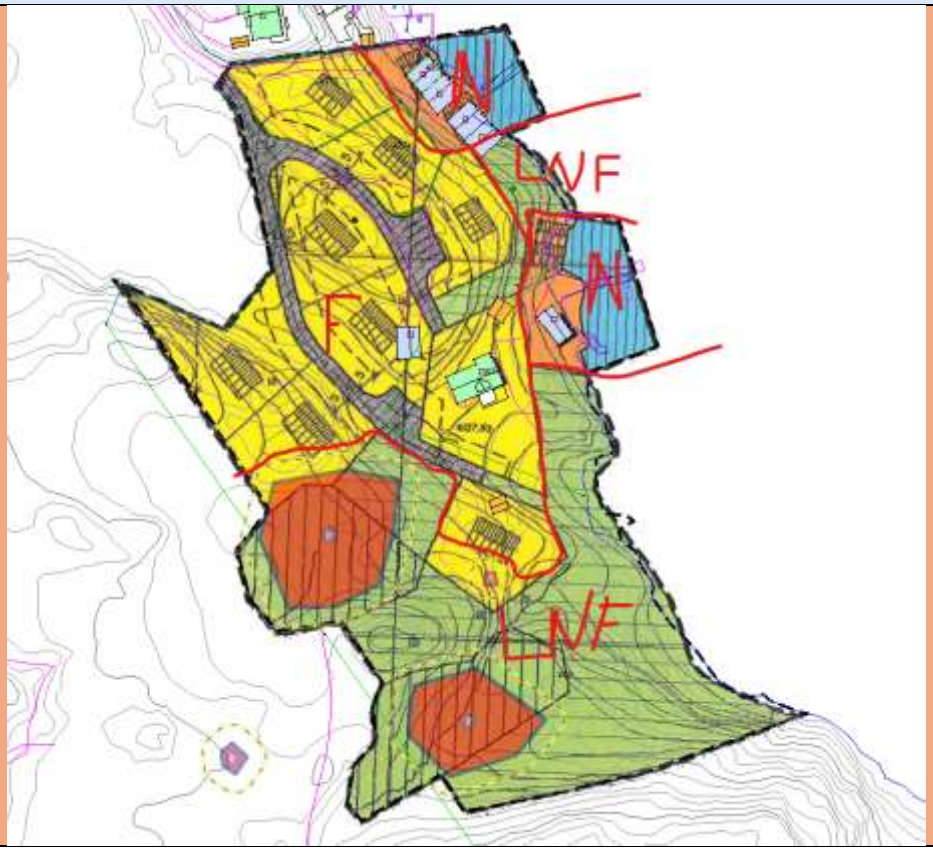
PlanID	Vurdering
	
U-13	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Noko overflatedyrka mark. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira (og skred for etablert veg). Plankvalitet: Manglande byggjegrense. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre bustadområde, justert for dyrka mark, og sikre leik.
	Politisk tilråding: Vidareføre planen, men delvis overstyrt av KPA i tråd med føreslått vask.

PlanID	Vurdering
	
U-14	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald - område for trua art. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner og byggjegrense. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør fritidsbustad og naust, LNF og FFNF

PlanID	Vurdering
	
U-15	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner og byggjegrense. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør fritid- og turisme, VA/renovasjon (1500) og LNF. 
U-16	Planen blir anbefalt oppheva Rorbuområde som ikkje er påbegynt. Eksisterande veg og småbåtanlegg/hamn. Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Naturmangfald - område for trua art. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira.

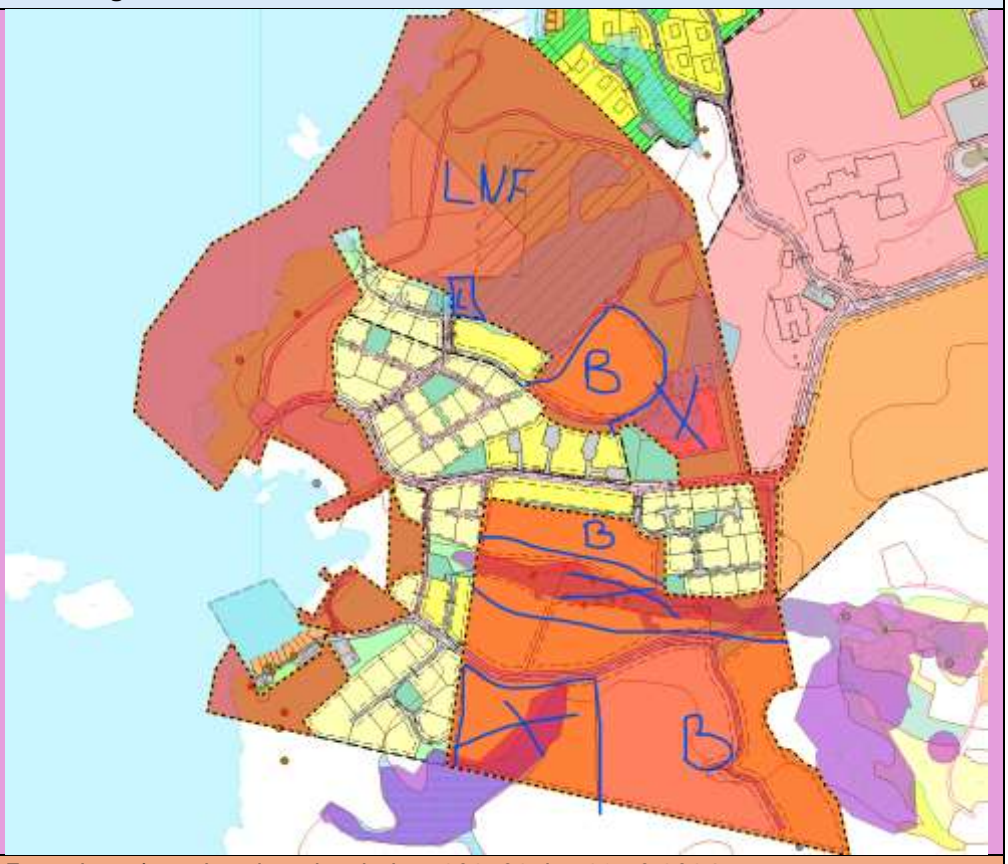
PlanID	Vurdering
	Plankvalitet: Manglande føresegner og byggjegrense. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Ta ut rorbu og legg inn småbåthamn rundt eksisterande anlegg 
U-18	Planen blir anbefalt oppheva Ferdig utbygd område. Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Kulturminne (vernestatus: fjerna). Aktsemd kvikkleira og flaum. Plankvalitet: Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidarefør bustad, sikre leik

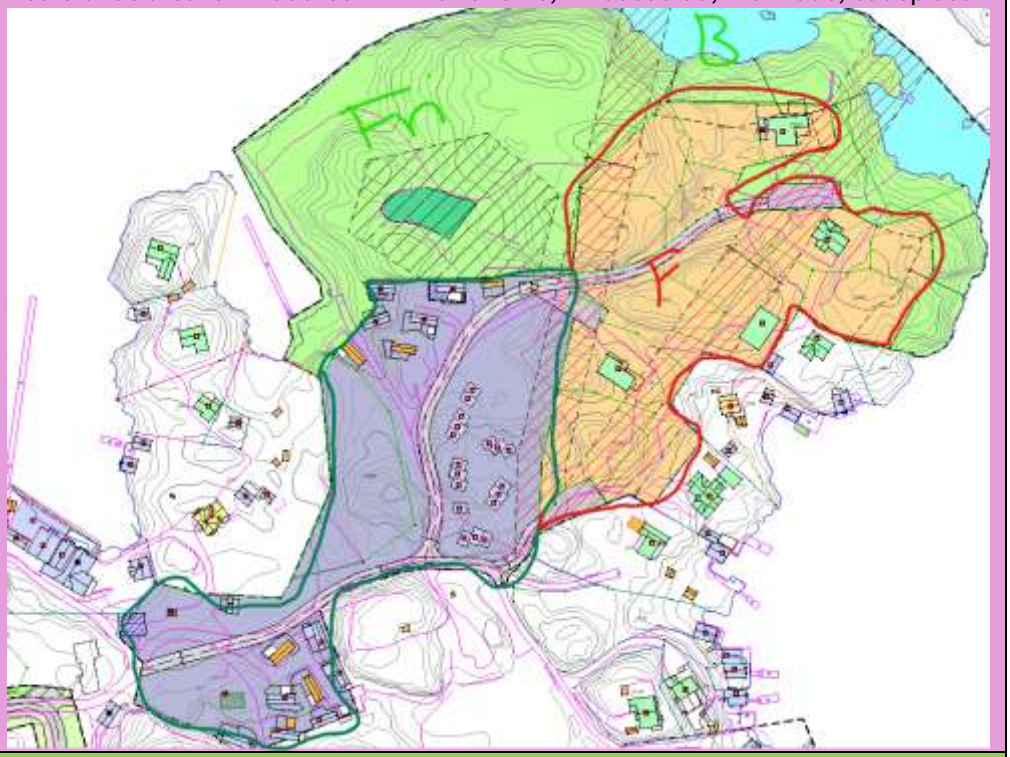
PlanID	Vurdering
	
U-19	Planen blir anbefalt oppheva Konfliktar med utbyggingsføremål i planen: Kulturminne. 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira. Plankvalitet: Manglande føresegner og byggjegrense. Utan digitalt kart. Tilråding av føremål i KPA: Vidareføre fritidsbustad og naust, justert for kulturminne. Resterande til LNF.

PlanID	Vurdering
	

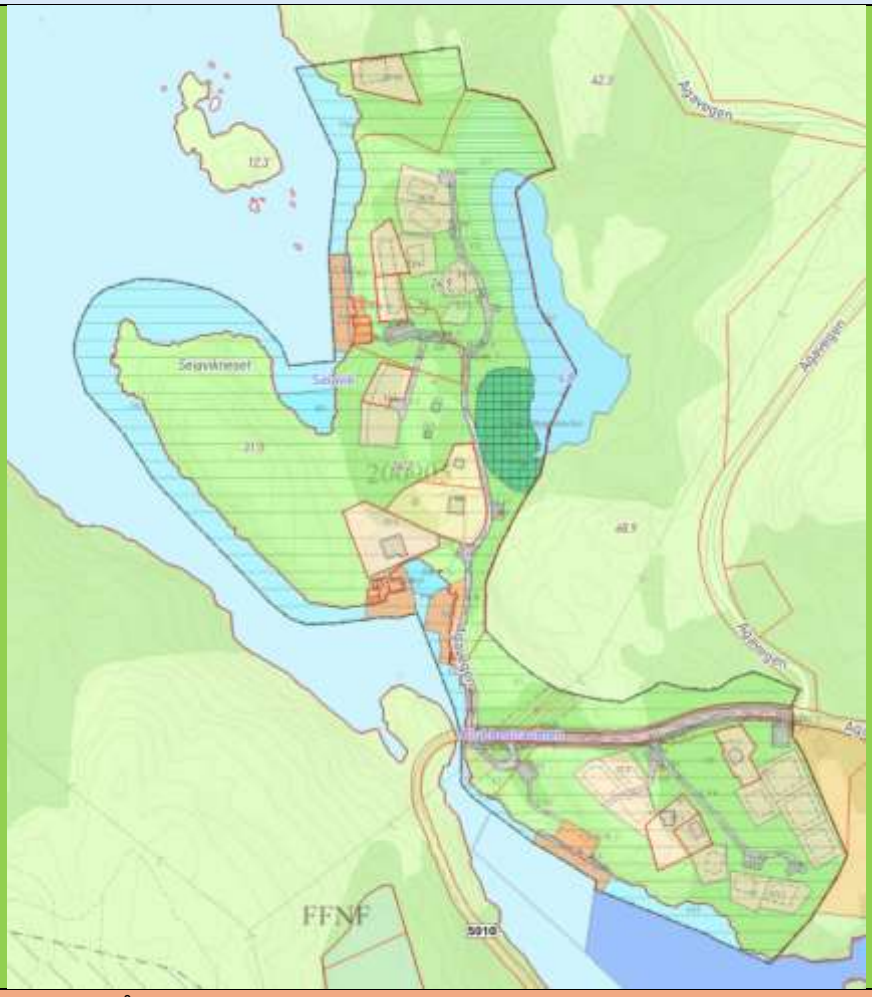
Reguleringsplanar med planID med årstal og tellenummer

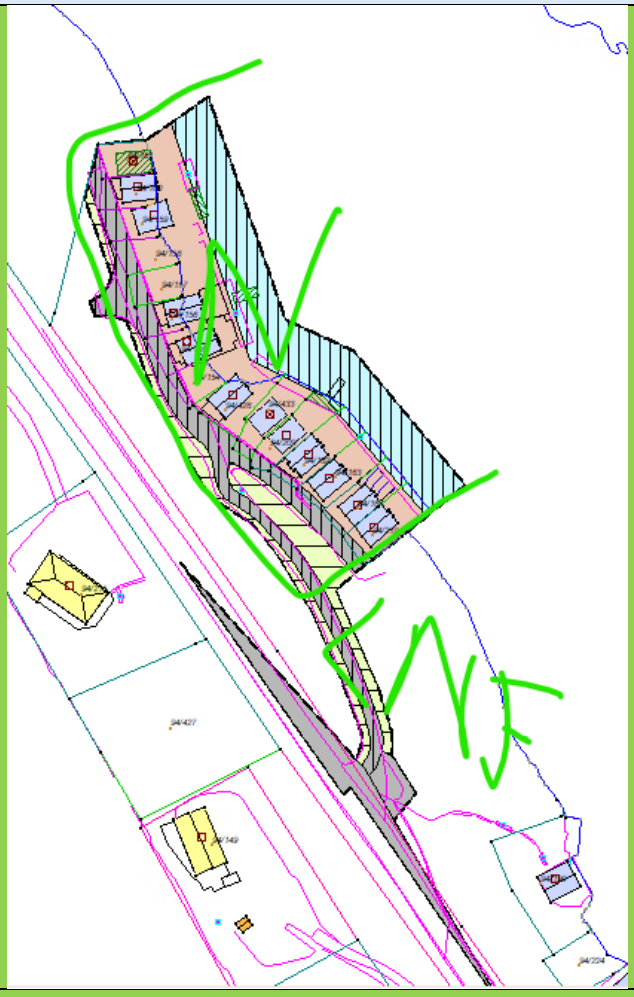
PlanID	Vurdering
200701	Planen blir anbefalt vidareført, men overstyrt av KPA Plankvalitet: Digitalt plankart og føresegner. Manglar byggegrense til sjø. Sist endra i 2014. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Myr. Aktsemdsområde for kvikkleire og flaum. Naturmangfald – artsregistreringar og naturtype Gammel fattig sumpskog, Boreonemoral regnskog utan bartredominans, kildeedellauvskog. Tilråding føremål i KPA: Bustad og LNF. Sikre leik.

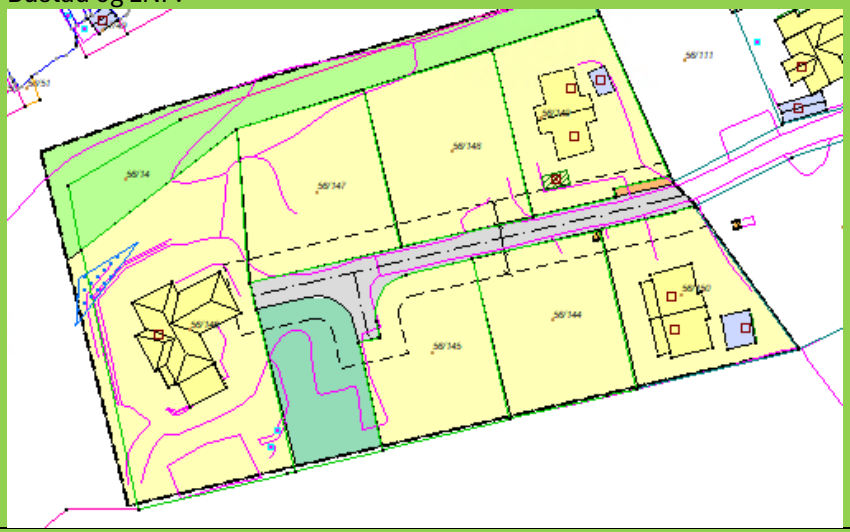
PlanID	Vurdering
	
200702	Er oppheva i samband med vedtak av 202102 den 28.10.2024
200704	Planen er anbefalt vidareført Som ved 1.gongshøyring 
200707	Planen er anbefalt vidareført, men overstyrt av KPA i tråd med KU til 1.gangshøyring Forslag til føremål i KPA: Det blei gjennomført KU for å endre delar av arealet i planen til småbåthamn og kombinert føremål for fritid og turisme og næring før 1.gangshøyring. Arealet som

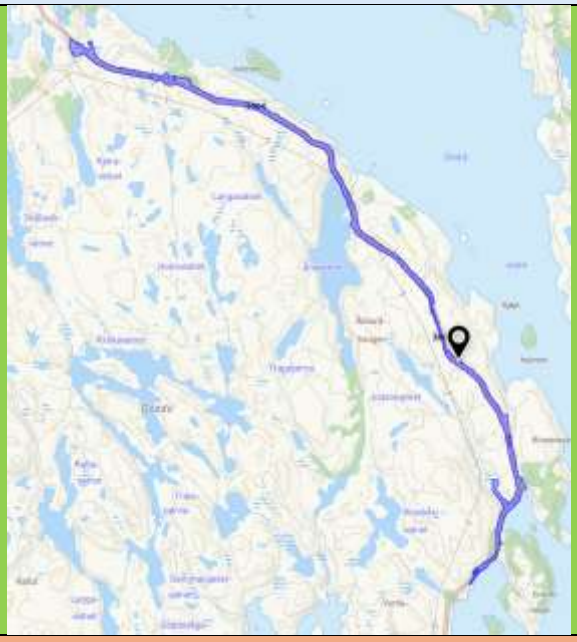
PlanID	Vurdering
	vart endra til 1.gangshøyringa er tilrådd vidareført som kombinert føremål og småbåthamn.  Resterande areal er tilrådd som: Fritid/turisme, fritidsbustad, friområde, badeplass 
200901	Planen blir anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Samferdsel og LNF

PlanID	Vurdering
	
200903	Planen blir anbefalt vidareført, men overstyrt av KPA for omkøyringsveg for Svortland (LNF). Forslag til føremål i KPA: Bustad, Anna bygg og anlegg (VA) og LNF. 
200904	Planen blir anbefalt vidareført. Kombinert ved 1.gongshøyring, men endre til næring. Vidareføre føremål i sjø. 
200905	Planen er anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Fritidsbustad, naust, LNF, FFNF og badeområde.

PlanID	Vurdering
	
200902	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt oppheva Plankvalitet: Digitalt plankart og føresegner. Manglar byggegrense til sjø. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Strandsone og aktsemdsområde for kvikkleire. Tilråing føremål i KPA: Naust.
	Politisk tilråding: Vidarefør planen.

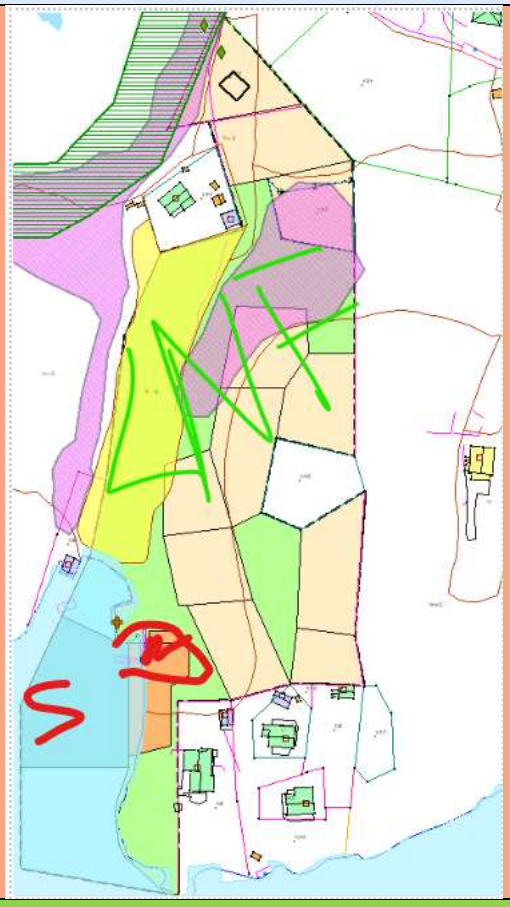
PlanID	Vurdering
	
201001	Planen er anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Fritidsbustad, naust og LNF.

PlanID	Vurdering
	
201002	Planen blir anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Bustad og LNF. 
201004	Planen blir anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Samferdsel og gravplass

PlanID	Vurdering
	
201102	Planen blir anbefalt oppheva. Plankvalitet: Planen har digitalt plankart, føresegner og byggegrenser. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Ingen direkte arealkonflikt, då område er ferdig utbygd. Tilråing føremål i KPA: Bustad, som ved 1. gongshøyring. 
201104	Planen blir anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Bustad, hotell/overnatting, friområde og leik.

PlanID	Vurdering
	 Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) for sentrumsføremål på arealet som i reguleringsplanen er satt av til hotell/overnatting, sjå KU for vurdering og konklusjon på dette.
201105	Planen blir anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Kombinert bustad, forretning og kontor og grønt 
201106	Planen blir anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Bustad

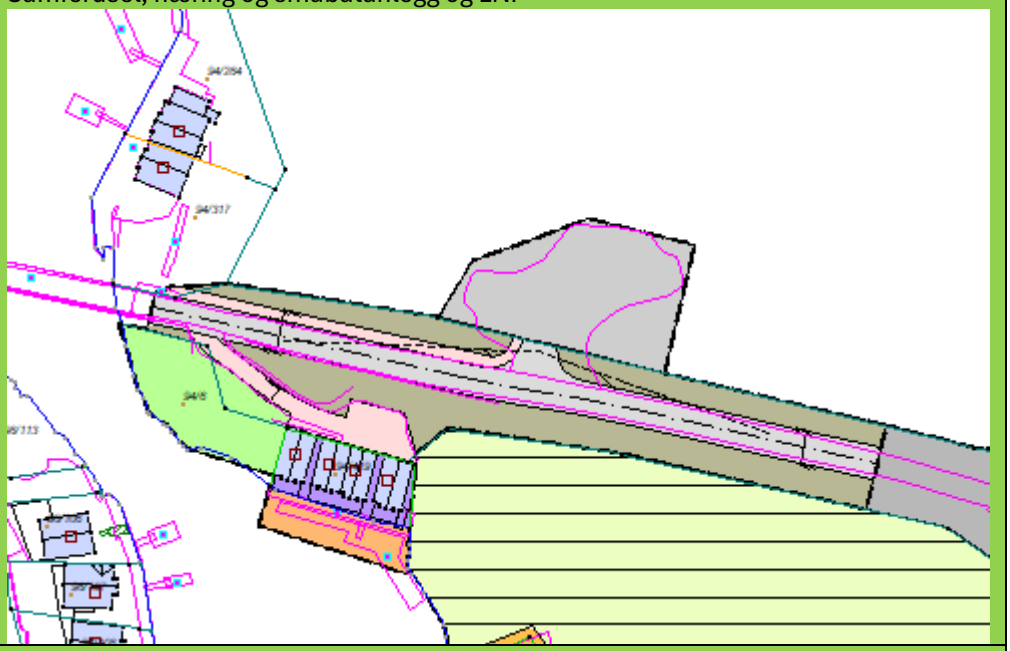
PlanID	Vurdering
	
201107	Planen blir anbefalt vidareført Som ved 1.gangshøyring 
201108	Planen blir anbefalt oppheva. Plankvalitet: Planen har digitalt plankart, føresegner, men manglar byggegrenser. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aktsemdsområde for kvikkleire, strandsone, overflate dyrka, omsynssone for naturtype. Tilråing føremål i KPA: LNF - område er svært kupert og det vil kreve store terrenginngrep for å bygge ut område. Naust og småbåthavn.

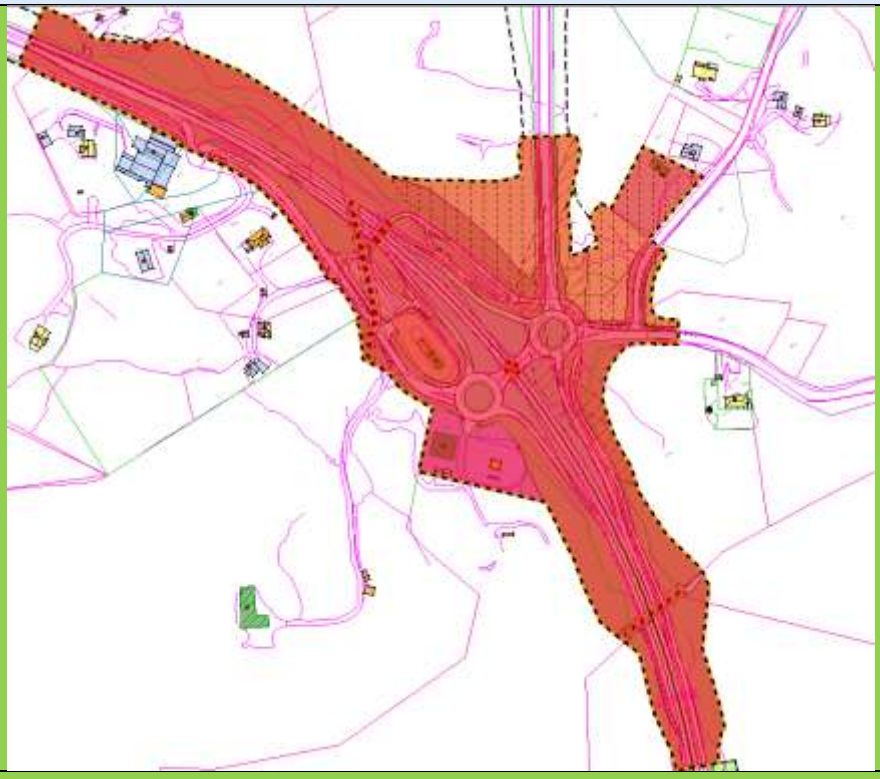
PlanID	Vurdering
	
201109	Planen blir anbefalt vidareført Plankvalitet: Planen har digitalt plankart, føresegner, men manglar byggegrenser. Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aktsemdsområde for kvikkleire, strandsone, artsregistreringar. Tilråding føremål i KPA: Naust og småbåthamn

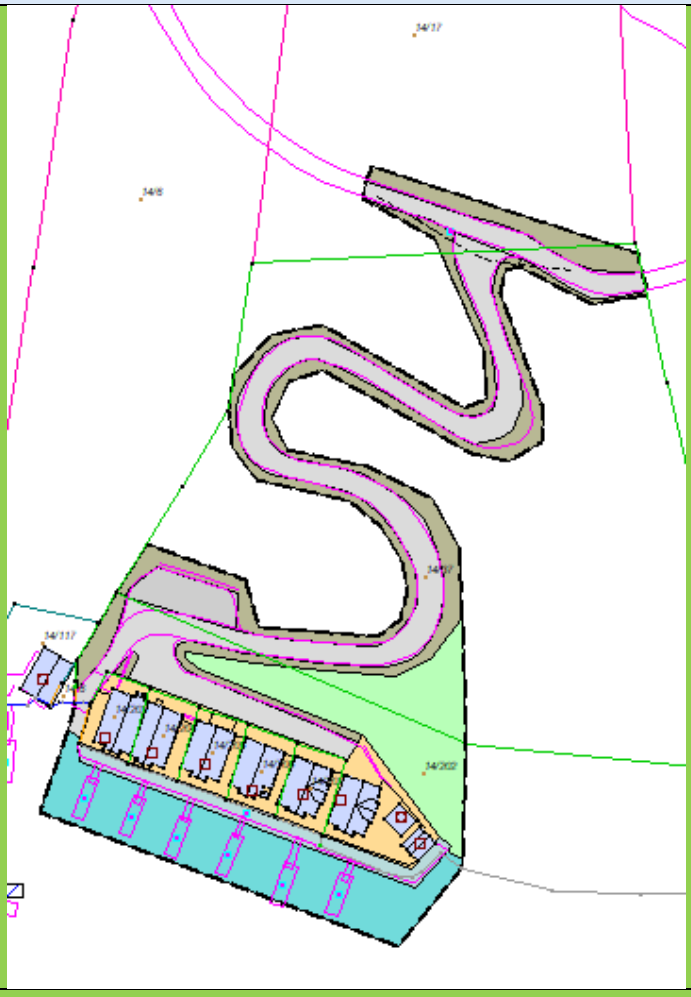
PlanID	Vurdering
	
201110	Planen blir anbefalt vidareført Som ved 1.gangshøyring 
201204	Planen blir anbefalt vidareført Kombinert ved 1.gangs. Endrast til bustadføremål

PlanID	Vurdering
	
201206	Planen blir anbefalt vidareført Forslag til føremål i KPA: Bustad, fritidsbustad, småbåtanlegg, naust (inkl. Småbåtanlegg), LNF, FFNF 
201207	Planen blir anbefalt vidareført Som ved 1.gangshøyring

PlanID	Vurdering
	
201208	Planen blir anbefalt vidareført Som ved 1.gangshøyring 
201209	Planen blir vidareført Kombinert ved 1.gangs. Endrast til vegføremål

PlanID	Vurdering
	
201210	Planen blir anbefalt videreført Forslag til føremål i KPA: Samferdsel, næring og småbåtanlegg og LNF 
201211	Planen blir anbefalt videreført Kombinert ved 1.gangs. Endrast til samferdsel og næring

PlanID	Vurdering
	
201213	Planen blir anbefalt vidareført Kombinert ved 1.gangs. Endrast til samferdsel og landbruk 
201306	Planen blir anbefalt vidareført Kombinert ved 1.gangs. Endrast til fritidsbustadføremål og småbåtanlegg i sjø

PlanID	Vurdering
	
201310	Planen blir anbefalt vidareført Kombinert ved 1.gangshøyring, endrast til næring.

PlanID	Vurdering
	
201311	Planen blir anbefalt vidareført, men blir vurdert overstyrt av KPA med sentrumsføremål.  Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) for endra føremål på området. Sjå KU for vurdering og konklusjon på dette.
201411	Planen blir anbefalt oppheva Plankvalitet: Planen har digitalt plankart og føresegner Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aktsemdsområde for kvikkleire og innmarksbeite. Tilråing føremål i KPA:

PlanID	Vurdering
	Parkering og LNF 

Planar vedtatt etter 2014

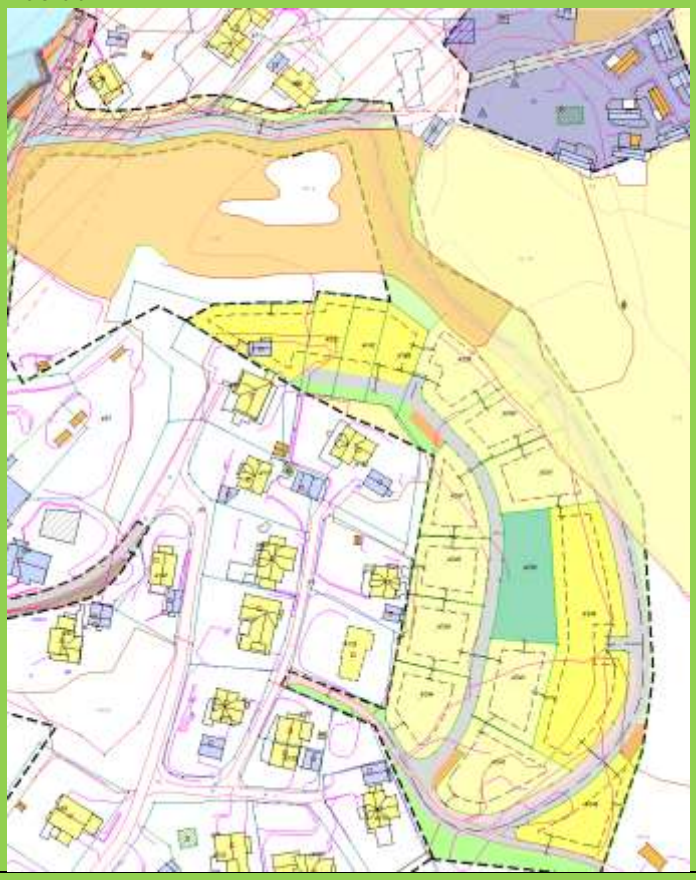
Dette er planar som var under 10 år gamle ved oppstart av planvasken. Reguleringsplanane er relativt nye og som hovudregel vil disse vidareførast med mindre det er større konfliktar som enten ikkje er vurdert, eller ikkje vurdert godt nok i reguleringsplanen.

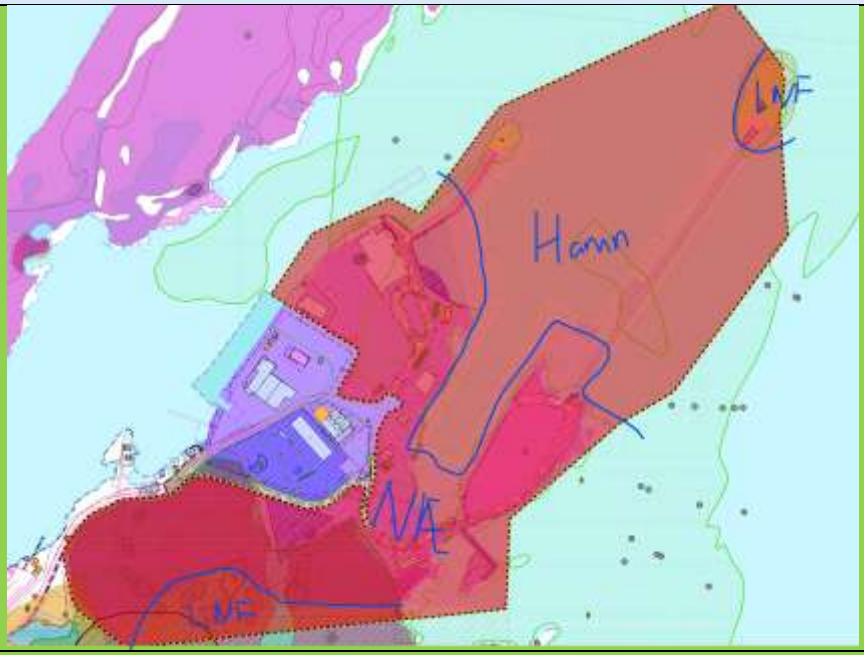
Plankvaliteten (kvaliteten på kart og føresegner) blir vurdert som tilfredsstillande for alle desse planane. Difor blir ikkje kvaliteten gjennomgått særskilt i denne samanhengen, men det blir gjort ein kontroll av om det er fastsett byggjegrense mot sjø i plankartet.

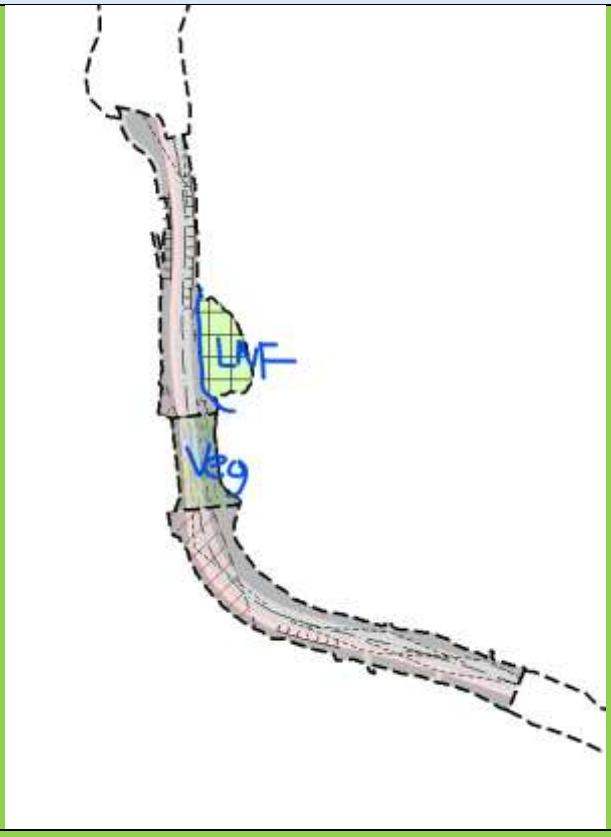
Vedtatt 2015-2019

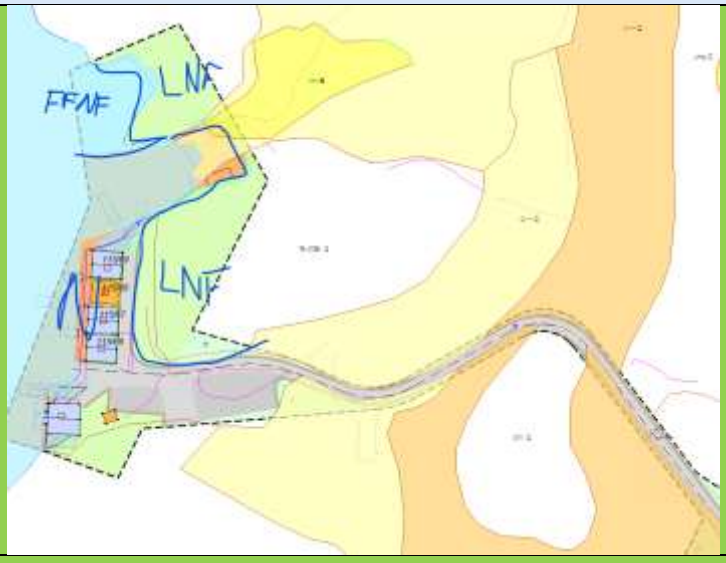
PlanID	Vurdering
200705	Planen blir anbefalt vidareført. Planen ligg i hovudsak i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrense til sjø for delar av planen. Elles er det eit par artsregistreringar i område. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad, SMB og LNF. 
201212	Planen blir anbefalt vidareført.

PlanID	Vurdering
	Planen ligg i hovudsak i 100 metersbelte til sjø. Aktsemdsområde for kvikkleira og skred. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad, Fritid og turisme, LNF, SMB og låssetting. 
201302	Planen blir anbefalt vidareført, men blir vurdert overstyrt av KPA med sentrumsføremål. Planen er utbygd, og ligg nær vatn. Det er ein artsregistrering i området, aktsemdsområde for kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Kombinert føremål bustad/forretning/kontor 

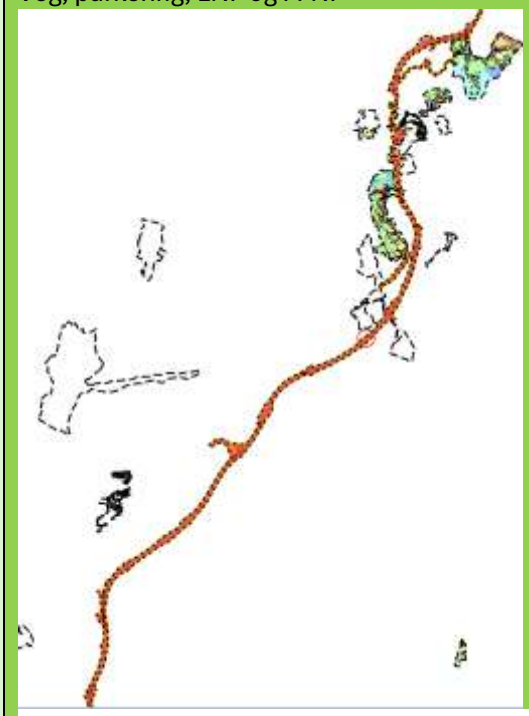
PlanID	Vurdering
	Det er gjennomført konsekvensutgreiing(KU) for endra føremål på området. Sjå KU for vurdering og konklusjon på dette.
201303	Planen blir anbefalt vidareført. Planen er ubygd. Planen (i all hovudsak tilkomstvegen) ligg delvis i 100 metersbelte til sjø, og er i konflikt med noko innmarksbeite og noko fulldyrka mark. Aktsemdsområde for kvikkleira og flaum. Tilrådd føremål i KPA: Bustad. 
201307	Planen blir anbefalt vidareført. Mykje av området er planert ut, og utbygging pågår i området i dag. Planen er i 100 metersbelte til sjø og mangler delvis byggjegrense. Det er fleire fjerna kulturminner i området. Artsregistreringar, funksjonsområder for fleire artar inkl. trua art og naturtyper: Kamskjell og skjellsand i sjø, kystlynghei på land. Aktsemdsområde for kvikkleira og flaum. Tilrådd føremål i KPA: Næring, Hamn og LNF.

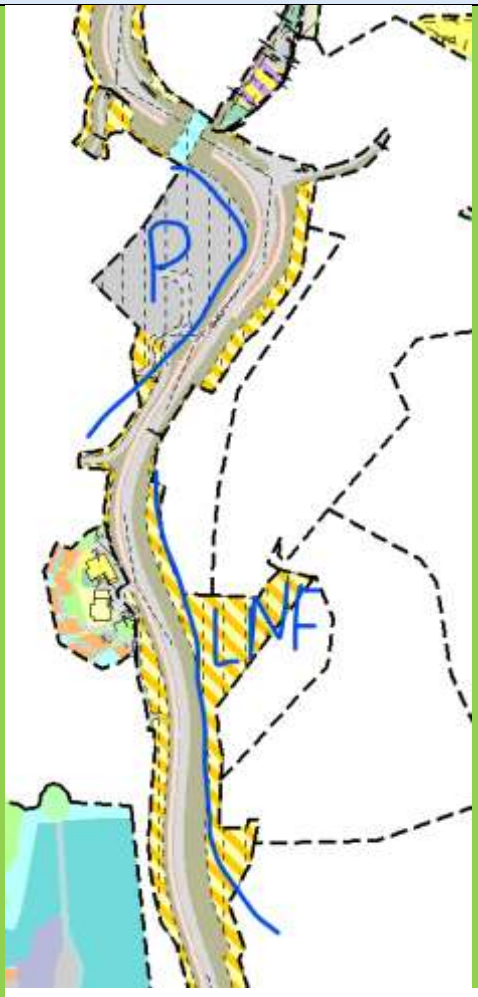
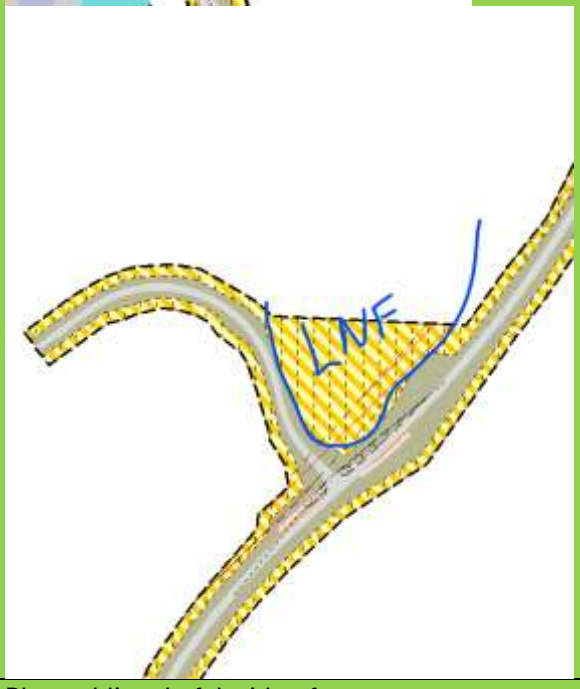
PlanID	Vurdering
	
201308	Planen blir anbefalt vidareført. Planen er i stor grad i konflikt med innmarksbeite og noko myr. Område for ansvarsart, hensynskrevjande art og trua art. Området er grovplanert og utbygginga av området er påstarta. Tilrådd føremål i KPA: Bustad. 
201313	Planen blir anbefalt vidareført. Vegplan som er realisert. Ligg delvis i 100 metersbelte til sjø og har mindre konfliktar med naturmangfald, kulturminne og jordbruk. Aktsemdsområde for kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Veg og LNF.

PlanID	Vurdering
	
201315	Planen blir anbefalt vidareført. Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrense. Aktsemdsområde for kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Naust. 
201401	Planen blir anbefalt vidareført. Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrense. Det er noko konflikt med innmarksbeite, overflatedyrka mark og fulldyrka mark. Aktsemdsområde for kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Naust, LNF og FFNF.

PlanID	Vurdering
	
201402	Planen blir anbefalt vidareført. Planen er i 100 metersbelte til sjø. Det er ein naturtype hul eik og frisk lågurtedellauvskog i området og noko konflikt med innmarksbeite. Aktsemdsområde for kvikkleira og skred. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad og småbåtanlegg 
201404	Planen blir anbefalt vidareført.

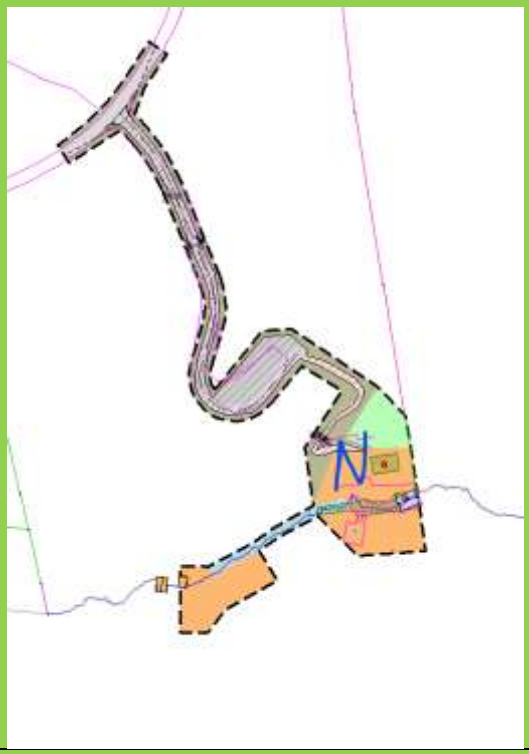
PlanID	Vurdering
	Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrense. Aktsemdsområde for flaum. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad, naust, småbåtanlegg, LNF og FFNF. 
201405	Planen blir anbefalt vidareført Planen er delvis i 100 metersbelte til sjø. Det er konflikt med innmarksbeite og overflatedyrka mark. Artsregistrering i området. Aktsemdsområde for kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Bustad 

PlanID	Vurdering
201406	Planen blir anbefalt vidareført. Vegplan der utbygging pågår. Planen er i delvis 100 metersbelte til sjø. Fleire ulike registreringar. Tilrådd føremål i KPA: Veg, parkering, LNF og FFNF  

PlanID	Vurdering
	 
201407	Planen blir anbefalt vidareført. Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar delvis byggjegrense. Det er naturtypen blautbotnsområde i strandsona i sjø. Aktsemdsområde for kvikkleira.

PlanID	Vurdering
	Tilrådd føremål i KPA: Bustad, naust, småbåthamn og LNF. 
201408	Planen blir anbefalt vidareført. Planen er utbygd. Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrense. Det er naturtypen blautbotnsområde i strandsona i sjø. Aktsemdsområde for kvikkleira og skred. Tilrådd føremål i KPA: Naust og småbåthamn.

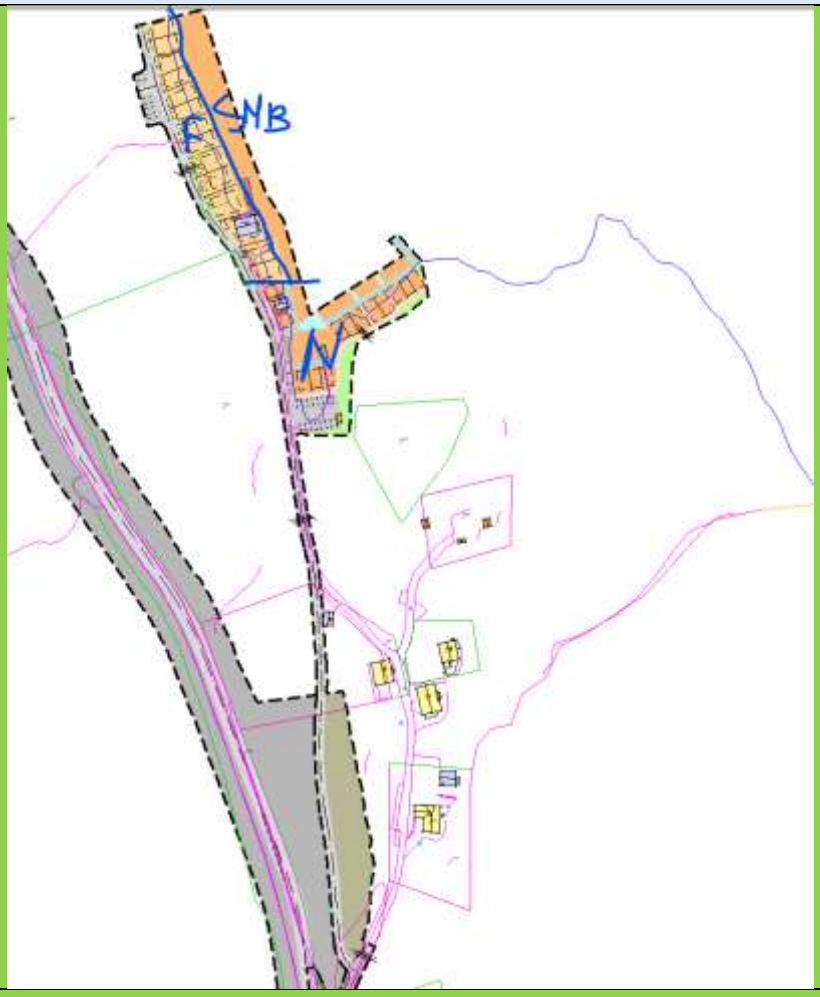
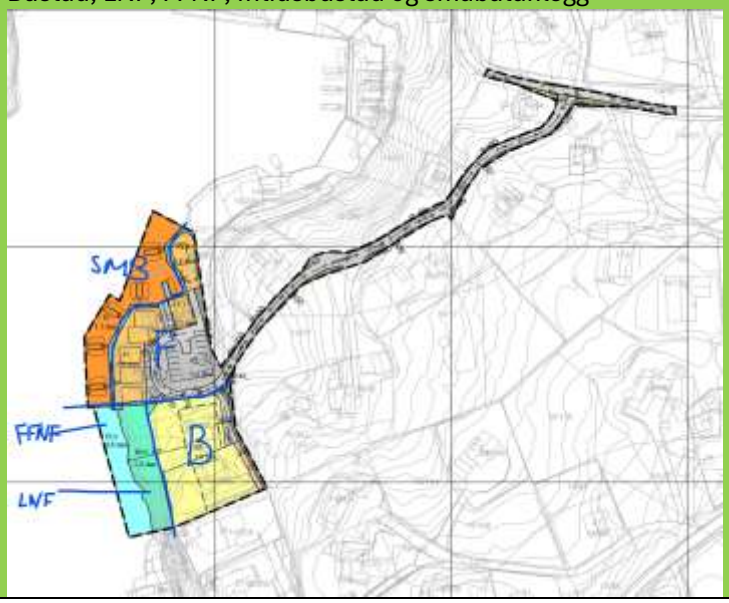
PlanID	Vurdering
	
201412	Planen blir anbefalt vidareført. Planen er utbygd. Planen er i 100 metersbelte til sjø. Det er naturtypen blautbotnsområde i strandsona i sjø. Aktsemdsområde for kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Bustad, næring og småbåtanlegg 
201413	Planen blir anbefalt vidareført. Planen er utbygd. Område for ansvarsart, hensynskrevjande art, nær trua art og trua art. Aktsemdsområde for kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA:

PlanID	Vurdering
	Veg og LNF. 
201414	Planen blir anbefalt vidareført. Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrense. Aktsemdsområde for flaum og skred. Tilrådd føremål i KPA: Naust 
201415	Planen blir anbefalt vidareført.

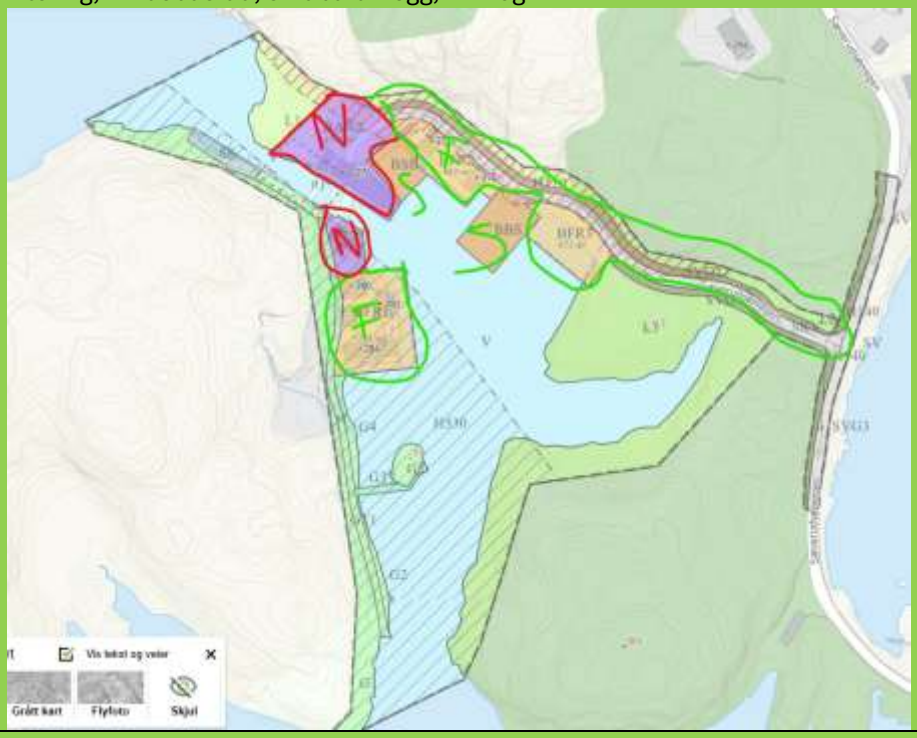
PlanID	Vurdering
	Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrense. Område for trua art. Aktsemdsområde for kvikkleira, flaum og skred. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad, naust og småbåtanlegg 
201501	Planen blir anbefalt vidareført Planen er ikkje utbygd. Planen ligg delvis i 100 metersbelte til sjø. Aktsemdflaum og kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad og LNF

PlanID	Vurdering
	
201503	Planen blir anbefalt vidareført Planen ligg i 100 metersbelte til sjø. Område for ansvarsart, nær trua art og trua art. Fulldyrka mark. Ligg innanfor kulturlandskap for Fitjarøyane. Aktsemd kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Næring, Akvakultur og FFNF. 
201504	Planen blir anbefalt vidareført Planen ligg i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrense. Område for trua art. Noko overflatedyrka mark. Aktsemd kvikkleira.

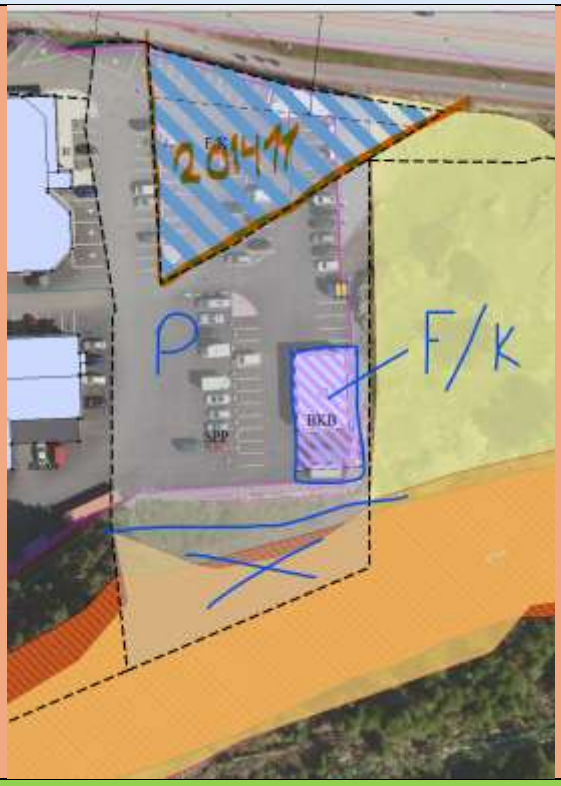
PlanID	Vurdering
	Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad, småbåtanlegg og parkering 
201505	Planen blir anbefalt vidareført Planen ligg i 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira og skred. Tilrådd føremål i KPA: Naust, fritidsbustad og småbåtanlegg

PlanID	Vurdering
	
201509	Planen blir anbefalt vidareført Planen ligg i 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira og skred. Tilrådd føremål i KPA: Bustad, LNF, FFNF, fritidsbustad og småbåtanlegg 

PlanID	Vurdering
201510	Planen blir anbefalt vidareført Planen ligg i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrense. Aktsemd kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Naust, LNF og FFNF 
201511	Planen blir anbefalt vidareført Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrense. Aktsemd kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Naust

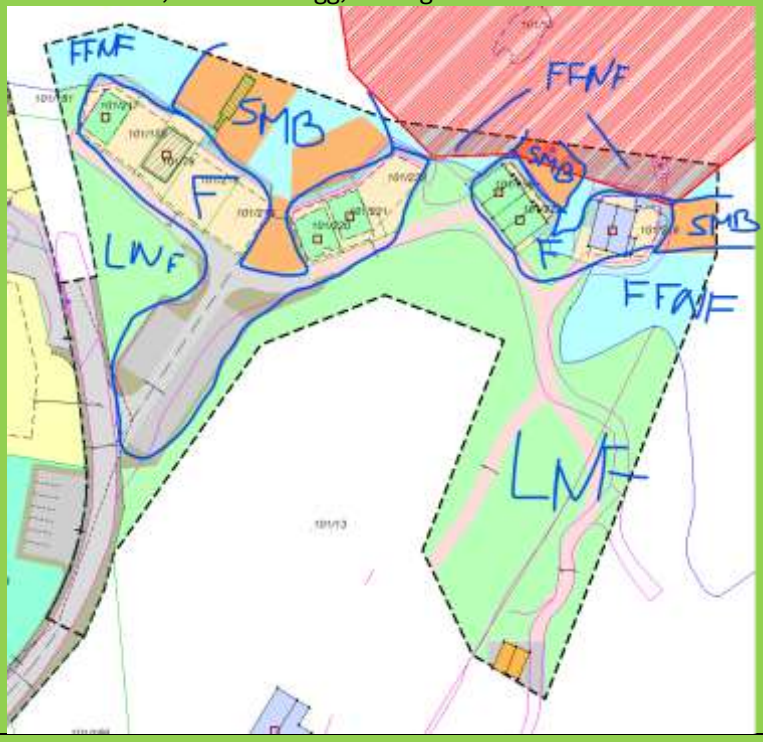
PlanID	Vurdering
	
201513	Planen blir vidareført Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og skred. Tilrådd føremål i KPA: Næring, fritidsbustad, småbåtanlegg, LNF og FFNF. 
201516	Planen blir anbefalt vidareført Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrense. Aktsemd kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Bustad og naust

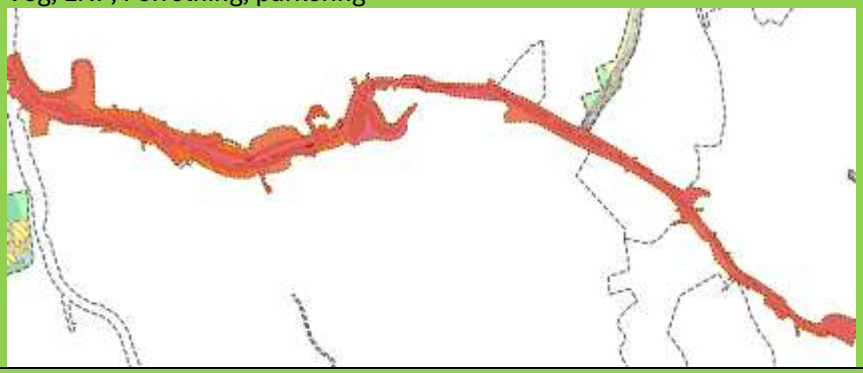
PlanID	Vurdering
	
201601	Planen blir anbefalt vidareført Planen er i 100 metersbelte til sjø. Planen ligg i stor grad innanfor omsynssone for bevaring av kulturmiljø, sona er vidareført i reguleringsplanen. Tilkomst i konflikt med innmarksbeite og område for nær trua og trua art. Aktsemd kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Naust, fritidsbustad og småbåtanlegg 
201602	Planen blir anbefalt oppheva Konflikt med fulldyrka mark i sør. Aktsemd kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Parkering, kombinert forretning/kontor og LNF

PlanID	Vurdering
	
201603	Planen blir anbefalt vidareført Planen er i 100 metersbelte til sjø. Område for ansvarsart og trua art i sjø. Aktsemd kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Bustad, småbåtanlegg og FFNF 

PlanID	Vurdering
201604	Planen blir anbefalt vidareført Planen er i 100 metersbelte til sjø og har ikkje byggjegrense for bygg som var i området før planen. Aktsemd kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad og småbåtanlegg 
201605	Planen blir anbefalt vidareført Ligg innanfor kulturlandskap for Fitjarøyane. Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrense. Aktsemd kvikkleira og skred. Tilrådd føremål i KPA: Naust, LNF, FFNF, småbåtanlegg, bustad og kombinert bustad/tenesteyting

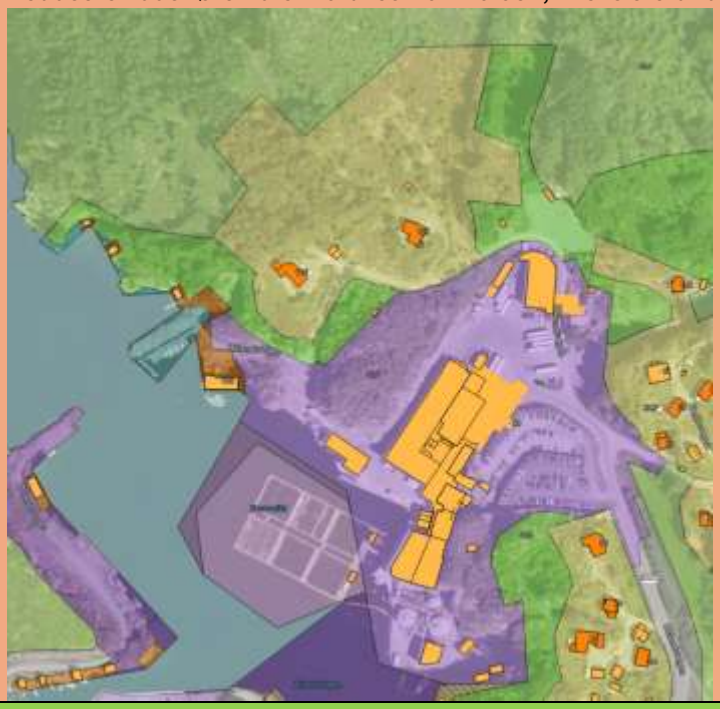
PlanID	Vurdering
	
201606	Planen blir anbefalt vidareført Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrense. Aktsemd kvikkleira, flaum og skred. Tilrådd føremål i KPA: Bustad, fritidsbustad, naust, LNF og FFNF 
201607	Planen blir anbefalt vidareført

PlanID	Vurdering
	Planen er i 100 metersbelte til sjø. Småbåtanlegg kjem delvis inn i Karihavet naturreservat. Aktsemd kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad, småbåtanlegg, LNF og FFNF 
201609	Planen blir anbefalt vidareført Planen er utbygd. Område for nær trua og trua art i konflikt med eksisterande tilkomst og noko leik. Aktsemd kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Bustad 

PlanID	Vurdering
201611	Planen blir anbefalt vidareført Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrensa. Naturtype større kamskjelførekomstar i sjø. Innafor kulturlandskap Søre Bømlo - Hespriholmen. Delvis i omsynssone for bevaring kulturmiljø som gjeld for strandsona langs sundet mellom Ådneøy, Dørøy og Espevær, med eit registrert enkeltminne i planen (enkeltminne er iveratatt med omsynsone i reguleringsplanen også). Aktsemd kvikkleira. Tilrådd føremål i KPA: Bustad, tenesteyting, hamn, Næring, fritid og turisme, småbåtanlegg, LNF, FFNF og kombinert næring/fritid og turisme 
201612	Planen blir anbefalt vidareført Vegplan. Utbygging ferdigstilt. Planen er delvis i 100 metersbelte til sjø. Det er fleire ulike registreringar i planen. Tilrådd føremål i KPA: Veg, LNF, Forretning, parkering 
201613	Planen blir anbefalt vidareført

PlanID	Vurdering
	Planen er delvis i 100 metersbelte til sjø. Artsregistreringar. Innmarksbeite. Aktsemd kvikkleira og flaum. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad. 
201614	Planen blir anbefalt vidareført Planen er i 100 metersbelte til sjø. Artsregistrering. Naturtype kantkratt og åpen grunnlendt kalkrik mark i boreonemoral sone. Registrert eit fjerna lausfunn av kulturminne i sjø. Aktsemd kvikkleira og flaum. Tilrådd føremål i KPA: Bustad, fritidsbustad, småbåtanlegg og LNF. 
201704	Planen blir anbefalt vidareført Planen er i 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira og flaum. Tilrådd føremål i KPA:

PlanID	Vurdering
	Naust, LNF, FFNF og parkeringsplass  
201708	Fagleg tilråding: Planen blir anbefalt vidareført for nærings og bustadområda, men oppheva for naustområde. Planen er i 100 metersbelte til sjø. Registrert eit kulturminne utan vern i sjø. Aktsemd kvikkleira og flaum. Tilrådd føremål i KPA: Næring, bustad, LNF, naust og småbåthamn

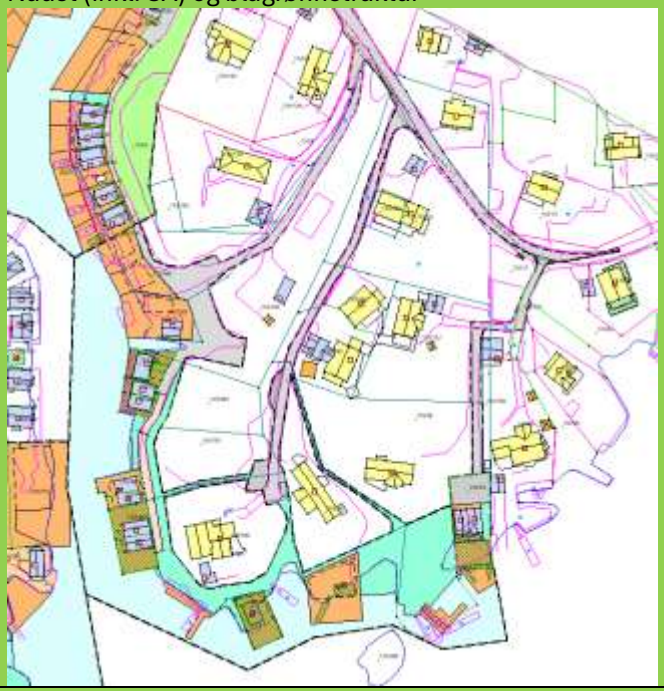
PlanID	Vurdering
	
	Politisk tilråding: Redusere naustføremålet nordvest for moloen, til eksisterande naust. 
201715	Planen blir anbefalt vidareført Planen er i 100 metersbelte til sjø. Artsregistrering. Område for tru art. Naturtype skjellsand, østerførekomst og poller (disse er vurdert i konsekvensutgreiinga til planen). Registrert kulturminne utan vern og fjerna i sjø. Aktsemd kvikkleira og skred. Tilrådd føremål i KPA: Næring og hamn

PlanID	Vurdering
	

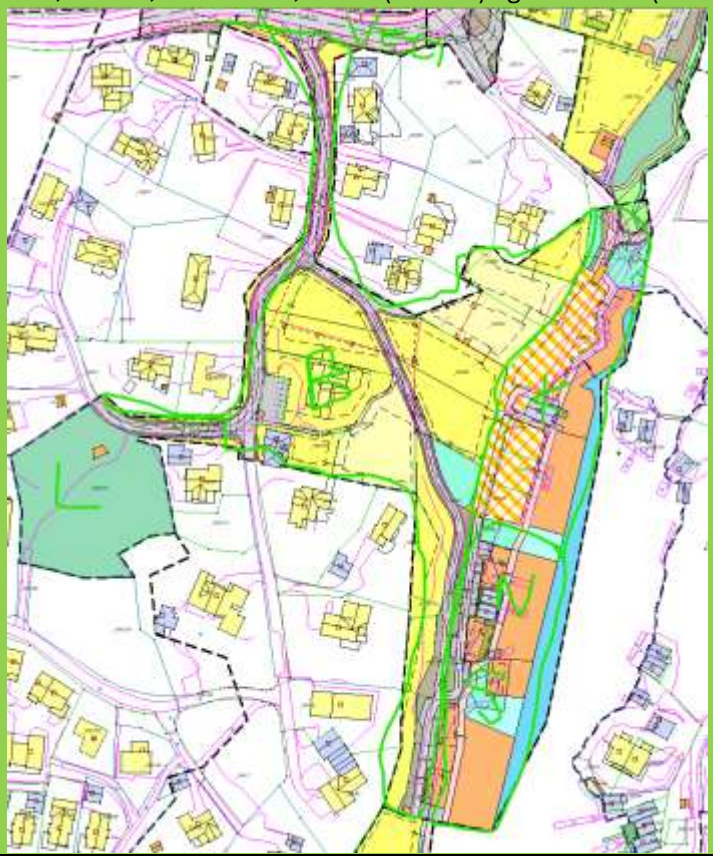
Vedtatt 2020-2025

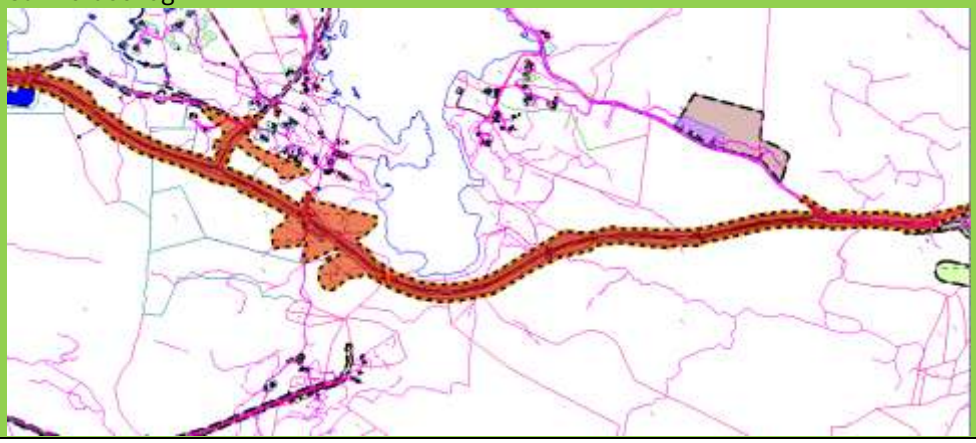
PlanID	Vurdering
201610	Planen bli anbefalt vidareført. Område ligg i strandsone og manglar delvis byggjegrense. Store delar av områda satt av til naust er bygd ut, medan områda sett av til fritid og turisme og offentleg og privat tenesteyting ikkje er det. Det er registrert ei omsynssone for artar av nasjonalforvaltningsinteresse (fugl) inne vågen (i sjø). Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire i delar av planområde. Tilrådd føremål i KPA: Offentleg og privat tenesetyting, naust, fritid og turisme, småbåthavn og LNF.

PlanID	Vurdering
	
201615	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona, og manglar delvis byggjegrense. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire, det er ikkje registrert arealkonfliktar med naturmangfald, ein liten flik av eit fulldyrka jord strekker seg inn i planområde. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad, naust (inkl. SA), badeområde og LNF. 
201616	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona, det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire, skred og flom. Det noko enkelt registreringar i forhold til naturmangfald, i tillegg er det ein god del registreringar rundt planområde. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl SA), LNF- spreidd, fritidbustad og småbåtanlegg i sjø.

PlanID	Vurdering
	
201617	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona. Det er registert aksemdsområde for kvikkleire. I sjø er det registrert blautbotn. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA) og blågrønnstruktur 
201703	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona. Det er registrert aksemdsområde for kvikkleire, og ei omsynssone for trua artar. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad, småbåtanlegg, FFNF, kombinert, blågrønnstruktur

PlanID	Vurdering
	
201706	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona ved utløpet frå ei elv. Det er fleire artregistreringar i planområde og i elva er det regristert omsynssone for elvemusling. Det er registrert aksemdsområde for kvikkleire, flom og skred. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA) næring, friområde, friluftsområde i sjø, låssettingsplass 
201707	Planen blir anbefalt vidareført. Område ligg i strandsona, det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire for delar av område. Tilrådd føremål i KPA:

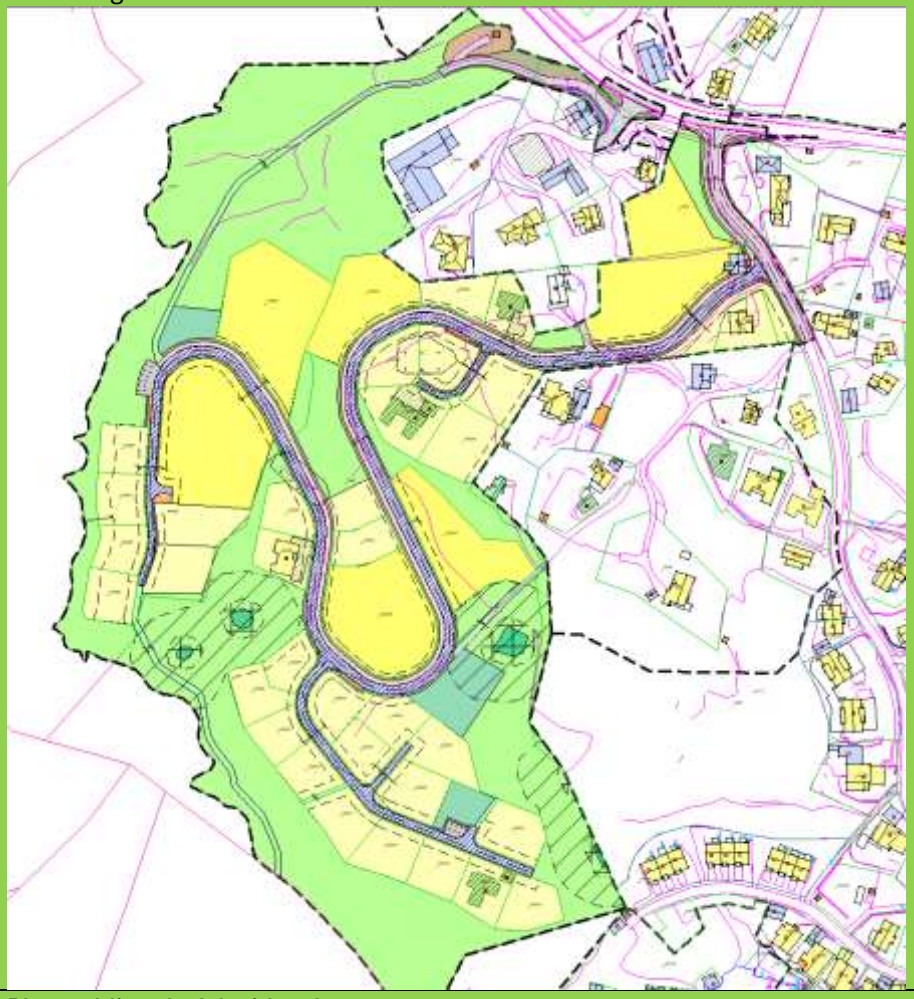
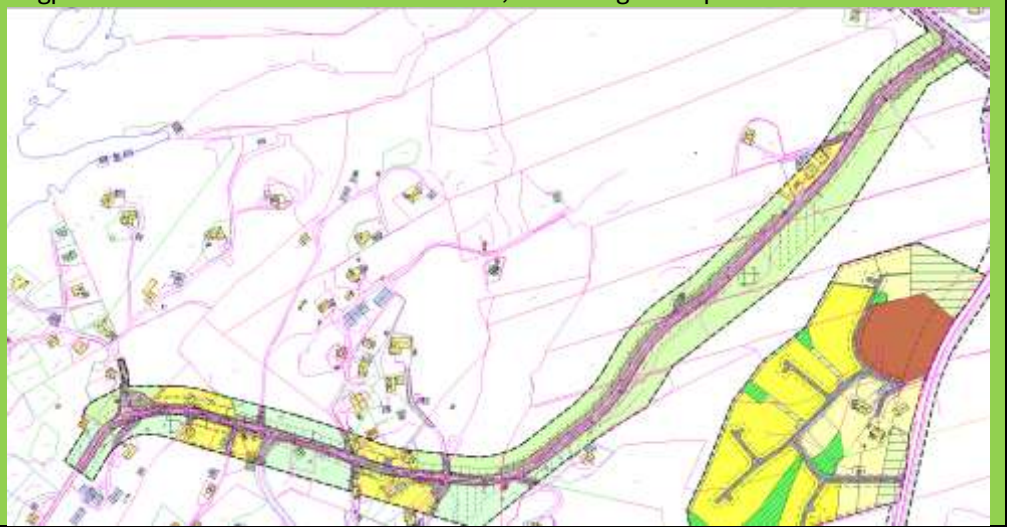
PlanID	Vurdering
	Bustad og naust (inkl. SA) 
201709	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona. Det er registrert aksemdsområde for kvikkleire og skred. Innerst i vågen er det registrert ei omsynssone for trua artar. Tilrådd føremål i KPA: Leik, bustad, samferdsel, naust (inkl. SA) og kombinert (SA utanfor) 

PlanID	Vurdering
201712	Planen blir anbefalt vidareført. Område ligg i strandsona. Delar av planområde overlappar med område registrert som innmarksbeite. Det er registrert to omsyssoner for artar av nasjonal forvaltningsinteresse – fugl.Det er registrert aksemdsområde for kvikkleire for delar av utbyggingsføremåla. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA), fritidbustad med SA utfor, LNF og FFNF. 
201719	Planen blir anbefalt vidareført. Område er regulert til veg og vegarbeidet pågår. Kombinert ved 1.gongshøyring. Tilrådd føremål i KPA: Samferdsel og LNF. 

PlanID	Vurdering
201721	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona og det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire for delar av utbyggingsområda. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbuast og SA utanfor, naust (inkl. SA), LNF og FFNF 
201722	Planen blir anbefalt vidareført. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og flaum for delar av område. Det er ein artsregistrering i planområde. Tilrådd føremål i KPA: Bustad

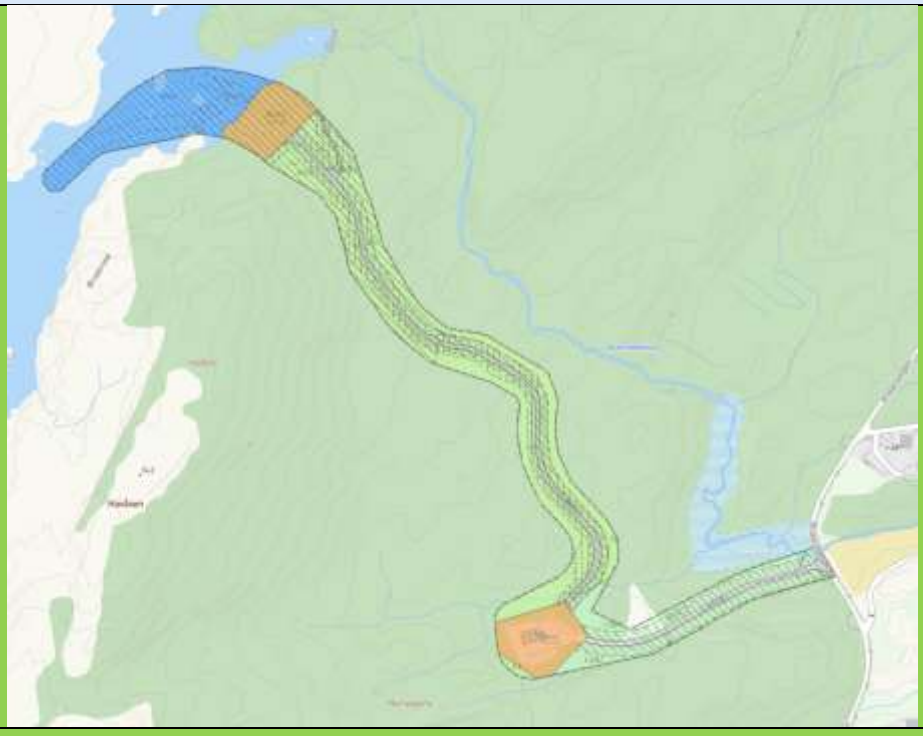
PlanID	Vurdering
	
201723	Planen blir anbefalt vidareført Utbygging pågår. Delvis i strandsona. Aktsemd kvikkleira og flaum. Tilrådd føremål i KPA: Bustad, LNF og parkering 
201724	Planen blir anbefalt vidareført. Område ligg i strandsona, og delvis innanfor omsynssone for kulturmiljø. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og flaum. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA), fritidsbustad og småbåtanlegg utanfor, LNF, bustad og FFNF.

PlanID	Vurdering
	
201802	Planen blir anbefalt vidareført Store delar av planområde ligg i strandsona. Det er registrert aksemdsområde for kvikkleire og flaum. Det er og artsregistreringar og kulturminne registreringar. Tilrådd føremål i KPA: Bustad, fritidsbustad, friområde, badeområde, Småbåthavn, FFNF, fritid og turisme, naust. 
201803	Planen blir anbefalt vidareført. Det er pågåande reguleringsendring for planen.

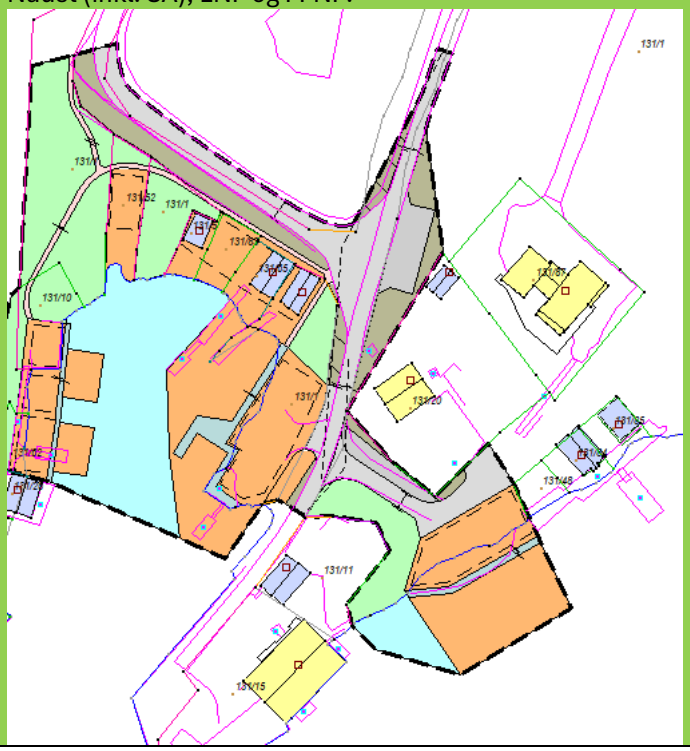
PlanID	Vurdering
	Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og flum. Det er registrert innmarksbeite og overflate dyrka og nokre kulturminne. Tilrådd føremål i KPA: Bustad og LNF. 
201804	Planen blir anbefalt vidareført Vegplan. Tilrådd føremål i KPA: Samferdsel, bustad og LNF-spreidd. 

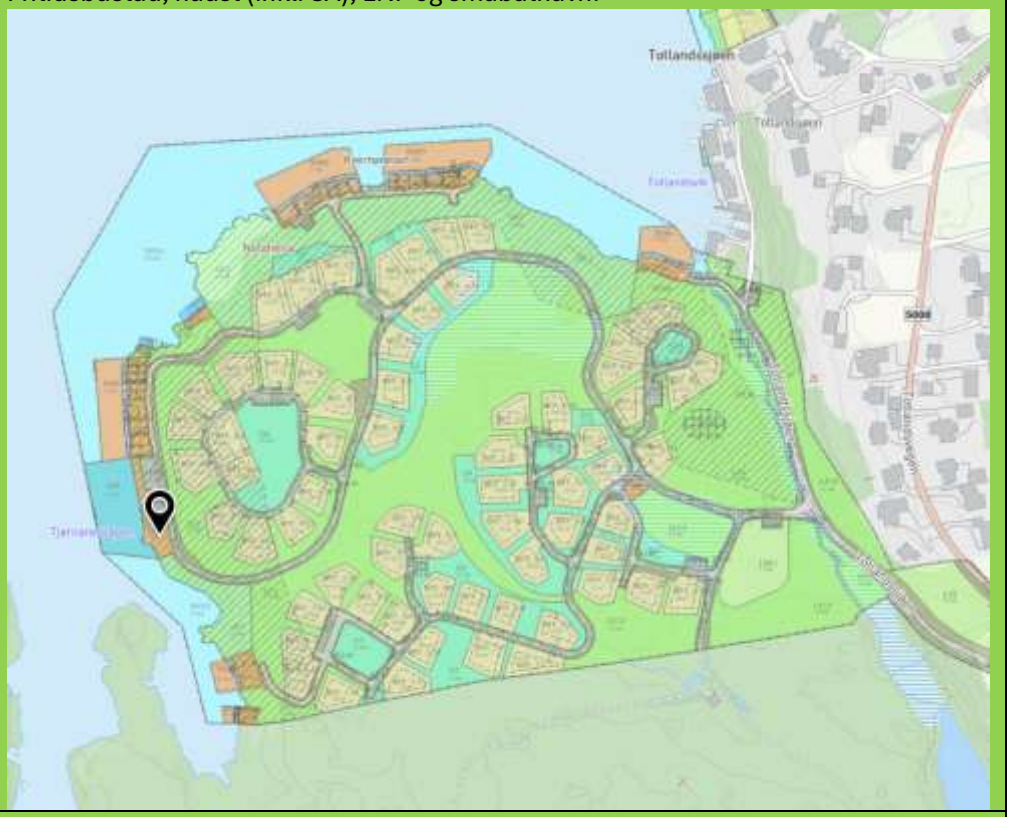
PlanID	Vurdering
201805	Planen blir anbefalt vidareført. Område ligg i strandsona. Det er registrert den marine naturtypen større kamskjellforekomstar, og det er registrert artar av nasjonal forvaltingsinteresse. Ein liten del av utbyggingsområde overlappar med eit innmarksbeite. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA), LNF og FFNF. 
201806	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. Det er registrert ei omsynssone for naturtype og nokre artregistreringar. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA), bustad og LNF.

PlanID	Vurdering
	
201807	Planen blir anbefalt vidareført. Fleire registreringar og aksemdsområder. Tilrådd føremål i KPA: Vassforsyningsanlegg og samferdsel 
201808	Planen blir anbefalt vidareført Fleire registreringar og aksemdsområder. Tilrådd føremål i KPA: Vassforsyningsanlegg, LNF, samferdsel, drikkevatn

PlanID	Vurdering
	
201810	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. Det er registrert naturtypen blautbotn i sjø og omsynssone for artar av nasjonal forvaltningsinteresse innerst i vågen. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA), fritidsbustad med SA utanfor, næring, LNF og Grønnstruktur 
201902	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona og manglar delvis byggjegrensa for eksisterande bygg. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og skred. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad og småbåtanlegg i sjø, FFNF.

PlanID	Vurdering
	
201903	Planen blir anbefalt vidareført. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. Det er registrert eit mindre område for fulldyrka jord. Tilrådd føremål i KPA: Bustad 
201904	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. Tilkomstvegen er planlagd gjennom eit jordbruksareal. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA) og fritidsbustad.

PlanID	Vurdering
	
201905	Planen er anbefalt vidareført Område ligg i strandsona og det er registrert omsynssone for friluftsliv og kulturmiljø. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire, omsynssone for artar av nasjonal forvaltningsinteresse og større kamskjellforekomstar i sjø. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA), LNF og FFNF. 

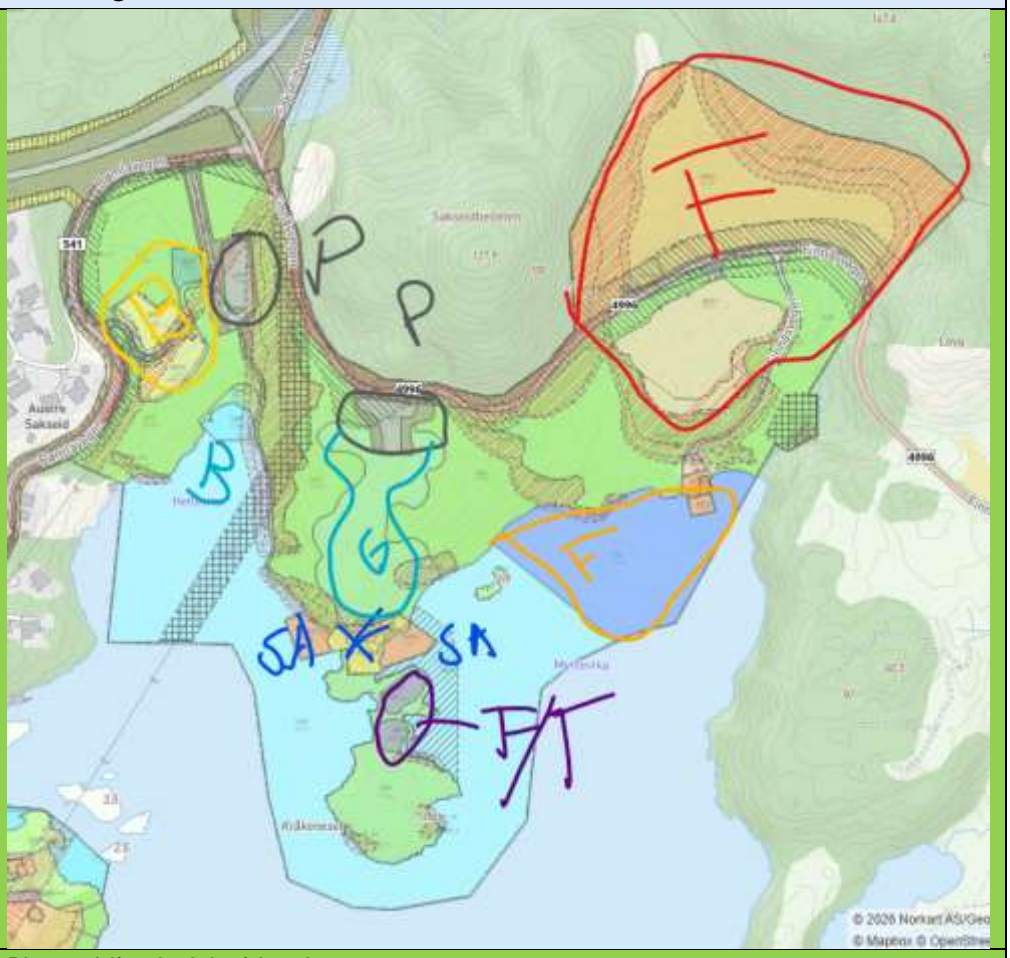
PlanID	Vurdering
201906	Planen blir anbefalt vidareført Store delar av område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for flaum og myrområder. Tilrådd føremål i KPA: Fritidsbustad, naust (inkl. SA), LNF og småbåthavn. 
201909	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. I sjø er det registrert naturtypen blautbotn. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA) og grønt.

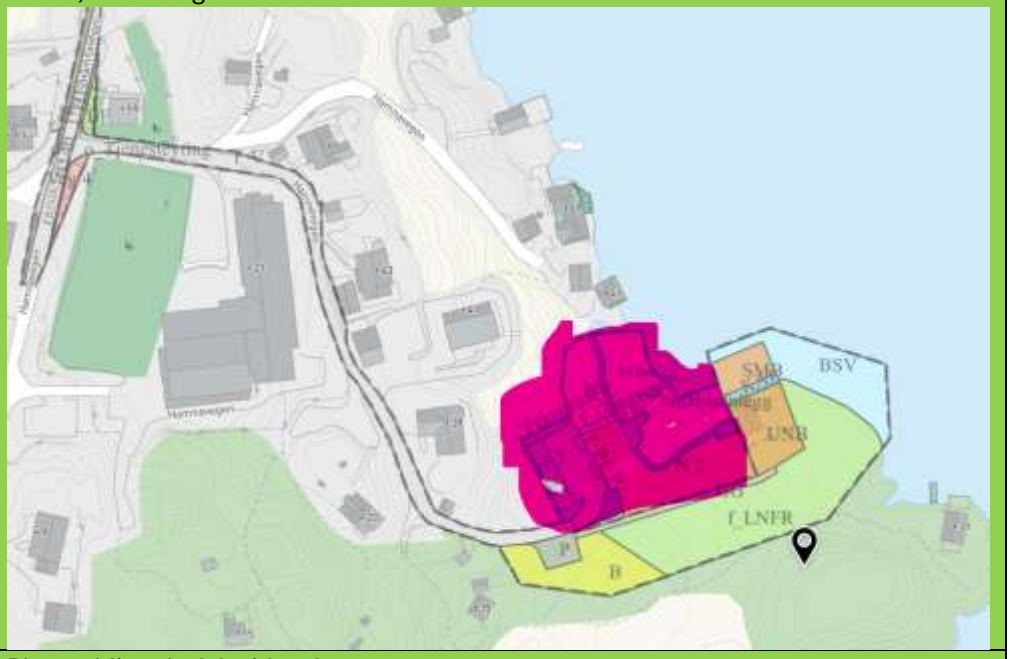
PlanID	Vurdering
	
202002	Planen blir vidareført Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og flaum. Tilkomstvegen går gjennom eit innmarksbeite og det ligg ei omsynssone for artar av nasjonalforvaltningsinteresse i aust som strekk seg inn i planområde. Tilrådd føremål i KPA: Bustad og grønt 
202005	Planen blir anbefalt vidareført

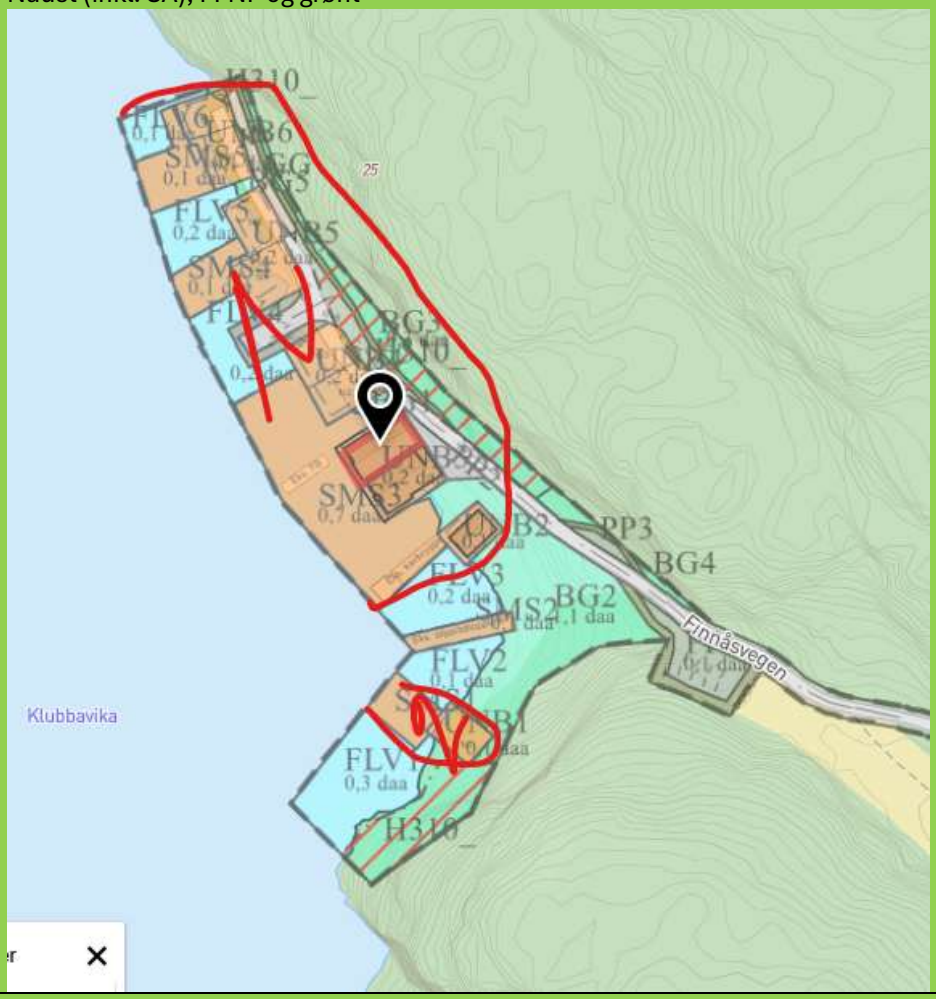
PlanID	Vurdering
	Område ligg i strandsona og manglar byggjegrense for eksisterande bustad. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og innmarksbeite. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA), LNF, LNF-spreidd og FFNF. 
202006	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona og det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. Ein liten del av vegarealet overlappar med eit innmarksbeite. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA), grønt og bustad. 

PlanID	Vurdering
202008	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. Det er registrert artar av nasjonalforvaltningsinteresse og kulturmiljø. Tilrådd føremål i KPA: Kombinert næring og tenesteyting, småbåtanlegg i sjø. 
202009	Planen blir anbefalt vidareført Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire, og omsynssone for artar av nasjonalforvaltningsinteresse. Tilrådd føremål i KPA: Parkering 
202010	Planen blir anbefalt vidareført Delar av planområde ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og flaum. Det er registrert jordbruksinteresser, artar av nasjonal forvaltningsinteresse og naturtypar. Tilrådd føremål i KPA:

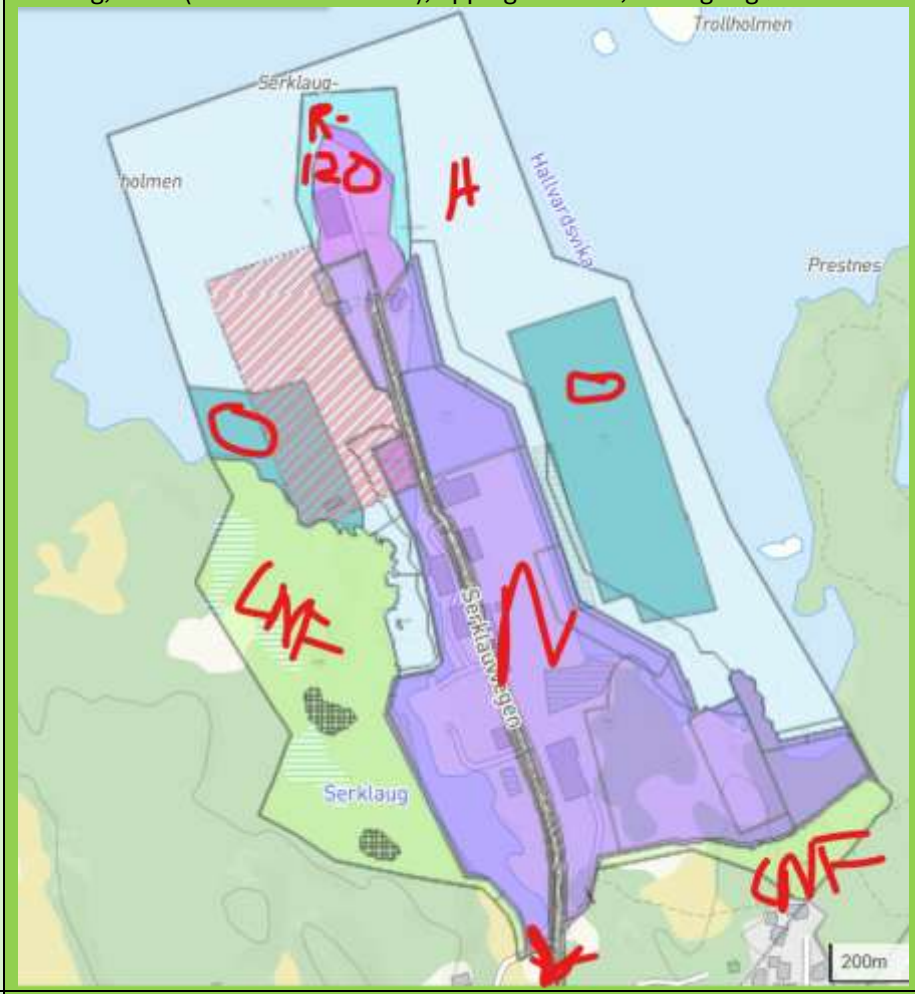
PlanID	Vurdering
	Bustad og grønt 
202101	Planen blir anbefalt vidareført Planen er delvis i 100 metersbelte til sjø. Myr. Aktsemd kvikkleira og flaum. Tilrådd føremål i KPA: Bustad, LNF og småbåtanlegg 
202102	Planen blir anbefalt vidareført Delar av planområde ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og skred, og artsregistreringar. Tilrådd føremål i KPA: Bustad, parkering, fritidsbustad, småbåtanlegg, fiske, badeområde, fritid og turisme, kombinert, LNF, grønt og FFNF

PlanID	Vurdering
	
202105	Planen bli anbefalt vidareført Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og skred. I sjø er det registrert naturtype og på land er det omsynssone for kulturmiljø. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA), næring, havneområde og FFNF. 
202106	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire.

PlanID	Vurdering
	Tilrådd føremål i KPA: Naust, bustad og LNF 
202107	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. Planområde overlappar med omsynssone for artar av nasjonal forvaltningsinteresse. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA), LNF og FFNF. 
202201	Planen blir anbefalt vidareført

PlanID	Vurdering
	Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og skred. I sjø er det registrert naturtypen blautbotn. Tilkomstvegen overlappar såvidt med jordbruksinteresser. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA), FFNF og grønt 
202202	Planen blir anbefalt vidareført Delar av planområde ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og skred, og omsynssone for artar av nasjonal forvaltningsinteresse. Tilrådd føremål i KPA: Samferdsel, vassforsyningsanlegg, LNF og FFNF.

PlanID	Vurdering
	
202203	Planen blir anbefalt vidareført Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. Tilrådd føremål i KPA: Bustad, naust (inkl. SA), FFNF og grønt. 
202108	Planen er vedteke i 2025 og blir anbefalt vidareført.

PlanID	Vurdering
	Tilrådd føremål i KPA: Næring, FFNF (market H i utsnittet), opplagsområde, LNF og vegføremål. 
202304	Planen er vedteke i 2025 og blir anbefalt vidareført. Tilrådd føremål i KPA: Bustad

PlanID	Vurdering
	
202306	Planen er vedteke i 2025 og blir anbefalt vidareført. Tilrådd føremål i KPA: Naust (inkl. SA), fritidsbustad, småbåtanlegg, grønt og FFNF. 