

Kommuneplanen sin arealdel Bømlo kommune



Plandokument: 25.03.2026

Planvask kommuneplanen sin arealdel

Anna bebyggelse og anlegg (1500)

Kulturhistorisk verdi

Gartneri

Skytebane

Vatn og avlaup/Høgdebasseng

Innhald

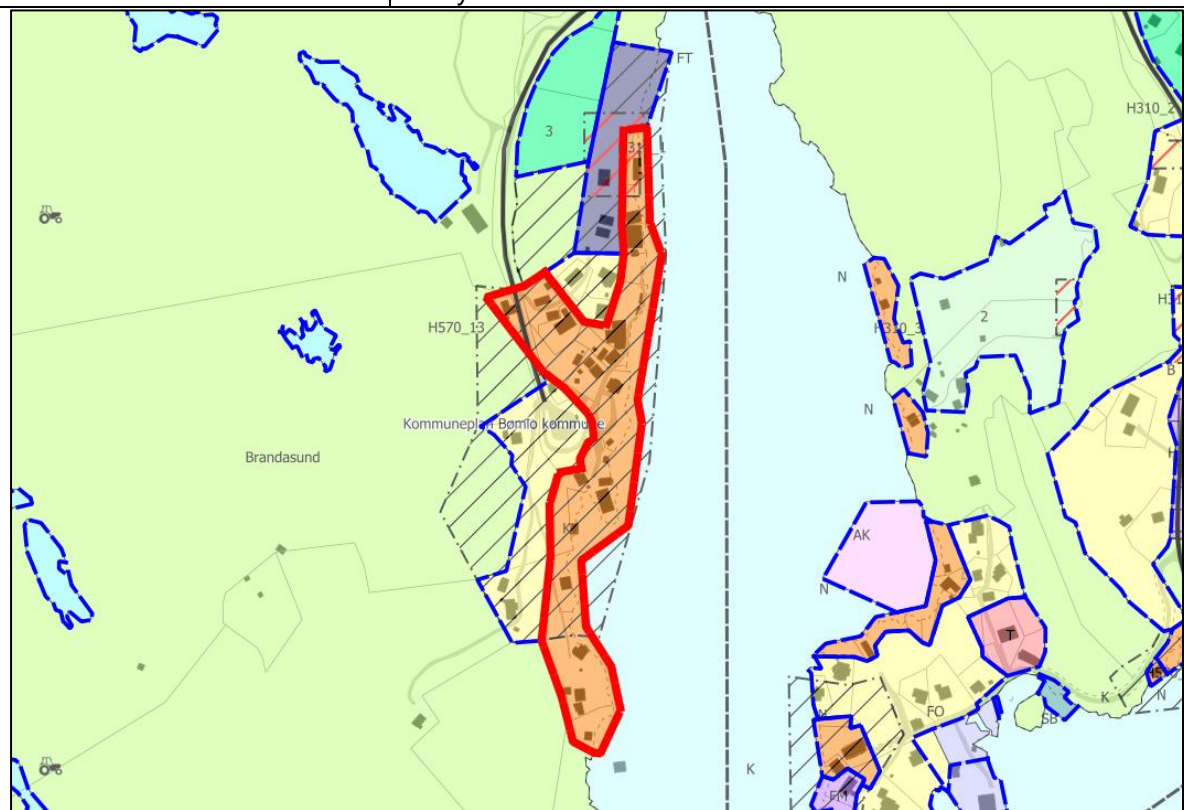
Kulturhistorisk verdi (K).....	4
Gisøya, Brandasund K152.....	4
Selsøy, Solheim 109.....	5
Vikøy, Store Lambholmen 107.....	7
Goddo nord, Skinnhueneset K115.....	8
Goddo nord, Skinnhueneset K114.....	9
Goddo vest, Berget K157.....	10
Goddo vest, Katlavika K158.....	11
Goddo vest, Katlavika K345.....	12
Hiskhomen, Hiskasundet K938.....	13
Hiskjo, Sørå Gardvika K892.....	15
Kulleseid, Steinvågen K1152.....	16
Kulleseid, Apalvika K1074.....	17
Lykling, Holme K1366.....	18
Langevåg, Vespestadvågen K1605.....	19
Røyksund, Bleika K1095.....	21
Røyksundkanalen, Indre Røyksund K1097.....	22
Sønstabø, Sønstabøvågen 745.....	23
Håvik, Tungeneset K1135.....	25
Lykling, Hope K1336.....	26
Utbygde areal – Kulturhistorisk verdi.....	27
Gartneri (G).....	28
Sakseid.....	28
Sakseid.....	30
Skytebane (SKYT).....	31
Lykling, Ramnaberg.....	31
Rolfsnes.....	32
Vatn og avlaup (VA).....	33
Kvernanes 141.....	33
Rolvsnes, Slettedalsfjellet 376.....	33
Urang, Haldorsvatnet 510.....	34
Urangsvågen, Djupedalen 540.....	35

Rolvnes, Klubbevatnet/Hollandsvatnet 569	37
Urang, Hammaren 570	38
Øklandsvåg, Skipavik 571	38
Hallaråkerfjella 581	39
Ekornsætre, Lyngåsen 967	40
Sætre 1092	41
Finnås, Finnåsbeitelen 1205.....	42
Finnås, Årreiddalen 1206	43
Finnås, Årreiddalen 1758, 1759 og 1760	44
Lykling, Liarevardane 1327.....	45
Lykling, Grutle 1364	47
Langevåg, Vorland 1427	47
Langevåg, Eidesvik 1429	48
Moster, Notlandsvågen 1552.....	49
Moster, Åsen 1553.....	50
Ådnesøya 1616	51
Langevåg, Vasshaug 1643	52

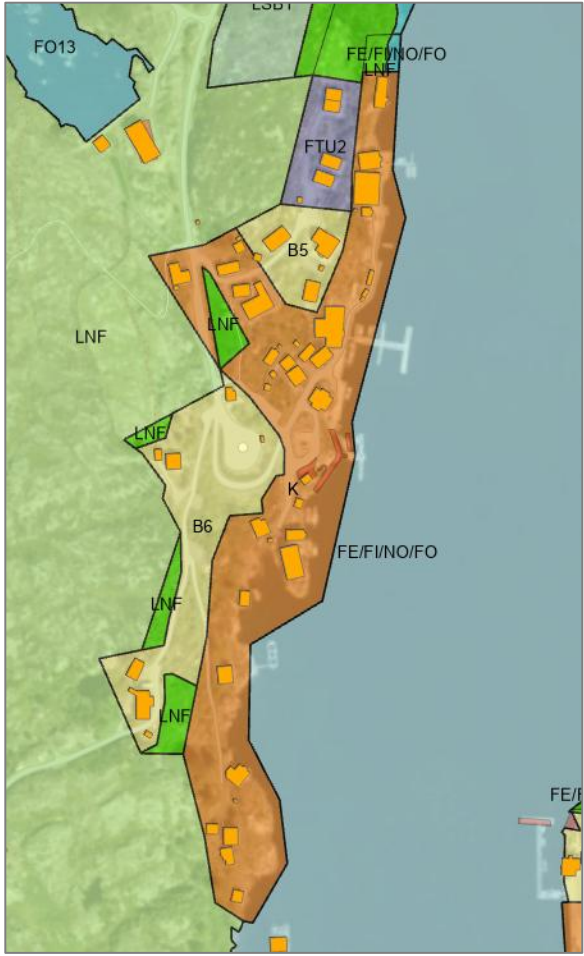
Kulturhistorisk verdi (K)

Gisøya, Brandasund K152

Gnr. 153/14 m.fl.	Delvis utbygd areal, omfattar Brandasund handels- og gjestgjevarstad. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø med verneverdige sjøbruksmiljø (H570_13). Delar er i tillegg omfatta av faresone for ras og skred. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog, overflatedyrka jord og bygningspåverka areal. Tilgrensande arealføremål er fritidsbustad og LNF, bustad, fritids- og turistføremål, samt bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.
Storleik: 29,1 daa	

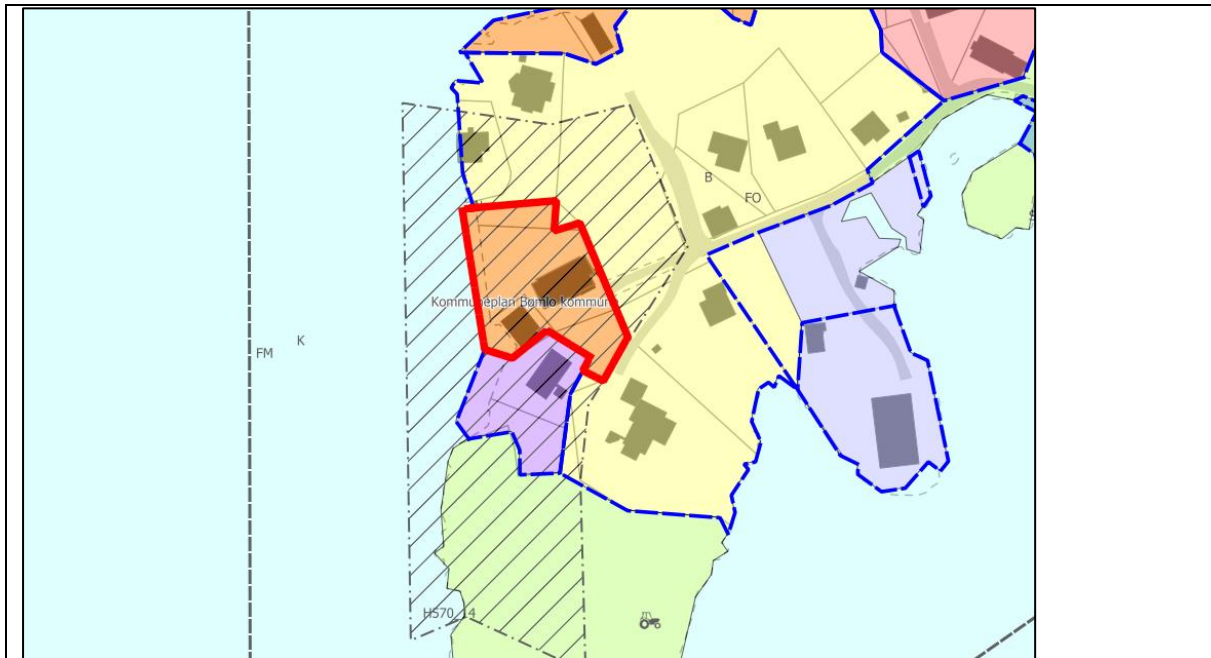


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Grensar til funksjonsområde for raudelista artar; gråmåke (sårbar), storskarv (nær trua), svartand (sårbar), og krykkje (sterkt trua) i sjø.	Nei
Myr		Nei
Jordbruk	Overflatedyrka jord.	Ja
Kulturminne	Kulturhistorisk verdi i tilknytning til Brandasund handels- og gjestgjevarstad. Del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø med verneverdige sjøbruksmiljø i kommuneplanen (H570_13). Fleire SEFRAK-registreringar.	Ja
Fiskeriinteresser	Arealet grensar mot hovudled- og biled, og kartdata frå fiskeridirektoratet syner høg fiskeriaktivitet etter reiskap, både i tilknytning til det aktuelle arealet og på nærliggjande næringsareal. Området i sjø er registrert som gytefelt for torsk.	Ja

Strandsone	Store delar i 100 MB til sjø. Tilgrensande vassdrag med potensiell flaumsone.		Ja
Naturfare	Delar av arealet er i kommuneplanen vist med faresone for ras og skred. Kartdata viser snøskredfare i nord og sør (bratt terreng), samt stadvis aktsemdsoner for kvikkleire. Elv/bekk med aktsemdsone for flaum.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal, jordbruk, naturfare, og strandsonevurderingar.		
			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		x	

Selsøy, Solheim 109

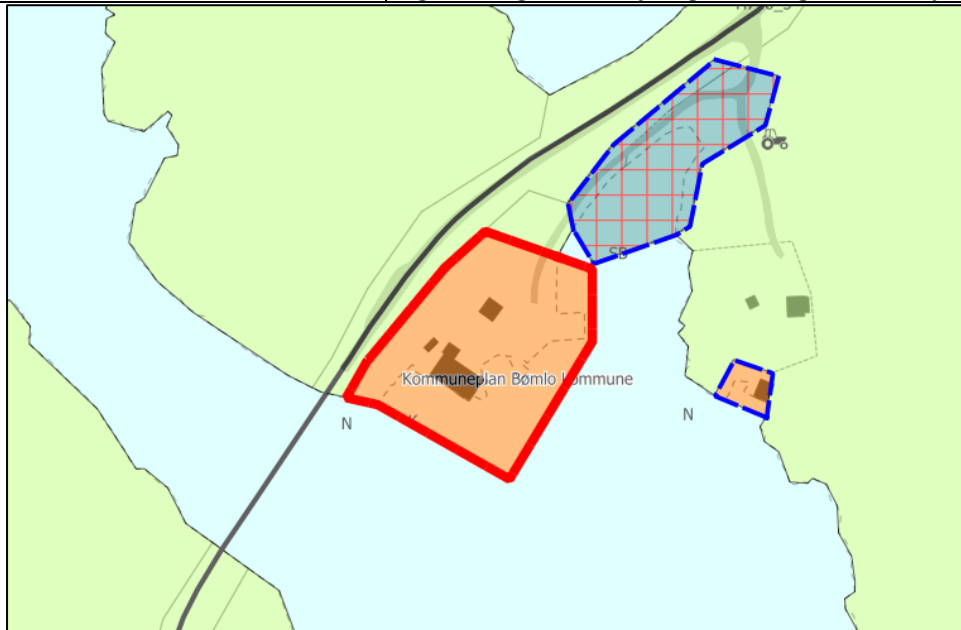
Gnr. 155/17	Delvis bygd areal. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø i tilknytning til handelsstaden «Nillo på Skjeret». Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål bustad, næring, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.
Storleik: 2,4 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Viktig marin naturtype i nærområde; Skjelsand (viktig verdi).		Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne	Omsynssone bevaring av kulturmiljø.		Nei
Fiskeriinteresser	Arealet grensar mot hovudled- og biled, og grensar i tillegg til næringsareal for akvakultur. Kartdata frå fiskeridirektoratet syner høg fiskeriaktivitet etter reiskap i tilknytning til det aktuelle arealet og tilgrensande næringsareal.		Ja
Strandsone			Ja
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilråd reduksjon ifht. ubygd areal og strandsonevurderingar.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	
Politisk tilråding	Vidarefør heile føremålet.		

Vikøy, Store Lambholmen 107

Gnr. 148/3	Delvis bygd areal. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.
Storleik: 5,5 daa	

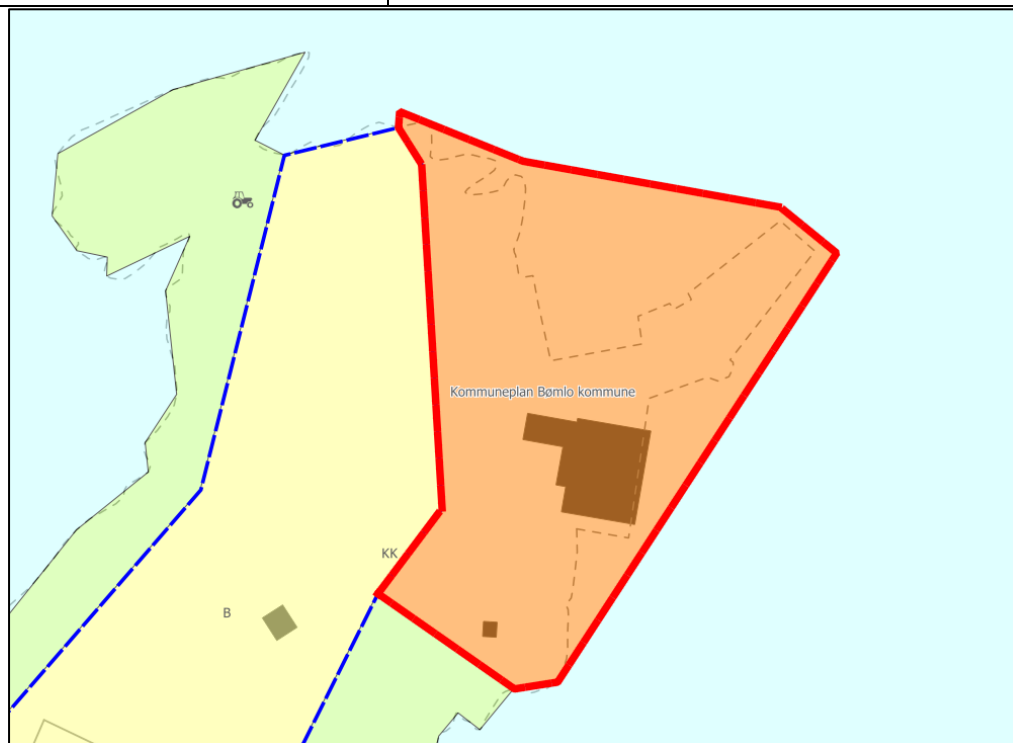


Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Marin naturtype i nærområdet; skjellsand (viktig).		Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone			Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrå reduksjon ifht. ubygd areal og strandsonevurderingar.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

Politisk tilråding	Vidarefør heile føremålet.
---------------------------	----------------------------

Goddo nord, Skinnhueneset K115

Gnr. 71/3 m.fl.	Delvis utbygd areal. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål bustad, LNF, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.
Storleik: 2,2 daa	



Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Naturtype i sjø; Bløtbunnsområder i strandsonen, lokalt viktig verdi.	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Fiskeriinteresser		Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.	Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.	Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur
	Dels bygd	Nei
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal, naturmangfald og strandsonevurderingar.	

Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		x	
Politisk tilråding	Vidarefør heile føremålet.		

Goddo nord, Skinnhueneset K114

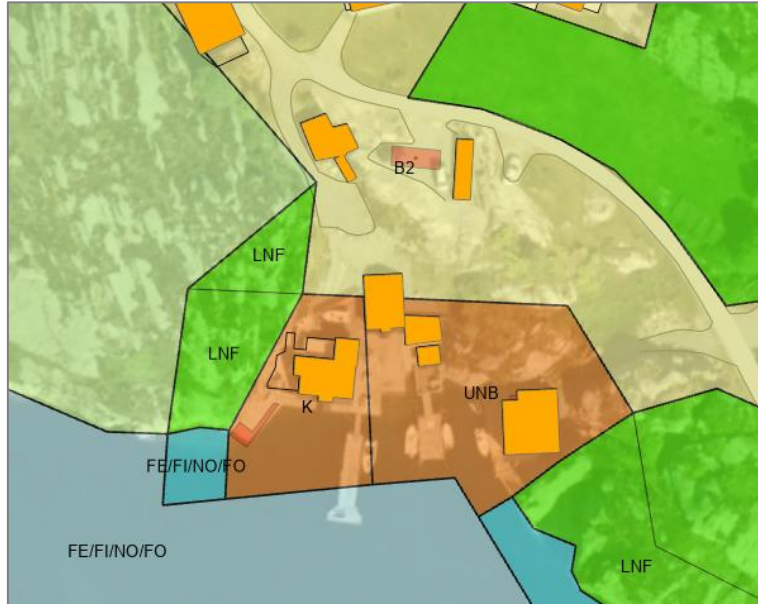
Gnr. 71/1 m.fl.	Delvis bygd areal. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål bustad, LNF, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.	
Storleik: 2,4 daa		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Naturtype i sjø; Bløtbunnsområder i strandsonen, lokalt viktig verdi.	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Fiskeriinteressar		Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.	Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.	Ja

Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilråd reduksjon ifht. ubygd areal, naturmangfald og strandsonevurderingar.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

Godde vest, Berget K157

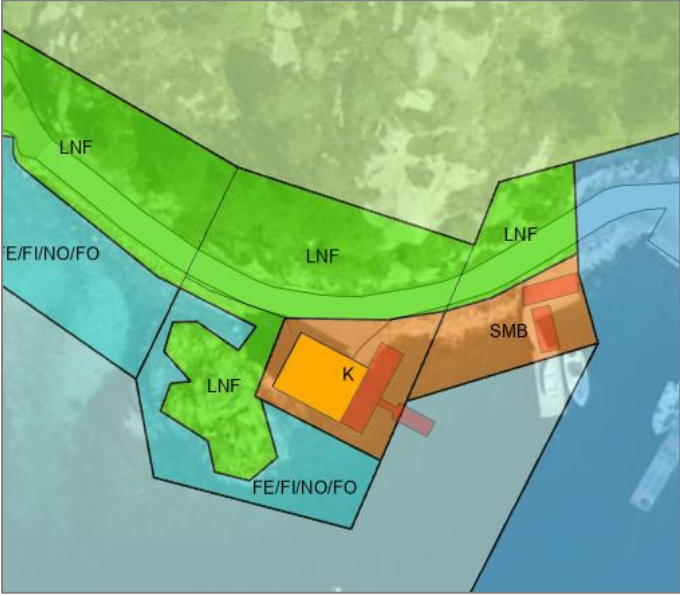
Gnr. 74/51 m.fl.	Delvis bygd areal. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål bustad, LNF, naust, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.	
Storleik: 1,1 daa		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei

Fiskeriinteresser		Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.	Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.	Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur
	Dels bygd	Ja
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal og strandsonevurderingar.	
Tilråding	Vidareføre	Endre heile til LNF
		X



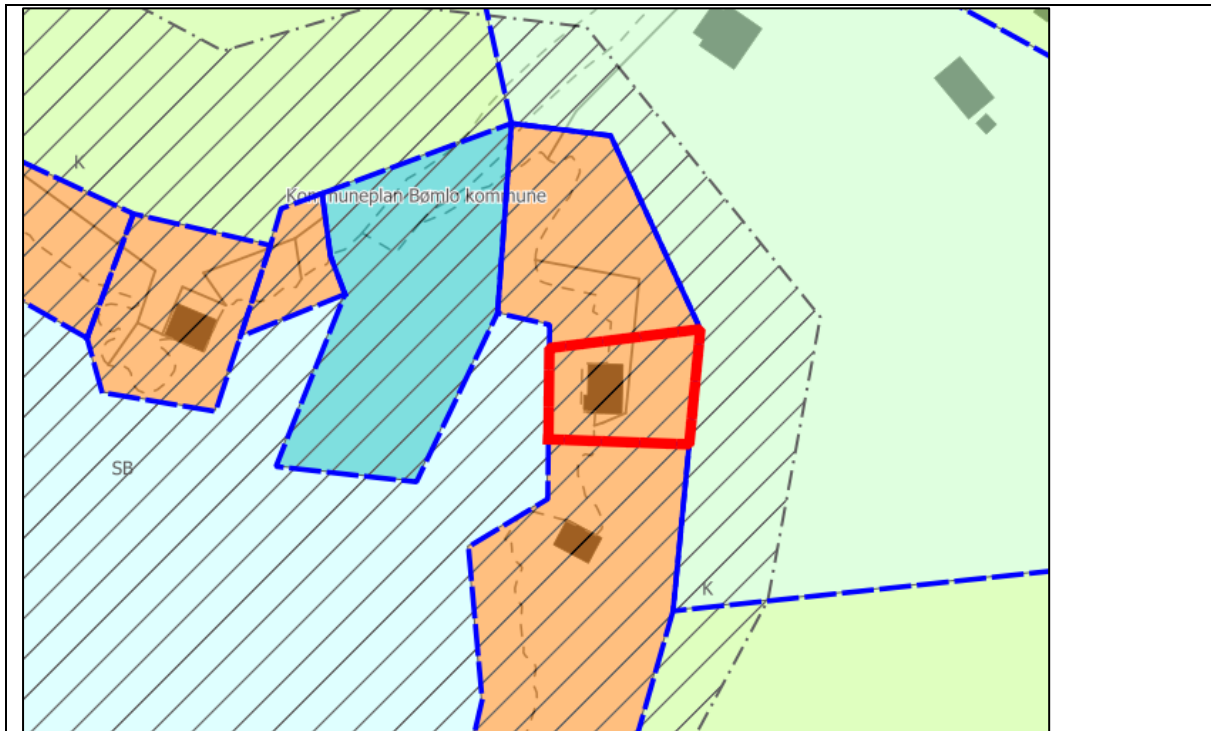
Goddo vest, Katlavika K158

Gnr. 74/48 m.fl.	Delvis bygd areal. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø (H570_16). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark. Grensar mot arealføremål naust, LNF, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.
Storleik: 0,8 daa	

Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne	Del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø i kommuneplanen (H570_16).		Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare			Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal og strandsonevurderingar.		
			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		x	
Politisk tilråding	Vidarefør heile føremålet.		

Godde vest, Katlavika K345

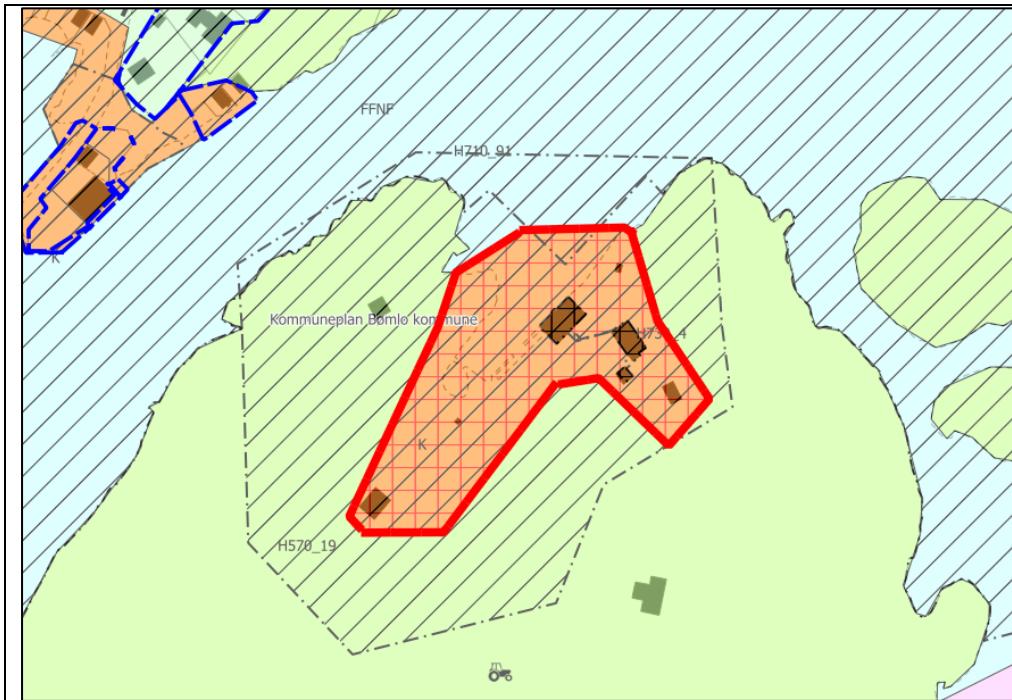
Gnr. 74/2 m.fl.	Delvis bygd areal. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø (H570_16). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark. Grensar mot arealføremål bustad, LNF-spreidd, naust, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.
Storleik: 0,5 daa	



Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne	Del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø i kommuneplanen (H570_16).			Nei
Fiskeriinteresser				Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.			Ja
Naturfare				Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur	
	Dels bygd		Nei	
Samla verknad og vurdering	Arealet er i hovudsak utbygd. Tiltrå vidareføring av areal.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
	X			

Hiskhomen, Hiskasundet K938

Gnr. 130/1	Delvis bygd areal. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for friluftsliv (H530_6). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog, vassdrag, og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.
Storleik: 938 daa	



Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Marin naturtype; Større kamskjelførekomstar (viktig verdi). Funksjonsområde for raudelista fugleartar i nærområdet; makrellterne (sterkt trua), grønfink og svartand (sårbare), samt tjeld (nær trua). Enkeltregistrering av raudelista art i området; storspove (trua).	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne	SEFRAK-registreringar.	Nei
Fiskeriinteresser		Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø. Vassdrag med potensiell flaumfare.	Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.	Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur
	Dels bygd	Ja
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal, naturmangfald og strandsonevurderingar.	

Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

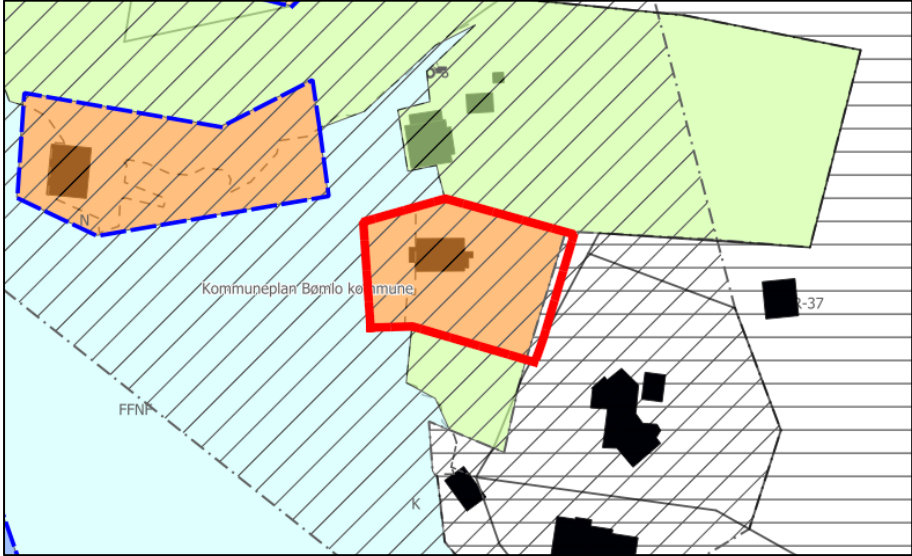


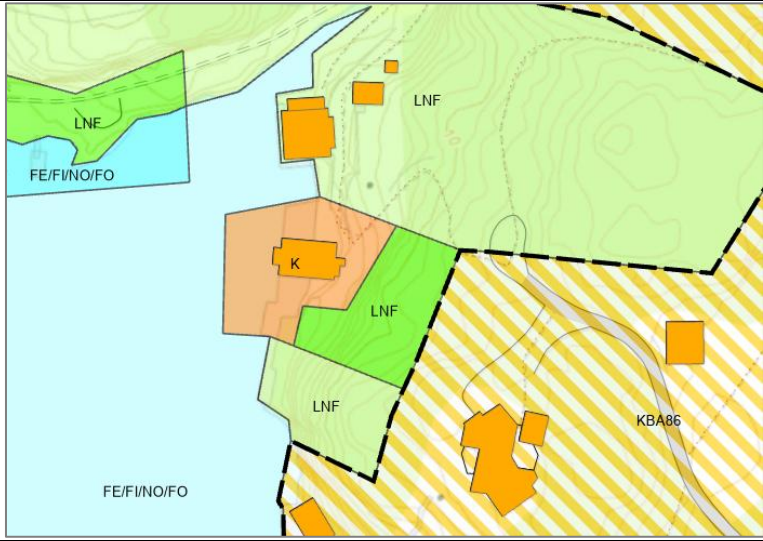
Hiskjo, Sørå Gardvika K892

Gnr. 131/4	Delvis bygd areal. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for friluftsliv (H530_6). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF-spreidd, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.	
Storleik: 1,3 daa		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Marin naturtype; Større kamskjelførekostar (viktig verdi).	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei

Kulturminne		Nei	
Fiskeriinteresser		Nei	
Strandsone	I 100 MB til sjø.	Ja	
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.	Ja	
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrår vidareføring av arealet.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	X		

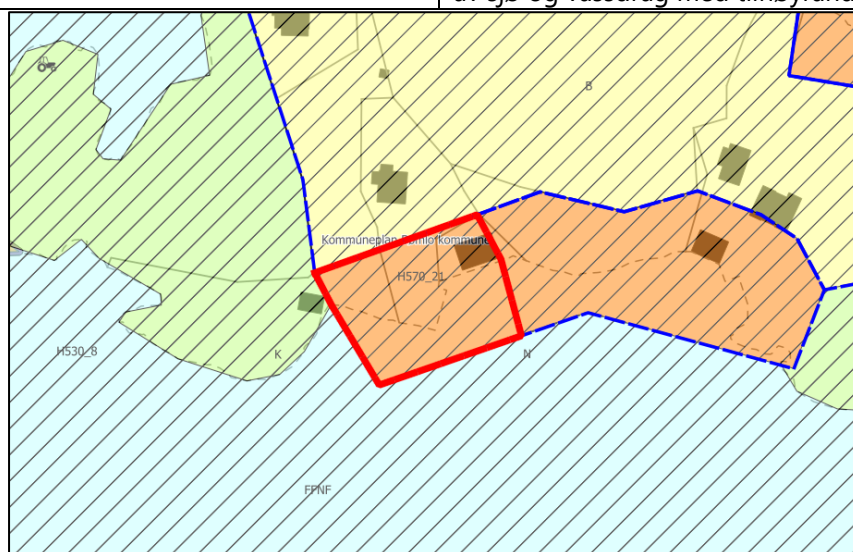
Kulleseid, Steinvågen K1152

Gnr. 122/8	Delvis bygd areal. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø (H570_20). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål bustad, LNF, bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone, samt reguleringsplan R-37.	
Storleik: 1,2 daa		
		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Del av funksjonsområde for raudelista fugleart; lomvi (kritisk trua). Grensar til registrering av svartelista art; Pollpryd (svært høg risiko).	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne	Del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø i kommuneplanen (H570_20).	Nei
Fiskeriinteresser	Gytefelt for torsk i nærområdet.	Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.	Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.	Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur
	Dels bygd	Grensar til
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal, naturmangfald og strandsonevurderingar.	

Tilråding			
	Vidareføre	Redusere X	Endre heile til LNF

Kulleseid, Apalvika K1074

Gnr. 122/82 m.fl.	Delvis bygd areal. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø (H570_21). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål bustad, LNF, naust, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.
Storleik: 1,6 daa	

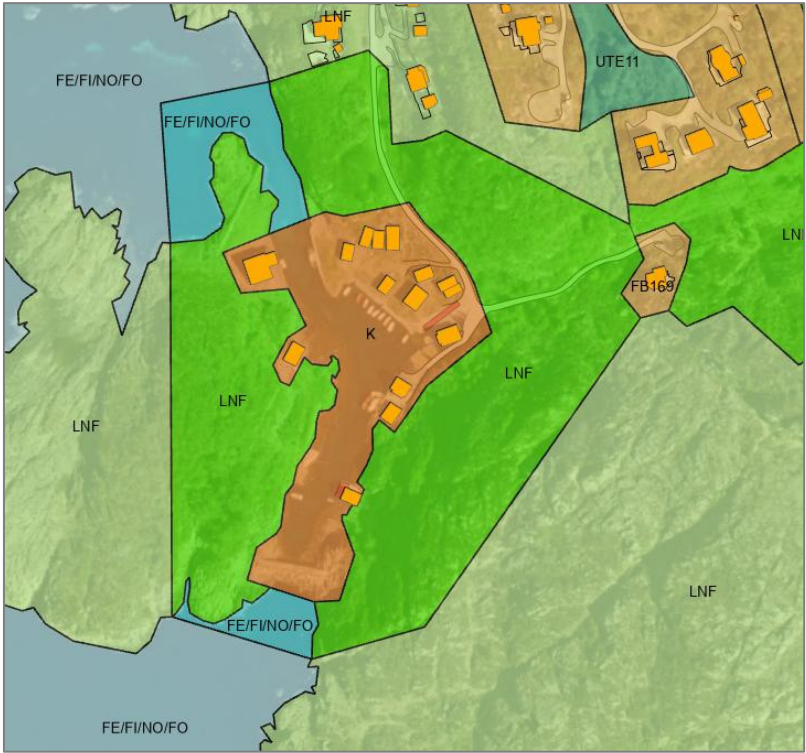


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Arealet ligg i randsona til naturtype; rikt strandberg (svært viktig verdi).	Nei
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne	Del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø i kommuneplanen (H570_21).	Nei
Fiskeriinteresser	Registrering av aktive reiskap hos fiskeridirektoratet. Gytefelt for torsk i nærområdet.	Ja

Strandsone	I 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Grensar til	
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal, fiskeriinteresser og strandsonevurderingar.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	
Politisk tilråding	Vidarefør heile føremålet.		

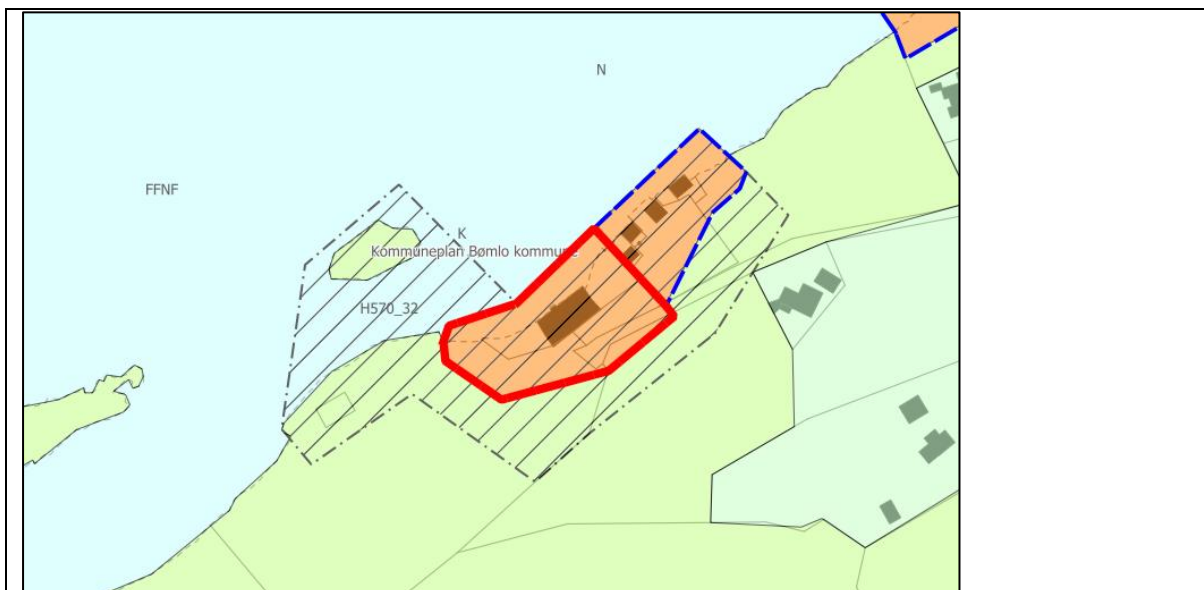
Lykling, Holme K1366

Gnr. 42/7 m.fl.	Delvis bygd areal. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø (H570_31). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF, fritidsbustad, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.
Storleik: 44,3 daa	

Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt	
Naturmangfald	Fleire viktige naturtypar; rik edellauvskog (svært viktig), rikt strandsberg (svært viktig), samt tre områder med kystlyghei (svært stor verdi). Fleire registrerte planteartar frå raudelista; dynevrимose (trua), skjellsporelav og trollnype (sårbar), blåstarr, vestlandsvikke, ramsløk og prikkstarr (nær trua). Ein fugleart frå raudelista; gjøk (nær trua).	Ja	
Myr		Nei	
Jordbruk		Nei	
Kulturminne	Del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø i kommune-planen (H570_31).	Nei	
Fiskeriinteresser	Gytefelt for torsk.	Nei	
Strandsone	Stort sett i 100 MB til sjø.	Ja	
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire og snøskred. Stadvis bratt terreng.	Ja	
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal, naturmangfald og strandsone-vurderingar.		
			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

Langevåg, Vespestadvågen K1605

Gnr. 47/3 m.fl.	Delvis bygd areal. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø (H570_32). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål bustad, LNF, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.
Storleik: 4,1 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Viktig naturtype; Kystlynghei (svært stor verdi).		Ja
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne	Del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø i kommuneplanen (H570_32).		Nei
Fiskeriinteresser	Gytefelt for torsk i nærområdet.		Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal, naturmangfald og strandsonevurderingar.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

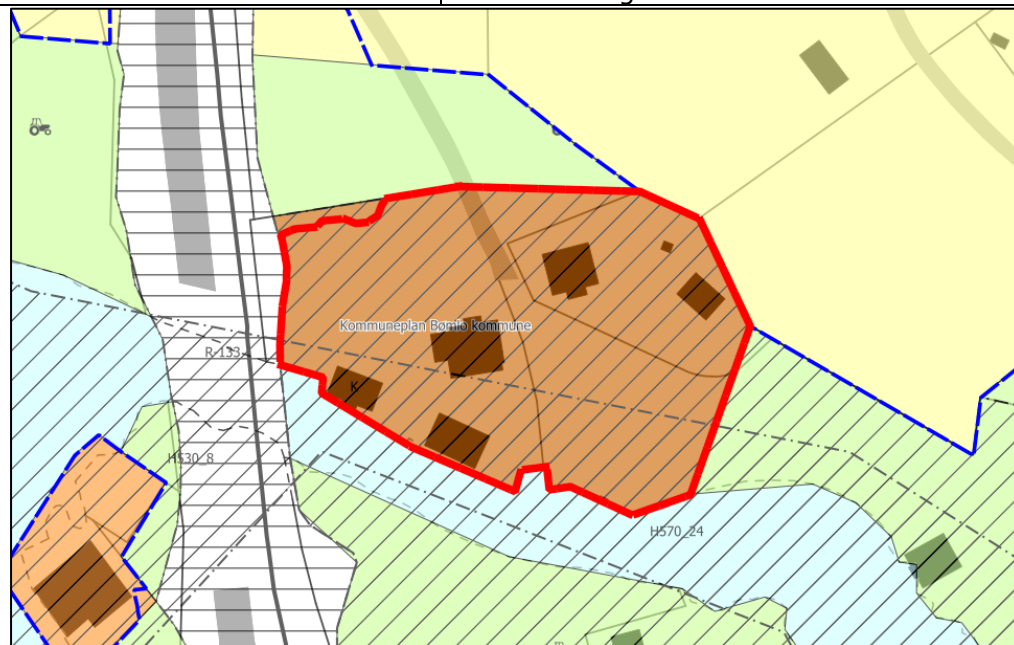
Røyksund, Bleika K1095

Gnr. 11/117 m.fl.		Delvis bygd areal. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for friluftsliv (H530_8). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog. Grensar mot arealføremål LNF, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.
Storleik: 0,7 daa		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Overlappar funksjonsområde for raudelista fugleartar i sjø; dvergdykker (sterkt trua), makrellterne (trua) og gråmåke (sårbar). Registrering av raudelista planteart; lodnefølblom (trua). Registrering av framandart; lærsekkdyr (potensielt høg risiko).	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Fiskeriinteresser	Gytefelt for torsk.	Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.	Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.	Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur
	Dels bygd	Grensar til
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal, naturmangfald og strandsone-vurderingar.	

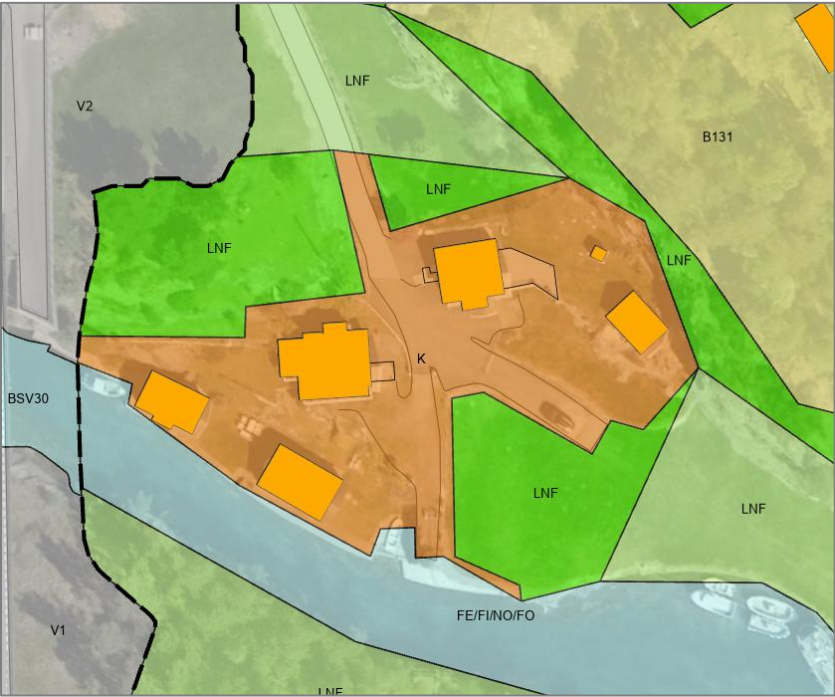
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

Røyksundkanalen, Indre Røyksund K1097

Gnr. 27/31 m.fl.	<p>Delvis bygd areal. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø (H570_24), samt omsynssone for friluftsliv (H530_8). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog, fulldyrka jord, og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF, bustad, bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsoner, samt R-133 regulert samferdsel.</p>
Storleik: 3,6 daa	

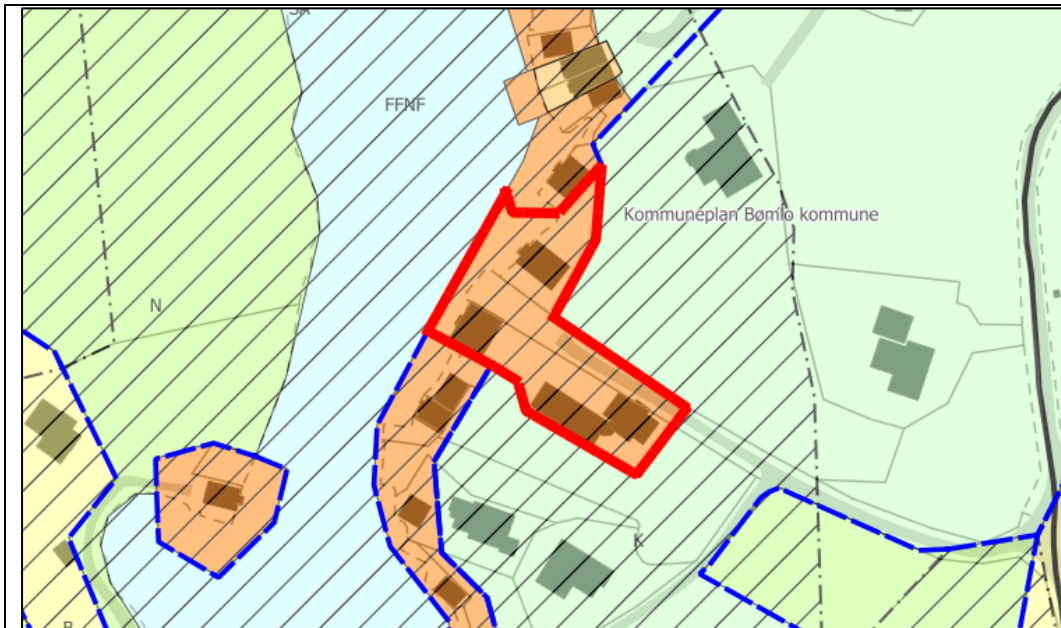


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Overlappar funksjonsområde for raudelista fugleartar i sjø; makrellterne (trua) og gråmåke (sårbar).	Ja

Myr		Nei
Jordbruk	Fulldyrka jord.	Ja
Kulturminne	Del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø i kommuneplanen (H570_24). Del av automatisk freda kulturminne på land, samt kulturminne i sjø. SEFRAK-registreringar. Arealet i sjø utgjer del av kulturminnelokalitet Røyksundkanalen (Romanifolkets kulturminne). Kanalen er frå gamalt ein viktig kulturlokalitet m.a. nytta som ferdselsåre, skjerma ankringsstad, handelsstad, og gjestehamn med overnatting.	Ja
Fiskeriinteresser	Gytefelt for torsk.	Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.	Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.	Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur
	Dels bygd	Ja
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal, naturmangfald, kulturminne og strandsonevurderingar.	
		
Tilråding	Vidareføre	Endre heile til LNF
		X

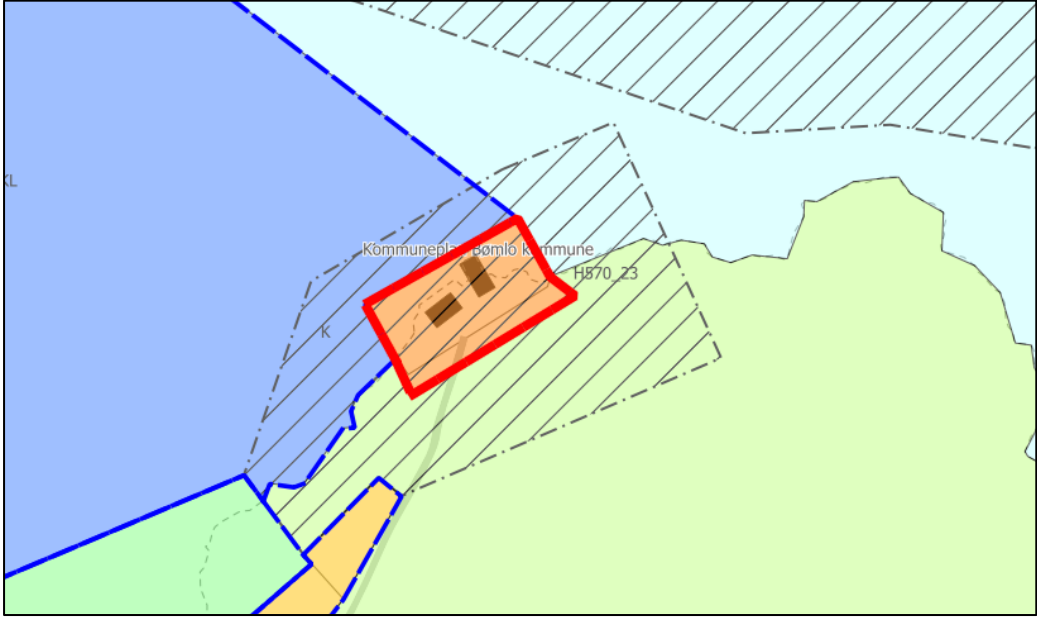
Sønstabø, Sønstabøvågen 745

Gnr. 106/13 m.fl.	Delvis bygd areal, del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø i kommuneplanen. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF-spreidd, naust, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.
Storleik: 2,2 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne	Omsynssone for bevaring av kulturmiljø i kommuneplanen.		Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone			Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal og strandsonevurderingar.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

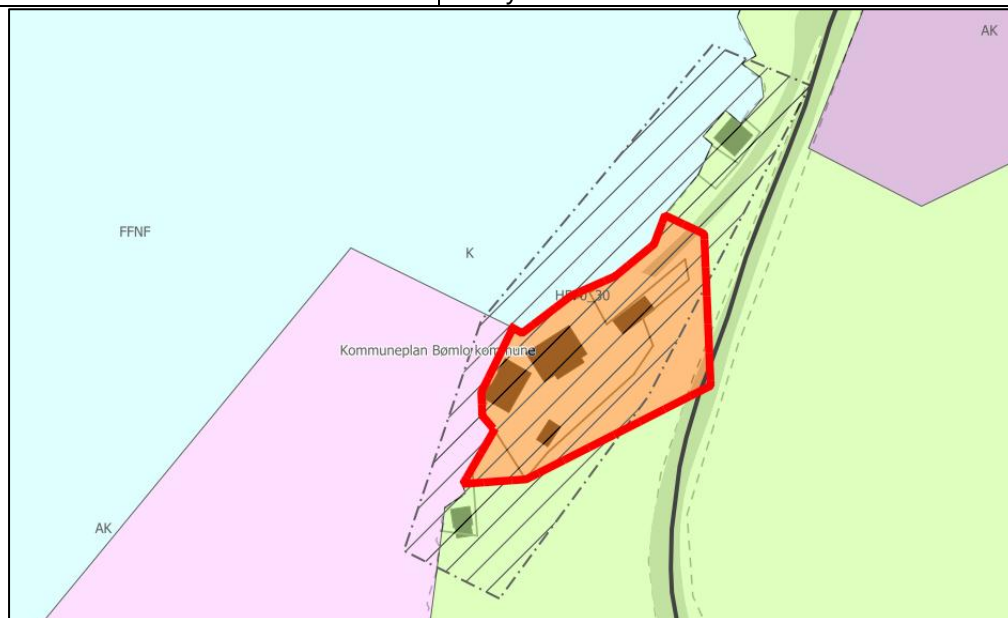
Håvik, Tungeneset K1135

Gnr. 8/90	Delvis bygd areal. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø (H570_23). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog. Grensar mot arealføremål LNF, fiske og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.		
Storleik: 2,8 daa			
			
Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne	Del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø i kommuneplanen (H570_23). SEFRAK-registrering.		Nei
Fiskeriinteresser	Gytefelt for torsk. Lokalt viktig gytefelt i nærområdet.		Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare			Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal og strandsonevurderingar.		

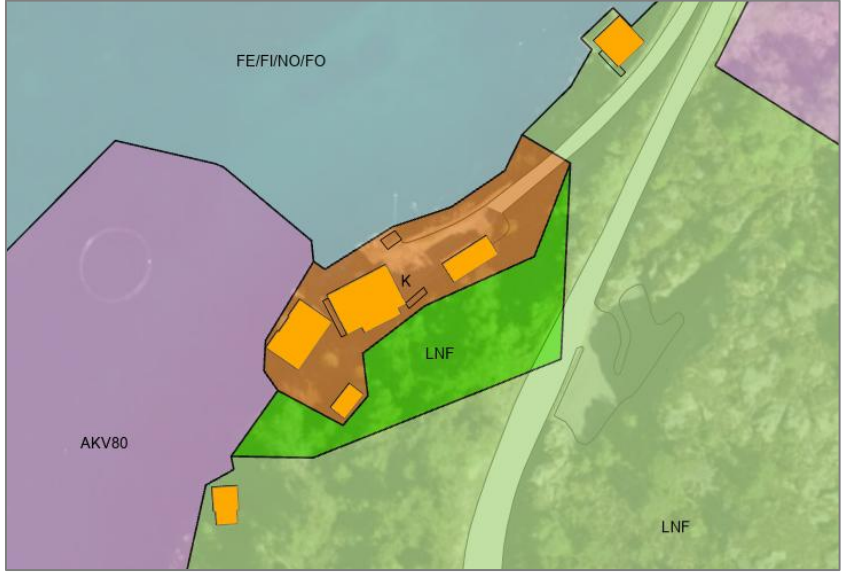
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

Lykling, Hope K1336



Gnr. 141/12 m.fl.	Delvis bygd areal. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø (H570_30). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog. Grensar mot arealføremål LNF, akvakultur, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.
Storleik: 2,0 daa	


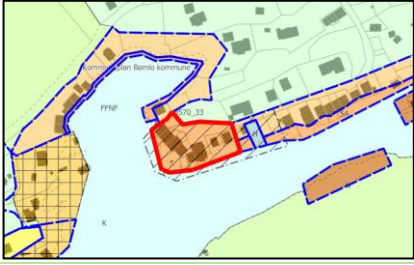


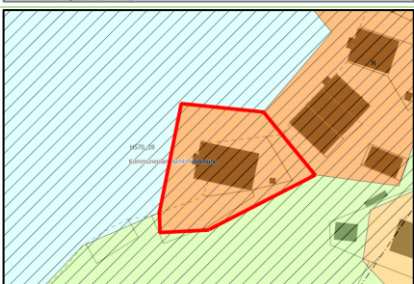


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Viktig naturtype; Kystlynghei (middels verdi). Det er elles registrert maritime naturtypar i nærområdet; skjelsand (viktig verdi).	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei

Kulturminne	Del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø i kommuneplanen (H570_30).		Nei
Fiskeriinteresser	Gytefelt for torsk. Grensar mot anlegg for akvakultur i sjø.		Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare			Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ifht. ubygd areal, naturmangfald, fiskeriinteresser og strandsonevurderingar.		
			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

Utbygde areal – Kulturhistorisk verdi

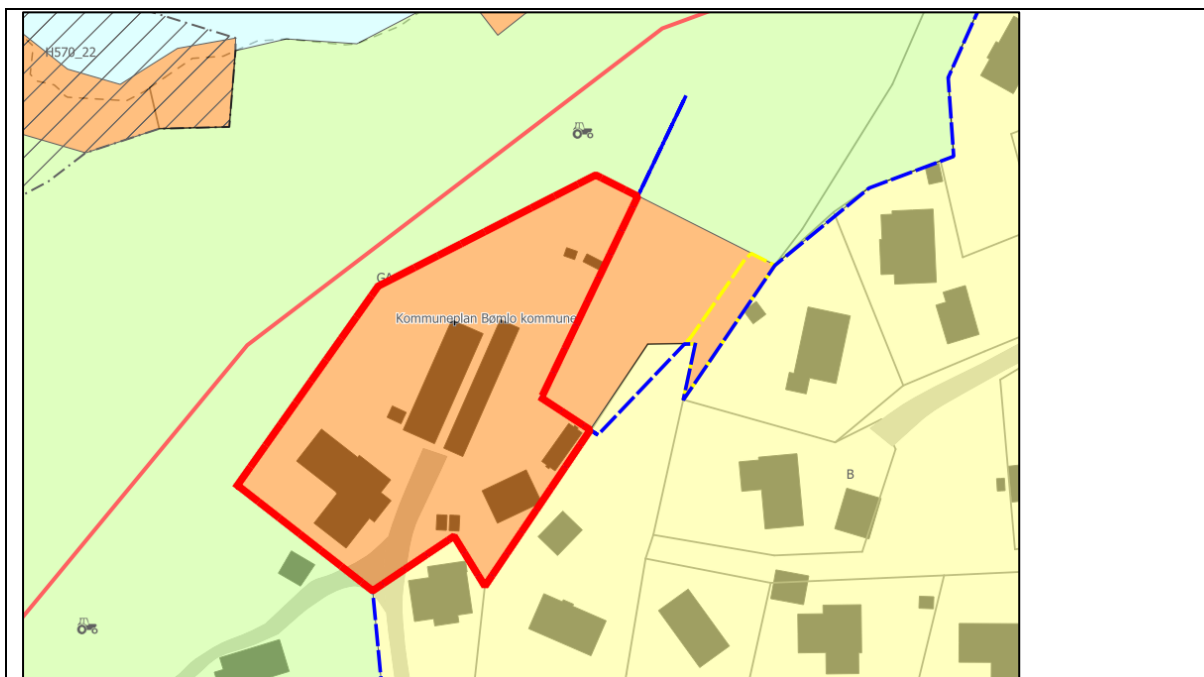
Stadnamn	Objekt-ID	Gbnr	Areal	Kart
Selsøy, Kvarven	K 116	155/2	0,3 daa	
Sakseidvågen	K1085	121/1	0,1	

Indre Håvik	K1123	9/23	0,4	
Lykling, Kalavåg	K1637	48/19 mfl	2,6	
Lykling, Hagaholmen	K1324	137/9	0,7	
Lykling, Grutle	K1333	141/19	0,6	
Geitung	K1325	132/1	0,9	

Gartneri (G)

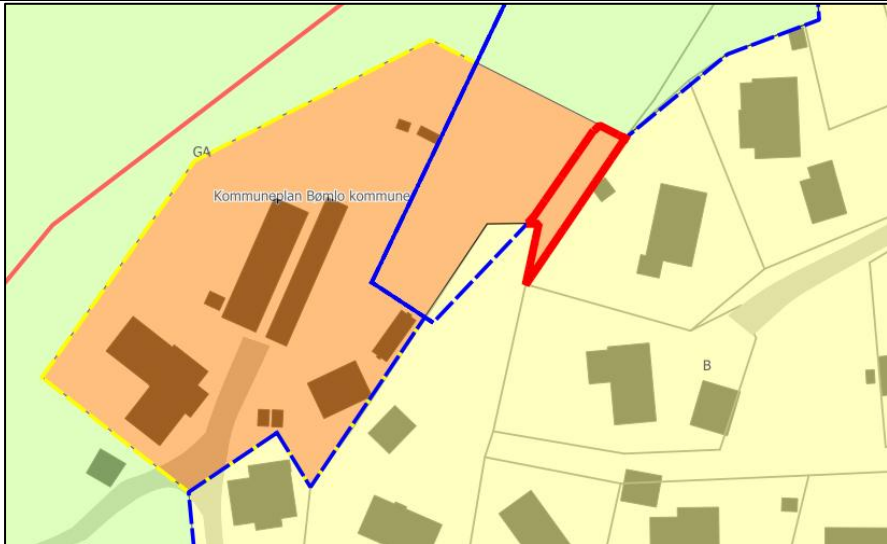
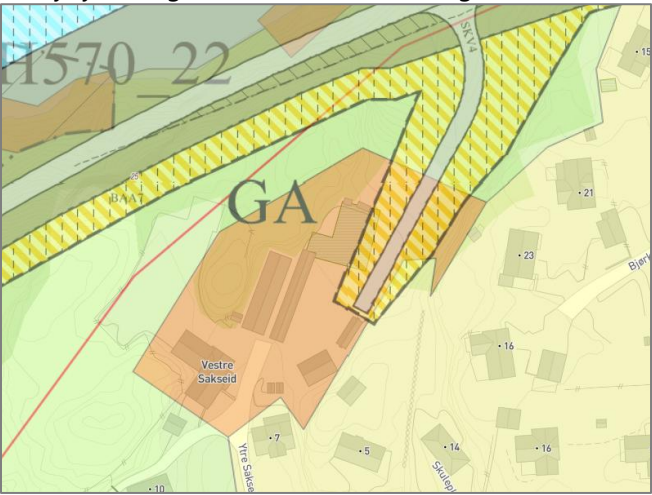
Sakseid

Gnr. 121/1	Delvis bygd areal. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog, innmarksbeite, overflatedyrka jord, og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål bustad, LNF, og andre typar anlegg (gartneri).
Storleik: 0,2 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Viktig naturtype; naturbeitemark (lokalt viktig).		Ja
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone	Delvis i 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrådd reduksjon ifht. ubygd areal og naturmangfald.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	
Politisk tilråding	Vidarefør heile føremålet i vest.		

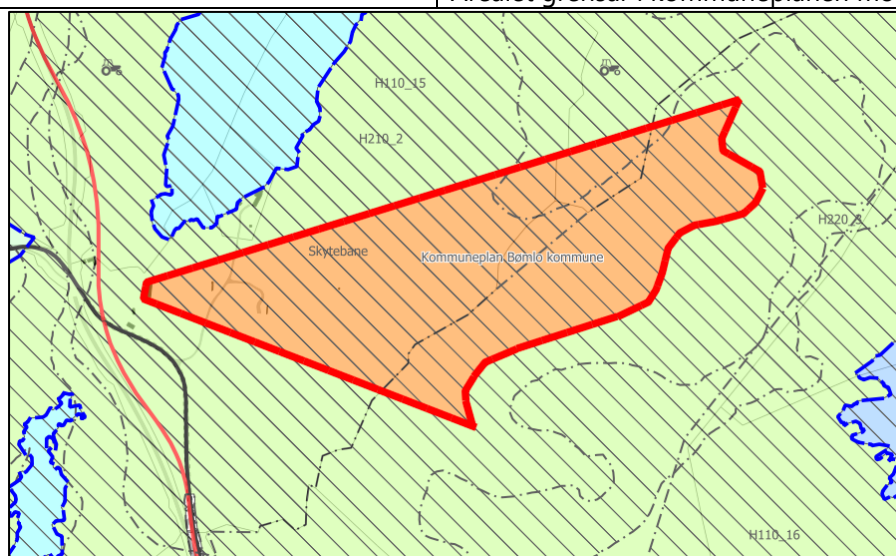
Sakseid

Gnr. 121/1		Ubygd areal tilknytt Sakseid Gartneri. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog. Grensar mot arealføremål bustad, LNF, og andre typar anlegg (gartneri).	
Storleik: 0,2 daa			
			
Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare			Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur
	Ubygd		Nei
Samla verknad og vurdering	Arealet er urørt. Arealet er eit restareal aust for godkjent reguleringsplan for ny fylkesveg i området. Tiltrår endring til LNF.		
			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
			X

Skytebane (SKYT)

Lykling, Ramnaberg

Gnr. 45/1 m.fl.	Arealet omfattar Vika skytebane. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for nedslagsfelt drikkevatt (H110_15), i tillegg til fleire støysoner. Mindre del av arealet i vest er utbygd med klubbhus/idrettsbygg, og to skytterstander. Resterande areal er naturleg utmark, nytta som skytefelt med buffer mot utmarka kring. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog, myr og vassdrag. Arealet grensar i kommuneplanen mot arealføremål LNF.
Storleik: 244,2 daa	

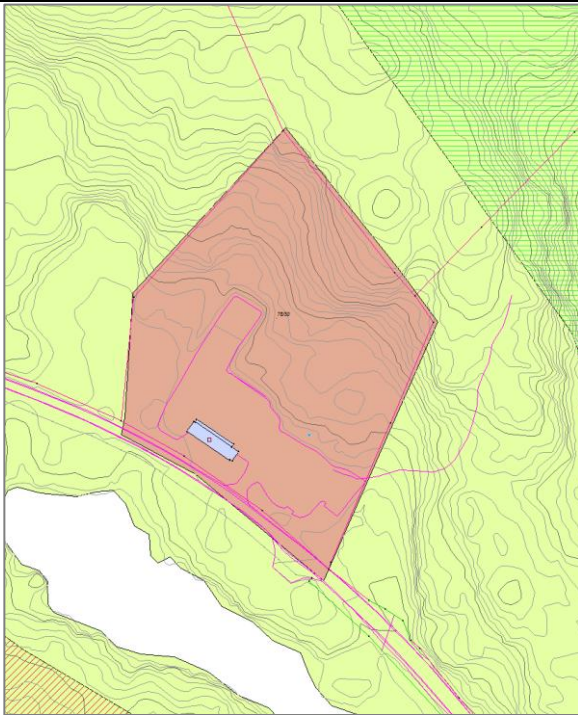


Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Viktig naturtype; boreal hei (stor verdi). Registrerte artar frå rødlista; grønfink (sårbar), purpurlyng (nær trua) og brunskjene (sårbar). Registrerte framandartar; dielsmispel og sitkagran (svært høg risiko).		Ja
Myr			Ja
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone	Utanfor 100 MB til sjø. Eitt større vassdrag (Ramnabergtjørna) og fleire små. Potensiell flaumfare.		Ja
Naturfare	Aktsemdsoner snøskred, og fleire elvar/bekkar med aktsemdsoner flaum. Stadvis bratt terreng.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Kommuneplanen til Bømlo fastset bruken av areal, inkludert lokalisering av skyteanlegg. Lokale politivedtekter regulerer bruk av våpen ift tryggleik og støy. Det aktuelle arealet er sikra med støysoner, men i konflikt med fagtema naturmangfald, strandsone og naturfare. Tiltak i området vil danne grunnlag for reguleringsplan. Her under skal alle framtidige tiltak vurderast opp mot aktuelle konflikhtar. På bakgrunn av dette tilrår ein vidareføring av arealet i kommuneplanen.		

Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	X, men endrar føremålet til Idrettsanlegg		

Rolfsnes

Gnr. 76/30	Areal med eksisterande skytebane inkl. eit eksisterande bygg. Registrert som open fastmark. I gjeldande KPA er arealet synt som LNF. Dette er ein teknisk feil i gjeldande plan og arealet skal vera skytebane som i førre kommuneplan (ref. vedtak teknisk retting).
Storleik: 13,2 daa	

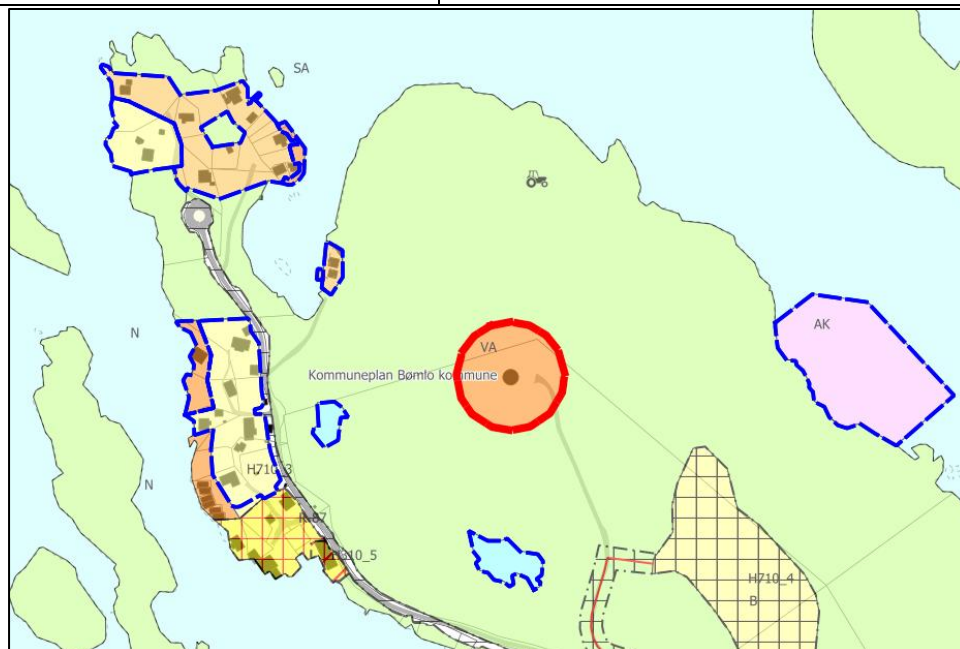


Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald					Nei
Myr					Nei
Jordbruk					Nei
Kulturminne					Nei
Strandsone					Nei
Naturfare	Aktsemd flaum				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Delvis	Ja	Nei	Nei	
Samla verknad og vurdering	Tilrår vidareføring.				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF		
	X, men endrar føremålet til Idrettsanlegg				

Vatn og avlaup (VA)

Kvernanes 141

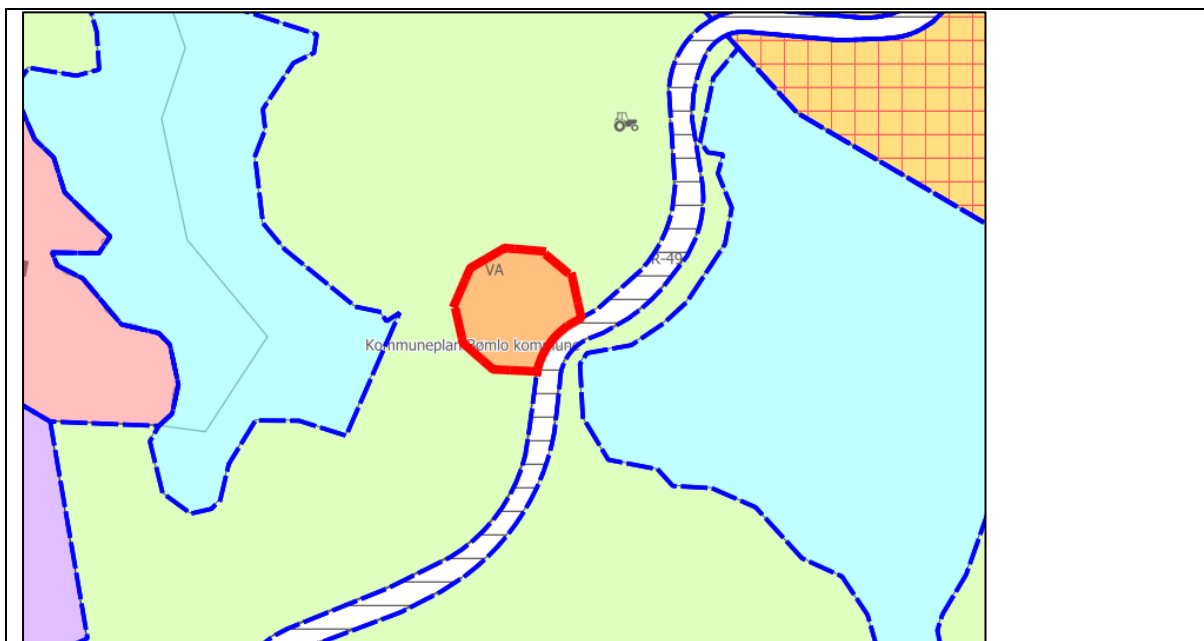
Gnr. 151/37 m.fl.	Areal for høgdebasseng med bygning for vassforsyning og etablert tilkomstveg. Arealet er klassifisert i AR5 som open fastmark. Grensar mot arealføremål LNF.
Storleik: 7,3 daa	



Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Fiskeriinteresser				Nei
Strandsone				Nei
Naturfare				Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur	
	Bygd		Ja	
Samla verknad og vurdering	Ikkje i vesentleg konflikt med aktuelle fagtema. Tiltrå vidareføring.			
Tiltråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
	x			

Rolvsnos, Slettedalsfjellet 376

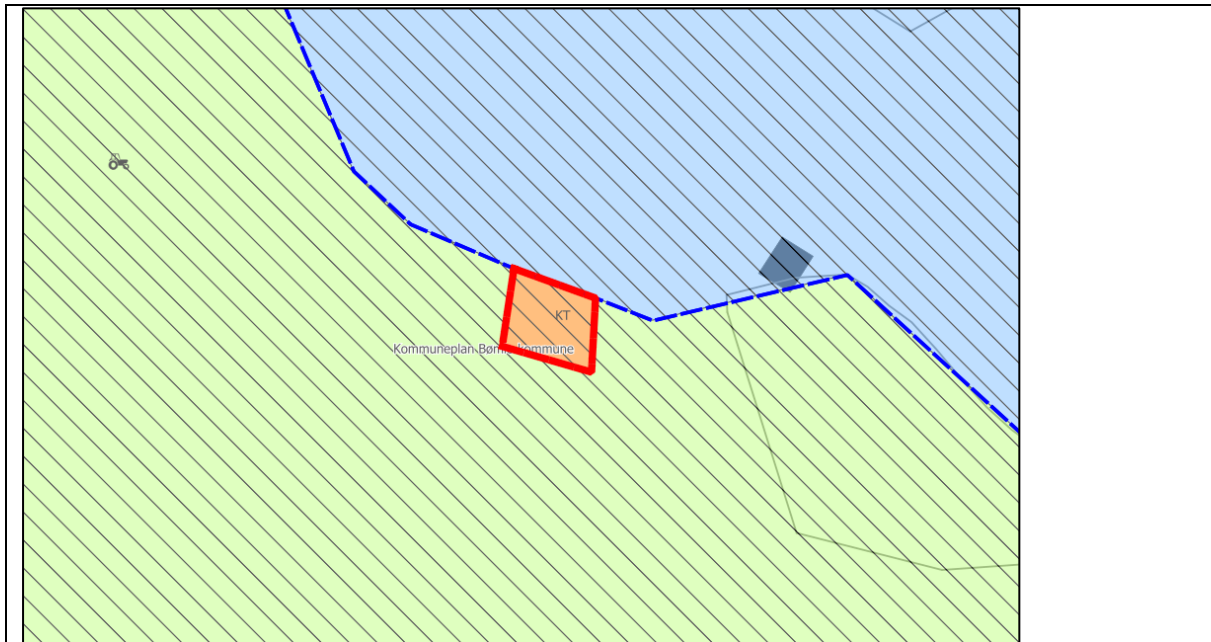
Gnr. 76/2 m.fl.	Ubygd areal for vassreinseanlegg utan tilkomstveg. Arealet er klassifisert i AR5 som open fastmark og skog. Grensar mot arealføremål LNF og R-49 (framtidig vegareal).
Storleik: 1,4 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Registrering av art frå raudelista; purpurlyng (nær trua).		Ja
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteressar			Nei
Strandsone	Utanfor 100 MB til sjø, men nærleik til større vassdrag		Ja
Naturfare			Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Ubygd	Nei	
Samla verknad og vurdering	Arealet er ikkje opparbeidd, og det er ikkje behov for dette området til vassreinseanlegg (BVA). Arealet er tilrådd endra til LNF.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
			x

Urang, Haldorsvatnet 510

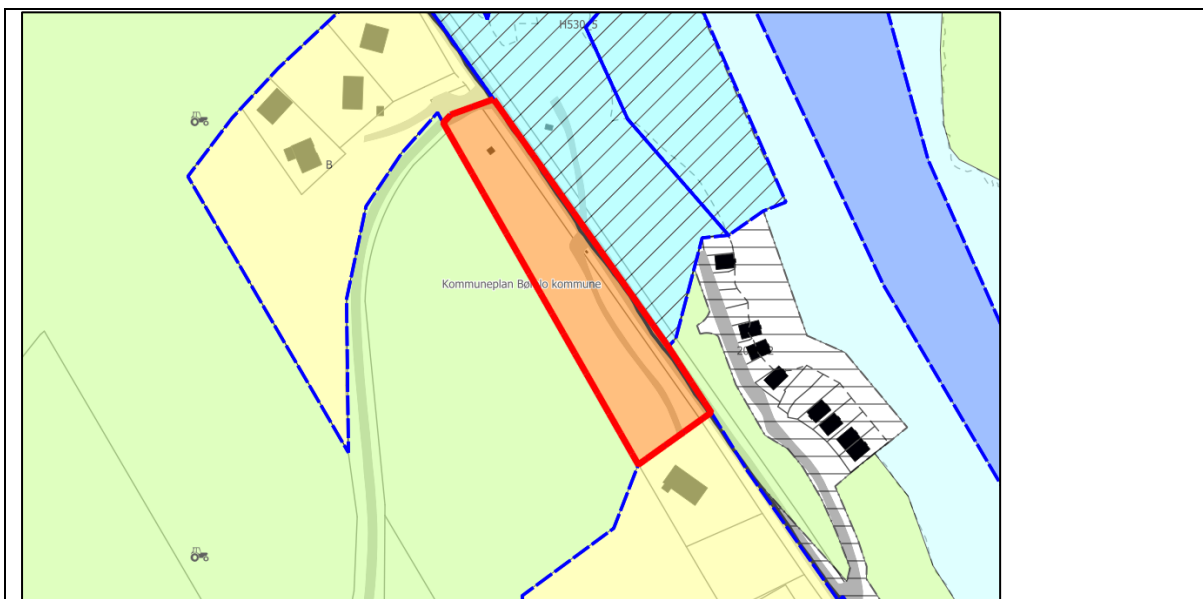
Gnr. 94/243	Ubygd areal for kommunalteknisk anlegg med omsynssone for nedslagsfelt drikkevatt (H110_7). Arealet er klassifisert i AR5 som skog. Grensar mot arealføremål LNF og drikkevatt.
Storleik: 0,09 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone	Utanfor 100 MB til sjø, men nærleik til større vassdrag		Ja
Naturfare			Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Ubygd	Nei	
Samla verknad og vurdering	Arealet er ikkje utbygd, og er tilrådd endra til LNF (BVA). Det er behov for eit areal lenger aust, som ligg i tilknytning til eksisterande bygg. Dette arealet vert handsama som ei konsekvensutgreiing for nye areal.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
			X

Urangsvågen, Djupedalen 540

Gnr. 94/178 m.fl.	Areal for kommunalteknisk anlegg med hytterenasjon, trafo, parkeringsplass og etablert tilkomstveg. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og skog. Grensar mot arealføremål bustad, LNF, og friluftsområde.
Storleik: 5,4 daa	

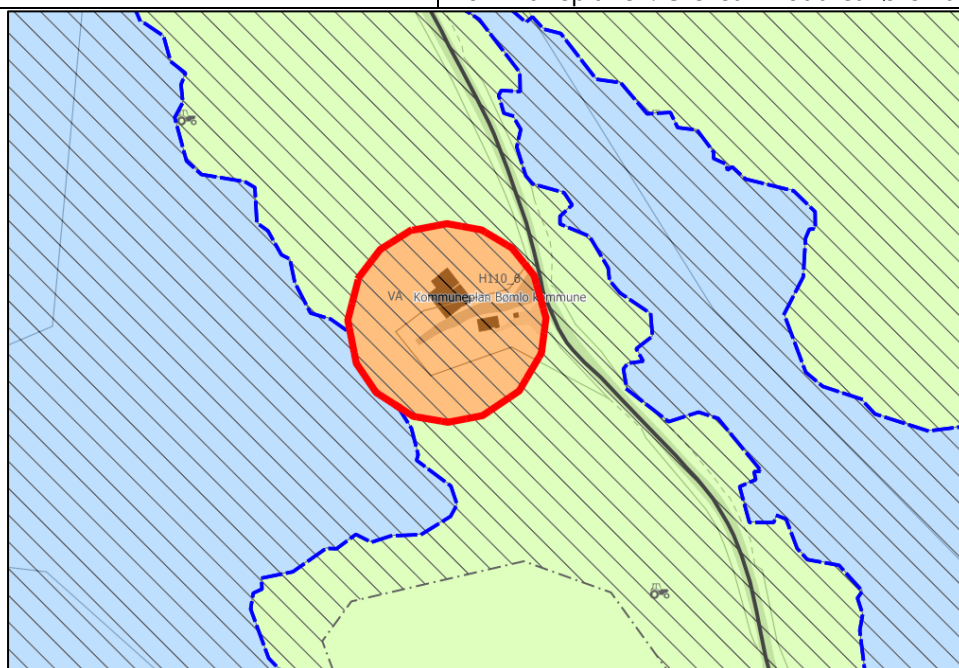


Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare	Elv/bekk med omsynssone flaum.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	<p>Arealet er delvis opparbeida til parkeringsplass, trafo og hytterrenovasjon. BVA har ikkje behov for dette arealet. Arealet vert tilrådd redusert til opparbeida areal og endra forkorting frå VA til ØK (øvrige kommunaltekniske anlegg).</p>		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF

		X	
--	--	---	--

Rolvnes, Klubbevatnet/Hollandsvatnet 569

Gnr. 89/91 m.fl.	Areal for reinseanlegg? med eksisterande bygg og tilkomstveg. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog, ferskvatn og bygningspåverka areal. Arealet omfattar del av større omsynssone for nedslagsfelt til drikkevatt i kommuneplanen. Grensar mot arealføremål LNF.
Storleik: 7,3 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone	Ferskvatn med potensiell flaumfare.		Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Ikkje i vesentleg konflikt med aktuelle fagtema, og BVA ønskjer å vidareføre føremålet. Det er også ønskeleg med ei utviding av føremålet. Denne utvidinga vert handtert som ei konsekvensutgreiing. Arealet er tilrådd vidareført .		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	X		

Urang, Hammaren 570

Gnr. 94/83 m.fl.	Areal for høgdebasseng med bygning for vassforsyning og etablert tilkomstveg. Klassifisert i AR5 som open fastmark og skog. Grensar mot arealføremål LNF.		
Storleik: 7,3 daa			
Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Registrert funksjonsområde for raudelista fugleartar; hortulan (kritisk trua) og granmeis (sårbar).		Ja
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteressar			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare			Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur
	Bygd		Ja
Samla verknad og vurdering	Arealet er dels bygd. Konflikt med fagtema naturmangfald, i form av funksjonsområde for raudelista fugleartar. BVA har behov for området, og arealet vert tilrådd vidareført.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	x		

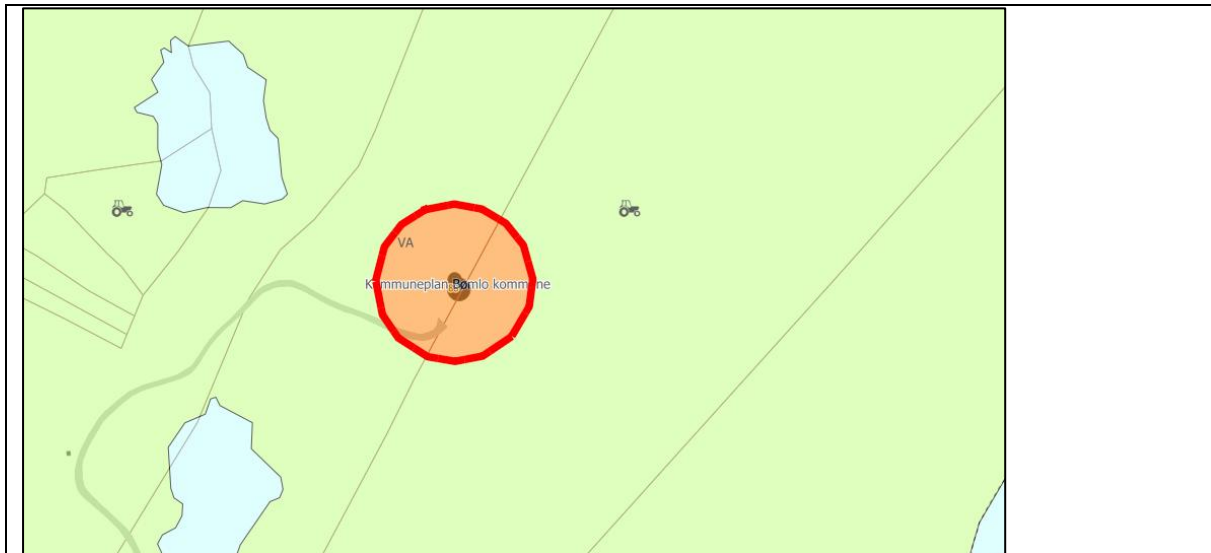
Øklandsvåg, Skipavik 571

Gnr. 103/1	Areal for reinseanlegg med etablert bygg og tilkomstveg. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, fulldyrka jord, innmarksbeite og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF og LNF-spreidd.
Storleik: 7,3 daa	

Fagtema		Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk		Fulldyrka jord og innmarksbeite.		Ja
Kulturminne		Del av kulturminne; Nedre Nesse Lok 1, Busetjing-/aktivitetsområde (Kulturminne-ID: 135069).		Ja
Fiskeriinteresser				Nei
Strandsone		Delvis i 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare		Aktsemdsoner kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur		Bygd/ubygd	Infrastruktur	
		Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering		Arealet er dels bygd. Konflikt med fagtema jordbruk, kulturminne og strandsone. BVA har behov for arealet, og ønskjer også ei utviding i retning nord/nordaust. Utvidinga vert handtert som ei konsekvensutgreiing. Arealet er tilrådd vidareført.		
Tilråding		Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		x		

Hallaråkerfjella 581

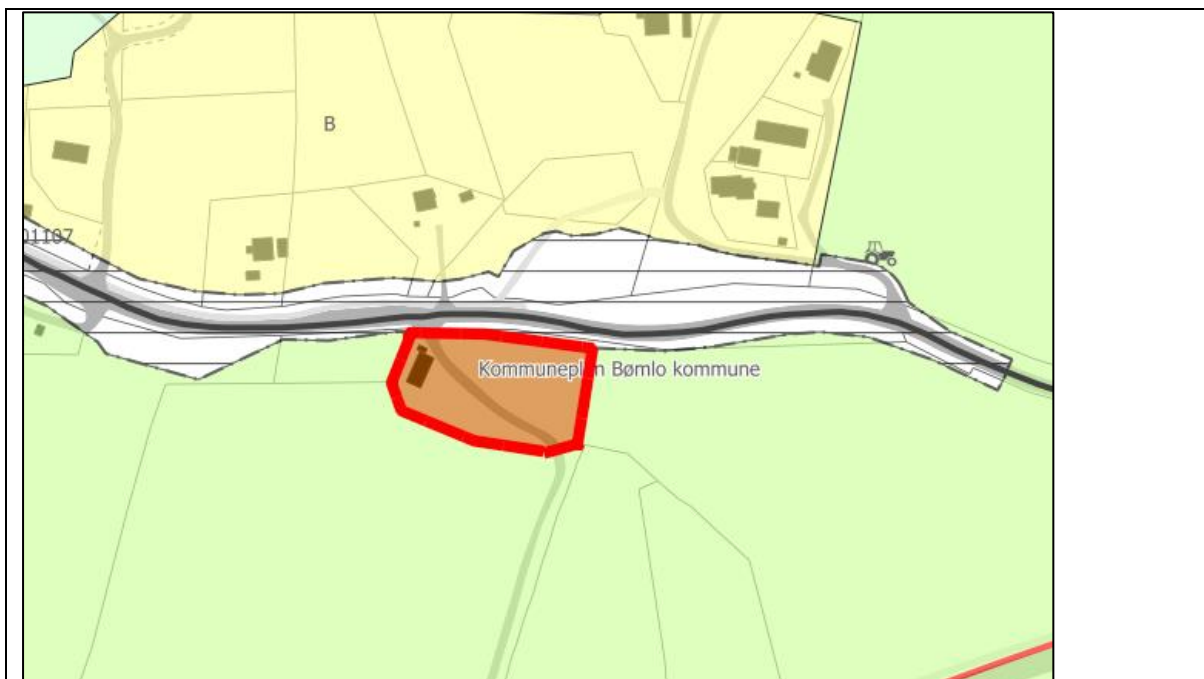
Gnr. 107/3 m.fl.	Areal for høgdebasseng med bygg for vassforsyning og etablert tilkomstveg. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark. Grensar mot arealføremål LNF.
Storleik: 7,3 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Artsregistrering.		Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare			Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er dels bygd. Ingen vesentleg konflikt med fagtema, og BVA har behov for området. Arealet er tilrådd vidareført.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	x		

Ekornsætre, Lyngåsen 967

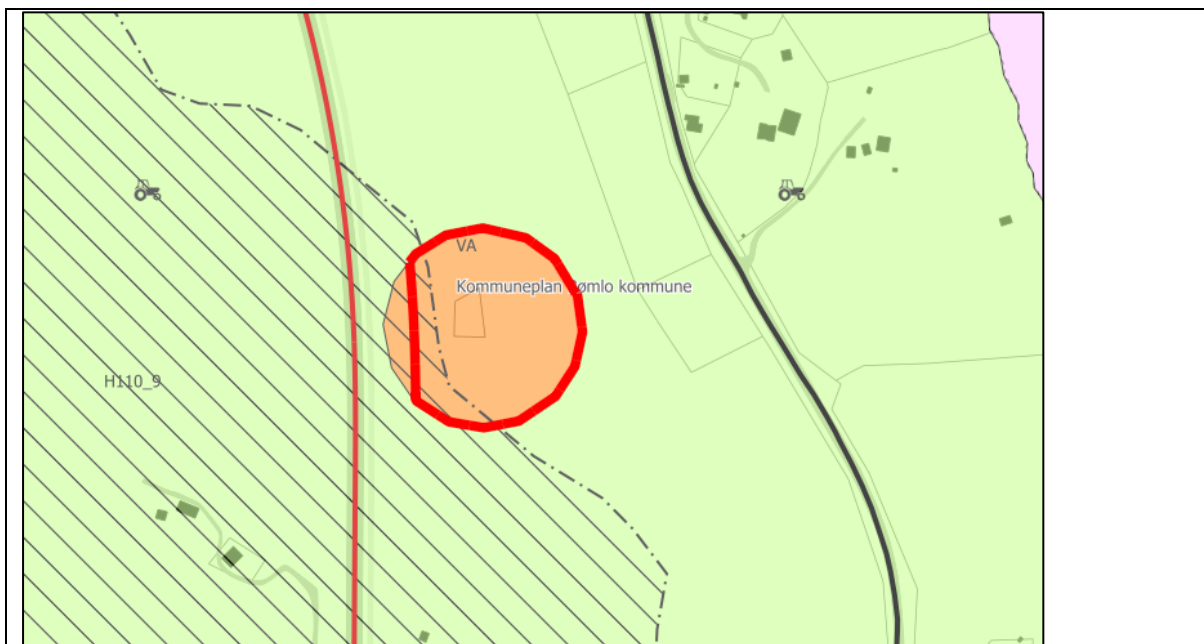
Gnr. 84/13	Areal for kommunaltekknisk anlegg med registrert landbruksbygg og tilkomstveg. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF og regulert samferdsel.
Storleik: 3,7 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteressar			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare	Elv/bekk med aktsemdsone flaum, og aktsemdsoner kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er ikkje knytt til kommunal teknisk anlegg. Etablert sagbruk i dag. Tilrår endra til LNF.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
			x

Sætre 1092

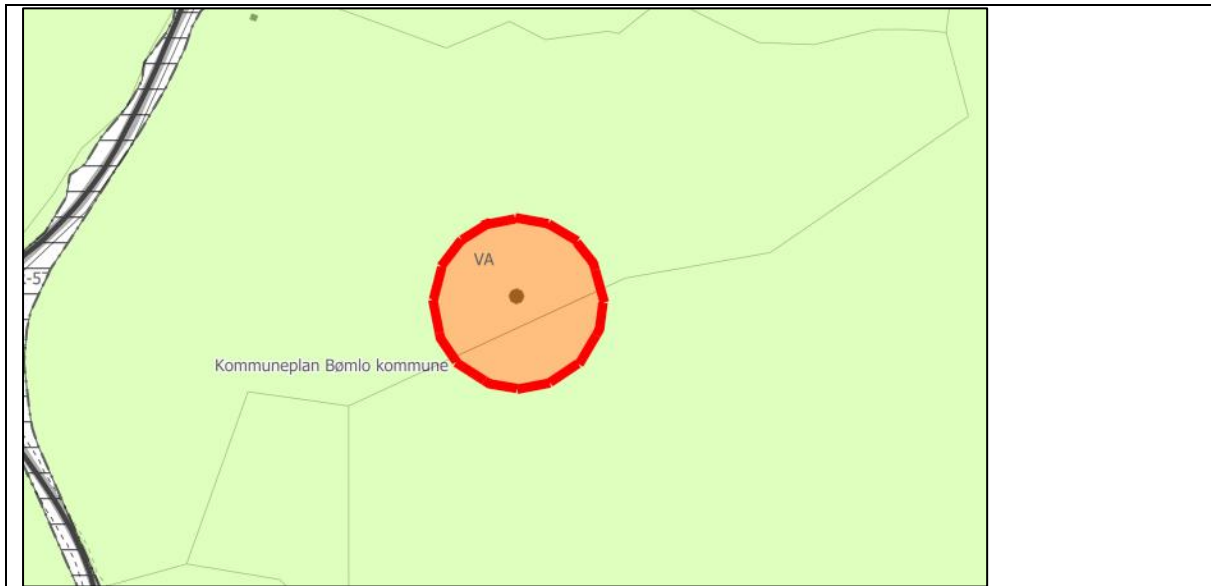
Gnr. 32/11 m.fl.	Areal for høgdebasseng med bygning for vassforsyning og etablert tilkomstveg. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for nedslagsfelt drikkevatt (H110_9), Grensar mot arealføremål LNF.
Storleik: 10,0 daa	



Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Fiskeriinteresser				Nei
Strandsone				Nei
Naturfare				Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur	
	Dels bygd		Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er dels bygd. Ingen vesentleg konflikt med fagtema, og BVA har behov for området. Arealet er tilrådd vidareført.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
	x			

Finnås, Finnåsbeitelen 1205

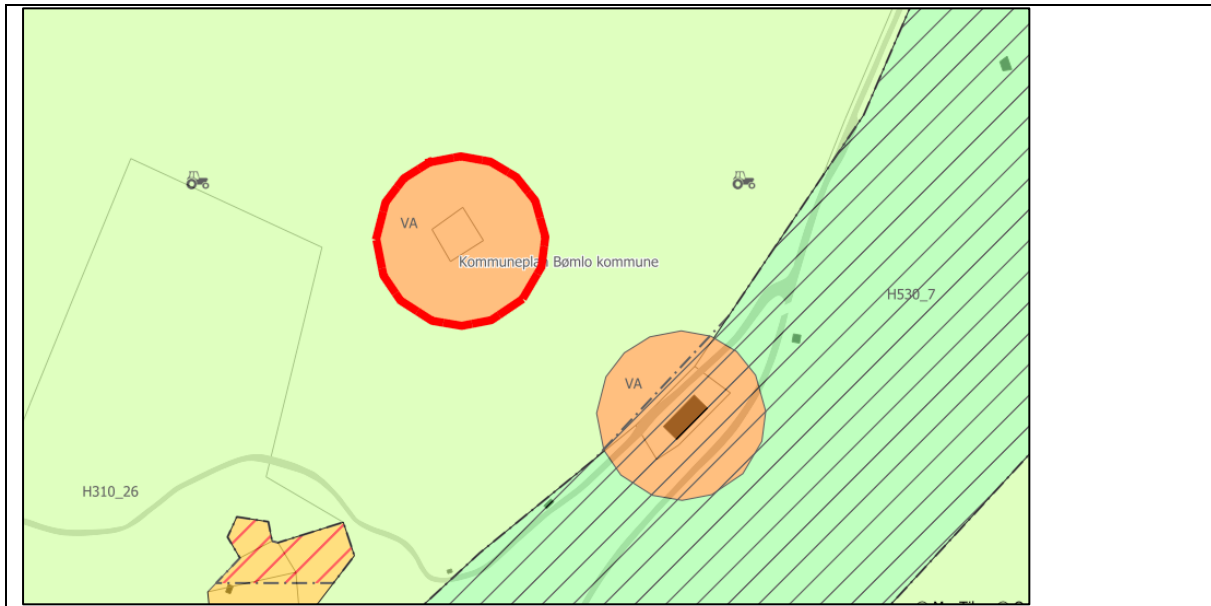
Gnr. 6/1 m.fl.	Areal for høgdebasseng med bygg for vassforsyning utan tilkomstveg. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog. Grensar mot arealføremål LNF.
Storleik: 7,3 daa	



Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt	
Naturmangfald		Nei	
Myr		Nei	
Jordbruk		Nei	
Kulturminne		Nei	
Fiskeriinteresser		Nei	
Strandsone		Nei	
Naturfare	Aktsemdsoner snøskred (bratt terreng i nærområdet).	Ja	
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Nei	
Samla verknad og vurdering	Arealet er dels bygd. Ingen vesentleg konflikt med fagtema. Arealet er tilrådd vidareført.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	X		

Finnås, Årreiddalen 1206

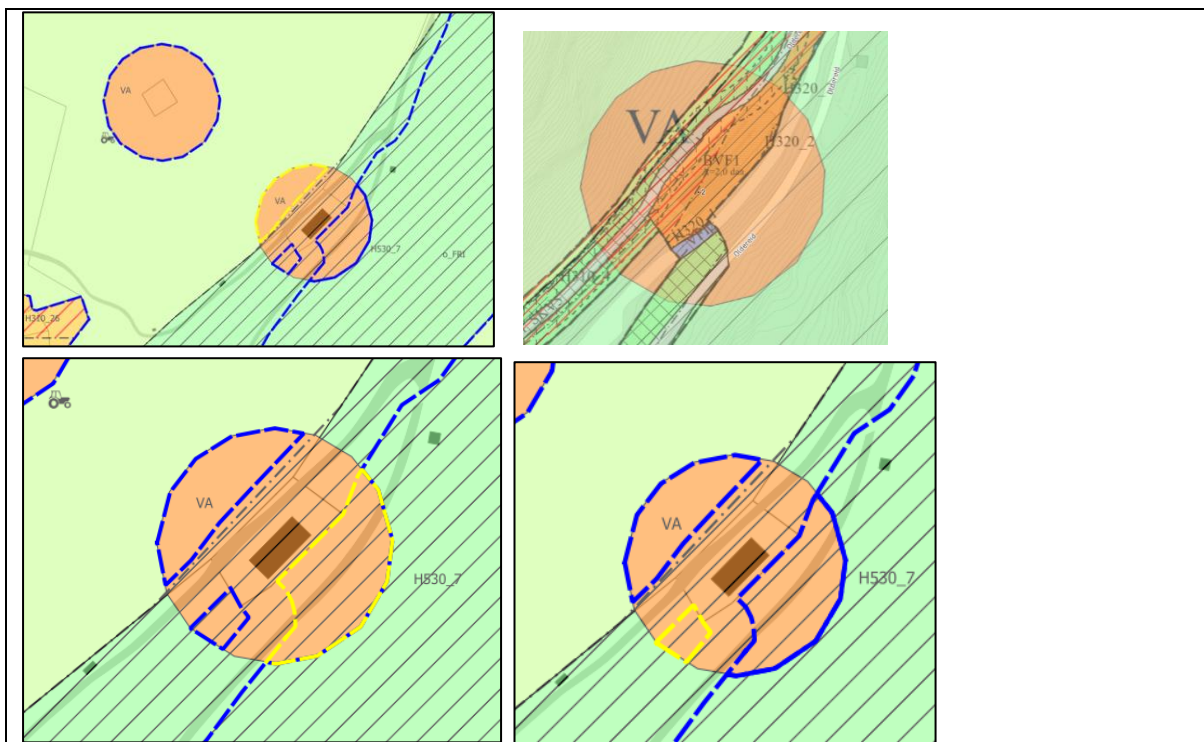
Gnr. 6/48 m.fl.	Ubygd areal for høgdebasseng, klassifisert i AR5 som skog. Grensar mot arealføremål LNF.
Storleik: 7,3 daa	



Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Fiskeriinteresser				Nei
Strandsone				Nei
Naturfare	Aktsemdsoner snøskred (bratt terreng i nærområdet).			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur	
	Ubygd		Nei	
Samla verknad og vurdering	Arealet er ikkje bygd, og BVA har ikkje behov for området. Arealet er tilrådd endra til LNF.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
			x	

Finnås, Årreiddalen 1758, 1759 og 1760

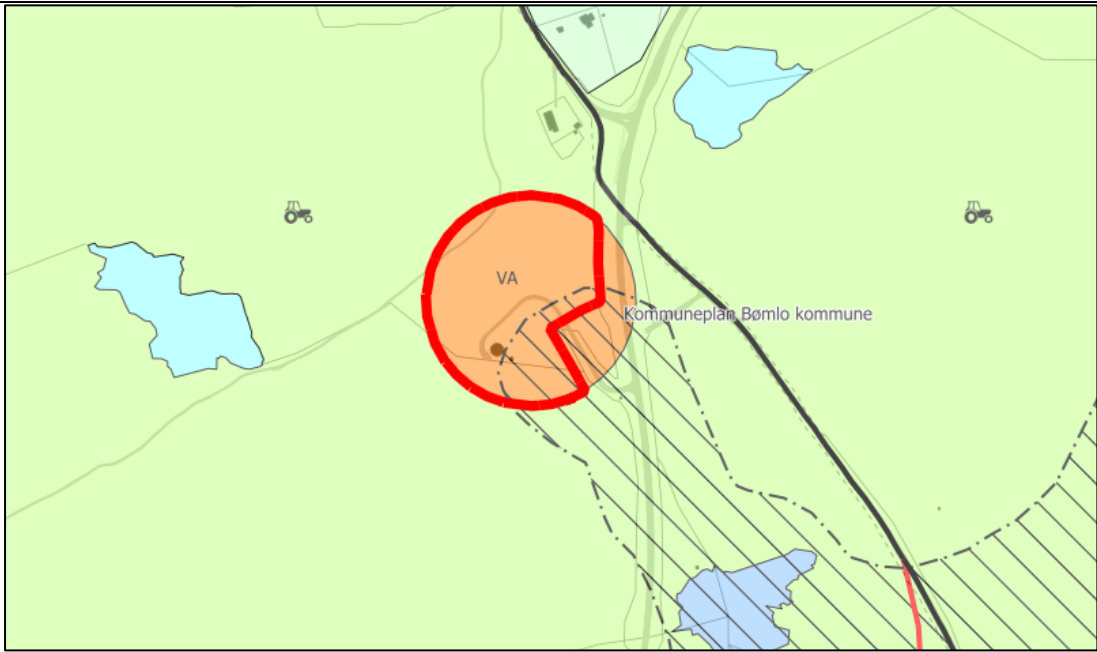
Gnr. 6/1 m.fl.	Tre delareal for høgdebasseng i tilknytning til bygg for vassforsyning med etablert tilkomstveg. Delar er omfatta av omsynssone for friluftsliv (H530_7). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog. Grensar mot arealføremål LNF, friområde og VA. Tilgrensande areal er detaljregulert til m.a. vassforsyningsanlegg (Rplan 201807: Høydebasseng og ny vannledning Årreiddalen)
Storleik: 1,8 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Elv sentralt gjennom området med registrert elvemusling (sårbar).		Ja
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare	Elv med aktsemdsone flaum, samt aktsemdsone kvikkleire og snøskred (bratt terreng).		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Tilknytt bygd areal	Ja	
Samla verknad og vurdering	BVA ønskjer at areala vert vidareført, for eventuelle framtidige reinsetrinn. Det er også ønskjeleg med ei utviding av arealet mot sørvest. Denne utvidinga vert handtert som ei konsekvensutgreiing.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	x		

Lykling, Liarevardane 1327

Gnr. 138/4 m.fl.	Areal for høgdebasseng med bygning for vassforsyning og etablert tilkomstveg. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for nedslagsfelt drikkevatt (H110_12). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog og fulldyrka jord. Grensar mot arealføremål LNF og detaljreguleringsplan.
Storleik: 34,4 daa	

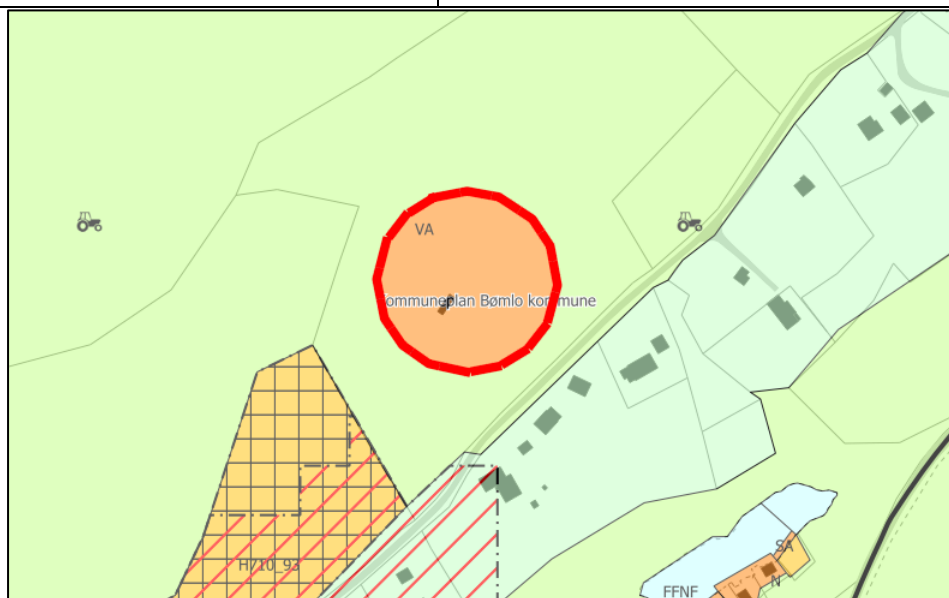


Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Kystlynghei		Ja
Myr			Nei
Jordbruk	Fulldyrka jord.		Ja
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare	Aktsemdsone snøskred (bratt terreng i nårområdet), samt elv/bekk med aktsemdsone flaum.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	<p>Arealet er i konflikt med dyrka mark, naturmangfald og aktsemd skred og flaum. Området er dels utbygd, og det er behov for området. Arealet er likevel tilrådd redusert i nord.</p> <p>BVA ønskjer å utvide arealet noko sørover, men dette er ikkje tilrådd, på grunn av konflikt med naturtypen kystlynghei.</p>		

Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		x	

Lykling, Grutle 1364

Gnr. 141/2 m.fl.	Areal for høgdebasseng med etablert bygg utan tilkomstveg. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og ferskvatn. Grensar mot arealføremål LNF.
Storleik: 34,4 daa	

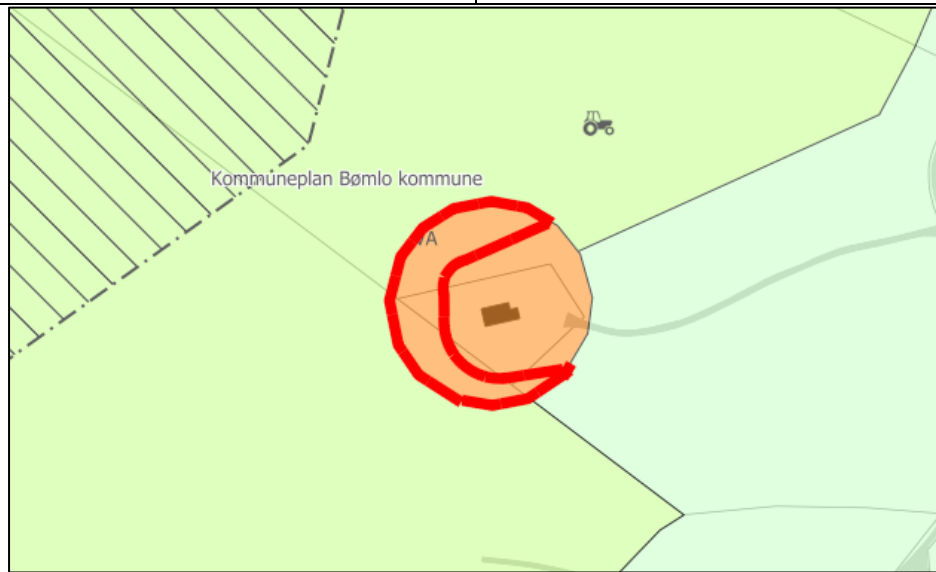


Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone	Mindre vassdrag		Ja
Naturfare	Aktsemdsone snøskred (bratt terreng i nærområdet).		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Nei	
Samla verknad og vurdering	Arealet er dels utbygd, men er fasa ut. Konflikt med fagtema strandsone og naturfare. BVA har ikkje behov for området, og det er tilrådd endra til LNF.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
			x

Langevåg, Vorland 1427

Gnr. 59/130 m.fl.	Ubygd areal, klassifisert i AR5 som skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF og
Storleik: 3,9 daa	

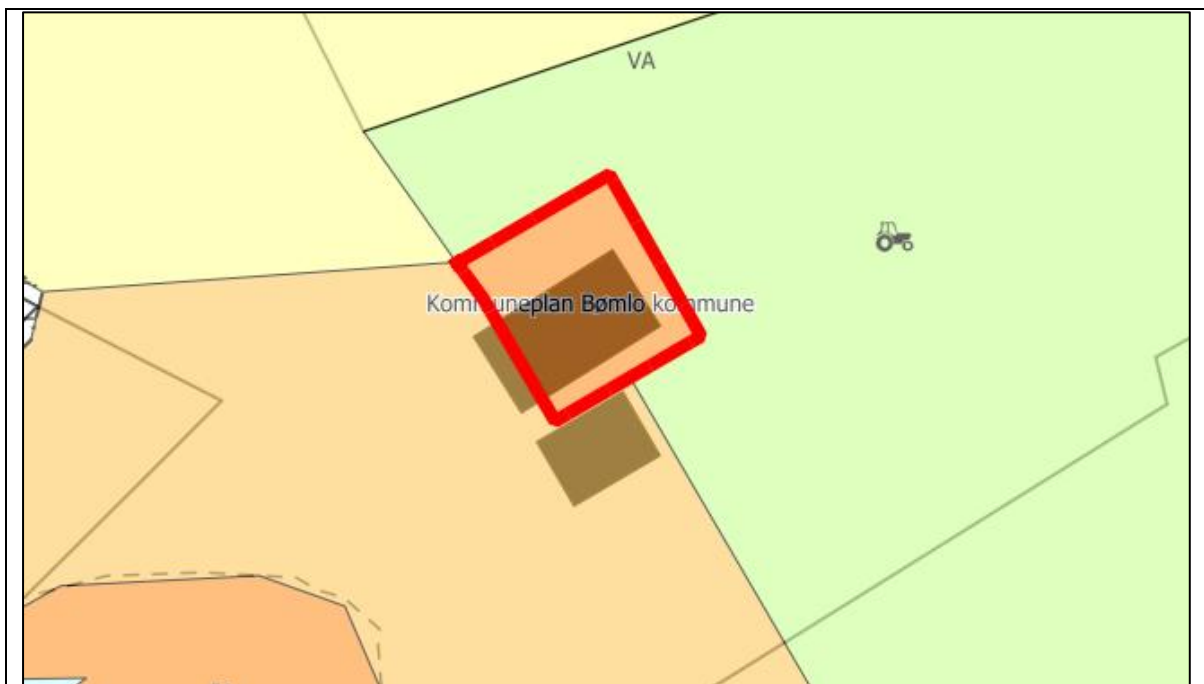
LNf-spreidd. Etablert kommunalteknisk anlegg (vassreinseanlegg) ligg innanfor detaljguleringsplan.



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Naturtype jordvannsmyr		Ja
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteressar			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare	Elv/bekk med aktsemdsoner flaum.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Grensar til	Grensar til	
Samla verknad og vurdering	Arealet er ubygd, og ligg i tilknytning til bygd areal med same føremål (detaljregulert). Konflikt med fagtema naturfare og naturmangfald. Tilrår vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNf
	X		

Langevåg, Eidesvik 1429

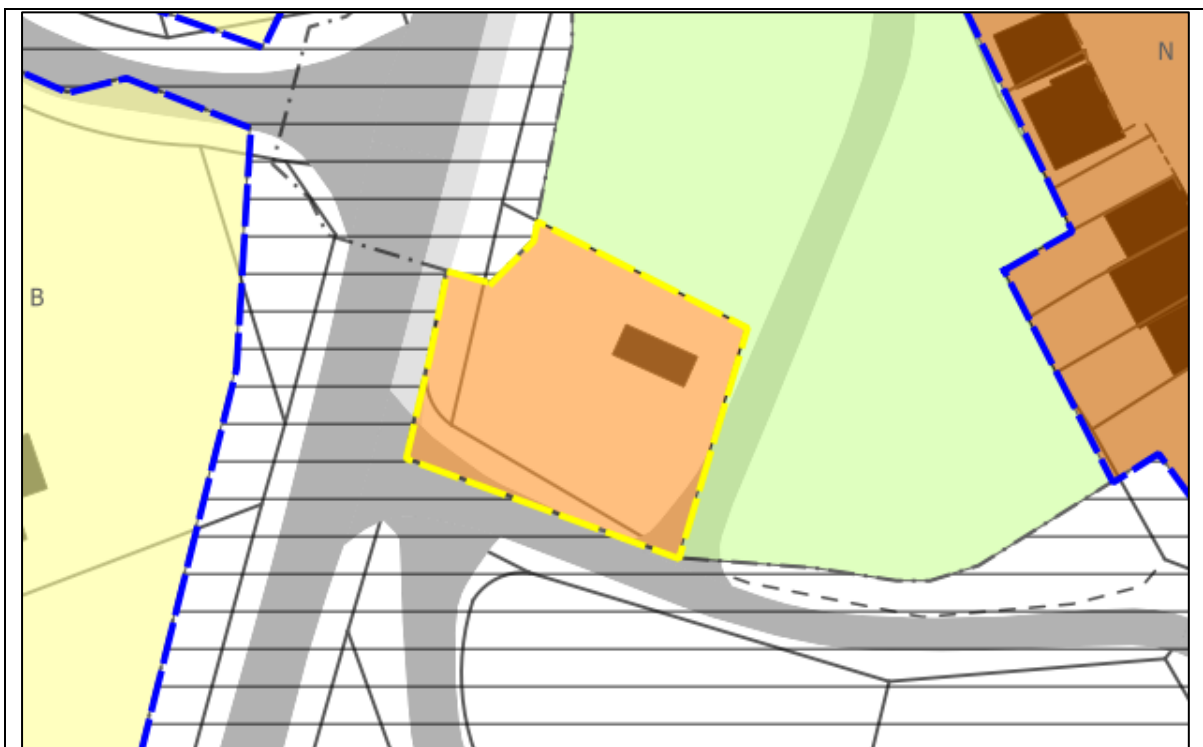
Gnr. 57/4 m.fl.	Ferdig bygd areal for høgdebasseng med bygg for reinseanlegg og etablert tilkomstveg.
Storleik: 0,2 daa	



Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Fiskeriinteresser				Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.			Ja
Naturfare	Aktsemdsoner kvikkleire.			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur	
	Bygd		Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er ferdig bygd. Tilrår vidareføring. Bygget sør for føremålet er pumpestasjon. Det er behov for større areal, i retning aust. Denne arealendringa vert handsama som ei konsekvensutgreiing.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
	x			

Moster, Notlandsvågen 1552

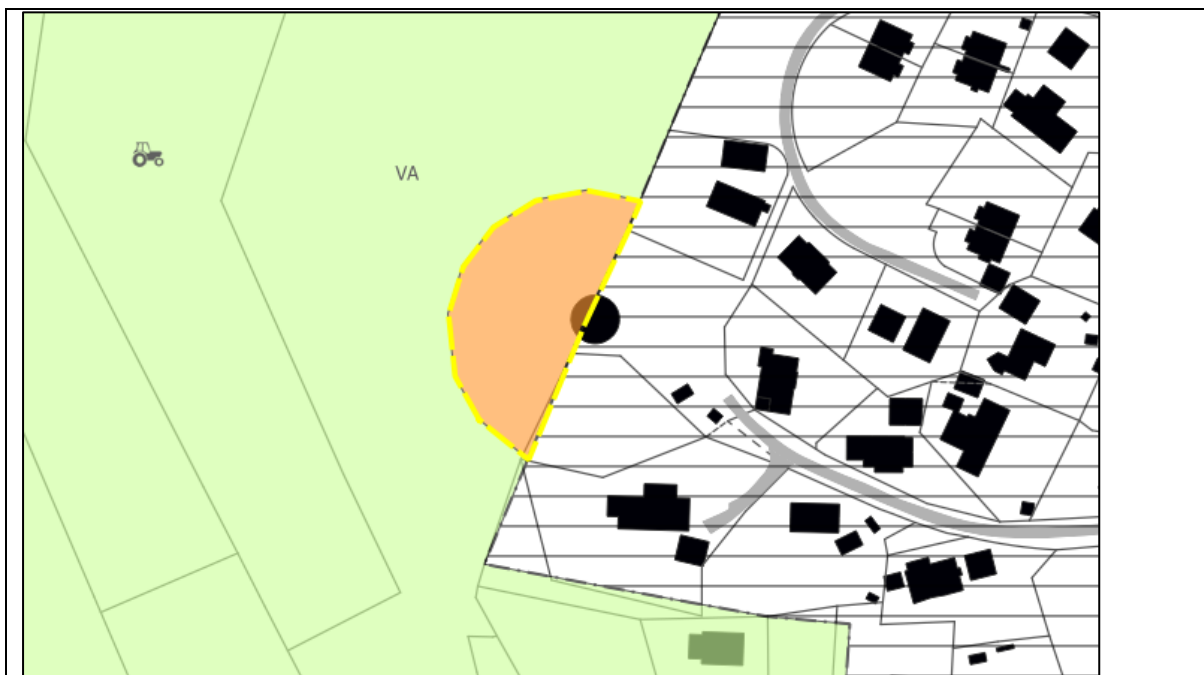
Gnr. 17/85 m.fl.	Areal for reinseanlegg med etablert bygg og tilkomstveg. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF, samt R-35.
Storleik: 0,5 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare	Aktsemd kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	<p>Arealet er dels utbygd. Konflikt med fagtema strandsone og naturfare. Det er behov for arealet, og det er tilrådd vidareført.</p> <p>BVA har i tillegg spelt inn ei utviding av arealet i nordleg retning. Denne utvidinga vert handtert som ei konsekvensutgreiing.</p>		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	x		

Moster, Åsen 1553

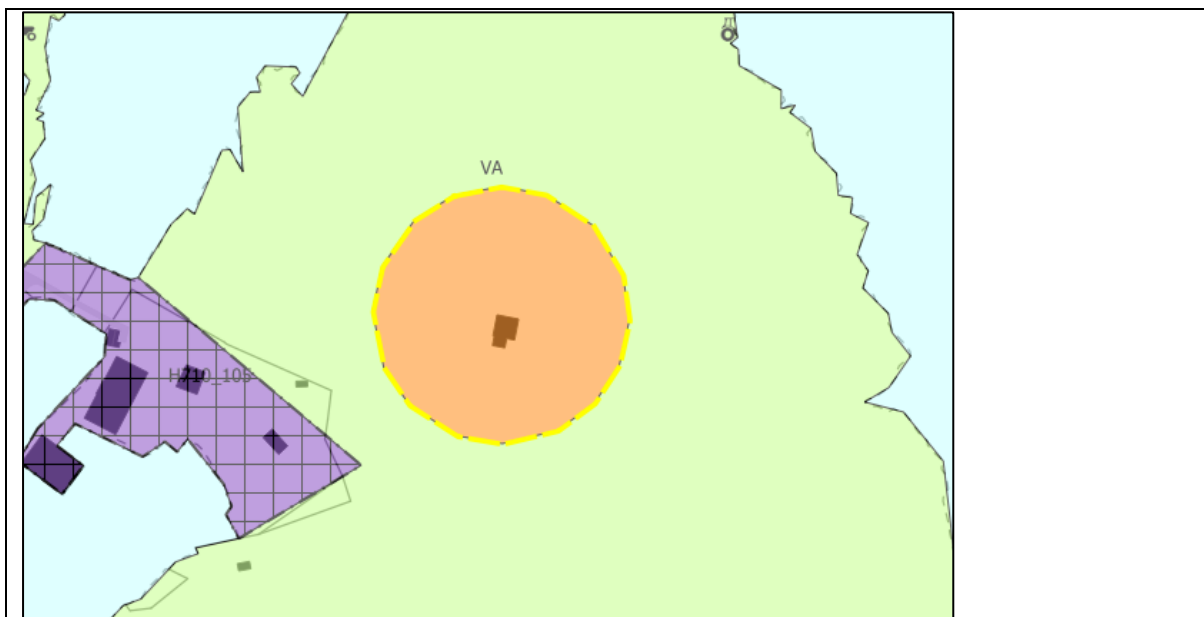
Gnr. 16/46 m.fl.	Areal for høgdebasseng med bygg for vassforsyning og etablert tilkomstveg. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF, samt R-8.
Storleik: daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare			Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er dels bygd. Ingen vesentleg konflikt med fagtema. Det er behov for arealet, og det er tilrådd vidareført.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	x		

Ådnesøya 1616

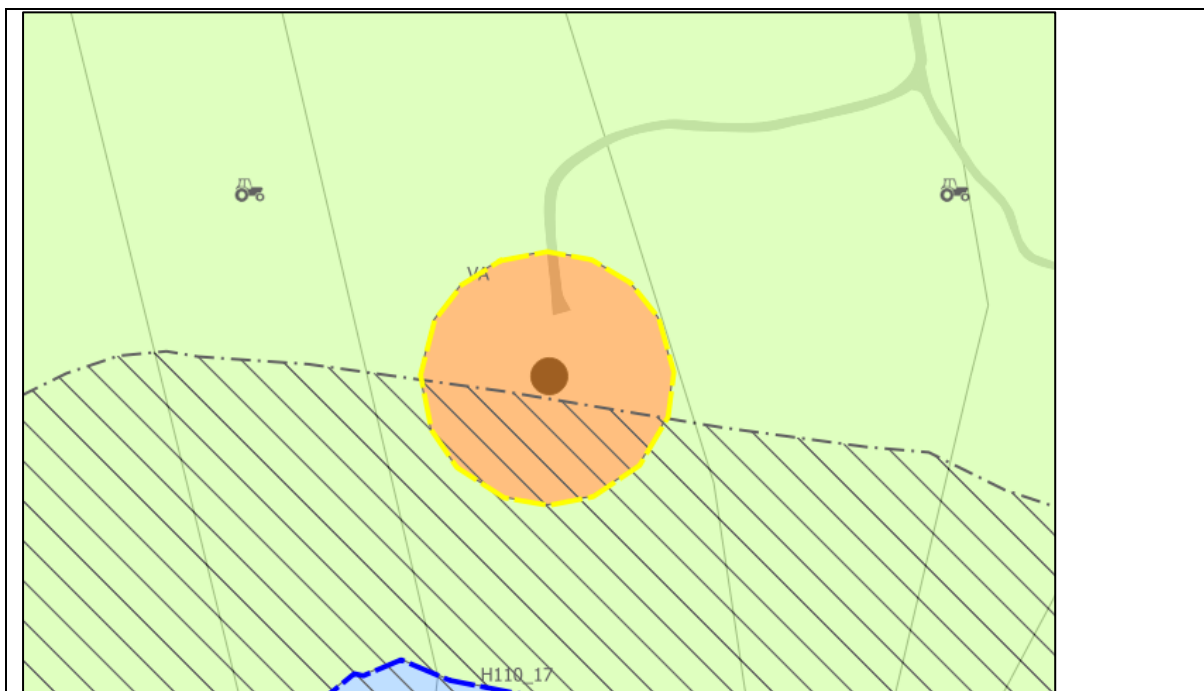
Gnr. 46/8	Areal for høgdebasseng med bygg for vassforsyning utan tilkomstveg. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark. Grensar mot arealføremål LNF.
Storleik: 4,5 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø, samt mindre vassdrag i nærområdet.		Ja
Naturfare			Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Nei	
Samla verknad og vurdering	Arealet er dels utbygd. Konflikt med fagtema strandsone. Det er behov for området, og arealet er tilrådd vidareført.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	x		

Langevåg, Vasshaug 1643

Gnr. 56/2	Areal for høgdebasseng med bygg for vassforsyning og etablert tilkomstveg. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og skog. Grensar mot arealføremål LNF.
Storleik: 7,3 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Naturtype; kystlynghei		Ja
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Fiskeriinteresser			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare	Stein, og snøskredfare. Stadvis bratt terreng.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er dels utbygd. Konflikt med fagtema naturmangfald og naturfare. Det er behov for området, og arealet er tilrådd vidareført. BVA ønskjer i tillegg å utvide arealet nordover. Denne utvidinga vert handsama i konsekvensutgreiing.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	x		