

Kommuneplanen sin arealdel Bømlo kommune



Plandokument: 25.03.2026

Planvask kommuneplanen sin arealdel

Næring (1300)
LNF-spreidd næring (5230)
Råstoff (1200)
Fritid- og turisme (1170)
Forretning (1150)
Tenesteyting (1160)
Idrettsanlegg (1400)
Grav- og urnelund (1700)
Kombinert føremål (1800)
Hamn (2040)
Grønstruktur (3002)
Friområde (3040)
Småbåthamn (6230)
Akvakultur (6400)
Naturområde (6600)
Friluftsområde (6700)

Innhald

Næringsføremål	8
KF, Kastevika, Brandasund	8
NÆ7, Austvik, Goddo	8
NÆ11, Ved Hyljahammaren, Rolvsnes	9
NÆ12, innanfor Brennholmen, Aga	11
NÆ13, Håpollen, Aga	12
NÆ16, Klovøy, Brekke	13
NÆ24, Ramsosen og Langøya, Stongarvåg	14
NÆ25, Øklandsvatnet, Brekke	16
NÆ26, Gåsland, Steinsbø	17
NÆ29 og 35, Brubakken nord, Innvær	18
NÆ42, Hollundsdaalen, Svortland	20
NÆ47, Bensinstasjon Innvær, Rubbestadneset	21
NÆ59, Fylkesnes, Gilje	22
NÆ64, Myraneset, Folderøy	23
NÆ65 og 66, Sakseid T-en, Oldereid	24
NÆ71, Stokkavika, Håvik	25
NÆ75, Gassasundet, Håvik	27
NÆ77, Grutlefjorden, Tjong	27
NÆ79, Serklau, Notland/Mosterhamn	28
NÆ81, Klungsholmen, Espevær	30
NÆ85, Nesjaberget, Espevær	31
Busthorn	33
Næringsføremål – utbygde areal	34
KF og KF, Kallevik, Håvik	34
KF, Sørvik, Brandasund	34
NÆ4, Kvarven, Brandasund	35
NÆ9, Skålavik, Goddo	36
NÆ10, Myra, Rolvsnes	36
NÆ14, Håpollen, Aga	37
NÆ15, Sæverudsøy, Brekke	37
NÆ30, Stavlandskleivane, Stavland	37

NÆ34, Stavland, Stavland.....	38
NÆ41, Brubakken, Rubbestadneset	38
NÆ44, Viergo, Rubbestadneset	39
NÆ48, Innvær, Rubbestadneset	39
NÆ52, Gilje, Gilje.....	40
NÆ53, fylkesnesvegen, Gilje.....	40
NÆ62, Slåttevik, Gilje	41
NÆ63, Gjerdavågen, Ersland	41
NÆ68, Kulleseidkanalen, Hidle	42
NÆ82, Langevågen, Vorland.....	42
NÆ84, Eidesvik, Vorland	43
NÆ87, Zahlavegen, Hovland	43
NÆ89, Eidesvågen, Vorland.....	44
Spreidt næringsbebyggelse	45
LSN2, Berge, Tjong	45
Fritid- og turismeføremål	46
FTU1, Lehamn, Brandasund	46
FTU2, Brandasund, Brandasund	47
FTU4 og 5, Kvernavik, Rolvsnes.....	48
FTU6, Nordre Stongarvågen, Rolvsnes.....	50
FTU7, Rekkje, Meling	51
FTU10 og 11, Saltkjelen, Innvær	52
FTU12, Giljevatnet, Gilje	53
FTU13, Notatangsvika, Gilje.....	54
FTU14, Kulleseidkanalen, Hidle	55
FTU15, Steinsvåg, Vornes	56
FTU17, Hellvika, Lykling.....	57
FTU18, Kallevik, Håvik	58
FTU22, Rossvika, Tjong	59
FTU24, Hetlandstangen, Vorland.....	60
FTU26, Hummerparken, Espevær	61
Fritid- og turistføremål - utbygde areal	63
Forretning.....	64
FOR1, Kvarven, Brandasund.....	64

FOR2, Kvarven, Brandasund.....	65
FOR4, Moster sentrum, Notland og Mosterhamn.....	66
FOR5, Gamlesynken, Notland.....	67
Forretning – utbygde areal.....	68
FOR3, Moster sentrum, Notland.....	68
Offentleg/privat tenesteyting.....	69
T1 Selsøy, Kvarven.....	69
O_T2 Goddo, Grønnavika/Skinnhueneaset.....	70
T2 Goddo, Erevik.....	71
O_T3 Rolvsnes, Hyljahammaren.....	72
T11 Folderøy.....	73
O_T15 Folderøy.....	74
O_T17 Moster, Eikeland.....	75
O_T28 Moster, Eikeland.....	76
O_T29 og O_T20 Moster, sentrum.....	77
O_T30 Moster, sentrum.....	78
O_T33 Moster sentrum.....	78
T21 Moster, Grindheim.....	80
T8 Ekornsætre, Ikornevika.....	80
O_T6 Svortland, Jamnaheia.....	81
T5 Meling, Melingsheio.....	82
O_T8 Gilje.....	83
T10 Gilje.....	84
T9 Mæland, Mælandsvågen.....	85
T12 Tormodsætre.....	85
T13 Hiskjo, Kleneset.....	86
O_T19 Kulleseidkanalen.....	87
T14 Steinsvåg, Høgstolen.....	88
T17 Lykling.....	89
T18 Lykling.....	90
O_T20 Lykling, Naustdalen.....	91
T19 Lykling, Hope.....	92
T23 Berge, Tjongsvegen.....	93
T27 Langevåg, Langhamrane.....	93

T26 Langevåg, Vestpestad	94
T25 Espevær, Korahaugen.....	95
O_T32 Espevær, Nesjaberget	96
O_T34 Espevær, Hollenderdalen.....	97
Innvær	98
Offentleg/ privat tenesteyting – utbygde areal.....	99
Idrettsanlegg	99
IDR3, Grindheim/Totland.....	99
Akvakulturføremål – forenkla vurdering	101
Metodikk	101
Motsegn/merknad	101
Arealkonflikt.....	107
AK1, Selsøy aust, Brandasund.....	107
AK5, Lambholmen, Brandasund.....	107
AK10, Skinnhueneset, Brandasund	108
AK14, Brennøy, Brandasund	109
AK15, Katla, Brandasund	109
AK25, Hyttevika/Rogøy, Brandasund	110
AK28, Aga, Brandasund.....	111
AK29, Hillesøya , Brandasund	112
AK30, Rogøysund, Brandasund.....	112
AK31, Hollandsholmane/Selsfjorden, Brandasund.....	113
AK35, Klovøya, Brandasund	114
AK39, Vedøya	115
AK44, Kattholmen / Melingsvågen.....	115
AK45, Vardneset / Melingsvågen	116
AK47, Melingsneset	116
AK48, Innvær, Rubbestadneset	117
AK50, Folderøyholmen, Rubbestadneset	118
AK52, Arholmen /Melandsvåg.....	119
AK56, Kattnakken.....	119
AK60, Lindholmen	120
AK61, Dyrøya	121
AK64, Vordnesholmen	121

AK68, Hiskosen	122
AK73, Klungervikneset/Håvik	123
AK83, Breivik, Moster	124
AK85, Gissøysundet	125
AK90, Hattasteinen og Andal, Langevåg	126
AK92, Stokkavika Espevær	126
AK93, Hanaskjeret Espevær	127
AK95, Nautøya nordvest Espevær	128
AK97, Hovlandshagen, Langevåg	128
AK98, Nautøya aust Espevær	129
AK100, Urdatangen, Langevåg	130
AK101, Hillerholmen Espevær	130
AK102, Skardholmen Espevær	131
AK104, Hamnholmen, Langevåg	132
AK66, Lelandsholmen	133
Akvakulturføremål på land, arealkonflikt	134
AKV22, Brakadal, Rolvsnes	134
AKV37, Søljevatten	135
AKV79, Grutlefjorden	136
Akvakulturføremål - Ikkje i arealkonflikt – vidareførte areal	137
Råstoff – forenkla vurdering	138
Metodikk	138
Motsegn	138
Råstoff - Arealkonflikt	140
RU1, Trettholmosen	140
RU2, Økland	141
RU9, Espevær sør	141
Småbåthamn – forenkla vurdering	143
Metodikk	143
Småbåthamn - Arealkonflikt	143
SH10, Stongarvågen	143
SH16, Kattahola, Rubbestadneset	144
SH20, Hiskholmen vest	145
SH25, Anskår, nord for Skutevika	146

SH28, Naustbakken, Moster	147
SH29, Fangavika, Spissøy.....	149
SH38, Dørøy/Saugøy, Espevær.....	150
Småbåthamn - Ikkje i arealkonflikt – vidareførte areal	151
Kombinerte føremål (sosi-kode 1800)	156
Grav/urnelund (sosi-kode 1700).....	158
Hamn (2040).....	162
Grønstruktur (sosi-kode 3002) / Friområde (sosi-kode 3040).....	167
Naturområde (3020).....	170
Naturområde (6600).....	170
Friluftsområde (6700).....	172

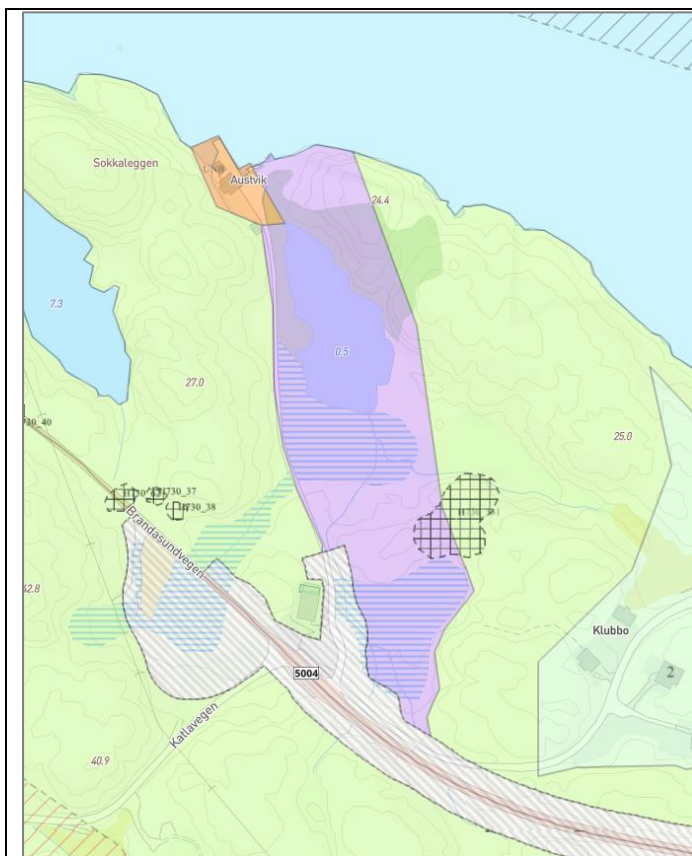
Næringsføremål

KF, Kastevika, Brandasund

Gnr. 152/4,13, 154/3, 155/5		Delvis bygd. Noko registrert lauvskog. Elles sjøareal.		
Storleik: 1,45 daa				
Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald	I sjø er det eit funksjonsområde for fleire artar.			Ja
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Strandsone	Ja.			Ja
Naturfare	Aktsemdsområde for skred i vest og kvikkleire/områdestabilitet.			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis bygd	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Bygging utanom allereie planerte område vil føre til fylling eller skjeringar. Området fremstår i stor grad som påverka av tiltak.			
Fase 2	Tilråd vidareføring jamfør fase 1 over.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
	X			

NÆ7, Austvik, Goddo

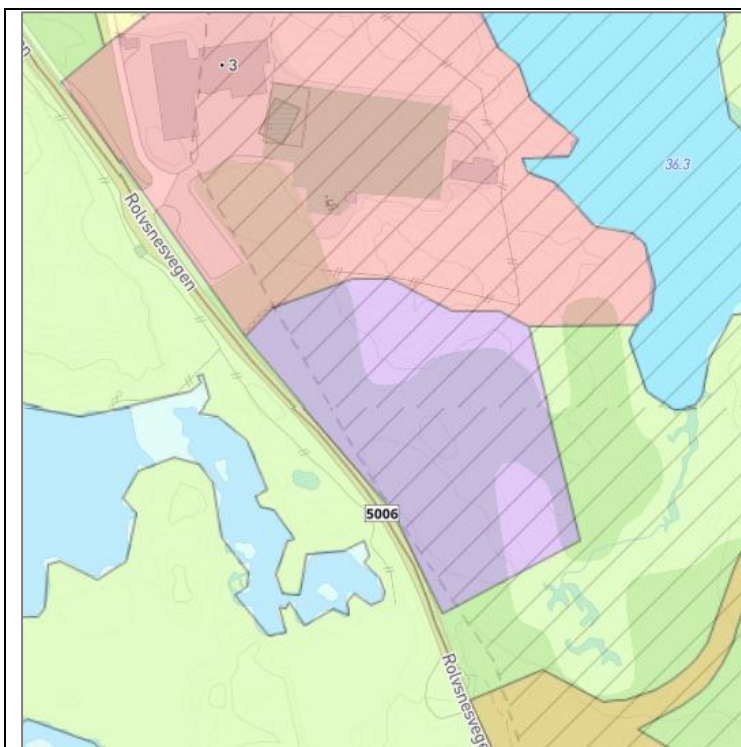
Gnr. 66/1, 67/1, 5, 9, 11		Veg gjennom området til tilgrensande areal, elles ubygd areal.		
Storleik: 24,86 daa		Består av open fastmark, barskog, myr, eit vatn og litt innmarksbeite.		



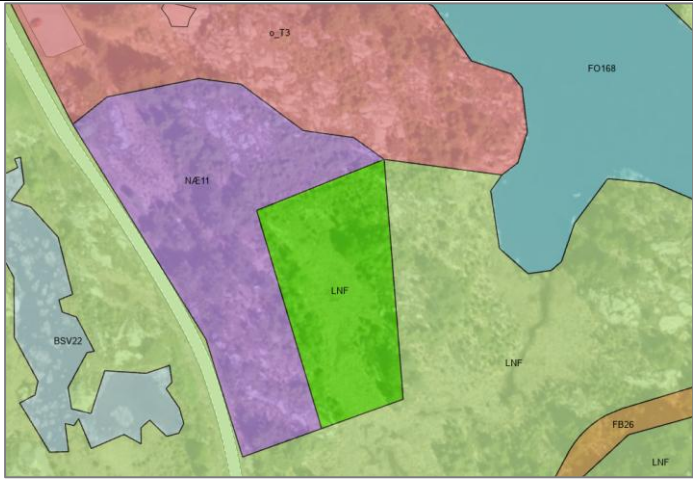
Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald	Nei, men punktregistreringar av fleire arter rett ved området.				Nei
Myr	To områder med myr.				Ja
Jordbruk	Noko innmarksbeite.				Ja
Kulturminne	1 automatisk freda kulturminne.				Ja
Strandsone	Delvis.				Ja
Naturfare	Aktsemdsområde for flaum og kvikkleire/områdestabilitet				Ja
Samfunn og infrastruktur	Etablert felt	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Ubygd	Veg	Nei	Nei	
Samla verknad og vurdering	Området er i hovudsak urørt, med mange ulike konfliktar. Området bør tas ut.				
Fase 2	Tilrår å endre til LNF jamfør fase1 over.				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF		
			X		

NÆ11, Ved Hyljahammaren, Rolvsnes

Gnr. 76/96	Urørt område, som grenser til veg og den gamle skulen på Rolvsnes. Barskog og open fastmark.
Storleik: 7,73 daa	

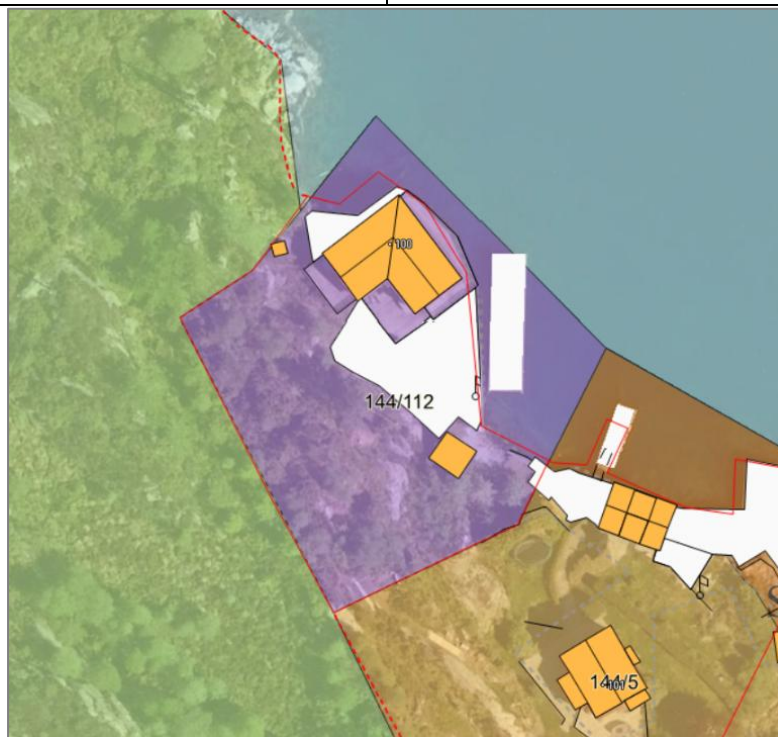


Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald	1 registrert framandart.				Nei
Myr	Ser ut som det er myr i søraust på flyfoto noko det også er registrert som i grunnkartet.				Ja
Jordbruk					Nei
Kulturminne					Nei
Strandsone					Nei
Naturfare	Aktsemdsområde for flaum tangerer området				Ja
Samfunn og infrastruktur	Etablert felt	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Nei	I nærleiken	Nei	Nei	
Samla verknad og vurdering	Det er få konflikhtar i området, som kan vurderast og ivaretakast i reguleringsplan. Området ligg ikkje sentrumsnært, men ligg nær til anna utbygging i grenda. Området bør reduserast for myr.				

			
Fase 2	Området er urørt og usentralt, og opparbeida grå areal bør prioriterast for utbygging før naturområde. Tilrår å endre heile føremålet til LNF.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	Fase 2

NÆ12, innanfor Brennholmen, Aga

Gnr. 144/112	Området er registrert som bygd og åpen fastmark. Det er bygd ned mot sjø med noko urørt areal i bakkant med noko vegetasjon.
Storleik: 2,00 daa	

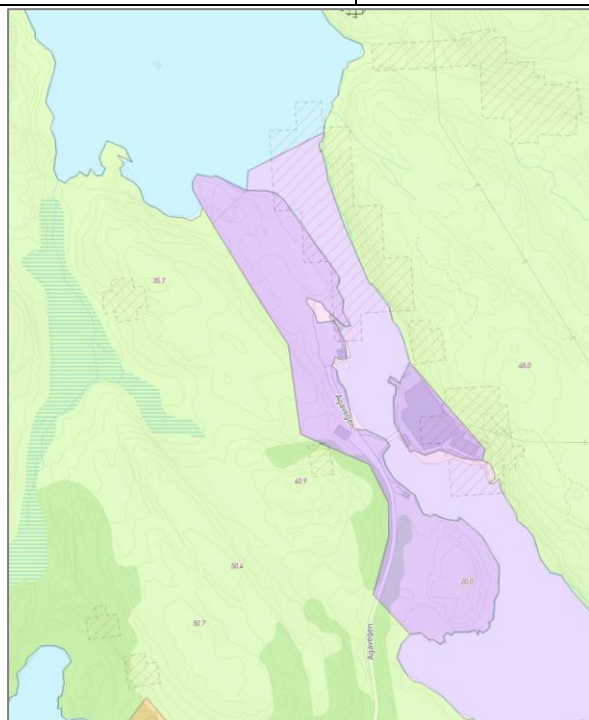


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei

Strandsone	Ja			Ja
Naturfare	Aktsemd for kvikkleira			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Tilkomst sjøvegen	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Arealet heilt til sjø er i stor grad påverka av tiltak, forslag til byggjegrænse til sjø opna for bruk av heile føremålet. Vidarefører moglegheita til utviding.			
Fase 2	Området er i stor grad utbygd og kan vidareførast jamfør fase 1 over.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
	X			

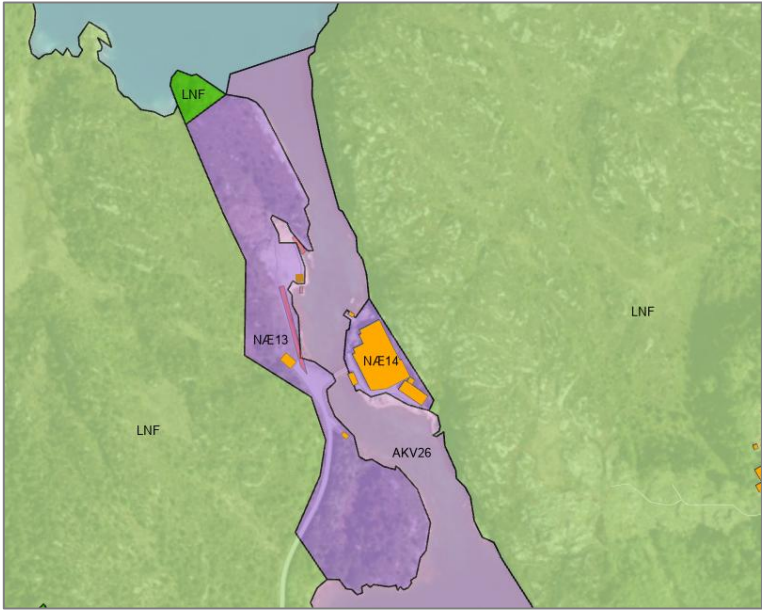
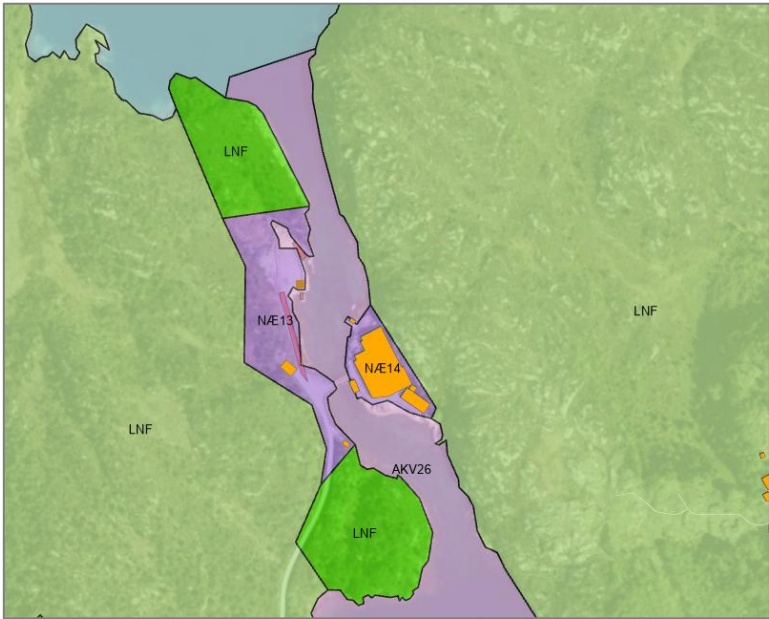
NÆ13, Håpollen, Aga

Gnr. 144/7, 88, 97, 105, 135, 137	Delvis planert område, med eit naust. Elles veg og open fastmark med noko vegetasjon.
Storleik: 28,54 daa	



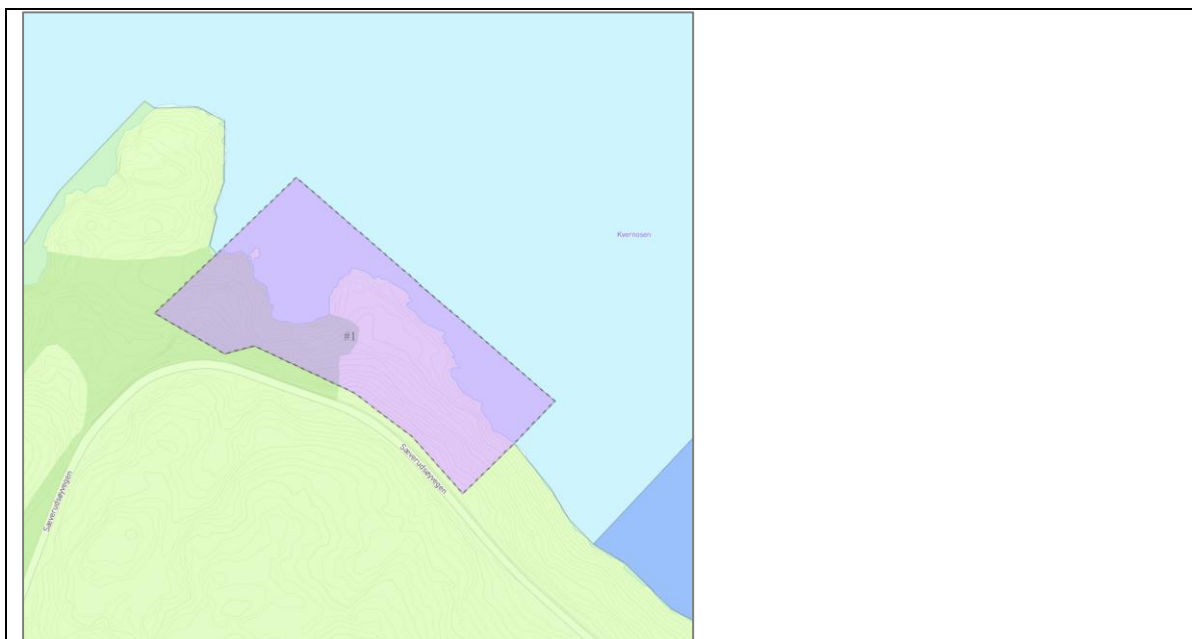
vestsida av Håpollen

Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt		
Naturmangfald		Nei		
Myr		Nei		
Jordbruk		Nei		
Kulturminne		Nei		
Strandsone	Ja.	Ja		
Naturfare	Aktsemd kvikkleire og snøskred.	Ja		
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært

	Delvis	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	<p>Delar av område er planert og det er etablert eit naust i området. Området ligg skjerma til med lite innsyn, og grenser til etablert næring på austsida av Håpollen. Området bør reduserast i tråd med byggjegrensa frå 1.høyering.</p> 			
Fase 2	<p>Området er stort og mykje urørt natur og strandsone. Arealet ligg usentralt og ev. utviding av etablert verksemd bør skje i nærområda til område med inngrep. Området bør reduserast meir i nord og sør.</p> 			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
		X		

NÆ16, Klovøy, Brekke

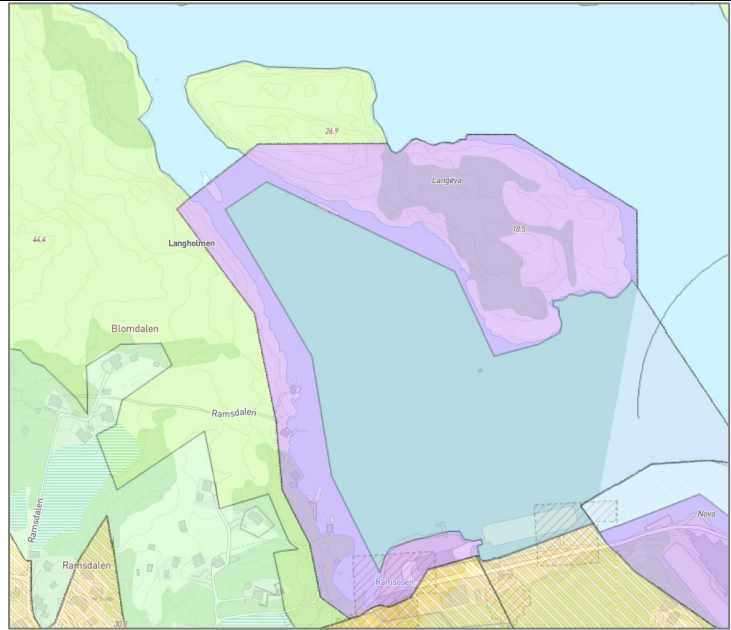
Gnr. 98/2	Urørt naturområde, som består av skog og open fastmark.
Storleik: 12,62 daa	Tilkomstvegen til Sæverudsøy går på sørsida av næringsområde.



Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald	Område for arter av særleg stor forvaltningsinteresse. Mogleg kystlynghei, jf. rapport frå 2012.				Ja
Myr					Nei
Jordbruk					Nei
Kulturminne					Nei
Strandsone					Ja
Naturfare	Aktsemdsområde kvikkleire				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Ubygd	Ja	Nei	Nei	
Samla verknad og vurdering	Næringsområde er eit urørt naturområde i strandsona, med artsregistreringar og ligg ikkje senternært.				
Fase 2	Tilrår å endre til LNF jamfør fase 1 over. Området er urørt og usentralt, og opparbeida grå areal bør prioriterast for utbygging før naturområde.				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF		
			X		
Politisk tilråding	Endring til fritid og turisme (1170). Vidareføre heile og endre til fritid og turistføremål. Konklusjon frå endring frå næring til fritid og turisme ligg i dokument Konsekvensutgreiing enkeltinnspel.				

NÆ24, Ramsosen og Langøya, Stongarvåg

Gnr. 82/1	Næringsområde strekker seg frå eit etablert næringsområde i sør/aust, til bebyggelse i vest. Vidare i nord/vest og utpå Langøya er det urørt natur som består av skog og open fastmark.
Storleik: 104,12 daa	

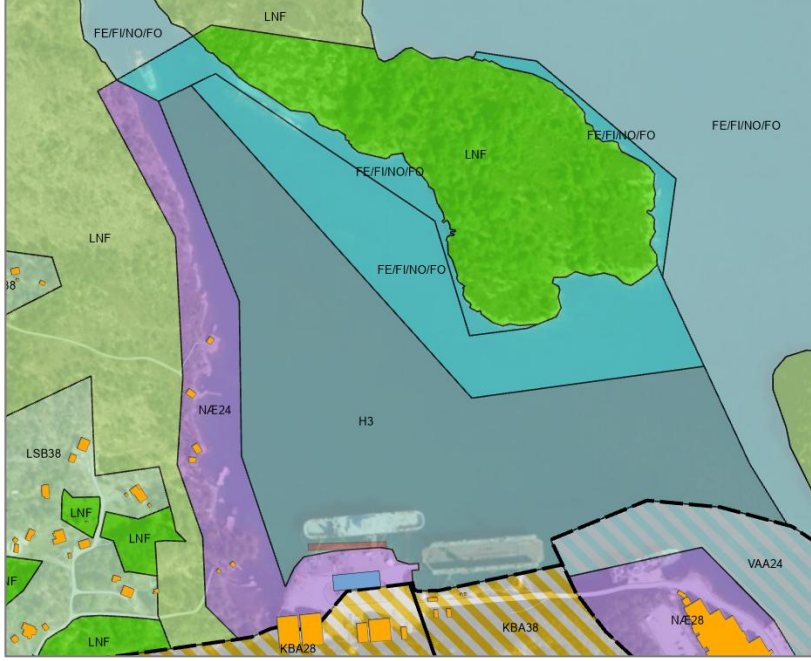


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Strandsone		Ja

Naturfare	Aktsemdsområde for kvikkleire, flaum, steinsprang, skred			Ja
-----------	--	--	--	----

Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis bygd/ubygd	Delvis	Nei	Ja

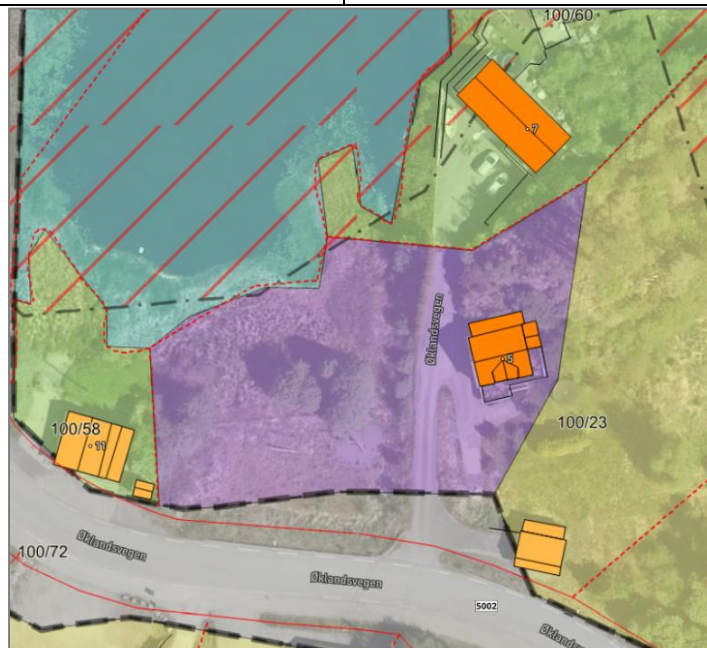
Samla verknad og vurdering Store delar av næringsområde er urørte naturområde i strandsona. Delar av område ligg innanfor aktsemdsområde.



Fase 2	Området er sentrumsnært utvidingsareal. Tilråd å behalde noko, men redusere jamfør fase 1 over.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

NÆ25, Øklandsvatnet, Brekke

Gnr. 100/23	Området registrert som bygd og open fastmark. Det er eit bygg og veg gjennom området, elles grønt inklusivt leikeareal.
Storleik: 2,33 daa	



Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald					Nei
Myr	Ikkje registrert som myr i AR5, men ser ut til å mogleg være noko våtmark som grenser til innsjøen i flyfoto.				Nei
Jordbruk					Nei
Kulturminne					Nei
Strandsone	Strandsone mot vassdrag				Ja
Naturfare	Aktsemd for kvikkleira og flaum				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Delvis	Ja	Ja	Nei	
Samla verknad og vurdering	Konflikt med naturfareaktsemd kan vidare avklarast i utarbeiding av reguleringsplan. Området grenser heilt ned til Øklandsvatnet og bør reduserast til eksisterande bygg og veg.				


Fase 2	Tilrår redusering jamfør fase 1 over. Areal som blir endra frå næring bør endrast til grøntområde.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

NÆ26, Gåsland, Steinsbø

Gnr. 94/73 og 3	Område er i hovudsak bygd, med noko overflatedyrka areal i sørvest.
Storleik: 1,08 daa	

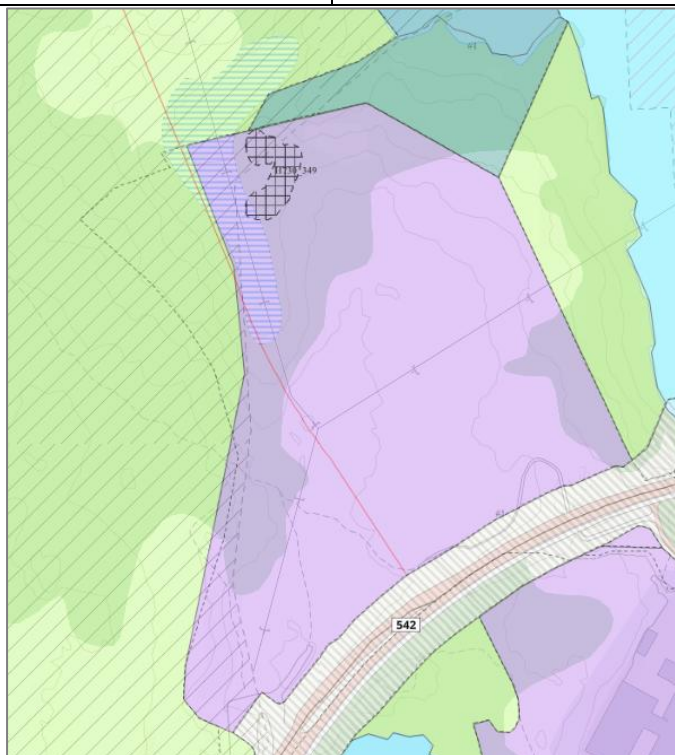


Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald					Nei
Myr					Nei
Jordbruk	Overflatedyrka mark.				Ja
Kulturminne					Nei
Strandsone					Nei
Naturfare	Aktsemd for kvikkleira				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	

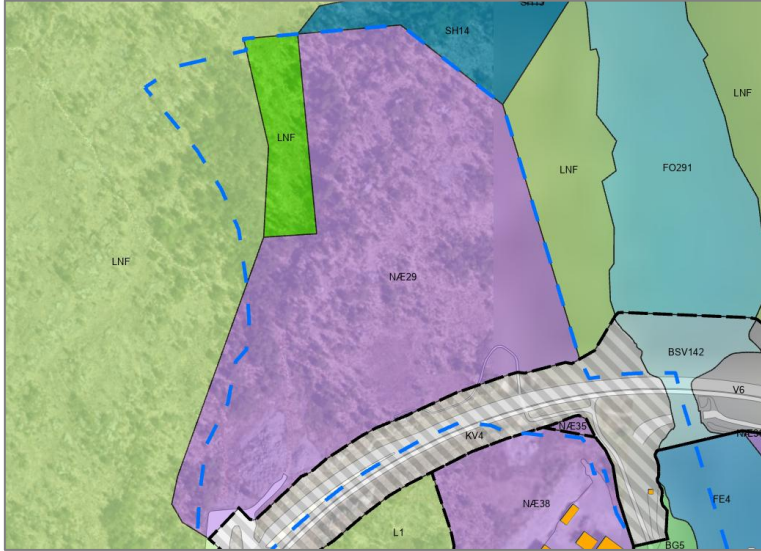
	Delvis	Ja	Nei, ca. 150 meter ifrå	Nei
Samla verknad og vurdering	Vaske vekk overflatedyrka mark i sør-vest.			
				
Fase 2	Tilrår redusering jamfør fase 1 over.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
		X		

NÆ29 og 35, Brubakken nord, Innvær

Gnr. 86/5 og 161	Urørt område med nokre eksisterande stiar og noko parkeringsareal.
Storleik: 63,07 + 0,29 daa	Open fastmark, skog og myr.




NÆ29 er arealet på nordsida av vegen. NÆ35 er den litle trekanten heilt oppe i nordaust på sørsida av vegen (resten av næringsarealet på sørsida er regulert og blir vurdert i planvasken for reguleringsplanane).

Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald					Nei
Myr	Myr i nordvest. På flyfoto ser det ut som at det og er eit område rett nord for vegen.				Ja
Jordbruk					Nei
Kulturminne	2 automatisk freda kulturminner				Ja
Strandsone	Delvis				Ja
Naturfare	Aktsemdsomsråde for kvikkleire				Ja
Samfunn og infrastruktur	Etablert felt	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Nei	Nærliggande	Ja	Ja	
Samla verknad og vurdering	<p>Det er starta reguleringsplan for område, planen inneheld næringsområde både nord og sør for fylkesvegen. Planen følgjer ikkje føremålsrensa i vest. Arealkonfliktar kan vurderast nærmare i pågåande reguleringsplan, men området bør reduserast for registrert myr.</p> 				
Fase 2	Ein liten del av NÆ29 er ikkje tatt med i pågåande reguleringsplan. Tilråd at dette arealet tas ut i tillegg til arealet tilrådd i fase 1 over.				

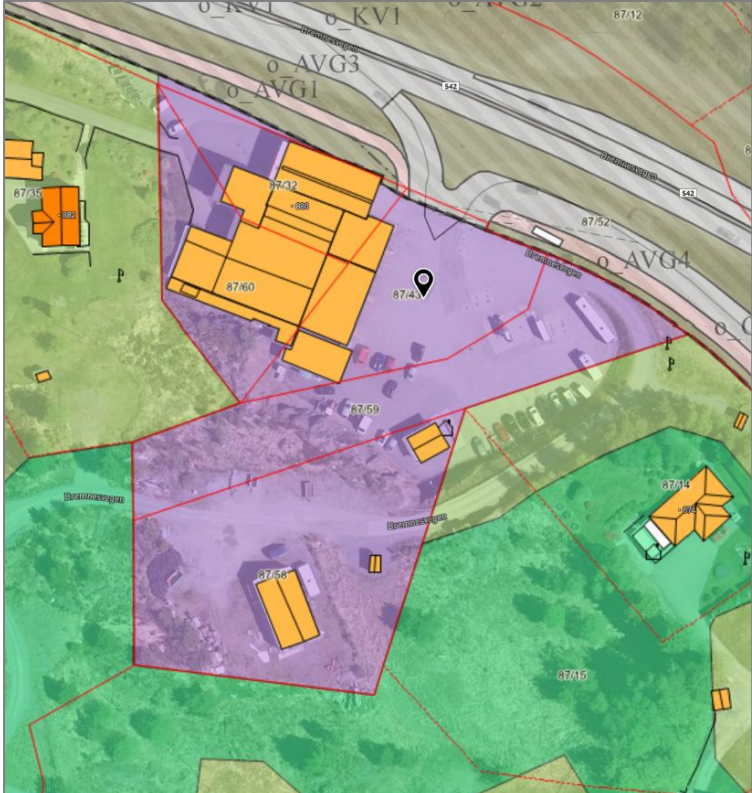
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

NÆ42, Hollundsdalen, Svortland

Gnr. 109/2 og 236	Området er urørt og i hovudsak registrert som skog.			
Storleik: 16,82 daa				
Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr	Overlappar såvidt med eit myrområde i vest.			Delvis
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Strandsone				Nei
Naturfare	Aktsomhetsområde flom i aust.			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Ubygd	Ja	Ja	Ja

Samla verknad og vurdering	Område består av urørt natur, og ligg mellom eksisterande næringsområde. Det er registrert aktsomhetsområde for flaum og eit lite myrområde i aust. Føremålet vert vidareført, med unntak av den delen som er registrert som myr. 		
Fase 2	Området er senternært og ein naturleg utviding av eksisterande område. Tilrår redusering jamfør fase 1 over.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

NÆ47, Bensinstasjon Innvær, Rubbestadneset

Gnr. 87/32, 43, 60, 59 og 58	Eksisterande bensinstasjon med ladestasjonar, verkstad, vaskehall mm, veg og noko grøne areal inimellom og i ytterkant av arealet.
Storleik: 9,33 daa	
	

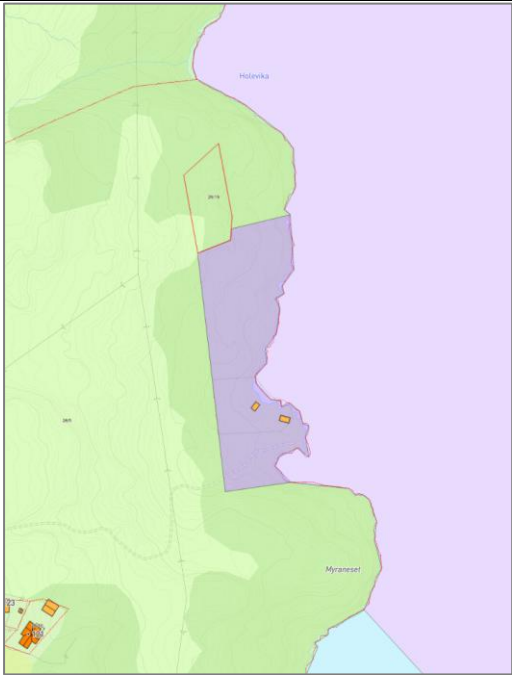
Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald					Nei
Myr					Nei
Jordbruk					Nei
Kulturminne					Nei
Strandsone					Nei
Naturfare	Aktsemd for kvikkleira				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Bygd	Ja	Ja	Nei	
Samla verknad og vurdering	Området er i stor grad utbygd og det er lite konflikhtar i området. Området kan vidareførast.				
Fase 2	Tilrår vidareføring jamfør fase 1 over.				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF		
	X				

NÆ59, Fylkesnes, Gilje

Gnr. 113/31 og 131	Området består av utbygd areal samt noko fastmark og skog. Går delvis ut i sjø.				
Storleik: 7,99 daa					
Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt

Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Strandsone	Ja			Ja
Naturfare	Aktsemd for kvikkleira			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Bygging utanom allereie planerte område vil føre til fylling eller skjeringar. Området framstår i stor grad som påverka av tiltak.			
Fase 2	Tilråd vidareføring jamfør fase 1 over.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
	X			

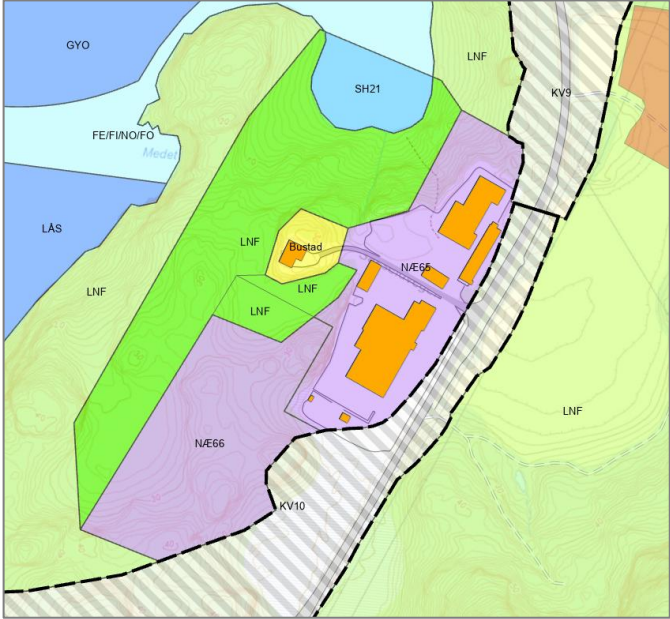
NÆ64, Myraneset, Folderøy

Gnr. 26/5	To eksisterande mindre bygg, elles skog/urørt.			
Storleik: 6,27 daa				
				
Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Strandsone	Ja			Ja
Naturfare				Nei

Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Nei	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Forutan dei to eksisterande bygga fremstår området som urørt. Området bør reduserast i tråd med byggjegrensa frå 1.høyring.			
Fase 2	Tilrår redusering jamfør fase 1 over.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
		X		

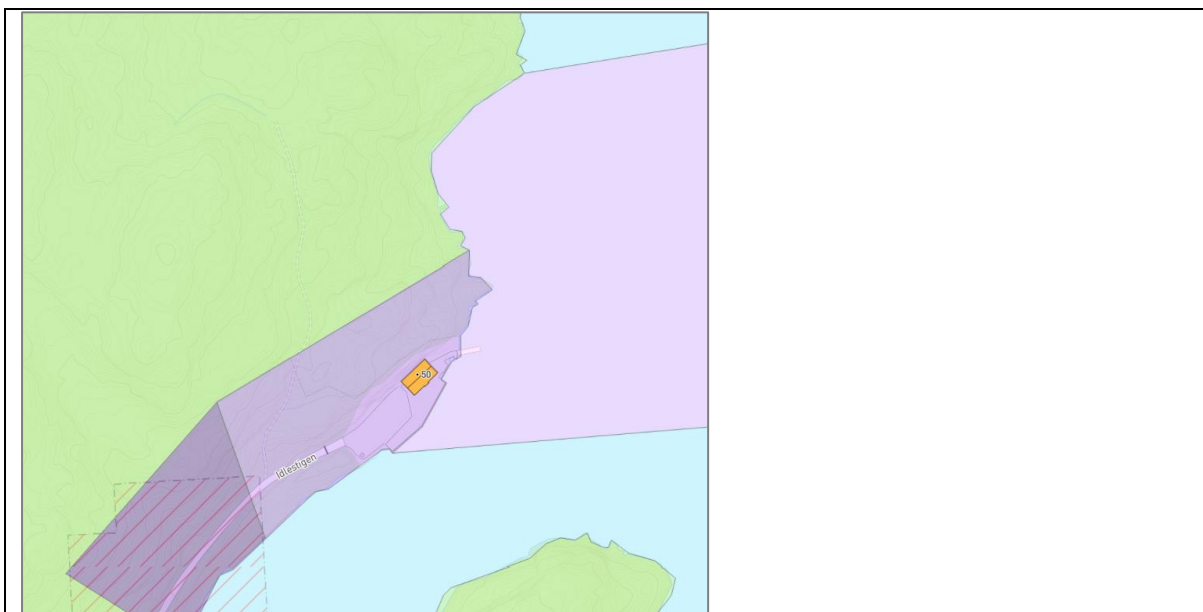
NÆ65 og 66, Sakseid T-en, Oldereid

Gnr. 5/69, 33 og 34	NÆ65 er i stor grad utbygd. NÆ66 er ein utviding av området og er ubygd skog. Pågåande reguleringsplan.		
Storleik: 19,25 + 18,12 daa			
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt	

Naturmangfald				Nei
Myr	Eit lite myrareal i aust, sør for eksisterande utbygging. På flyfoto ser det ut som det også er noko i vest, sør for huset i tilgrensande kombinerte føremål, område er og registrert som myr i grunnkart.			Ja
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Strandsone	Delvis			Ja
Naturfare	Aktsemd for kvikkleira			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	<p>Det er starta reguleringsplan for området, planen inneheld næringsområdet samt tilgrensande kombinerte føremål i vest og hamneområde i sjø.</p> <p>Arealkonfliktar kan vurderast nærmare i pågåande reguleringsplan, men myrområdet i nordvest bør endrast.</p> 			
Fase 2	Tilrår redusering jamfør fase 1 over.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
		X		

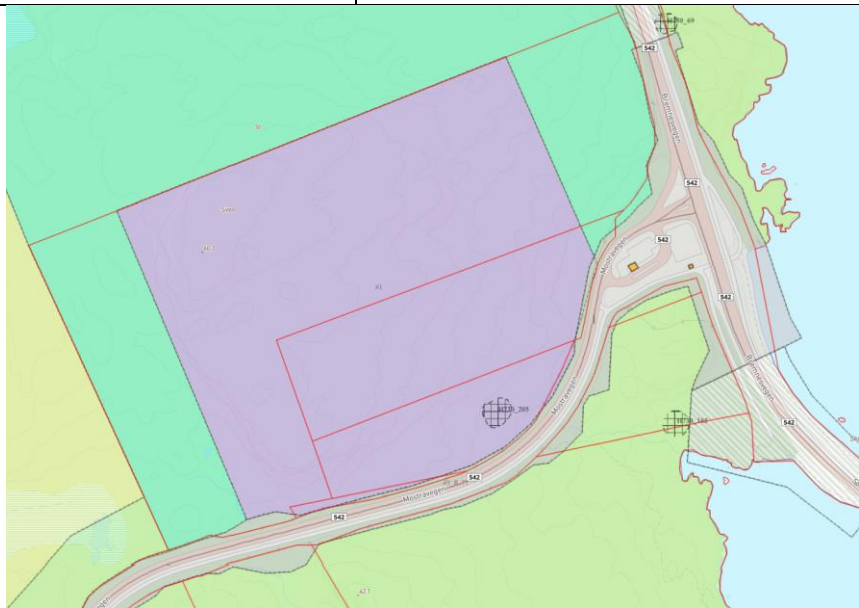
NÆ71, Stokkavika, Håvik

Gnr. 29/34	Eksisterande bygg innanfor området, samt ein delt planert areal rundt. Elles består området av skog.
Storleik: 8,92 daa	



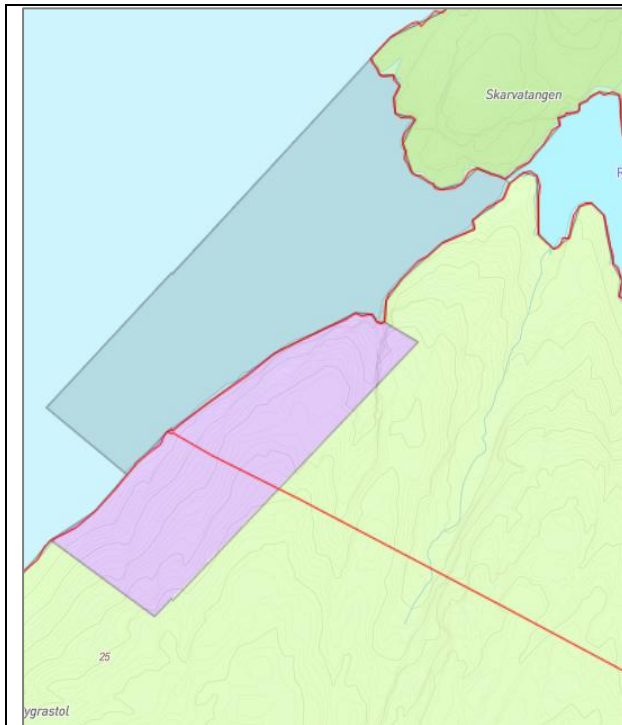
Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald					Nei
Myr					Nei
Jordbruk					Nei
Kulturminne					Nei
Strandsone	Ja				Ja
Naturfare	Aktsemd for kvikkleire og snøskred				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Delvis	Ja	Nei	Nei	
Samla verknad og vurdering	<p>Delar av område er planert og det er etablert eit bygg i området. Området grensar til akvakulturområde i sjø.</p> <p>Område bør reduserast i tråd med byggjegrensa frå 1. høyring.</p>				
Fase 2	Tilrår reduisering jamfør fase 1 over.				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF		
		X			

NÆ75, Gassasundet, Håvik

Gnr. 27/1, 3 og 5		Urørt område som består av skog.			
Storleik: 104,11 daa					
					
Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald					Nei
Myr	Ikkje registrert myr. På flyfoto ser det ut til at det kan være noko mindre våtmark i området.				Nei
Jordbruk					Nei
Kulturminne	1 automatisk freda kulturminne, samt 2 fjerna kulturminne.				Ja
Strandsone					Nei
Naturfare	Aktsemd for kvikkleira og flaum				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Ubygd	Tilgrensande	Ja	Nei	
Samla verknad og vurdering	Område har konflikhtar som kan ivaretakast i framtidig reguleringsplan. Området kan vidareførast.				
Fase 2	Området er urørt og usentralt, og opparbeida grå areal bør prioriterast for utbygging før naturområde. Tilrår å endre heile føremålet til LNF.				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF		
	X, fase 1		Fase 2		

NÆ77, Grutlefjorden, Tjong

Gnr. 41/1 og 2	Urørt område som er bratt åpen fastmark.
Storleik: 6,24 daa	



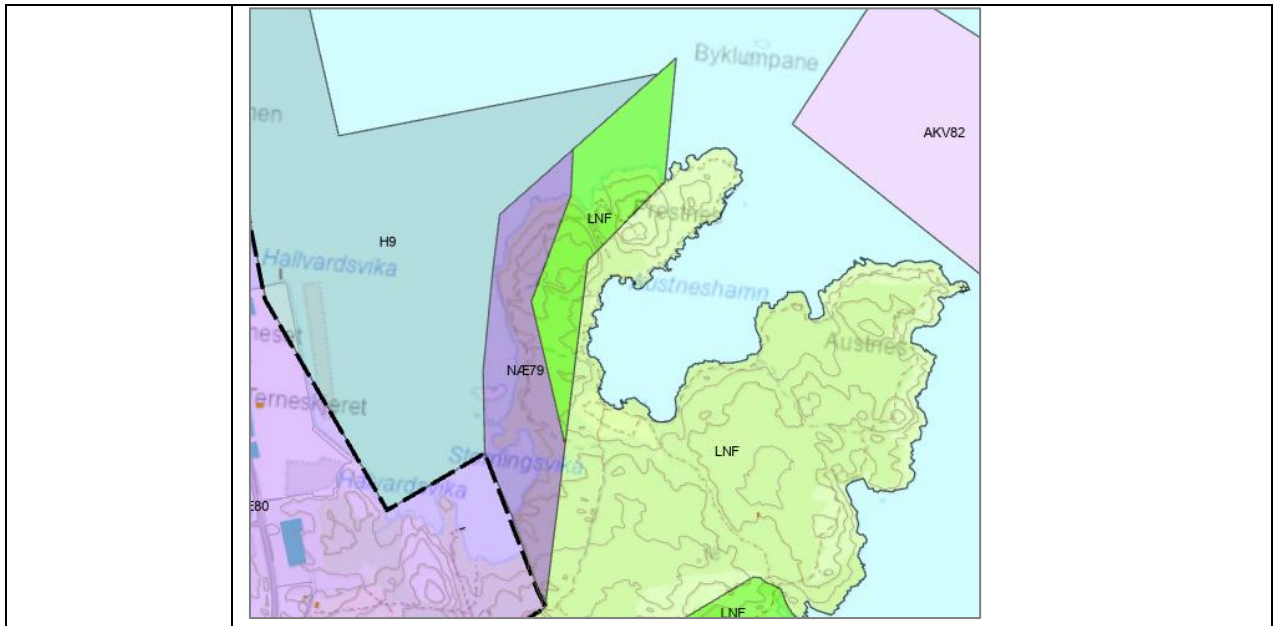
Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald	Kystlynghei				Ja
Myr					Nei
Jordbruk					Nei
Kulturminne					Nei
Strandsone	Ja				Ja
Naturfare					Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Ubygd	Nei	Nei	Nei	
Samla verknad og vurdering	Området er urørt og utan infrastruktur. Eventuell utbygging ville krevje mykje terrengingrep, både for området direkte og ny tilkomst. Området bør endrast til LNF.				
Fase 2	Tilrår å endre til LNF jamfør fase 1 over.				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF		
			X		

NÆ79, Serklau, Notland/Mosterhamn

Gnr. 20/11-12,14	Urørt utviding av eksisterande næringsområde på Serklau. Området er registrert som skog, open fastmark og sjøareal.
Storleik: 78,58 daa	
	Det er ein pågåande plan som grenser til området. I samband med denne er det gjort ein del kartleggingar i sjø. Per september 2025 er dette ikkje inne i offentlege kartbasar, men registreringane tas med i vurderingane her.

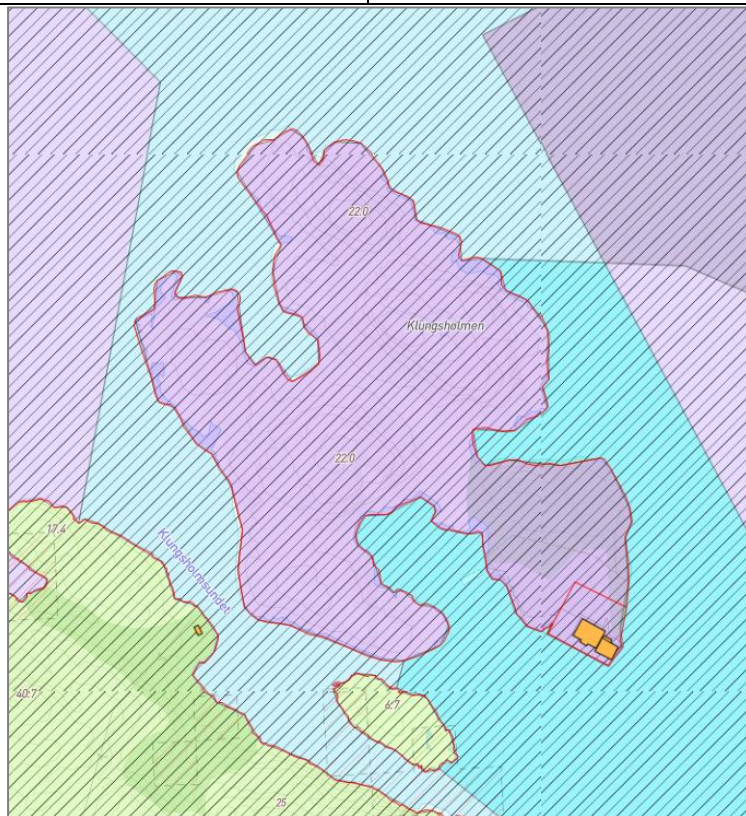


Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald	Kystlynghei og seminaturleg strandeng. Blautbotn og ålegraseng i sør. Artsområder for fleire artar.			Ja
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne	Eit registrert lausfunn utan vern.			Ja
Strandsone	Ja			Ja
Naturfare				Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Ubygd	Til tilgrensande område	Nei	Ja
Samla verknad og vurdering	Heile området på land er registrert som naturtype og artsområde. Arealet bør endrast til LNF.			
Fase 2	Tilrår å endre til LNF jamfør fase 1 over.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
			X	
Politisk tilråding	Reduser deler av føremålet.			



NÆ81, Klungsholmen, Espevær

Gnr. 46/210 og 250	Noko utbygd i aust, med bygg og planert areal/kai. Elles mykje open fastmark og skog.
Storleik: 46,43 daa	

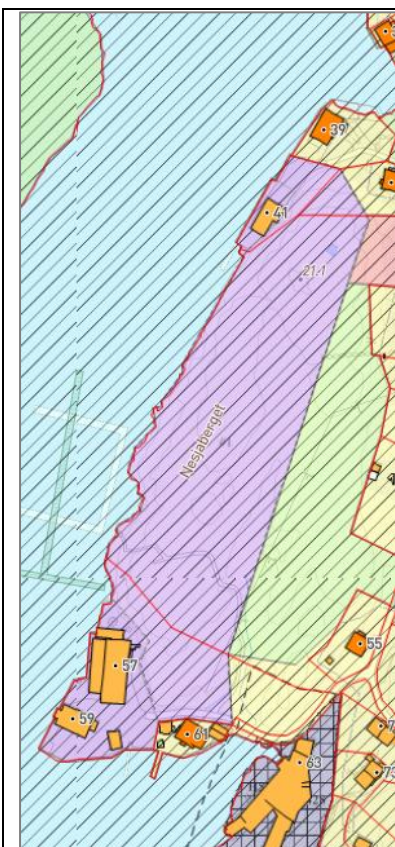


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfold	Marin naturtype - Større kamskjellforekomst	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei

Kulturminne				Nei
Strandsone	Ja			Ja
Naturfare	Aktsemd for kvikkleira			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Sjøtilkomst	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	<p>Delar av område er planert og det er etablert eit bygg i området. Området ligg nært opp til akvakulturområde i sjø.</p> <p>Område bør reduserast til areal med eksisterande tiltak.</p>			
Fase 2	Tilrår reduisering jamfør fase 1 over.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
		X		

NÆ85, Nesjaberget, Espevær

Gnr. 46/209, 5, 138 og 205	Det er noko bygd areal i nord og sør, elles er arealet open fastmark.
Storleik: 16/87 daa	



Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald	Kystlynghei og større kamskjelforekomst. Punktregistreringar av artar.				Ja
Myr					Nei
Jordbruk					Nei
Kulturminne					Nei
Strandsone	Ja				Ja
Naturfare	Aktsemd for kvikkeleira				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Delvis	Ja	Ja	Nei	
Samla verknad og vurdering	Området har konflikt med naturtypar, strandsone og naturfareaktsemd. Det bør reduserast i tråd med eksisterande utbygging i området.				

Fase 2	Tilrådning redusering jamfør fase 1 over.		
Tilrådning	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

Busthorn

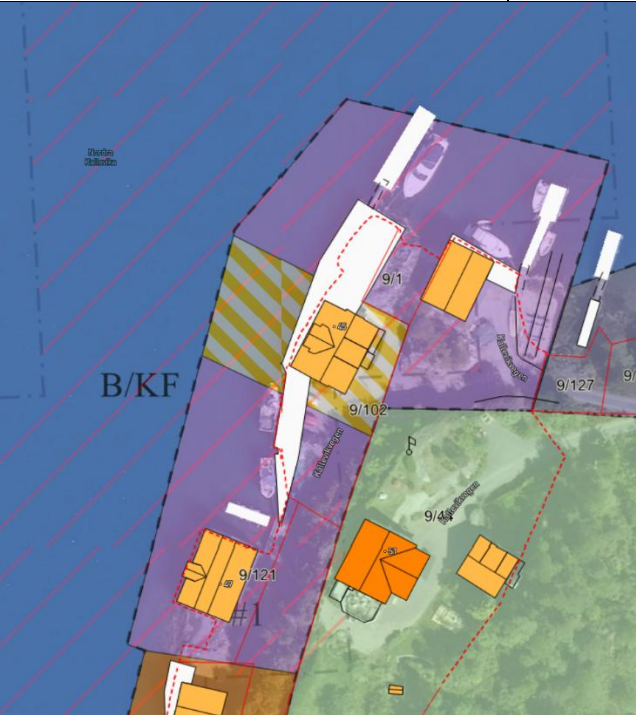
Gnr. 89/4 og 9	<p>Det er ein eksisterande landbruks-/traktorveg gjennom området, og eit lite teknisk bygg (pumpestasjon) lengst sør aust for denne, elles er området urørt. I hovudsak er området registrert som open fastmark, myr og skog.</p> <p>Reguleringsplan for området var vedtatt i 2025, men vedtaket vart oppheva etter klage.</p>	
Storleik: 127 daa		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfold	Registrerte områder for bjørkefink, granmeis og grønnfink, og nokre punktregistreringar.	Ja

Myr	Myr med god storleik, rett vest for eksisterande veg				Ja
Jordbruk	Fulldyrka mark vest for område som kjem litt inn i området.				Ja
Kulturminne					Nei
Strandsone					Nei
Naturfare	Aktsemd kvikkleira				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Ubygd	Ja	Ja	Ja	
Samla verknad og vurdering	Stort urørt område. Tiltrå å endre til LNF.				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF		
			X		
Politisk tilråding	Vidarefør heile føremålet.				

Næringsføremål – utbygde areal

Areal som ikkje har arealreserve tilgjengeleg for særleg større ytterlegare utbygging er synt i tabellane under. Desse areala er vidareført i forslag til ny kommuneplanen sin arealdel.

KF og KF, Kallevik, Håvik

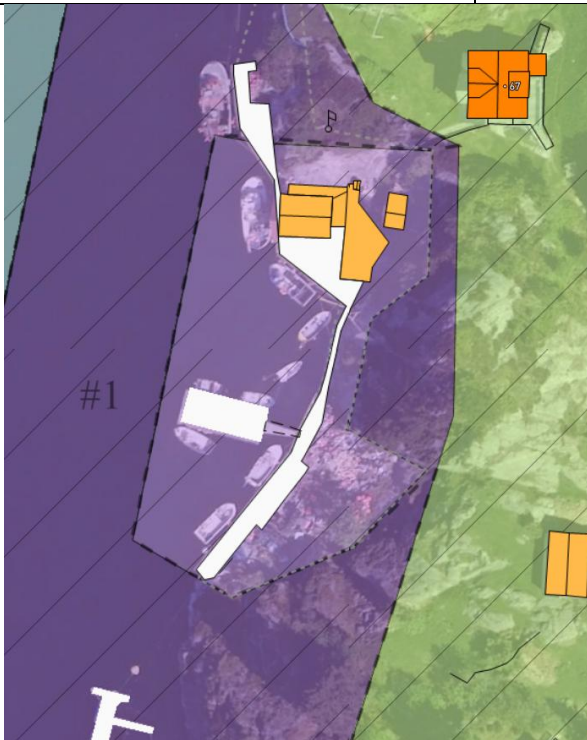
Gnr. 9/1,44,102,121	Området er i stor grad utbyggt med planert areal, bygg og infrastruktur.
Storleik: 2,06 + 1,43 daa	
	

KF, Sørvik, Brandasund

Gnr. 148/2	
-------------------	--

Storleik: 1,97 daa

Området er i hovudsak utbygd. Det er gjennom konsekvensutgreiinga tatt inn utviding av området rundt eksisterande.



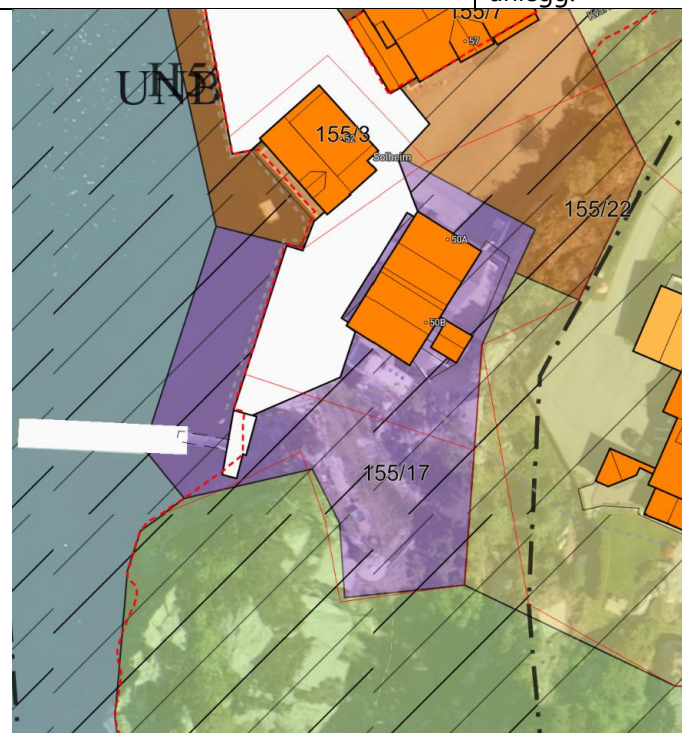
Føremålet er for eksisterande anlegg. Utvidinga rundt er lagt inn i ny KPA og er gjort KU på.

NÆ4, Kvarven, Brandasund

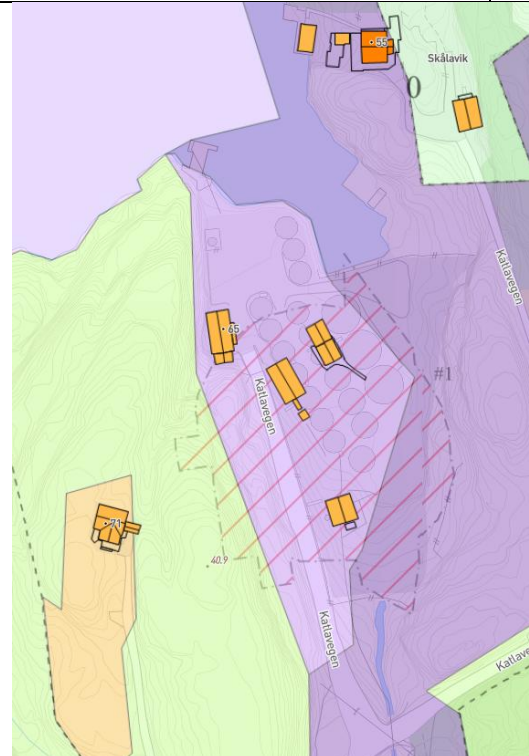
Gnr. 155/17 og 22

Storleik: 1,46 daa

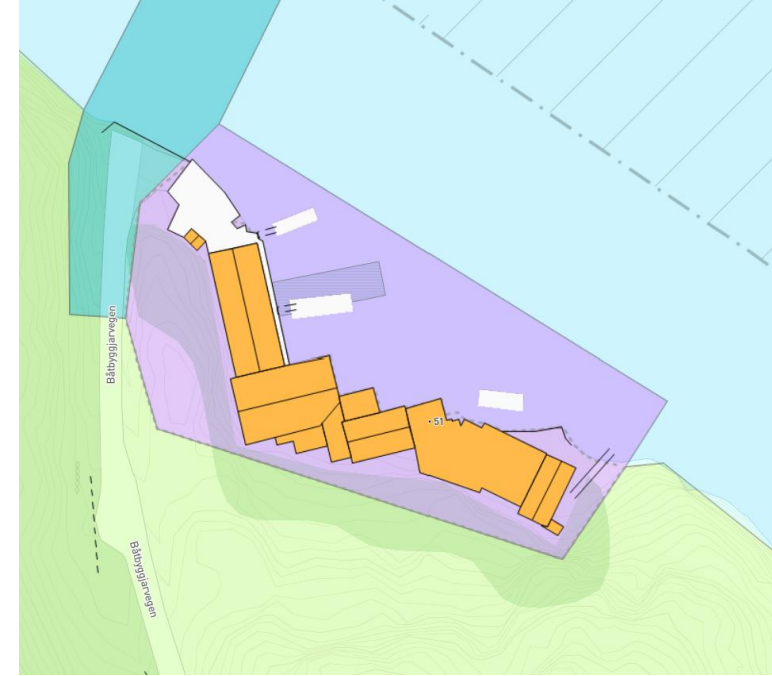
Nordre del av området er planert med kai og bygg. Søndre del har ein tank for drivstoff med tilhøyrande teknisk anlegg.



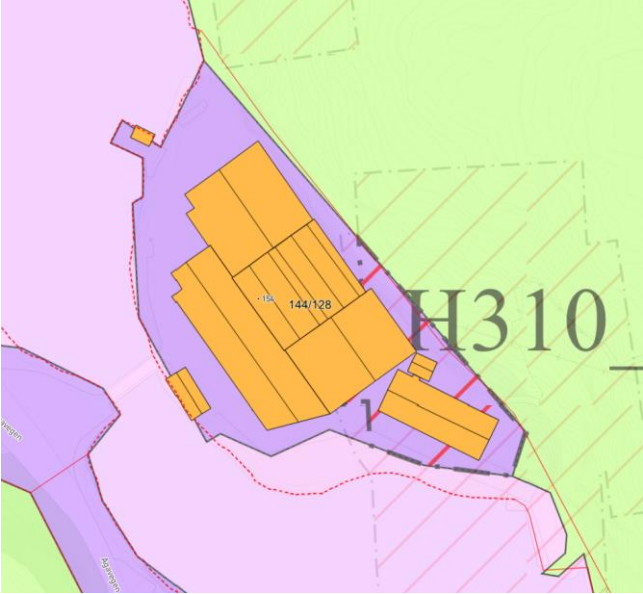
NÆ9, Skålavik, Goddo

Gnr. 69/4 og 68/7	Området er i bruk i dag, med veg og eksisterande anlegg.
Storleik: 6,1 daa	
	Føremålet er for eksisterande anlegg. Utviding (NÆ8) austover er lagt inn i ny KPA og er gjort KU på.

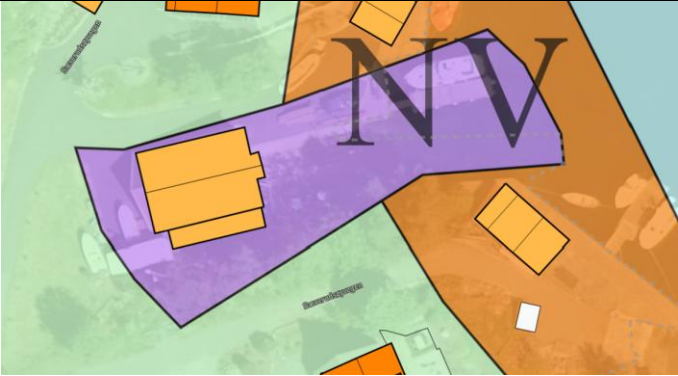
NÆ10, Myra, Rolvsnes

Gnr. 76/20 og 12	Området er ferdig utbygd, potensielt mogleg med noko utviding i bakkant av eksisterande bygg.
Storleik: 3,2 daa	
	

NÆ14, Håpollen, Aga

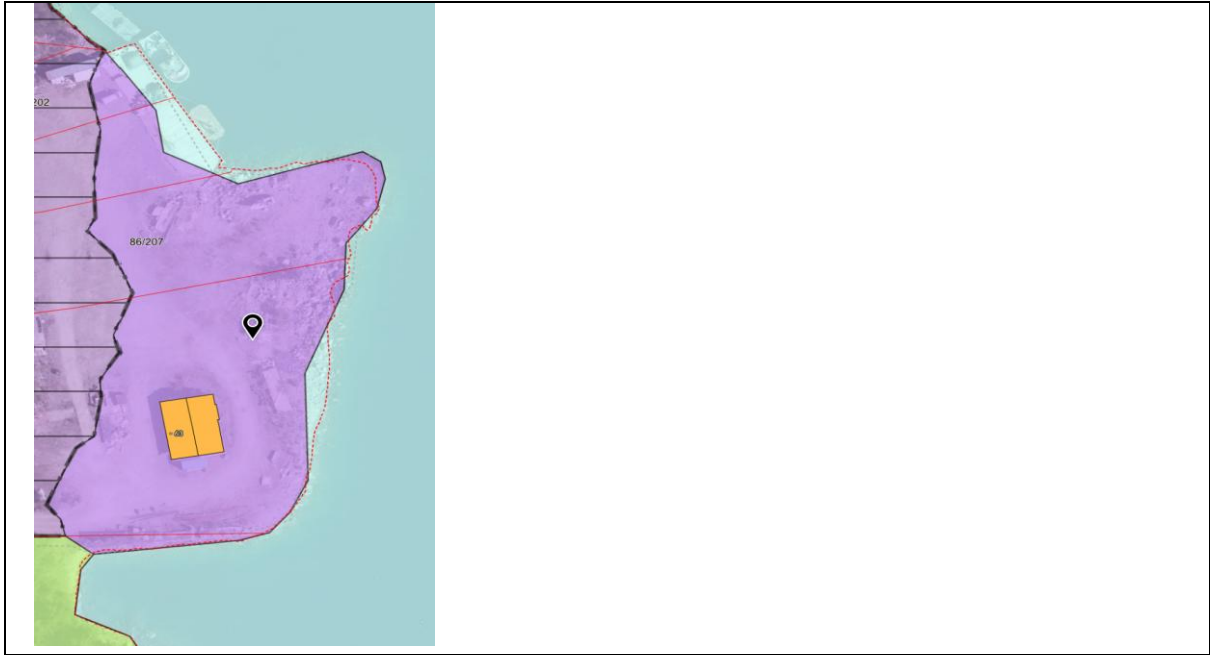
Gnr. 144/128	Området er ferdig utbygd.
Storleik: 4,1 daa	
	

NÆ15, Sæverudsøy, Brekke

Gnr. 98/128	Området er ferdig utbygd.
Storleik: 1,0 daa	
	

NÆ30, Stavlandskleivane, Stavland

Gnr. 108/85, 98, 207 og 13	Område består i hovudsak av infrastruktur (med sideanlegg), planert areal og bygg.
Storleik: 6,33 daa	



NÆ44, Viergo, Rubbestadneset

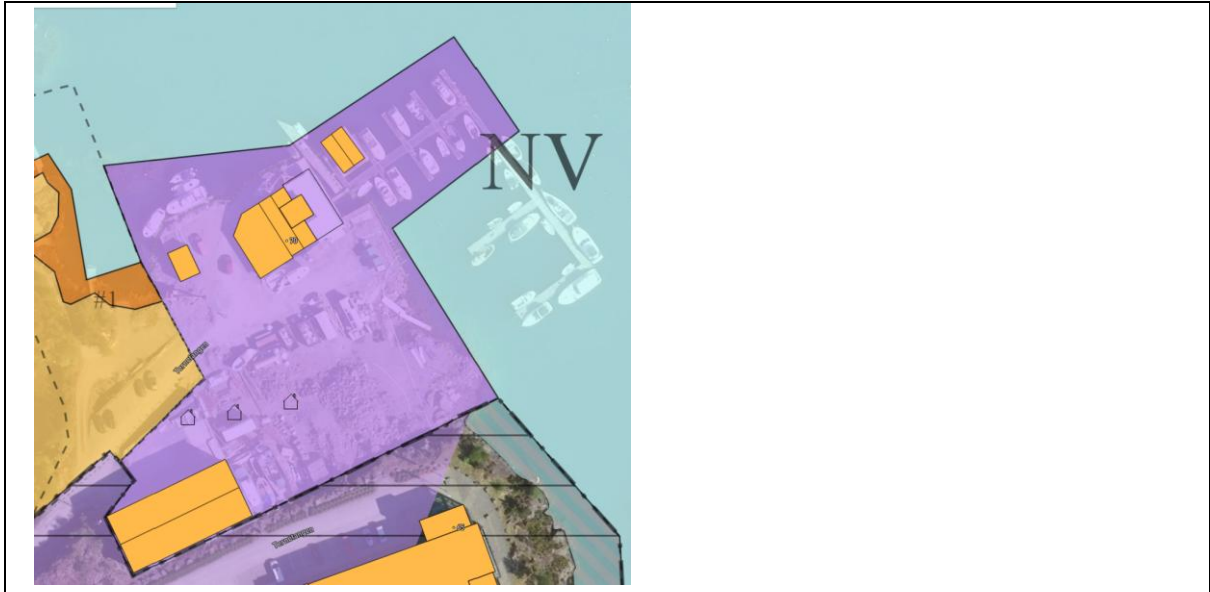
Gnr. 87/24	Området er i hovudsak utbygd. Det er gjennom konsekvensutgreiinga tatt inn utviding av området i aust og vest.
Storleik: 4,45 daa	



Føremålet er for eksisterande anlegg. Utviding i aust (NÆ45) og vest (NÆ43) er lagt inn i ny KPA og er gjort KU på.

NÆ48, Innvær, Rubbestadneset

Gnr. 86/49, 63, 100 og 152	Planert område med fleire bygg.
Storleik: 6,8 daa	



NÆ52, Gilje, Gilje

Gnr. 112/137, 64 og 169	Ferdig planert område med mykje bygg.
Storleik: 6,6 daa	



NÆ53, fylkesnesvegen, Gilje

Gnr. 112/58 og 1	Området er i hovudsak utbygd.
Storleik: 1,21 daa	

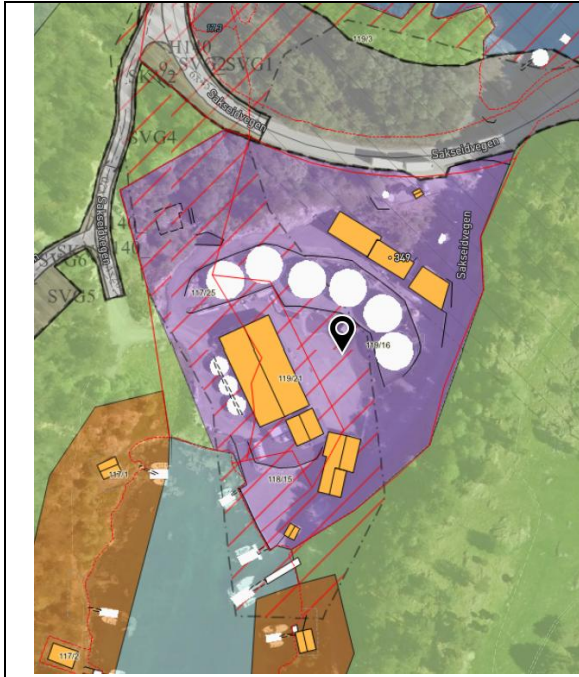


NÆ62, Slåttevik, Gilje

Gnr. 115/13	Området er i hovudsak tatt i bruk, med infrastruktur, slipp, kai og bygg.
Storleik: 2,31 daa	

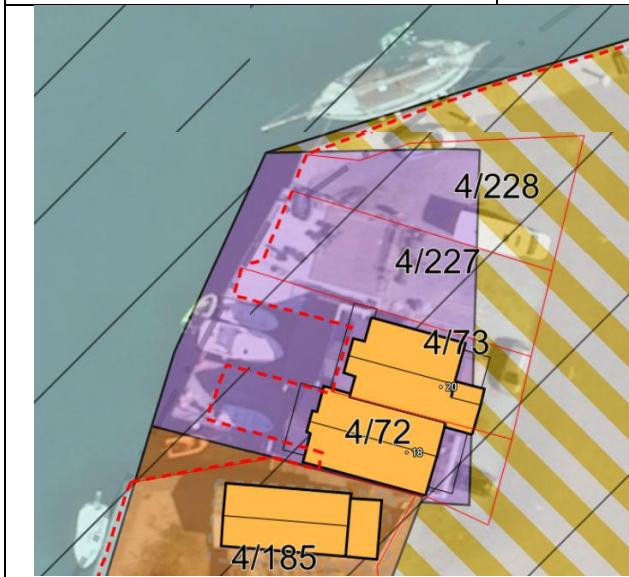
NÆ63, Gjerdavågen, Ersland

Gnr. 117/25, 118/15, 119/16 og 21	Området er i hovudsak planert ut med eksisterande bygg og anlegg.
Storleik: 10,24 daa	



NÆ68, Kulleseidkanalen, Hidle

Gnr. 4/72, 73, 227 og 228	Området er ferdig planert ut, med to eksisterande bygg.
Storleik: 0,55 daa	



NÆ82, Langevågen, Vorland

Gnr. 59/107	Området er i hovudsak planert ut med eksisterande bygg.
Storleik: 1,43 daa	



NÆ84, Eidesvik, Vorland

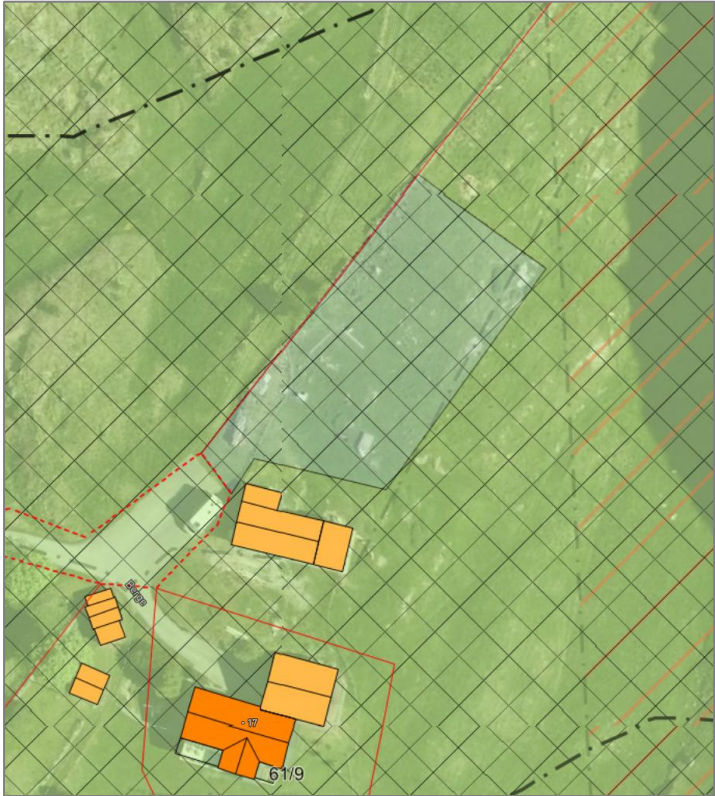
Gnr. 57/129	Området er i hovudsak planert ut med eksisterande bygg og anlegg.
Storleik: 10,80 daa	
<p>Føremålet er for eksisterande anlegg. Utviding i nord/nord aust (NÆ83) er lagt inn i ny KPA og er gjort KU på.</p>	

NÆ87, Zahlavegen, Hovland

Gnr. 53/2	Området er i hovudsak planert eller kai og areal utanfor kai.
Storleik: 6,67 daa	


Spreidt næringsbebyggelse

LSN2, Berge, Tjong

Gnr. 61/2	Arealet er i all hovudsak registrert som innmarksbeite. Ein liten del er bygd og ein liten del overflatedyrka jord.				
Storleik: 1,10 daa					
					
Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald	Naturbeitemark. Delvis i artsområde. Mykje punktregistrerte artar i området rundt.				Ja
Myr					Nei
Jordbruk	Innmarksbeite				Ja
Kulturminne					Nei
Strandsone					Nei
Naturfare					Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Nei	Ja	Nei	Nei	
Samla verknad og vurdering	Området er i konflikt med beite som jordbruk og registrert naturtype, samt artsregistreringar. Området bør tas ut.				
Fase 2	Tilrår å endre til LNF jamfør fase 1 over.				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF		
			X		

Fritid- og turismeføremål

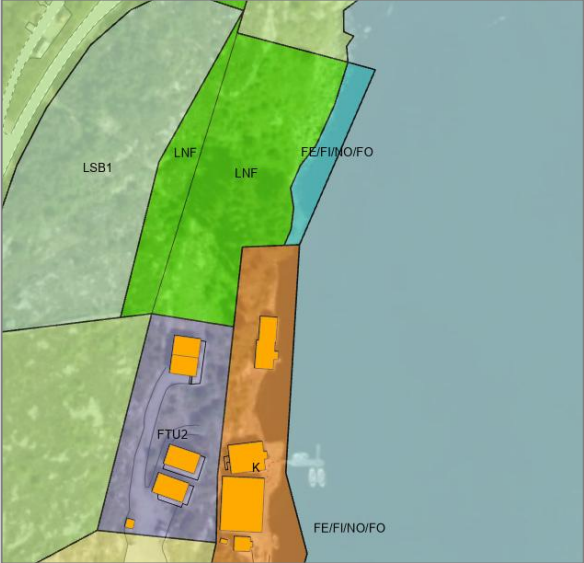
FTU1, Lehamn, Brandasund

Gnr. 154/1	Lite restareal etter utarbeiding av reguleringsplan i vest. Ubygd åpen fastmark og noko sjø. Det er eit par steingjerde/murar i området.				
Storleik: 0,12 daa					
					
Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald	Område for havørn (livskraftig ansvarsart) og gråmåke (trua) i sjø. Mogleg kystlynghei (rapport 2012).				Ja
Myr					Nei
Jordbruk					Nei
Kulturminne					Nei
Strandsone	Ja				Ja
Naturfare	Aktsemdsområde for kvikkleira				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Ubygd	Til tilgrensande område	Nei	Nei	
Samla verknad og vurdering	Arealet er ein mindre rest etter føremål som også gjaldt område i vest. Arealet er for lite til å kunne brukast til avsett føremål åleine. Tilrår å endre til same føremål som område i nordaust.				

Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile
			X Til same føremål som område i nordaust

FTU2, Brandasund, Brandasund

Gnr. 153/1	Delvis utbygd område. Ubygd del er i stor grad registrert som skog.	
Storleik: 7,60 daa		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Område for Krykkje (trua), storskarv (nær trua) og toppskarv (livskraftig ansvarsart) i sjø. Mogleg kystlynghei (rapport 2012)	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei

Kulturminne	Innanfor verneverdig sjøbruksmiljø			Ja
Strandsone	Ja			Ja
Naturfare	Aktsemdsområder for kvikkleira og snøskred			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Aktsemdsområda dekker det meste av arealet og område ligg i eit verneverdig sjøbruksmiljø. Tiltrå å redusere mykje av det urørte arealet i nord.			
				
Tiltråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
		X		

FTU4 og 5, Kvernavik, Rolvsnes

Gnr. 76/15, 77 og 196	Delvis bygd område med ein del tiltak i nord, og urørt i sør. Urørt del er i hovudsak registrert som åpen fastmark og sjø.
Storleik: 1,45 + 6,59 daa	



Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald	Mogleg kystlynghei (rapport 2012)				Nei
Myr					Nei
Jordbruk					Nei
Kulturminne					Nei
Strandsone	Ja				Ja
Naturfare	Aktsemdsområde for kvikkleira				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Delvis	Ja	Nei	Nei	
Samla verknad og vurdering	Redusere i forhold til strandsoneverdiar.				
	I det urørte arealet i sør er det til dels bratt og mogleg strand. Tiltrå å ta ut mykje av det urørte arealet i sør og i nord.				


Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

FTU6, Nordre Stongarvågen, Rolvsnes

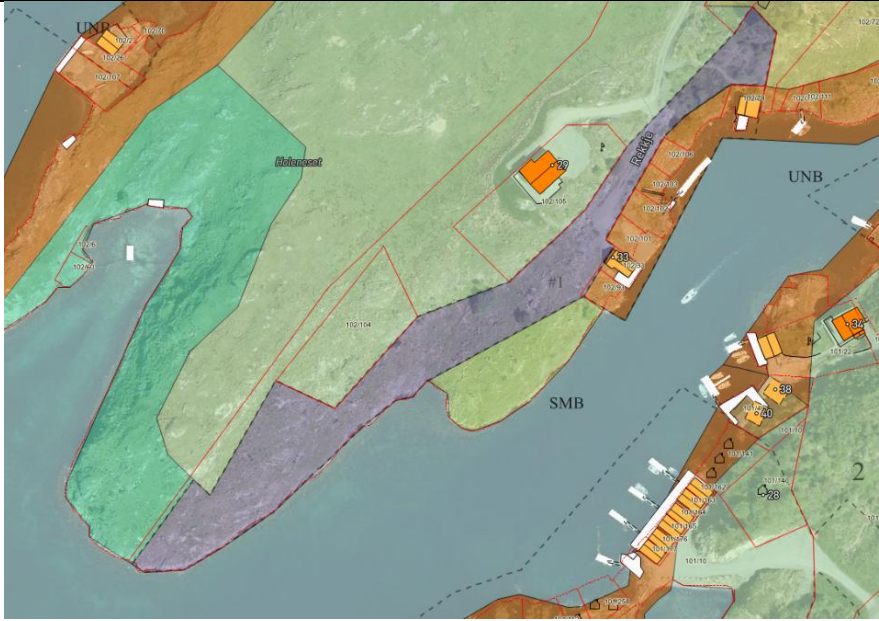
Gnr. 80/10, 2 og 20	Delvis bygd areal. Ubygd del er registrert som åpen fastmark og sjø.
Storleik: 6,64 daa	



Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald	Naturtype i sjø: Fjord med naturlig lavt oksygeninnhold i bunnvannet				Ja
Myr					Nei
Jordbruk					Nei
Kulturminne					Nei
Strandsone	Ja				Ja
Naturfare	Aktsemdsområde for kvikkleira og flaum				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	

	Delvis	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Redusere i forhold til strandsoneverdiar.			
				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
		X		

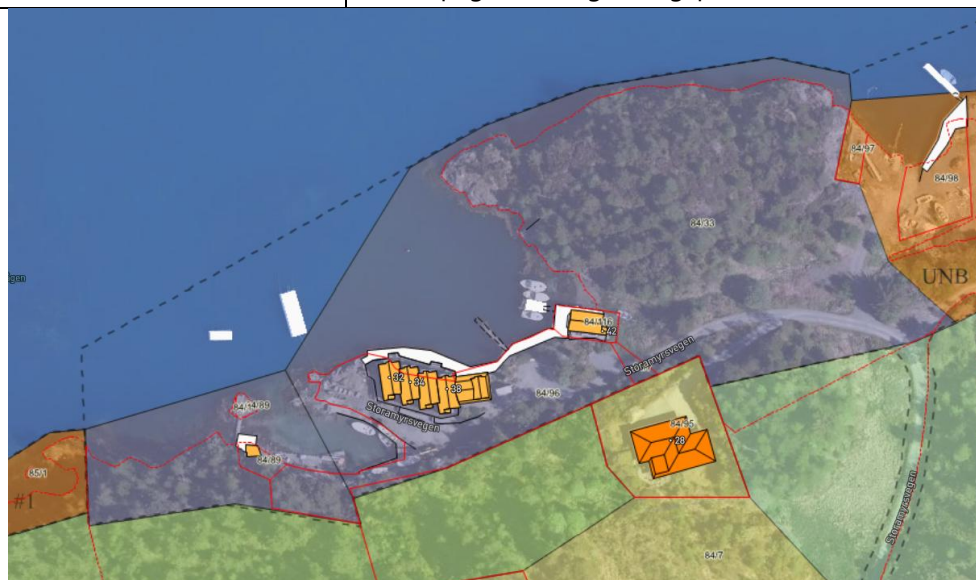
FTU7, Rekkje, Meling

Gnr. 102/8	Det er ein eksisterande veg aust i området, elles er området ubyggd og er elles registrert som innmarksbeite og skog. Flyfoto frå 2021 viser at det ikkje er skog i området i dag.	
Storleik: 5,65 daa		
		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei
Jordbruk	Innmarksbeite	Ja

Kulturminne				Nei
Strandsone	Ja			Ja
Naturfare	Aktsemd kvikkleira			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Noko veg elles ubygd	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Tilrår å endre føremålet til LNF.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
			X	

FTU10 og 11, Saltkjelen, Innvær

Gnr. 84/33, 96, 89, 116 og 1	Området er delvis bygd. Ubygd areal er registrert som skog, åpen fastmark og sjø.
Storleik: 12,71 + 2,14 daa	Det er pågåande reguleringsplan for området.

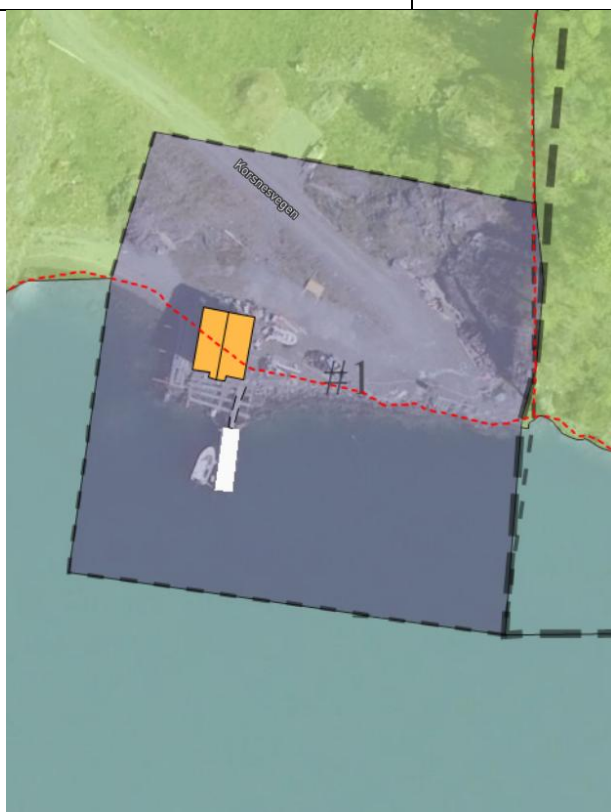


Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Strandsone	Ja			Ja
Naturfare	Aktsemd kvikkleira og flaum			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Det er varsla motsegn til pågåande reguleringsplan på grunn av strandsoneverdiar. Tilrår å redusere i forhold til strandsona, i hovudsak i tråd med motsegna.			

Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	
Politisk tilråding	<u>Vidareføre heile føremålet</u>		

FTU12, Giljevatnet, Gilje

Gnr. 114/13	Delvis bygd område. Ubygd del er registrert som åpen fastmark og sjø.
Storleik: 2,72 daa	

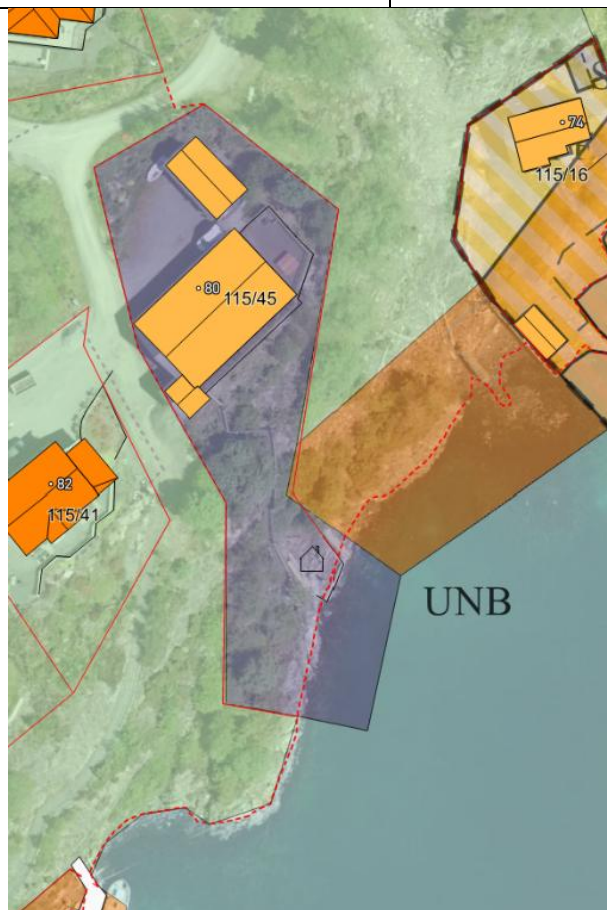


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei
Jordbruk		Nei

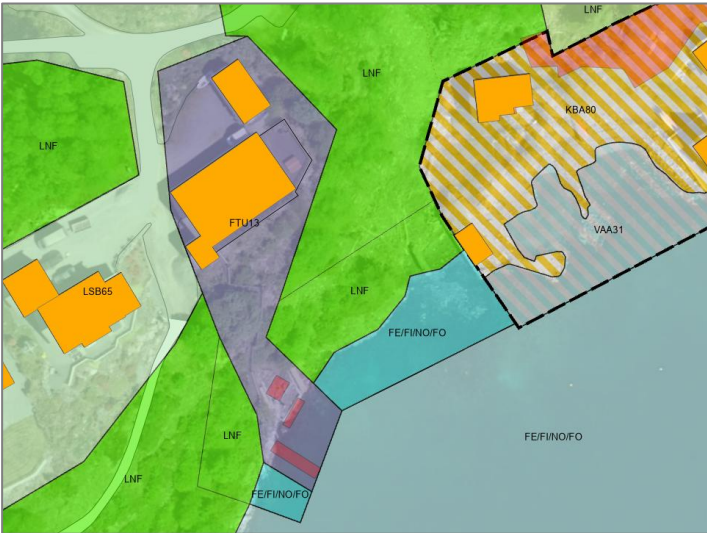
Kulturminne				Nei
Strandsone	Ja			Ja
Naturfare	Aktsemd kvikkleire og jord- og flaumskred			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Området har få konflikantar og er i stor grad tiltakspåverka. Tilrår vidareføring.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
	X			

FTU13, Notatangsvika, Gilje

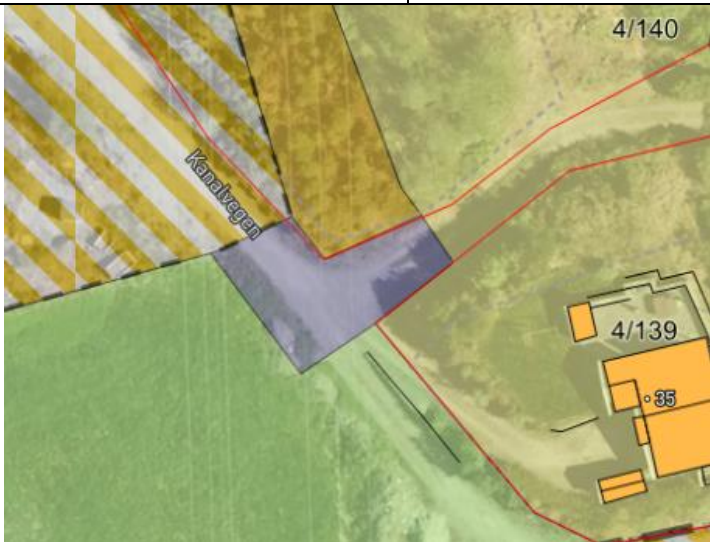
Gnr. 115/45	I stor grad bygd område, med utleige og tilhøyrande garasje/uthus og naust.
Storleik: 1,96 daa	



Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Strandsone	Ja	Ja
Naturfare	Aktsemd kvikkleire og jord- og flaumskred	Ja

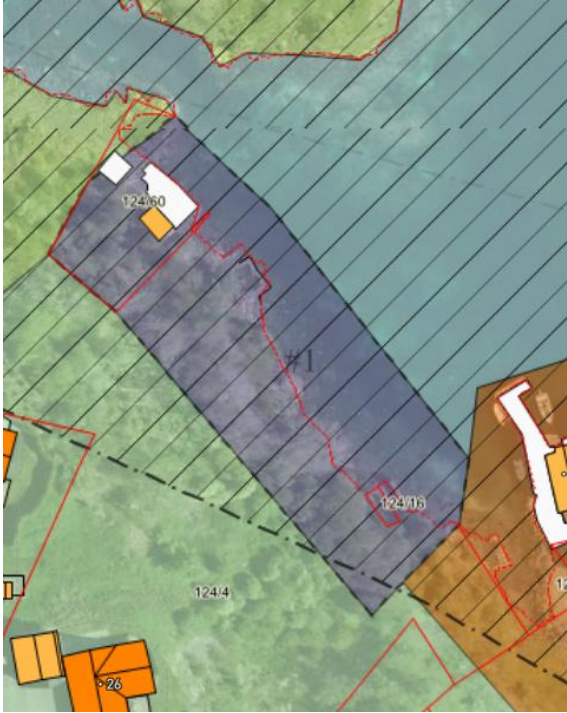
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Rår til å redusere til eksisterande utbygging.			
				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
		X		

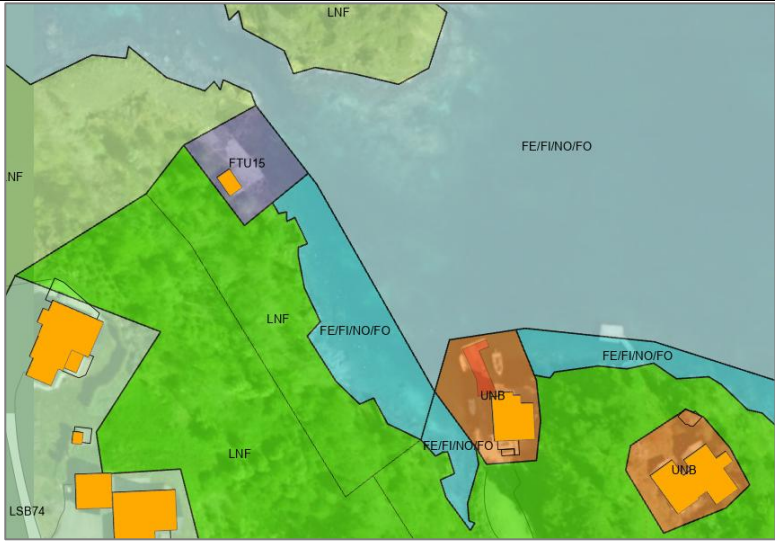
FTU14, Kulleseidkanalen, Hidle

Gnr. 4/8	Lite restareal etter utarbeiding av reguleringsplan i nordvest og endra føremål i nordaust. Hovudsakeleg vegareal, med jordbruksareal vest for vegen.	
Storleik: 0,19 daa		
		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei
Jordbruk	Litt fulldyrka mark	Ja
Kulturminne		Nei
Strandsone	I 100 metersbeltet	Ja

Naturfare	Aktsemd kvikkleira			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
		Ja	Nei	Ja
Samla verknad og vurdering	Tilrår å endre til LNF.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
			X	

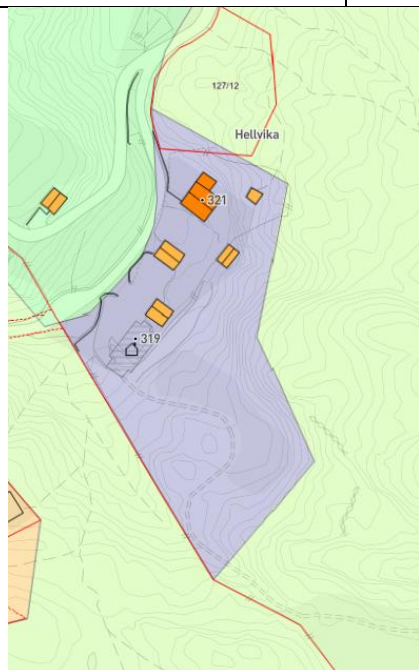
FTU15, Steinsvåg, Vornes

Gnr. 124/4, 16 og 60	Delvis bygd område. Ubygd del er registrert som skog, innmarksbeite og sjø.			
Storleik: 2,99 daa				
				
Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald	Store delar registrert som regnskog/frisk lågurtedellauvskog			Ja
Myr				Nei
Jordbruk	Innmarksbeite			Ja
Kulturminne	I omsynsona for kulleseidkanalen			Ja
Strandsone	Ja			Ja
Naturfare	Aktsemd kvikkleira			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Nei	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Redusere i forhold til naturtypar og strandsoneverdi			

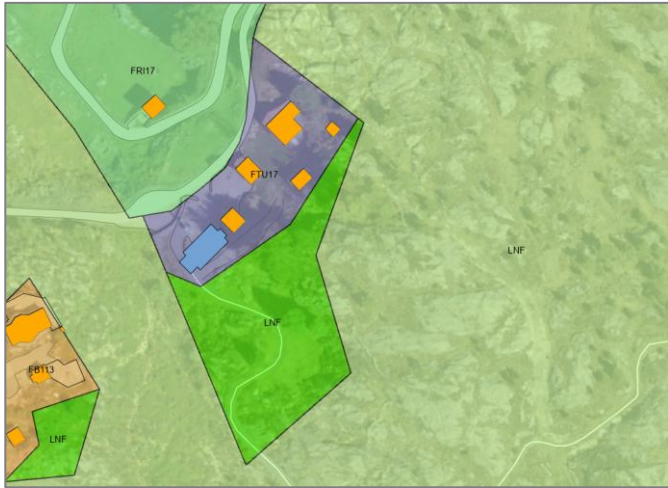
Tilråding			
	Vidareføre	Redusere X	Endre heile til LNF

FTU17, Hellvika, Lykling

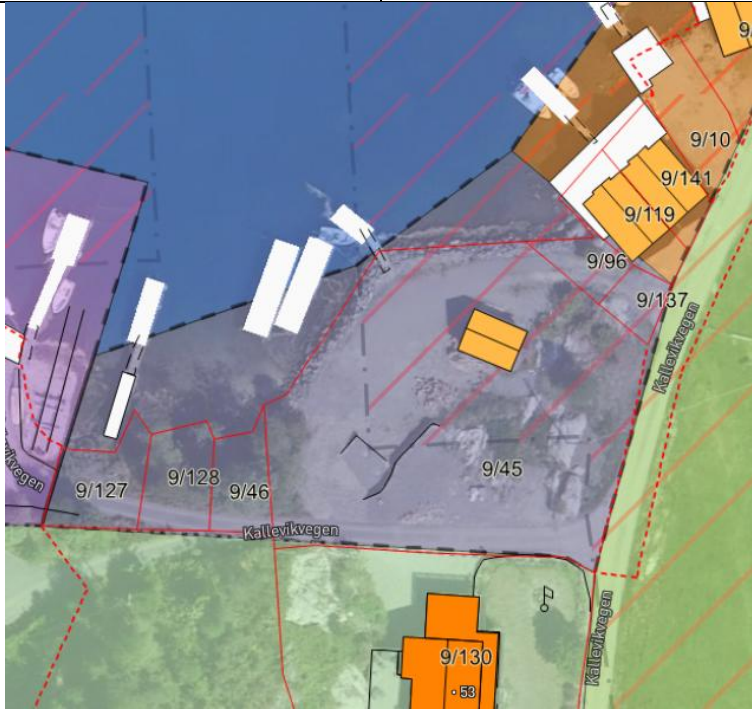
Gnr. 127/2 og 12	Delvis bygd område. Ubygd areal er registrert som åpen fastmark og innmarksbeite.
Storleik: 5,13 daa	




Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Registrert kystlynghei. Nokre artsregistreringar.	Ja
Myr		Nei
Jordbruk	Innmarksbeite	Ja
Kulturminne		Nei
Strandsone	Delvis	Ja
Naturfare	Aktsemd kvikkleira	Ja

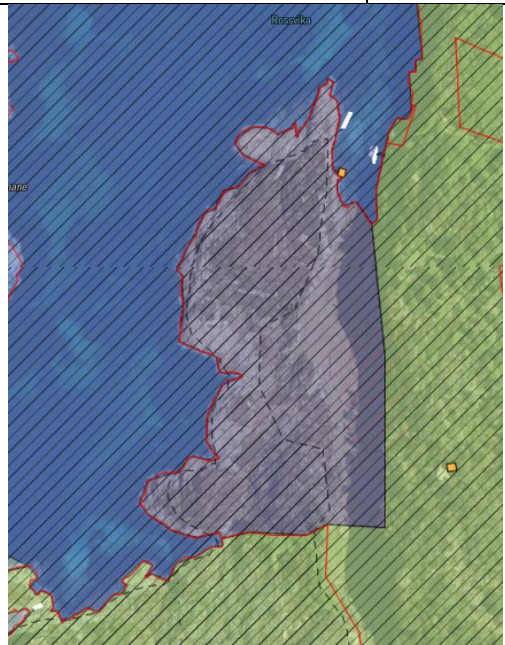
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Redusere i forhold til naturtype og jordbruksareal.			
				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
		X		

FTU18, Kallevik, Håvik

Gnr. 9/127, 128, 46 og 45	Delvis bygd område som er registrert som bebyggd og sjø i AR5.	
Storleik: 2,53 daa		
		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei
Jordbruk		Nei


Kulturminne				Nei
Strandsone				Ja
Naturfare	Aktsemd kvikkleira og snøskred			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Redusere i forhold til strandsoneverdiar.			
				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
		X		
Politisk tilråding	Areal tilrådd endra til LNF skal konsekvensutgreiast for endring til naustføremål. Konklusjon frå utgreinga kjem i dokument for konsekvensutgreiing.			

FTU22, Rossvika, Tjong

Gnr. 45/1	Område med eit eksisterande naust som elles er urørt, registrert som åpen fastmark, innmarksbeite, myr og noko skog.
Storleik: 21,36 daa	
	

Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald	Kystlynghei og naturbeitemark. Nokre artsregistreringar.			Ja
Myr				Ja
Jordbruk	Innmarksbeite			Ja
Kulturminne				Nei
Strandsone	Ja			Ja
Naturfare	Aktsemd kvikkleira og snøskred			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	I hovudsak ubygd	Nei	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Det er store direkte konflikter i området. Området grenser og til føreslått naturreservat og låssettingsområde i sjø. Området tilrås endra til LNF.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
			X	


FTU24, Hetlandstangen, Vorland

Gnr. 59/12 og 111	Delvist utbygd område elles registrert som skog, åpen fastmark og sjø.			
Storleik: 9,72 daa				
				
Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Strandsone	Ja			Ja

Naturfare				Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Redusere iht strandsone			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
		X		


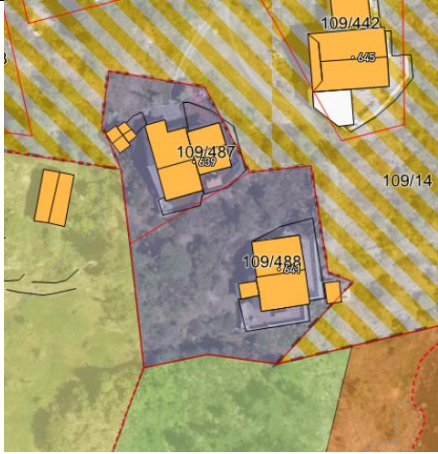
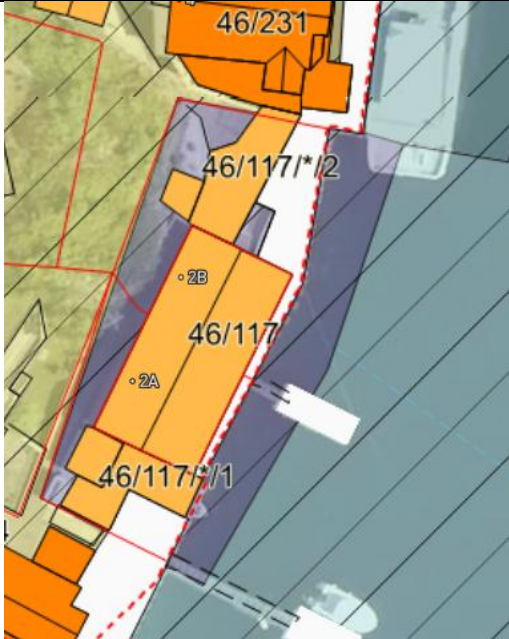
FTU26, Hummerparken, Espevær

Gnr. 46/215	Området er bebygd med hummerparken som i dag er museum og akvarium.		
Storleik: 3,48 daa			
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt	

Naturmangfald	Større kamskjellførekomst i sjø; avgrensinga ligg litt innanføre føremålet, men føremålet ligg i kystlinja. Blir derfor ikkje rekna som faktisk konflikt. Nokre artsregistreringar.			Nei
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne	Hummerparken og området rundt er freda kulturminne			Ja
Strandsone	Ja			Ja
Naturfare	Aktsemd kvikkleira			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Ja	Ja	Nei
Samla verknad og vurdering	Tilrår å redusere arealet noko iht. strandsoneverdi.			
				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile	
		X		

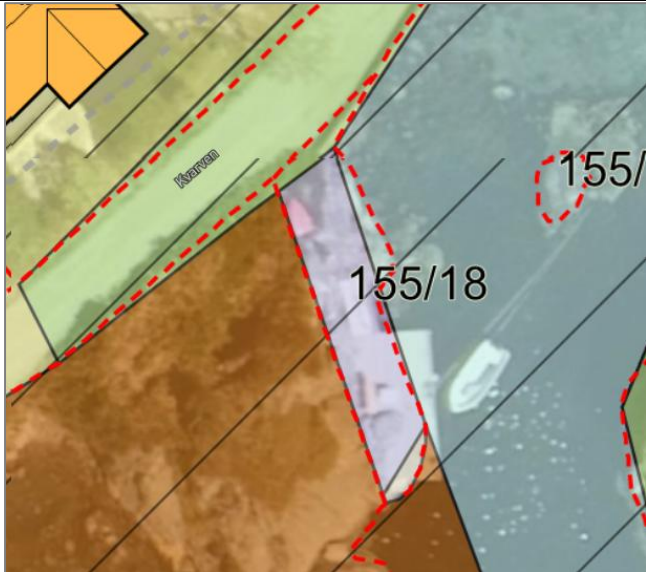
Fritid- og turistføremål - utbygde areal

Areal som ikkje har arealreserve tilgjengeleg for særleg større ytterlegare utbygging er synt i tabellen under. Desse areala er vidareført i forslag til ny kommuneplanen sin arealdel.

Plan-ID	Område	Areal	Kart
FTU3	ved fiskeforedlinga, Brandasund Gnr. 155/25 Ferdig utbygd.	0,3 daa	
FTU9	Bråtaneset, Innvær Gnr. 109/487 og 488 To eigedommar som begge er bygde på.	1,15 daa	
FTU25	Espevær kai, Espevær Gnr. 46/117 Ferdig utbygd.	0,73 daa	

Forretning

FOR1, Kvarven, Brandasund

Gnr. 155/18	Området er registrert som open fastmark. Det er eksisterande kai i delar av området.				
Storleik: 0,07 daa					
					
Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald					Nei
Myr					Nei
Jordbruk					Nei
Kulturminne					Nei
Strandsone	Ja				Ja
Naturfare					Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Delvis	Ja	Nei	Nei	
Samla verknad og vurdering	Arealet er så lite at det er uegna til forretningsføremål. Arealet ligg utanfor føreslått byggjegrænse til 1.gangshøyering, men har eksisterande kai. Tilrår å endre til naustføremål.				


Fase 2	Tilrår å endre i samsvar med fase 1		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile
			X Til naustføremål

FOR2, Kvarven, Brandasund

Gnr. 155/21	Området er registrert som bygd og open fastmark.	
Storleik: 2,49 daa		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Strandsone	Ja	Ja

Naturfare	Aktsemd for kvikkleira			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Området har lite konflikt ut over strandsona som er ivaretatt i forslag til byggjegrænse til sjø. Området kan vidareførast.			
Fase 2	Tilrår å vidareføre jamfør fase 1			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile	
	X			


FOR4, Moster sentrum, Notland og Mosterhamn

Gnr. 20/48, 50, 51, 52 mfl.	I nord er område i stor grad tatt i bruk, mens det i sør er skog.			
Storleik: 13,62 daa				
				
Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk	Noko mindre overlapp med fulldyrka mark (ca. 20 kvm)			Ja
Kulturminne				Nei
Strandsone				Nei
Naturfare	Aktsemd for kvikkleira			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Ja	Ja	Ja

Samla verknad og vurdering	Arealet ligg sentrumsnært og har lite konflikstar. Arealet kan vidareførast.		
Fase 2	Arealet bør reduserast i nord til eksisterande bygg.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile
	X	Fase 2	
Politisk tilråding	Redusere og endre til føremål som opnar for forretning og bustad. Det vert gjort KU på endring til sentrumsføremål, føremålet vil m.a. opna for forretning og bustad.		

FOR5, Gamlesynken, Notland

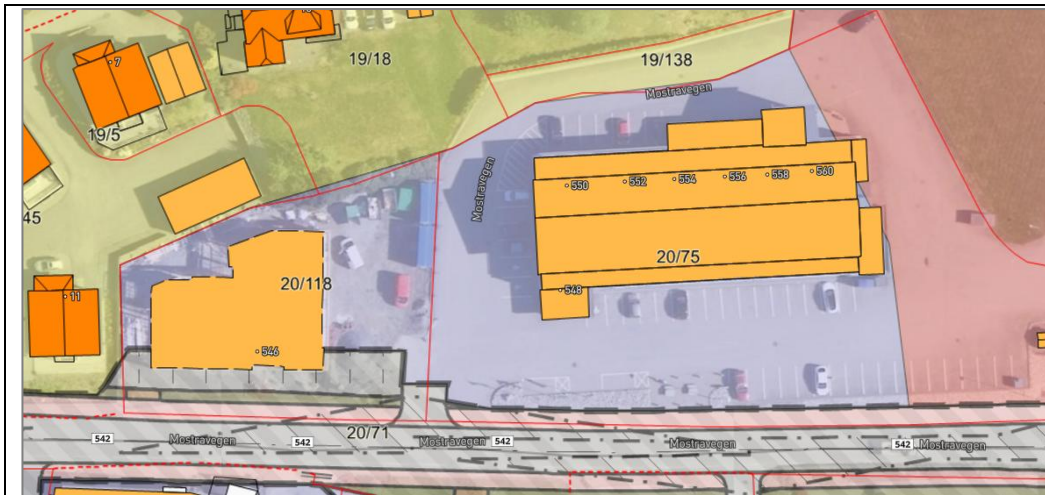
Gnr. 18/9/1 og 18/9,12	Området er i hovudsak registrert som vatn og open fastmark, samt noko skog.	
Storleik: 8,51 daa		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Naturbeitemarker og kalkbrudd	Ja
Myr		Nei

Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Strandsone	Strandsone til vatn			Ja
Naturfare	Aktsemd for kvikkleire og flaum			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Delvis	Delvis	Nei	Ja
Samla verknad og vurdering	Området er i stor grad vatn og har elles konflikt med naturtypar på land Tilrår å endre arealet til LNF og bruk og vern av sjø og vassdrag.			
				
Fase 2	Området bør tas ut i tråd med vurderinga i fase 1			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile	
			X LNF og bruk og vern av sjø og vassdrag	

Forretning – utbygde areal

FOR3, Moster sentrum, Notland

Gnr. 20/75 og 118	Området er ferdig utbygd med bygg og parkeringsareal.
Storleik: 4,22 daa	



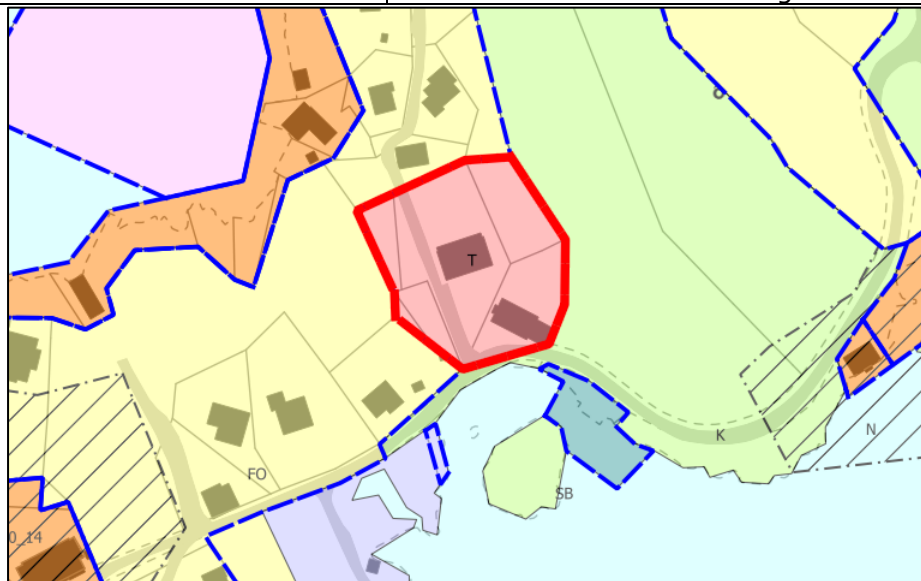
Politisk tilråding:

Endre til føremål som opnar for forretning og bustad. Det vert gjort KU på endring til sentrumsføremål, føremålet vil m.a. opna for forretning og bustad.

Offentleg/privat tenesteyting

T1 Selsøy, Kvarven

Gnr. 155/12 m.fl.	Delvis bygd areal med barnehage og bedehus. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF og bustad.
Storleik: 3,4 daa	

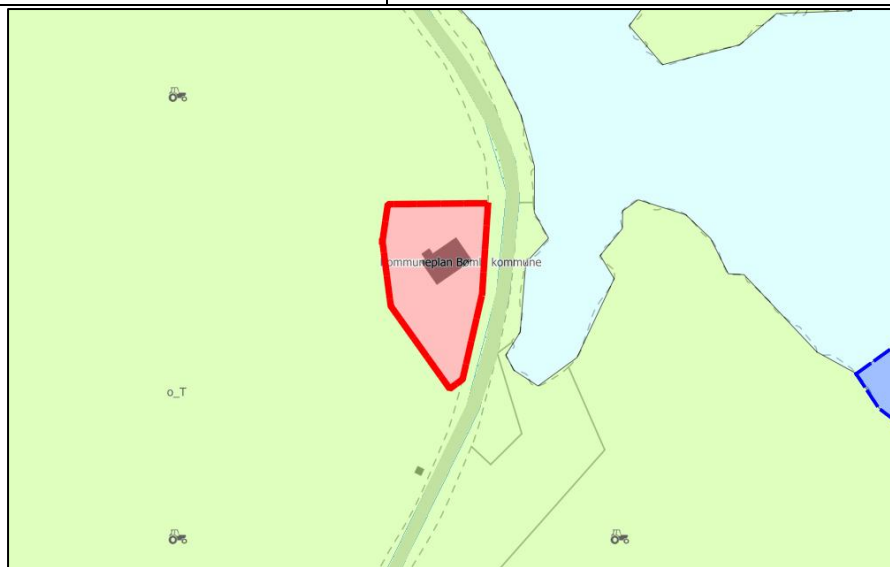


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.	Ja
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.	Ja
	Bygd/ubygd	Infrastruktur


Samfunn og infrastruktur	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er bygd og vesentleg inngrepsprega frå før. Ingen vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tiltrå vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	X		

O_T2 Goddo, Grønnavika/Skinnhueneiset

Gnr. 71/2	Delvis bygd areal med grende-/samfunnshus. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark. Grensar mot arealføremål LNF.
Storleik: 0,9 daa	

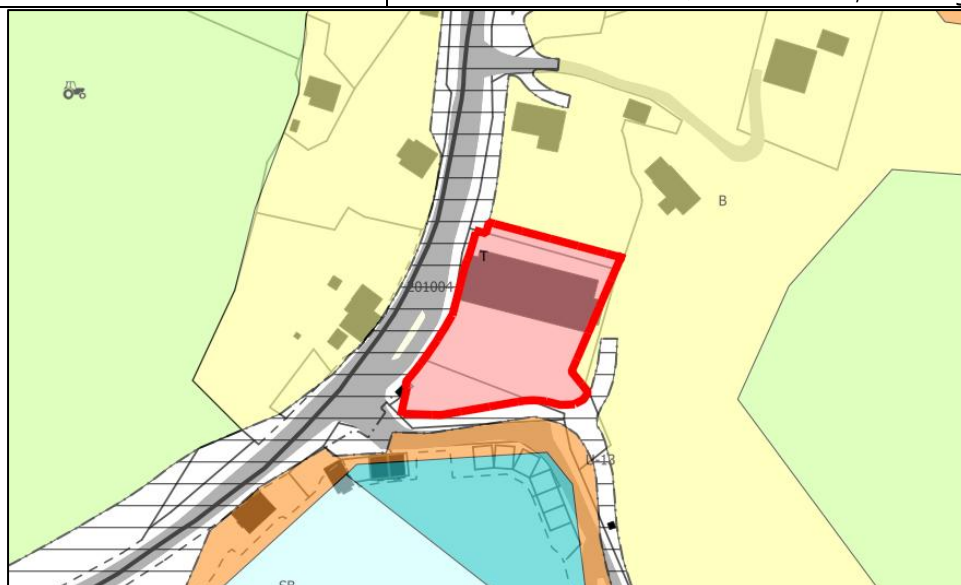


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Rapport for Kartlegging av kystlynghei i Hordaland frå 2012 viser registrert Lynghei i attgroing, spesiell verdi.	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.	Ja
Naturfare		Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur
	Dels bygd	Ja
Samla verknad og vurdering	Tiltrå reduksjon ift. konflikt med fagtema naturmangfald og strandsone.	

Tilråding			
	Vidareføre	Redusere X	Endre heile til LNF

T2 Goddo, Erevik

Gnr. 63/18 m.fl.	Delvis bygd areal med samfunnshus/grendehus og opparbeidd uteområde. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål bustad, samt reguleringsplan U-13.
Storleik: 2,0 daa	

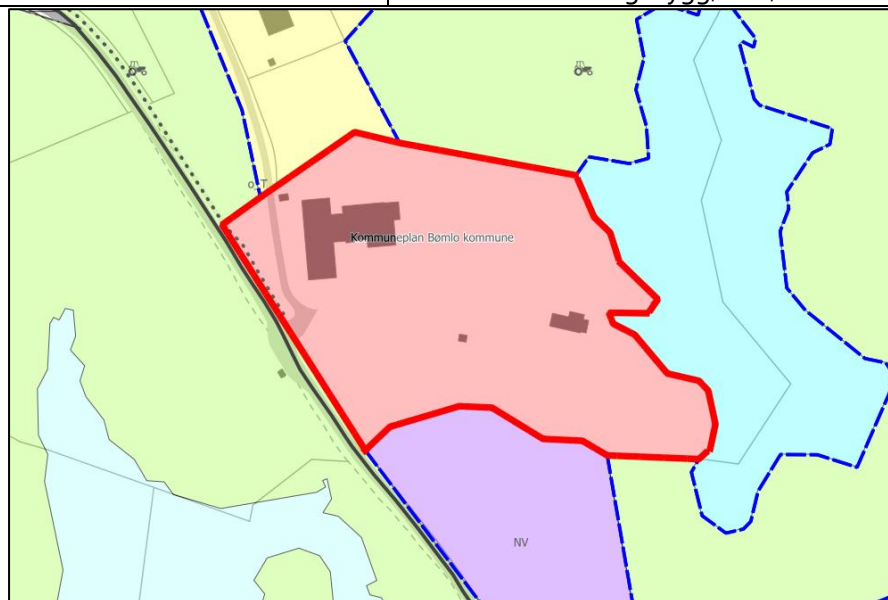


Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire samt snøskred. Bratt terreng i nærområdet.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur
	Dels bygd		Ja
Samla verknad og vurdering	Aralet er bygd og vesentleg inngrepsprega frå før. Ingen vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tilrår vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF

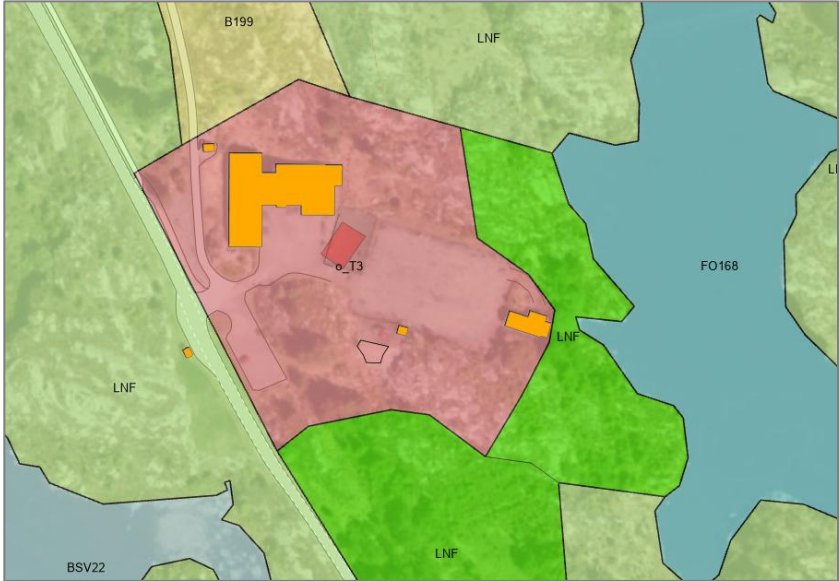
	x		
--	---	--	--

O_T3 Rolvsnes, Hyljahammaren

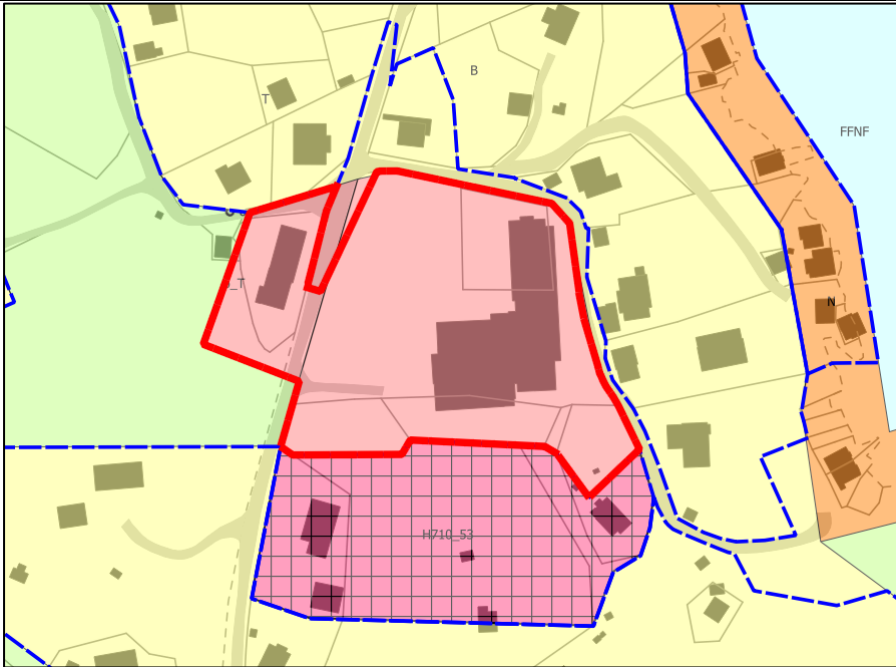
Gnr. 76/78 m.fl.	Delvis bygd areal med barneskule. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog, og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål næringsbygg, LNF, bustad og friluftsområde.
Storleik: 17,3 daa	

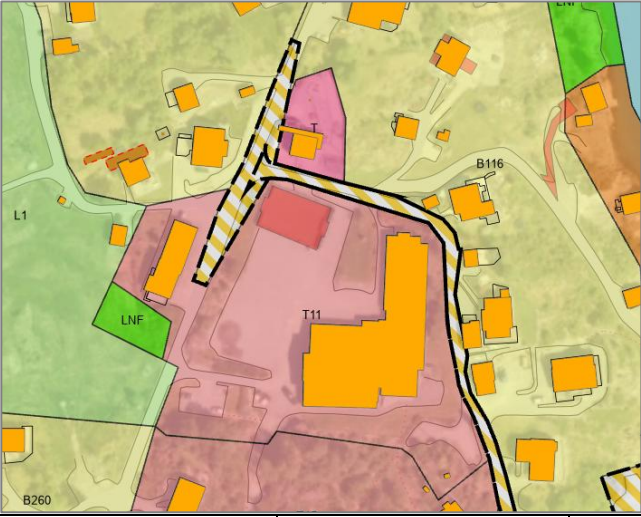


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Registrerte artar frå norsk rødliste; granmeis (sårbar), stær (nær trua). Naturtype registrering lengst søraust.	Nei
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Strandsone	Grensar til vassdrag med potensiell flaumfare.	Ja
Naturfare		Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur
	Dels bygd	Ja
Samla verknad og vurdering	Tilrå reduksjon ifht. konflikt med fagtema strandsone og naturmangfald.	

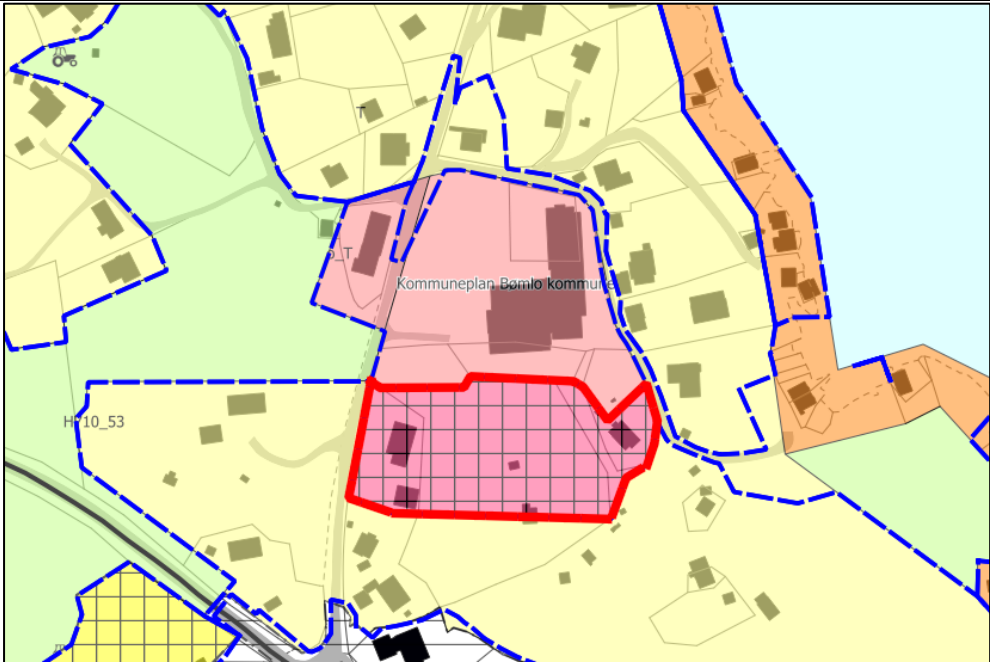
Tilråding			
	Vidareføre	Redusere X	Endre heile til LNF

T11 Folderøy

Gnr. 35/40 m.fl.	Delvis bygd areal med barneskule. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som overflatedyrka jord og bygningspåverka areal. Grenser mot arealføremål bebyggelse for offentlig eller privat tjenesteyting, bustad og LNF.	
Storleik: 10,1 daa		
		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei
Jordbruk	Overflatedyrka jord.	Ja
Kulturminne		Nei
Strandsone	Delvis i 100 MB,	Ja

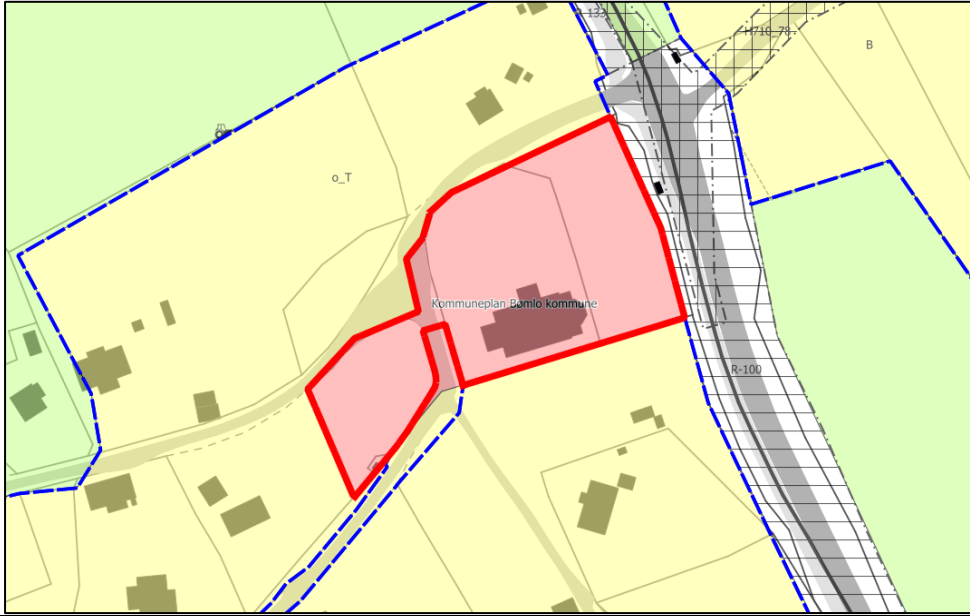
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubyggd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Avgrensa konflikt med fagtema jordbruk. Tiltrår reduksjon ifht. dyrka mark.		
			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

O_T15 Folderøy

Gnr. 33/24 m.fl.	Delvis bygd areal med einebustadar. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål noverande offentleg/privat tenesteyting (barneskule, T11) og bustad.	
Storleik: 7,0 daa		
		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei

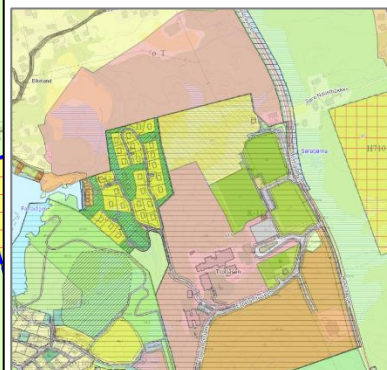
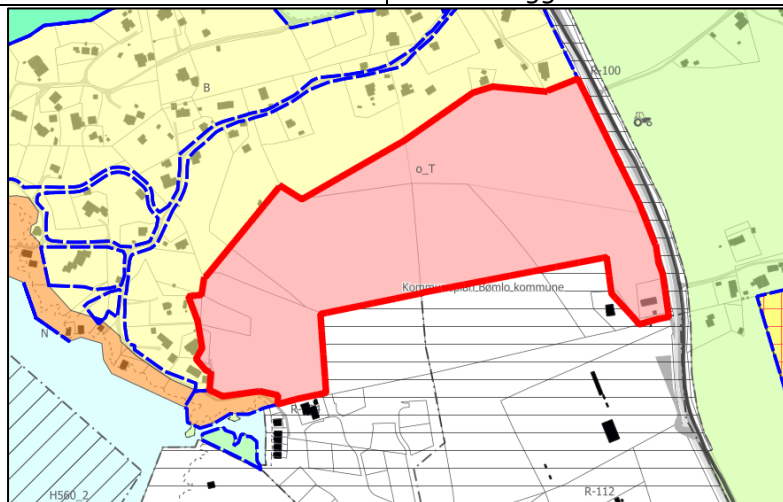
Jordbruk		Nei	
Kulturminne		Nei	
Strandsone	Delvis i 100 MB til sjø.	Ja	
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.	Ja	
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Ikkje i vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tiltrå vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	X		
Politisk tilråding	Utarbeide konsekvensutgreiing for endring til bustadføremål. Konklusjon frå dette kjem i dokument for konsekvensutgreiing.		

O_T17 Moster, Eikeland

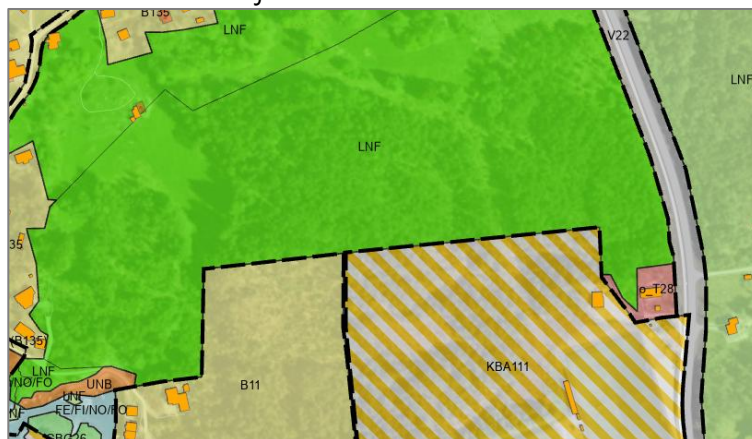
Gnr. 11/2 m.fl.	Delvis bygd areal, Moster kyrkje. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål bustad, samt regulert samferdsel (R-100).		
Storleik: 5,5 daa			
			
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt	
Naturmangfald		Nei	
Myr		Nei	
Jordbruk		Nei	
Kulturminne		Nei	
Strandsone		Nei	
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.	Ja	
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Ikkje i vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tiltrå vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	X		

O_T28 Moster, Eikeland

Gnr. 11/33 m.fl.	Stort sett ubygd areal, med ein einbustad. Ubygd areal er klassifisert i AR5 som skog, myr, fulldyrka jord, overflatedyrka jord, innmarksbeite og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål naust og bustad, samt R-112 Eikeland, R-124 Færevågen og R-100 regulert samferdsel. Areal sør for området er nytta til skule og idrettsanlegg med meir.
Storleik: 105,7 daa	

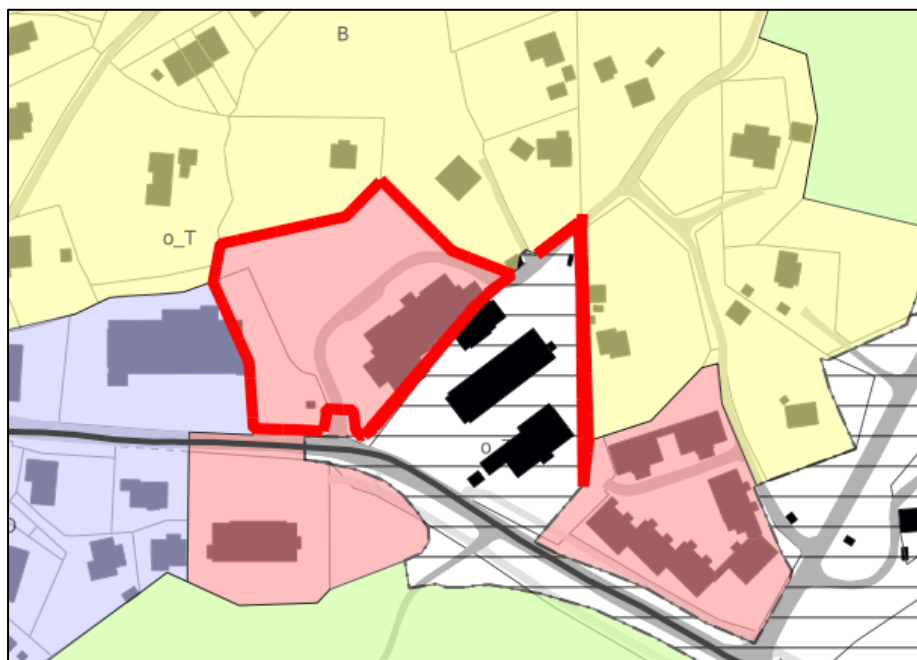


Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Viktig naturtype; gammal fattig sumpskog (svært stor verdi). Registrerte artar frå norsk rødliste; toppstarr (sårbar), fagerraun og heistarr (nær trua).		Ja
Myr	Arealet er del av to store myrområder.		Ja
Jordbruk	Fulldyrka jord, overflatedyrka jord og innmarksbeite.		Ja
Kulturminne			Nei
Strandsone	Delvis i 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Grensar til	
Samla verknad og vurdering	Arealet er stort sett urørt, og i konflikt med fagtema naturmangfald, myr og jordbruk. Delar av området er også i konflikt med strandsona. På bakgrunn av dette tilrår ein reduksjon.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	



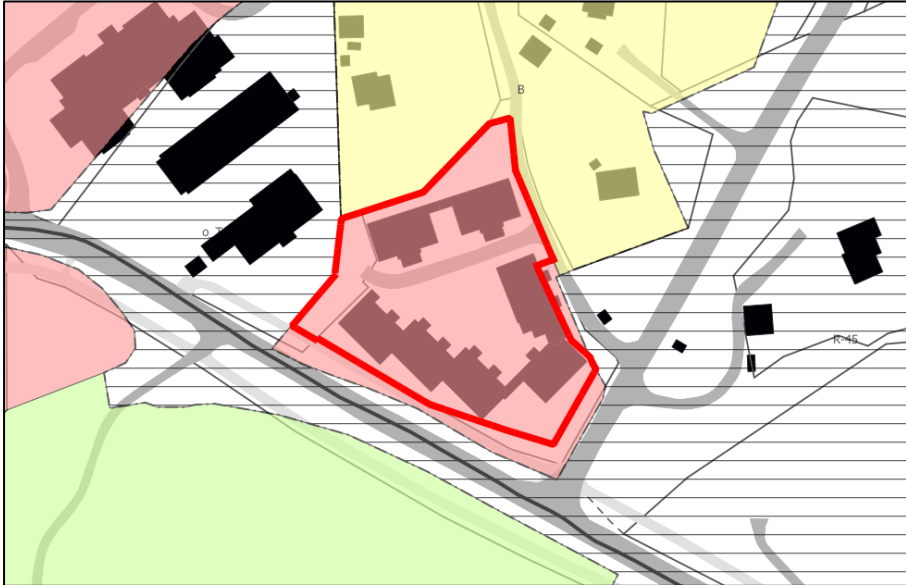
O_T29 og O_T20 Moster, sentrum

Gnr. 20/100 m.fl.	Delvis bygd areal med sjukeheim. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som fulldyrka jord og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål forretningar og bustad, samt R-45 regulert samferdsel og R-15 som m.a. omfattar del av sjukeheimen på det aktuelle arealet.
Storleik: 6,1 daa	



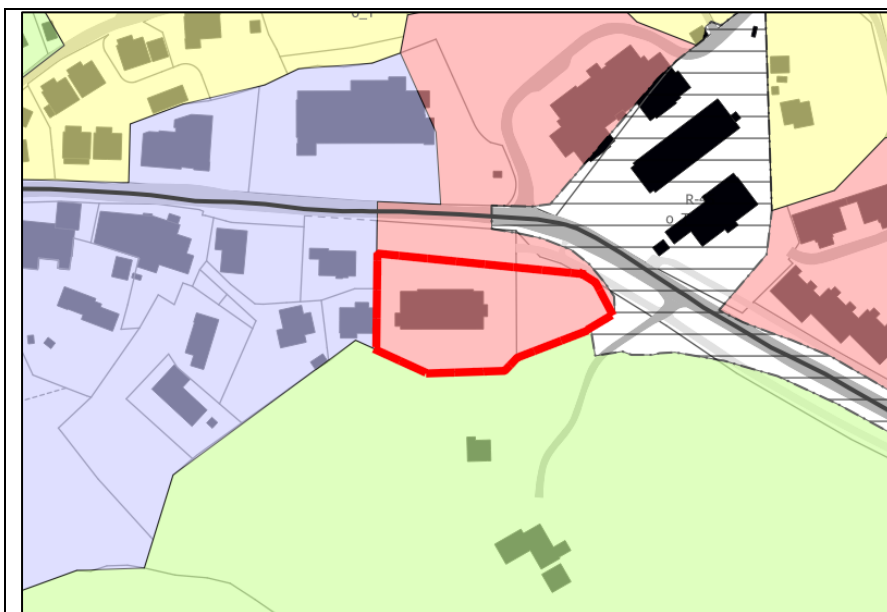
Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Registrert art frå norsk rødliste; gråmåke (sårbar).		Nei
Myr			Nei
Jordbruk	Fulldyrka jord.		Ja
Kulturminne			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Delar av arealet i konflikt med fagtema jordvern. HSO (avdeling for helse, sosial og omsorg) ønsker at arealet blir vidareført. Det er utarbeida skisser for transformasjon av Teiglandshagen som viser ein del av dette arealet som utvida parkering, og ønsker i alle fall at dette arealet blir vidareført, men helst alt for å sikre potensielt framtidig utvidingsareal. Registrert fulldyrka areal er eit mindre inneklemt areal som er omkransa av bustad, forretning og tenesteyting i sentrum i dag. Tilrår vidareføring pga. samfunnsverdien av samordna offentlege helsetenester i sentrumsområdet.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	X		

O_T30 Moster, sentrum

Gnr. 20/81 m.fl.	Delvis bygd areal med rekkehus. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål bustad, samt R-45.		
Storleik: 4,4 daa			
			
Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur
	Dels bygd		Ja
Samla verknad og vurdering	Arealet er stort sett utbygd og bygningspåverka, og er ikkje i vesentleg konflikt med registrerte fagtema og omsyn strandsone. Tilråd vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	x		
Politisk tilråding	Utarbeide konsekvensutgreiing for endring til bustadføremål. Konklusjon frå dette kjem i dokument for konsekvensutgreiing.		

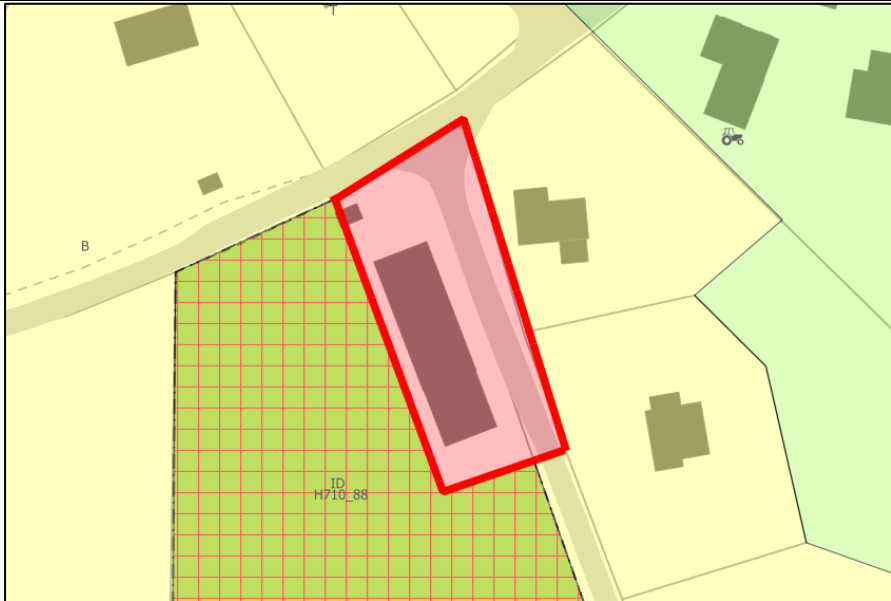
O_T33 Moster sentrum

Gnr. 20/76 m.fl.	Delvis bygd areal med Moster Brannstasjon. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som innmarksbeite og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål forretninger, LNF, bebyggelse for offentlig eller privat tenesteyting, samt R-45.
Storleik: 3,0 daa	



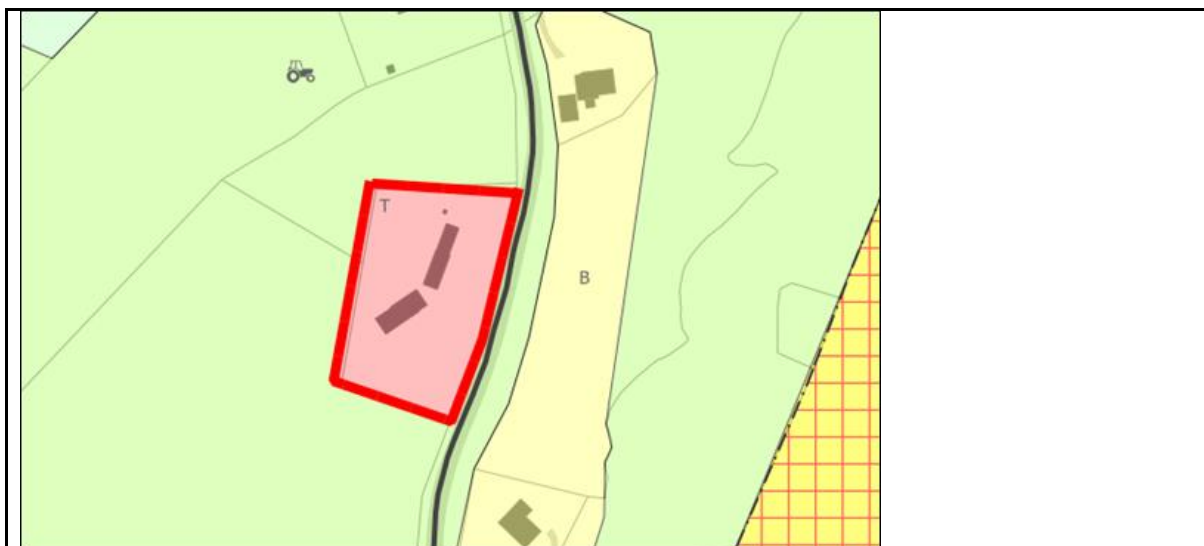
Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk	Innmarksbeite.		Ja
Kulturminne			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ift. innmarksbeitet.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	
Politisk tilråding	Vidarefør heile arealet.		

T21 Moster, Grindheim

Gnr. 14/54 m.fl.	Delvis bygd areal med museum/kunstgalleri og opparbeidd uteområde. Ubygde delar er klassifisert i AR5 bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål Idrettsanlegg og bustad.		
Storleik: 1,1 daa			
			
Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare			Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er bygd og vesentleg inngrepsprega frå før. Ingen vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tilrår vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	X		

T8 Ekornsætre, Ikornevika

Gnr. 85/9 m.fl.	Delvis bygd areal. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF.
Storleik: 4,8 daa	



Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Strandsone				Nei
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur	
	Dels bygd		Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er ikkje i vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Det er etablert kraftstasjon på området, tenesteyting er ikkje rett føremål for denne bruken. Rett føremål vil være anna bygg og anlegg. Tilrår vidareføring av avgrensing, men endra til anna bygg og anlegg – Energianlegg (EA).			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
	x			

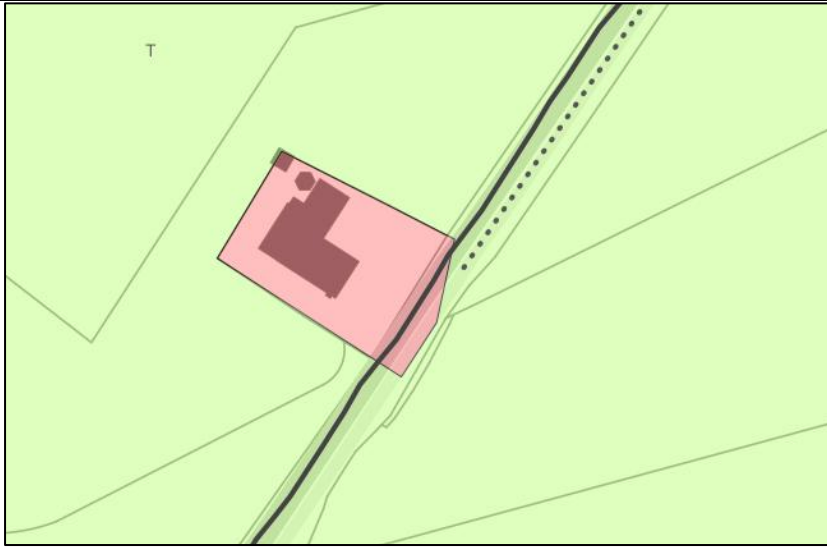
O_T6 Svortland, Jamnaheia

Gnr. 109/6 m.fl.	Ubygd areal, klassifisert i AR5 som myr og skog. Grensar mot arealføremål LNF, samt R-153.
Storleik: 4,2 daa	


Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr	Store delar av arealet er i AR5 kategorisert som myr.			Ja
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Strandsone				Nei
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur	
	Ubygd		Nei	
Samla verknad og vurdering	Arealet er urørt og i konflikt med fagtema myr. OKI (avdeling for oppvekst, kultur og idrett) ønsker at dette arealet blir vidareført, men grunna høgt konfliktnivå med del av eit registrert større myrområde og at det er plass til vidare utvikling av skulen innanfor gjeldande reguleringsplan blir det likevel tilråd å endre til LNF.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
			X	
Politisk tilråding	<u>Vidarefør heile arealet.</u>			

T5 Meling, Melingsheio

Gnr. 101/31 m.fl.	Delvis bygd areal med bedehus. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF.
Storleik: 1,8 daa	

			
Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare	Tilgrensande elv/bekk med aktsemdsone flaum.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er ikkje i vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tilrår vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	x		

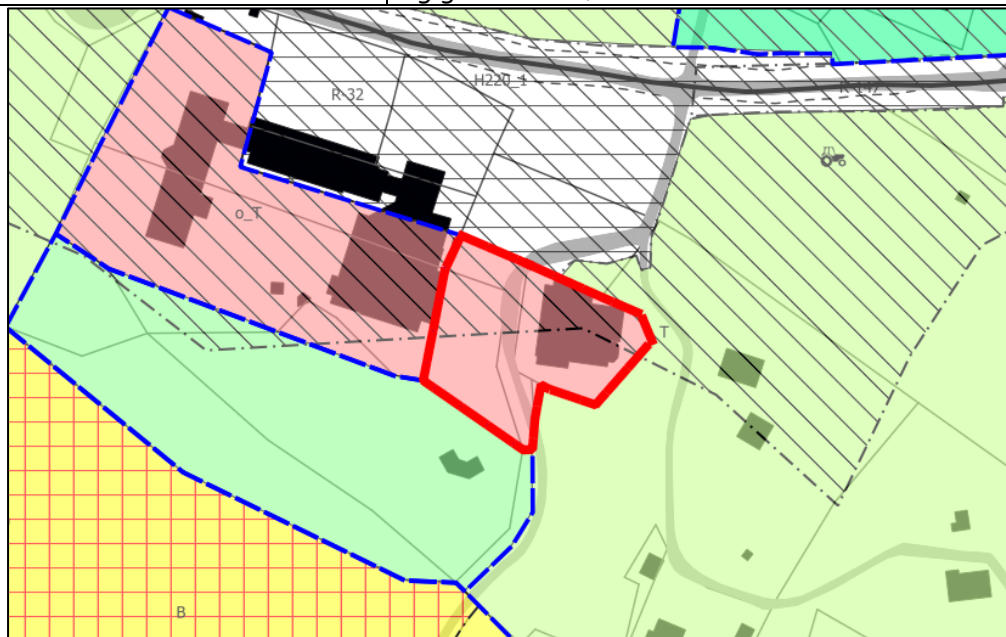
O_T8 Gilje

Gnr. 114/49 m.fl.	Delvis bygd areal med barneskule. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF og grønstruktur, samt R-32.
Storleik: 6,4 daa	
	

Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare			Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er bygd og vesentleg inngrepsprega frå før. Ingen vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tiltrår vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	X		

T10 Gilje

Gnr. 114/24 m.fl.	Delvis bygd areal med bedehus, parkering og grasmark. Del av gul støysone i tilknytning til skytebane. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF og grønstruktur, samt R-32.
Storleik: 2,5 daa	

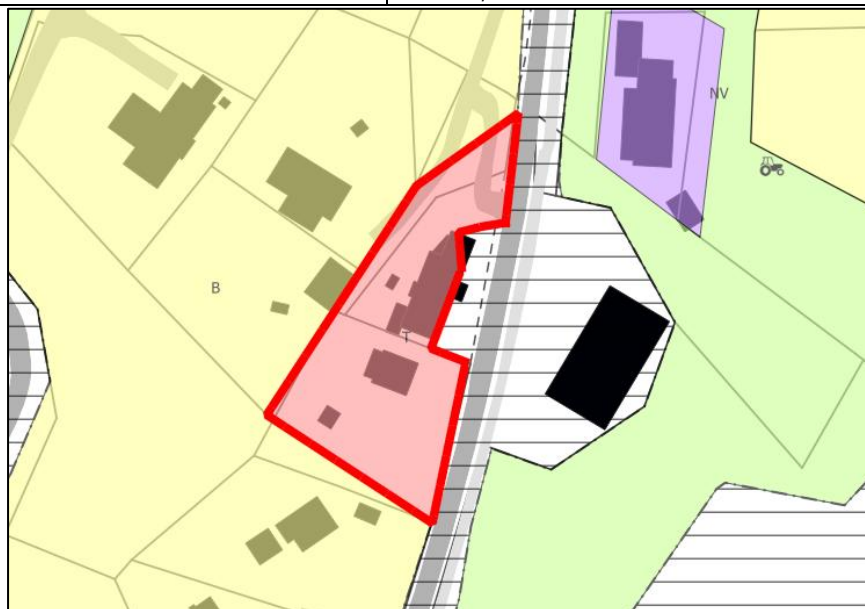


Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare			Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er bygd og vesentleg inngrepsprega frå før. Ingen vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tiltrår vidareføring.		

Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	x		

T9 Mæland, Mælandsvågen

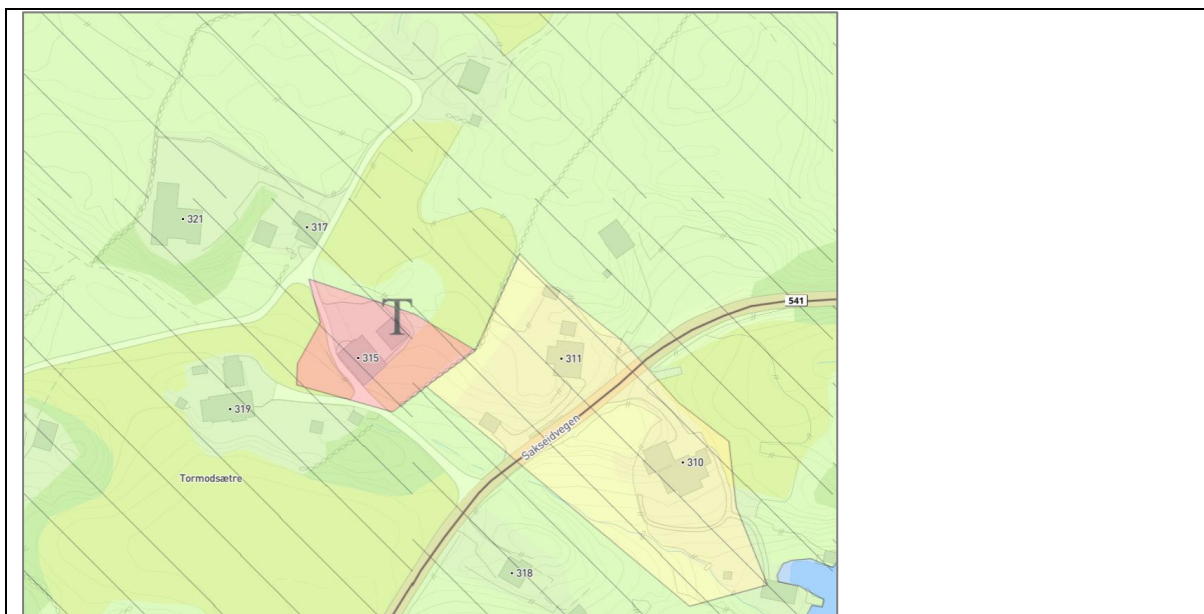
Gnr. 112/55 m.fl.	Delvis bygd areal. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål bustad, samt R-28.
Storleik: 2,2 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire. Elv/bekk med aktsemdsone flaum.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er ikkje i vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tilrår vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	x		

T12 Tormodsætre

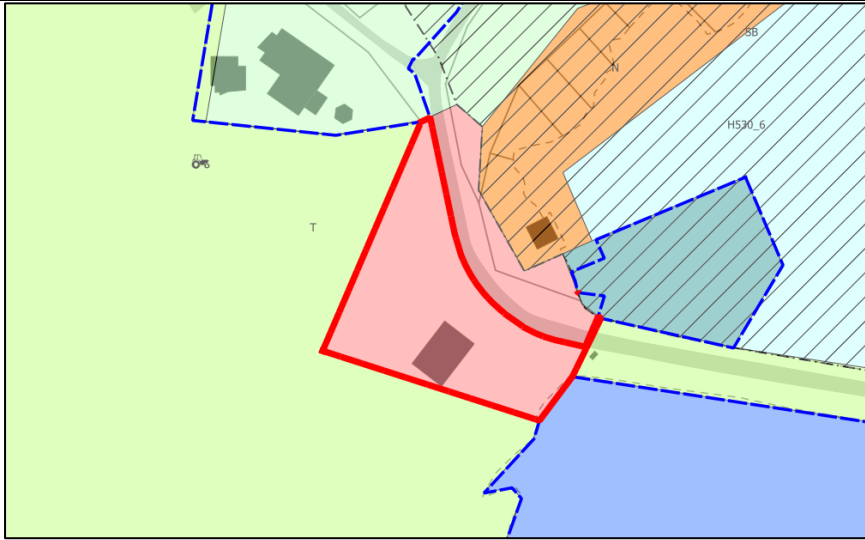
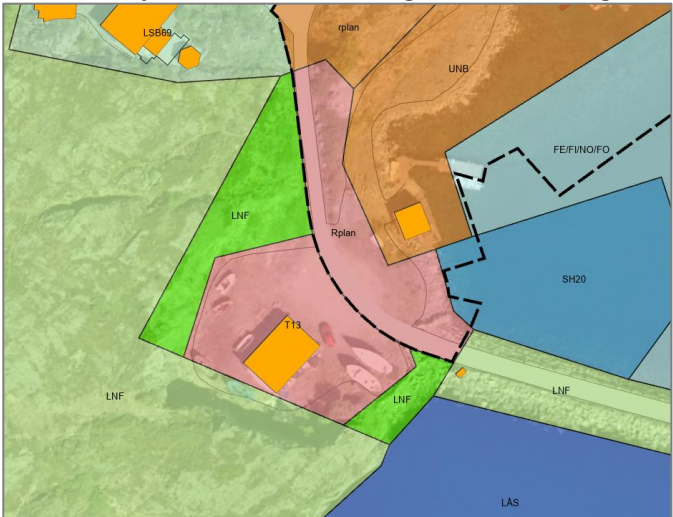
Gnr. 117/4 m.fl.	Delvis bygd areal med bedehus. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som fulldyrka jord, innmarksbeite og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF og bustad.
Storleik: 1,8 daa	



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk	Fulldyrka jord og innmarksbeite.		Ja
Kulturminne			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire, og elv/bekk med aktsemdsone flaum.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ift. konflikt med fagtema jordbruk.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

T13 Hiskjo, Klenseset

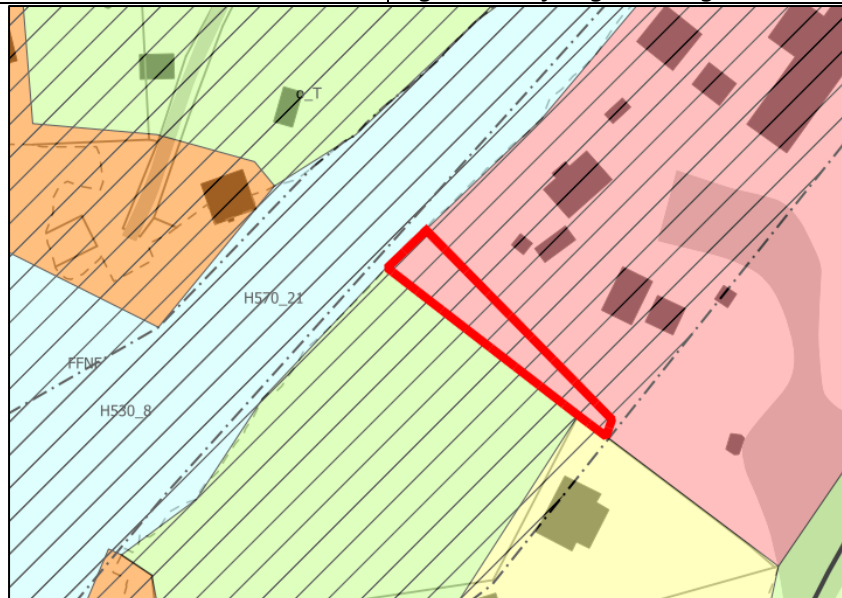
Gnr. 131/2	Delvis bygd areal. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF, fiske, småbåthamn, naust og LNF-spreidd, samt reguleringsplan.
Storleik: 1,6 daa	

			
Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Arealet ligg i randsona til kystlynghei (svært stor verdi) samt større funksjonsområde for fleire artar i norsk rødliste; lomvi (kristisk trua), ærfugl, svartand og sjøaure (sårbar), og havelle (nær trua). Det er i elles registrert observasjon av grønnfink (Sårbar) i området.		Ja
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur
	Dels bygd		
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ift. konflikt med fagtema naturmangfald og strandsone.		
			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

O_T19 Kulleseidkanalen

Gnr. 4/9 m.fl.	
----------------	--

Storleik: 0,3 daa	Ubygd areal i tilknytning til regulert areal med same arealføremål. Kommuneplanen viser at arealet er del av omsynssone for bevaring av kulturmiljø med verneverdige sjøbruksmiljø (H570_21). Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF, samt bruk og vern av sjø og vassdrag.
--------------------------	--



Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Ubygd	Nei	
Samla verknad og vurdering	Arealet er urørt og i konflikt med fagtema strandsone. Tilrår endring til LNF og bruk/vern av sjø og vassdrag.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
			X

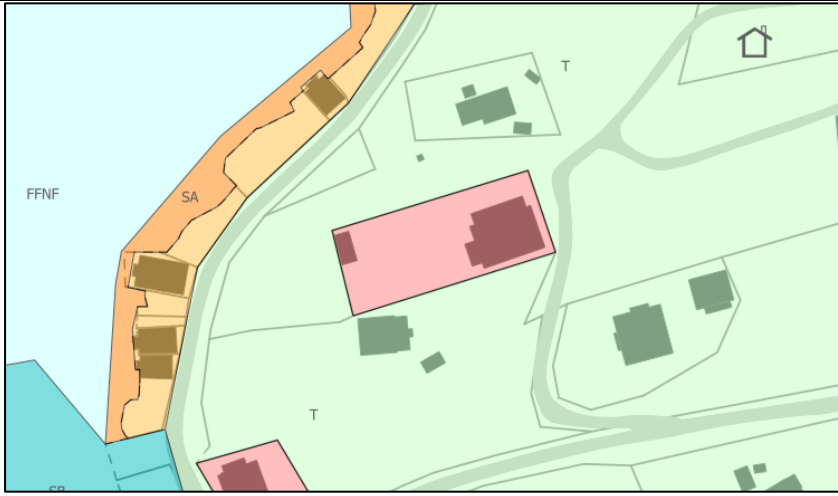
T14 Steinsvåg, Høgstolen

Gnr. 124/17	Delvis bygd areal. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF.
Storleik: 1,0 daa	


Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Arealet ligg i randsona til kystlynghei (middels verdi).		Ja
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Grensar til	
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ift. konflikt med fagtema naturmangfald.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

T17 Lykling

Gnr. 136/16	Delvis bygd areal med samfunnshus/grendhus og opparbeidd uteområde. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF-spreidd.
Storleik: 1,0 daa	

			
Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald			Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er bygd og vesentleg inngrepsprega frå før. Ingen vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tilrår vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	x		

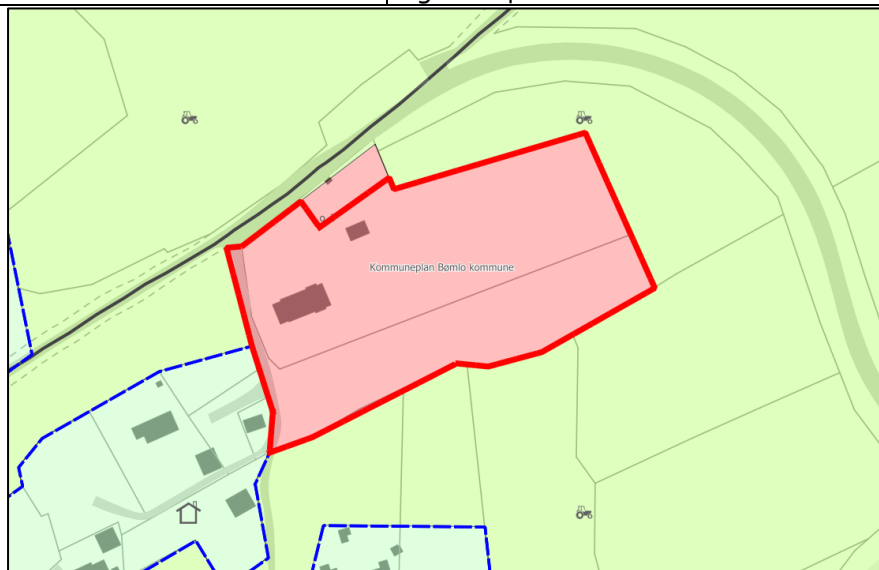
T18 Lykling

Gnr. 136/92 m.fl.	Delvis bygd areal med einebustad. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF-spreidd.
Storleik: daa	
	

Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt	
Naturmangfald		Nei	
Myr		Nei	
Jordbruk		Nei	
Kulturminne		Nei	
Strandsone	I 100 MB til sjø.	Ja	
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire. Elv/bekk med aktsemdsone flaum.	Ja	
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er bygd og vesentleg inngrepsprega frå før. Ingen vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tiltrår vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	X		

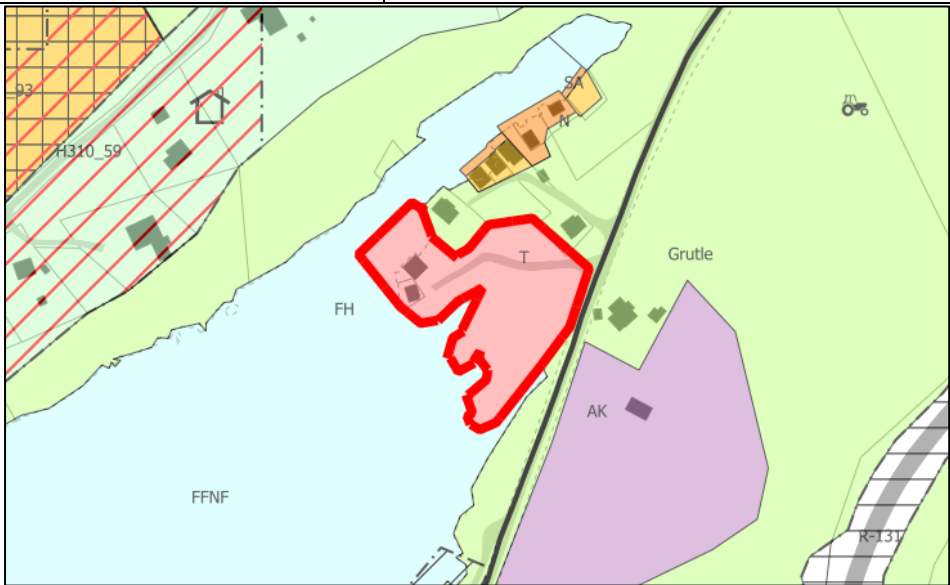
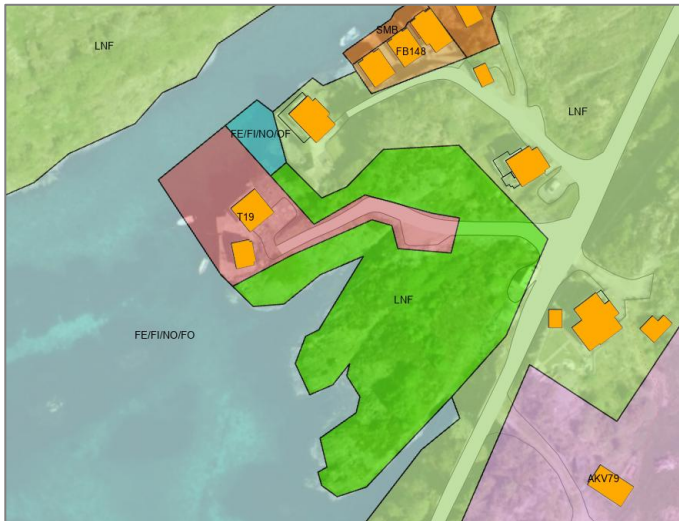
O_T20 Lykling, Naustdalen

Gnr. 136/66 m.fl.	Delvis bygd areal, Lykling kyrkje. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF og LNF-spreidd.
Storleik: 13,0 daa	

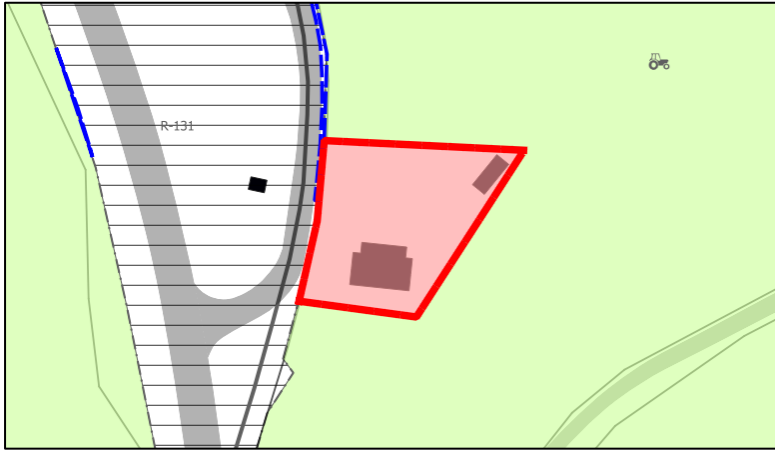


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt	
Naturmangfald	Artsregistrering.	Nei	
Myr		Nei	
Jordbruk		Nei	
Kulturminne		Nei	
Strandsone		Nei	
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire. Elv bekk med aktsemdsone flaum.	Ja	
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Ikkje i vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tiltrår vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	X		

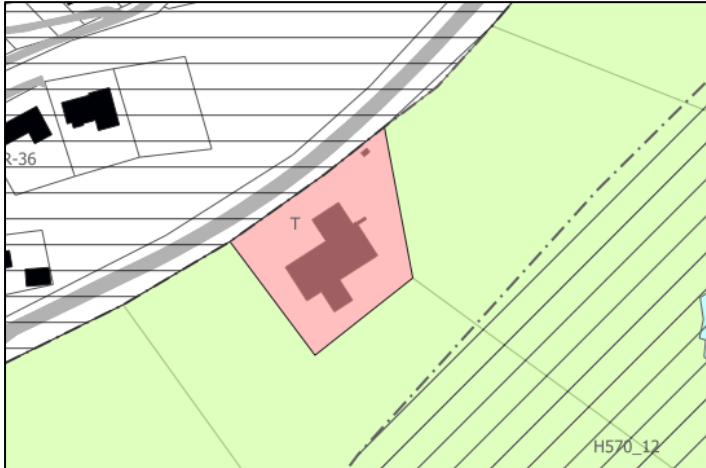
T19 Lykling, Hope

Gnr. 142/1 m.fl.		Delvis bygd areal med naust. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF.	
Storleik: 5,3 daa			
			
Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Viktig naturtype: Rikt strandberg (middels verdi). Registrert art frå norsk rødliste; papirhinnelev (sårbar).		Ja
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire. Innanfor snø- og jord/flaumskredsoner i tilknytning til bratt terreng på motsatt side av innlaupet,.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur
	Dels bygd		Ja
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ift. konflikt med fagtema naturmangfald, strandsone og naturfare.		
			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

T23 Berge, Tjongsvegen

Gnr. 43/7 m.fl.	Delvis bygd areal med samfunnshus/grendahus. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF, samt R-131.		
Storleik: 1,3 daa			
			
Fagtema	Registreringar		Areal-konflikt
Naturmangfald	Registrert art frå norsk rødliste; trollnype (sårbar).		Nei
Myr			Nei
Jordbruk			Nei
Kulturminne			Nei
Strandsone			Nei
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur
	Dels bygd		Ja
Samla verknad og vurdering	Arealet er stort sett bygd og opparbeidd frå før. Ingen vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tilrår vidareføring.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
	x		

T27 Langevåg, Langhamrane

Gnr. 53/70	Delvis bygd areal med bensinstasjon/næringsbygg og opparbeidd uteområde. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF, samt R-36.		
Storleik: 3,9 daa			
			

Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Strandsone	Vassdrag med potensiell flaumfare i nærområdet.			Ja
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur	
	Dels bygd		Ja	
Samla verknad og vurdering	Arealet er ikkje i vesentleg konflikt med registrerte fagtema. Tiltrå vidareføring.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
	x			

T26 Langevåg, Vestpestad

Gnr. 56/12m.fl.	Ubygd areal, klassifisert i AR5 som open fastmark, innmarksbeite, skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF og bustad, samt R-36.
Storleik: 5,3 daa	

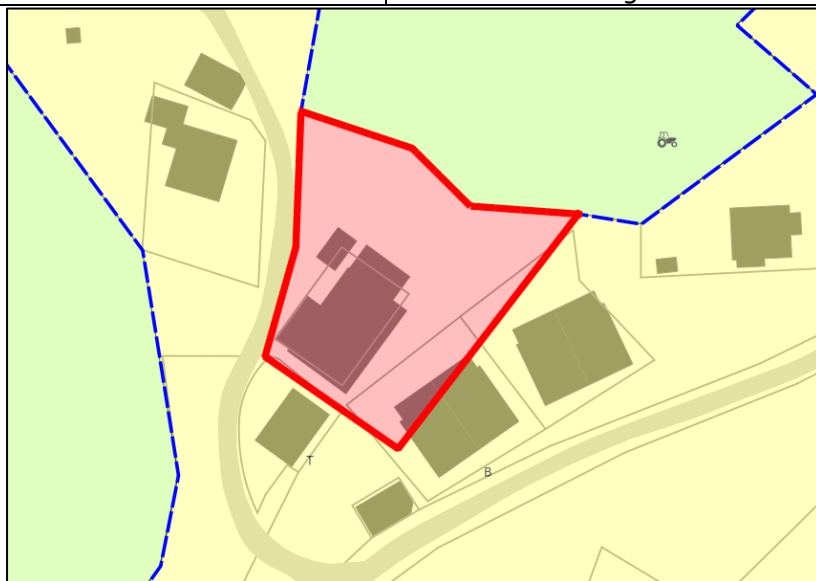


Fagtema	Registreringar			Areal-konflikt
Naturmangfald				Nei
Myr				Nei
Jordbruk	Innmarksbeite			Ja
Kulturminne	Arealet har to registrerte kulturminne (kulturminne-ID: 16084 og 25809).			Ja
Strandsone				Nei
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd		Infrastruktur	
	Ubygd		Ja	


Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ift. innmarksbeite		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

T25 Espevær, Korahaugen

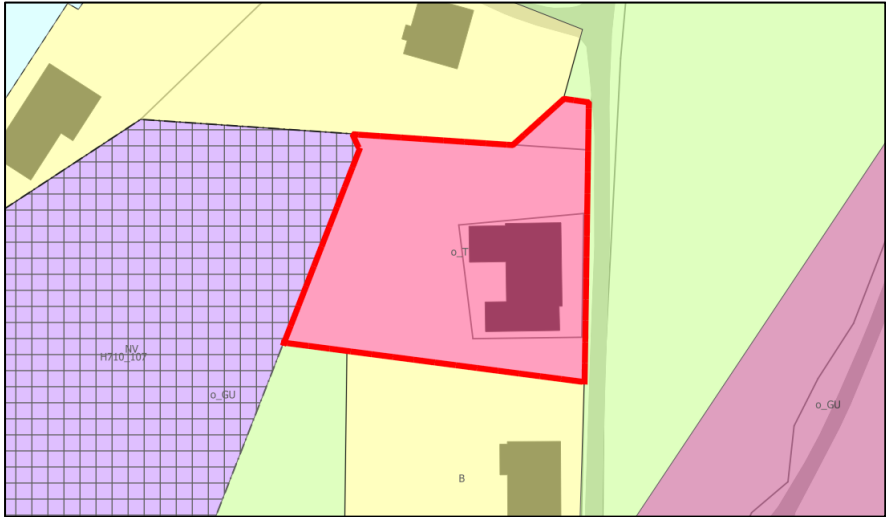
Gnr. 46/18 m.fl.	Delvis bygd areal med bedehus. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF og bustad.
Storleik: 1,4 daa	

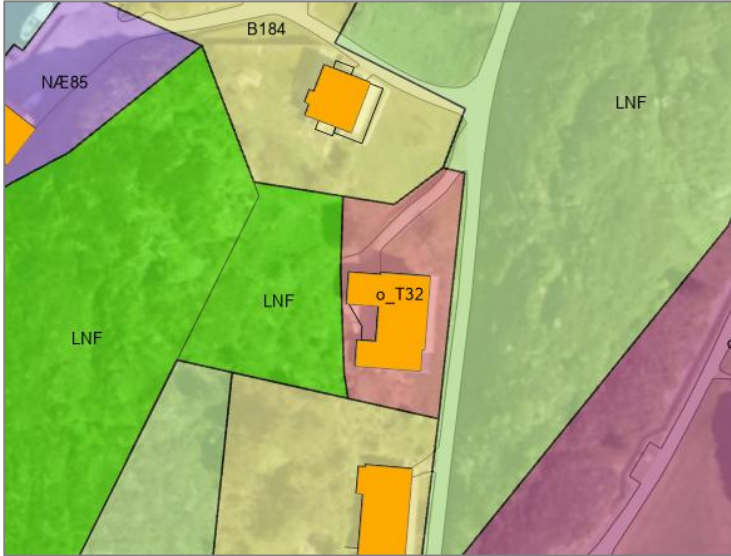


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Viktig naturtype; Kystlynghei (svært viktig).	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Strandsone		Nei
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.	Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur
	Dels bygd	

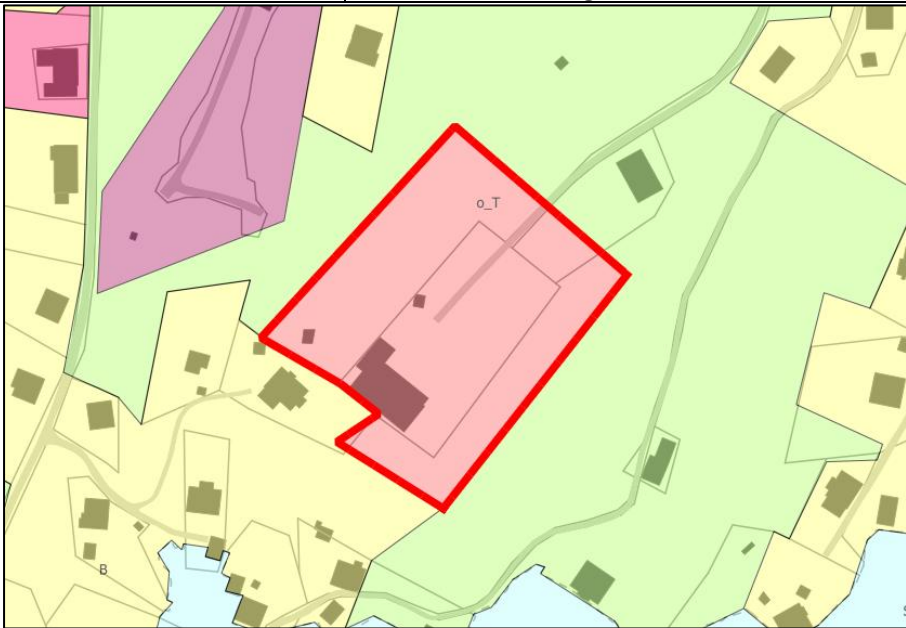
Samla verknad og vurdering	Tilrård reduksjon ift. konflikt med fagtema naturmangfald.		
			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

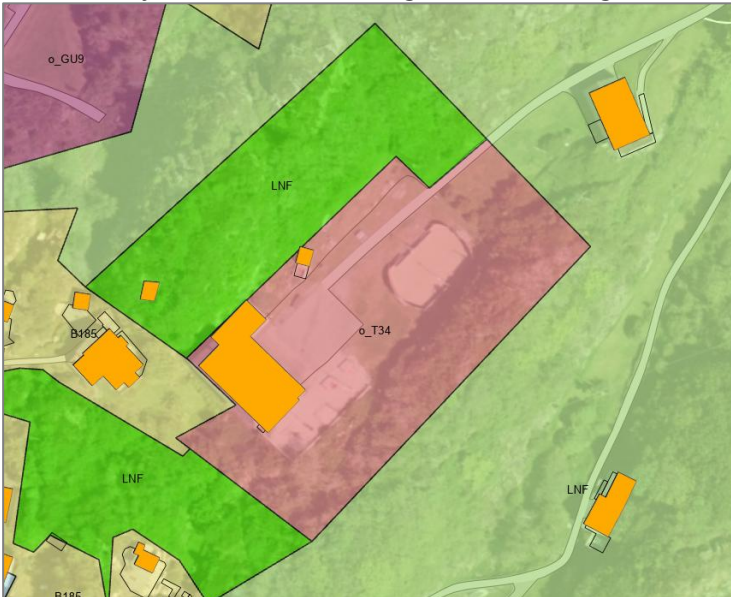
O_T32 Espevær, Nesjaberget

Gnr. 46/19 m.fl.	Delvis bygd areal med kulturbygg. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF, bustad og næring.	
Storleik: 1,3 daa		
		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Viktig naturtype; Kystlynghei (svært stor verdi). Registrert art frå norsk rødliste; kystmarijåe (sårbar). Registrert framandart i nærområdet; bulkemispel (svært høg risiko).	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Strandsone	I 100 MB til sjø. Grensar mot to mindre vassdrag med potensiell flaumfare.	Ja
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.	Ja
	Bygd/ubygd	Infrastruktur

Samfunn og infrastruktur	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ift. konflikt med fagtema naturmangfald og naturfare.		
			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	
Politisk tilråding	Vidarefør heile arealet.		

O_T34 Espevær, Hollenderdalen

Gnr. 46/108 m.fl.	Delvis bygd areal med barnehage. Ubygde delar er klassifisert i AR5 som open fastmark, skog og bygningspåverka areal. Grensar mot arealføremål LNF og bustad.	
Storleik: 7,8 daa		
		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Viktig naturtype; kystlynghei (svært stor verdi). Registrert art frå norsk rødliste; tjeld (nær trua).	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei


Kulturminne			Nei
Strandsone	Delvis i 100 MB til sjø.		Ja
Naturfare	Aktsemdsone kvikkleire.		Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	
	Dels bygd	Ja	
Samla verknad og vurdering	Tilrår reduksjon ift. konflikt med fagtema naturmangfald.		
			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
		X	

Innvær

Gnr. 86/12 mfl.	Areal rundt eksisterande grendahus. Registrert som utbygd og skog,	
Storleik: 3,6 daa	samt litt innmarksbeite.	
		
Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt

Naturmangfald				Nei
Myr	Mogleg myr			Ja
Jordbruk	Innmarksbeite			Ja
Kulturminne	Grendahuset er SEFRAK			Nei
Strandsone				Nei
Naturfare	Aktsemd kvikkleira			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Bygd	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Liten konflikt. Tilrår vidareføring.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF	
	X			

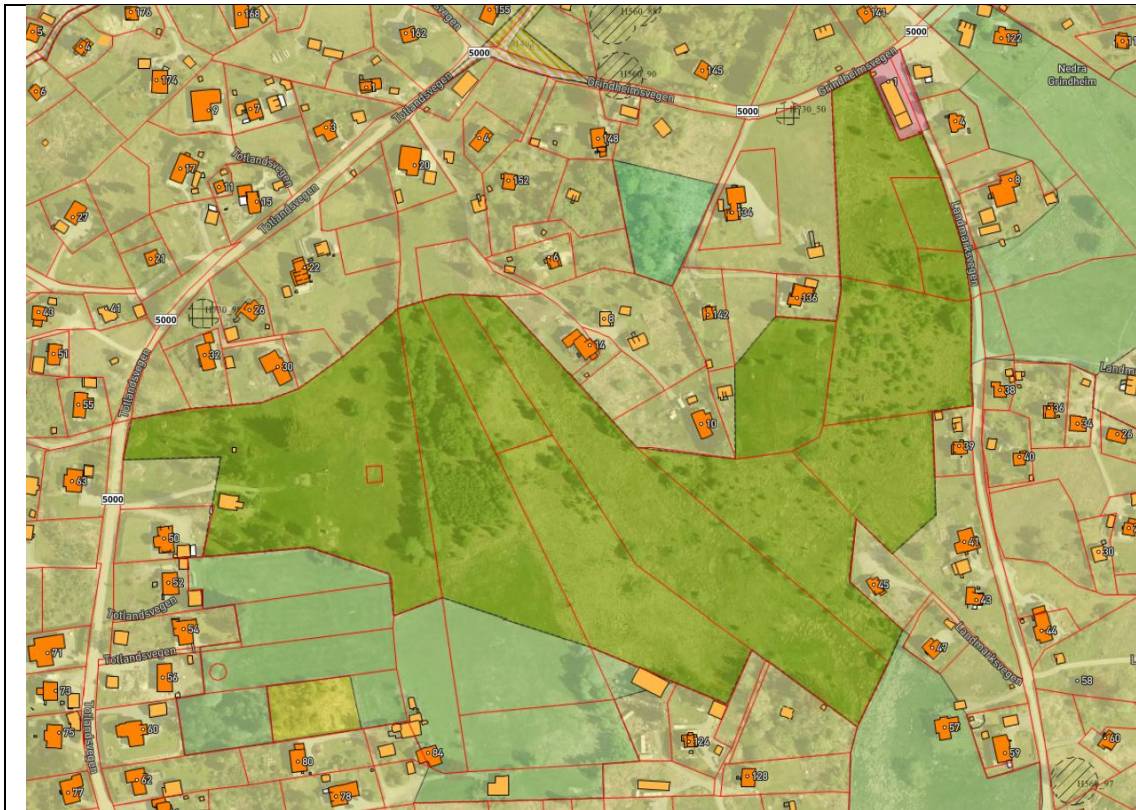
Offentleg/ privat tenesteyting – utbygde areal

Delområde	Stadnamn	Omr-namn	Areal	Kart
Vestre Vika	Stemmahaugane	T24	0,3 daa	 <p>Arealet er ein gammal gravplass. Det er eige føremål for gravplass og føremålet blir derfor endra frå tenesteyting til gravplass.</p>

Idrettsanlegg

IDR3, Grindheim/Totland

Gnr. 13/2,13,1,104,15,49,14,18 og 14/41,7,73,74	Området er registrert som myr og jordbruksareal.
Storleik: 88,94 daa	



Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald	Naturbeitemark. Funksjonsområde for Storspove.				Ja
Myr	Mykje registrert myr i området				Ja
Jordbruk	Registrert fulldyrka, overflatedyrka og innmarksbeite				Ja
Kulturminne					Nei
Strandsone					Nei
Naturfare					Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Ubygd	Tilgrensande	Nei	Ja	
Samla verknad og vurdering	Heile område er i konflikt med jordbruk, myr eller naturmangfald. Tilrår å endre arealet til LNF-føremål.				
Fase 2	<p>Området bør bli tatt ut jamfør fase 1.</p> <p>Det er merknad til arealet frå grendautval mfl. Som ønsker idrettsanlegget ut av KPA og eventuelt endra til bustad. Konklusjonen frå planvasken er å ta ut arealet, vurdering om bruk til bustad tas gjennom konsekvensutgreinga.</p>				

Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile til LNF
			X

Akvakulturføremål – forenkla vurdering

Metodikk

Frå vedteke prinsippnotat: Prinsipp for areal avsett til akvakultur i KPA

Det er ein ressurskrevjande prosess å gjennomgå alle akvakulturføremåla i kommunen og dette krev betre kunnskapsgrunnlag enn ein har tilgjengeleg i dag. Det er også nødvendig med grundig prosess med offentleg mynde og oppdrettsnæringa i eit slikt arbeid. Basert på desse forholda er akvakultur handsama på ein annan måte enn utbyggingsføremål på land. Ein vil gjennomføre følgjande analysar som grunnlag for planvask av akvakulturføremål:

- Areal knytt til lokalitetar med godkjent løyve skal vidareførast. Av alle andre areal skal det gjerast ei overordna vurdering av direkte arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar for følgjande tema; 1) fiskeplassar med aktive reiskap, 2) kast- og låsettingsplassar, 3) gyteområde, 4) ankringsområde/riggplass/ opplag 5) forslag marint verneområde, 6) marine naturtypar og 7) Ferdslar på sjø (navigasjonsinnretningar der kvitsektor skal oppretthaldast til fri ferdsel).
- Areal som offentleg mynde har motsegn eller tilrådingar til skal vurderast grundig med grunnlag i motsegna/tilrådinga.
- Ein vil ikkje gjennomføre planvask basert på verknad for vill anadrom fisk og vassmiljø. Desse tema er ikkje spesifikk for konkrete område og skal utgreiast som del av overordna konsekvensutgreiing.

Motsegn/merknad

Følgjande akvakulturføremål er det motsegn til.

AK 16, Brennøy

- Utvida areal er konsekvensutgreia
- Ikkje godkjent lokalitet
- Konflikt med Gyteområde, så sei heile AK16
- Fiskeridirektoratet har motsegn til føremålet: *Utvidinga kjem i konflikt med fiskeriinteresser av nasjonal/vesentleg regional betydning.*



Tilråding

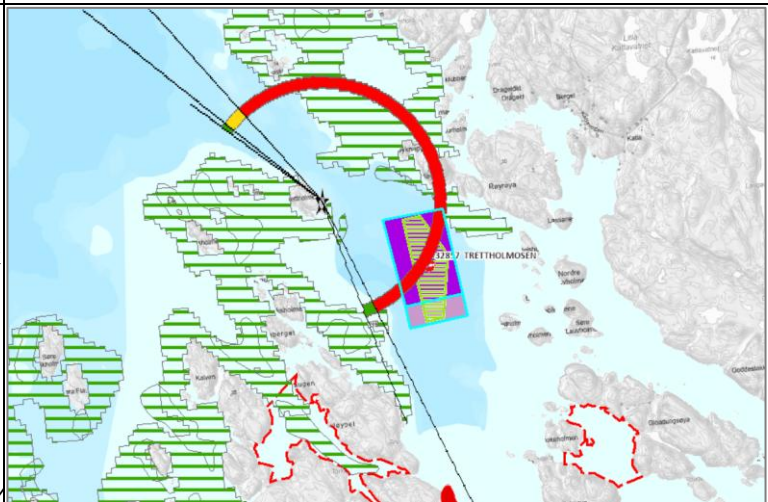
Fjern AK16

Politisk tilråding:

Vidarefør/beholde

AK 19, Tretteholmosen

- Utvida areal er konsekvensutgreia
- Godkjent lokalitet
- Ikkje i arealkonflikt
- Kystverket har merknad til føremålet: *Det er lite trafikk her, men ei ytterlegare innsnevring ved Tretteholmen vil avgrense moglegheita for passering av nyttetraffic i farvatnet. Utvidinga vert tolka som ein justering til faktisk plassering av anlegget slik det ligg i dag.*

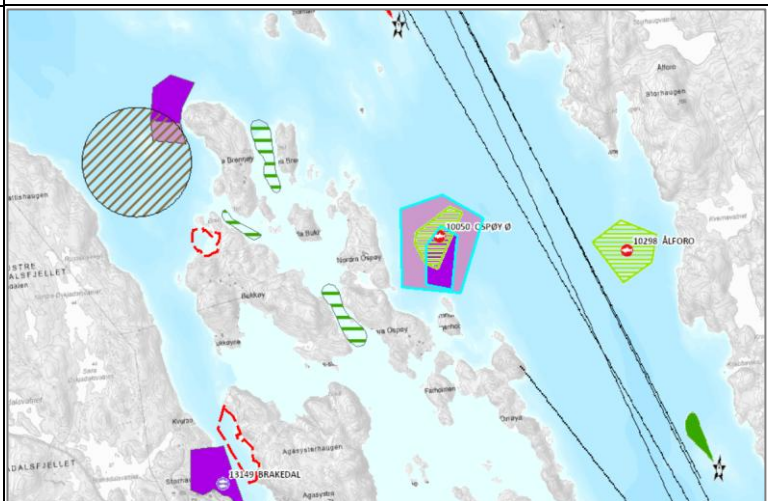


Tilråding

Ikkje endre føremålet grunna eksisterande anlegg

AK 20-21, Osprøy Ø

- Utvida areal er konsekvensutgreia
- Godkjent lokalitet
- Ikkje i arealkonflikt
- Kystverket har merknad til føremålet: *Det er akvakulturlokalitetar på begge sider av sundet, tett opp mot farleia. Utviding av areal til lokalitet kan ikkje koma lengre ut i farvatnet mot aust i farleia*



«Stokksund- Nyleia» enn eksisterande anlegg. Fôrflåte og område for arbeidsoperasjonar kan ikkje planleggast mot farleia.

Tilråding

Reduser føremålet i nordaust

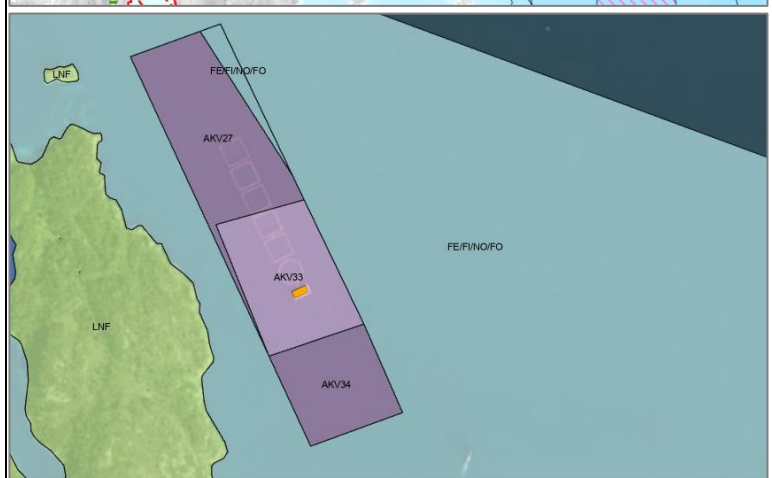
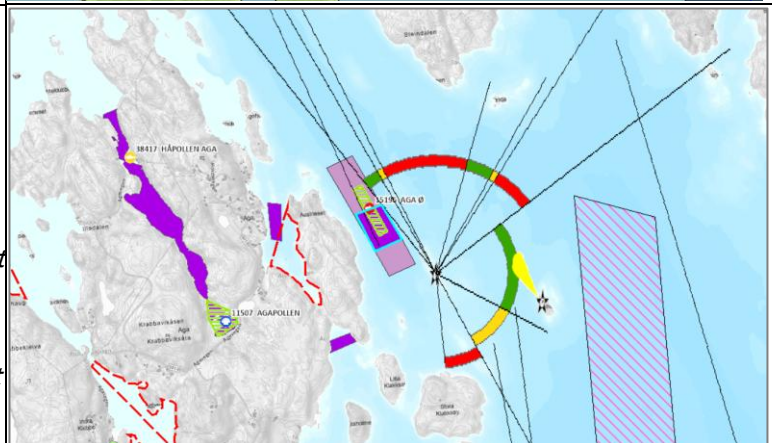


AK 33-34, Aga Ø

- Utvida areal er konsekvensutgreia
- Godkjent lokalitet
- Ikkje i arealkonflikt
- Kystverket har motsegn til føremålet: *Området er trafikkert og ligg nær til Bømelholmflu lykt. Krava til lyssignal på akvakulturanlegg fører til at det er fleire lyskjelder som kan forstyrre navigasjonsrettleiinga. Forflåte og område for arbeidsoperasjonar kan ikkje planleggast mot farleia. Lokaliteten kan utvidast noko i sørleg retning, men ikkje mot aust og nordaust.*

Tilråding

Reduser føremålet (AK34) til å liggje utanfor grøn sektor.



AK 71-72 – Lyklingeholmen

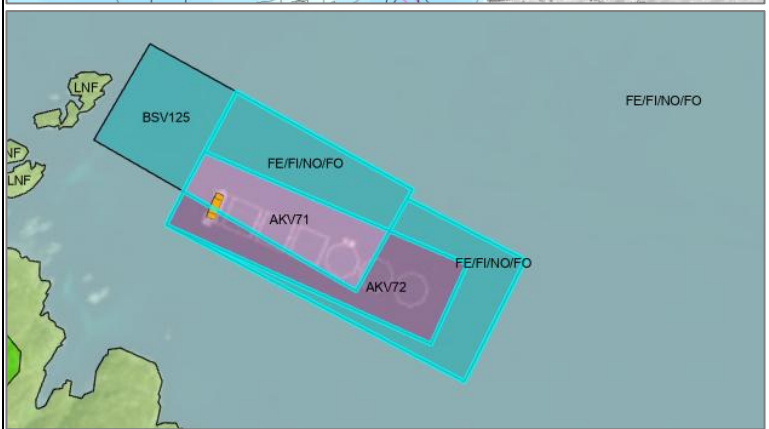
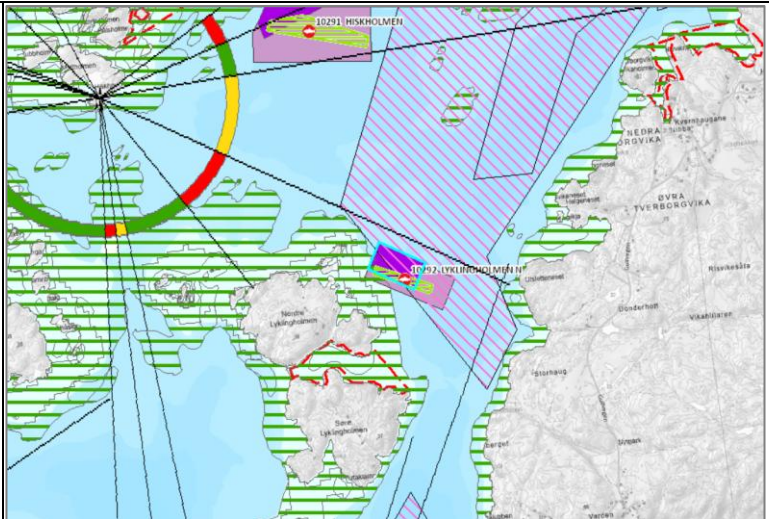
- Utvida areal er konsekvensutgreia
- Godkjent lokalitet
- Konflikt med fiskeplass
- Konflikt med marin naturtype (Større kamskjelførekost, verdi B)
- Arealet ligg i rød sektor frå fyrlykt
- *Kystverket vil ikkje tilrå utviding av akvakulturområdet i austleg retning, då anlegget vil koma inn i kvit sektor frå Lyngøyosen lykt.*

Tilråding

Redusere til eksisterande anlegg

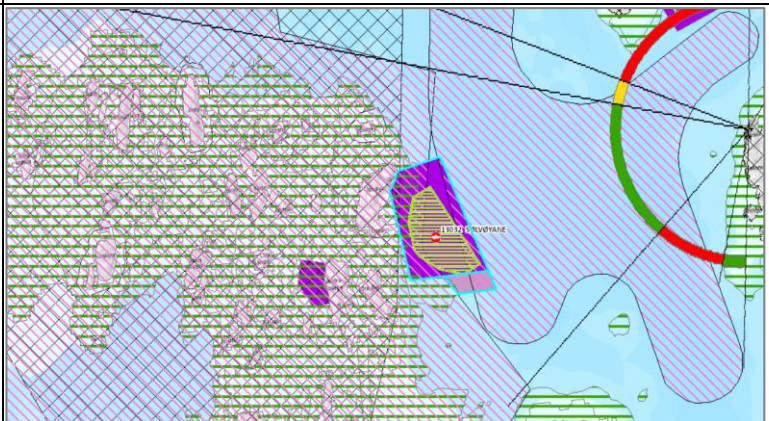
Politisk tilråding:

Vidarefør/beholde



AK 87 og 89 Upsøya/Aust for Sølvøya

- Utvida areal er konsekvensutgreia
- Godkjent lokalitet (AK87)
- Konflikt med fiskeplassar
- Konflikt med marin naturtype (Større kamskjelførekost og skjelsand, verdi B)
- Arealet ligg i grøn sektor frå fyrlykt
- Mindre overlapp i nordvest med forslag til verneområde (naturreservat Sørvestre Bømlo)
- Statsforvaltar har motsegn til føremålet: *Må justerast slik at det ikkje kjem i konflikt med forslag til vernegrense for «Roaldsfjorden, Vikaneset og øyar i Bømlo». Vurderer at dette ikkje vil kome i konflikt med eksisterande AK-anlegg.*

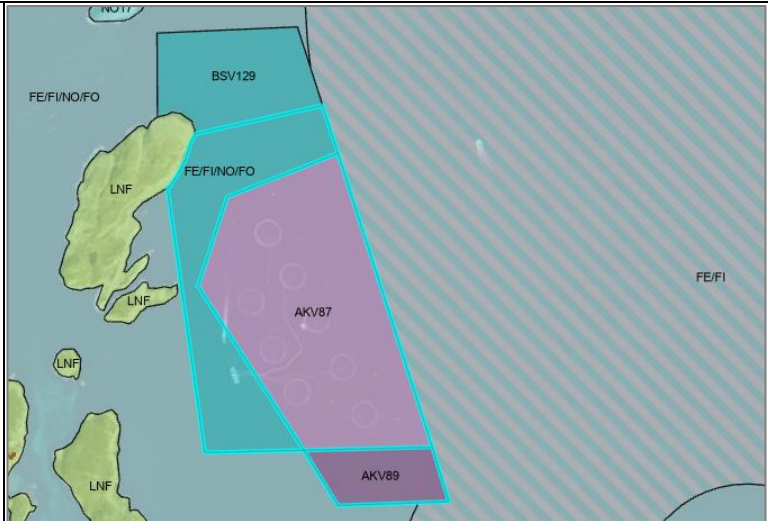


Tilråding

Arealet justerast ihht. godkjent lokalitet og naturverdiar.

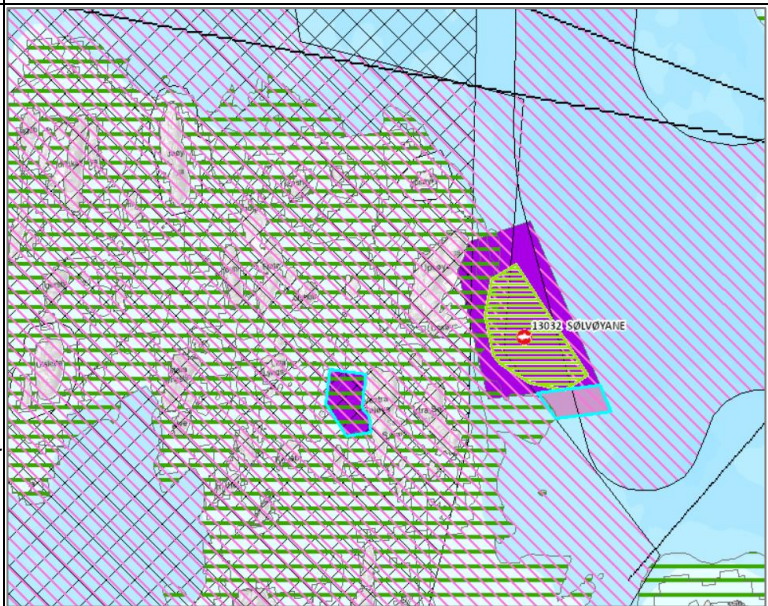
Politisk tilråding:

Vidarefør/beholde



AK 88 Vest for Sølvøya

- Ikkje godkjent lokalitet
- Konflikt med forslag til verneområde (naturreservat Sørvestre Bømlo)
- Konflikt med fiskeplassar
- Konflikt med marin naturtype (Større kamskjelførekost, verdi B)
- Statsforvaltar har motsegn til føremålet: *Dette området er ikkje realisert, og kjem i konflikt med viktige naturverdiar.*

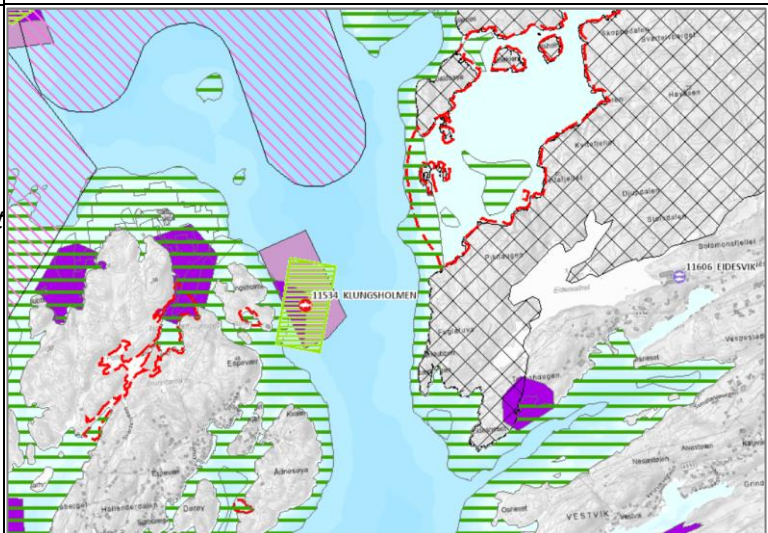


Tilråding

Fjern AK88

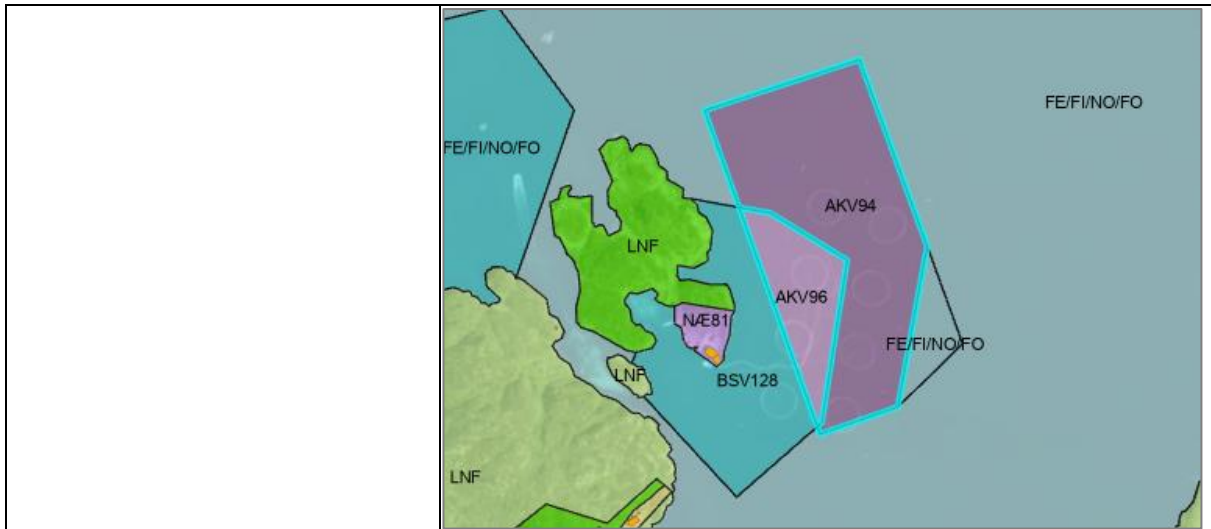
AK 94 og 96 - Klungsholmen

- Utvida areal er konsekvensutgreia
- Godkjent lokalitet
- Kystverket har motsegn til føremålet: *Området er trafikkert og det må være tilstrekkeleg areal til skipstrafikken i farleia. Utviding mot aust er uheldig for passerande fartøy. Området kan strekast mot nordvest og reduserast i søraust.*



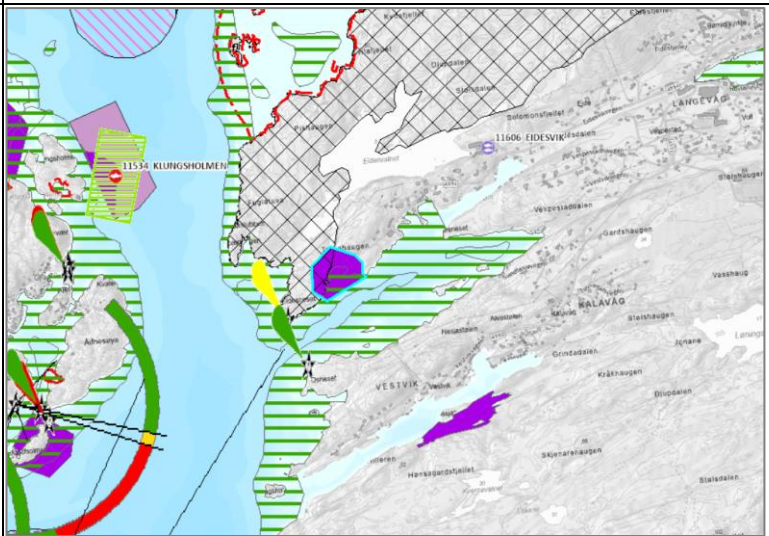
Tilråding

Redusere i aust slik at ein ikkje kjem lenger aust enn eksisterande anlegg.



AK99 Eidsneset, Langevåg

- Arealet omfattar både land og sjø. Vidareført frå gjeldande KPA.
- Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten
- Arealkonflikt med forslag til marint verneområde
- Arealkonflikt med marin naturtype (større kamskjel, verdi B)
- Statsforvaltar har motsegn til arealet.



Tilråding
Fjern AK99

Arealkonflikt

Følgjande er ei vurdering av alle akvakulturføremål som har direkte arealkonflikt med 1) fiskeplassar med aktive reiskap, 2) kast- og låssettingsplassar, 3) gyteområde, 4) ankringsområde/riggplass/ opplag 5) forslag marint verneområde, 6) marine naturtypar og 7) Ferdsl på sjø (navigasjonsinnretningar der kvitsektor skal oppretthaldast til fri ferdsl).

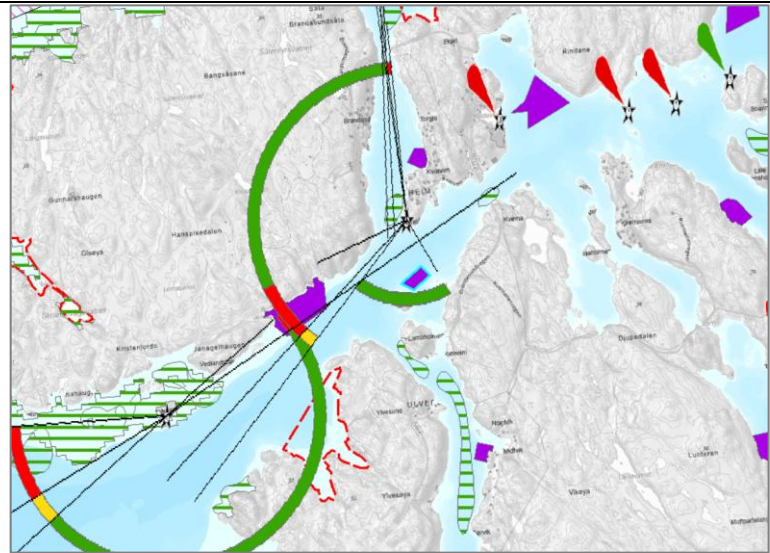
AK1, Selsøy aust, Brandasund

AK 1, Selsøy aust Storleik: 30,2 daa						
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/riggplass/opplag	Forslag marint verneområde	Marin naturtype	Ferdsl på sjø
					x	
Samla verknad og vurdering		Ein mindre del av arealet er i direkte arealkonflikt med marin naturtype (Skjelsandførekomst, verdi B. Arealkonflikt ca. 1,7 daa).				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
		x				

AK5, Lambholmen, Brandasund

AK 1, Lambholmen Storleik: 7,8 daa	
--	--

Ikkje godkjent som lokalitet/
etablert anlegg på lokaliteten



Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt

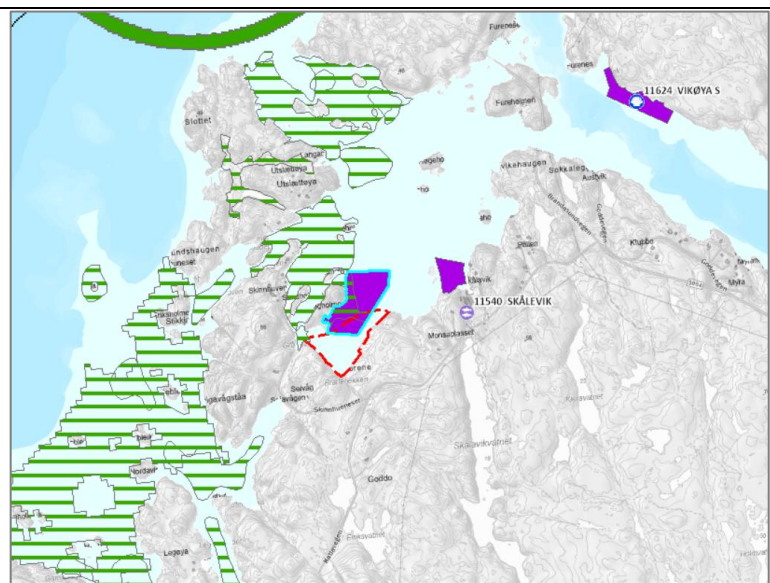
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettings-plassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marin naturtype	Ferdsl på sjø
						X
Samla verknad og vurdering		Arealet ligg midt i innløpet sør for Brandasund i grøn sektor frå fyrlykt. Tiltrår å fjerne føremålet.				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
						X

AK10, Skinnhueneset, Brandasund

AK 10, Skinnhueneset

Storleik: 44,8 daa

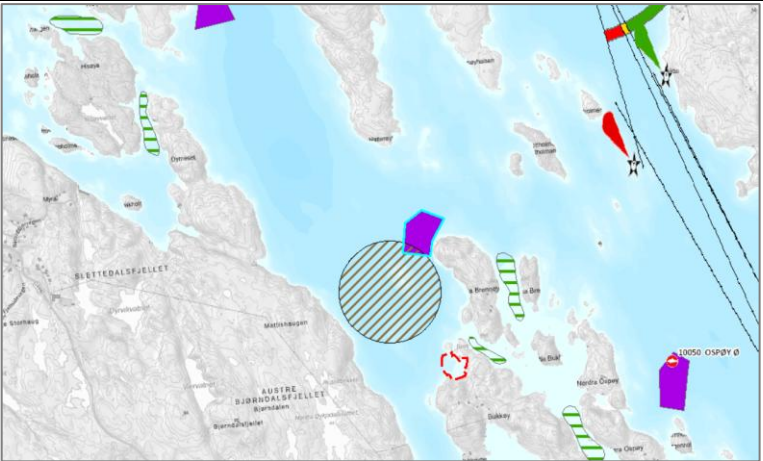
Ikkje godkjent som lokalitet/
etablert anlegg på lokaliteten



Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt

Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
	x				x	
Samla verknad og vurdering		Store deler av arealet er i direkte arealkonflikt med kast- og låssettingsplass og marin naturtype (bløtbotn). Arealet ligg tett på etablert landanlegg (Skålevik).				
Tilråding		Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet		
				x		

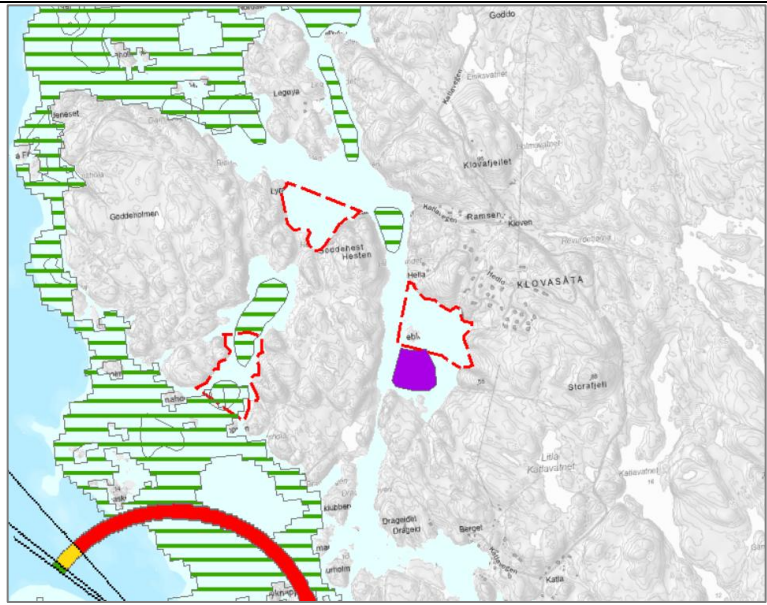
AK14, Brennøy, Brandasund

AK 14, Brennøy Øst Storleik: 35,2 daa						
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
		x				x
Samla verknad og vurdering		Arealkonflikt med gyteområde er minimal (88kvm) og kan tilpassast i søknad. Fiskeridirektoratet har motsegn til utviding av arealet i særleg retning (AK16). Ikkje behov for endring då arealkonflikt er liten og kan tilpassast i søknad.				
Tilråding		Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet		
		x				

AK15, Katla, Brandasund

AK 15, Katla Storleik: 24,4 daa	
---	--

Ikkje godkjent som lokalitet/
etablert anlegg på lokaliteten



Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt

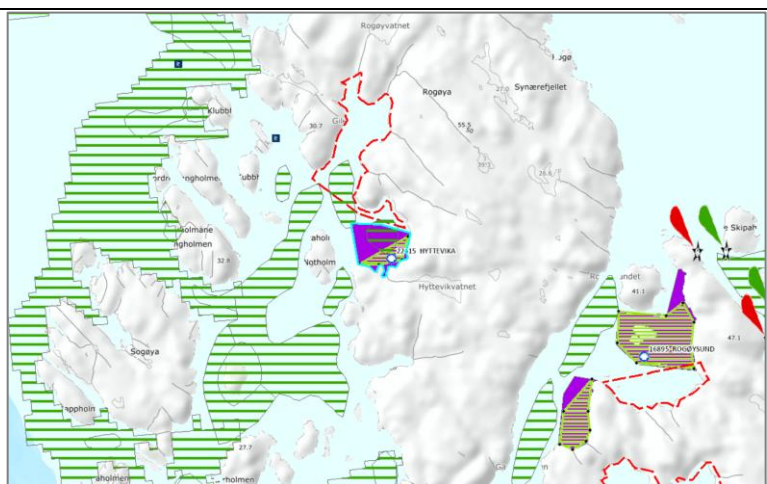
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/ riggplass/ opplag	Forslag marint verneområde	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
	x					
Samla verknad og vurdering		Arealkonflikt er minimal (88kvm) og kan tilpassast i søknad. Ikkje behov for endring.				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
		x				

AK25, Hyttevika/Rogøy, Brandasund

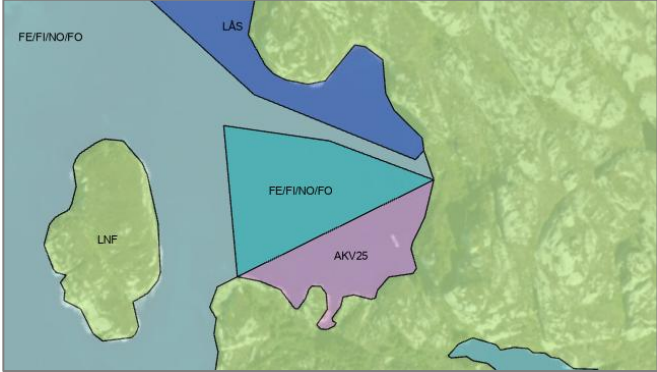
AK20, Hyttevika/Rogøy

Storleik: ca. 22,8 daa

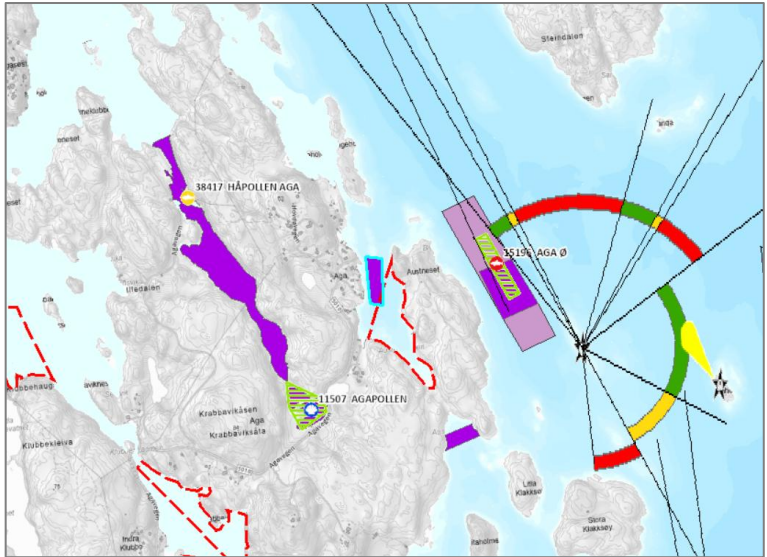
Godkjent som lokalitet:
Hyttevika – skjel.



Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt

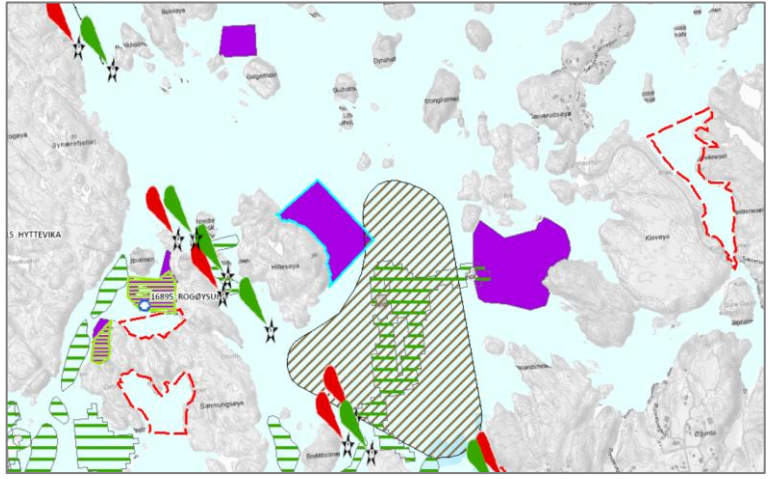
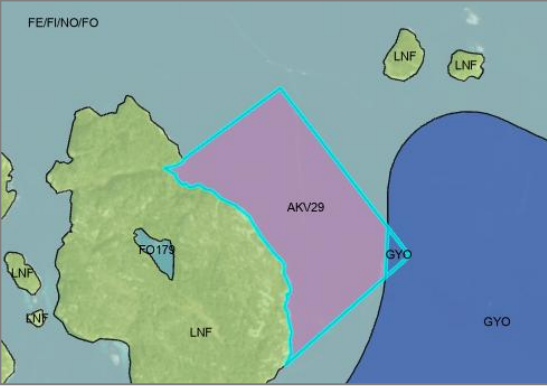
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
					x	
Samla verknad og vurdering		Eksisterande godkjent lokalitet for skjel. Deler av arealet er i konflikt med marin naturtype (skjelsand, verdi B). Godkjent lokalitet overlappar ikkje med naturtypen. Tilrå å redusere føremålet til godkjent lokalitet.				
						
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
				x		

AK28, Aga, Brandasund

AK28, Aga Storleik: ca. 13,3 daa Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Areakonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
	x					

Samla verknad og vurdering	Arealkonflikt med kast og låssettingsplass er avgrensa (700 kvm), men etablering av anlegg kan stenge for tilkomst inn til låssettingsplassen. Tiltrår difor å fjerne føremålet.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet
			X

AK29, Hillesøya , Brandasund

AK29, Aga Storleik: ca. 105,7 daa						
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/ riggplass/ opplag	Forslag marint verneområde	Marine naturtypar	Ferdsel på sjø
		X				
Samla verknad og vurdering		Mindre arealkonflikt med gyteområde (240 kvm). Føremålet vert tilpassa registrert gyteområde.				
						
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet			
		X				

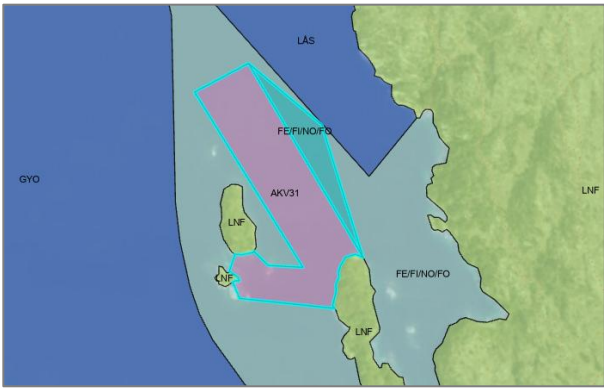
AK30, Rogøysund, Brandasund

AK30 Rogøysund	
-----------------------	--

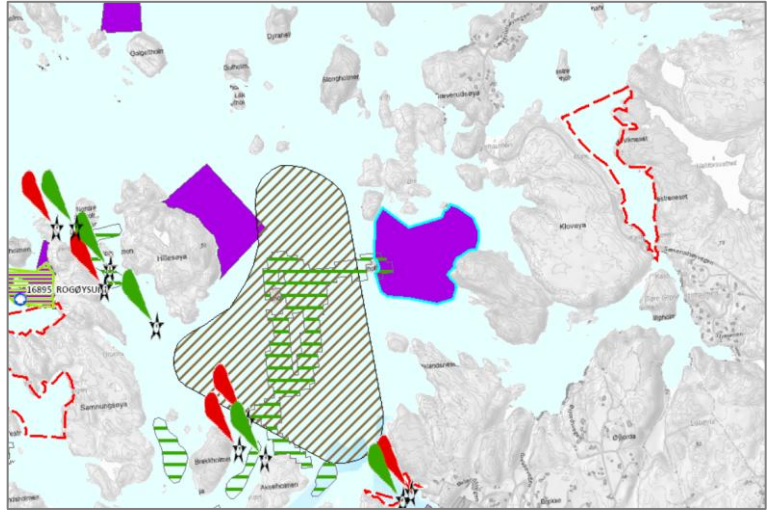
Storleik: ca. 44,3 daa						
Godkjent som lokalitet: Rogøysund – skjel.						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/ riggplass/ opplag	Forslag marint verneområde	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
	x					
Samla verknad og vurdering		Arealkonflikt med kast og låssettingsplass er avgrensa (<900 kvm), og det er godkjent lokalitet innanfor føremålet.				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
		x				

AK31, Hollandsholmane/Selsfjorden, Brandasund

AK31 Hollandsholmane/ Selsfjorden Storleik: ca. 57,4 daa						
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/ riggplass/ opplag	Forslag marint verneområde	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø

	x				
Samla verknad og vurdering	Arealkonflikt med kast og låssettingsplass er ca. 6,6 dekar. Føremålet vert tilpassa registrert låssettingsplass.				
					
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet		
		x			

AK35, Klovøya, Brandasund

AK33 Klovøya Storleik: ca. 168,5 daa Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
					x	
Samla verknad og vurdering	Arealkonflikt med marin naturtype (større tareførekomst, verdi B) er avgrensa, og kan takast omsyn til ved søknad.					
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet			
	x					

AK39, Vedøya

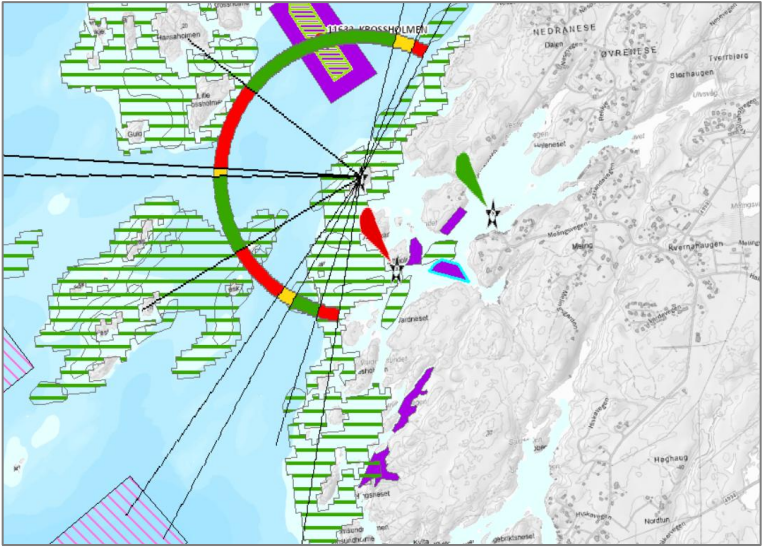
AK39 Vedøya Storleik: ca. 23,7 daa						
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Areakonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
	x					
Samla verknad og vurdering		Areakonflikt med kast og låssettingsplass (7,8 daa), og etablering av anlegg kan stenge for tilkomst inn til låssettingsplassen. Tilrår difor å fjerne føremålet.				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
						x

AK44, Kattholmen / Melingsvågen

AK44 Kattholmen / Melingsvågen Storleik: ca. 5,8 daa						
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Areakonflikt						

Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettings-plassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
					x	
Samla verknad og vurdering		Arealkonflikt med marin naturtype (skjelsand, verdi B) er minimal (ca. 63 kvm), og kan takast omsyn til ved søknad.				
Tilråding		Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet		
		x				

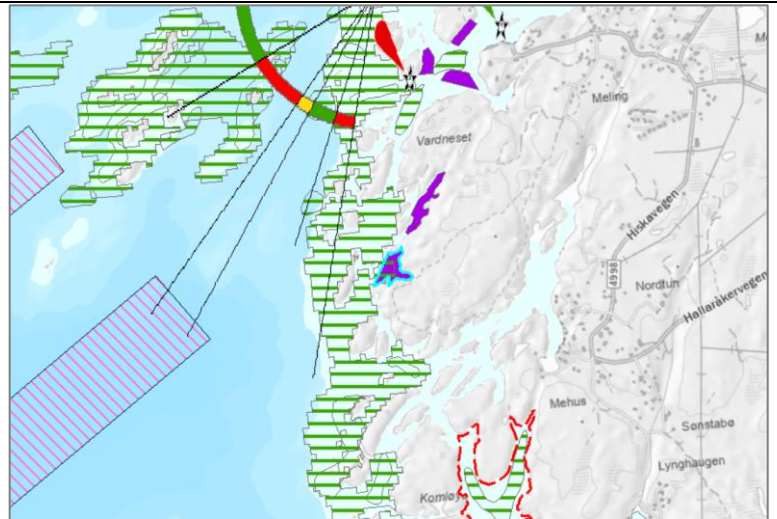
AK45, Vardneset / Melingsvågen

AK45 Vardneset / Melingsvågen Storleik: ca. 8,5 daa						
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettings-plassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
					x	
Samla verknad og vurdering		Arealkonflikt med marin naturtype (skjelsand, verdi B) er minimal (ca. 73 kvm), og kan takast omsyn til ved søknad. Grunna det ligg tre små ubrukte akvakulturføremål i utløpet av Melingsvågen og denne stenger mest for ferdsel ved evt. anlegg, er det tilrådd å fjerne dette føremålet.				
Tilråding		Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet		
				x		

AK47, Melingsneset

AK45 Melingsneset Storleik: ca. 13,4 daa	
--	--

Ikkje godkjent som lokalitet/
etablert anlegg på lokaliteten



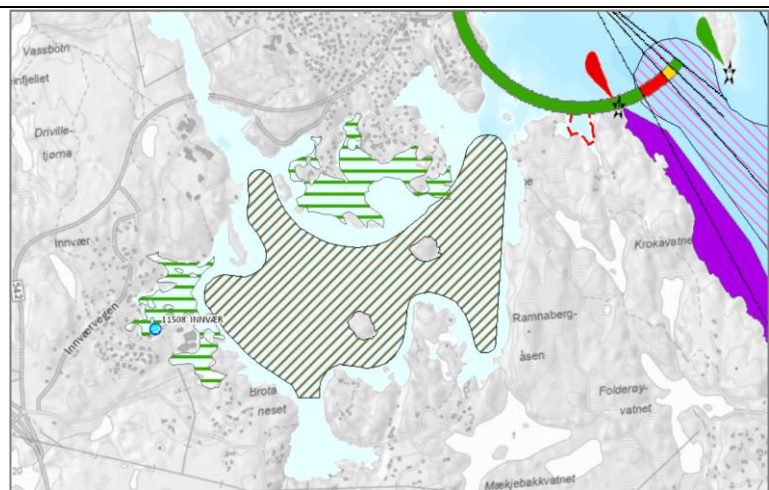
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt

Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettings-plassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
					x	
Samla verknad og vurdering		Arealkonflikt med marin naturtype (skjelsand, verdi B) er vesentleg, og difor tilrår ein å fjerne føremålet.				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
						x

AK48, Innvær, Rubbestadneset

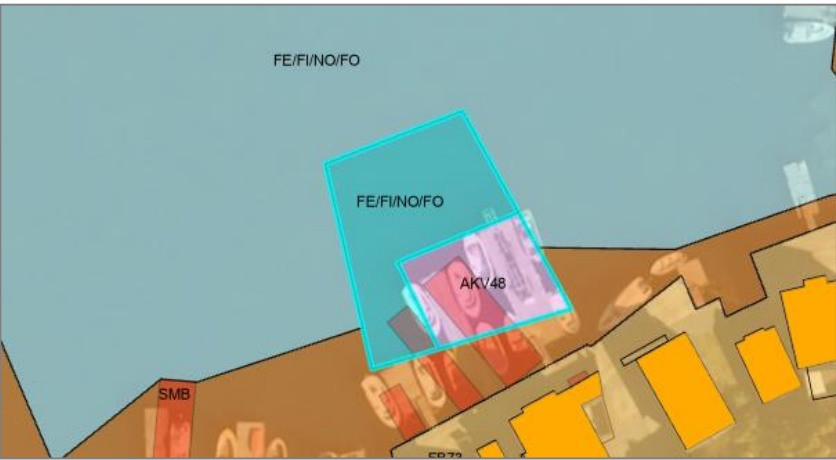
AK45 Innvær, Rubbestadneset
Storleik: ca. 0,4 daa

Godkjent som lokalitet: Innvær – skjel.

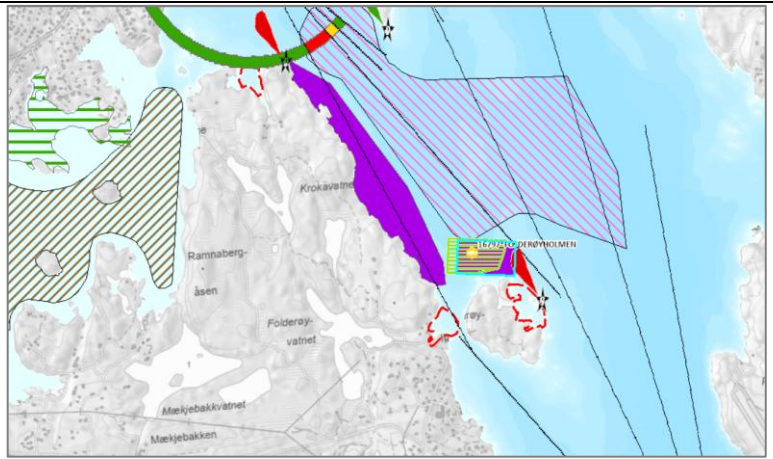


Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt

Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettings-plassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø

					x	
Samla verknad og vurdering	Areakonflikt med marin naturtype (bløtbotn, verdi C) er vesentleg. Tiltråding å redusere føremålet til eksisterande godkjent lokalitet.					
						
Tiltråding	Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet			
		x				

AK50, Folderøyholmen, Rubbestadneset

AK50 Folderøyholmen Storleik: ca. 57,3 daa						
Godkjent som lokalitet for produksjon av «anna» (Folderøyholmen) og etablert anlegg på lokaliteten.						
Fagtema / Registreringar / Areakonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/ riggplass/ opplag	Forslag marint verneområde	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
x						x
Samla verknad og vurdering	Areakonflikt med fiskeplass med aktiv reiskap er minimal (ca. 3 kvm), og kan takast omsyn til ved søknad. Det er godkjent lokalitet på området, der deler av lokalitetsgodkjent areal ligg utanfor akvakulturføremål. Delen som ikkje er godkjent som lokalitet ligg tett opp til kvitsektor. Tiltråding å tilpasse og justere føremålet i samsvar med godkjent lokalitetsklarert areal.					

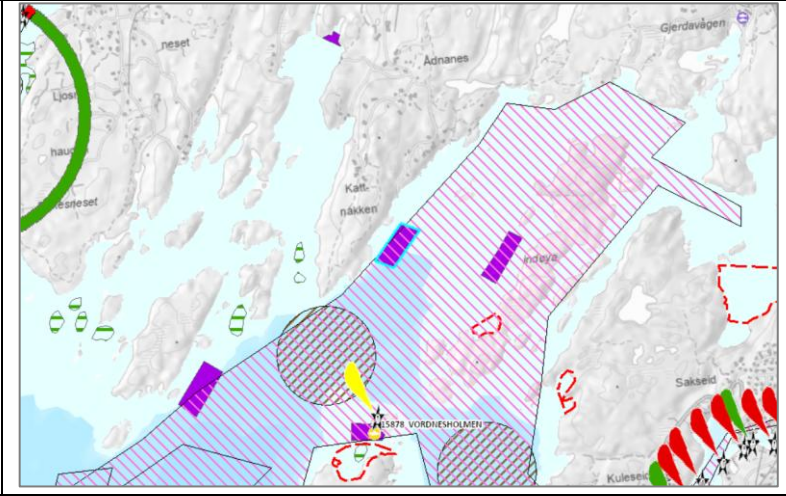
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet
		X	
Politisk tilråding	<u>Vidarefør arealet.</u>		

AK52, Arholmen /Melandsvåg

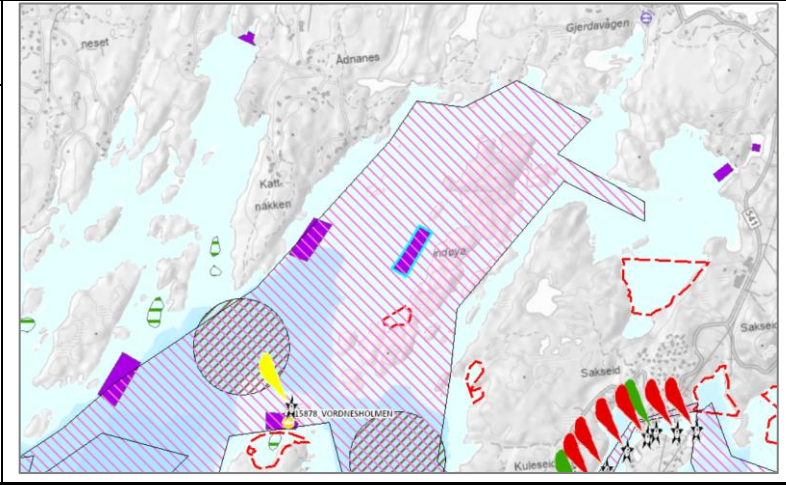
AK52 Arholmen /Melandsvåg						
Storleik: ca. 43 daa						
Ikke godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettings-plassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
		X				X
Samla verknad og vurdering		Heile arealet ligg i område registrert som gytefelt. Store deler av arealet ligg i grøn sektor frå fyrlykt. Tilråd å fjerne heile føremålet.				
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet			
			X			

AK56, Kattnakken

AK56 Kattnakken	
Storleik: ca. 23 daa	

Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
x						
Samla verknad og vurdering		Heile arealet ligg i område registrert som fiskeplass med aktive reiskap. Tiltråder å fjerne heile føremålet.				
Tiltråding		Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet		
				x		

AK60, Lindholmen

AK60 Lindholmen Storleik: ca. 21 daa						
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
x						

Samla verknad og vurdering	Heile arealet ligg i område registrert som fiskeplass med aktive reiskap. Tiltråder å fjerne heile føremålet.		
Tiltråding	Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet
			X

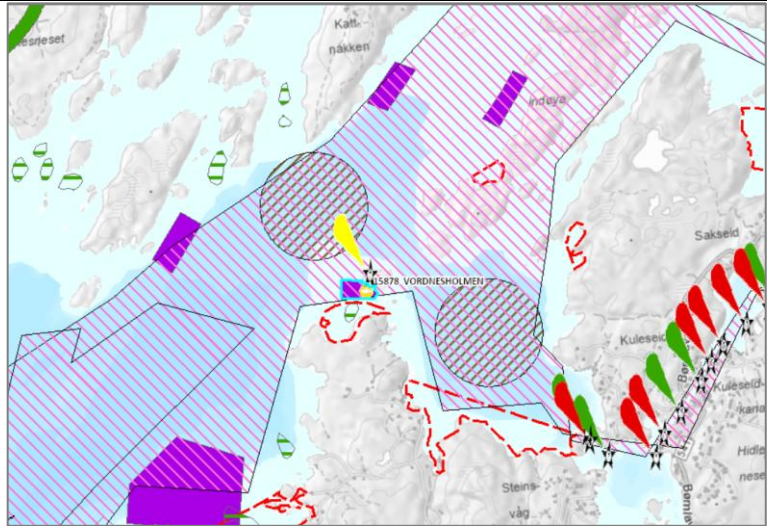
AK61, Dyrøya

AK61 Dyrøya Storleik: ca. 28,7 daa Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettings-plassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
x						
Samla verknad og vurdering		Store deler av arealet ligg i område registrert som fiskeplass med aktive reiskap. Tiltråder å fjerne heile føremålet, då resterande areal som ikkje er i konflikt vert uforholdsmessig lite for å kunne etablere anlegg på.				
Tiltråding	Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet			
			X			

AK64, Vordnesholmen

AK64 Vordnesholmen Storleik: ca. 12,5 daa	
---	--

Godkjent som lokalitet for produksjon av «anna» (Vordnesholmen). I følge flyfoto og Fiskeridirektoratet sin kartbase er det ikkje anlegg/produksjon (biomasse) på lokaliteten.



Fagtema / Registreringar / Areakonflikt

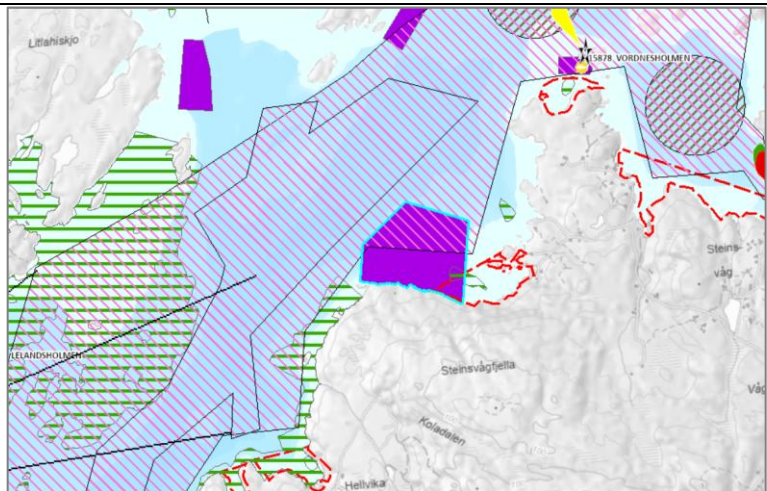
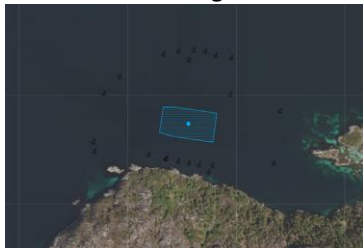
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/riggplass/opplag	Forslag marint verneområde	Marine naturtypar	Ferdsel på sjø
x						
Samla verknad og vurdering		Store deler av arealet ligg i område registrert som fiskeplass med aktive reiskap. Med bakgrunn i godkjent lokalitet i arealet er akvakulturføremålet tilrådd vidareført.				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
		x				

AK68, Hiskosen


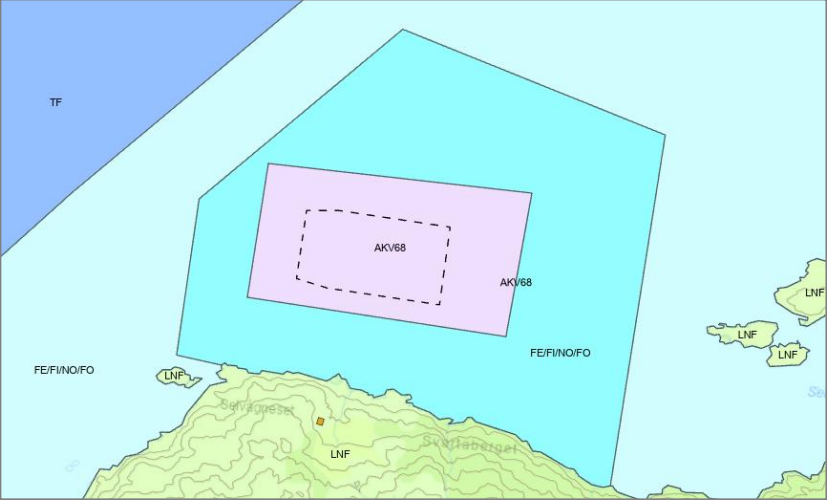
AK61 Hiskosen

Storleik: ca. 191,8 daa

Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten. Søknad om godkjenning av lokalitet juni 2025 (laks etc., under handsaming).



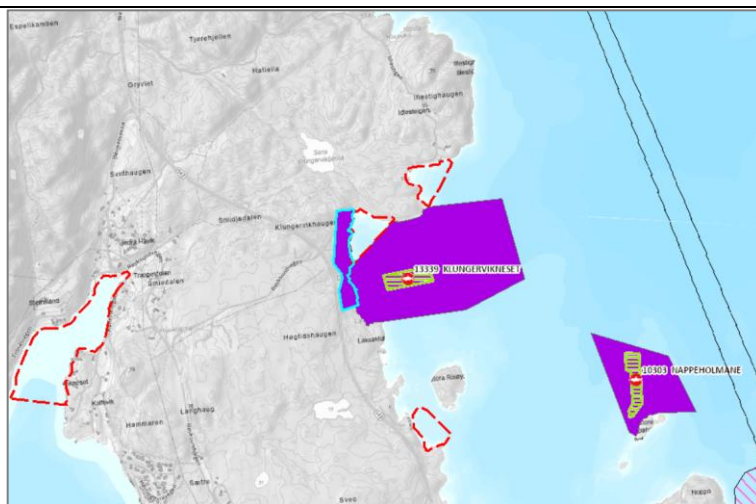
Fagtema / Registreringar / Areakonflikt

Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
x	x				x	
Samla verknad og vurdering		<p>Store deler av arealet ligg i område registrert som fiskeplass med aktive reiskap, og ein mindre del i sør vest som kast- og låssettingsplass og marin naturtype (skjelsand, verdi B). Tiltråder å redusere føremålet slik at det ikkje er i konflikt med kjente registreringar.</p> 				
Tiltråding		Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet		
			x			
Politisk tilråding		<p>Reduser føremålet i tråd med søknad om <u>akvakulturlokalitet</u>. Søknad på Fiskeridirektoratet si nettside er synt med svart stipla linje.</p> 				

AK73, Klungervikneset/Håvik

AK73 Klungervikneset/Håvik Storleik: ca. 34,3 daa	
---	--

Ikkje godkjent som lokalitet, men på land er det landbase for lokaliteten Klungervikneset (AK74) og det er etablert infrastruktur mellom land og sjøanlegget.

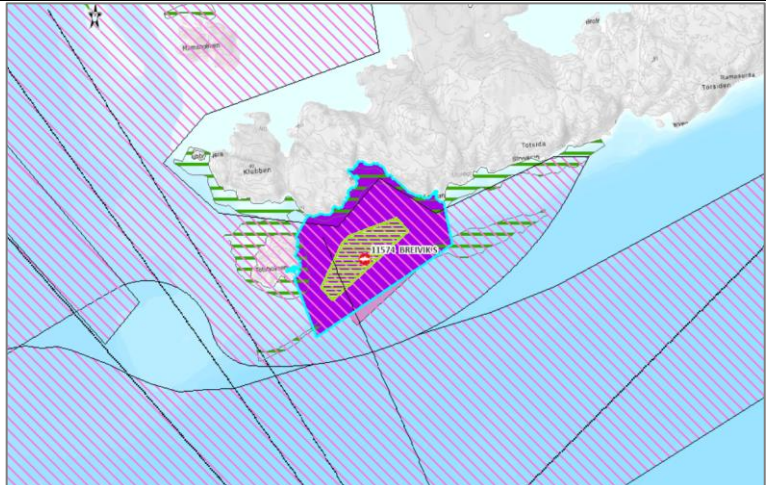


Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt

Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
	x					
Samla verknad og vurdering		Ein mindre del (ca. 370 kvm) overlappar med registrert kast- og låssettingsplass. Det er etablert akvakulturanlegg utanfor føremålet. Indre del av vågen er ikkje etablert med tiltak. Tilrårer å redusere føremålet slik at det omfattar etablert infrastruktur mellom land og sjø, og elles slik at det ikkje er i konflikt med kjent registrering.				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
				x		

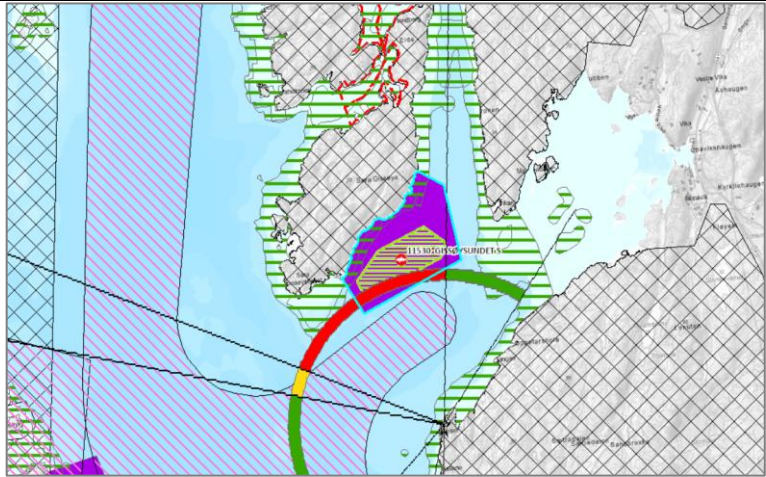
AK83, Breivik, Moster

AK83 Breivik Storleik: ca. 382,9 daa	
--	--

<p>Godkjent som lokalitet for produksjon av «anadrom fisk», og etablert anlegg på lokaliteten.</p>	
--	--

Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/ riggplass/ opplag	Forslag marint verneområde	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
x					x	
Samla verknad og vurdering		Store deler av arealet ligg i område registrert som fiskeplass med aktive reiskap, og ein mindre del ved land og lengst søraust marin naturtype (større tareskog, verdi B og korallførekomst verdi A). Tilrårer å ikkje endre føremålet grunna eksisterande anlegg og etablert fortøyingsanlegg.				
Tilråding		Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet		
		x				

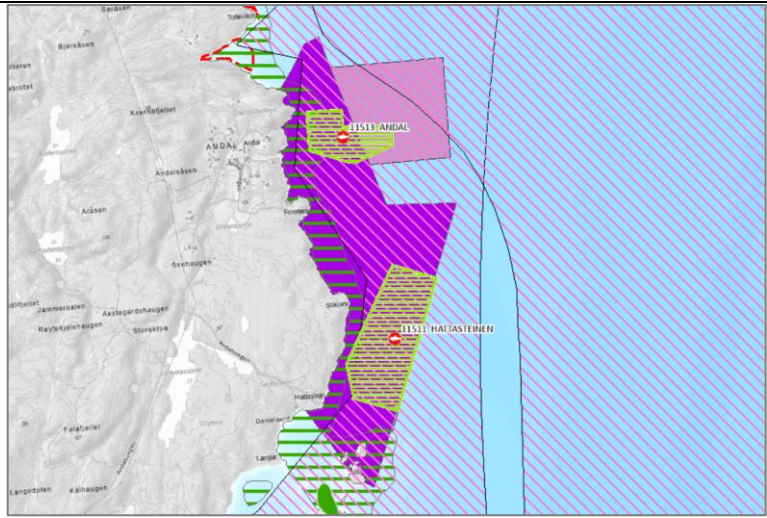
AK85, Gissøysundet

<p>AK85 Gissøysundet Storleik: ca. 240 daa</p>	
<p>Godkjent som lokalitet for produksjon av «anadrom fisk», og etablert anlegg på lokaliteten.</p>	

Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
--	--	--	--	--	--	--

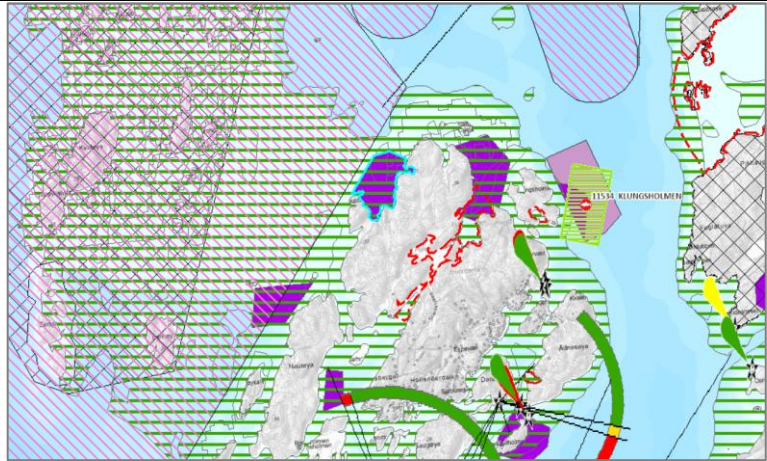
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsel på sjø
				x	x	
Samla verknad og vurdering		Arealet nærmast land er marin naturtype (større tareskog og større kamskjelførekost, verdi B). Arealet på land er foreslått som verneområde (naturreservet, Sørvestre Bømlø). Tilråder å ikkje endre føremålet grunna eksisterande anlegg og etablert fortøyingsanlegg.				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
		x				

AK90, Hattasteinen og Andal, Langevåg

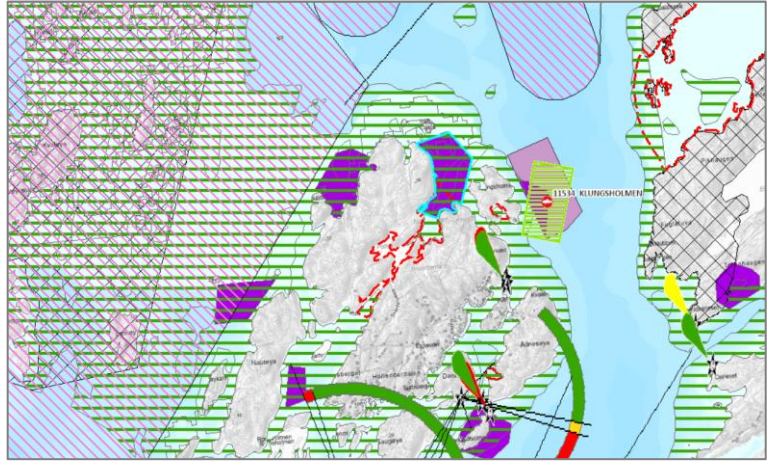
AK90 Hattasteinen og Andal Storleik: ca. 78,5 daa						
To godkjente lokalitetar for produksjon av «anadrom fisk», og etablert anlegg på lokalitetane.						
Fagtema / Registreringar / Areakonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsel på sjø
x					x	
Samla verknad og vurdering		Store deler av arealet ligg i område registrert som fiskeplass med aktive reiskap, og areala nærmast land og ved øyane i sør som marin naturtype (større kamskjel, verdi B). Tilråder å ikkje endre føremålet grunna eksisterande anlegg og etablert fortøyingsanlegg.				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
		x				

AK92, Stokkavika Espevær

AK92 Stokkavika Espevær	
--------------------------------	--

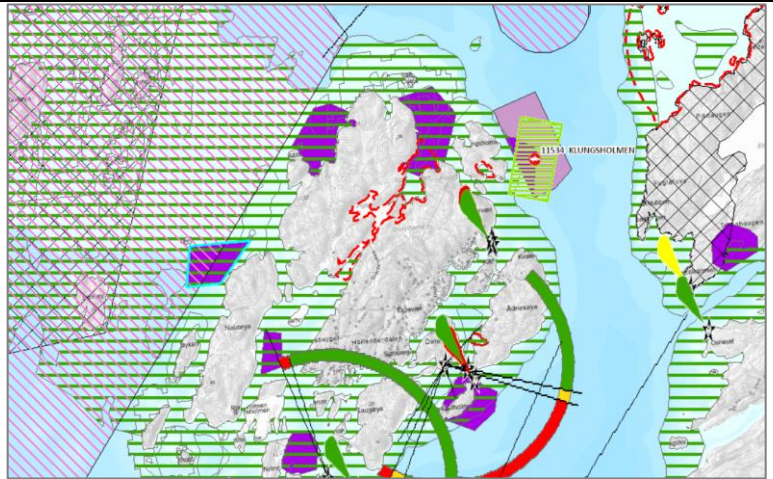
Storleik: ca. 58 daa						
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Areakonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/ riggplass/ opplag	Forslag marint verneområde	Marine naturtypar	Ferdsel på sjø
					x	
Samla verknad og vurdering		Heile arealet ligg i område registrert som marin naturtype (skjelsand og større kamskjelførekomst, verdi B). Tilråder å fjerne føremålet.				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
						x

AK93, Hanaskjeret Espevær

AK93 Hanaskjeret Espevær Storleik: ca. 76,5 daa						
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Areakonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/ riggplass/ opplag	Forslag marint verneområde	Marine naturtypar	Ferdsel på sjø
	x				x	

Samla verknad og vurdering	Heile arealet ligg i område registrert som marin naturtype (skjelsand, større tareskog og større kamskjelførekost, verdi B). Deler av arealet i sørvest overlappar med kast- og låssettingsplass. Tiltråder å fjerne føremålet.		
Tiltråding	Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet
			X

AK95, Nautøya nordvest Espevær

AK95 Nautøya nordvest Espevær Storleik: ca. 50 daa	
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten	

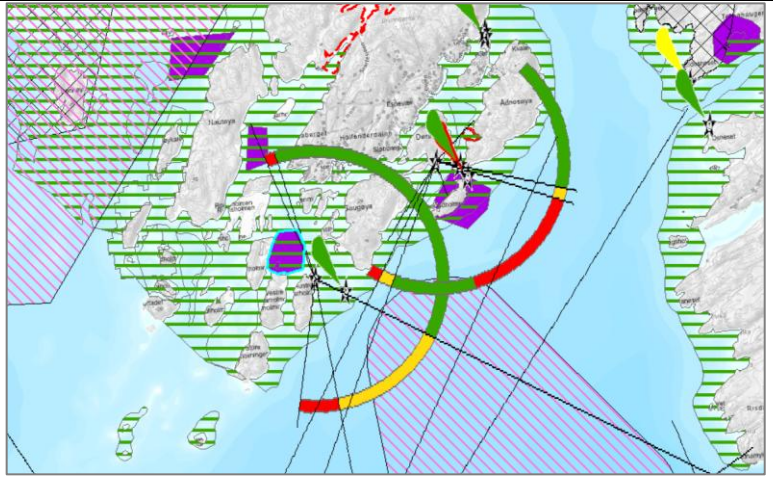
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt

Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/ riggplass/ opplag	Forslag marint verne-område	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
x					x	

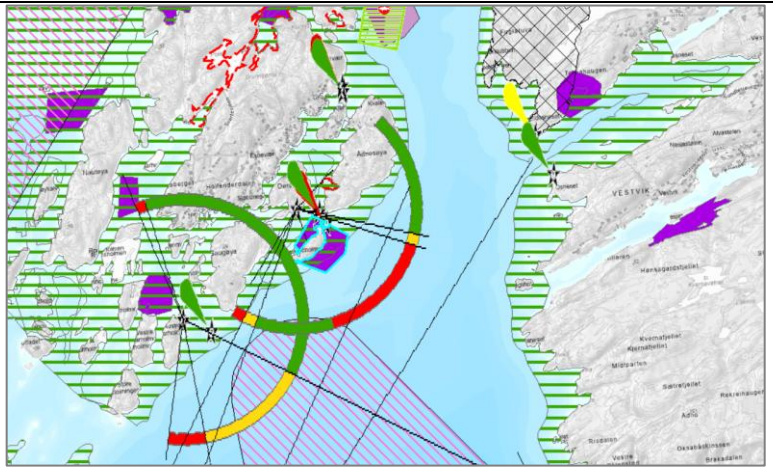
Samla verknad og vurdering	Heile arealet ligg i område registrert som marin naturtype (større tareskog og større kamskjelførekost, verdi B). Deler av arealet i vest overlappar med fiskeplass med aktive reiskap. Tiltråder å fjerne føremålet.		
Tiltråding	Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet
			X

AK97, Hovlandshagen, Langevåg

AK97 Hovlandshagen Storleik: ca. 14,6 daa	
---	--

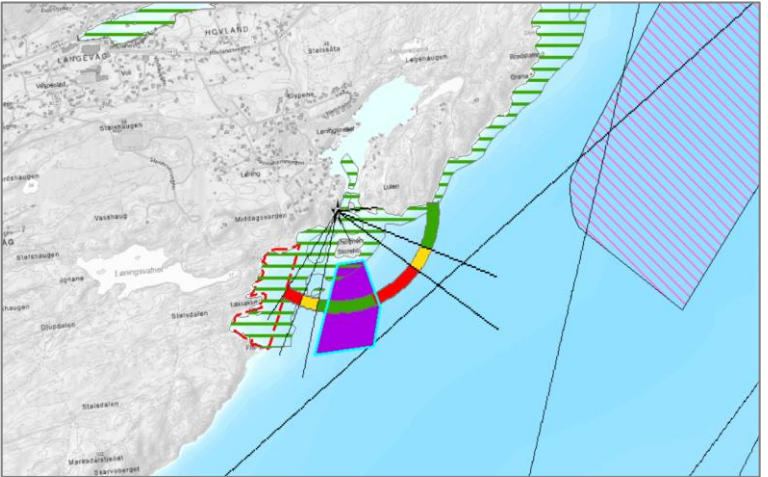
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/ riggplass/ opplag	Forslag marint verneområde	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
					x	
Samla verknad og vurdering		Heile arealet ligg i område registrert som marin naturtype (større kamskjelførekost, verdi B). Tiltråder å fjerne føremålet.				
Tiltråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
						x

AK102, Skardholmen Espevær

AK102 Skardholmen Espevær Storleik: ca. 40 daa						
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/ riggplass/ opplag	Forslag marint verneområde	Marine naturtypar	Ferdsl på sjø
					x	

Samla verknad og vurdering	Heile arealet ligg i område registrert som marin naturtype (større kamskjelførekost og skjelsandførekost, verdi B). Tiltråder å fjerne føremålet.		
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet
			X

AK104, Hamnholmen, Langevåg

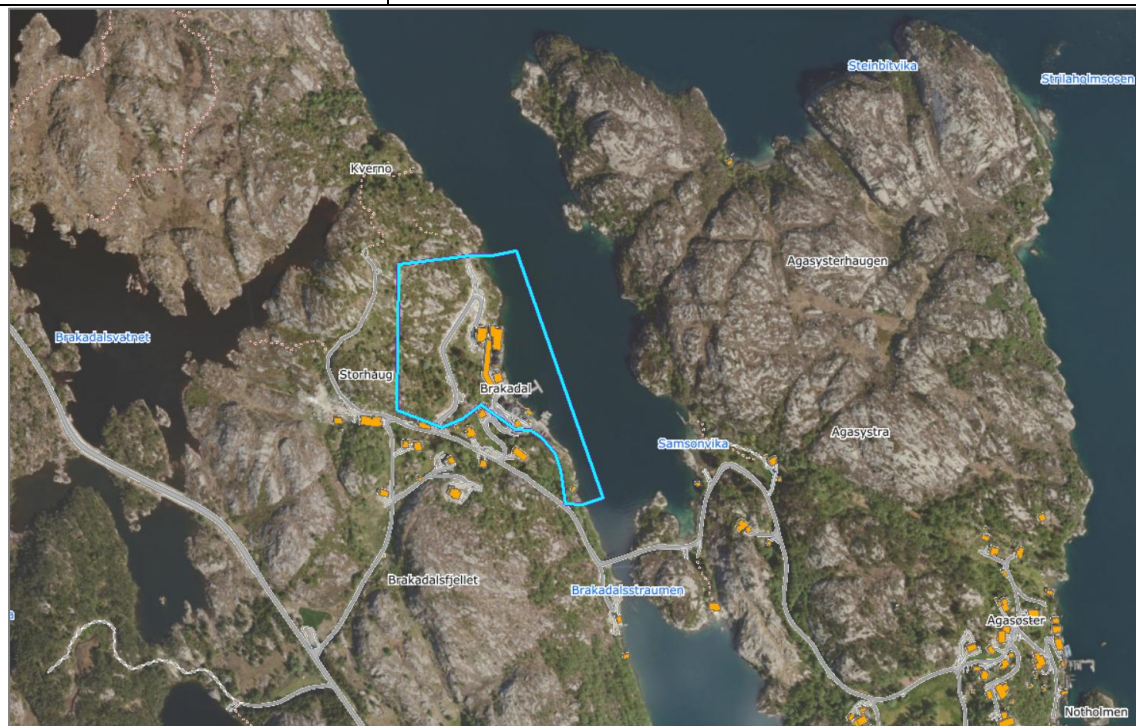
AK104 Hamnholmen Storleik: ca. 105,5 daa	
Ikkje godkjent som lokalitet/ etablert anlegg på lokaliteten	

Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/ riggplass/ opplag	Forslag marint verneområde	Marine naturtypar	Ferdsel på sjø
					X	
Samla verknad og vurdering	Nordre del av arealet ligg i område registrert som marin naturtype (større kamskjelførekost, verdi B). Arealet ligg i grøn sektor frå fyrlykt. Forslag til å fjerne føremålet grunna omsyn til marin naturtype og nærleik til låssettingsplass. Ein tilrår å fjerne føremålet.					
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Fjerne føremålet			
			X			

Akvakulturføremål på land, arealkonflikt

AKV22, Brakadal, Rolvsnes

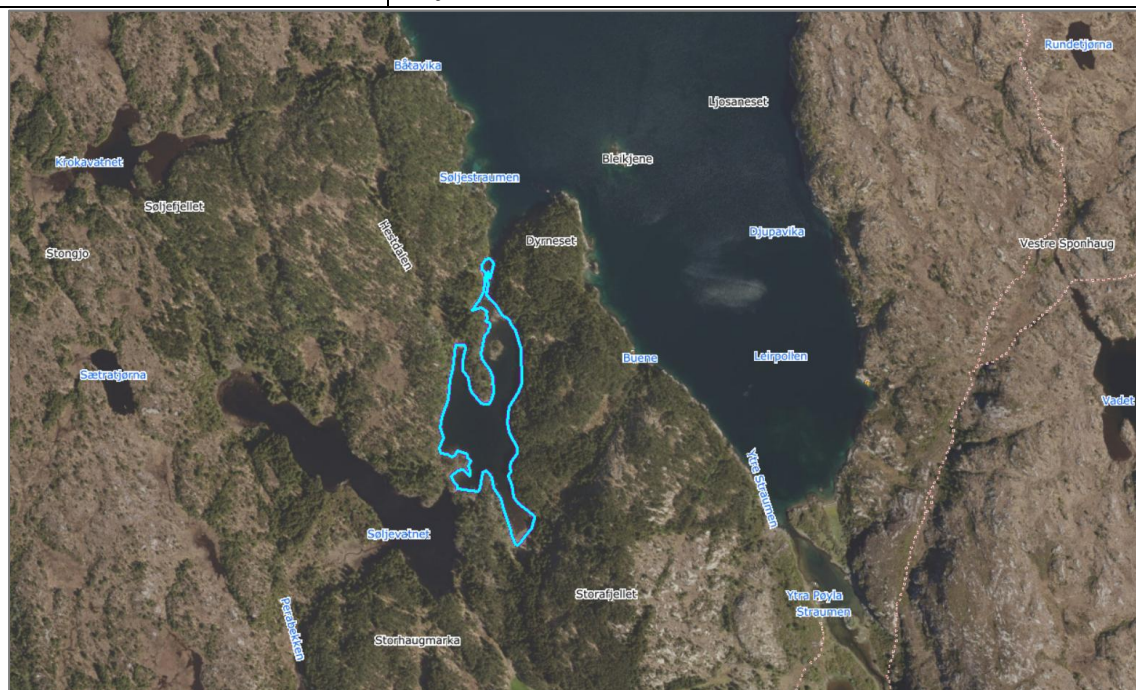
Gnr. 78/1 mfl + sjøområde	Sør for Rolvsnes er det etablert akvakulturanlegg på land med tilhørende infrastruktur på land og i sjø. Godkjent lokalitet for settefiskproduksjon. Areala nærmast sjø er utbygd. I hovudsak areal klassifisert som bygd og ope fastmark.
Storleik: 51,3 daa	



Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald					Nei
Myr					Nei
Jordbruk					Nei
Kulturminne					Nei
Strandsone	Ja				Ja
Fiskeriinteresser					Nei
Ferdsl på sjø / ankring etc.					Nei
Naturfare	Aktsemdområde kvikkleire, stormflo				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Bygd	Ja	Nei	Nei	
Samla verknad og vurdering	Næringsområde for akvakultur i strandsona som er bygd og har godkjent lokalitet. Basert på dette er det tilrådd å vidareføre føremålet.				
Tilråding	Vidareføre	Redusere		Endre heile	
	X				

AKV37, Søljevvatnet

Gnr. Innsjø	Søljevvatnet ligg nordaust for Svortland sentrum, på halvøya Stonga.
Storleik: 31 daa	Innsjøen har utløp til Selsfjorden i aust. Det er ikkje godkjent lokalitet/drift i vatnet. Det er ikkje vegtilkomst til arealet. Areala på land er i hovudsak areal klassifisert som skog og myr. Det er gjennomført KU for tilgrensande areal på land (Svortland 14b, gnr. 93/1, næring/akvakultur). Innspelet er negativt tilrådd i hovudsak grunna negative konsekvensar for m.a. naturmangfald, friluftsliv og landskap. I innspelet er det informert om at det har vore produksjon av østersyngel/østers i nedre Søljevvatn tidlegare, og no ønskjer ein at det skal tillatast å drive med produksjon av liknande artar i både sjø, fersk og sjøblanda ferskvatn (nedre Søljevvatn).



Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Strandsone	Ja til sjø og vassdrag	Ja
Fiskeriinteresser		Nei
Ferdsl på sjø / ankring etc.		Nei
Naturfare	Aktsemdområde kvikkleire, flaum	Ja

Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Ubygd	Nei	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Innsjø utan etablerte tiltak og eit område utan vegtilkomst. Innspel om tilgrensande næringsføremål på land er tilrådd negativt i KU. Basert på dette er det tilrådd å fjerne føremålet.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile	
			X	

AKV79, Grutlefjorden

Gnr. 142/1	Akvakulturføremål på land aust i Grutlefjorden. Arealet ligg i strandsona, men på eit høgare nivå, over kote + 14. Køyrevveg til området ligg vest for arealet, og bustadhus like nord for arealet. Arealet er i hovudsak areal klassifisert som fulldyrka jord og skog.
Storleik: 12 daa	



Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Arealet overlappar noko og grenser til naturtype kystlynghei av moderat kvalitet.	Ja
Myr		Nei
Jordbruk	Fulldyrka jord	Ja
Kulturminne		Nei
Strandsone	Ja	Ja
Fiskeriinteresser		Nei
Ferdsel på sjø / ankring etc.		Nei
Naturfare	Aktsemdområde kvikkleire, steinsprang	Ja

Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Ubygd som akvakultur	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Næringsområde for akvakultur i strandsona som ikkje er realisert. Arealet ligg høgt over sjøen på areal som er registrert som fulldyrka jord, kystlynghei, og tett på busetnad. Basert på dette er det tilrådd å fjerne føremålet.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile	
			X	

Akvakulturføremål - Ikkje i arealkonflikt – vidareførte areal

Akvakulturføremål som ikkje er i direkte arealkonflikt med) fiskeplassar med aktive reiskap, 2) kast- og låssettingsplassar, 3) gyteområde, 4) ankringsområde/riggplass/ opplag 5) forslag marint verneområde, 6) marine naturtypar og 7) Ferdseil på sjø (navigasjonsinnretningar der kvitsektor skal oppretthaldast til fri ferdsel).

ID	Område	ID	Område
AKV2	Kastevika, Brandasund	AKV51	Giljevatnet
AKV3	Torget, Kvarven, Brandasund	AKV53	Bakken, Folderøy
AKV4	Søre Osen, Brandasund	AKV54	Austre Straumshaugen, Ådnanes
AKV6	Spannsholmen, Kvernanes	AKV55	Bakken, Folderøy
AKV7	Sørvik, Vikøya	AKV57	Holevik
AKV8	Lunteren, Vikøya	AKV59	Litlahiskjo aust
AKV9	Vikøya S, Klubbosen	AKV62	Kodlevågen, Stautland
AKV11	Skålevik, Goddo	AKV63	Naustvika, Stautland
AKV12	Røyrøya aust	AKV70	Stokkavika, Siggjarvågen sør
AKV13	Goddosen, Ådnarå	AKV74	Klungervikneset
AKV17	Kjøpholmen S, Kruna	AKV75	Tungneset, Håvikosen
AKV23	Galgeitosen	AKV76	Nappholmane, Spissøy nord
AKV24	Osparøya nord	AKV80	Grutlefjorden
AKV26	Håpollen/Agapollen	AKV81	Langnes, Moster
AKV32	Rugøysund sørvest, Gangvadosen	AKV82	Austnes, Moster
AKV36	Søra Austnesvågen, Aga	AKV103	Nesjaholmen, Kalavågen, Langevåg
AKV38	Klubbeosen, Monsvikholmane		
AKV41	Øklandvågen		
AKV42	Krossholmen		
AKV43	Litlanesholmen, Melandsvåg		
AKV46	Andarevågen		
AKV49	Juskenakken, Rubbestad		

Råstoff – forenkla vurdering

Metodikk

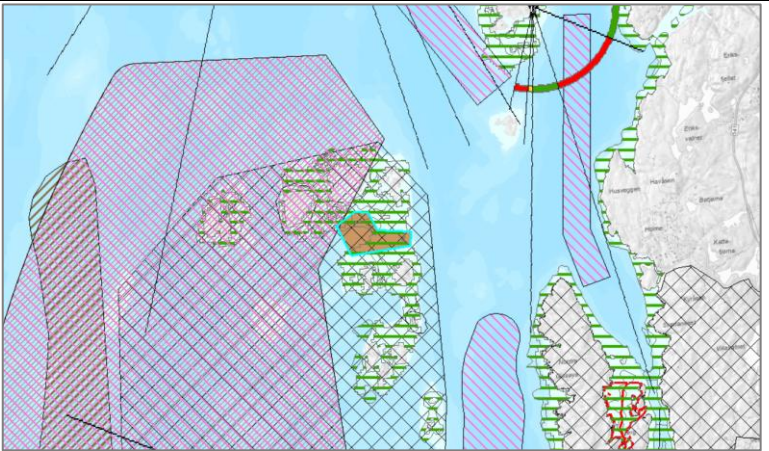
KPS 2025 legg føringar for at KPA må sikre særleg sårbare områder i sjø og at utbyggingsføremål inkl. akvakultur i sjø vert justerte eller tekne heilt ut, om ny kunnskap viser at dei ikkje lenger er eigna for tiltenkt aktivitet. Basert på desse forholda er råstoff analysert slik:

- Overordna vurdering av direkte arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar for følgjande tema; 1) fiskeplassar med aktive og passive reiskap, 2) kast- og låssettingsplassar, 3) gyteområde, 4) ankringsområde/riggplass/ opplag 5) forslag marint verneområde, 6) marine naturtypar og 7) Ferdslar på sjø (navigasjonsinnretningar der kvitsektor skal oppretthaldast til fri ferdsel).
- Areal som offentleg mynde har motsegn eller tilrådingar til skal vurderast grundig med grunnlag i motsegna/tilrådinga.

For arealføremål i KPA avsett til Råstoff er alle areala i sjøområda. Det er 6 arealføremål der 3 av desse har motsegn knytt til seg. Ingen av arealføremåla er utan arealkonflikt.

Motsegn

Følgjande føremål for råstoff er det motsegn til.

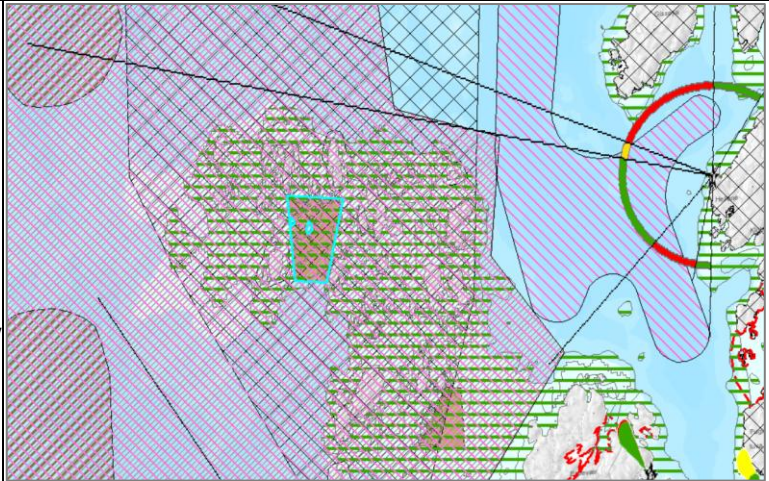
<p>Råstoff RU6, Holsøyane Arealkonflikt med:</p> <ul style="list-style-type: none">• Marin naturtype• Forslag til marint verneområde <p>Statsforvaltar har motsegn til føremålet: <i>Areal for råstoffutvinning innan for forslag til verneområde må ut av kommuneplanen av omsyn til naturverdiar slik at ein sikrar avvikling av aktivitet på sikt</i></p> <p>Tilråding Fjern RU6</p>	
--	--

Råstoff RU7, Nordøyane

Arealkonflikt med:

- Marin naturtype
- Forslag til marint verneområde
- Fiskeplass med aktive og passive reiskap

Statsforvaltar har motsegn til føremålet: *Areal for råstoffutvinning innan for forslag til verneområde må ut av kommuneplanen av omsyn til naturverdiar slik at ein sikrar avvikling av aktivitet på sikt*



Tilråding

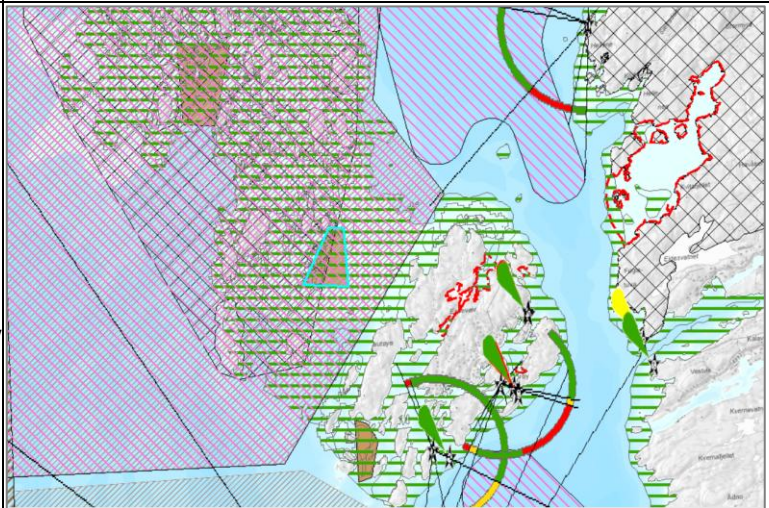
Fjern RU7

Råstoff RU8, Espevær vest

Arealkonflikt med:

- Marin naturtype
- Forslag til marint verneområde
- Fiskeplass med aktive og passive reiskap

Statsforvaltar har motsegn til føremålet: *Areal for råstoffutvinning innan for forslag til verneområde må ut av kommuneplanen av omsyn til naturverdiar slik at ein sikrar avvikling av aktivitet på sikt*



Tilråding

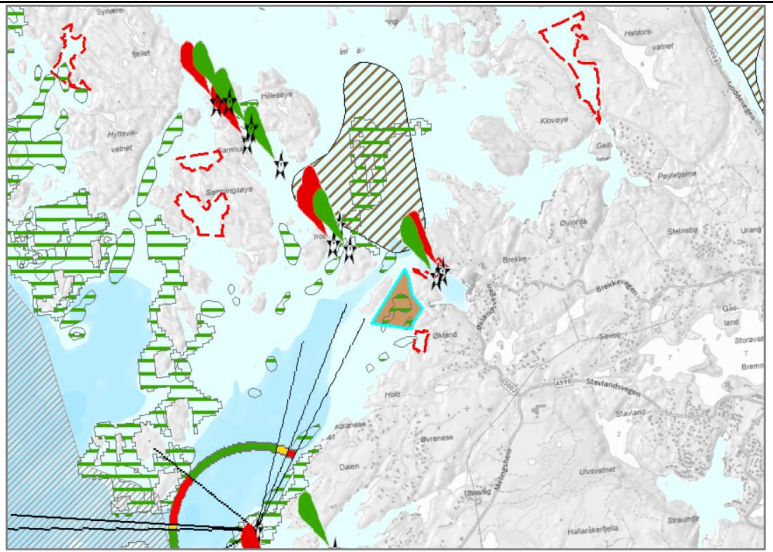
Fjern RU8

Råstoff - Arealkonflikt

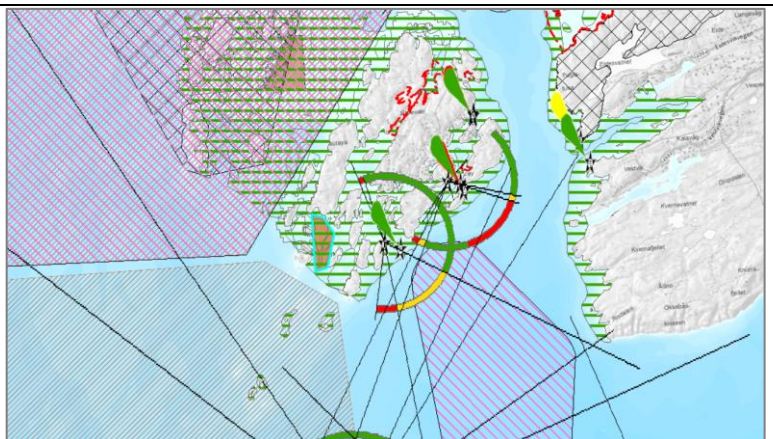
RU1, Trettholmosen

RU1, Trettholmosen Storleik: 157daa						
Fagtema / Registreringar / Arealkonflikt						
Fiskeplassar med aktive/passive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyteområde	Ankringsområde/riggplass/opplag	Forslag marint verneområde	Marin naturtype	Ferdsel på sjø
					x	
Samla verknad og vurdering		Ein mindre del av arealet er i direkte arealkonflikt med marin naturtype (Større tareførekost, verdi A). Berre deler av arealet er i konflikt med naturtypen, men restareal for råstoffutvinning er avgrensa og ein tilrår difor å fjerne føremålet.				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
						x

RU2, Økland

RU2, Økland Storleik: 84 daa						
Fagtema / Registreringar / Areakonflikt						
Fiskeplassar med aktive/passive reiskap	Kast- og låssettings-plassar	Gyte-område	Ankrings-område/riggplass/opplag	Forslag marint verne-område	Marin naturtype	Ferdsl på sjø
					X	
Samla verknad og vurdering		Ein del av arealet er i direkte arealkonflikt med to område registrert som marin naturtype (Skjelsand, verdi B). Berre deler av arealet er i konflikt med naturtypen. Skjelsandførekomsten er både ein naturressurs og ein verdi for naturmangfald. Evt. restareal som ikkje har arealkonflikt er avgrensa. Basert på at KPS 2025 gir føringar for at KPA må sikre særleg sårbare områder i sjø, er det tilrådd å fjerne føremålet.				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
						X

RU9, Espevær sør

RU1, Espevær sør Storleik: 78 daa						
Fagtema / Registreringar / Areakonflikt						

Fiskeplassar med aktive/passive reiskap	Kast- og låssettingsplassar	Gyte-område	Ankrings-område/riggplass/opplag	Forslag marint verne-område	Marin naturtype	Ferdsl på sjø
					x	
Samla verknad og vurdering		Heile arealet er i direkte arealkonflikt med fire avgrensa område registrert som marin naturtype (Større tareførekost, Større kamskjelførekost og Skjelsandførekost. Alle verdi B). Basert på at KPS 2025 gir føringar for at KPA må sikre særleg sårbare områder i sjø, er det tilrådd å fjerne føremålet.				
Tilråding		Vidareføre		Redusere		Fjerne føremålet
						x

Småbåthamn – forenkla vurdering

Metodikk

Småbåthamn analysert slik:

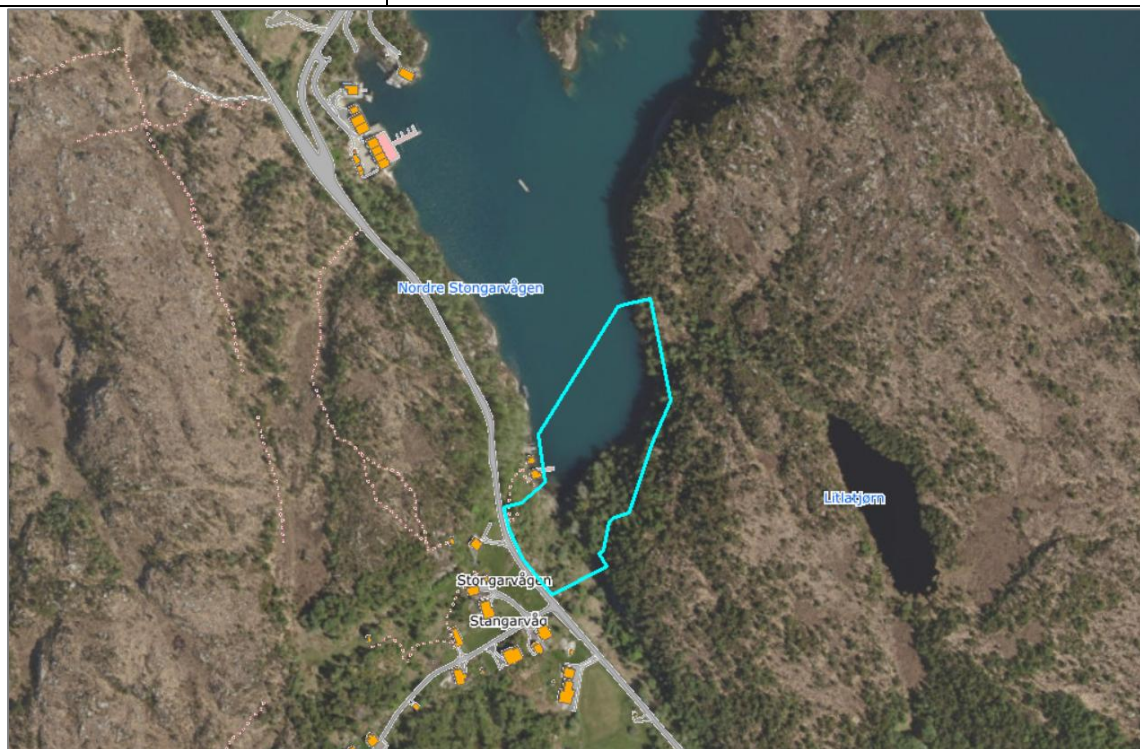
- Overordna vurdering landsida som alle andre utbyggingsføremål, samt samfunnsmessige forhold som samlokalisering og behov.
- Overordna vurdering av direkte arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar for følgjande tema; 1) fiskeplassar med aktive og passive reiskap, 2) kast- og låssettingsplassar, 3) gyteområde/gytefelt, 4) ankringsområde/riggplass/ opplag 5) forslag marint verneområde, 6) marine naturtypar og 7) Ferdsløse på sjø (navigasjonsinnretningar der kvit sektor skal oppretthaldast til fri ferdsløse).

Det er ingen areal som det er konkret motsegn til frå offentleg mynde.

Småbåthamn - Arealkonflikt

SH10, Stongarvågen

Gnr. 81/1 + sjøområde	Inst i Stongarvågen, nord for Rubbestadneset.
Storleik: 22,5 daa	Ingen utbygging eller tiltak innanfor arealet. Innmarksbeite og skog, strandsone Tilgrensande naustføremål i aust.



Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Marin naturtype: Fjord med naturleg lågt oksygeninnhald i botn vatn (verdi B).	Ja
Myr		Nei

Jordbruk	Deler av arealet er innmarksbeite			Ja
Kulturminne				Nei
Strandsone	Ja			Ja
Fiskeriinteresser				Nei
Ferdsl på sjø / ankring etc.				Nei
Naturfare	Aktsemdområde kvikkleire, aktsemd flaum, stormflo			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Ubygd	Nei	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Ubygd område og direkte arealkonflikt med jordbruksareal og marin naturtype. Basert på dette er det tilrådd å fjerne føremålet.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile	
			X	

SH16, Kattahola, Rubbestadneset

Gnr. 83/201 mfl. + sjøområde	Sørvest for Rubbestad sentrum. Etablert småbåthamn med infrastruktur på landsida. Strandareala er dels bygd og dels skog.
Storleik: 24,3 daa	Tilgrensande bustadføremål i sør og aust.



Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Marin naturtype: Blautbotn (verdi C). Gytefelt for torsk (MB)	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Strandsone	Ja	Ja

Fiskeriinteresser				Nei
Ferdsl på sjø / ankring etc.				Nei
Naturfare	Aktsemdområde kvikkleire, stormflo			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Realisert hamn	Ja	Ja, delvis	Ja (10min)
Samla verknad og vurdering	Realisert småbåthamn i nærleiken av Rubbestad senter. Direkte arealkonflikt med naturmangfald der dagens bryggeanlegg er etablert, og elles ingen registreringar. Basert på at store deler av hamna er realisert er det tilrådd vidareført.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile	
	X			

SH20, Hiskholmen vest

Gnr. sjøområde	Sjøområde vest for Hiskholmen, langs molo ut til Hiskholmen. Ikkje bygd hamn, men ligg i tilknytning til landside med tiltaks. Tiltgrensande bustadføremaal i sør og aust.
Storleik: 1,1 daa	

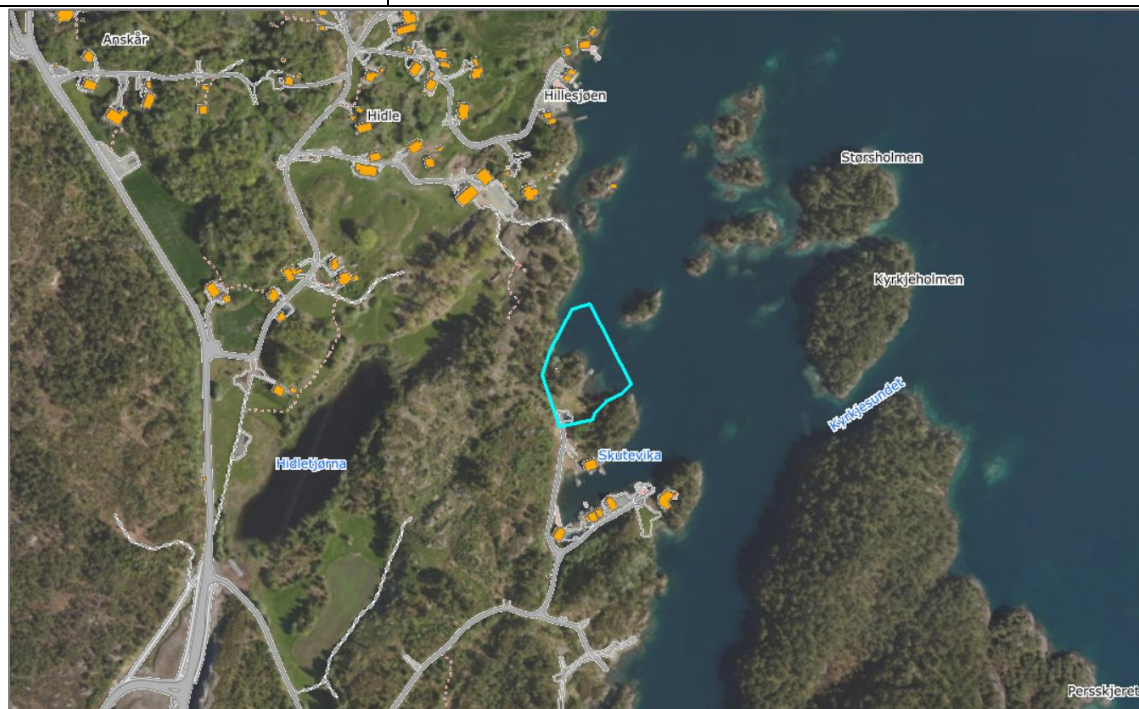


Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Marin naturtype: Større kamskjelførekomst (verdi B).	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei
Kulturminne		Nei
Strandsone		Nei
Fiskeriinteresser		Nei

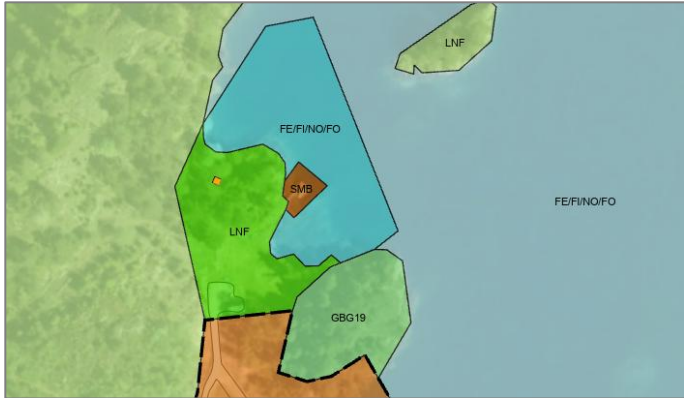
Ferdsl på sjø / ankring etc.				Nei
Naturfare				Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Urealisert hamn	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Ubygd område og direkte arealkonflikt med marin naturtype. Basert på dette er det tilrådd å fjerne føremålet.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile	
			X	

SH25, Anskår, nord for Skutevika

Gnr. 4/1 + sjøområde	Sjøområde aust på Anskor, og nord for Skutevika som er regulert til naustområde. Etablert ei mindre flytebrygge innanfor arealet og biloppstillingsplass lengst sørvest. Elles urørt område med skog og innmarksbeite. Reguleringsplan for Skutevika naustområde regulerer køyreveg fram til småbåthamnføremålet/biloppstillingsplass.
Storleik: 6,5 daa	



Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald		Nei
Myr		Nei
Jordbruk	Deler av arealet er innmarksbeite	Ja
Kulturminne		Nei
Strandsone	Ja	Ja
Fiskeriinteresser		Nei


Ferdsl på sjø / ankring etc.				Nei
Naturfare	Aktsemdområde kvikkleire, stormflo			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Urealisert hamn	Ja	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	<p>Stor grad ubygd område og direkte arealkonflikt med jordbruksareal. Tiltråding å redusere føremålet til areal der flytebrygge er etablert og endre føremålet til småbåtanlegg (privat).</p> 			
Tiltråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile	
		X		

SH28, Naustbakken, Moster

Gnr. 11/42 mfl + sjøområde	Land og sjøområde aust for Moster kyrkje, på Naustbakken. Arealet er opparbeida på landsida med kaiar og naustbygg, samt brygger i sjø. Holmen Naustbleikja fungerer som skjering av hamna. Ei mindre stripe mot tilgrensande bustadføremål i vest er ubygd og består av skog og overflatedyrka mark.
Storleik: 12 daa	



Fagtema	Registreringar				Areal-konflikt
Naturmangfald					Nei
Myr					Nei
Jordbruk	Ein liten del av arealet i nordaust er overflatedyrka mark				Ja
Kulturminne	Kulturminnelokalitetar og omsynssone kulturmiljø KPA				Ja
Strandsone	Ja				Ja
Fiskeriinteresser	Mindre del overlappar med fiskeplass for passive reiskap				Ja
Ferdsl på sjø / ankring etc.					Nei
Naturfare	Aktsemdområde kvikkleire, stormflo				Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært	
	Urealisert hamn	Ja	Nei	Nei	
Samla verknad og vurdering	Stor grad utbygd område med direkte arealkonflikt med kulturminnelokalitet, jordbruksareal og fiskeriinteresse. Tilråding å redusere føremålet der det er i direkte konflikt med registrerte verdiar for kulturminne og jordbruksareal.				

Tilråding			
	Vidareføre	Redusere X	Endre heile

SH29, Fangavika, Spissøy

Gnr. 24/1-2 + sjøområde	Land og sjøområde søraust på Spissøya. Det er etablert småbåthamn sør for føremålet, inst i Fangavika. Det er etablert fritidsbustadar vest for arealet, samt avsett areal for naust sør og nord for arealet. Ikkje bygd hamn, men ligg i tilknytning til landside med tiltak (køyreveg til fritidsbustadar).
Storleik: 8,5 daa	



Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Naturtype: Naturbeitemark (svært viktig verdi) og Kystlynghei med moderat kvalitet (svært stor verdi). Rapport kystlynghei 2012: registrert ope lynghei.	Ja
Myr		Nei

Jordbruk				Nei
Kulturminne				Nei
Strandsone	Ja			Ja
Fiskeriinteresser	Sjøareal registrert som fiskeplass med passive reiskap			Ja
Ferdsl på sjø / ankring etc.				Nei
Naturfare	Aktsemdområde kvikkleire, stormflo			Ja
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Urealisert hamn	Nei	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Ubygd område og direkte arealkonflikt med naturtypar og fiskeriinteresser. Urørt strandsoneareal, og etablert småbåthamn sør i Fangavika. Basert på dette er det tilrådd å fjerne føremålet.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile	
			X	

SH38, Dørøy/Saugøy, Espevær

Gnr. sjøområde	Sjøområde mellom Dørøy og Saugøy. Etablert flytebrygge i sørvest i tilknytning til areal avsett til bustad på Saugøya. Ikkje bygd hamn utover molo mellom øyane Dørøy og Saugøya.
Storleik: 8,5 daa	



Fagtema	Registreringar	Areal-konflikt
Naturmangfald	Marin naturtype: Større kamskjelførekost (verdi B). Rapport kystlynghei 2012: registrert lynghei i attgroing Saugøy.	Ja
Myr		Nei
Jordbruk		Nei



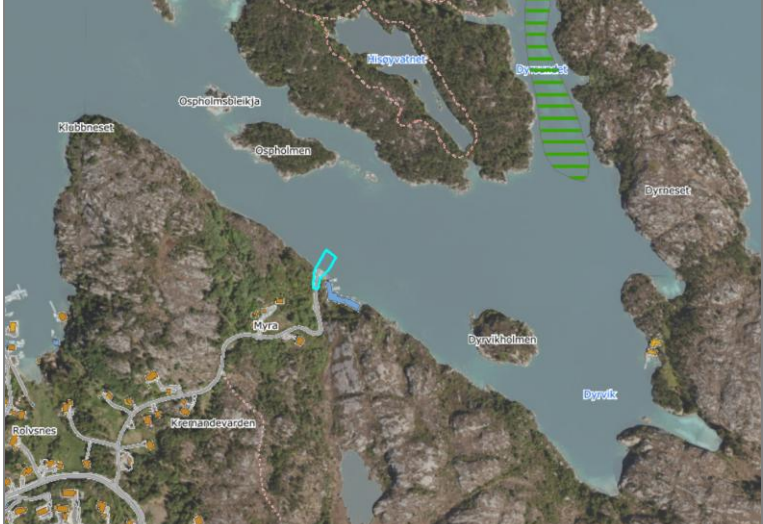
Kulturminne				Nei
Strandsone				Nei
Fiskeriinteresser				Nei
Ferdsl på sjø / ankring etc.				Nei
Naturfare				Nei
Samfunn og infrastruktur	Bygd/ubygd	Infrastruktur	Tilbod mjuke trafikantar	Senternært
	Urealisert hamn	Nei	Nei	Nei
Samla verknad og vurdering	Ubygd område og direkte arealkonflikt med marin naturtype. KPS 2025 gir føringar for at KPA må sikre særleg sårbare områder i sjø. Basert på dette er det tilrådd å fjerne føremålet småbåthamn, og legge inn eit mindre areal til småbåtanlegg der det er etablert flytebrygge i sørvest.			
Tilråding	Vidareføre	Redusere	Endre heile	
		X		


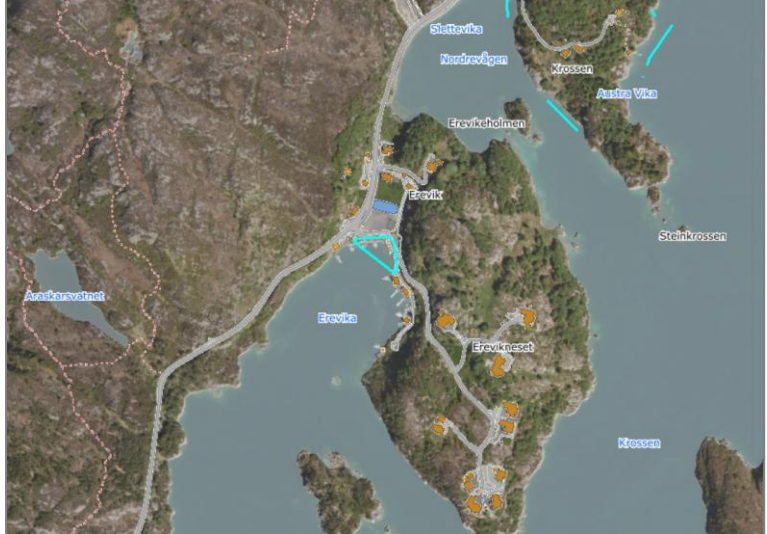



Småbåthamn - Ikkje i arealkonflikt – vidareførte areal

Føremål som småbåthamn som ikkje er i direkte arealkonflikt med punkt vist i kapitel om metodikk.

ID	Område	Område
SH1	Selsøy, Tjoavikane. Brandasund. Urealisert småbåthamn. Kaianlegg på landsida er etablert.	

SH2	<p>Selsøy, Kvarven. Brandasund.</p> <p>Urealisert småbåthamn. Kaianlegg på landsida er etablert.</p>	
SH3	<p>Vikøya, Vonheim, Brandasund</p> <p>Urealisert småbåthamn. Veg ned til området, samt noko tiltak på landsida.</p>	
SH4	<p>Myra, Rolvsnes</p> <p>Urealisert småbåthamn. Kaianlegg på landsida er etablert.</p>	

SH5	<p>Katla, Goddo</p> <p>Realisert småbåthamn.</p>	
SH9	<p>Erevika, Goddo</p> <p>Realisert småbåthamn.</p>	
SH12	<p>Melingsvågen</p> <p>Realisert småbåthamn</p>	

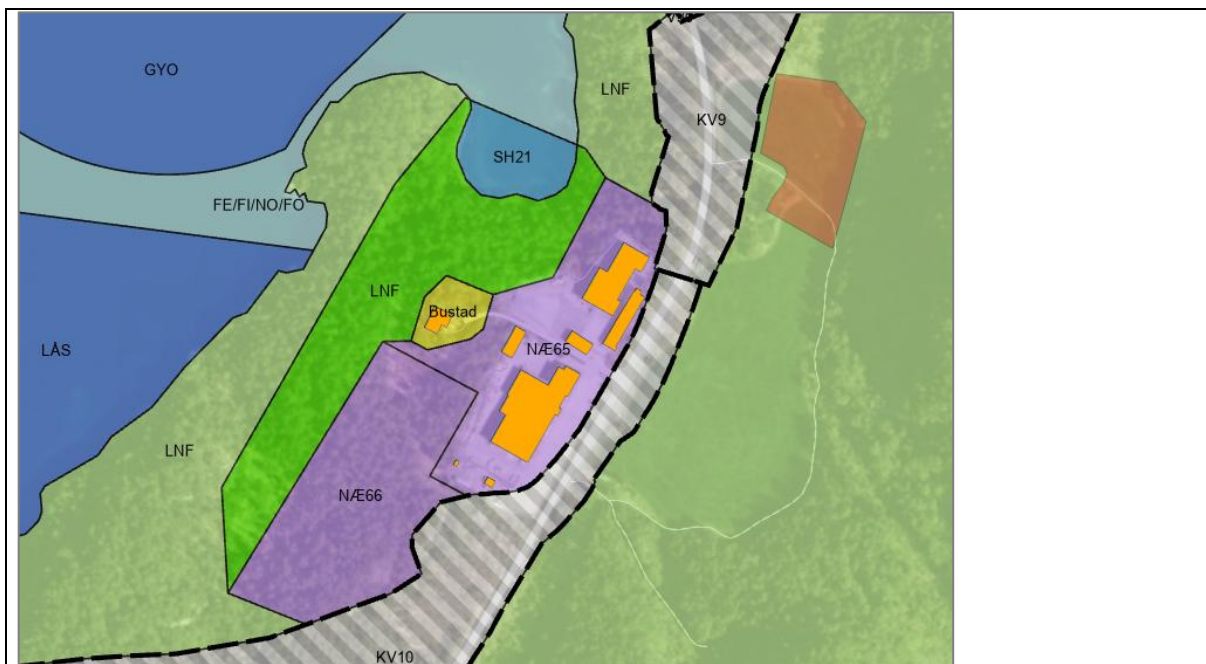
<p>SH21</p>	<p>Sakseidvågen, Beitelsvika</p> <p>Urealisert småbåthamn. Nærliggjande areal i sør er avsett til kombinert føremål næring/bustad.</p>	
<p>SH22</p>	<p>Siggjarvågen</p> <p>Urealisert småbåthamn. Nærliggjande strandsone er avsett til naustføremål. Ingen tiltak i føremålet eller nærliggjande naustføremål. Areal grenser til to småbåt- anlegg i nord.</p>	
<p>SH27</p>	<p>Lykling</p> <p>Realisert småbåthamn. Utbygd</p>	

SH37	<p>Vorland, Langevåg</p> <p>Urealisert småbåthamn. Kaianlegg på landsida er etablert. Nærliggjande naustføremål og hamn på land.</p>	
------	--	--

Kombinerte føremål (sosi-kode 1800)

Føremålet er eit kombinert føremål som definerer kva som skal kombinerast av hovudføremål. Følgjande føresegn til 1. gangshøyering gjeld for føremålet: For dei kombinerte føremåla skal føresegnene til føremåla som er kombinert gjelde for utbygging.

B/NÆ, Sakseidkrysset, Finnås	
<p>Gnr. 5/73</p> <p>I stor grad ubygd føremål for kombinasjon av bustad- og næringsføremål.</p> <p>Arealet er del av pågåande plan.</p>	
<p>Samla verknad og vurdering. Tilråding</p> <p>Arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar: Strandsone og kulturminne. Samlokalisering med bustad og næring kan vera konfliktfylt. Store deler av arealet er ikkje bygd ut. Arealet er del av pågåande reguleringsplanprosess saman med tilgrensande næringsføremål og hamneområde. Tilrår å redusere til eksisterande bustad.</p>	

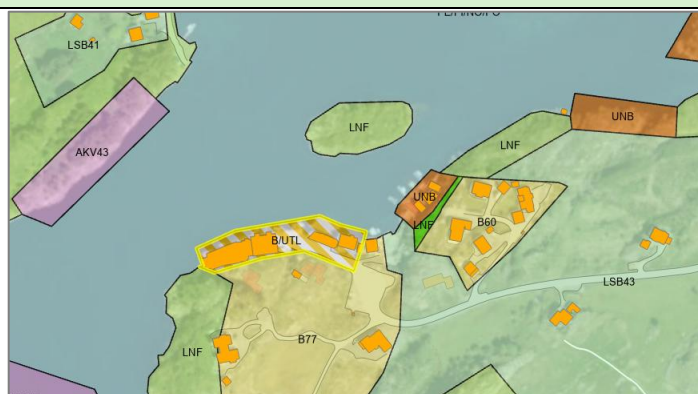


B/UTL, Meling

Gnr. 101/21 og 101/146 mfl.

I stor grad ferdig utbygd føremål for kombinasjon av bustad og utleige.

Det er sett byggegrense for føremålet i forslag til ny KPA, dette sikrar eksisterande bygd situasjon.



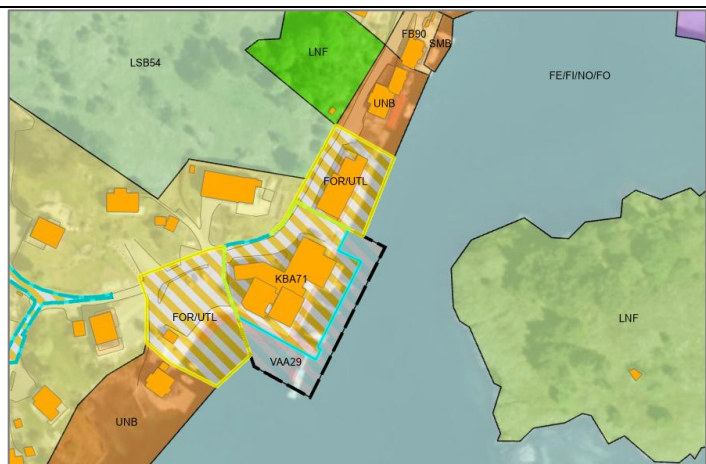
Samla verknad og vurdering. Tilråding

Ikkje i arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar.

Området er angitt som kombinasjon av bustad (B) og utleige (UTL), men utleige er ikkje eit føremål og intensjonen var utleige av lager eller liknande fiskerirelatert. Utleige (UTL) blir derfor endra til næring (NÆ). Arealet er ferdig utbygd. Tilrår vidareføring.

FOR/UTL, Alvsvåg

Gnr. 110/16 og 110/263 mfl.
 Føremåla er kombinasjon av forretning og utleige.
 Arealet i nord er i stor grad ferdig utbygd, medan arealet i sør er opparbeida men ikkje bygd areal.
 Det er sett byggegrense for føremålet i nord i forslag til ny KPA, dette sikrar eksisterande bygd situasjon. Det er ikkje sett byggegrense i sør.

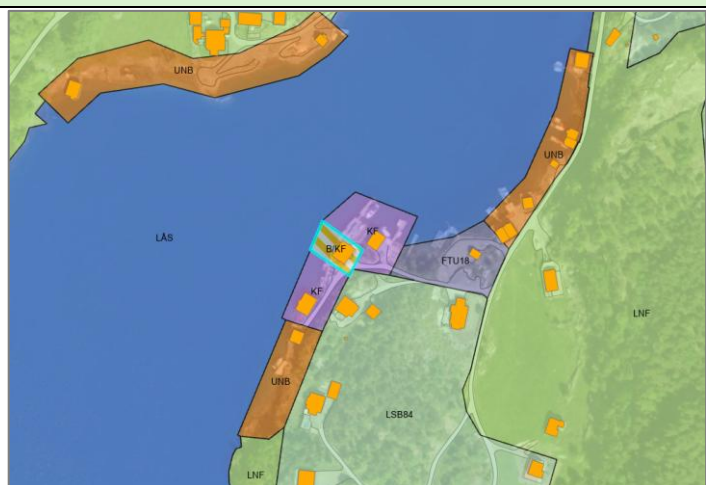


Samla verknad og vurdering. Tiltråding

Grå areal utan arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar.
 Området er angitt som kombinasjon av forretning (FOR) og utleige (UTL), men utleige er ikkje eit føremål og intensjonen var utleige av kontor/lager og liknande. Utleige (UTL) blir derfor endra til næring (NÆ). Tiltrår vidareføring.

B/KF, Kallevik, Håvikvågen

Gnr. 9/102
 Ferdig utbygd føremål for kombinasjon av bustad og kystfiske.
 Det er ikkje sett byggegrense for føremålet i forslag til ny KPA.



Samla verknad og vurdering. Tiltråding

Ikkje i arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar. Arealet er ferdig utbygd. Tiltrår vidareføring.

Grav/urnelund (sosi-kode 1700)

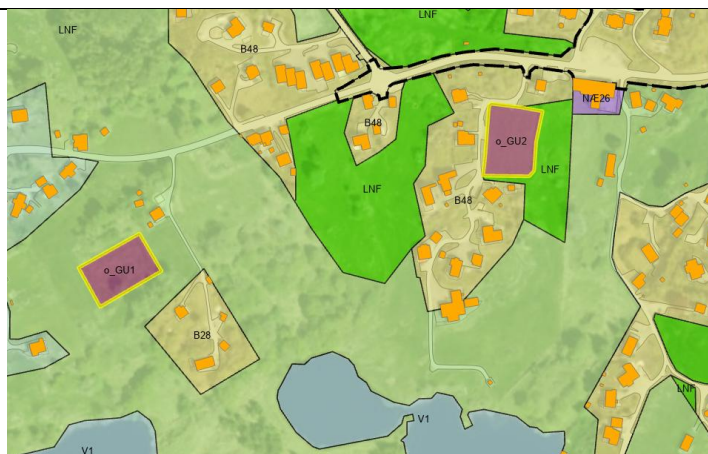
Føremålet er område nytta som gravplass/urnelund. Følgjande føresegn til 1. gangshøyering gjeld for føremålet: Innanfor føremålet er areal for kyrkjegardar og offentlege gravplassar. Nødvendige bygg er tillate innanfor føremålet. Kyrkjegardar og gravplassar skal vera inngjerda. Freda kyrkjestader og historiske kulturmiljø er ikkje omfatta av desse føresegnene.

o_GU1 og o_GU2, Gåsland, Svortland

To gamle gravplassar som ikkje er i bruk i dag.

Arealet i aust, o_GU2 er etablert gravplass med eksisterande graver. Gravplassen er freda.

Arealet i vest, o_GU1 er gammel gravplass på Habbestad der dei siste få gravene blei fjerna rundt 2000-2010.



Samla verknad og vurdering. Tiltråding

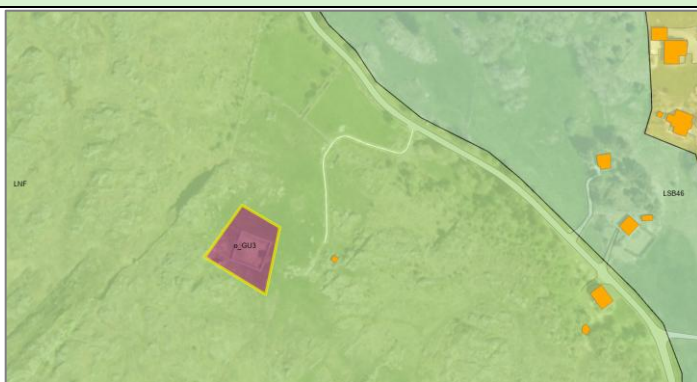
Gamle gravplassar. Tiltrå vidareføring.

Politisk tilråding. O_GU1 endrast til LNF

O_GU3, Mehus, Hiskavegen

Kolerakyrkjegard som ikkje er i bruk i dag.

Deler av arealet er opparbeida som gravplass. Arealet er større enn etablert gravplass.



Samla verknad og vurdering. Tiltråding

Kolera-gravplass. Potensielt utvidingsareal er i konflikt med dyrka mark (innmarksbeite). Tiltrå reduksjon til etablert gravplass.



O_GU4 og 5, Stokkabekken, Folderøy

Deler av areala er opparbeida som gravplass. Arealane er noko større enn etablerte gravplassar. Det er i hovudsak o_GU4 som blir brukt i dag, men o_GU5 har og vore brukt i nyare tid.



Samla verknad og vurdering. Tiltråding

Etablerte gravplassar. Ikkje i arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar. Tiltrår vidareføring.

O_GU6, Bømlavegen/Berge, Langevåg.

Arealet er opparbeida som gravplass og er i bruk.



Samla verknad og vurdering. Tiltråding

Etablert gravplass. Ikkje i arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar. Tiltrår vidareføring.

O_GU7, Kyrkjetuftene, Bømlavegen, Langevåg.

Arealet er ein gammal gravplass utan gjenverande graver. Gravplassen er ikkje i bruk i dag og er freda.



Samla verknad og vurdering. Tiltråding

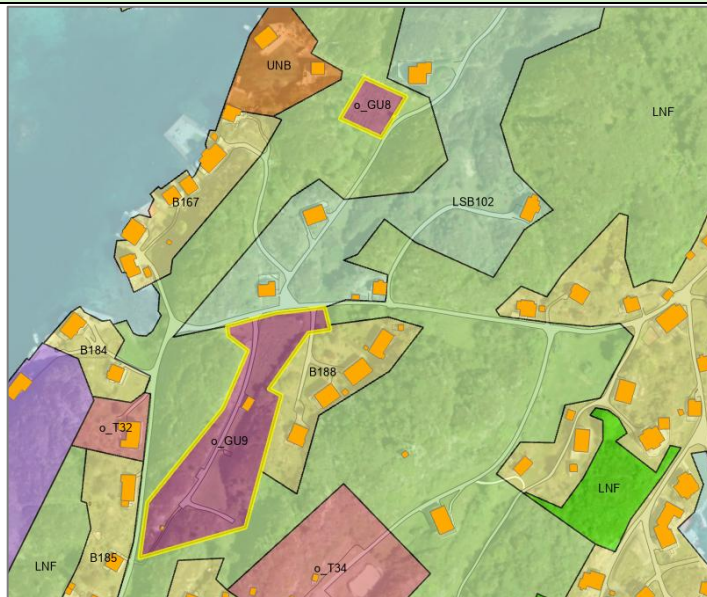
Gammal gravplass. Ikkje i arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar, utover at gravplassen er eit automatisk freda kulturminne. Dette er synt som bandleggingssone og er såleis teke omsyn til. Tiltrår vidareføring.

O_GU8 og 9, Espevær

Arealet i nord er opparbeida som gravplass.

Arealet i sør er delvis opparbeida som gravplass.

Det er i hovudsak o_GU9 som blir brukt i dag, men o_GU8 har og vore brukt i nyare tid.



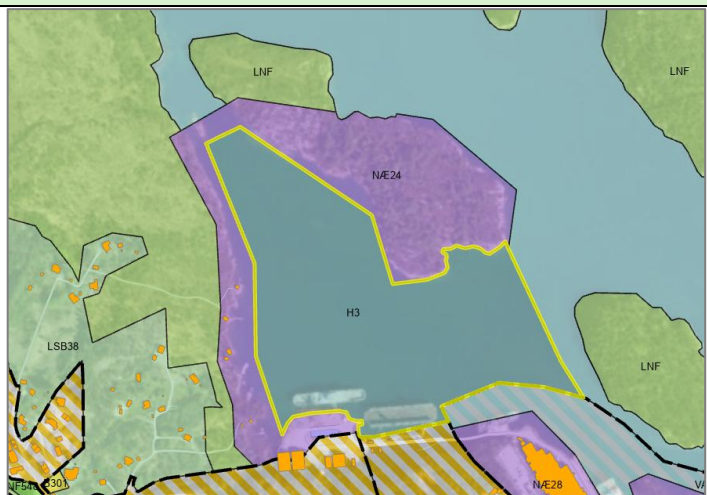
Samla verknad og vurdering. Tiltråding

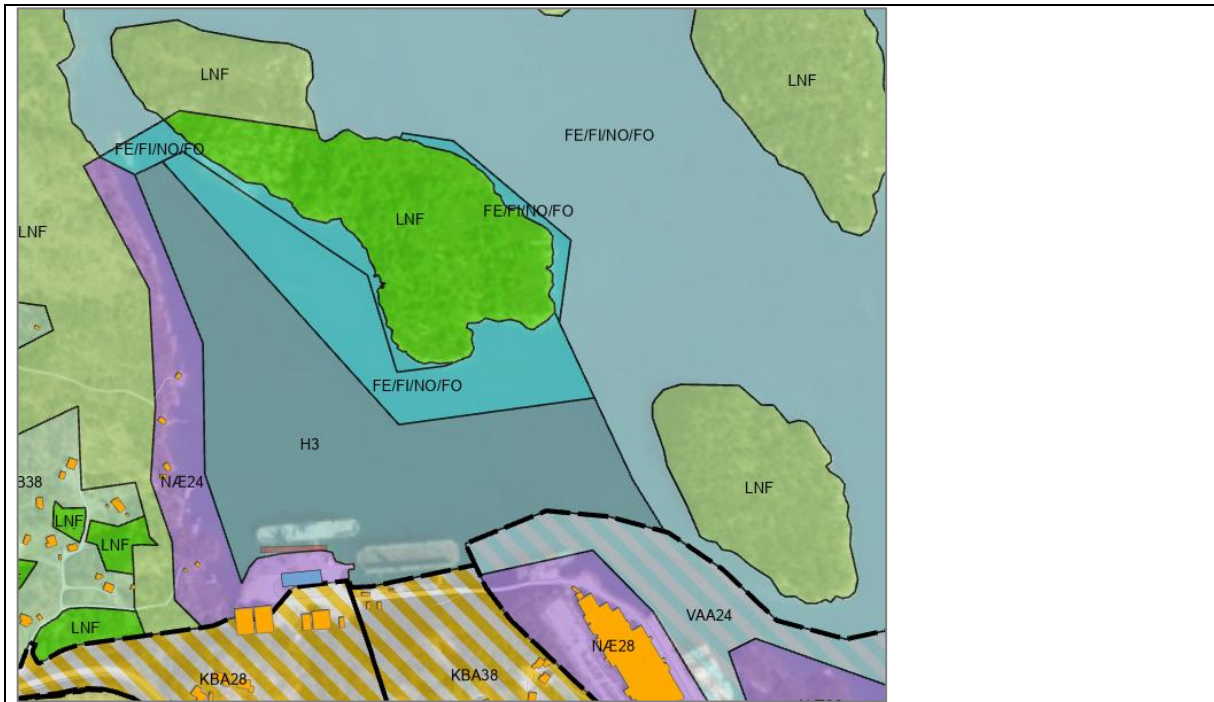
Etablerte gravplassar. Arealet i nord er ikkje i arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar. Ubygde/ikkje opparbeida areal i sør er registrert som naturtype kystlynghei. Tiltrår vidareføring pga. høg samfunnsverdi.

Hamn (2040)

Føremålet er område nytta som hamn. Følgjande føresegn til 1. gangshøyering gjeld for føremålet: I sjøareal kan det etablerast tiltak som kai, molo, terminalar, trafikkhamner, ferjekaier, fortøyingar, flytebyggjer og bølgebrytar. I sjøområde er det høve til oppankring, dersom det ikkje er til hinder for trafikk og ferdsle i området. På landareal kan det etablerast servicefunksjonar som drivstoffanlegg, sanitæranlegg, straum-, renovasjon og ladeanlegg.

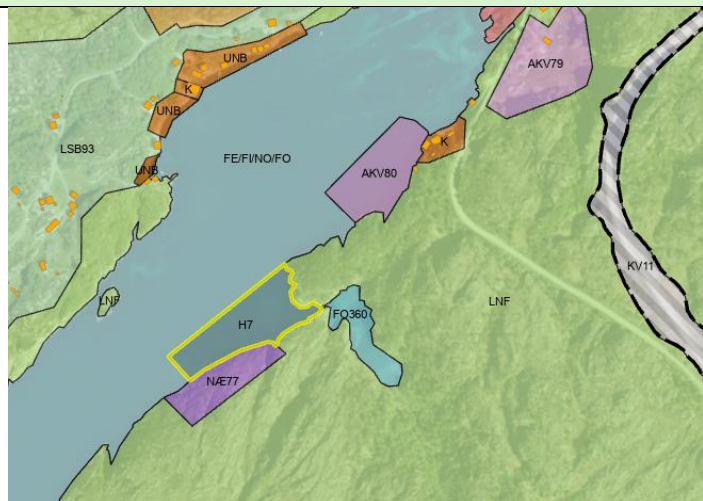
H2, Rubbestadneset søraust	
<p>Arealet er i sjø og er ikkje nytta til hamneverksemd i dag. Det grenser til ein del av reguleringsplan R-2 som regulerer tilgrensande areal på land til næring.</p>	
<p>Samla verknad og vurdering. Tiltråding Føremålet sikrar hamneføremål i tilknytning til reguleringsplan (R-2). Areakonflikt: Store deler av arealet er registrert som marin naturtype (skjelsand registr. 2018, verdi viktig). R-2 på land er tilrådd oppheva og føremålet her er tilrådd endra til LNF. Det er ikkje hensiktsmessig med hamneføremål utanfor arealet, og difor er heile arealet tilrådd endra til bruk og vern av sjø og vassdrag.</p>	
<p>Politisk tilråding: Vidareføre heile arealet.</p>	

H3, Rubbestadneset nord	
<p>Arealet er i sjø og deler er nytta til hamneverksemd i dag. Det grenser til reguleringsplan i sør som regulerer tilgrensande areal på land til næring. Areala i vest og nord er i gjeldande KPA avsett til næringsføremål (NÆ24).</p>	
<p>Samla verknad og vurdering. Tiltråding Føremålet sikrar hamneføremål i tilknytning til reguleringsplan. Arealet er ikkje i arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar. I planvask er næringsområde NÆ24 tilrådd redusert. Arealet er ikkje i arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar. Tiltrådd endring av deler av føremålet i aust og nord til bruk og vern av sjø og vassdrag.</p>	



H7, Grutlefjorden

Arealet er i sjø og er ikkje nytta til hamneverksemd i dag. Det grenser til ubygd næringsføremål på landsida, NÆ77. Det er ikkje infrastruktur fram til hamne eller næringsområdet i dag.

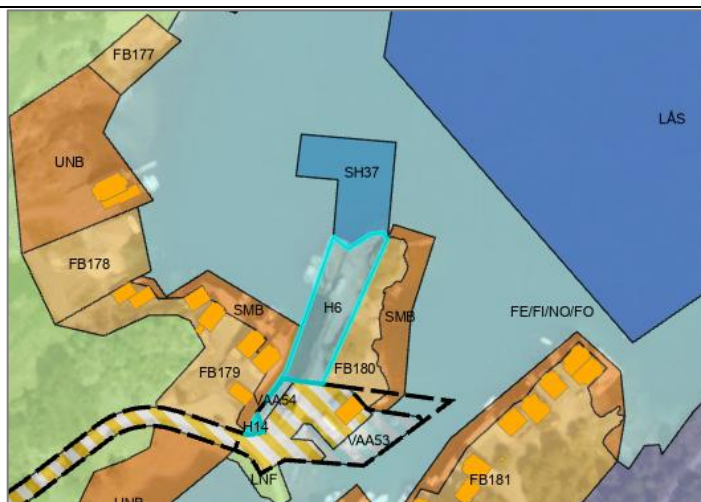


Samla verknad og vurdering. Tiltråding

Føremålet sikrar hamneføremål i tilknytning til avsett næringsføremål NÆ77. I planvask er NÆ77 tilrådd endra til LNF. Arealet er ikkje i arealkonflikt med kjente registreringar i offentleg databasar. Tiltrår endre føremålet til bruk og vern av sjø vassdrag.

H6 og H14, Vorland

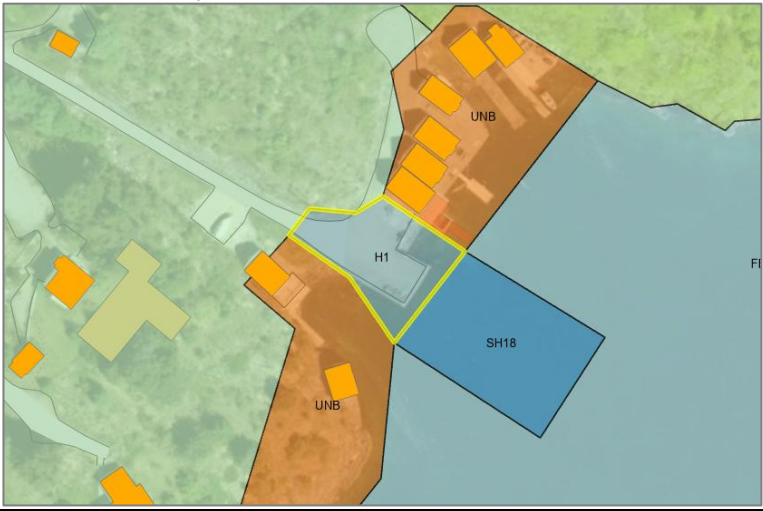
H6 i nord er etablert kai og sjøområde nytta til hamneverksemd i dag.
H14 er eit restareal etter at deler av føremålet er regulert i plan ID 201206.

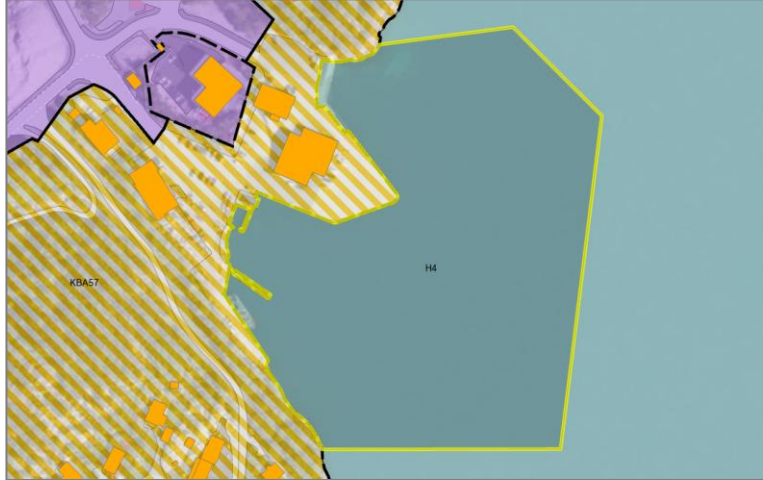



Samla verknad og vurdering. Tiltråding

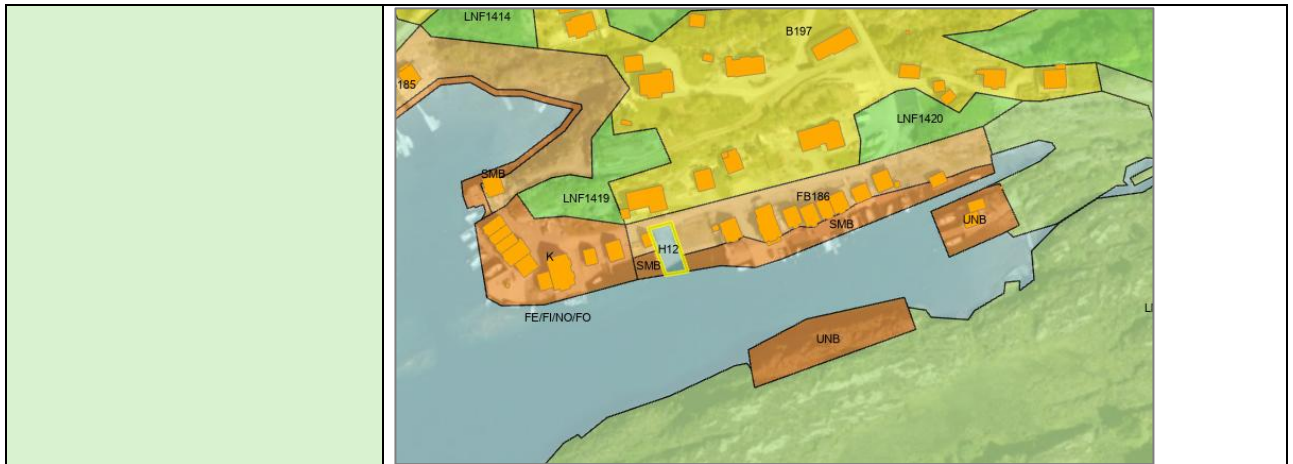
Areala er ikkje i arealkonflikt med kjente registreringar i offentlege databasar. Føremålet H6 sikrar etablert hamneføremål, og er tilrådd vidareført. Tiltrår endring av føremålet H14 til nærliggjande areal som er avsett til småbåtanlegg.

Arealføremål for vidareføring av hamneføremål. Dette er etablert/opparbeida hamneområde utan arealkonflikt.

ID/område	Samla verknad og vurdering
<p>H1 Hallaråker</p>	<p>Etablert kaiareal på land.</p> 
<p>H4 Rubbestadneset</p>	<p>Etablert hamneområde i sjø utanfor m.a. hurtigbåtanløp.</p>

	
<p>H5 Siggjarvågen</p>	<p>Etablert kaiareal på land.</p> 
<p>H8 Grindheimsvågen</p>	<p>Etablert kaiareal på land og småbåthamn/anlegg på arealet utanfor.</p>

<p>H10 Espevær</p>	<p>Etablert hamneområde i sjø utanfor kaiaregg på land.</p>
<p>H11 Eidesvik, Langevåg</p>	<p>Etablert kaiareal på land og delvis i sjø for m.a. hurtigbåtanløp.</p>
<p>H12 Kallaviksjøen, Langevåg</p>	<p>Etablert kaiareal på land.</p>



Grønstruktur (sosi-kode 3002) / Friområde (sosi-kode 3040)

Føremålet er område nytta som grøntområde/friområde. Følgjande føresegn til 1. gangshøyering gjeld for føremåla:

- Grønstruktur: Areala er område tilrettelagt for friluftslivsaktivitetar eller for å ta i vare naturen sine behov.
- Friområde: Tiltak som fremjar ålmenn bruk og ferdsle er tillate. Tiltak utover enkel tilrettelegging og mindre terrengarbeid skal vera avklart i reguleringsplan.

Føremåla opnar for tilrettelegging, utan større inngrep, og ein del av temaa som er vurdert som konflikatar i planvasken av andre utbyggingsføremål vil kunne vera kvalitetar for denne typen føremål, til dømes kulturminne og strandsoneverdiar. På bakgrunn i dette er føremåla sjekka opp mot konflikt med dyrka mark og myr og ikkje dei andre temaa. Det er i tillegg gjort ei vurdering av om områda har ein reell funksjon som grøntområde og friområde eller om dei kan endrast til LNF-føremål.

Arealføremål avsett til grønstruktur.

ID	Storleik, m ²	Område	Samla verknad og vurdering
GBG1	23222	Selsøy, Brandasund	Natur/friluftsområde. I stor grad i konflikt med overflatedyrka og fulldyrka mark. Tiltrår å endre til LNF. Politisk tilråding: Vidarefør heile arealet.
GBG2	7727	Rolfsnes, 76/100 mfl.	Natur/friluftsområde. Konflikt med innmarksbeite. Tiltrår å endre til LNF. Politisk tilråding: Endre til bustadføremål på gnr. 72/2, resterande LNF. Konklusjon frå konsekvensutgreiing kjem i dokument for KU og ROS-analyse
GBG3	243355	Hisøya, Rolfsnes, 76/6	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
GBG4	7487	Mattisholmane, Rolfsnes, 76/16	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
GBG5	1223	Mattisholmane, Rolfsnes, 76/16	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.

GBG6	1391	Mattisholmane, Rolfsnes, 76/16	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
GBG7	1846	Ospholmsbleikja, Rolfsnes, 76/9	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
GBG8	9056	Ospholmen, Rolfsnes, 76/1	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
GBG9	7483	Melingsvågen, 102/60 mfl.	Natur/friluftsområde. Området er i stor grad i konflikt med innmarksbeite. Tiltrår å endre til LNF. Politisk tilråding: Vidarefør heile arealet.
GBG12	33	Alvsvågen, 110/148	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt, men er ein liten rest av eit oppsplitta areal og er utbygd med kai. Tiltrår å endre arealet til LNF.
GBG14	7768	Gilje, 114/51 mfl.	Nærområde til skule. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
GBG15	39282	Innvær, 86/9 mfl.	Natur/friluftsområde, konflikt med innmarksbeite. Tiltrår å endre til LNF.
GBG16	4829	Reianeset, Finnås, 125/10 mfl.	Natur/friluftsområde. Konflikt med overflatedyrka mark og innmarksbeite. Tiltrår å endre til LNF.
GBG17	32141	Tungeneset, Finnås, 8/8 mfl.	Natur/friluftsområde på land og i sjø. Konflikt med fulldyrka mark og innmarksbeite. Tiltrår å endre til LNF.
GBG18	21054	Høgås, Moster, 11/31 mfl.	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
GBG19	1852	Skutevika, Finnås, 4/3 mfl.	Natur/friluftsområde. Liten konflikt med innmarksbeite. Tiltrår å endre til LNF.
GBG20	5678	Solberg, Finnås, 6/6	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår likevel å endre til LNF.
GBG22	34419	Haukelid, Finnås, 123/2 mfl.	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
GBG23	422726	Sveo, Moster, 27/16 mfl.	Natur/friluftsområde. Noko konflikt med myr. Tiltrår å endre til LNF.
GBG24	263085	Haukelid, Finnås, 3/1 mfl.	Natur/friluftsområde. Ligg eit myrdrag innanfor området og ein mindre konflikt med fulldyrka mark. Tiltrår å endre areal i konflikt til LNF.
GBG25	21747	Espeland, Moster	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring
GBG26	1514	Søre Eikeland, Moster, 12/2	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
GBG35	1128	Haukelid, Finnås, 123/2	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt. Er ein mindre del av eit stort område som er splitta opp av ny veg. Liten funksjon i seg sjølv. Tiltrår å endre til LNF.
GBG36	1207	Haukelid, Finnås, 123/2 mfl.	Natur/friluftsområde. Eksisterande veg på stor del av arealet, elles ingen konflikt. Er ein mindre del av eit stort område som er splitta opp av ny veg. Liten funksjon i seg sjølv. Tiltrår å endre til Tenesteyting som tilgrensande areal.

GBG37	2928	Haukelid, Finnås, 4/1	Natur/friluftsområde. Ingen konflikt. Er ein mindre del av eit stort område som er splitta opp av ny veg. Liten funksjon i seg sjølv. Tiltrår å endre til LNF.
GBG38	1393	Solberg, Finnås, 6/2	Natur/friluftsområde. Noko konflikt med overflatedyrka mark. Tiltrår å endre til LNF.

Arealføremål avsett til Friområde.

ID	Storleik, m ²	Område	Samla verknad og vurdering
FRI1	93686	Slåtterøy, Brandasund, 153/2	Slåtterøy fyrstasjon. Natur-, kultur- og friluftsområde. Mindre konflikt med innmarksbeite. Tiltrår vidareføring.
FRI2	1487	Skitaga, Brandasund, 153/2	Naboøy til Slåtterøy. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
o_FRI3	864543	Vardafjellet/Plassaholmen, Goddo, 75/7 mfl.	Deler er statleg sikra friluftsområde. Natur- og friluftsområde. Konflikt med fleire areal med myr. Tiltrår likevel å vidareføre pga statlig sikra friluftsområde.
FRI4	6650	Steinsbø, Svortland, 93/3	Friområde midt i bustadfelt. Jordbruks- og naturområde. I stor grad i konflikt med overflatedyrka og fulldyrka areal. Tiltrår endring til LNF. Politisk tilråding: Endring til bustadføremål. Konklusjon frå konsekvensutgreiing kjem i dokument for KU og ROS-analyse
o_FRI5	438043	Nordre Hiskjo, 131/50 mfl.	Statleg sikra friluftsområde. Konflikt med eit areal som er overflatedyrka. Tiltrår vidareføring.
o_FRI6	458978	Ulvesøyane, Finnås, 6/62	Statleg sikra friluftsområde. Konflikt med to areal med myr. Tiltrår vidareføring.
o_FRI7	80009	Ulvesøyane, Finnås, 6/62	Statleg sikra friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
o_FRI8	6141	Ulvesøyane, Finnås, 6/62	Statleg sikra friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
o_FRI9	3675	Ulvesøyane, Finnås, 6/62	Statleg sikra friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
o_FRI10	13914	Ulvesøyane, Finnås, 6/62	Statleg sikra friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
o_FRI11	1216	Ulvesøyane, Finnås, 6/62	Statleg sikra friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
o_FRI12	151597	Åreiddalen, Finnås, 6/61	Statleg sikra friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring
FRI13	9236	Vorland/Straumen, Langevåg, 59/9 og 13	Land og sjø mellom fastland og Rundøya. Natur- og friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
o_FRI14	7925	Vedvik, Langevåg, 59/117	Statleg sikra friluftsområde. Ingen konflikt. Tiltrår vidareføring.
FRI15	3190	Grindheim, Moster, 14/11	Jordbruks- og naturområde. Område er i stor grad i konflikt med myr og innmarksbeite. Tiltrår endring til LNF.

			Politisk tilråding: Endring til bustadføremål. Konklusjon frå konsekvensutgreiing kjem i dokument for KU og ROS-analyse
--	--	--	---

Naturområde (3020)

Det er eit område, fire arealflater, som er sett av til føremålet naturområde (3020). Areala er urørte naturområde i strandsona og på tre mindre øyer/holmer utanfor. Areala sin funksjon framstår meir som ein del av natur («N» i LNF) på land enn naturområde (3020) som er eit underføremål av Grønstruktur.

Det er i KPA ikkje opna opp for å spesifisere LNF til ein av underføremåla (landbruk, natur og friluft) og ein må bruke kombinasjonen av alle tre. Tilrår å endre føremål til LNF.

ID	Storleik, m ²	Område	Områdeomtale
BG1	2481	Ved Straumsklubben, Røyksund, 27/1	Naturområde.
BG2	75	Ved Straumsklubben, Røyksund, 27/1	Naturområde.
BG3	289	Ved Straumsklubben, Røyksund, 27/1	Naturområde.
BG4	71528	Straumsklubben, Røyksund, 11/4 og 73	Naturområde.

Naturområde (6600)

Føremålet naturområde (6600) ligg under hovudføremålet «Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsoner». Alle areala som er sett av til naturområde er naturreservat. Naturreservata har bandleggingsone som skal sikre vernet. Med unntak av eit av områda er alle naturreservat for sjøfugl og føremåla er på øyer og eventuelt noko sjøareal rundt øyene. Det siste reservatet er for barskog og grenser til sjø og eit vatn, men er eit reservat som elles ikkje er sjørelatert. Det er og naturreservat som ikkje er gitt dette føremålet i gjeldande KPA, til dømes på Koløy, aust for Rolfsnes (der er det brukt LNF på land og FFNF i sjø).

Føremålet naturområde (6600) har sin parallell til natur («N» i LNF) på land, jf. KMD sin rettleiar for arealdelen i kommuneplanen. Det er i KPA ikkje opna opp for å spesifisere LNF til ein av underføremåla (landbruk, natur og friluft) og ein må bruke kombinasjonen av alle tre. Det er langs sjø og vassdrag mogleg å bruke naturområde (6600).

Funksjonen av områda som naturreservat er sikra med bandleggingsonene og treng ikkje sikrast med føremål i tillegg. Me kunne ha vidareført bruken av naturområde (6600) på sjøfuglreservata, men ønsker å gjere likt på alle naturreservata. Tilrår å endre føremåla innanfor avgrensingane til naturreservata slik at landareal blir LNF og sjøareal blir FFNF (6001).

ID	Storleik, m ²	Område	Områdeomtale
NO1	25534	Sæingen, Brandasund, 153/4	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl. Omsyn landskap.

NO2	64137	Måksteinen, Meling, 102/1-8, 103/1-7	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl.
NO3	2905	Tovo, Meling, 102/1-8, 103/1-7	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl.
NO4	178377	Olvondo, Lykling, 131/7	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl.
NO5	1347	Ved Olvondo, Lykling, 131/7	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl.
NO6	2161	Ved Olvondo, Lykling, 131/7	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl.
NO7	64520	Eggvær, Holsøyane, 42/1-8	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl.
NO8	628699	Skogafjellet, Tjong, 61/1-3	Føremålet ligg på land. Naturreservat barskog. Andre omsyn; Kulturmiljø, støysone, nedslagsfelt drikkevatt og friluftsliv.
NO9	372	Trättebleikja, sør for Holsøyane, 42/1 mfl.	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl.
NO10	3823	Trättebleikja, sør for Holsøyane, 42/1 mfl.	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl.
NO11	288	Trättebleikja, sør for Holsøyane, 42/1 mfl.	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl.
NO12	4217	Ved Utsletteøya, Nordøyane, 46/1, 5	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl. Omsyn kulturmiljø.
NO13	24926	Utsletteøya, Nordøyane, 46/1, 5	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl. Omsyn kulturmiljø.
NO14	858	Ved Utsletteøya, Nordøyane, 46/1, 5	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl. Omsyn kulturmiljø.
NO15	31515	Joøya, Nordøyane, 46/1, 5	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl. Omsyn kulturmiljø.
NO16	642	Ved Joøya, Nordøyane, 46/1, 5	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl. Omsyn kulturmiljø.
NO17	5734	Upsøykalven	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl. Omsyn kulturmiljø.
NO18	100064	Otterøya, 23/1	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl.
NO19	18678	Otterøya – sjø	Føremålet ligg i sjø. Naturreservat for sjøfugl.
NO20	17969	Otterøya – sjø	Føremålet ligg i sjø. Naturreservat for sjøfugl.
NO21	17812	Store Hestholmen, 23/3	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl.
NO22	5611	Sengane, 46/1, 5	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl. Omsyn kulturmiljø.
NO23	1292	Sengane, 46/1, 5	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl. Omsyn kulturmiljø.
NO24	4108	Sengane, 46/1, 5	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl. Omsyn kulturmiljø.
NO25	18657	Sengane, 46/1, 5	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl. Omsyn kulturmiljø.

NO26	11344	Sengane, 46/1, 5	Føremålet ligg på øya. Naturreservat for sjøfugl. Omsyn kulturmiljø.
NO27	57675	Hovsøya	Føremålet ligg på øya og sjøområdet rundt. Naturreservat for sjøfugl.
NO28	280028	Låtørsøya	Føremålet ligg på øyene og sjøområdet rundt. Naturreservat for sjøfugl.
NO29	164784	Melene	Føremålet ligg på øyene og sjøområdet rundt. Naturreservat for sjøfugl.
NO30	71901	Meleneklubben	Føremålet ligg på øyene og sjøområdet rundt. Naturreservat for sjøfugl.
NO31	347415	Lyngsøya	Føremålet ligg på øya og sjøområdet rundt. Naturreservat for sjøfugl.
NO32	134926	Oksøya	Føremålet ligg på øyene og sjøområdet rundt. Naturreservat for sjøfugl.
NO33	181956	Raudholmane	Føremålet ligg på øyene og sjøområdet rundt. Naturreservat for sjøfugl.

Friluftsområde (6700)

Føremålet friluftsområde (6700) ligg under hovudføremålet «Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone». Det er mange av disse friluftsområda (6700), men dei aller fleste er føremål for vatn eller sjøområde. Det er ikkje gjort planvask på areala i sjø og vatn, men det er nokre areal som heilt eller delvis gjeld for areal på land. Areala på land, inklusivt eventuelt tilgrensande sjøareal, er vurdert i planvasken her.

Føremålet har sin parallell til friluft («F» i LNF) på land. Det er i KPA ikkje opna opp for å spesifisere LNF til ein av underføremåla (landbruk, natur og friluft) og ein må bruke kombinasjonen av alle tre. Tiltrår å generelt endre føremåla innanfor avgrensingane slik at landareal blir LNF og sjørøale blir FFNF (6001). Unntak frå den generelle tilrådinga for FO199 og 204 i Djupedalen der området og er sikra med omsynssone for friluftsliv, som ei eksisterande offentleg strand. Tiltrår at denne blir endra til friområde på land og vidareført som friluftsområde (6700) i sjø.

ID	Storleik , m ²	Område	Områdeomtale
FO201	7325	Kvernevika, Klubben, 80/1	Føremål på land. Ligg mellom Litla Klubbevatnet og Kvernevika, og består av mykje skog. Er noko murkonstruksjonar i området.
FO198 og 203	7598 og 2554	Nordre Breiavik, Aga, 144/8 og 22	FO198 på land og 203 i sjø. Området er i hovudsak skog. Er ei strand i området.
FO165	11759	Slåtteleikja, Rolfesnes aust, 76/23 mfl.	Føremål på øya. Registrert som open fastmark. Har ein del lav vegetasjon som busk/lyng. Er noko strandareal på øya.
FO166 og 169	1004 og 386	Kolameiso, Rolfesnes aust, 76/14	FO166 på land og 169 i sjø. Området har i dag nokre strandkvalitetar, men bruken av sjølve området og tilgrensande naustområder med

			småbåtanlegg gjer at område i stor grad fremstår som privatisert.
FO199 og 204	12880 og 15746	Djupedalen, Urangsvåg, 94/178 mfl.	FO199 på land og 204 i sjø. Det er eksisterande offentleg strand i området, med ein del tilrettelegging, i form av benker og kaianlegg og tilgjengeleg parkeringsplassar. Det er omsynssone for friluftsområde for området
FO250 og 253	2925 og 4254	Alvsvågneset, 110/4	FO250 i sjø og 253 på land. Registrert som open fastmark på land. Området har i dag nokre strand-/badeplasskvalitetar, men det er ingen tilrettelegging/opparbeiding i område.
FO290 og 410	1898 og 2843	Midtneset, Mækkjebakken, 84/3	FO290 i sjø og 410 på land. Registrert som skog på land. Området har i dag nokre strand-/badeplasskvalitetar, men det er ingen tilrettelegging/opparbeiding i område.
FO289 og 297	2603 og 3181	Ved Midtneset, Mækkjebakken, 84/12 mfl.	FO289 i sjø og 297 på land. Registrert som skog på land. Området har i dag nokre strand-/badeplasskvalitetar, men det er ingen tilrettelegging/opparbeiding i område.
FO288 og 315	30810 og 10704	Kvernavika, Ådnanes, 116/5 mfl.	FO288 på land og sjø og 315 i sjø. Registrert som skog, open fastmark og innmarksbeite på land. Området har i dag nokre strand-/badeplasskvalitetar langs ei tursti, men det er ingen tilrettelegging /opparbeiding i område.
FO295 og 296	12908 og 7034	Dyrøya, Fylkesnes, 113/1 og 10	FO295 på land og 296 i sjø. Registrert som open fastmark på land. Området har i dag nokre strand-/badeplasskvalitetar, men det er ingen tilrettelegging/opparbeiding i område.
FO399 og 401	9263 og 3316	Brevika, Moster, 20/5 og 38	FO399 på land og 401 i sjø. Registrert som skog og open fastmark på land. Området har i dag nokre strand-/badeplasskvalitetar og ligg i eit friluftsområde, men det er ingen tilrettelegging /opparbeiding i område.
FO312 og 316	1906 og 740	Mekjevik, Kuleseid, 122/6	FO312 på land og 316 i sjø. Registrert som skog på land. Området har i dag nokre strand-/badeplasskvalitetar, men det er ingen tilrettelegging/opparbeiding i område. Det er sti til området, Tilgrensande naustområde med kaianlegg kan gjere at området framstår som noko privatisert.