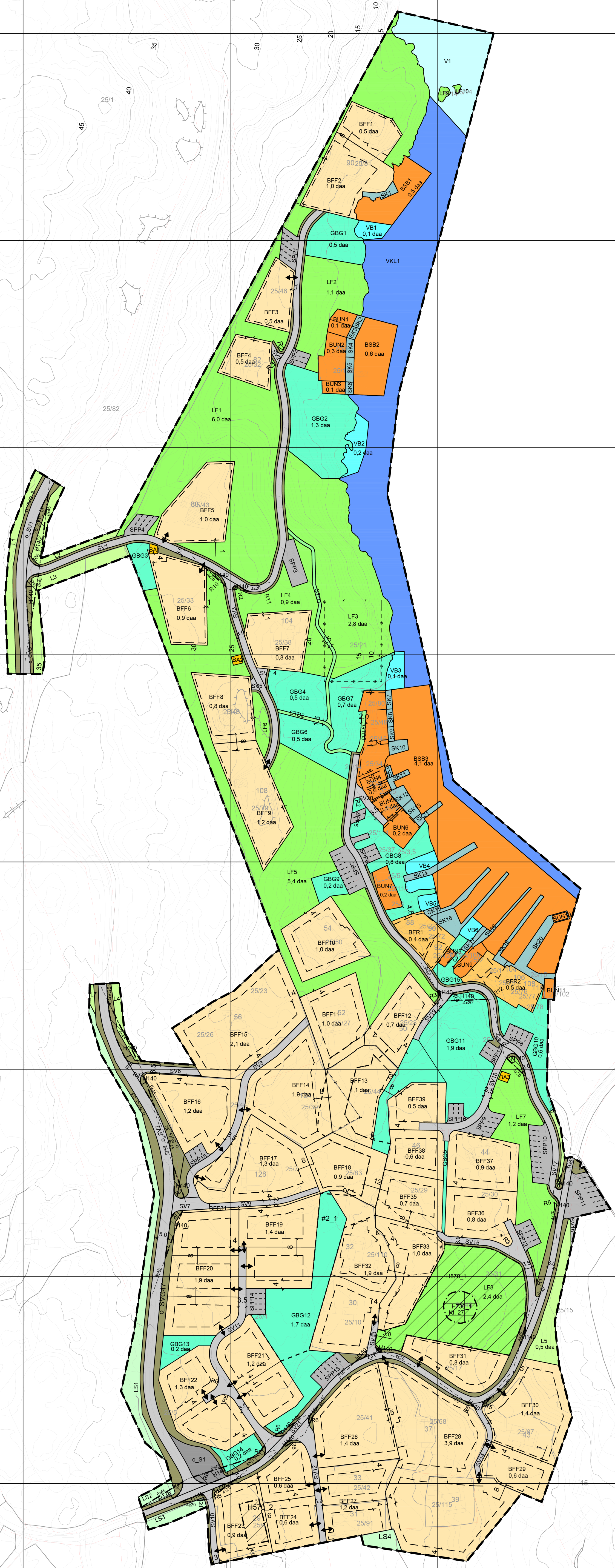




Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BA Bygningar og anlegg [1001]
- BFR Fritidsbusetnad [1120]
- BFF Fritidsbusetnad-frittliggende [1121]
- BSB Småbåtanlegg i sjø og vassdrag [1587]
- BUN Uthus, naust eller badehus [1589]

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- S Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (areal) [2001]
- SV Veg [2010]
- SVG Annan veggrunn, grøntareal [2019]
- SK Kai [2041]
- SPP Parkeringsplassar [2082]

§12-5. Nr. 3 – Grøntstruktur

- GBG Blågrønnstruktur [3002]
- GTD Turdrag [3030]

§12-5. Nr. 5 – Landbruks-, natur- og friluftsmål og reindrift

- L LNFR-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gards-tilknytt næringsverksemd basert på garden sitt ressursgrunnlag [5100]
- LF Friluftsmål [5130]
- LS LNFR areal for spreidde bustader- fritidsbygningar eller næringsbygningar m.m. Uttrykket m.m. indikerer anlegg og bygningar som ikkje er ledd i landbruk. [5200]

§12-5. Nr. 6 – Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone [6001]
- VKL Låsettingsplassar [6320]
- VB Badeområde [6770]

§12-6 - Omsynssoner

- H140 Friskilt [140]
- H570 Bevaring kulturmiljø [570]
- H730 Bandlegging etter lov om kulturmiljø [730]

§12-7 - Føresegnområder

- #2_1 Vilkår for bruk av arealar, bygninger og anlegg [2]

Linjesymbol

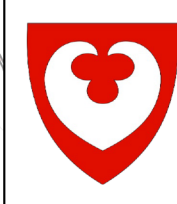
- Grense for sikringsssone
- - - - - Grense for angitt hensynssone
- - - - - Grense for båndleggingssone
- - - - - Planens begrensning
- Formålsgrense
- - - - - Bestemmelsegrense
- Regulert eiendomsgrense [1203]
- - - - - Eiendomsgrense som skal oppheves [1204]
- - - - - Byggegrense [1211]
- - - - - Friskittlinje [1222]
- - - - - Regulert parkeringsfelt [1225]
- - - - - Måle og avstandslinje [1259]

Punktsymboler

- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Ikkje juridisk bindande [1242]

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:	Bømlo kommune	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	07.05.2021	Kartmålestokk:	1:1000 A1
Koordinatsystem:	UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84		
Høgdegrunnlag:	NN2000		



Detaljregulering
Spissøy øvre 25/14,15 m.fl. erstatter R-40
Med tilhøyrande føresegner

Arealplan-ID:
4613_201409
Forslagstillar:
Grunneigarane i området/
Nyland Stord AS (gbrnr. 25/4)

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

Dato	Revisjon	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak				
5. gongs handsaming				
Offentleg ettersyn frå ...17.02.2026... til ...18.03.2026... (avgrensa høyring)				
4. gongs handsaming				
Offentleg ettersyn frå ...15.11.2024... til ...16.12.2024... (avg. høyring og 08.06.2023)				
3. gongs handsaming				
Offentleg ettersyn frå ...09.11.2022... til ...02.01.2023...				
2. gongs handsaming				
Offentleg ettersyn frå ...13.12.2017... til ...03.02.2018...				
1. gongs handsaming				
Kunngjering av oppstart av planarbeid (1.gong: 23.02.2015)				
Oppstarts møte...				
PLANEN ER UTARBEIDT AV: nordplan.				
Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak				
FEGNERNR.: DA10				
S14940				
01.07.2026				
BHIV				