

Vedtatt før 2014

Reguleringsplanar med planID med årstal og tellenummer

PlanID	Kartustnitt
--------	-------------

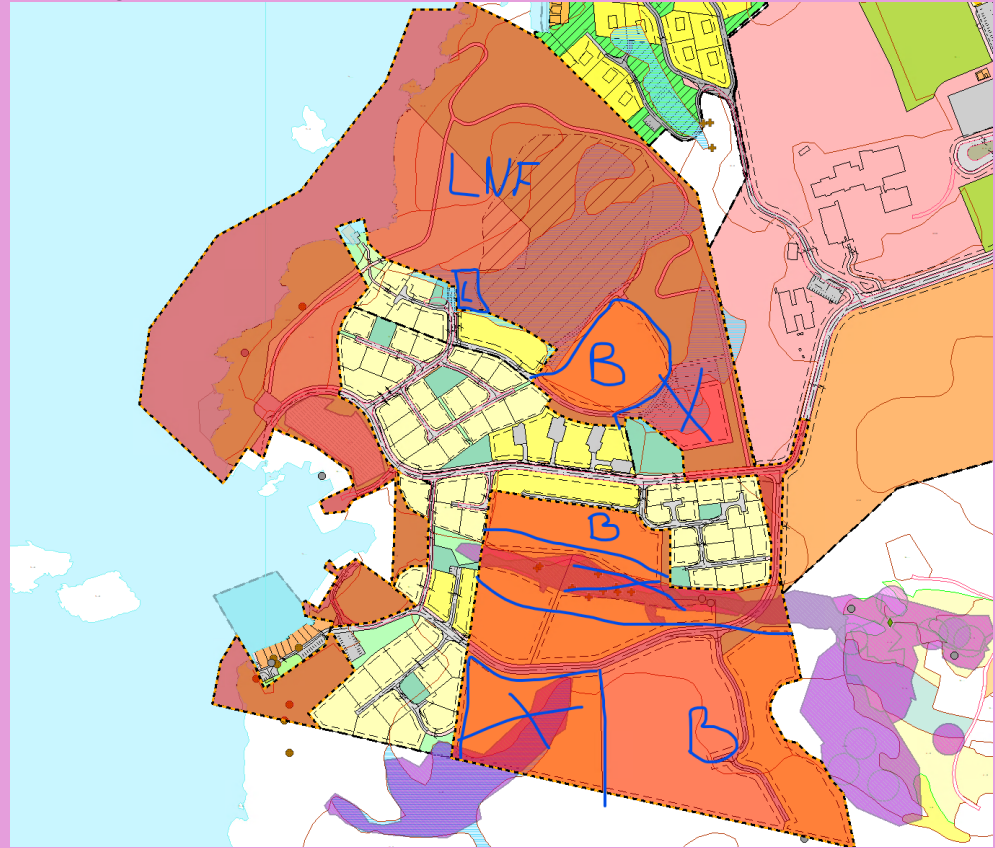
200701

Planen blir anbefalt vidareført, men overstyr av KPA

Plankvalitet: Digitalt plankart og føresegner. Manglar byggegrense til sjø. Sist endra i 2014.

Konflikar med utbyggingsføremåla i planen: Myr. Aktsemdsområde for kvikkleire og flaum. Naturmangfald – artsregistreringar og naturtype Gammel fattig sumpskog, Boreonemoral regnskog utan bartredominans, kildeedellauvskog.

Tilråding føremål i KPA:
Bustad og LNF. Sikre leik.

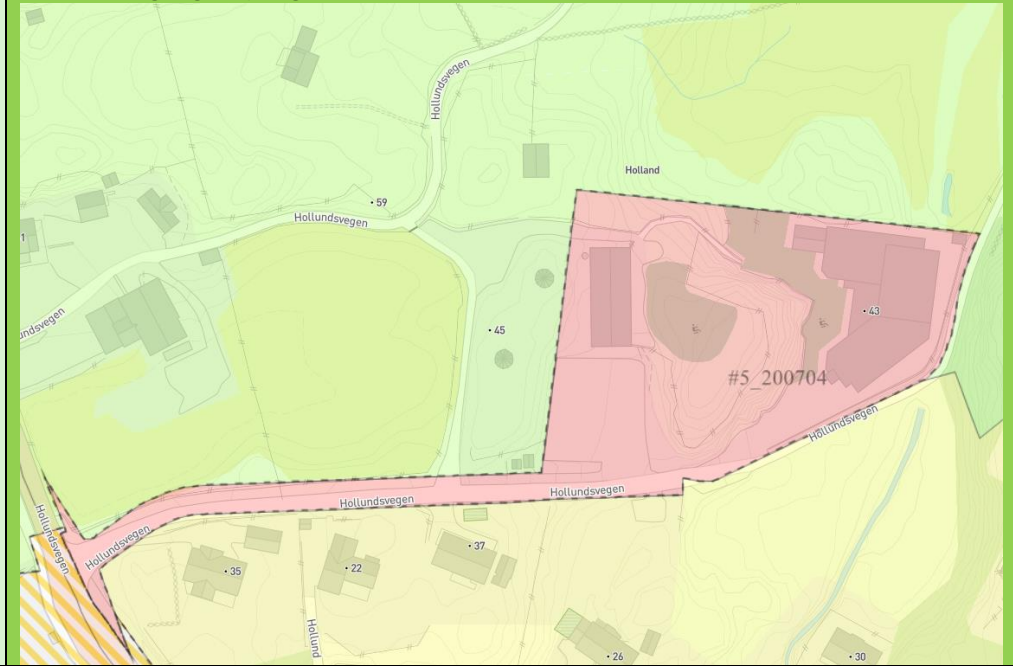


200702

Er oppheva i samband med vedtak av 202102 den 28.10.2024

200704

Planen er anbefalt vidareført
Som ved 1.gongshøyring



200707

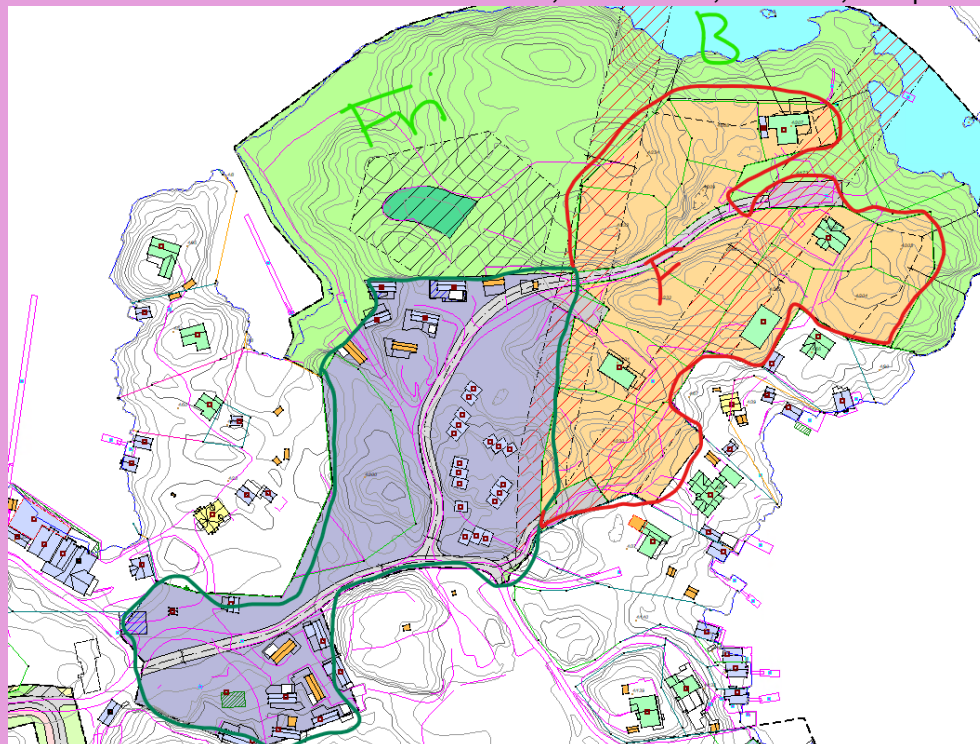
Planen er anbefalt vidareført, men overstyrt av KPA i tråd med KU til 1.gangshøyring

Forslag til føremål i KPA:

Det blei gjennomført KU for å endre delar av arealet i planen til småbåthamn og kombinert føremål for fritid og turisme og næring før 1.gangshøyring. Arealet som vart endra til 1.gangshøyringa er tilrådd vidareført som kombinert føremål og småbåthamn.

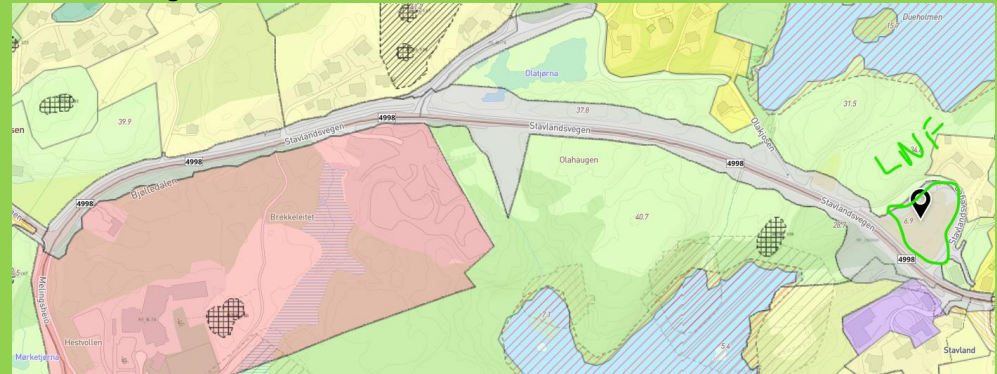


Resterende areal er tilrådd som: Fritid/turisme, fritidsbustad, friområde, bade plass



200901

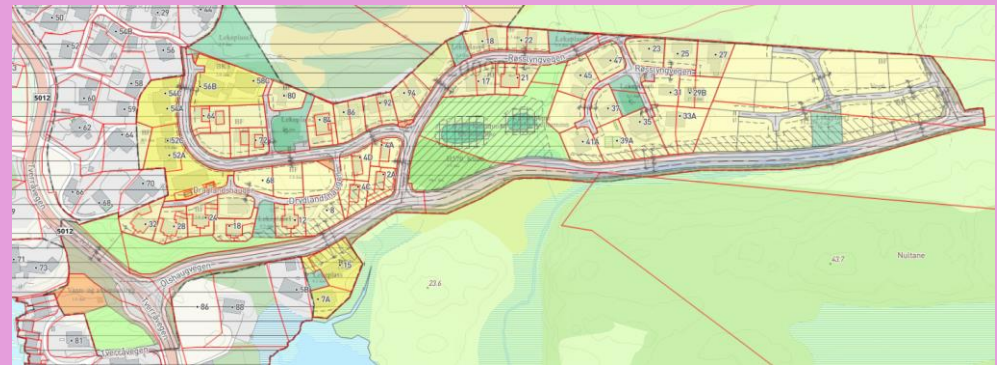
Planen blir anbefalt vidareført
Forslag til føremål i KPA:
Samferdsel og LNF



200903

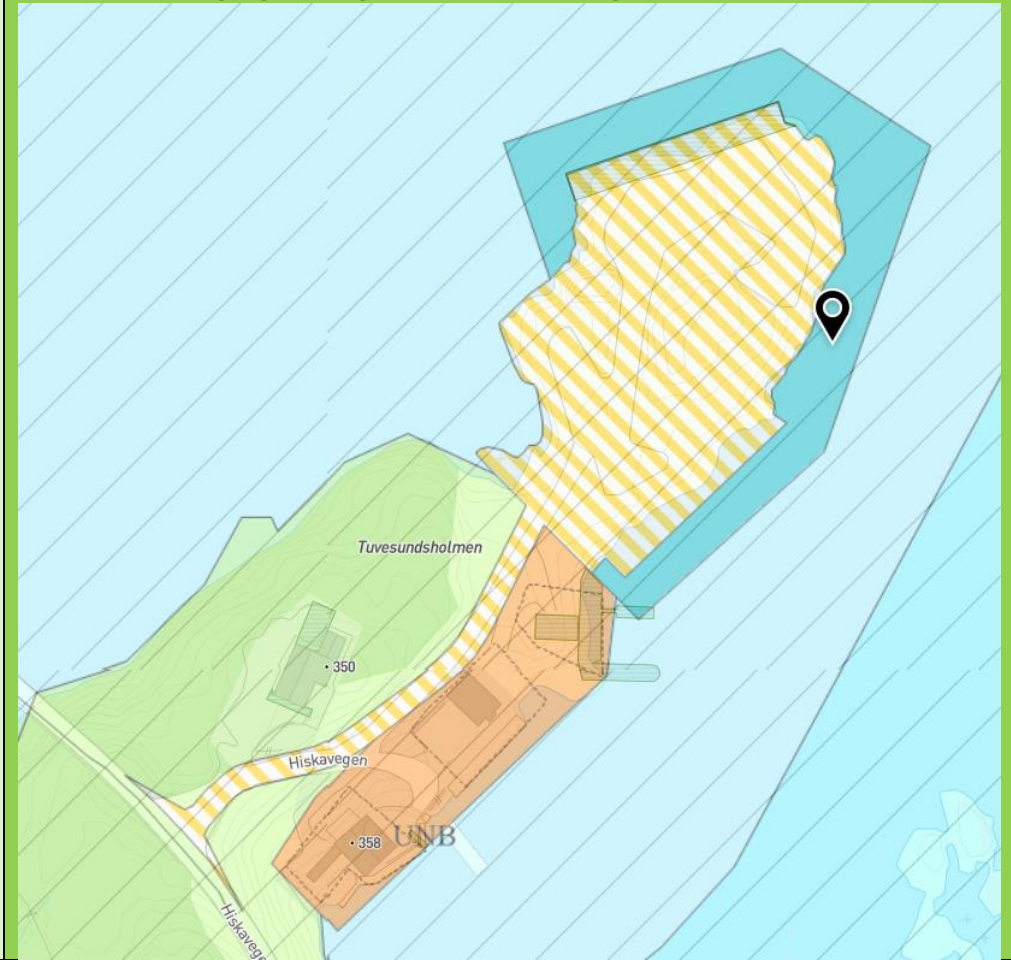
Planen blir anbefalt vidareført, men overstyrt av KPA for omkøyringsveg for Svortland (LNF).

Forslag til føremål i KPA:
Bustad, Anna bygg og anlegg (VA) og LNF.



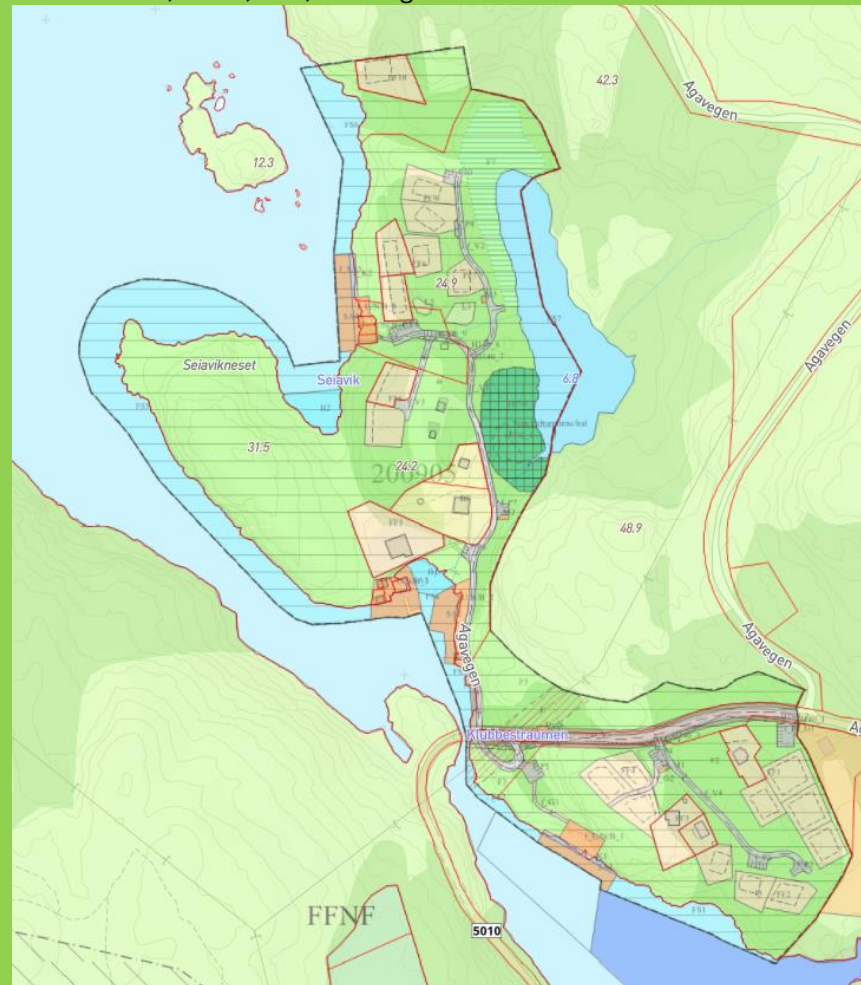
200904

Planen blir anbefalt vidareført.
Kombinert ved 1.gongshøyring, men endre til næring. Vidareføre føremål i sjø.



200905

Planen er anbefalt vidareført
Forslag til føremål i KPA:
Fritidsbustad, naust, LNF, FFNF og badeområde.



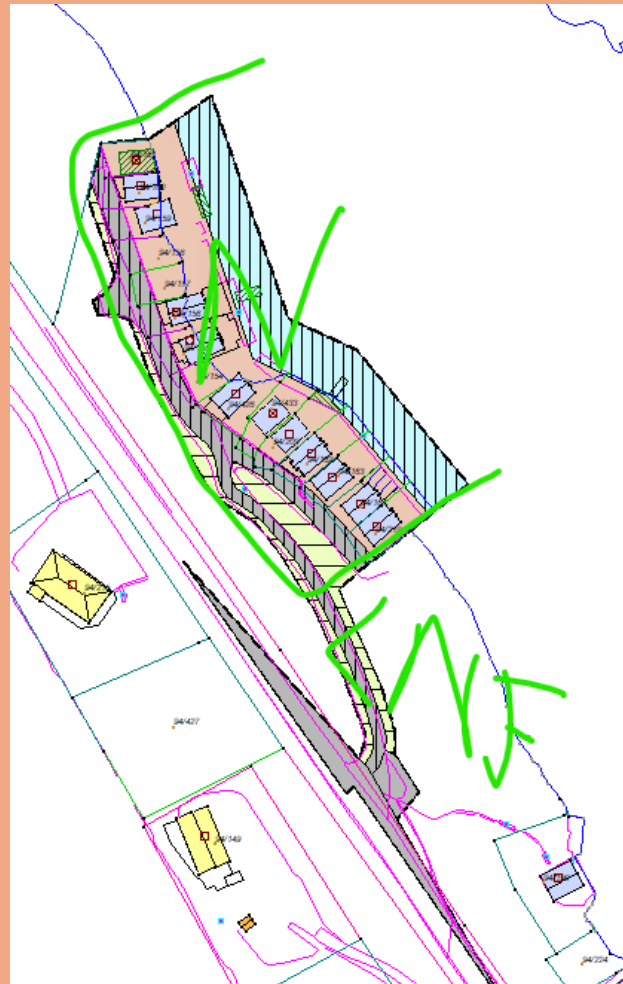
200902

Planen blir anbefalt oppheva

Plankvalitet: Digitalt plankart og føresegner. Manglar byggegrense til sjø.

Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Strandsone og aktsemdsområde for kvikkeleire.

Tilråing føremål i KPA:
Naust.



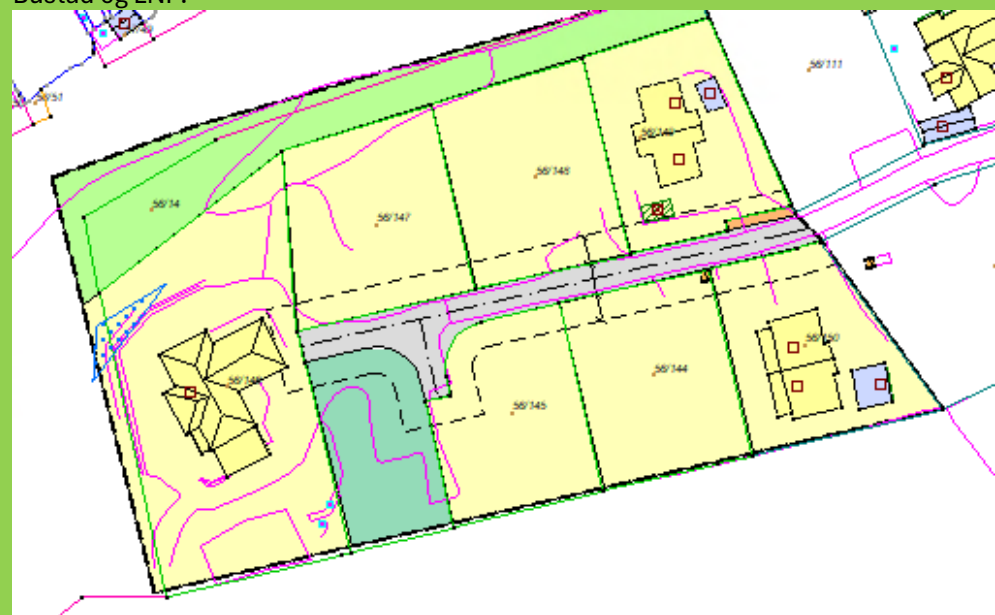
201001

Planen er anbefalt vidareført
Forslag til føremål i KPA:
Fritidsbustad, naust og LNF.



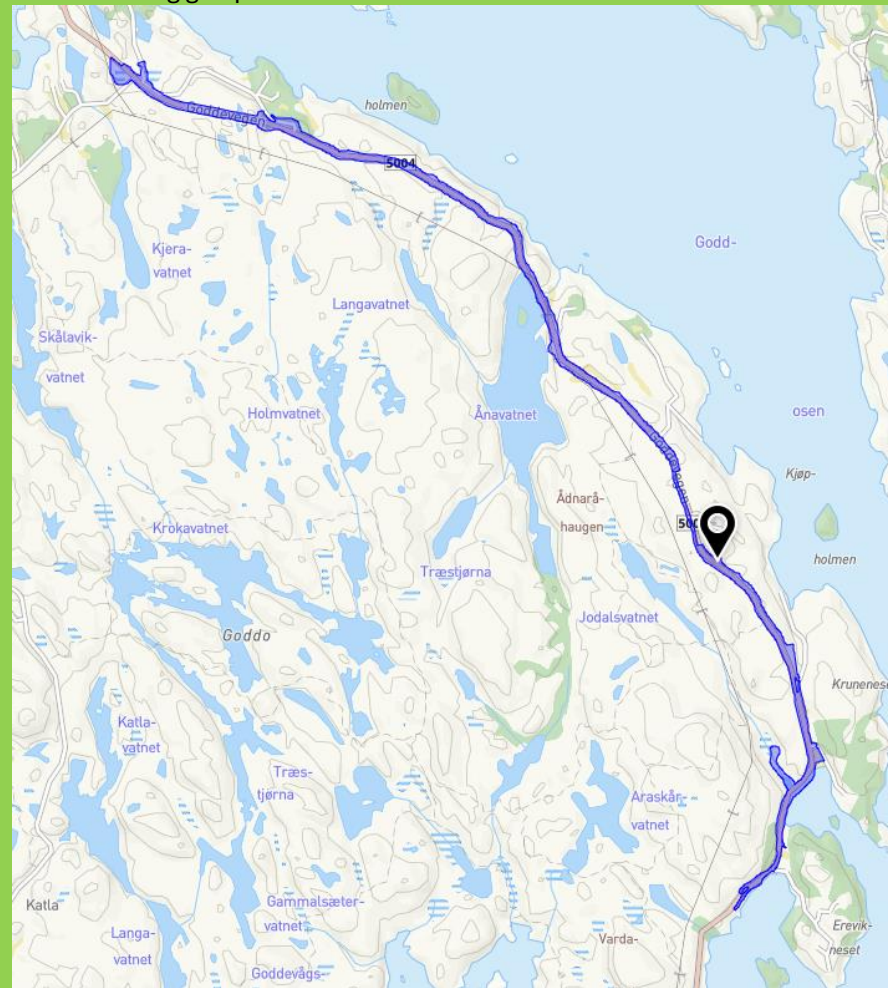
201002

Planen blir anbefalt vidareført
Forslag til føremål i KPA:
Bustad og LNF.



201004

Planen blir anbefalt vidareført
Forslag til føremål i KPA:
Samferdsel og gravplass



201102

Planen blir anbefalt oppheva.

Plankvalitet: Planen har digitalt plankart, føresegner og byggegrenser.

Konflikter med utbyggingsføremåla i planen: Ingen direkte arealkonflikt, då område er ferdig utbygd.

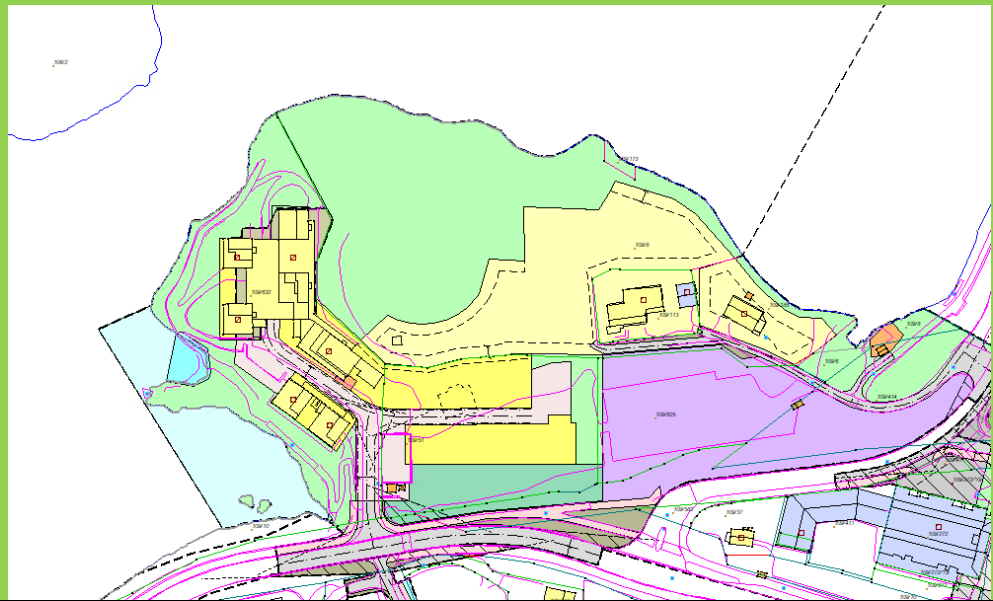
Tilråing føremål i KPA:

Bustad, som ved 1. gongshøyring.



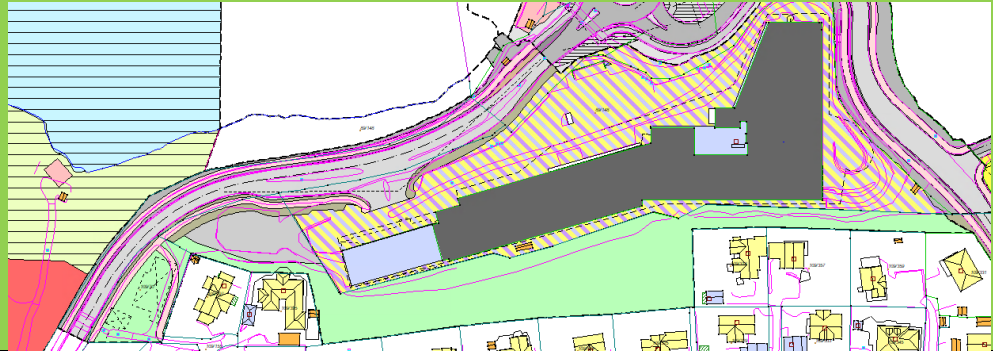
201104

Planen blir anbefalt vidareført
Forslag til føremål i KPA:
Bustad, hotel/overnatting, friområde og leik.



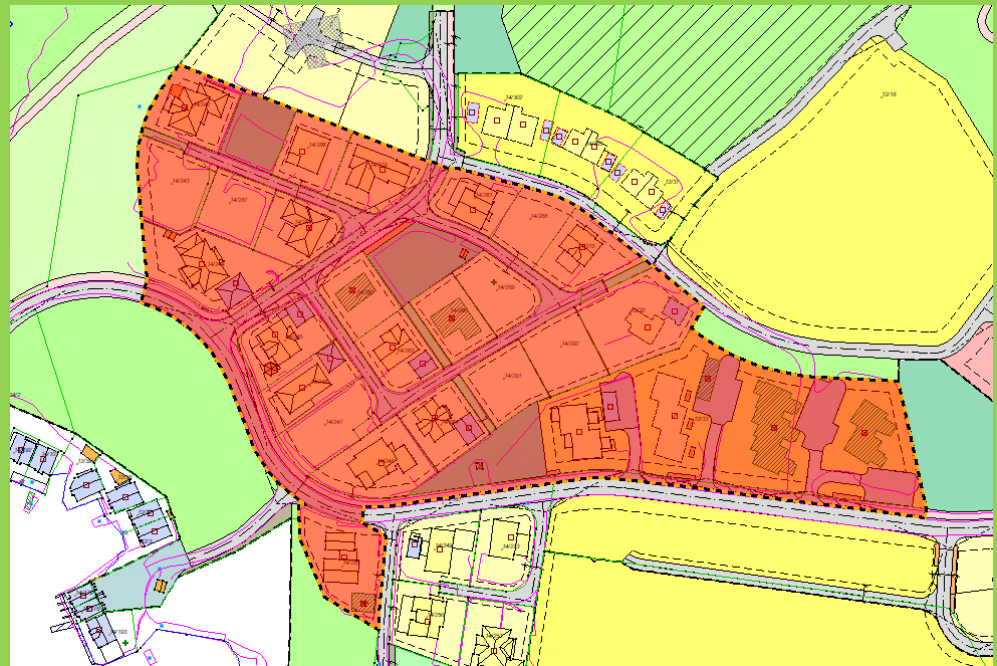
201105

Planen blir anbefalt vidareført
Forslag til føremål i KPA:
Kombinert bolig, forretning og kontor og grønt



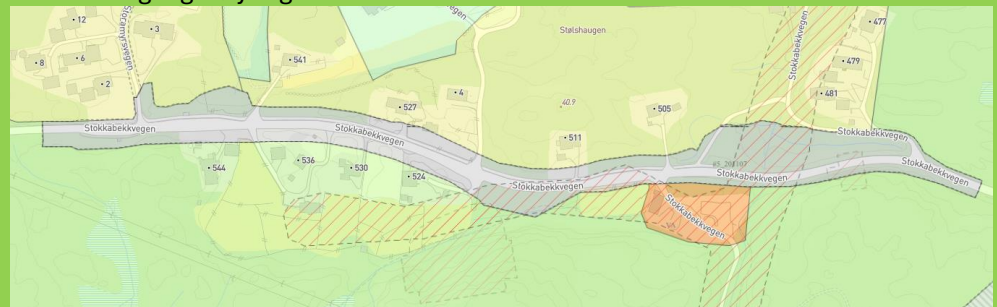
201106

Planen blir anbefalt vidareført
Forslag til føremål i KPA:
Bustad



201107

Planen blir anbefalt vidareført
Som ved 1.gangshøyring



201108

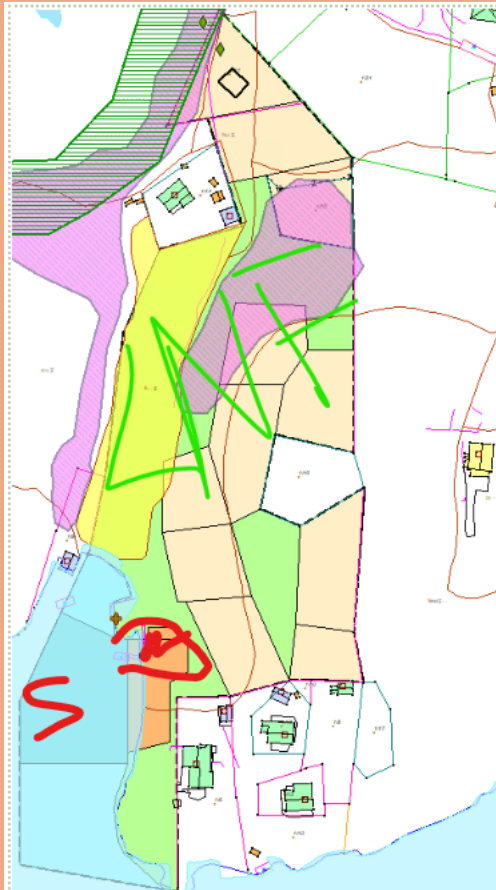
Planen blir anbefalt oppheva.

Plankvalitet: Planen har digitalt plankart, føresegner, men manglar byggegrenser.

Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aktsemdsområde for kvikkleire, strandsone, overflate dyrka, omsynssone for naturtype.

Tilråing føremål i KPA:

LNF - område er svært kupert og det vil kreve store terrenginngrep for å bygge ut område. Naust og småbåthavn.



201109

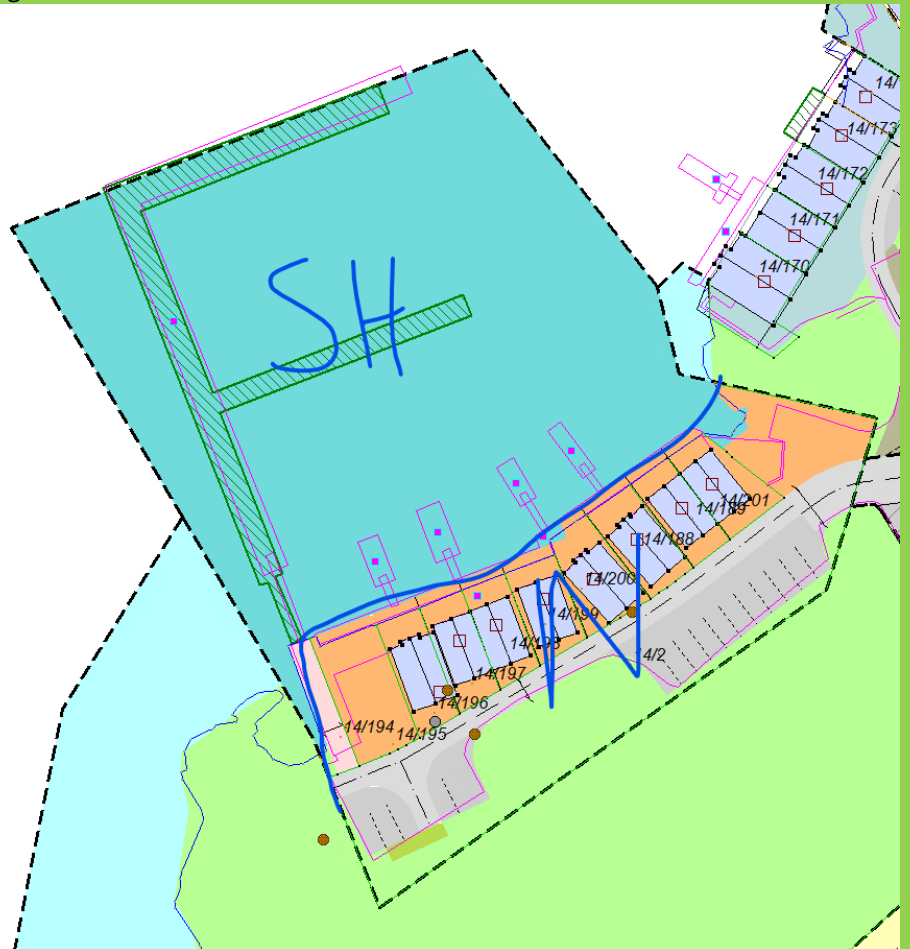
Planen blir anbefalt vidareført

Plankvalitet: Planen har digitalt plankart, føresegner, men manglar byggegrenser.

Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aktsemdsområde for kvikkleire, strandzone, artsregistreringar.

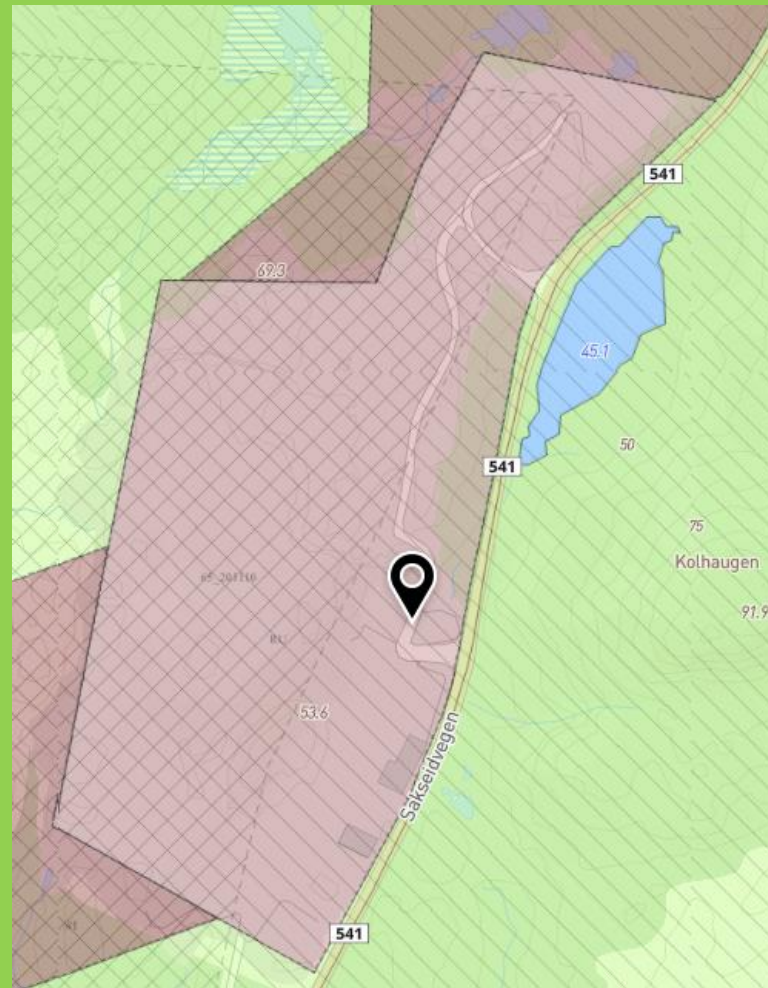
Tilråding føremål i KPA:

Naust og småbåthamn



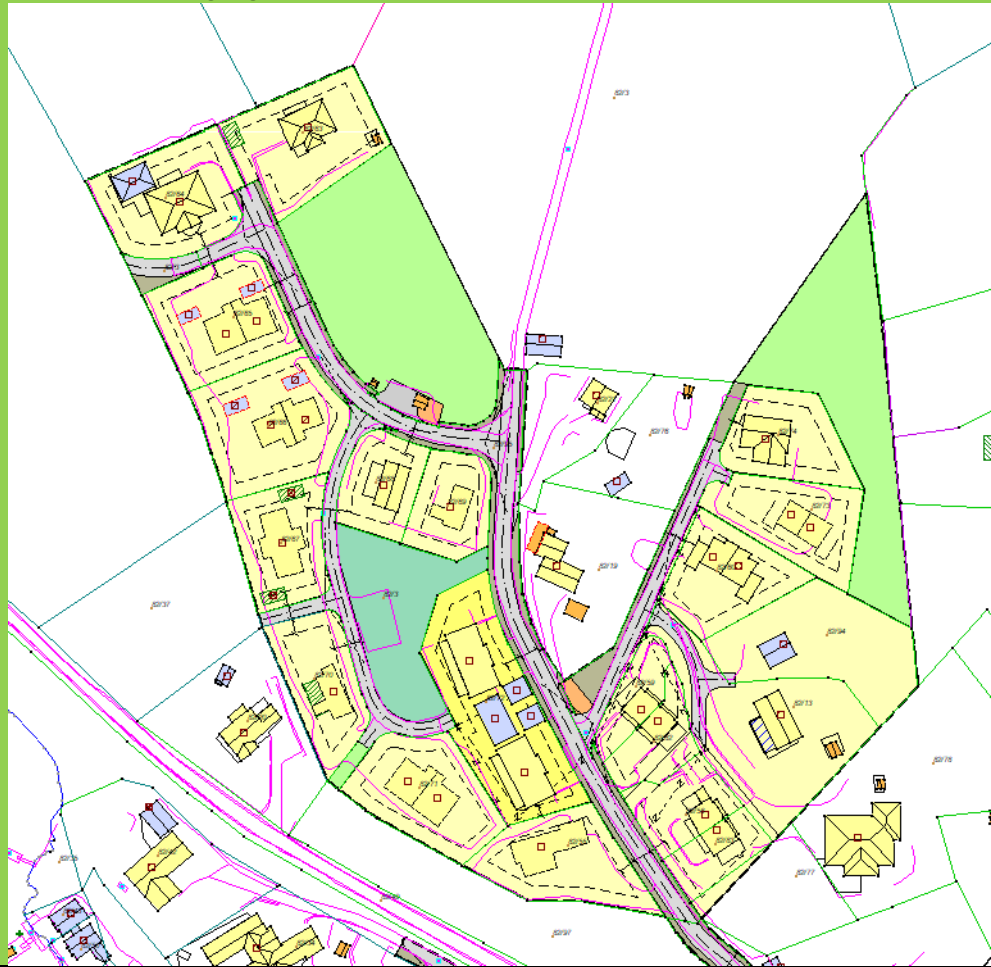
201110

Planen blir anbefalt vidareført
Som ved 1.gangshøyring



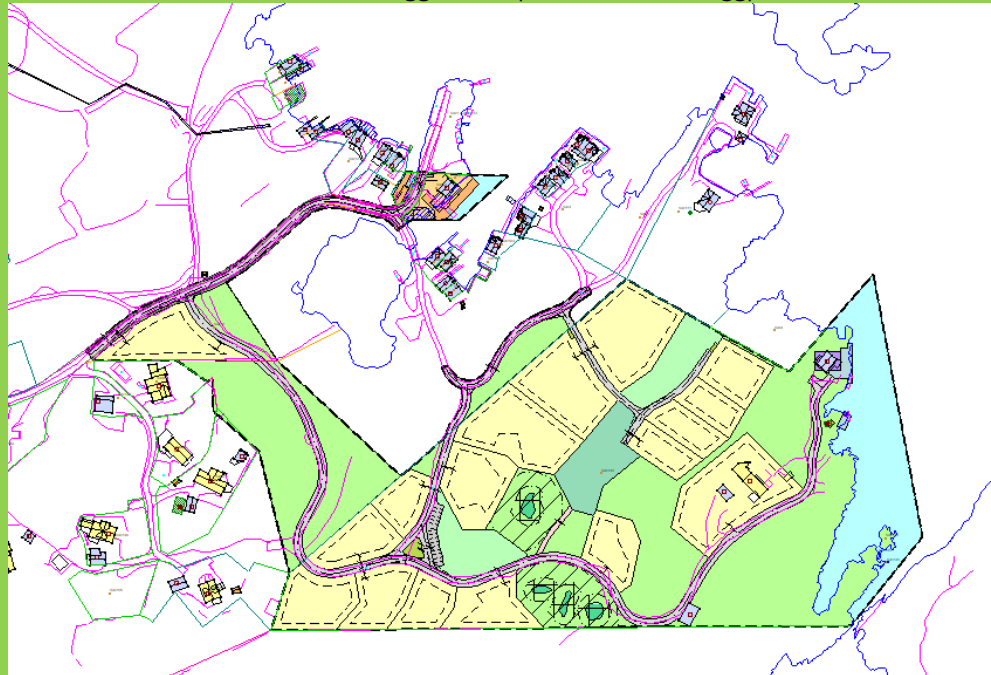
201204

Planen blir anbefalt vidareført
Kombinert ved 1.gangs. Endrast til bustadføremål



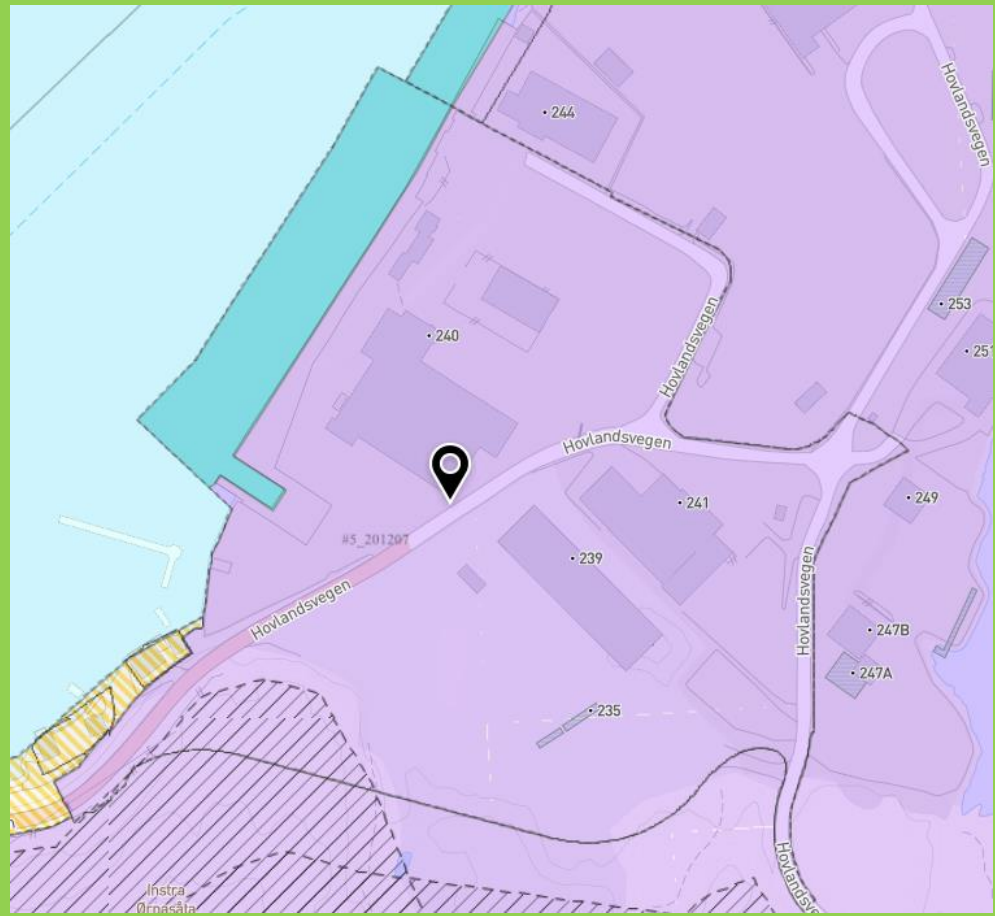
201206

Planen blir anbefalt vidareført
Forslag til føremål i KPA:
Bustad, fritidsbustad, småbåtanlegg, naust (inkl. Småbåtanlegg), LNF, FFNF



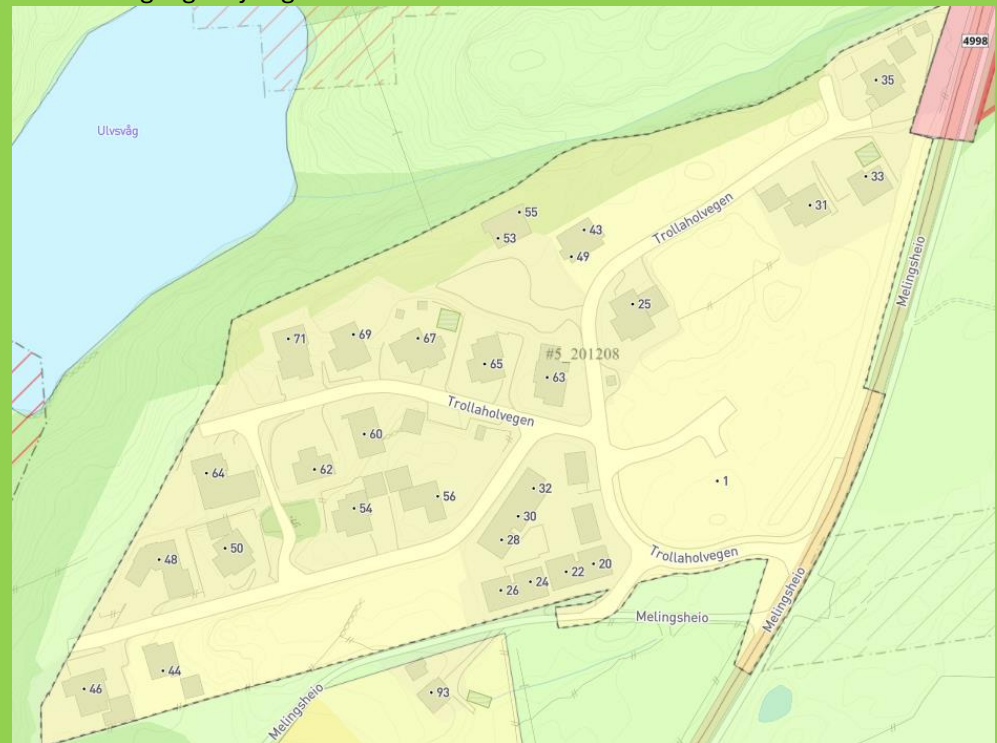
201207

Planen blir anbefalt vidareført
Som ved 1.gangshøyring



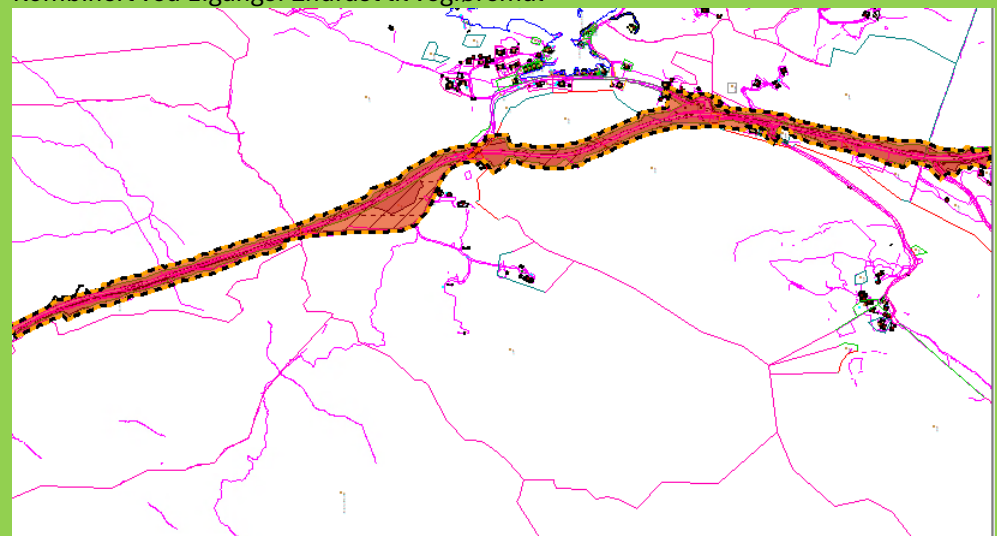
201208

Planen blir anbefalt vidareført
Som ved 1.gangshøyring



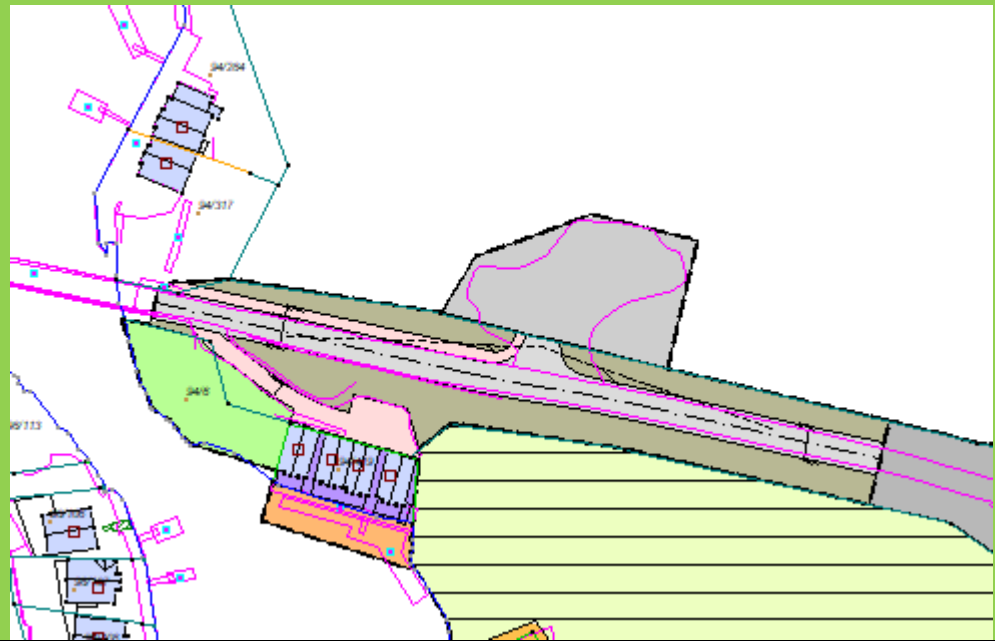
201209

Planen blir vidareført
Kombinert ved 1.gangs. Endrast til vegføremål



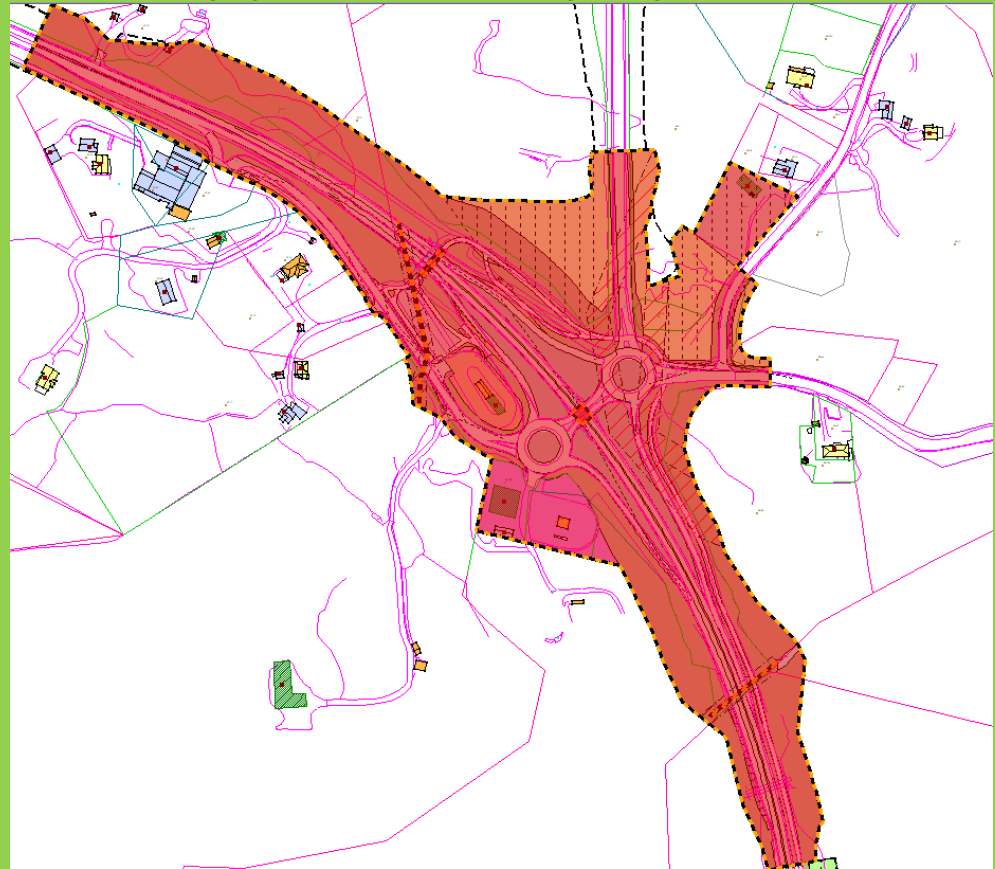
201210

Planen blir anbefalt vidareført
Forslag til føremål i KPA:
Samferdsel, næring og småbåtanlegg og LNF



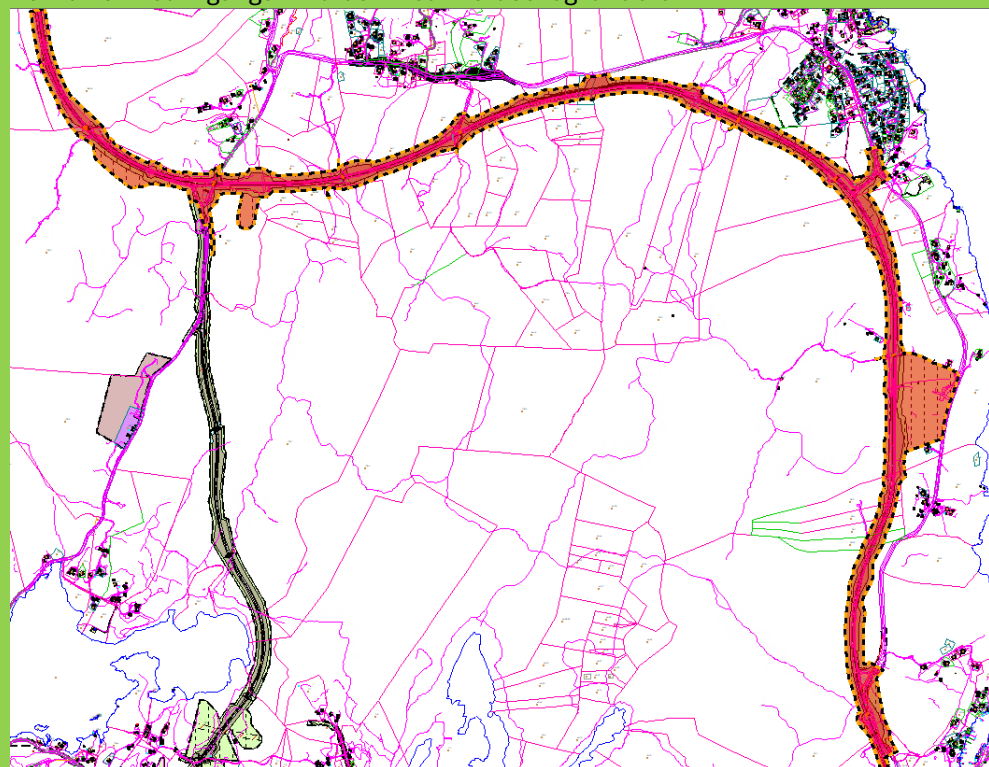
201211

Planen blir anbefalt vidareført
Kombinert ved 1.gangs. Endrast til samferdsel og næring



201213

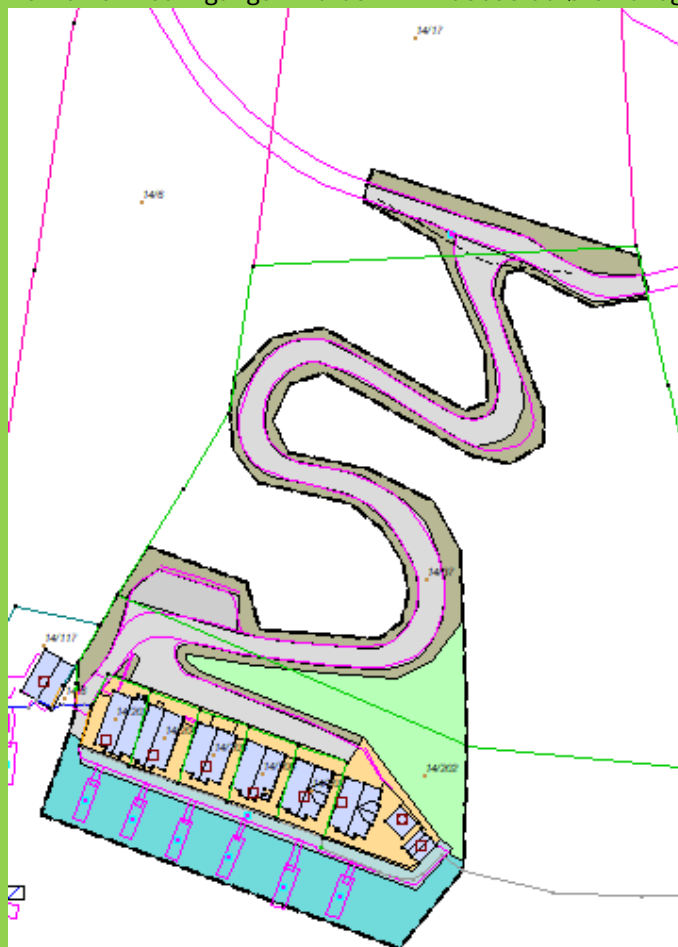
Planen blir anbefalt vidareført
Kombinert ved 1.gangs. Endrast til samferdsel og landbruk



201306

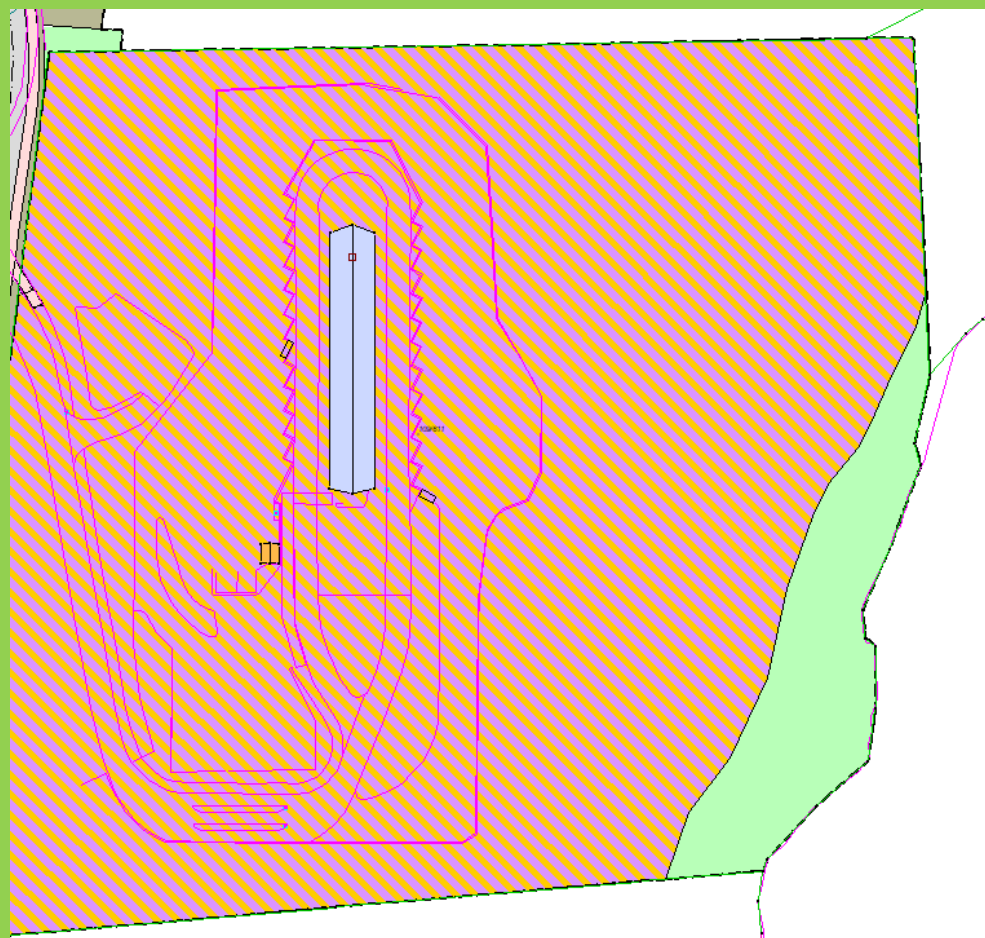
Planen blir anbefalt vidareført

Kombinert ved 1.gangs. Endrast til fritidsbustadføre mål og småbåtanlegg i sjø



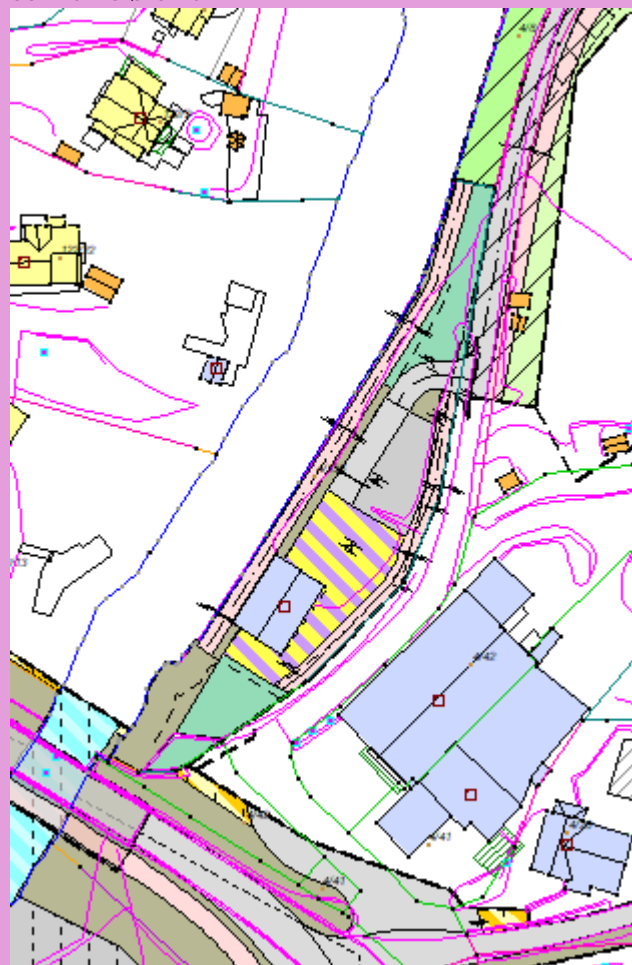
201310

Planen blir anbefalt vidareført
Kombinert ved 1.gangshøring, endrast til næring.



201311

Planen blir anbefalt vidareført, men blir vurdert overstyrt av KPA med sentrumsføremål.



Det blir vurdert endra føremål på området, dette blir det gjennomfør KU på. Sjå KU for konklusjon på dette.

201411

Planen blir anbefalt oppheva
Plankvalitet: Planen har digitalt plankart og føresegner

Konfliktar med utbyggingsføremåla i planen: Aktsemdsområde for kvikkleire og innmarksbeite.

Tilråing føremål i KPA:
Parkering og LNF



Vedtatt etter 2014

Dette er planar som var under 10 år gamle ved oppstart av planvasken. Reguleringsplanane er relativt nye og som hovudregel vil disse vidareførast med mindre det er større konfliktar som enten ikkje er vurdert, eller ikkje vurdert godt nok i reguleringsplanen.

Plankvaliteten (kvaliteten på kart og føresegner) blir vurdert som tilfredsstillande for alle desse planane. Difor blir ikkje kvaliteten gjennomgått særskilt i denne samanhengen, men det blir gjort ein kontroll av om det er fastsett byggjegrænse mot sjø i plankartet.

Vedtatt 2015-2019

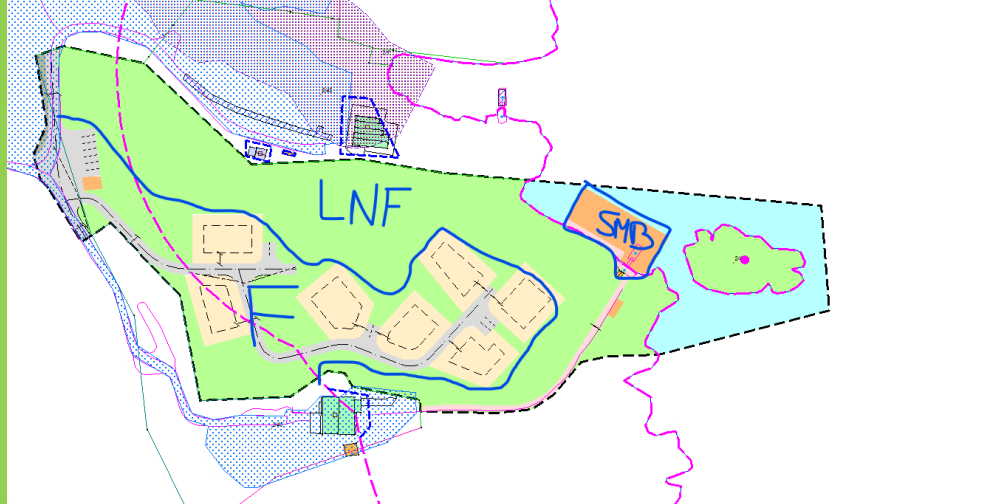
PlanID	Kartustnitt
--------	-------------

200705

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen ligg i hovudsak i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrnse til sjø for delar av planen. Elles er det eit par artsregistreringar i område.

Tilrådd føremål i KPA:
Fritidsbustad, SMB og LNF.

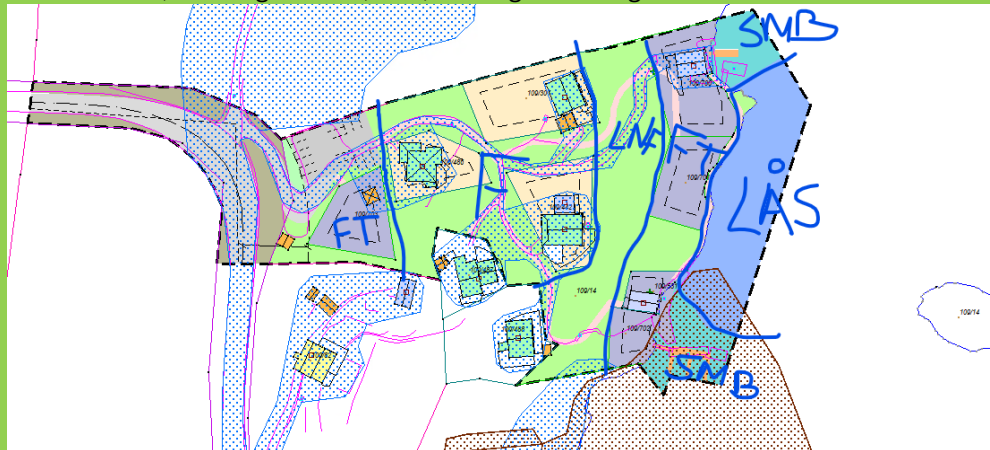


201212

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen ligg i hovudsak i 100 metersbelte til sjø. Aktsemdsområde for kvikkleira og skred.

Tilrådd føremål i KPA:
Fritidsbustad, Fritid og turisme, LNF, SMB og låssetting.



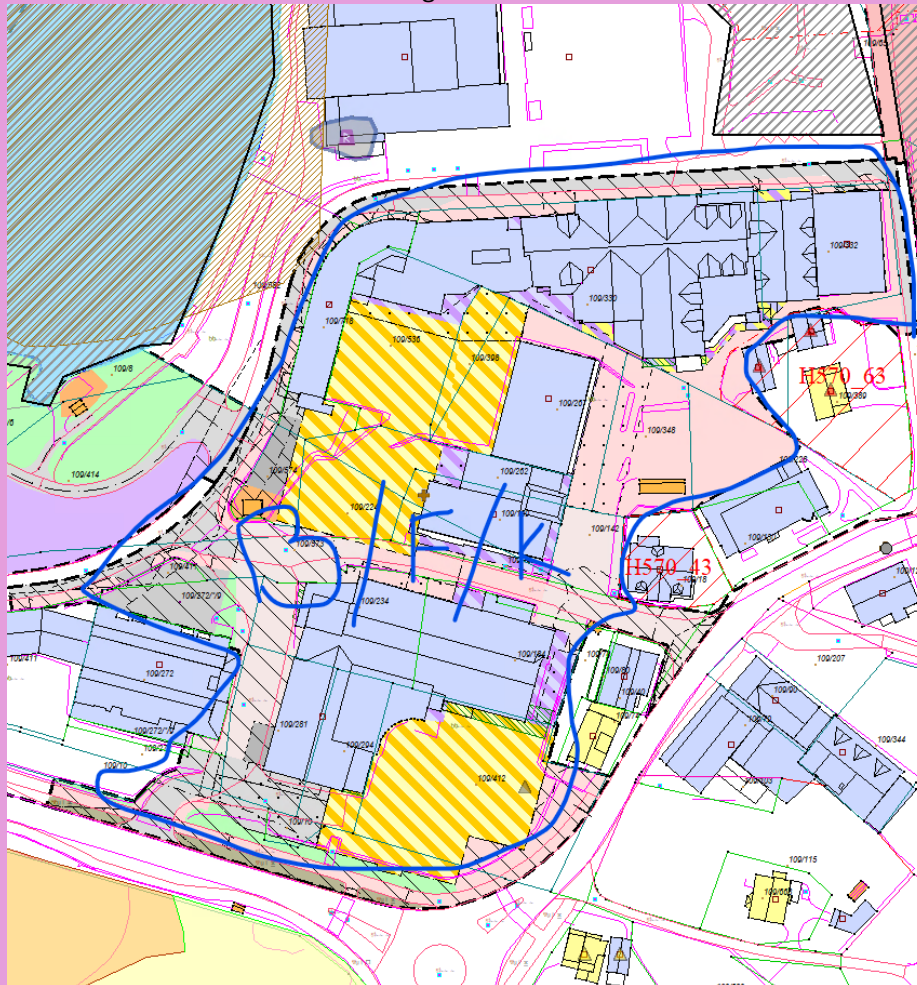
201302

Planen blir anbefalt vidareført, men blir vurdert overstyrt av KPA med sentrumsføremål.

Planen er utbygd, og ligg nær vatn. Det er ein artsregistrering i området, aktsemdsomsråde for kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Kombinert føremål bustad/forretning/kontor



Det blir vurdert endra føremål på området, dette blir det gjennomfør KU på. Sjå KU for konklusjon på dette.

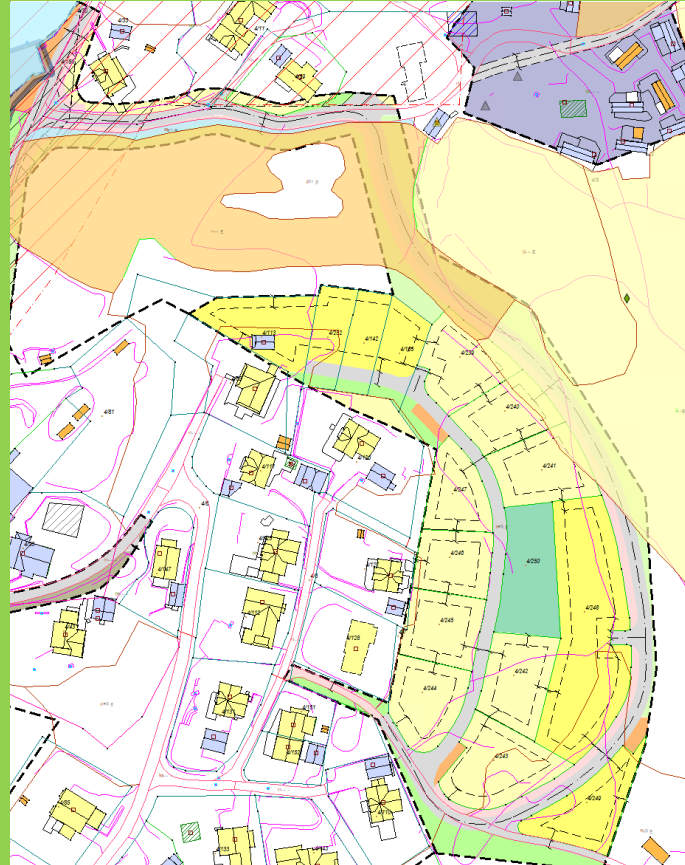
201303

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen er ubyggd. Planen (i all hovudsak tilkomstvegen) ligg delvis i 100 metersbette til sjø, og er i konflikt med noko innmarksbeite og noko fulldyrka mark. Aktsemdsområde for kvikkleira og flaum.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad.

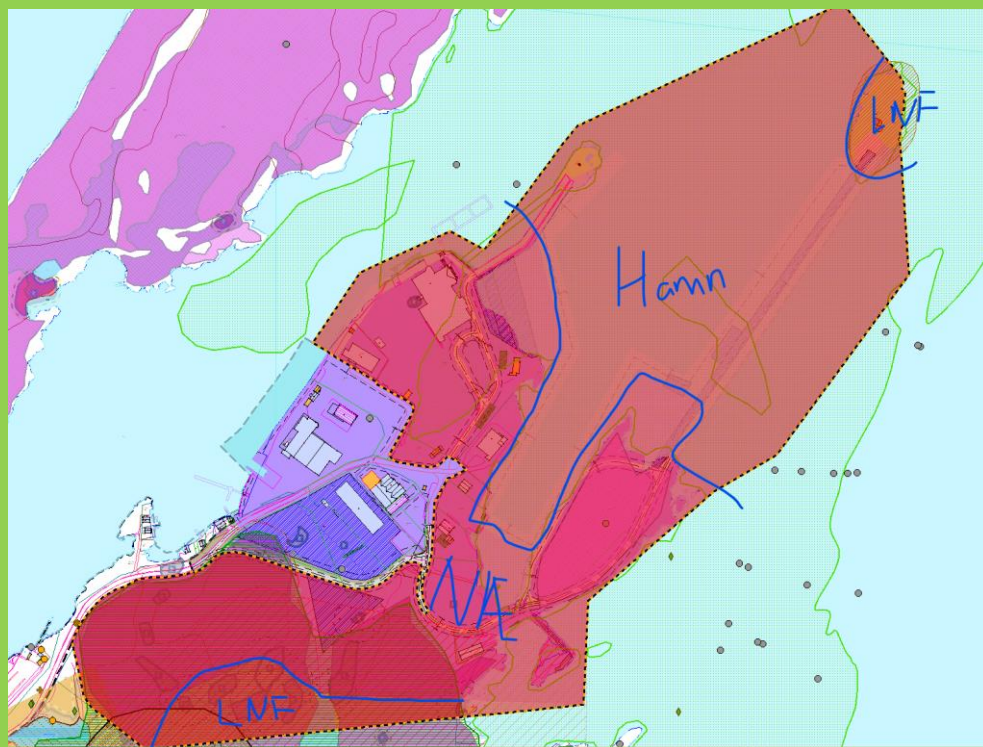


201307

Planen blir anbefalt vidareført.

Mykje av området er planert ut, og utbygging pågår i området i dag. Planen er i 100 metersbelte til sjø og mangler delvis byggjegrænse. Det er fleire fjerna kulturminner i området. Artsregistreringar, funksjonsområder for fleire artar inkl. trua art og naturtyper: Kamskjell og skjellsand i sjø, kystlynghei på land. Aktsemdsområde for kvikkeleira og flaum.

Tilrådd føremål i KPA:
Næring, Hamn og LNF.

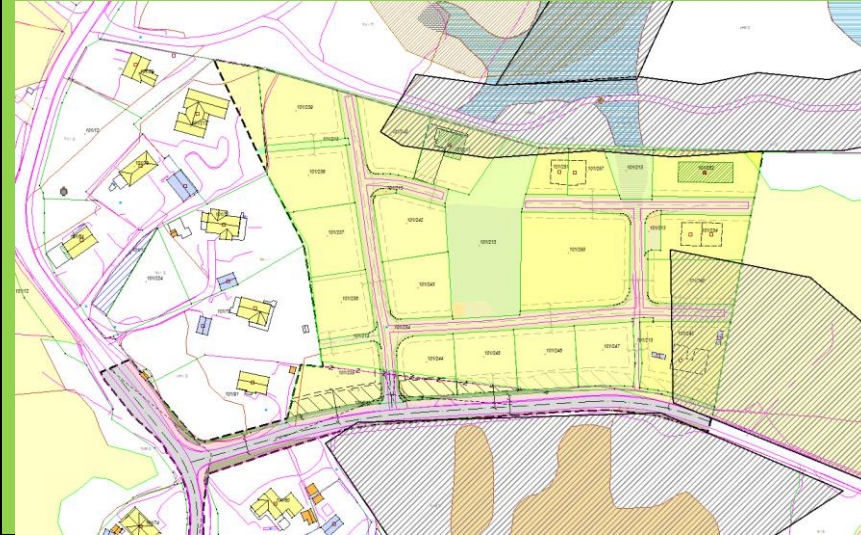


201308

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen er i stor grad i konflikt med innmarksbeite og noko myr. Område for ansvarsart, hensynskrevjande art og trua art. Området er grovplanert og utbygginga av området er påstarta.

Tilrådd føremål i KPA:
Bustad.



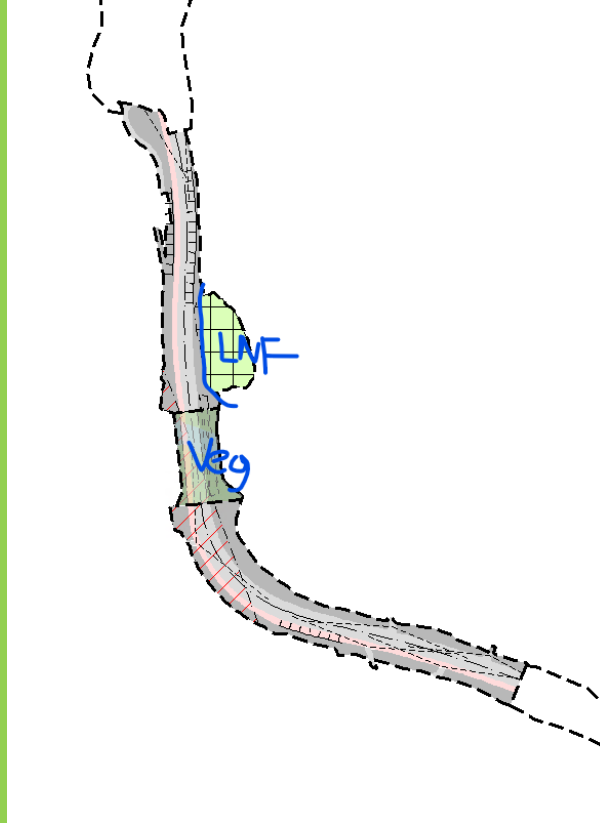
201313

Planen blir anbefalt vidareført.

Vegplan som er realisert. Ligg delvis i 100 metersbelte til sjø og har mindre konflikter med naturmangfald, kulturminne og jordbruk. Aktsemdsområde for kvikkeleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Veg og LNF.



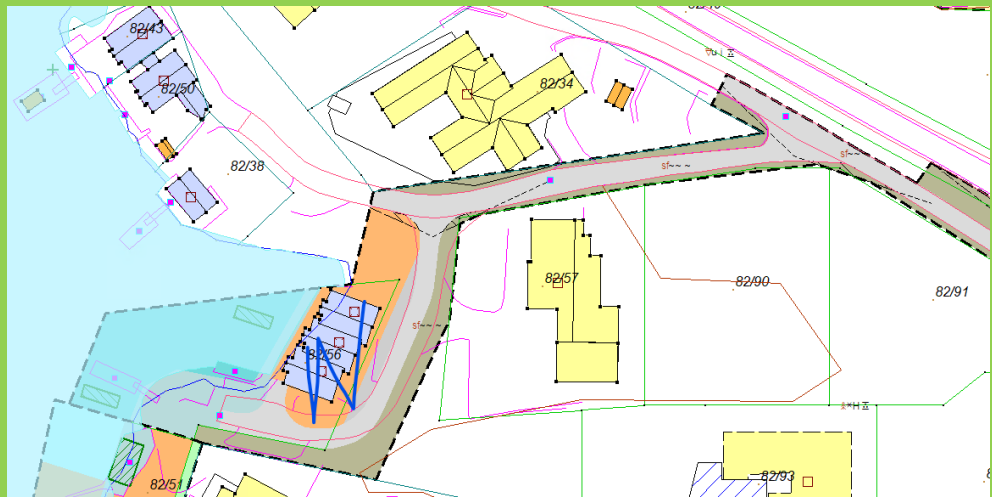
201315

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrænse. Aktsemdsområde for kvikkeleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust.

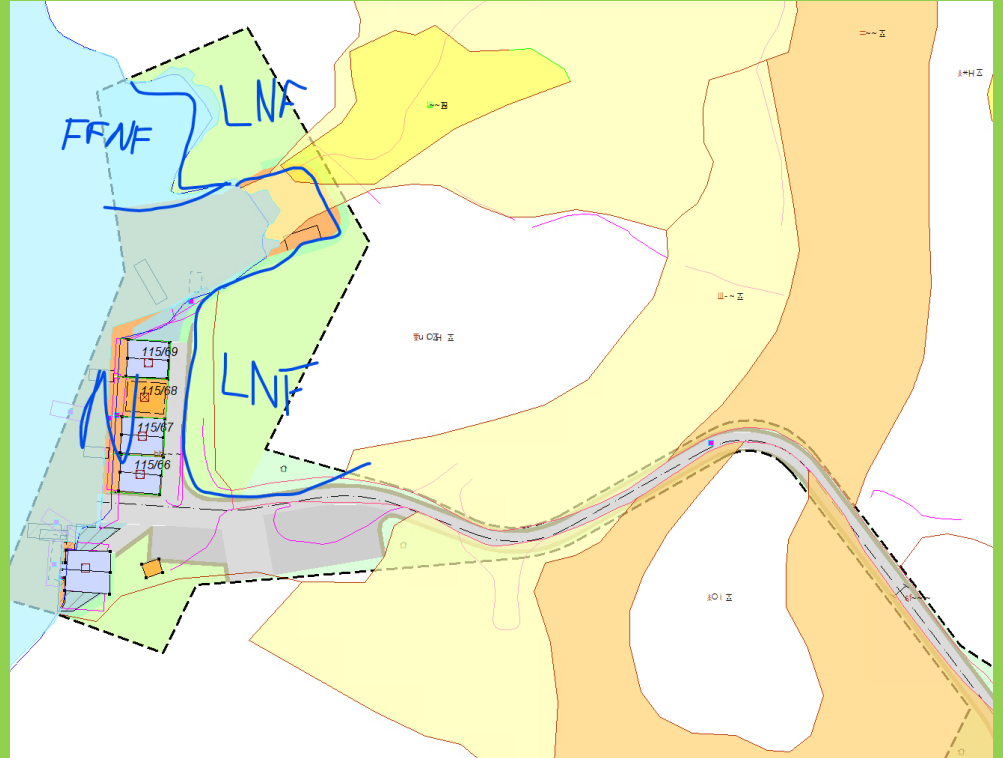


201401

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrænse. Det er noko konflikt med innmarksbeite, overflatedyrka mark og fulldyrka mark. Aktsemdsområde for kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:
Naust, LNF og FFNF.



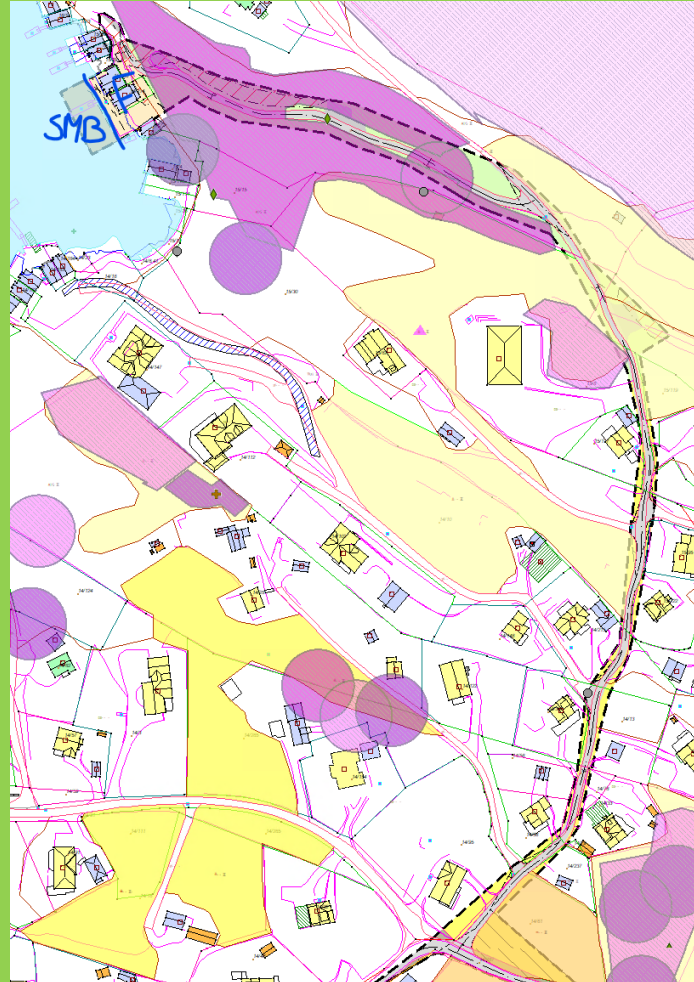
201402

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen er i 100 metersbelte til sjø. Det er ein naturtype hul eik og frisk lågurtedellauskog i området og noko konflikt med innmarksbeite. Aktsemdsområde for kvikkleira og skred.

Tilrådd føremål i KPA:

Fritidsbustad og småbåtanlegg



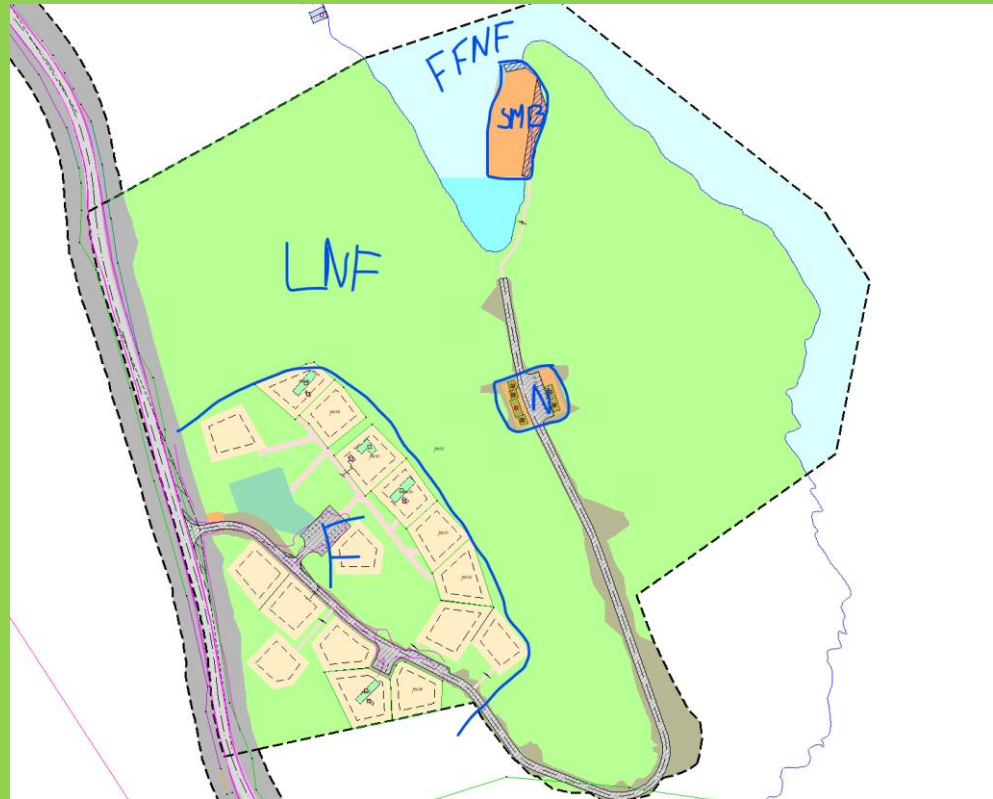
201404

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrænse. Aktsemdsområde for flaum.

Tilrådd føremål i KPA:

Fritidsbustad, naust, småbåtanlegg, LNF og FFNF.



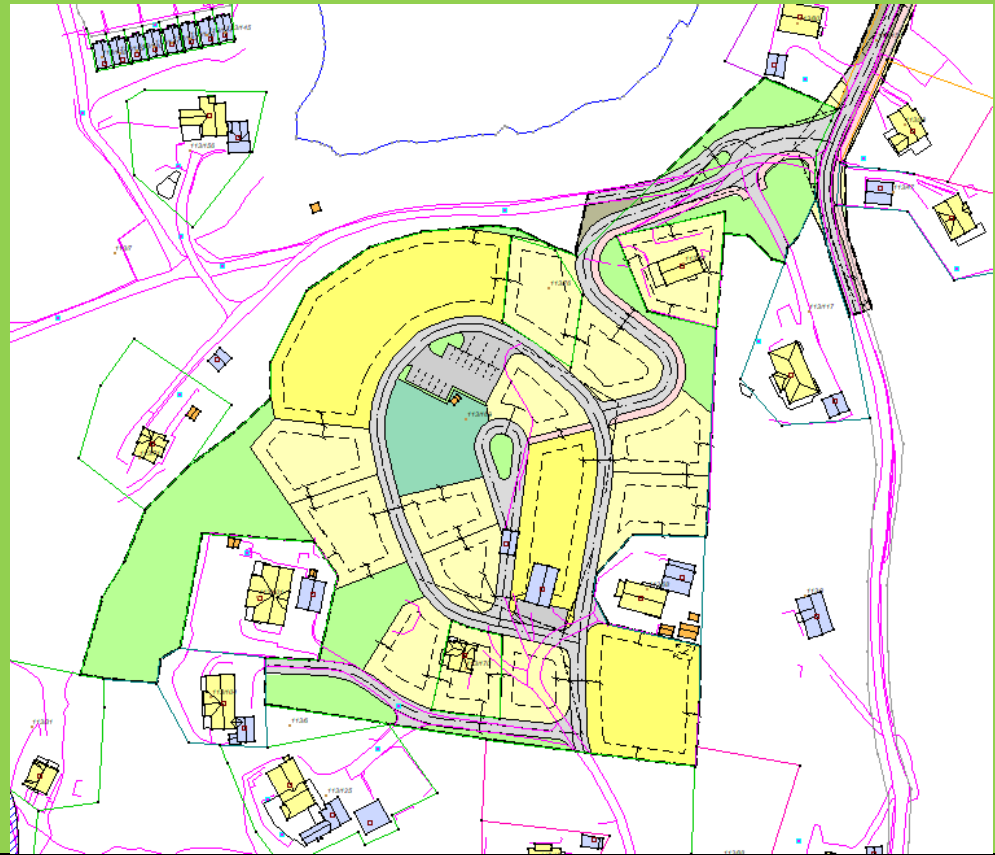
201405

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er delvis i 100 metersbelte til sjø. Det er konflikt med innmarksbeite og overflatedyrka mark. Artsregistrering i området. Aktsemdsområde for kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad



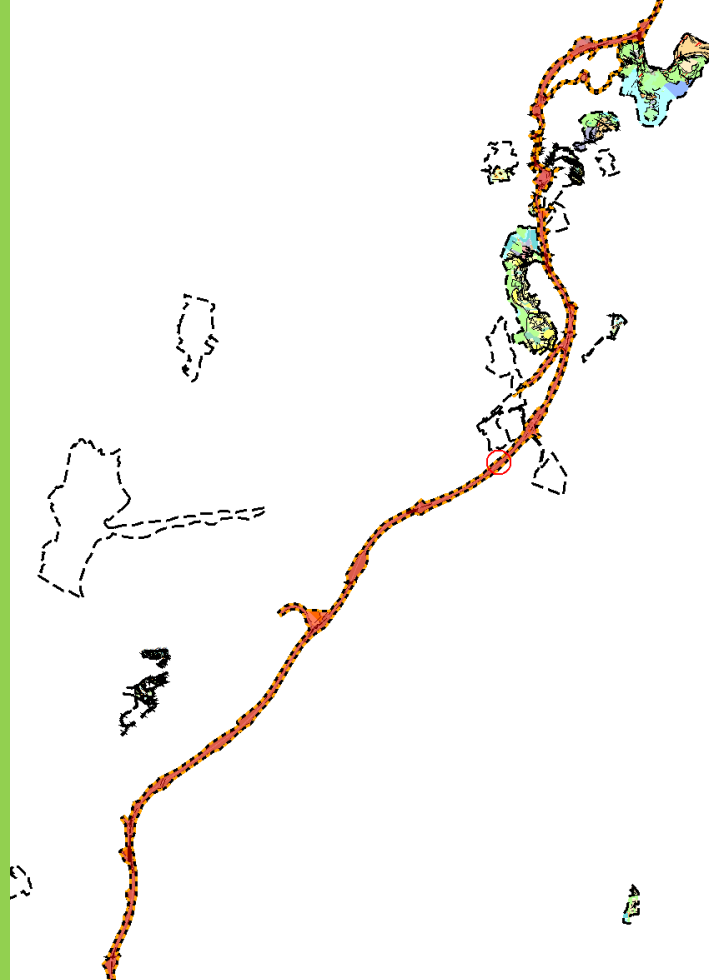
201406

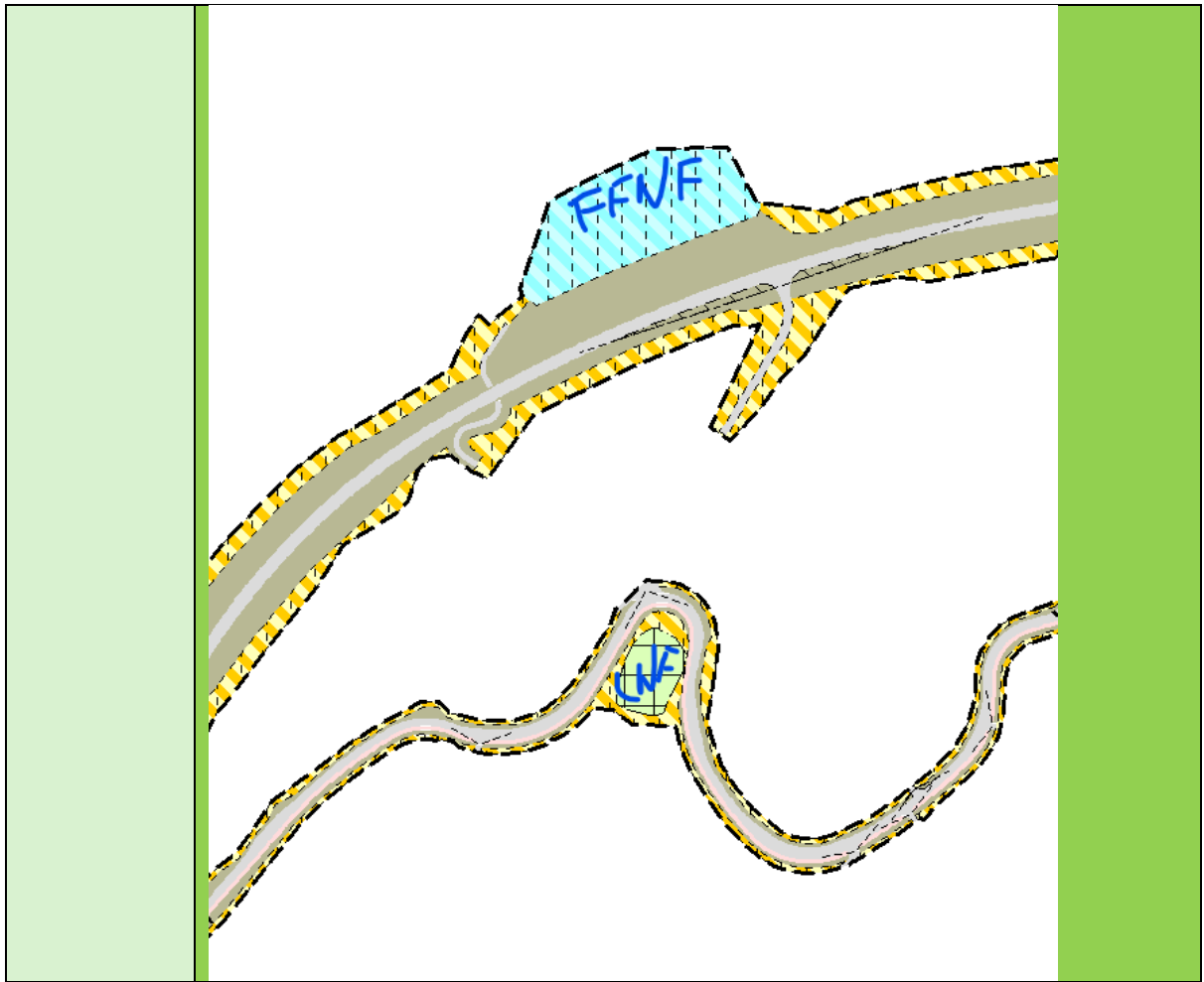
Planen blir anbefalt vidareført.

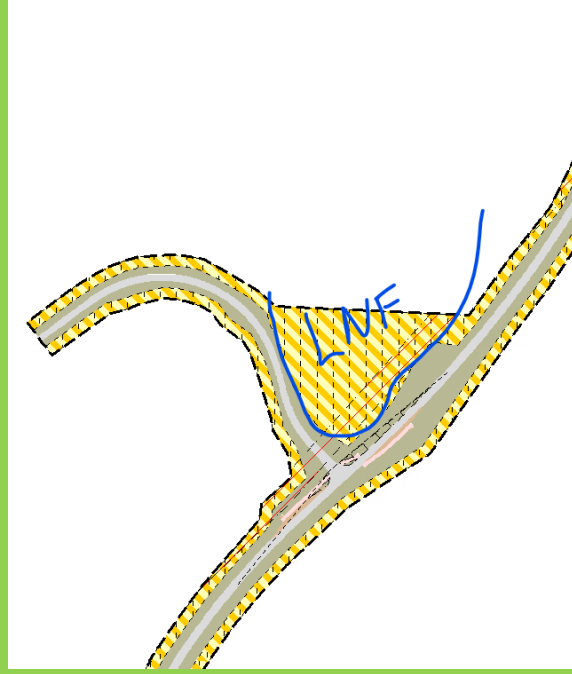
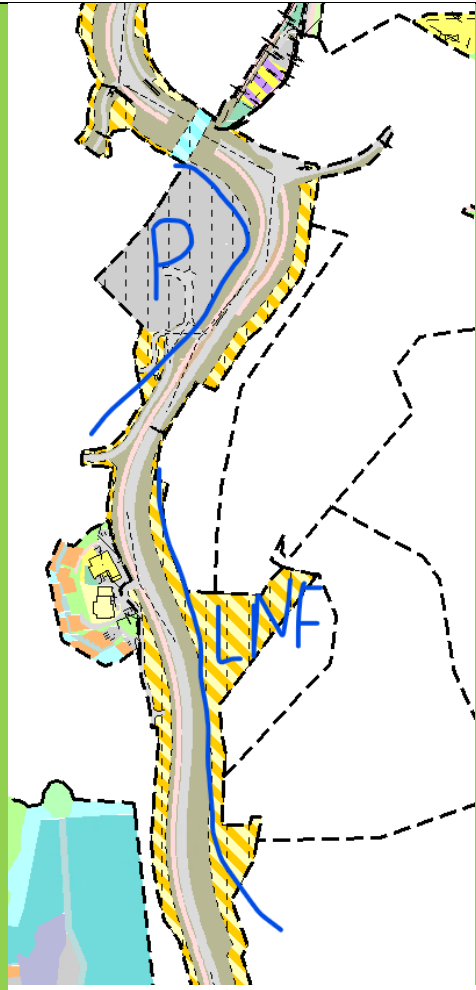
Vegplan der utbygging pågår. Planen er i delvis 100 metersbelte til sjø. Fleire ulike registreringar.

Tilrådd føremål i KPA:

Veg, parkering, LNF og FFNF







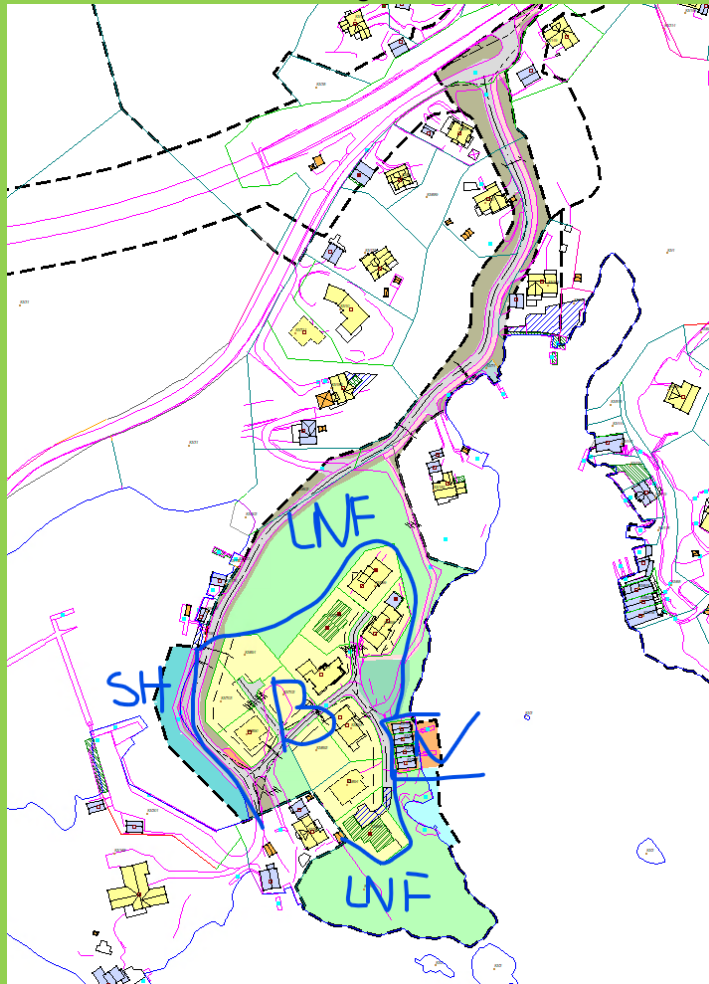
201407

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar delvis byggjegrænse. Det er naturtypen blautbotnsområde i strandsona i sjø. Aktsemdsområde for kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad, naust, småbåthamn og LNF.



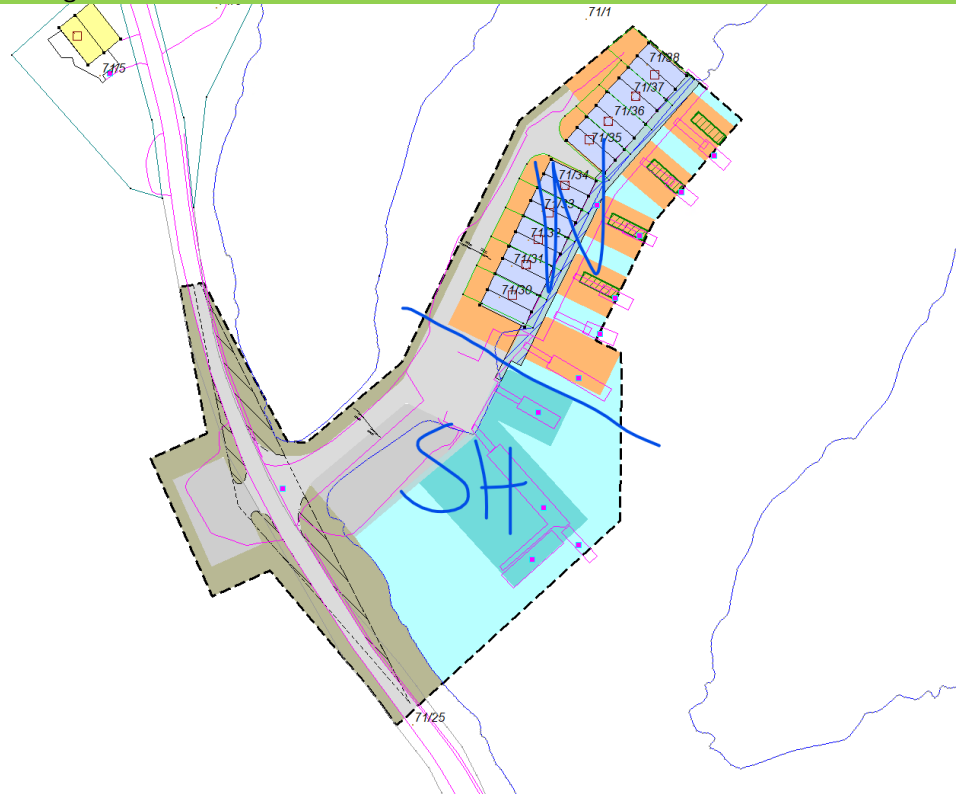
201408

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen er utbygd. Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrænse. Det er naturtypen blautbotnsområde i strandsona i sjø. Aktsemdsområde for kvikkleira og skred.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust og småbåthamn.

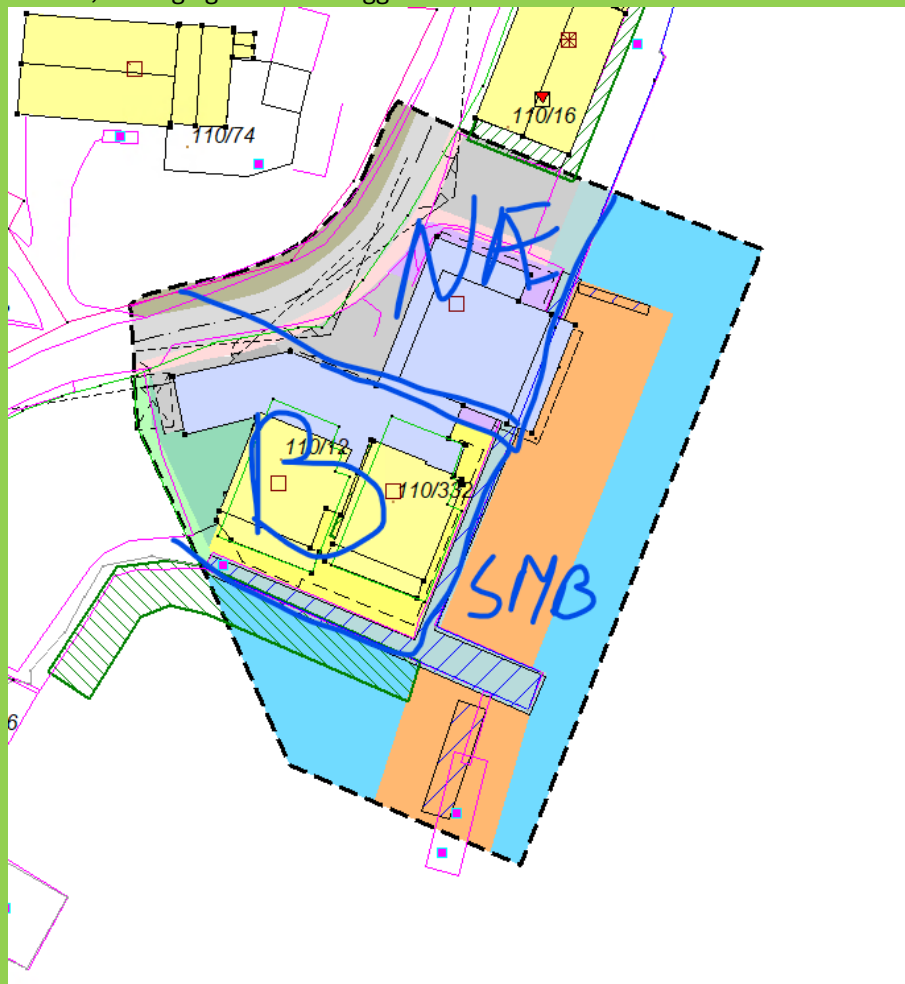


201412

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen er utbygd. Planen er i 100 metersbelte til sjø. Det er naturtypen blautbotnsområde i strandsona i sjø. Aktsemdsområde for kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:
Bustad, næring og småbåtanlegg



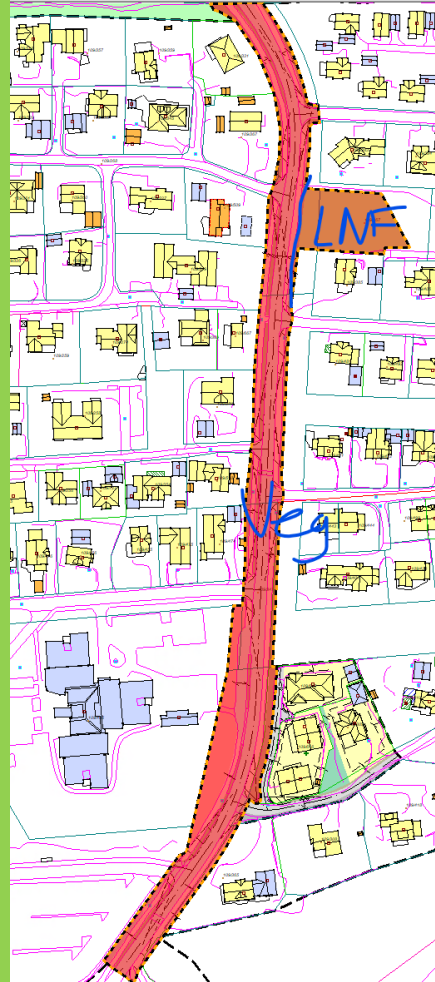
201413

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen er utbygd. Område for ansvarsart, hensynskrevjande art, nær trua art og trua art. Aktsemdsområde for kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Veg og LNF.



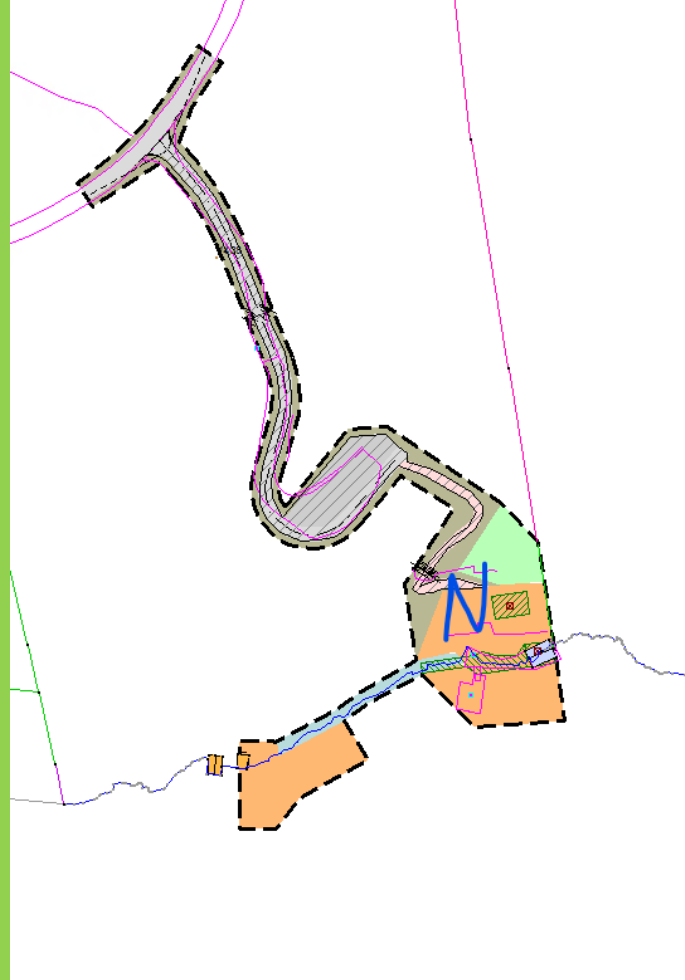
201414

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrøse. Aktsemdsområde for flaum og skred.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust



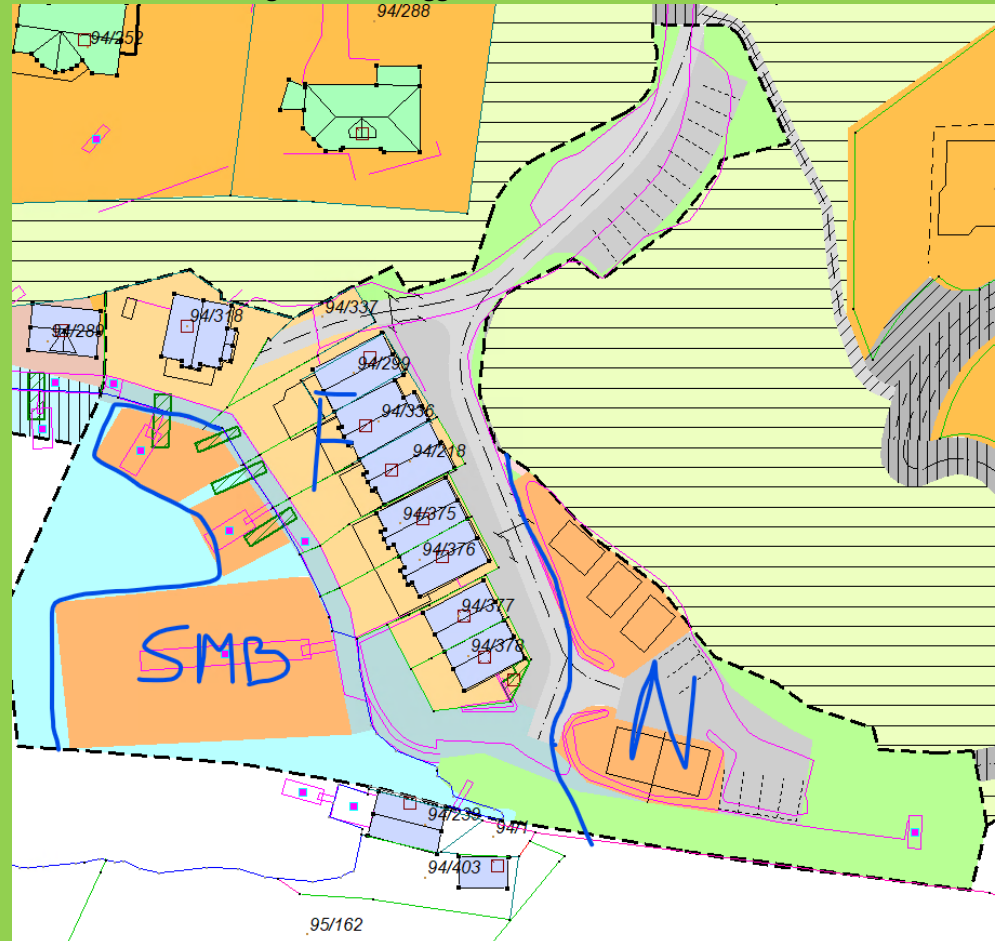
201415

Planen blir anbefalt vidareført.

Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrænse. Område for trua art. Aktsemdsomsråde for kvikkleira, flaum og skred.

Tilrådd føremål i KPA:

Fritidsbustad, naust og småbåtanlegg



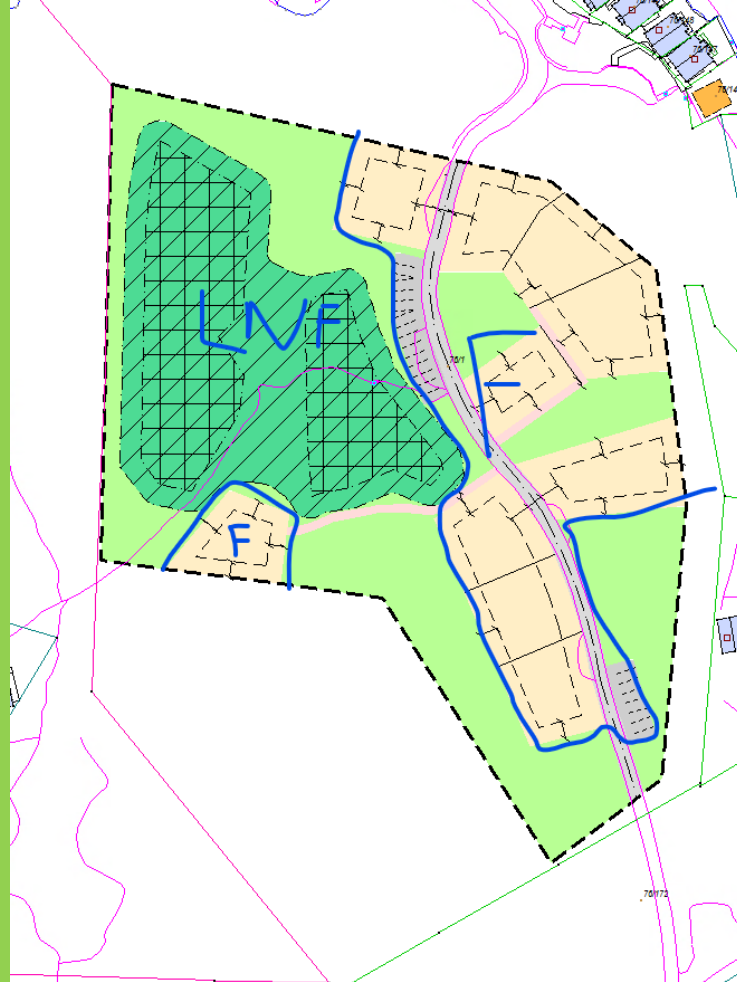
201501

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er ikkje utbygd. Planen ligg delvis i 100 metersbelte til sjø. Aktsemdflaum og kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Fritidsbustad og LNF



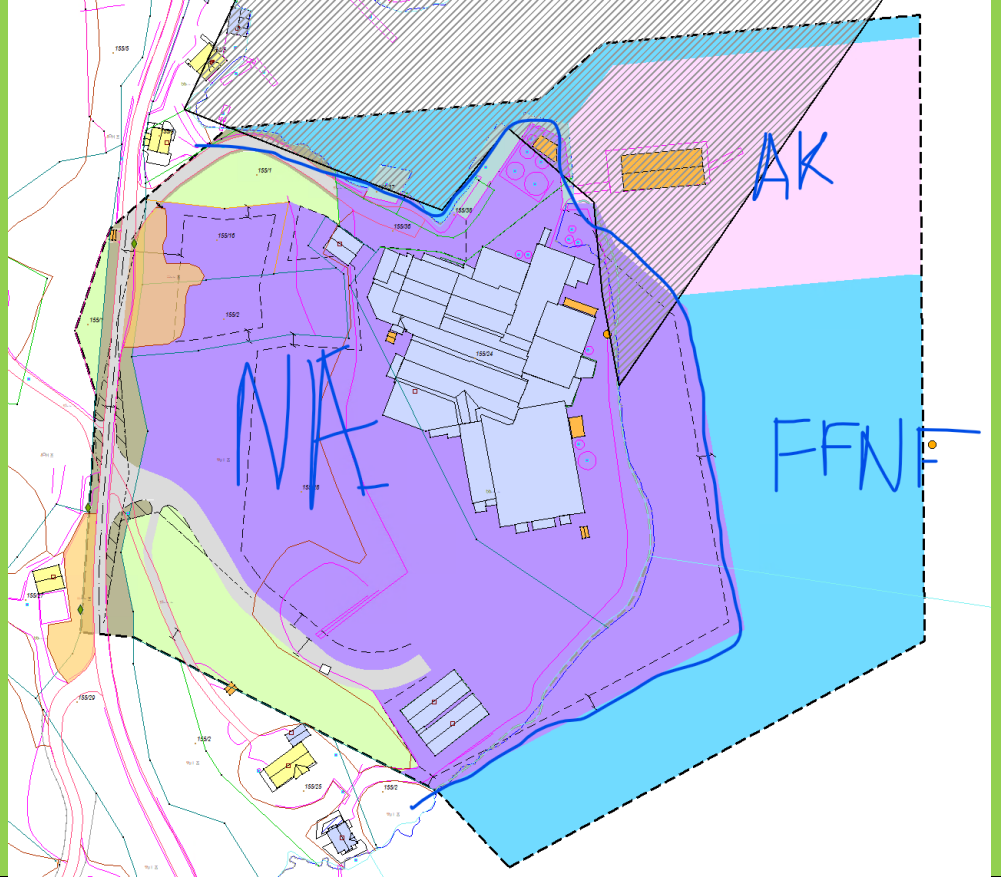
201503

Planen blir anbefalt vidareført

Planen ligg i 100 metersbelte til sjø. Område for ansvarsart, nær trua art og trua art. Fulldyrka mark. Ligg innanfor kulturlandskap for Fitjarøyane. Aktsemd kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Næring, Akvakultur og FFNF.



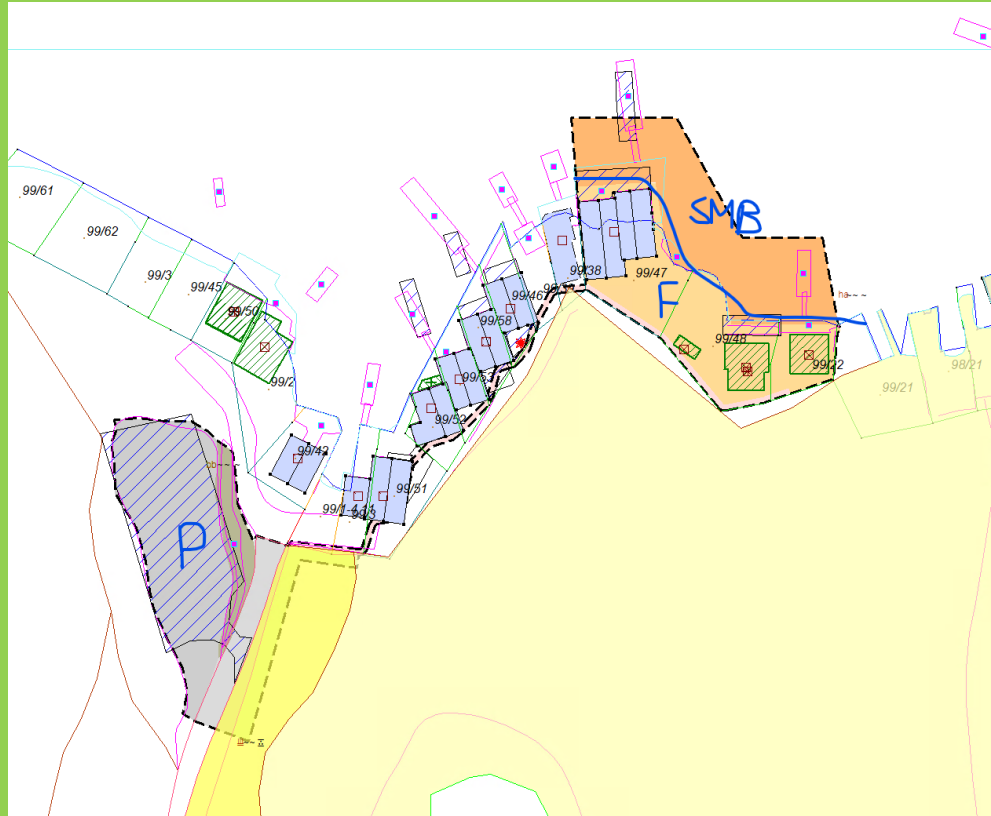
201504

Planen blir anbefalt vidareført

Planen ligg i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrænse. Område for trua art. Noko overflatedyrka mark. Aktsemd kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Fritidsbustad, småbåtanlegg og parkering

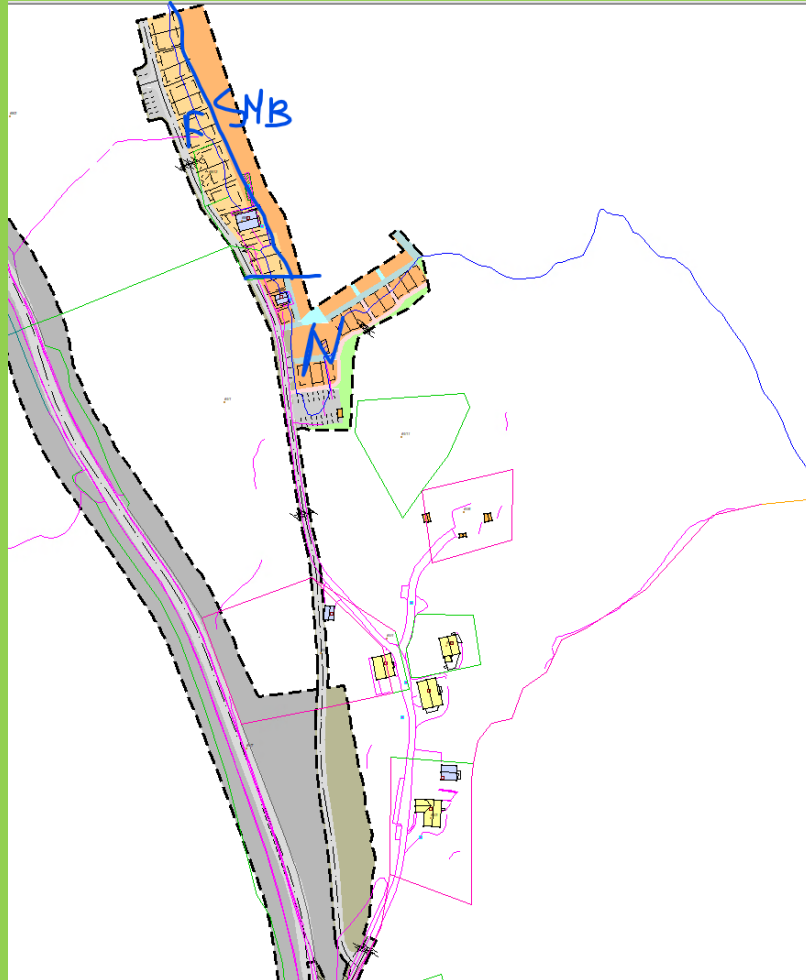


201505

Planen blir anbefalt vidareført

Planen ligg i 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira og skred.

Tilrådd føremål i KPA:
Naust, fritidsbustad og småbåtanlegg



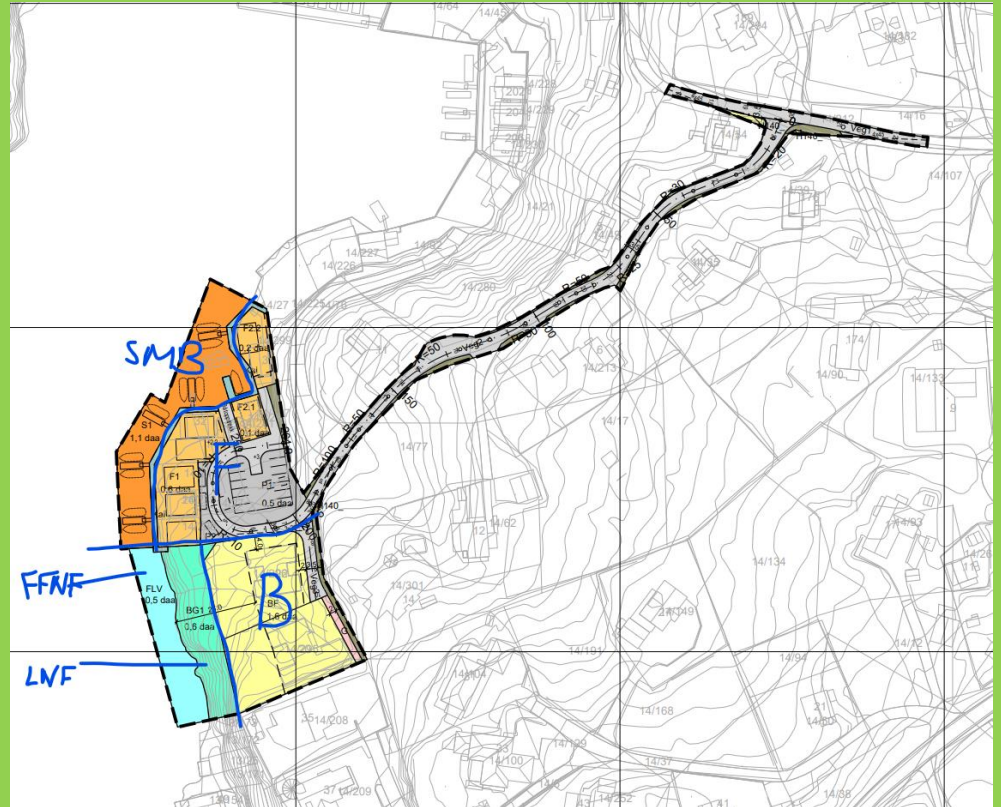
201509

Planen blir anbefalt vidareført

Planen ligg i 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira og skred.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad, LNF, FFNF, fritidsbustad og småbåtanlegg

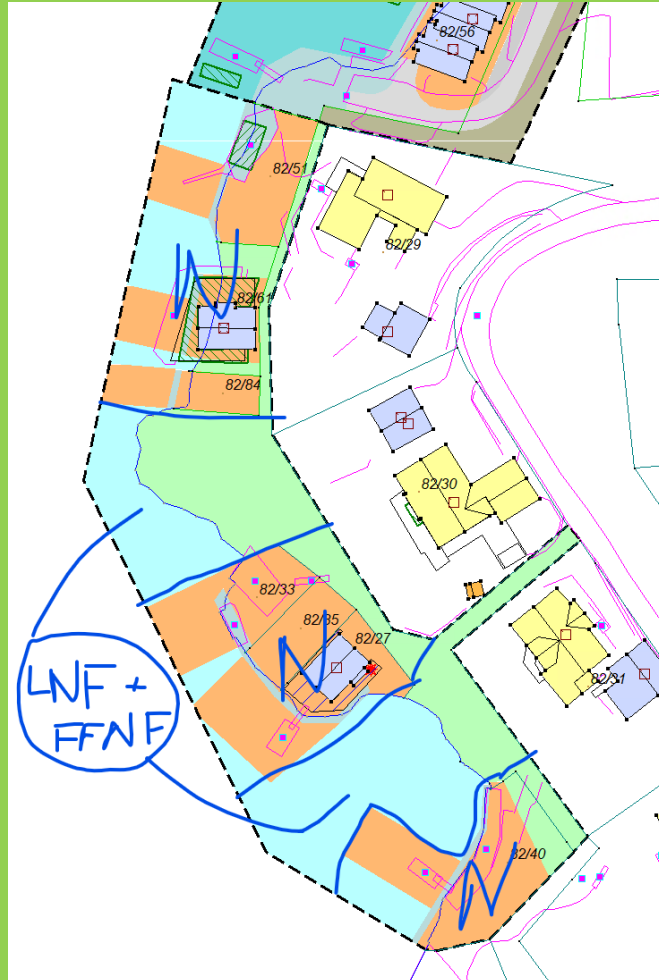


201510

Planen blir anbefalt vidareført

Planen ligg i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrænse. Aktsemd kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:
Naust, LNF og FFNF



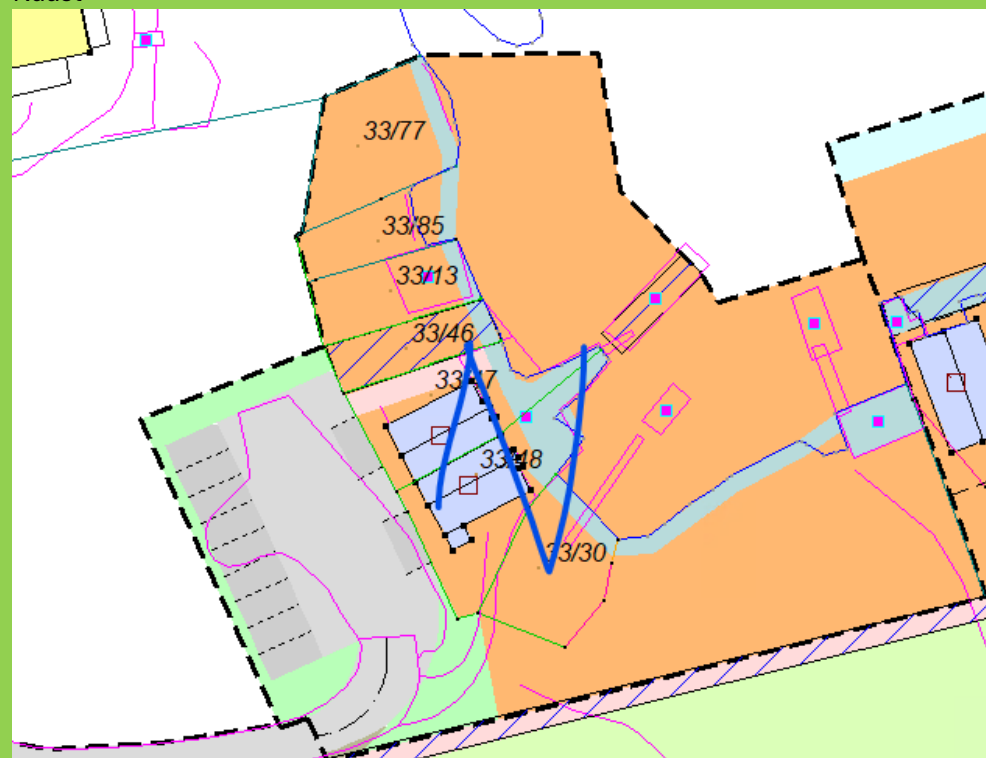
201511

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrænse. Aktsemd kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust



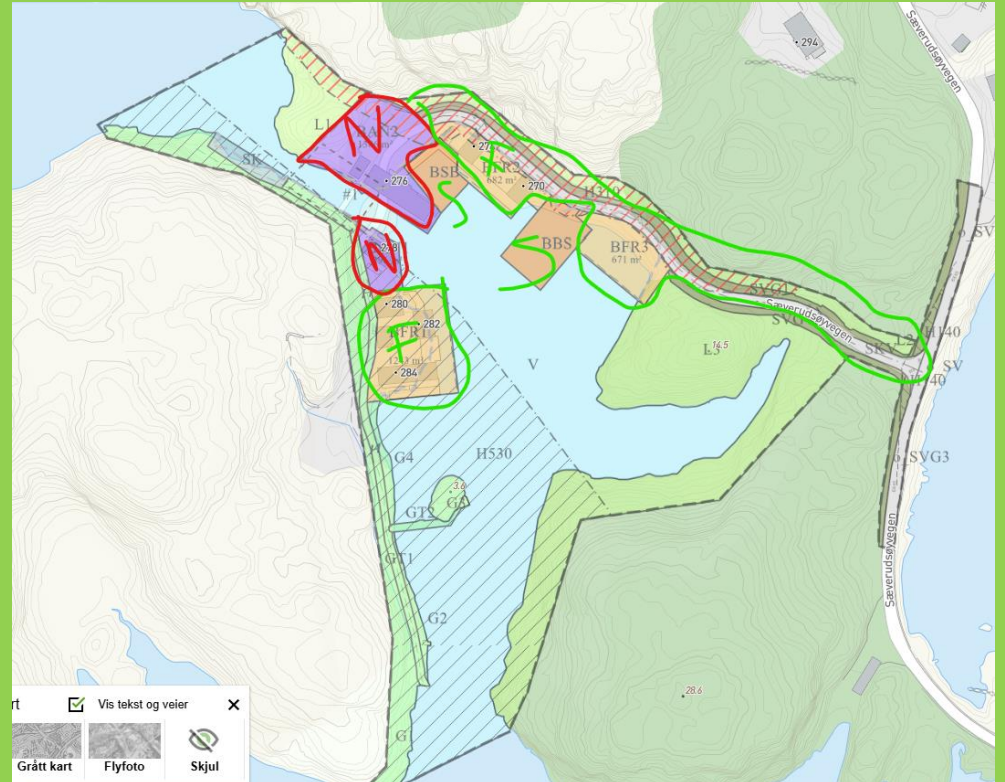
201513

Planen blir vidareført

Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og skred.

Tilrådd føremål i KPA:

Næring, fritidsbustad, småbåtanlegg, LNF og FFNF.

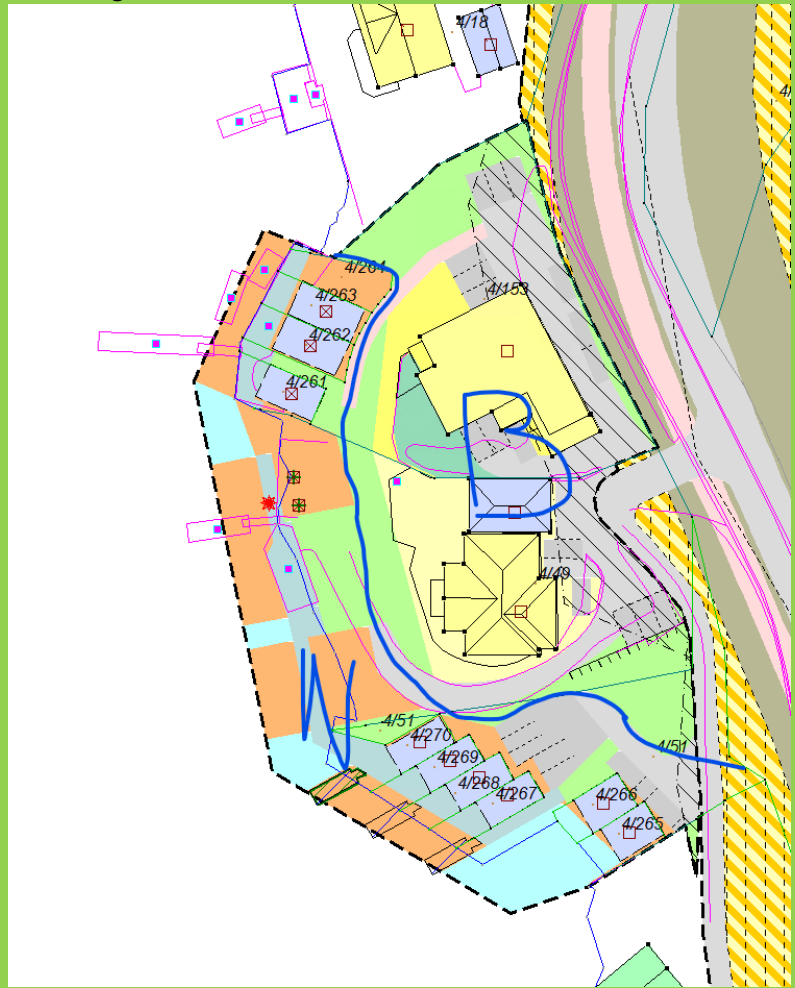


201516

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrænse. Aktsemd kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:
Bustad og naust



201601

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er i 100 metersbelte til sjø. Planen ligg i stor grad innanfor omsynssone for bevaring av kulturmiljø, sona er vidareført i reguleringsplanen. Tilkomst i konflikt med innmarksbeite og område for nær trua og trua art. Aktsemd kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust, fritidsbustad og småbåtanlegg



201602

Planen blir anbefalt oppheva

Konflikt med fulldyrka mark i sør. Aktsemd kvikkeleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Parkering, kombinert forretning/kontor og LNF



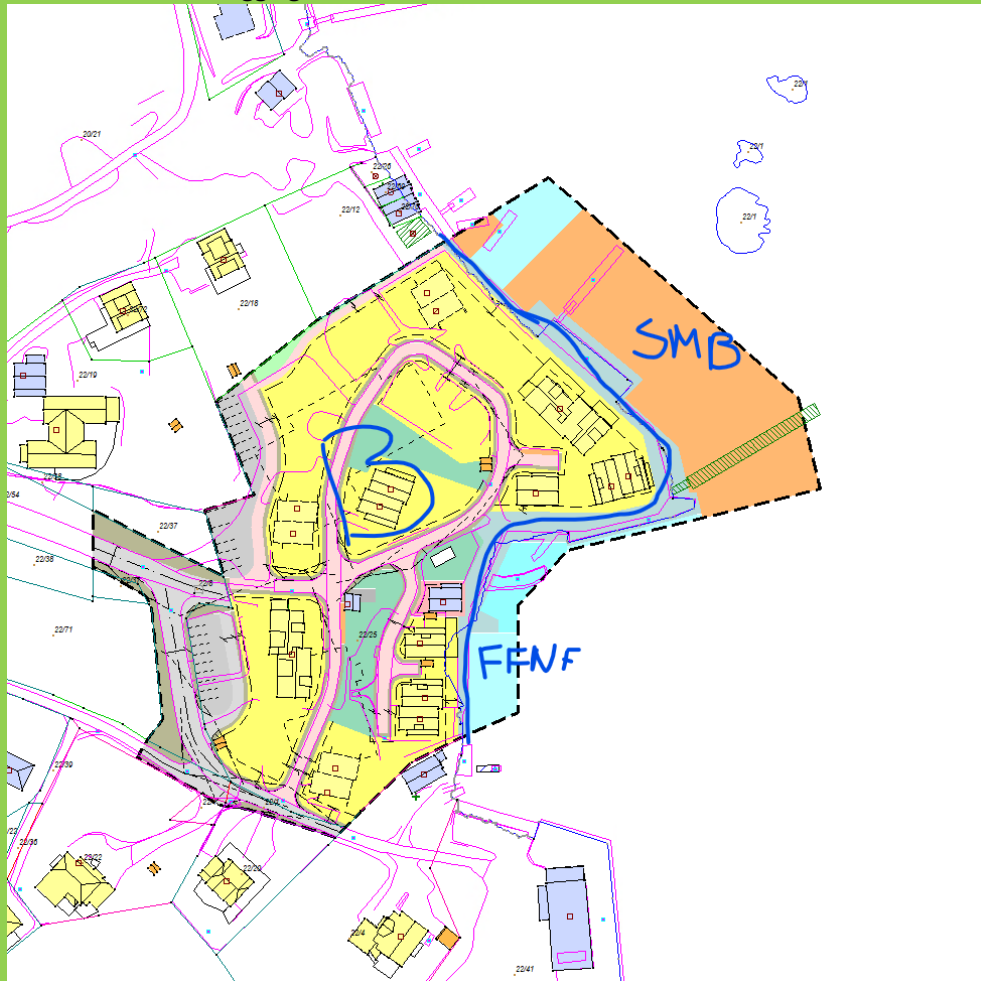
201603

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er i 100 metersbelte til sjø. Område for ansvarsart og trua art i sjø. Aktsemd kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad, småbåtanlegg og FFNF

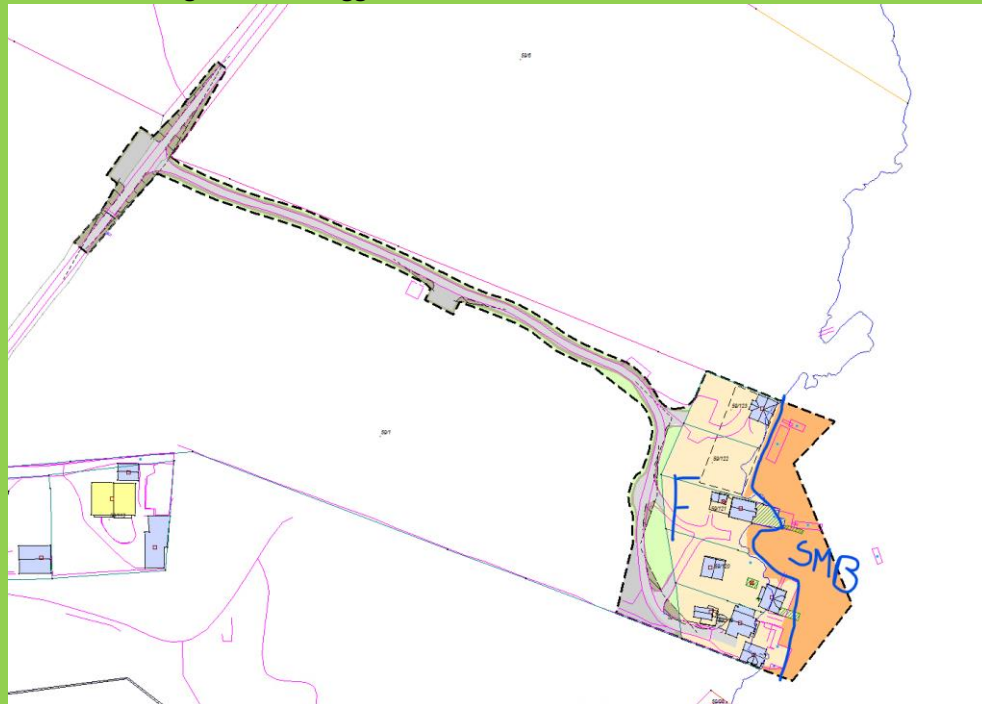


201604

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er i 100 metersbelte til sjø og har ikkje byggjegrænse for bygg som var i området før planen. Aktsemd kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:
Fritidsbustad og småbåtanlegg



201605

Planen blir anbefalt vidareført

Ligg innanfor kulturlandskap for Fitjarøyane. Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrænse. Aktsemd kvikkleira og skred.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust, LNF, FFNF, småbåtanlegg, bustad og kombinert bustad/tenesteyting



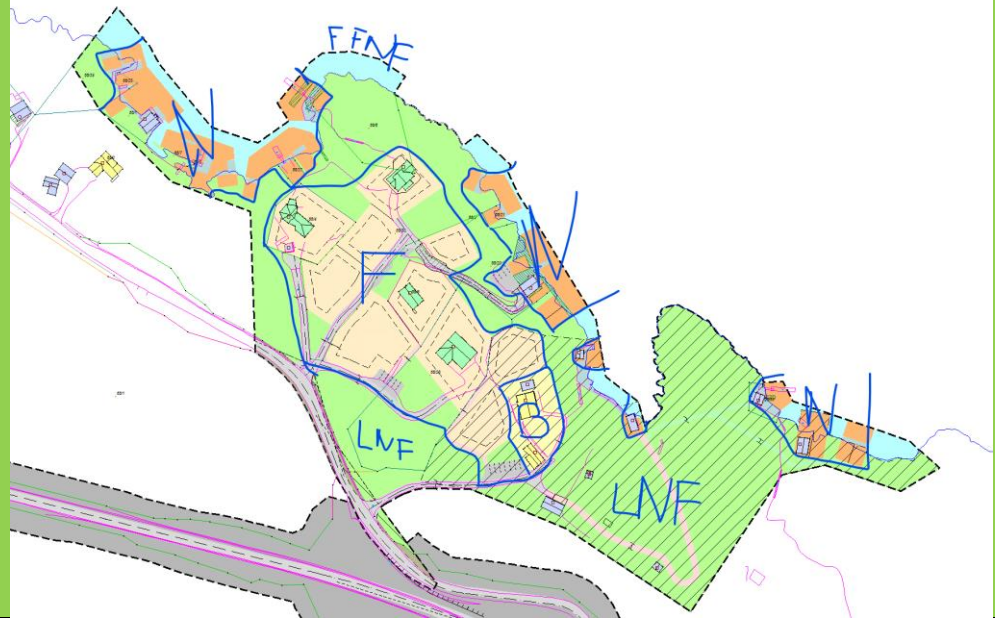
201606

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrænse. Aktsemd kvikkleira, flaum og skred.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad, fritidsbustad, naust, LNF og FFNF



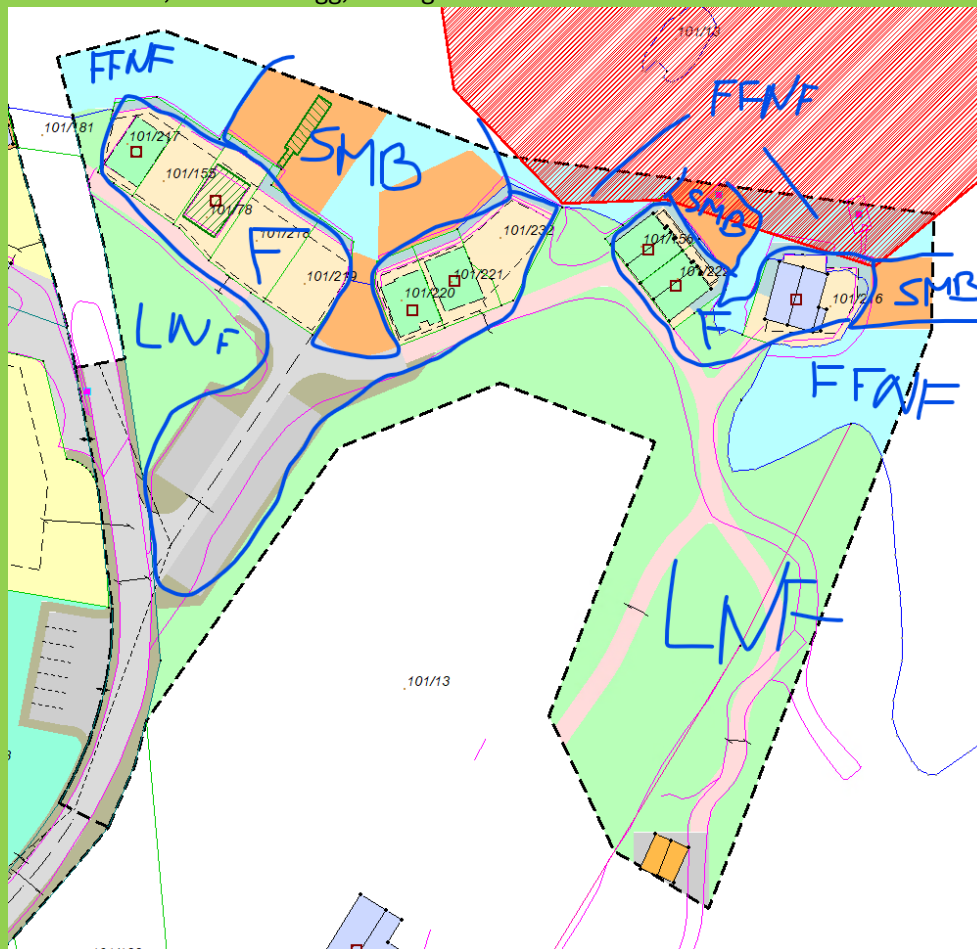
201607

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er i 100 metersbelte til sjø. Småbåtanlegg kjem delvis inn i Karihavet naturreservat. Aktsemd kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Fritidsbustad, småbåtanlegg, LNF og FFNF



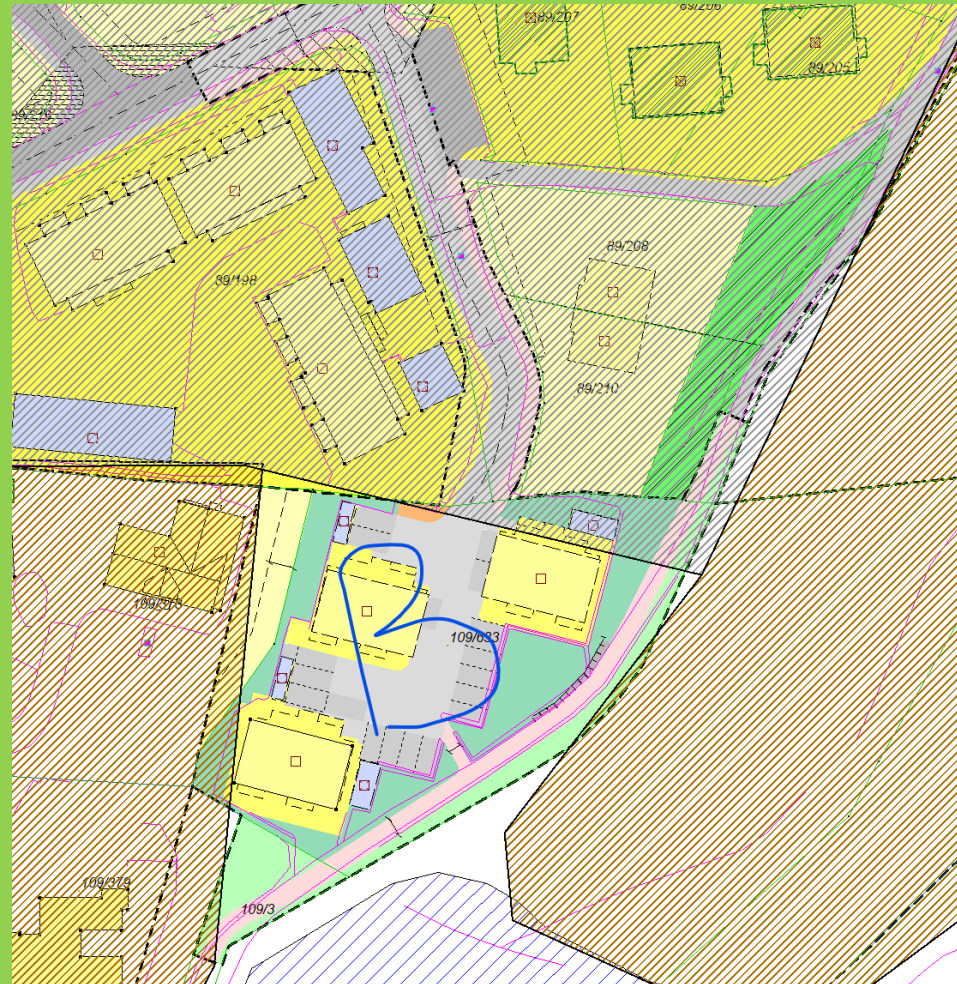
201609

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er utbygd. Område for nær trua og trua art i konflikt med eksisterande tilkomst og noko leik. Aktsemd kvikkleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad



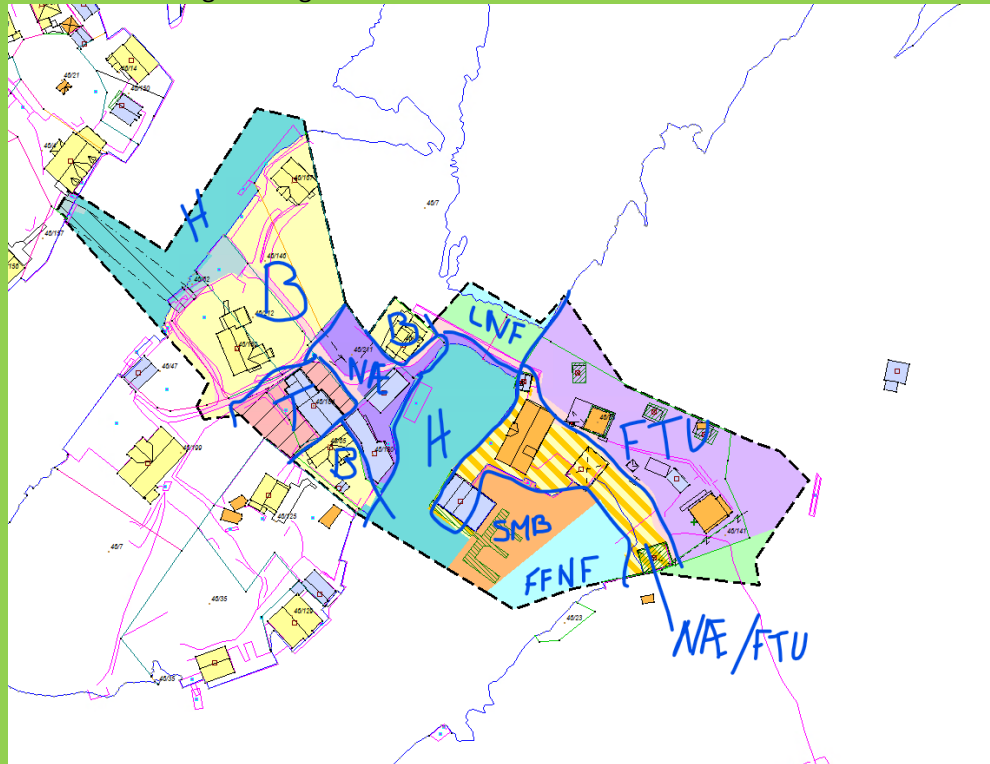
201611

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er i 100 metersbelte til sjø og manglar byggjegrensa. Naturtype større kamskjelførekomstar i sjø. Innafor kulturlandskap Søre Bømlo - Hespriholmen. Delvis i omsynssone for bevaring kulturmiljø som gjeld for strandsona langs sundet mellom Ådneøy, Dørøy og Espevær, med eit registrert enkeltminne i planen (enkelminne er iverattatt med omsynssone i reguleringsplanen også). Aktsemd kvikkeleira.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad, tenesteyting, hamn, Næring, fritid og turisme, småbåtanlegg, LNF, FFNF og kombinert næring/fritid og turisme



201612

Planen blir anbefalt vidareført

Vegplan. Utbygging ferdigstilt. Planen er delvis i 100 metersbelte til sjø. Det er fleire ulike registreringar i planen.

Tilrådd føremål i KPA:

Veg, LNF, Forretning, parkering



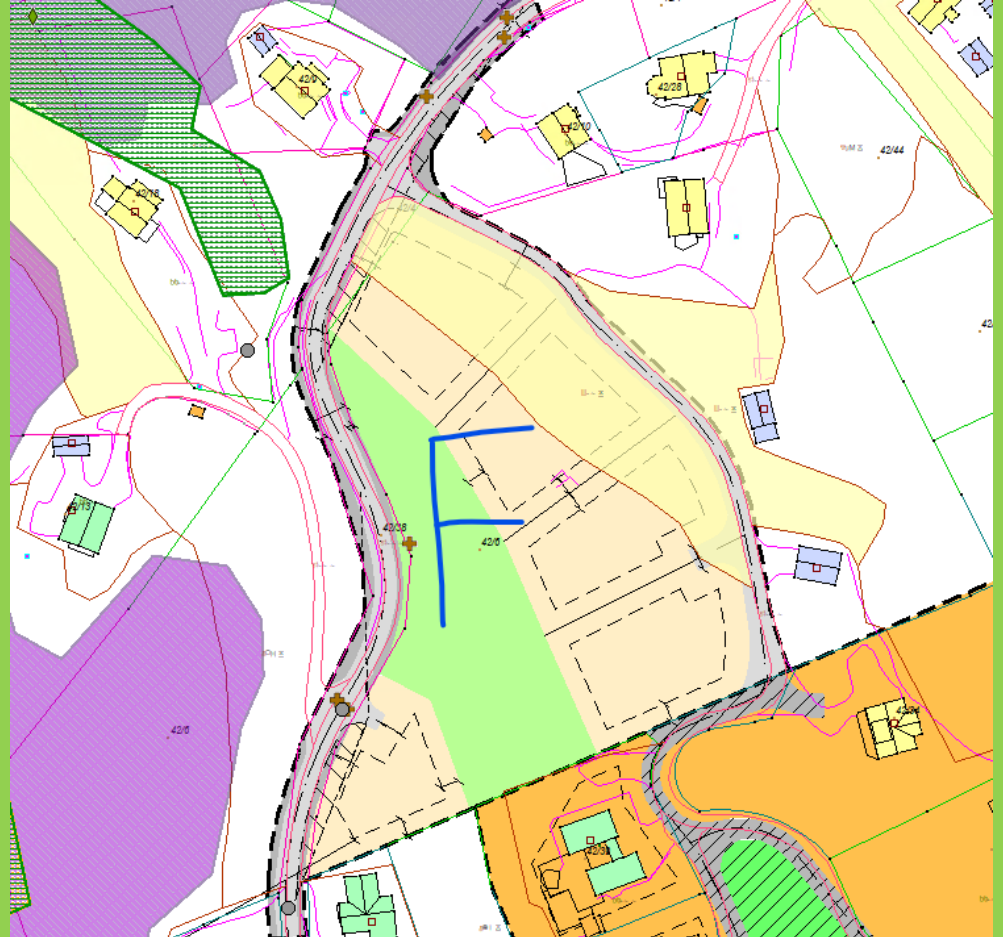
201613

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er delvis i 100 metersbelte til sjø. Artsregistreringar. Innmarksbeite. Aktsemd kvikkleira og flaum.

Tilrådd føremål i KPA:

Fritidsbustad.



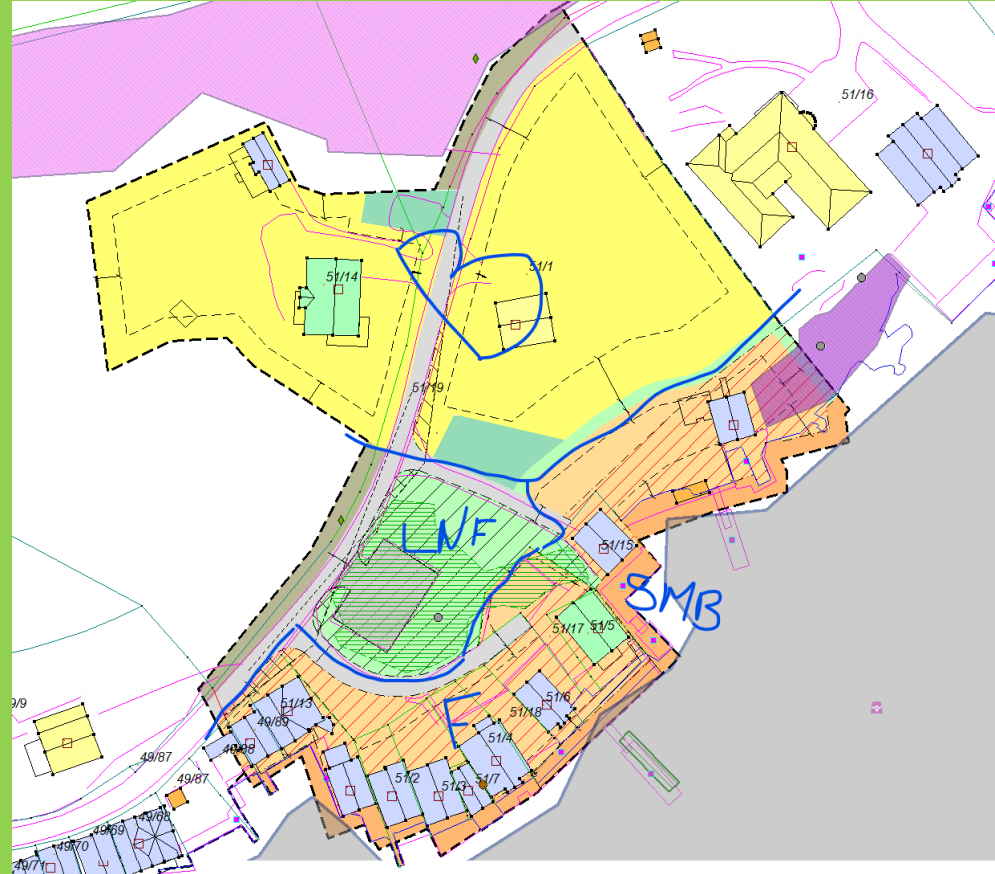
201614

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er i 100 metersbelte til sjø. Artsregistrering. Naturtype kantkratt og åpen grunnlendt kalkrik mark i boreonemoral sone. Registrert eit fjerna lausfunn av kulturminne i sjø. Aktsemd kvikkleira og flaum.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad, fritidsbustad, småbåtanlegg og LNF.



201704

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er i 100 metersbelte til sjø. Aktsemd kvikkleira og flaum.

Tilrådd føremål i KPA:
Naust, LNF, FFNF og parkeringsplass



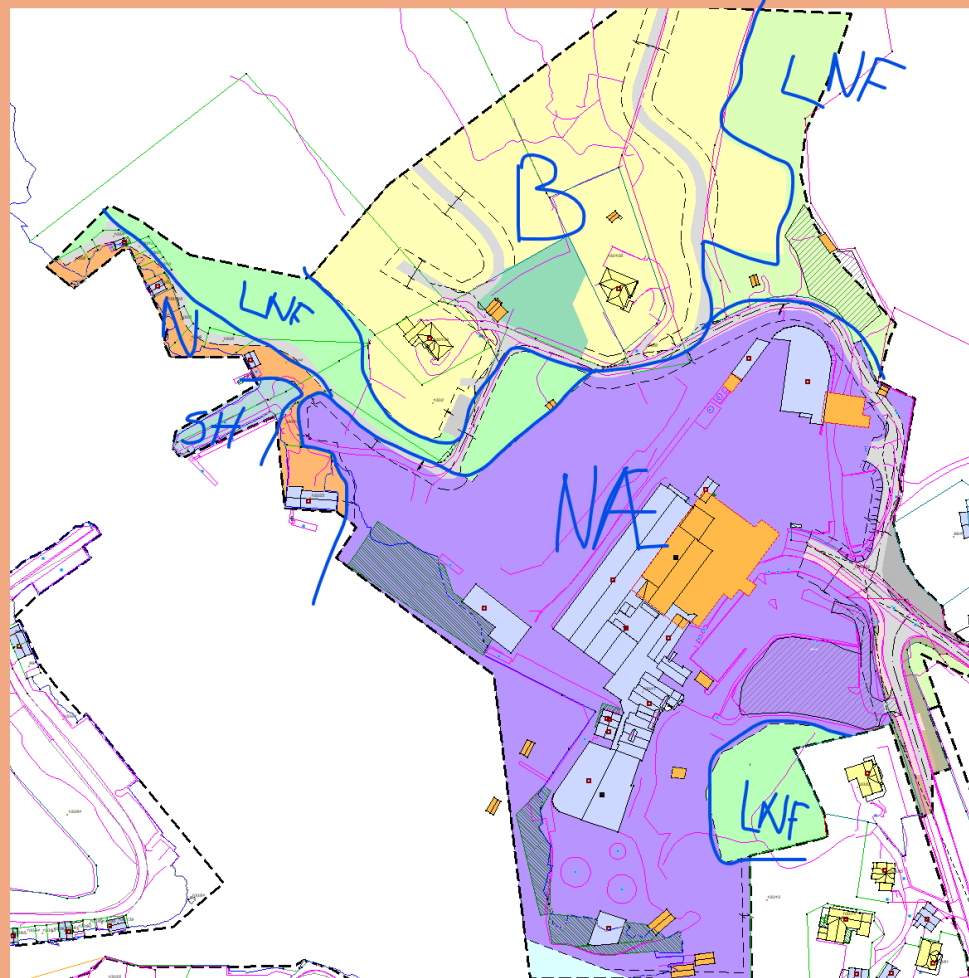
201708

Planen blir anbefalt vidareført for nærings og bustadområda, men oppheva for naustområde.

Planen er i 100 metersbelte til sjø. Registrert eit kulturminne utan vern i sjø. Aktsemd kvikkleira og flaum.

Tilrådd føremål i KPA:

Næring, bustad, LNF, naust og småbåthamn

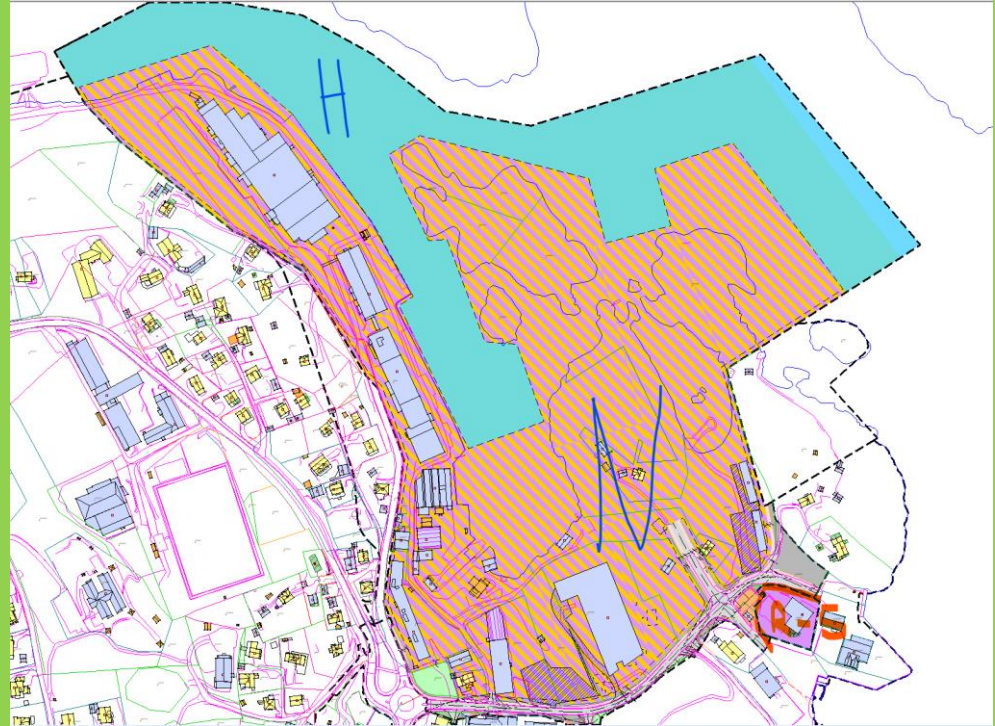


201715

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er i 100 metersbelte til sjø. Artsregistrering. Område for tru art. Naturtype skjellsand, østerførekost og poller (disse er vurdert i konsekvensutgreiinga til planen). Registrert kulturminne utan vern og fjerna i sjø. Aktsemd kvikkleira og skred.

Tilrådd føremål i KPA:
Næring og hamn



Vedtatt 2020-2025

PlanID

Kartustnitt

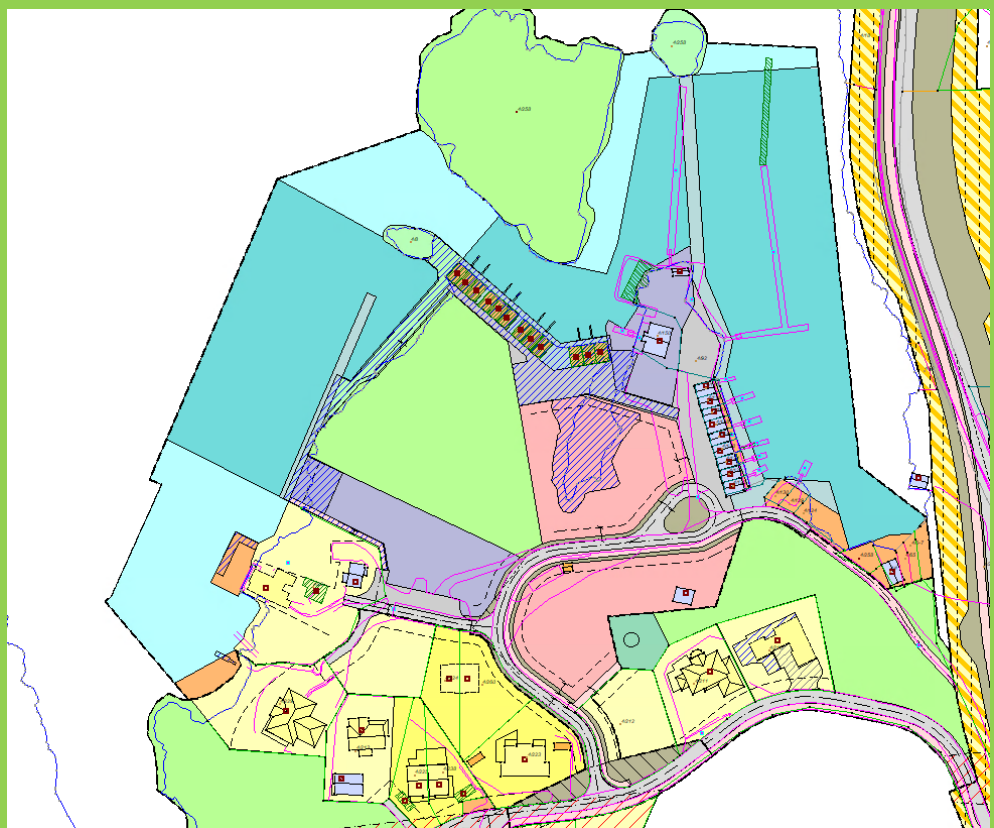
201610

Planen bli anbefalt vidareført.

Område ligg i strandsone og manglar delvis byggjegrænse. Store delar av områda satt av til naust er bygd ut, medan områda sett av til fritid og turisme og offentleg og privat tenesteyting ikkje er det. Det er registrert ei omsynssone for artar av nasjonalforvaltningsinteresse (fugl) inne vågen (i sjø). Det er registrert aksemds område for kvikkleire i delar av planområde.

Tilrådd føremål i KPA:

Offentleg og privat tenesetyting, naust, fritid og turisme, småbåthavn og LNF.



201615

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona, og manglar delvis byggjegrøse. Det er registrert aktsemdsomsråde for kvikkleire, det er ikkje registrert arealkonfliktar med naturmangfald, ein liten flik av eit fulldyrka jord strekker seg inn i planområde.

Tilrådd føremål i KPA:

Fritidsbustad, naust (inkl. SA), badeområde og LNF.



201616

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona, det er registrert aktsemdsomsråde for kvikkleire, skred og flom. Det noko enkelt registreringar i forhold til naturmangfald, i tillegg er det ein god del registreringar rundt planområde.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust (inkl SA), LNF- spreidd, fritidbustad og småbåtanlegg i sjø.



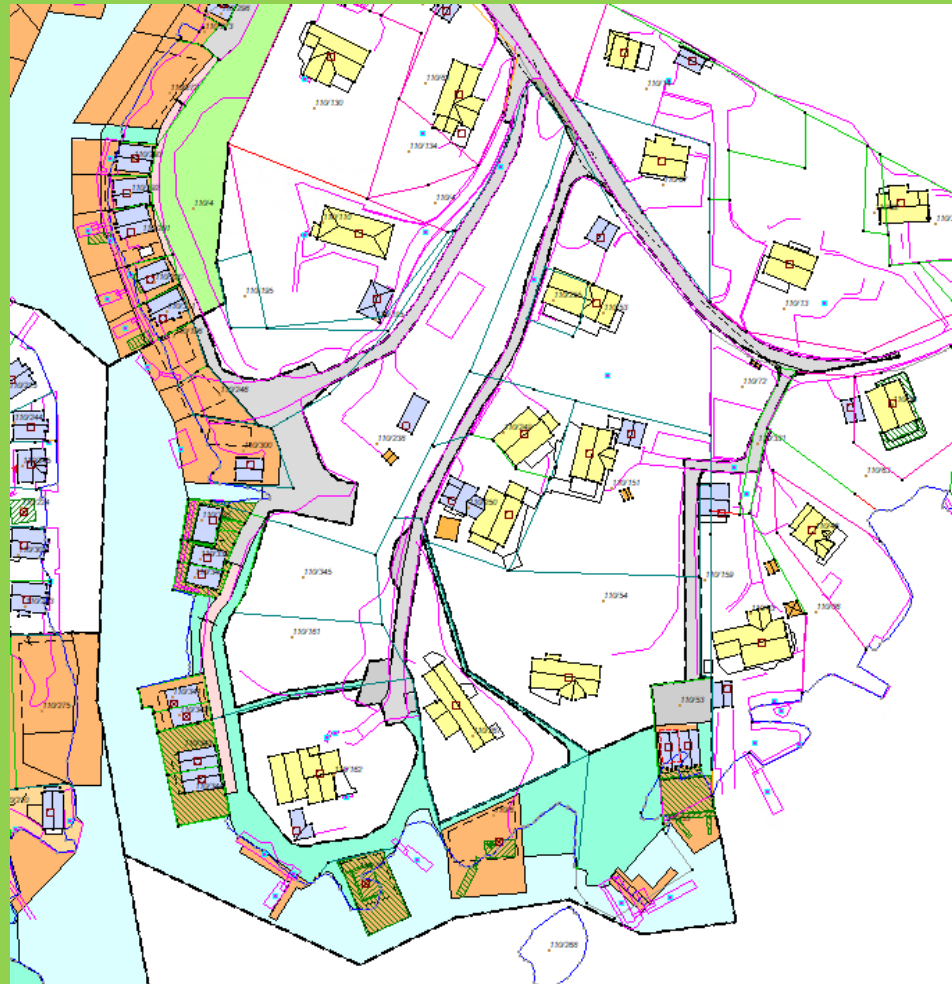
201617

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona. Det er registrert aksemdsområde for kvikkleire. I sjø er det registrert blautbotn.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust (inkl. SA) og blågrønnstruktur



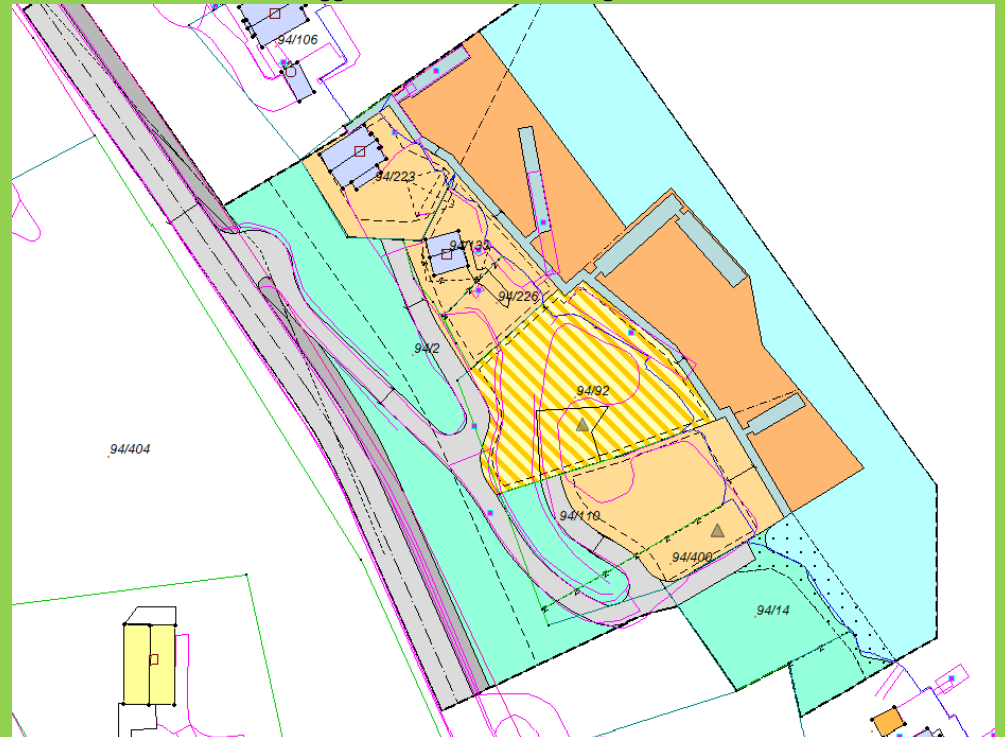
201703

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona. Det er registrert aksemdsområde for kvikkleire, og ei omsynssone for trua artar.

Tilrådd føremål i KPA:

Fritidsbustad, småbåtanlegg, FFNF, kombinert, blågrønnstruktur



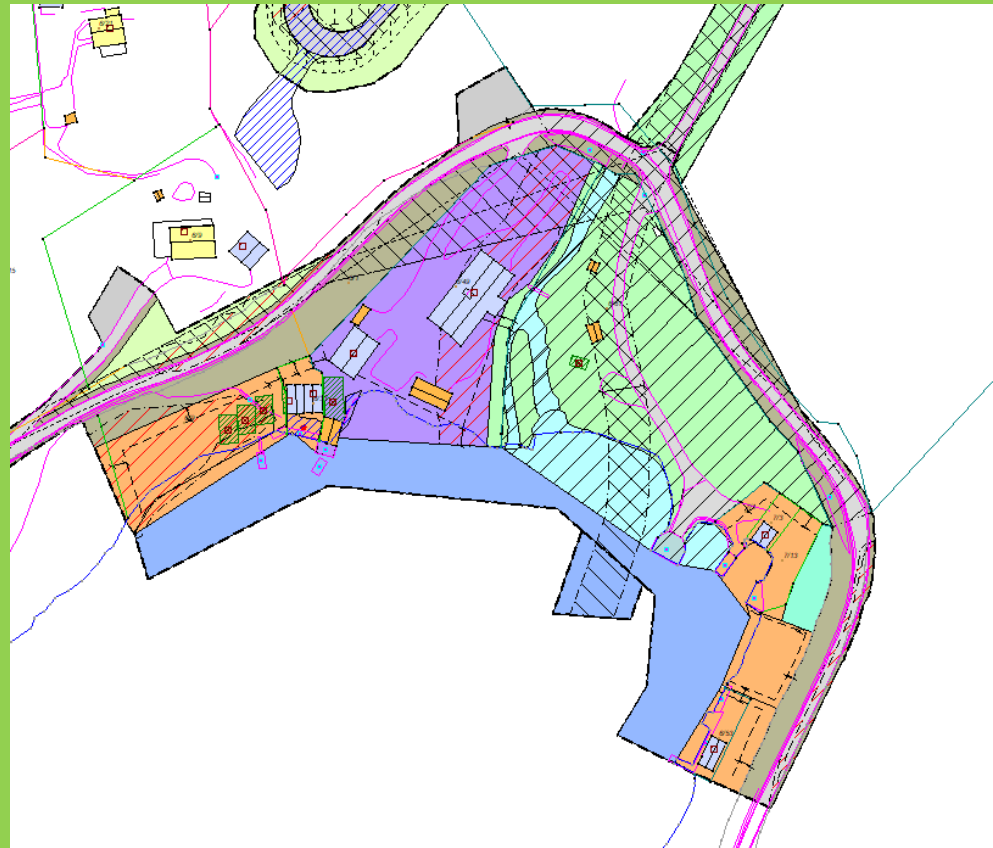
201706

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona ved utløpet frå ei elv. Det er fleire artregistreringar i planområdet og i elva er det registrert omsynssone for elvemusling. Det er registrert aksemdsområde for kvikkleire, flom og skred.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust (inkl. SA) næring, friområde, friluftsområde i sjø, låssettingsplass

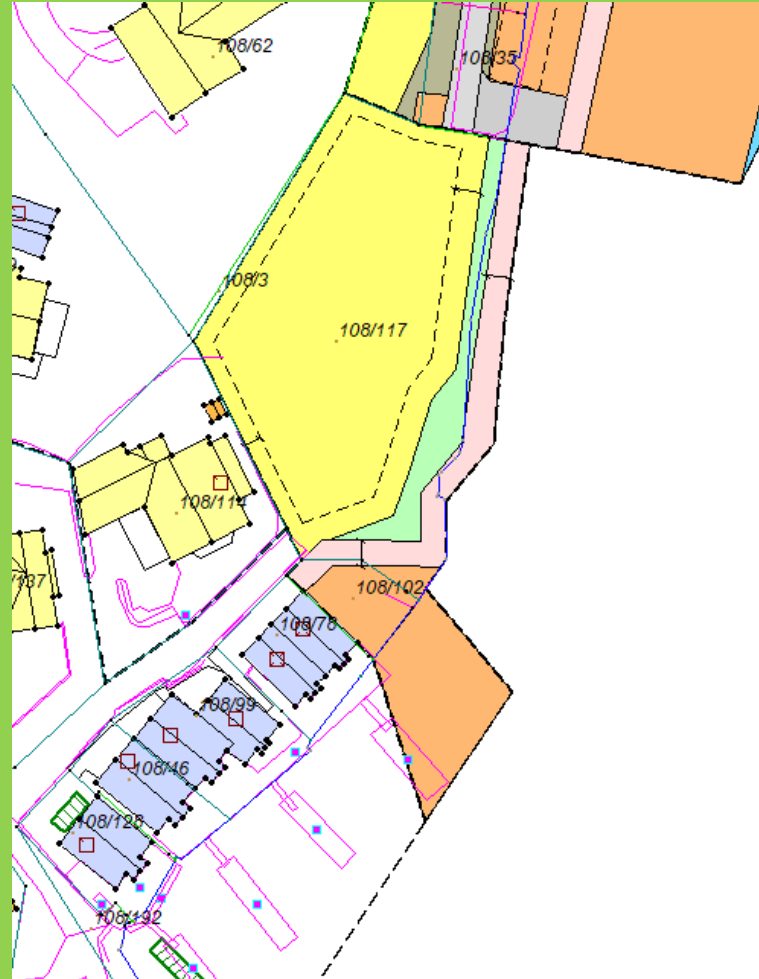


201707

Planen blir anbefalt vidareført.

Område ligg i strandsona, det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire for delar av område.

Tilrådd føremål i KPA:
Bustad og naust (inkl. SA)



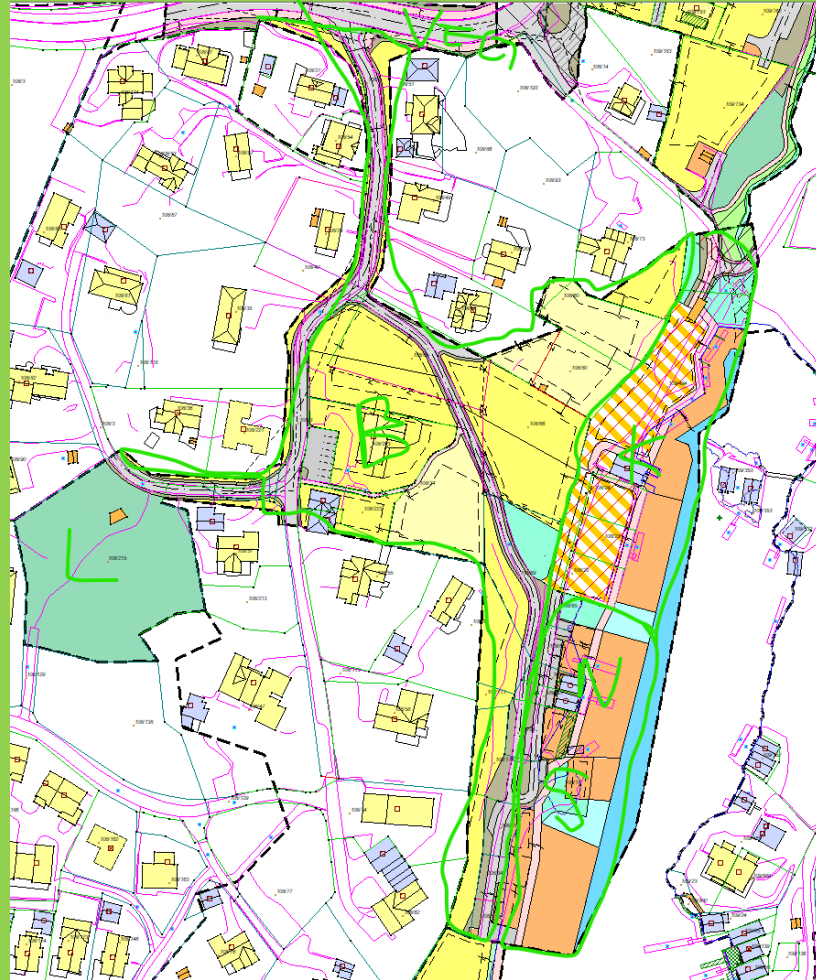
201709

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona. Det er registrert aksemds område for kvikkleire og skred. Innerst i vågen er det registrert ei omsynssone for trua artar.

Tilrådd føremål i KPA:

Leik, bustad, samferdsel, naust (inkl. SA) og kombinert (SA utanfor)



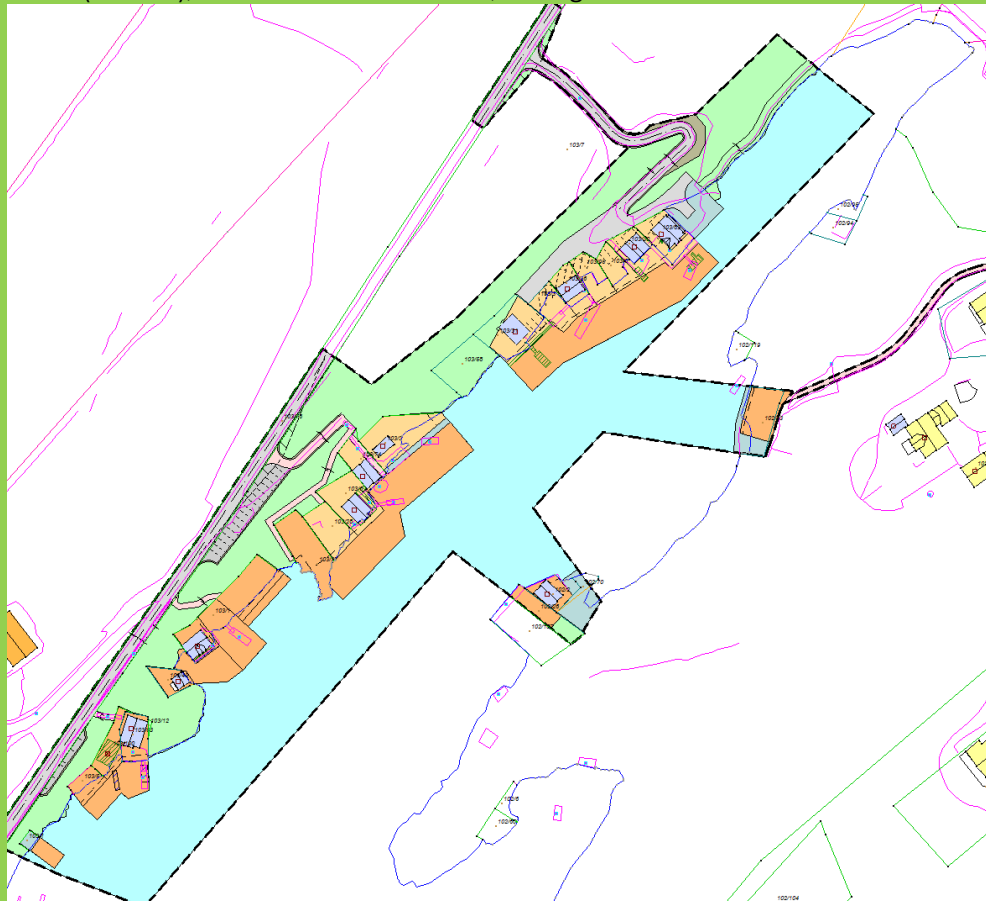
201712

Planen blir anbefalt vidareført.

Område ligg i strandsona. Delar av planområde overlappar med område registrert som innmarksbeite. Det er registrert to omsyssoner for artar av nasjonal forvaltningsinteresse – fugl. Det er registrert aksemdsområde for kvikkleire for delar av utbyggingsføremåla.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust (inkl. SA), fritidbustad med SA utfor, LNF og FFNF.

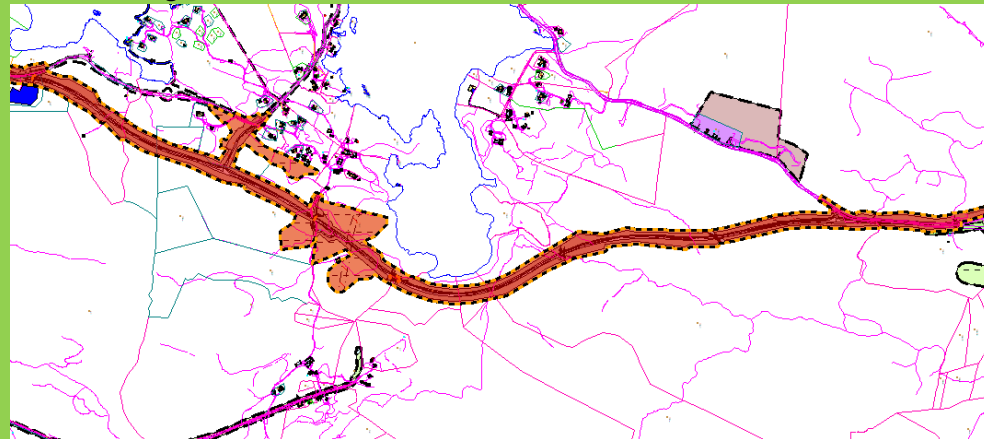


201719

Planen blir anbefalt vidareført.

Område er regulert til veg og vegarbeidet pågår. Kombinert ved 1.gongshøyring.

Tilrådd føremål i KPA:
Samferdsel og LNF.



201721

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona og det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire for delar av utbyggingsområda.

Tilrådd føremål i KPA:

Fritidsbuast og SA utanfor, naust (inkl. SA), LNF og FFNF



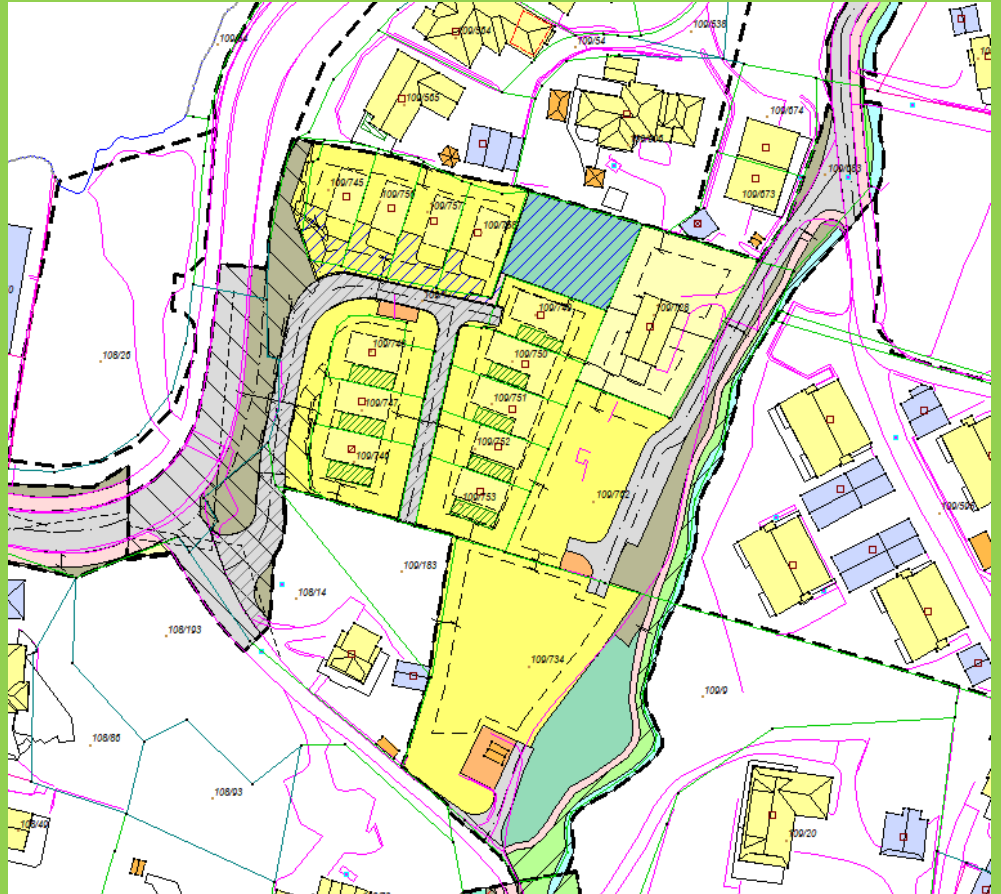
201722

Planen blir anbefalt vidareført.

Det er registrert aktsområde for kvikkleire og flaum for delar av område. Det er ein artsregistrering i planområde.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad

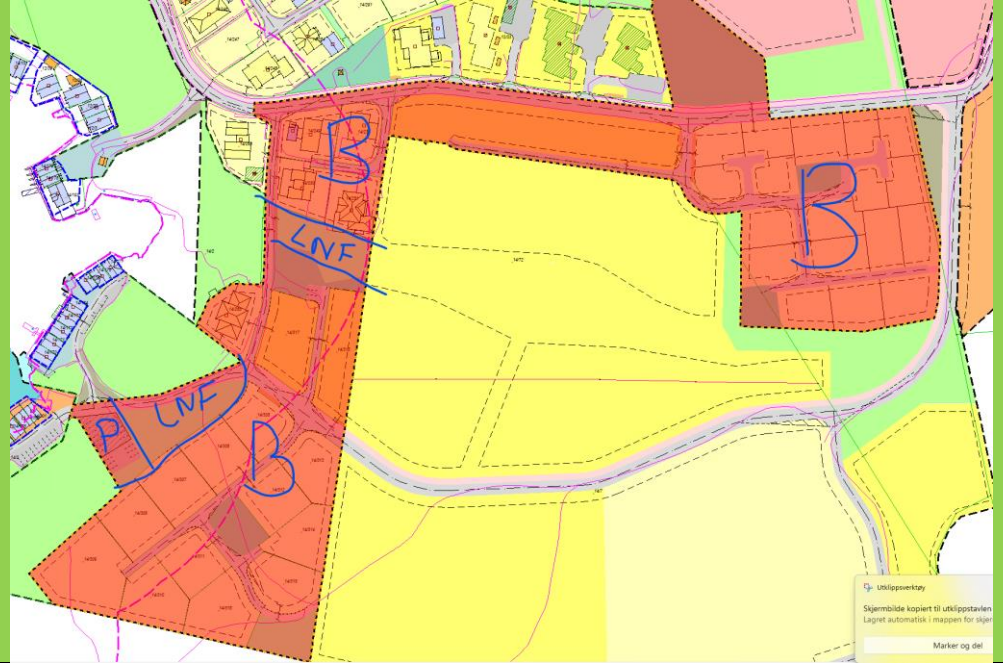


201723

Planen blir anbefalt vidareført

Utbygging pågår. Delvis i strandsona. Aktsemd kvikkleira og flaum.

Tilrådd føremål i KPA:
Bustad, LNF og parkering



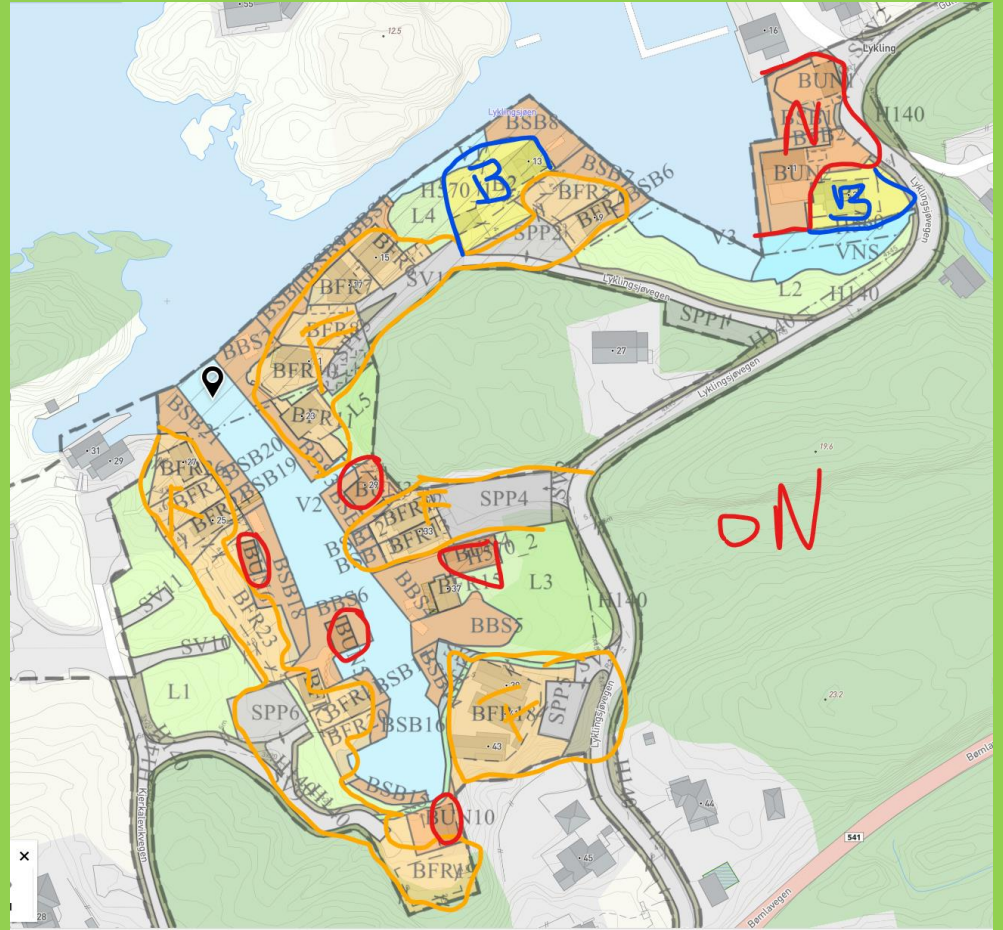
201724

Planen blir anbefalt vidareført.

Område ligg i strandsona, og delvis innanfor omsynssone for kulturmiljø. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og flaum.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust (inkl. SA), fritidsbustad og småbåtanlegg utanfor, LNF, bustad og FFNF.



201802

Planen blir anbefalt vidareført

Store delar av planområde ligg i strandsona. Det er registrert aksemds område for kvikkleire og flaum. Det er og artsregistreringar og kulturminne registreringar.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad, fritidsbustad, friområde, badeområde, Småbåthavn, FFNF, fritid og turisme, naust.



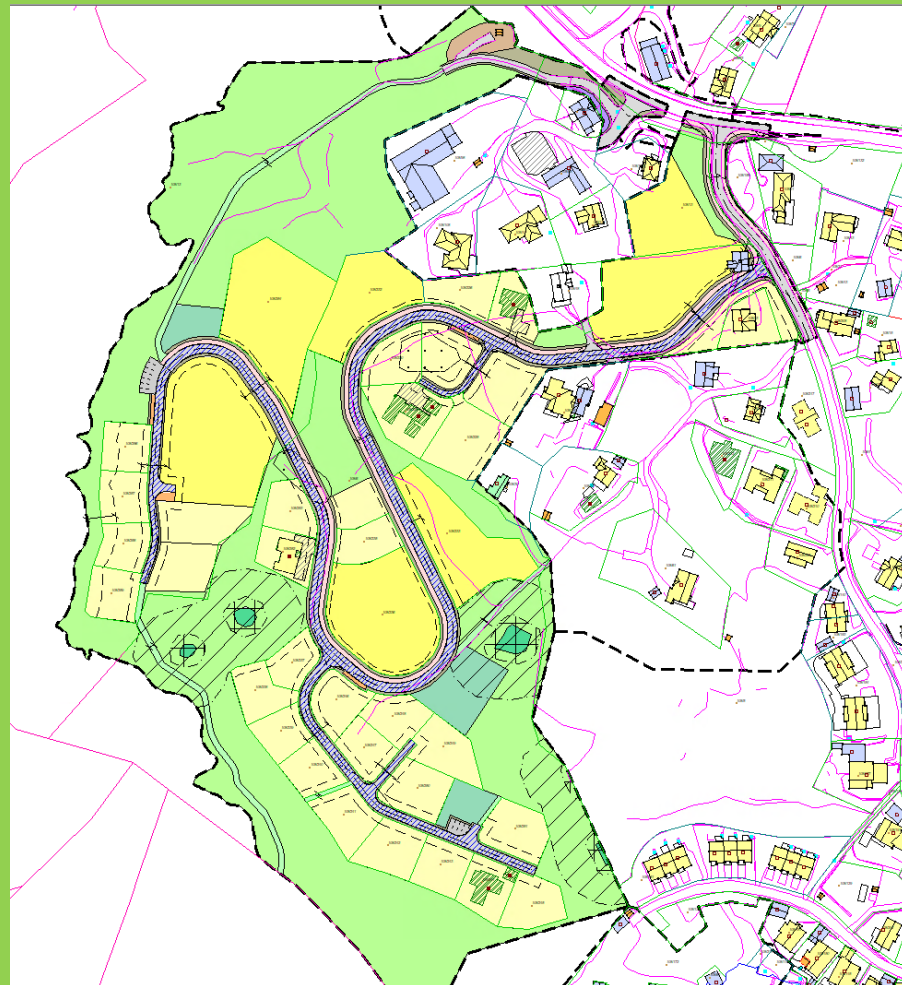
201803

Planen blir anbefalt vidareført. Det er pågåande reguleringsendring for planen.

Det er registrert aktsområde for kvikkleire og flum. Det er registrert innmarksbeite og overflate dyrka og nokre kulturminne.

Tilrådd føremål i KPA:

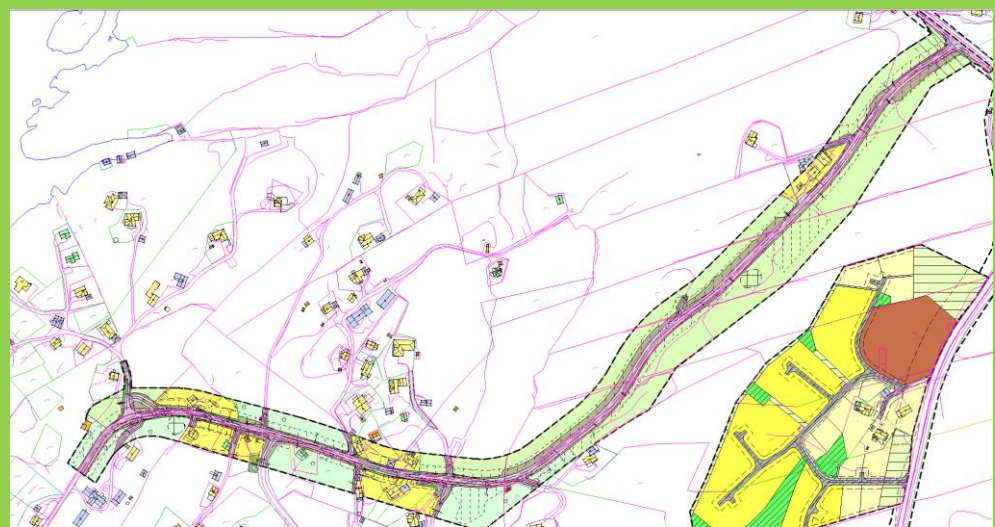
Bustad og LNF.



201804

Planen blir anbefalt vidareført

Vegplan. Tilrådd føremål i KPA: Samferdsel, bustad og LNF-spreidd.

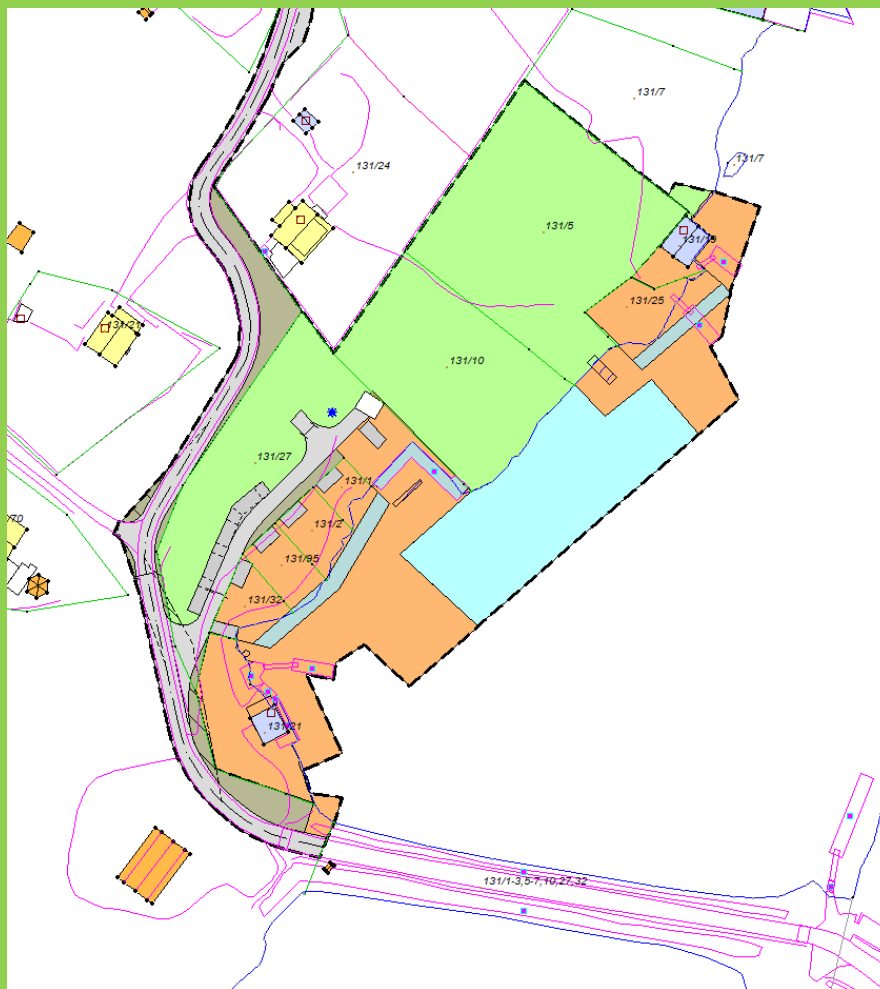


201805

Planen blir anbefalt vidareført.

Område ligg i strandsona. Det er registrert den marine naturtypen større kamskjellforekomstar, og det er registrert artar av nasjonal forvaltingsinteresse. Ein liten del av utbyggingsområde overlappar med eit innmarksbeite. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire.

Tilrådd føremål i KPA:
Naust (inkl. SA), LNF og FFNF.

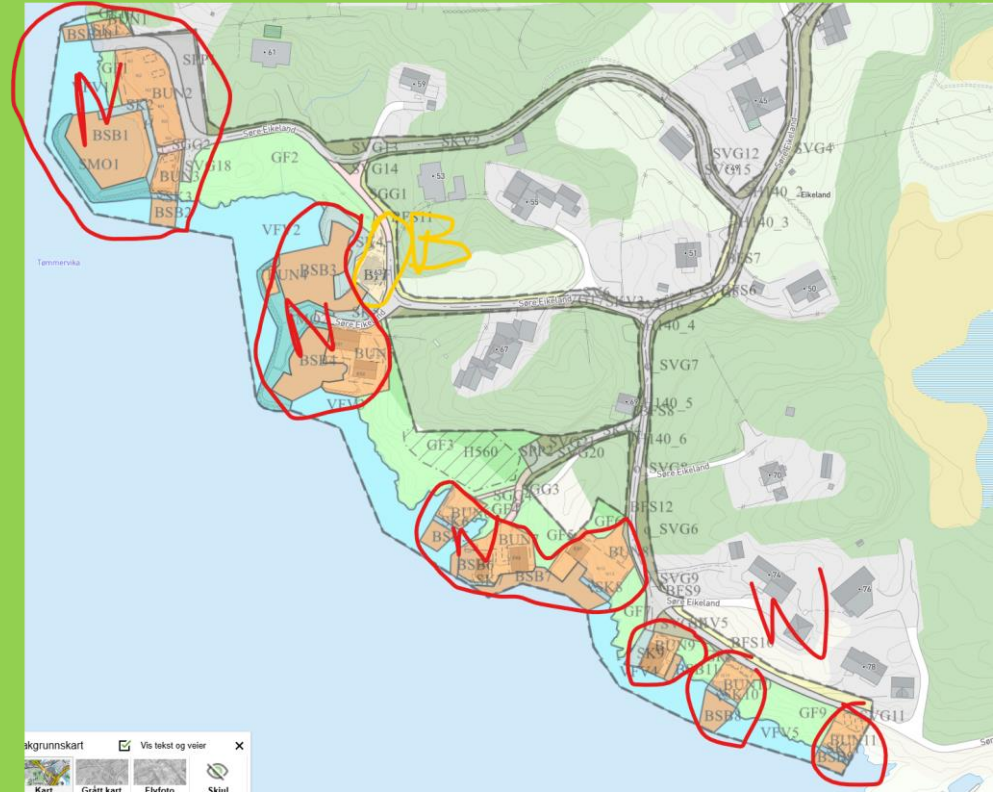


201806

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona. Det er registrert aksemds område for kvikkleire. Det er registrert ei omsynssone for naturtype og nokre artregistreringar.

Tilrådd føremål i KPA:
Naust (inkl. SA), bustad og LNF.

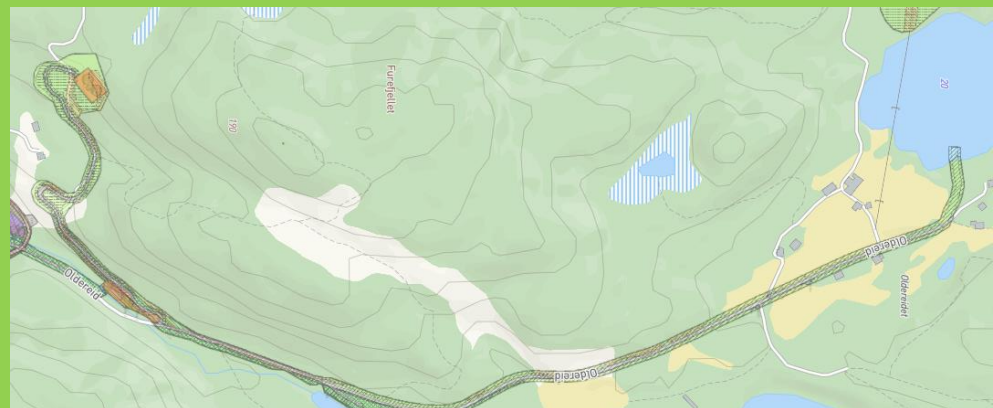


201807

Planen blir anbefalt vidareført.

Fleire registreringar og aksemds områder.

Tilrådd føremål i KPA:
Vannforsyningsanlegg og samferdsel



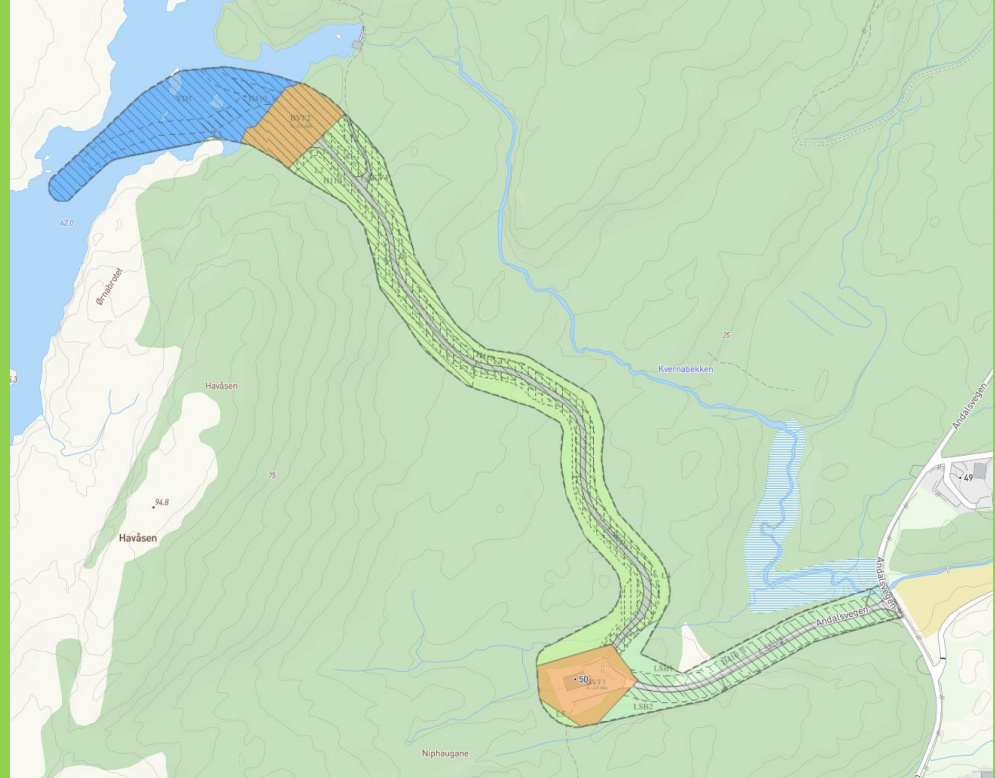
201808

Planen blir anbefalt vidareført

Fleire registreringar og aksemdsområder.

Tilrådd føremål i KPA:

Vassforsyningsanlegg, LNF, samferdsel, drikkevatt



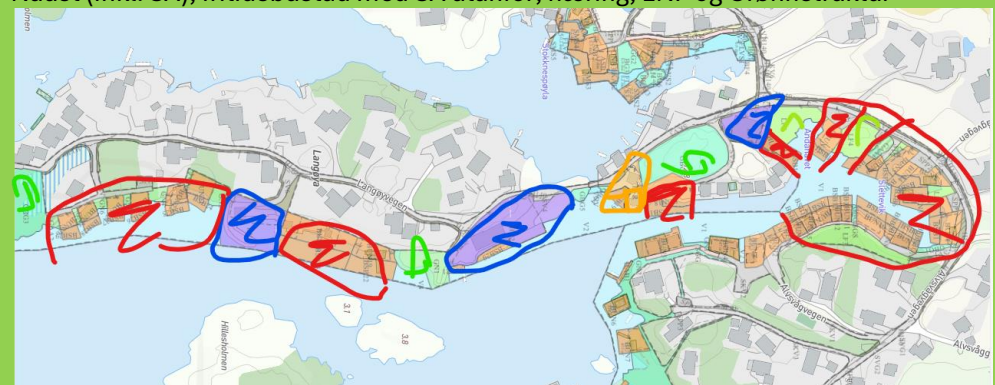
201810

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona. Det er registrert aksemdsområde for kvikkleire. Det er registrert naturtypen blautbotn i sjø og omsynssone for artar av nasjonal forvaltningsinteresse innerst i vågen.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust (inkl. SA), fritidsbustad med SA utanfor, næring, LNF og Grønnstruktur



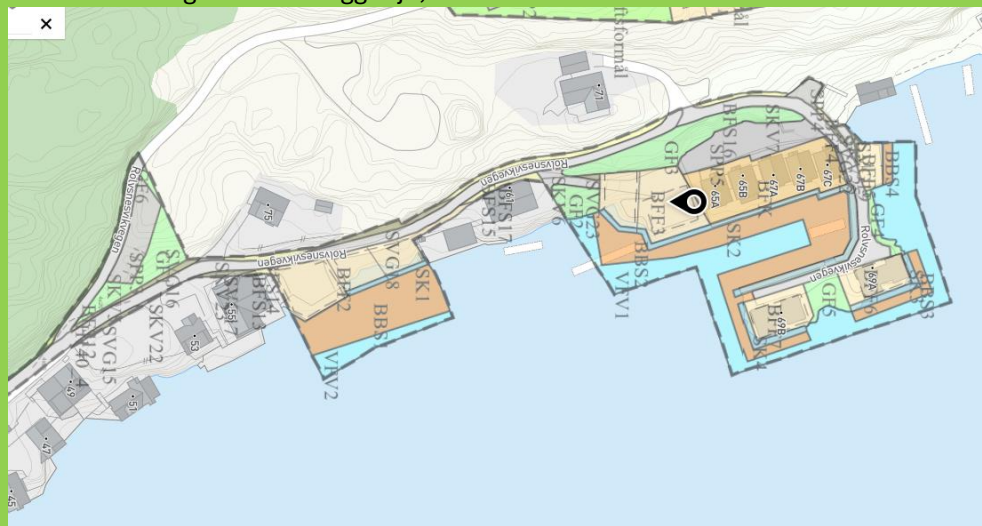
201902

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona og manglar delvis byggjegrensa for eksisterande bygg. Det er registrert aktsemdsomsråde for kvikkleire og skred.

Tilrådd føremål i KPA:

Fritidsbustad og småbåtanlegg i sjø, FFNF.



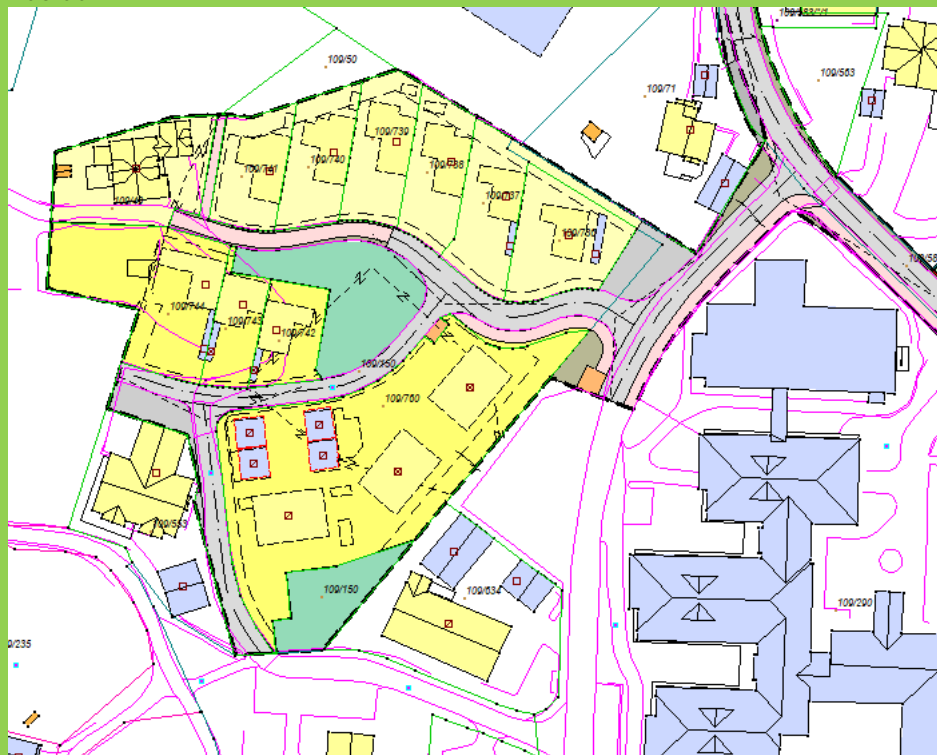
201903

Planen blir anbefalt vidareført.

Det er registrert aktsemdsomsråde for kvikkleire. Det er registrert eit mindre område for fulldyrka jord.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad



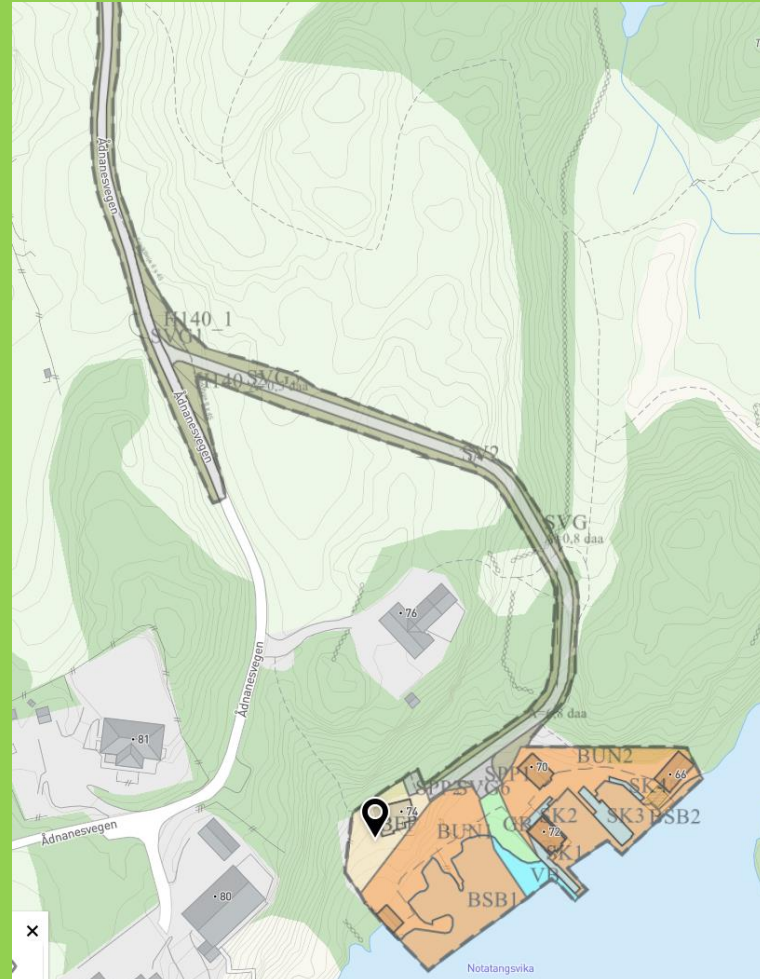
201904

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. Tilkomsvegen er planlagt gjennom eit jordbruksareal.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust (inkl. SA) og fritidbustad.



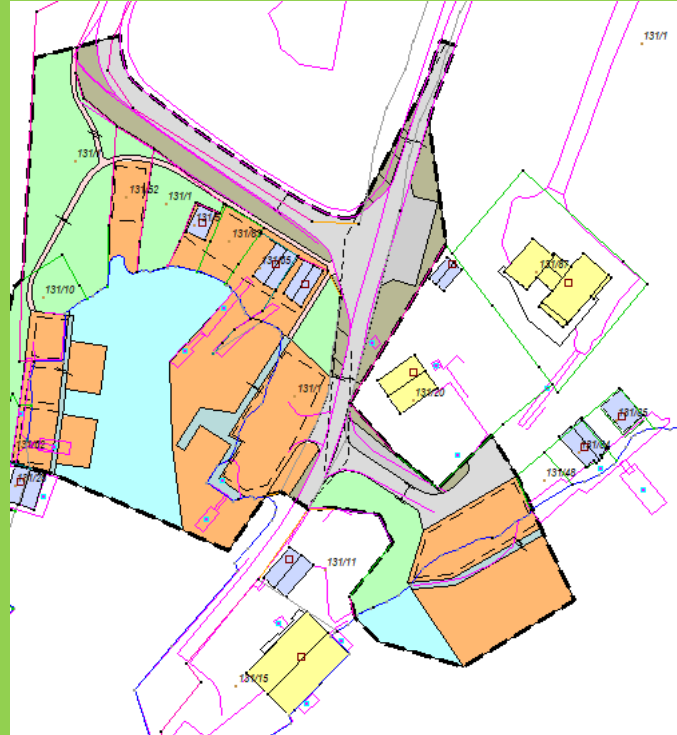
201905

Planen er anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona og det er registrert omsynssone for friluftsliv og kulturmiljø. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire, omsynssone for artar av nasjonal forvaltningsinteresse og større kamskjellforekomstar i sjø.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust (inkl. SA), LNF og FFNF.



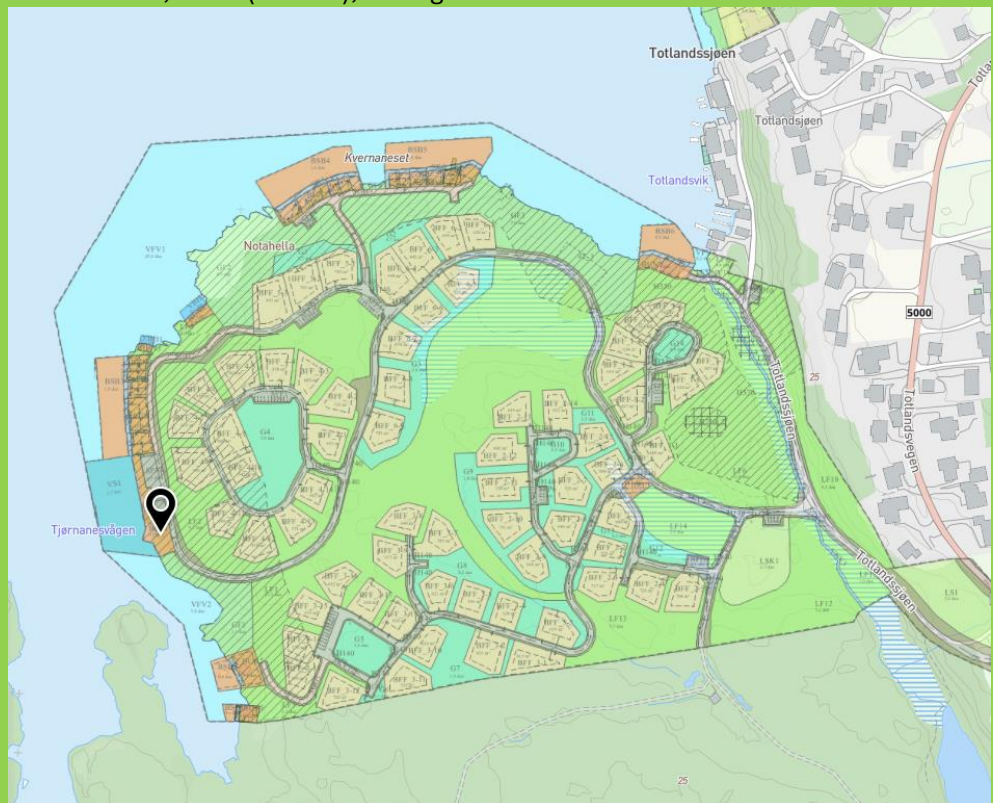
201906

Planen blir anbefalt vidareført

Store delar av område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for flaum og myrområder.

Tilrådd føremål i KPA:

Fritidsbustad, naust (inkl. SA), LNF og småbåthavn.

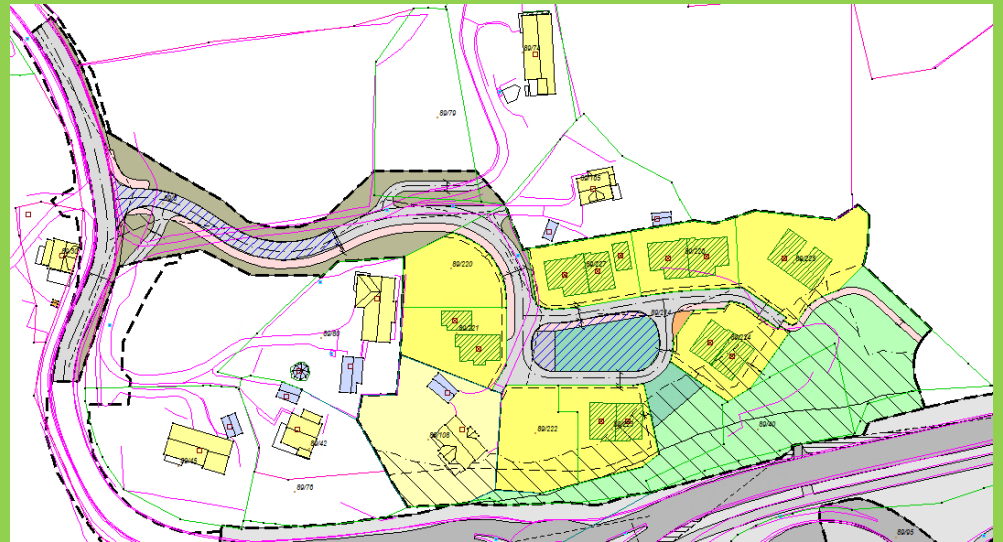


202002

Planen blir vidareført

Det er registrert aktsområde for kvikkleire og flaum. Tilkomstvegen går gjennom eit innmarksbeite og det ligg ei omsynssone for artar av nasjonalforvaltningsinteresse i aust som strekk seg inn i planområde.

Tilrådd føremål i KPA:
Bustad og grønt



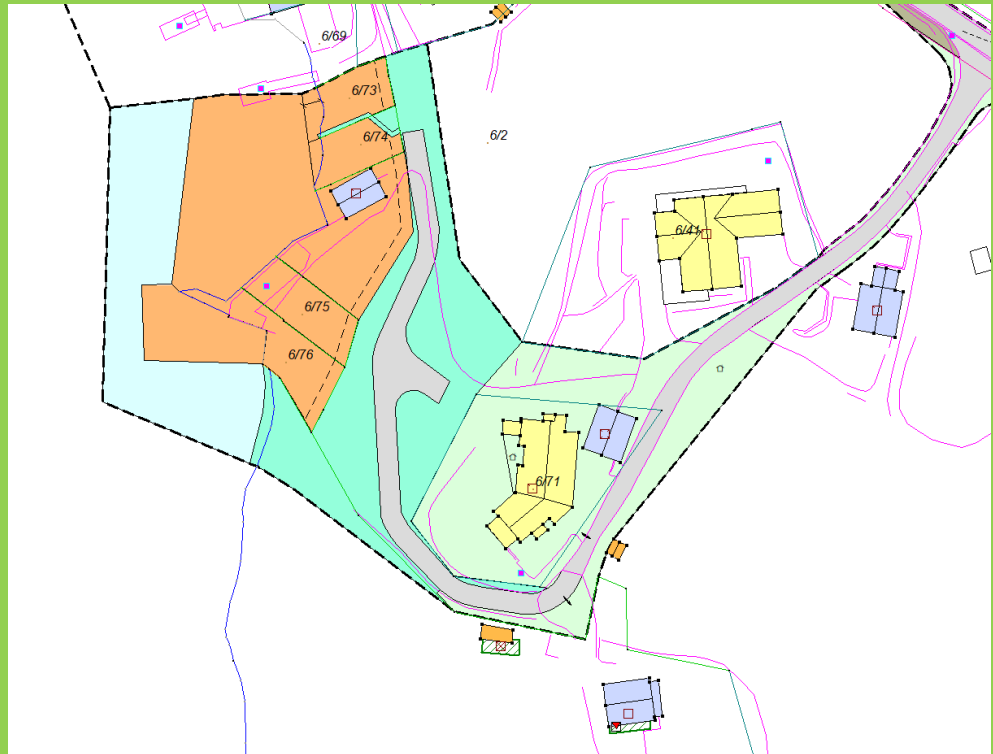
202005

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona og manglar byggjegrænse for eksisterande bustad. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og innmarksbeite.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust (inkl. SA), LNF, LNF-spreidd og FFNF.

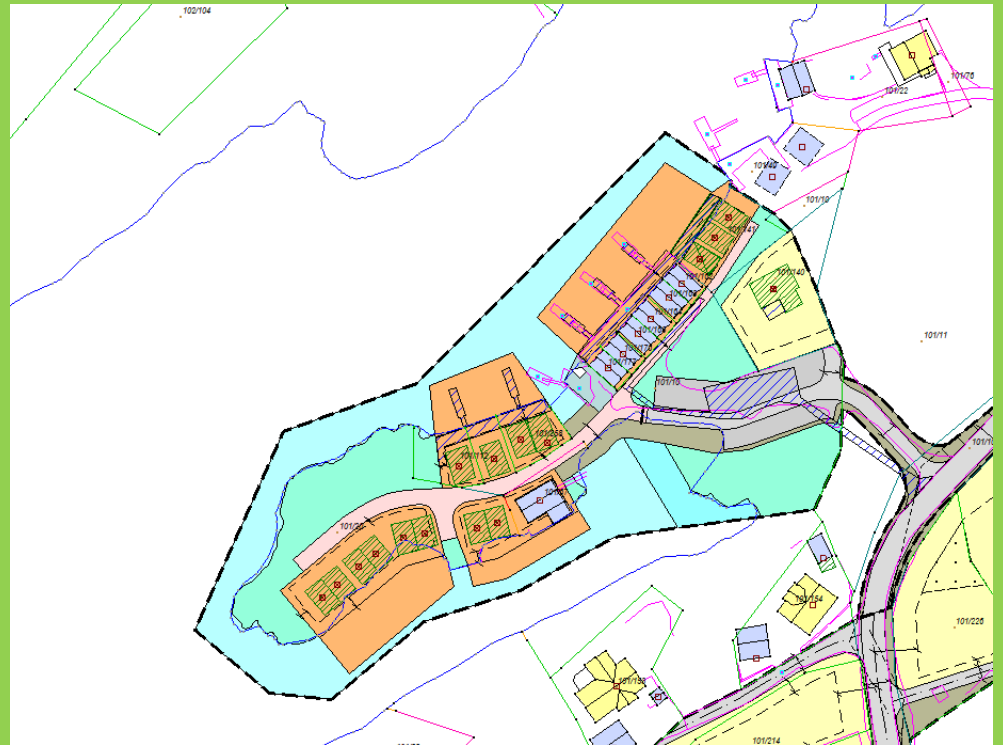


202006

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona og det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. Ein liten del av vegarealet overlappar med eit innmarksbeite.

Tilrådd føremål i KPA:
Naust (inkl. SA), grønt og bustad.



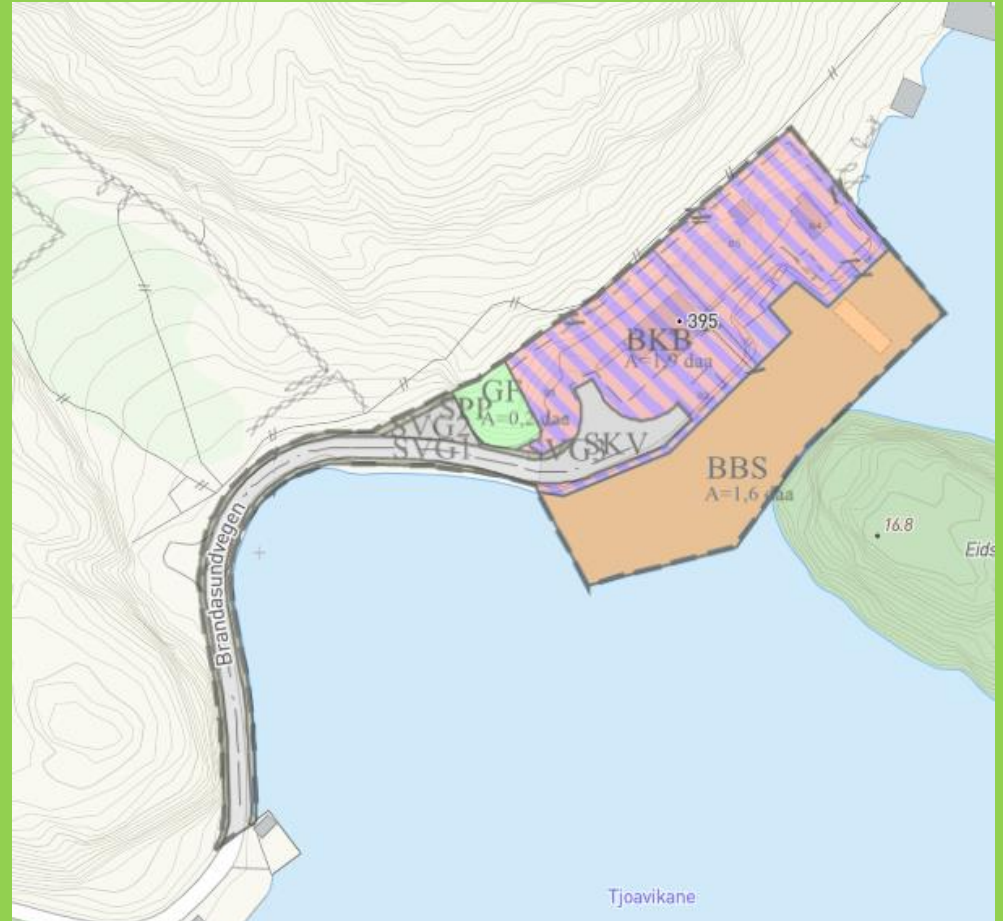
202008

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. Det er registrert artar av nasjonalforvaltningsinteresse og kulturmiljø.

Tilrådd føremål i KPA:

Kombinert næring og tenesteyting, småbåtanlegg i sjø.



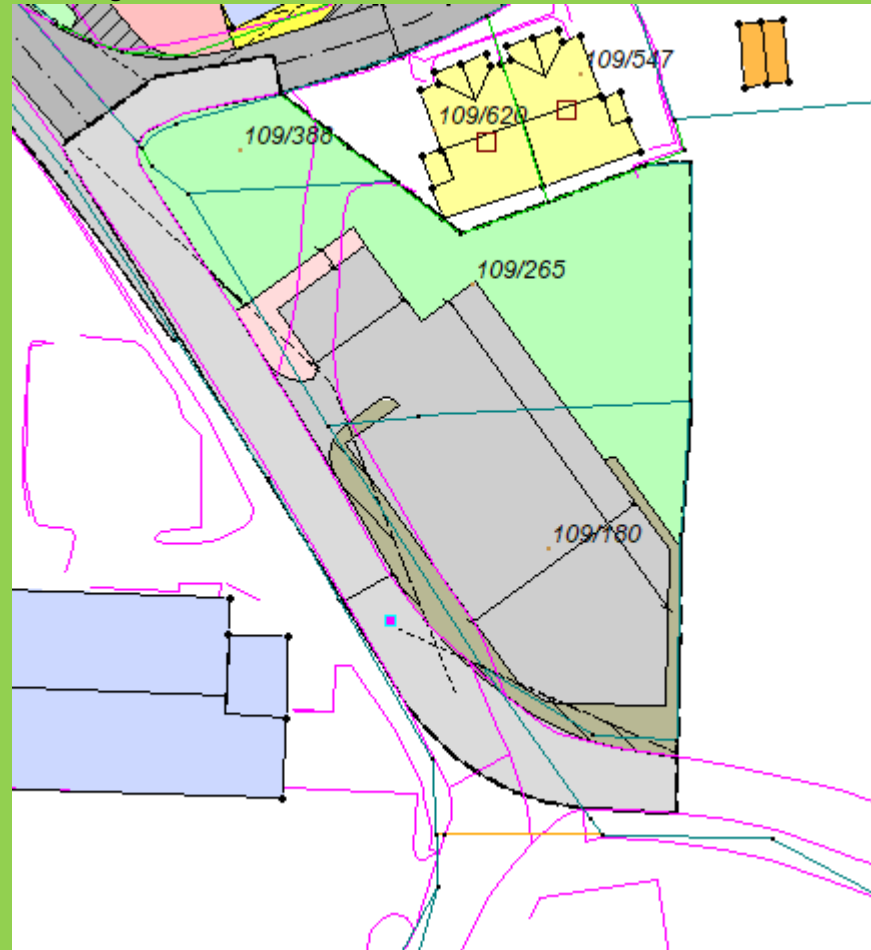
202009

Planen blir anbefalt vidareført

Det er registrert aktsområde for kvikkleire, og omsynssone for artar av nasjonalforvaltningsinteresse.

Tilrådd føremål i KPA:

Parkering



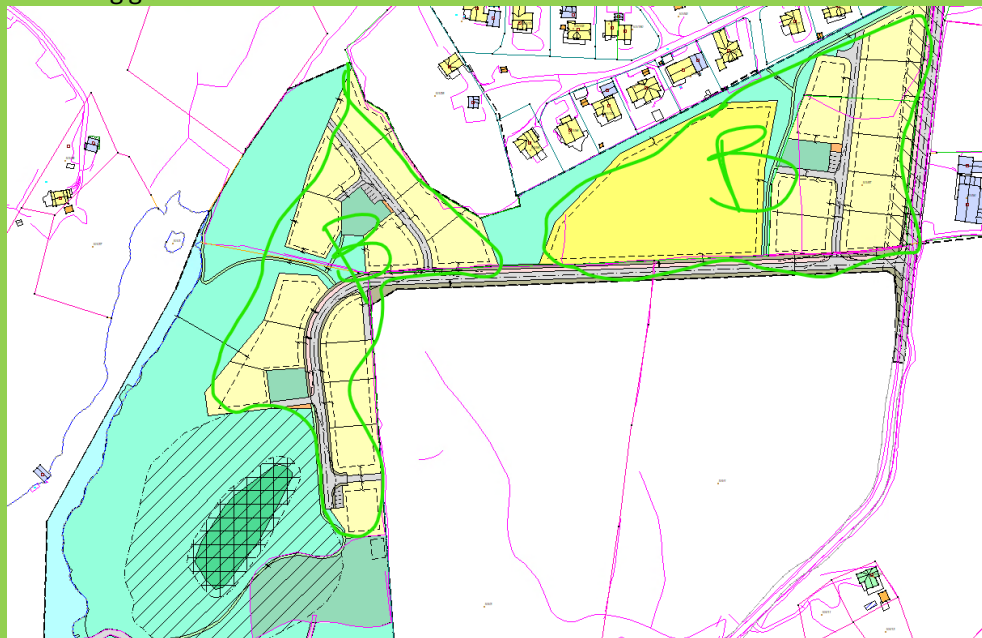
202010

Planen blir anbefalt vidareført

Delar av planområde ligg i strandsona. Det er registrert aksemdsområde for kvikkleire og flaum. Det er registrert jordbruksinteresser, artar av nasjonal forvaltningsinteresse og naturtypar.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad og grønt

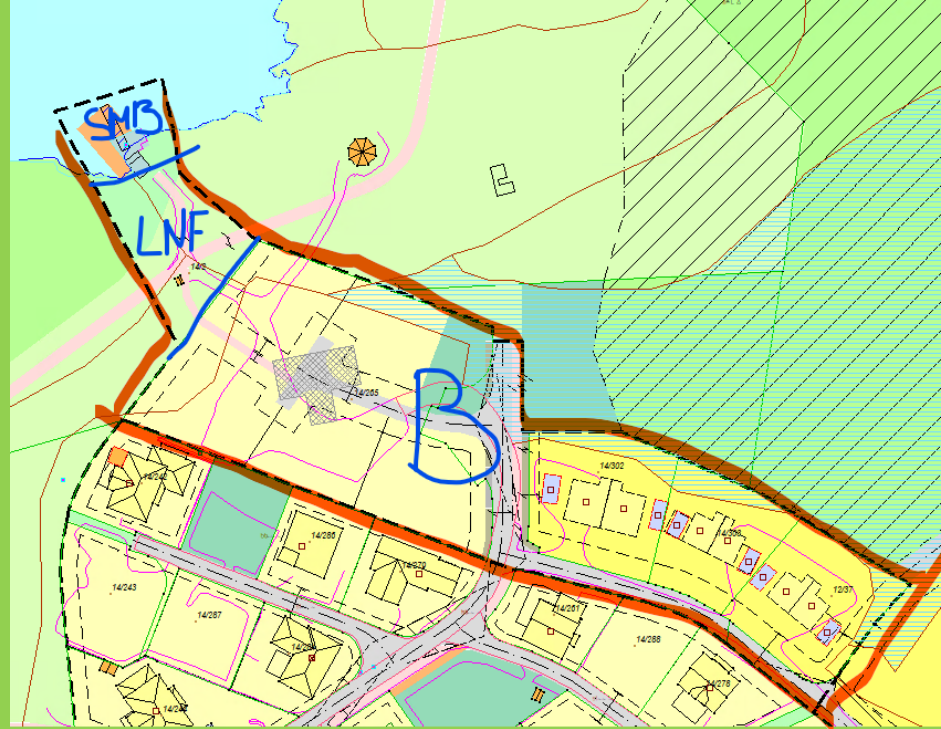


202101

Planen blir anbefalt vidareført

Planen er delvis i 100 metersbelte til sjø. Myr. Aktsemd kvikkleira og flaum.

Tilrådd føremål i KPA:
Bustad, LNF og småbåtanlegg



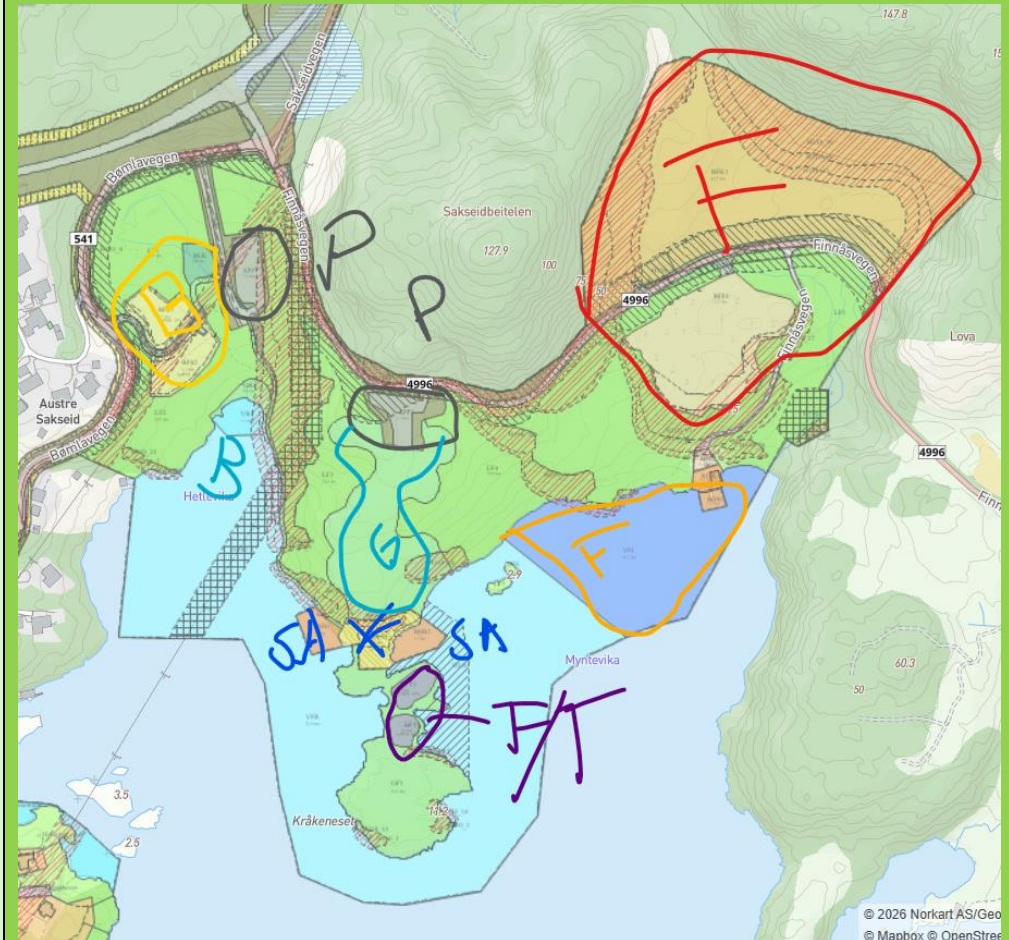
202102

Planen blir anbefalt vidareført

Delar av planområde ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og skred, og artsregistreringar.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad, parkering, fritidsbustad, småbåtanlegg, fiske, badeområde, fritid og turisme, kombinert, LNF, grønt og FFNF



202105

Planen bli anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og skred. I sjø er det registrert naturtype og på land er det omsynssone for kulturmiljø.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust (inkl. SA), næring, havneområde og FFNF.



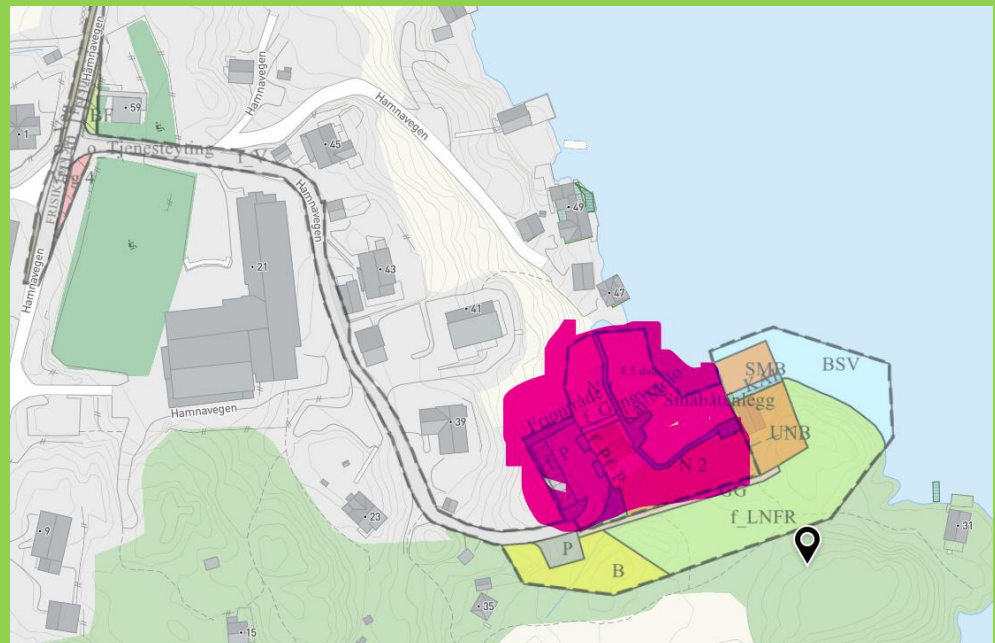
202106

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust, bustad og LNF

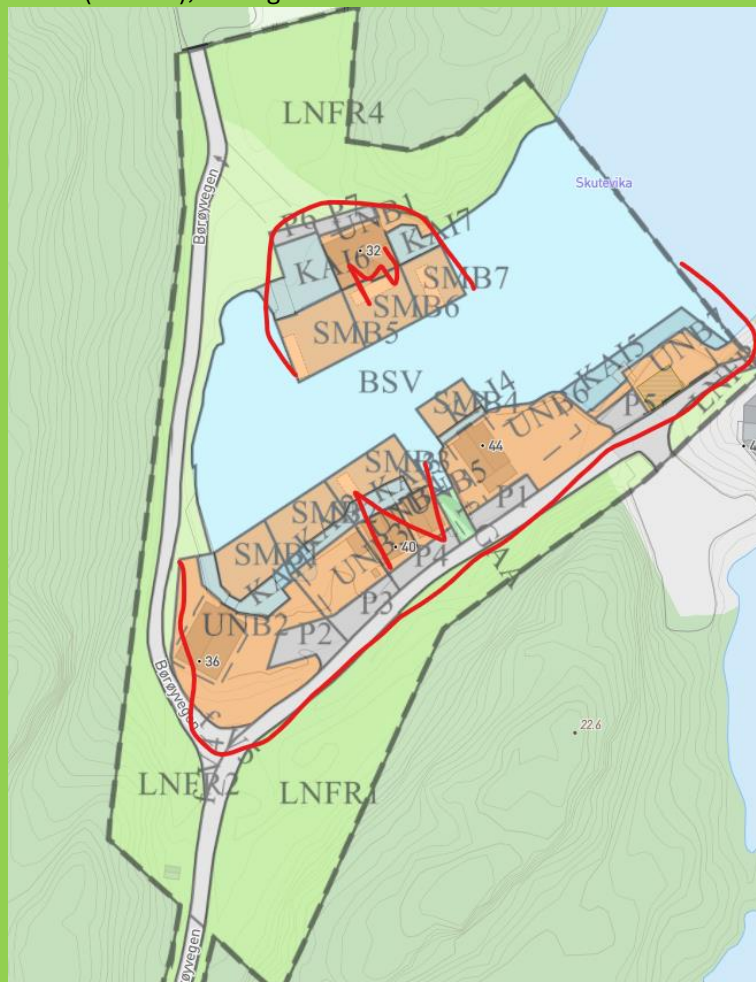


202107

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire. Planområde overlappar med omsynssone for artar av nasjonal forvaltningsinteresse.

Tilrådd føremål i KPA:
Naust (inkl. SA), LNF og FFNF.



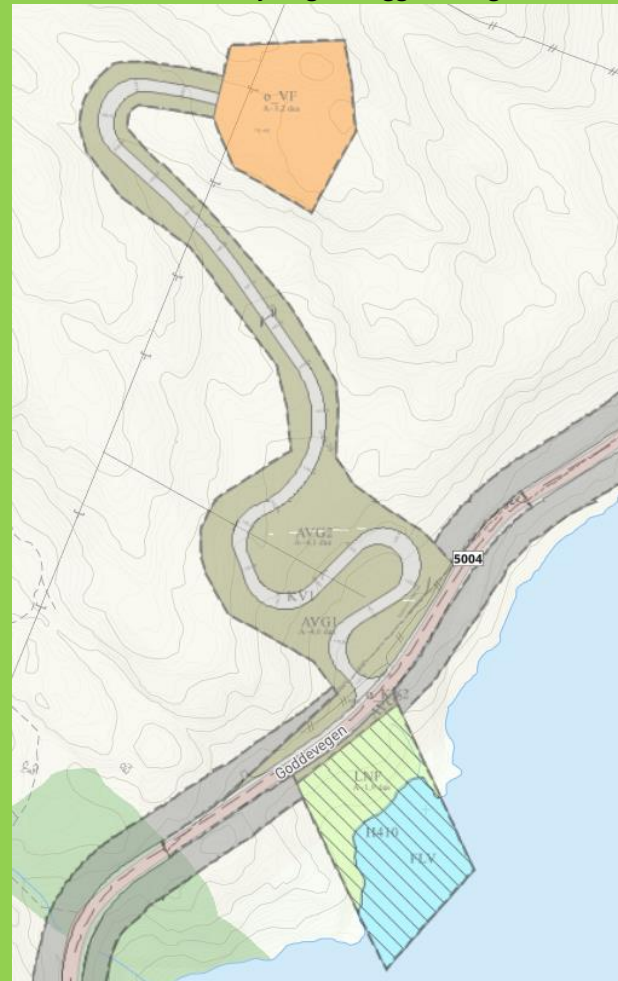
202202

Planen blir anbefalt vidareført

Delar av planområde ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire og skred, og omsynssone for artar av nasjonal forvaltningsinteresse.

Tilrådd føremål i KPA:

Samferdsel, vassforsyningsanlegg, LNF og FFNF.



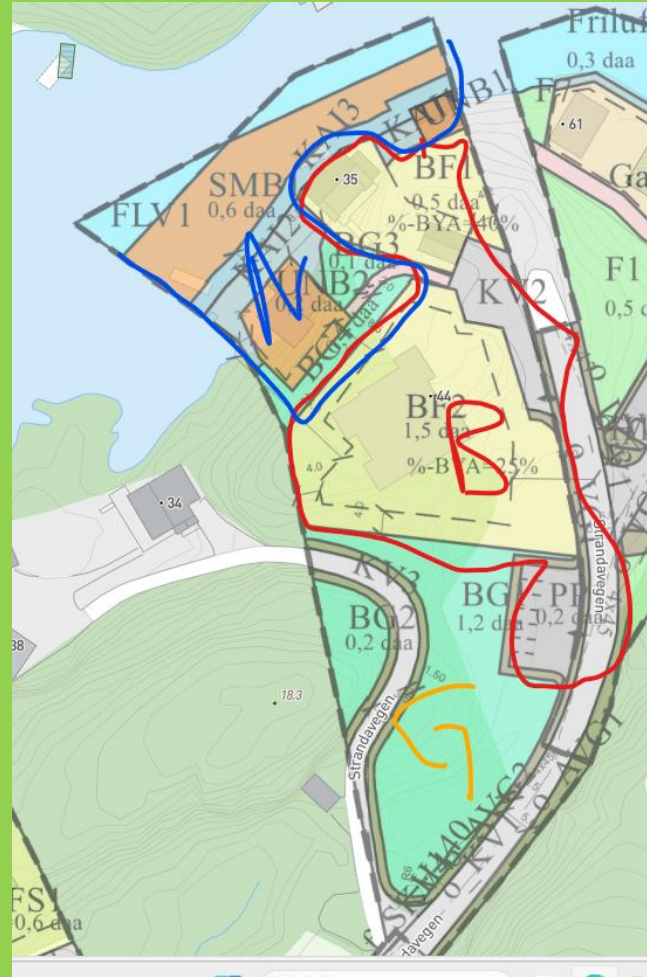
202203

Planen blir anbefalt vidareført

Område ligg i strandsona. Det er registrert aktsemdsområde for kvikkleire.

Tilrådd føremål i KPA:

Bustad, naust (inkl. SA), FFNF og grønt.

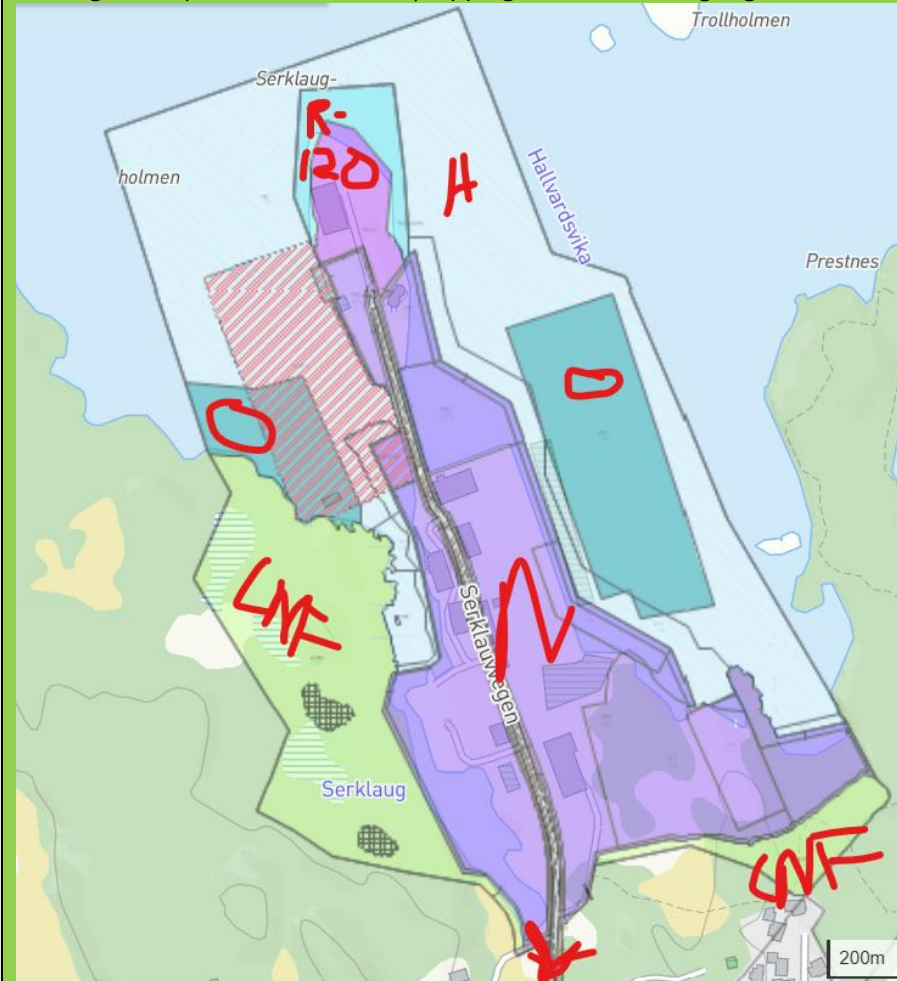


202108

Planen er vedteke i 2025 og blir anbefalt vidareført. Det blir lagt inn H910 for planområde.

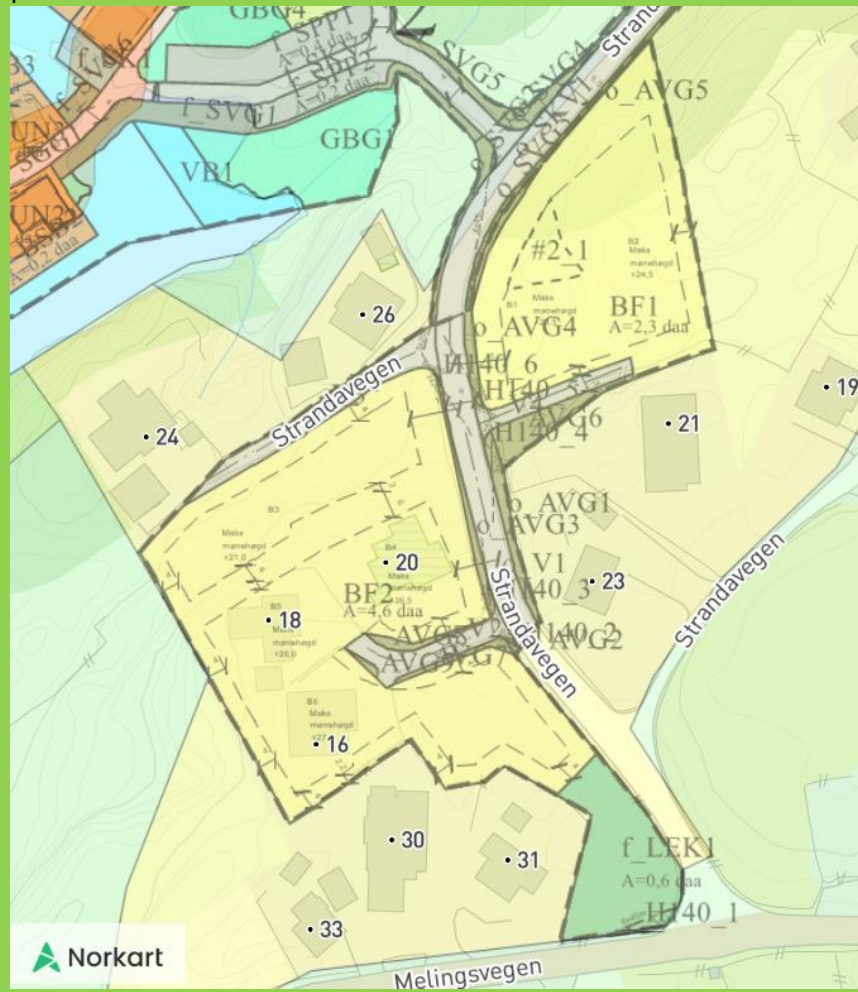
Tilrådd føremål i KPA:

Næring, FFNF (market H i utsnittet), opplagsområde, LNF og vegføremål.



202304

Planen er vedteke i 2025 og blir anbefalt vidareført. Det blir lagt inn H910 for planområde. Vidarefør bustadføre mål i KPA.



202306

Planen er vedteke i 2025 og blir anbefalt vidareført. Det blir lagt inn H910 for planområde.

Tilrådd føremål i KPA:

Naust (inkl. SA), fritidsbustad, småbåtanlegg, grønt og FFNF.

etter adresse, sted eller eiendon 

